اخبار کوتاه

تیمی برای دوران محرومیت پرسپولیس

دوران محرومیت پرسپولیس شروع شده و کادرفنی و مدیریت باشگاه امیدوارند با پشتوانه لازم از این دو پنجره خطرناک عبور کنند.

عدم صداقت از سوی مدیران پرسپولیس در پرونده مربوط به مهدی طارمی – ریزه اسپور باعث شده تا از چند روز قبل اولین محرومیت آنها از پنجره نقل و انتقالاتی آغاز شود؛ محرومیتی که در تابستان هم دنبال خواهد شد و آنها لیگ هجدهم را بدون جذب بازیکن جدید باید آغاز کنند. در این بین مدیران باشگاه و همچنین کادرفنی امیدوارند با پشتوانه‌ای که در اختیار دارند بتوانند از این بحران عبور کنند و تیم را همچنان در قواره مدعی قرار دهند.

در این رابطه چیزی که هواداران و البته کادرفنی را به آینده تیم امیدوار می‌کند نیمکت ذخیره غنی سرخپوشان است. جایی که امثال بوژیدار رادوشویچ، شایان مصلح، سیامک نعمتی، احسان حسینی، احسان علوان زاده، حمید طاهرخانی، آدام همتی، سعید میرحسینی، شاهین عباسیان و... شانه به شانه مدعیان اصلی و حاضر در زمین اینگونه بعد از پیروزی درون تیمی به ابراز وجود می‌پردازند و به دنبال این هستند تا در روزهای بحرانی نیز تداوم بخش پیروزی‌های برانکو ایوانکوویچ باشند.

جریمه نصف و نیمه شفر برای استقلالی‌ها

بازیکنان استقلال بر خلاف هفته های گذشته این هفته استراحت نداشتند.

بر خلاف هفته های قبلی برنامه تمرینی بازیکنان استقلال بعد از سومین تساوی فصل متفاوت از گذشته بود. شفر که پیش از این بعد از برگزاری تمرینات ریکاوری بعد از هر مسابقه، یک جلسه تمرین این تیم را تعطیل می کرد تا بازیکنان به استراحت بپردازند، این هفته برنامه خود را تغییر داد.

بازیکنان استقلال بعد از ریکاوری روز شنبه، روز یکشنبه نیز در زمین صنایع دفاع حاضر شدند و یک جلسه تمرین پرفشار برگزار کردند. وینفرد شفر سرمربی آلمانی استقلال تصمیم گرفت تا این هفته به بازیکنان استراحت ندهد تا به این ترتیب جریمه نصف و نیمه ای برای آنها در نظر بگیرد.

استقلال روز پنجشنبه در ورزشگاه آزادی میزبان پارس جنوبی جم است و بعد از این دیدار باید برای دیدار حساس با نفت آبادان آماده شود.

استارت رسمی ساغلام با تراکتورسازی

سرمربی جدید تراکتورسازی رسما کارش را با این تیم آغاز کرد.

ارطغرل ساغلام سرمربی ترکیه‌ای و جدید تراکتورسازی بعد از امضای قراردادش و بررسی شرایط این تیم، از دیروز رسما کارش را استارت زد.

ساغلام در تمرین امروز تراکتور به همراه دستیارانش حضور یافت و بعد از انجام صحبت‌هایی خطاب به بازیکنان کارش را شروع کرد.

ساغلام و دستیارانش به صورت جداگانه جلساتی را با بزرگترهای تیم برگزار کردند و کار را در دست گرفتند.

یادداشت

سلبریتی های بی اخلاق !

محمد جوادی فر

ارنست همینگوی نویسنده آمریکایی در اظهار نظری در مورد اخلاق این چنین می گوید که آن چیزی اخلاقی است که احساس خوبی به آدم بدهد و آن چیزی غیر اخلاقی است که احساس بدی در انسان ایجاد کند.

اخلاق مد نظر همینگوی شاید مجموعه رفتارهایی است که در میان مردم آن کشور رایج است .به طور معمول الگوهای رفتاری از بین سوپراستارها و افراد مشهور آن کشور به عموم جامعه تسری پیدا می کنند. در سالهای اخیر شاهد پدیده ای هستیم که در آن هنرمندان، بازیگران و وبرخی ورزشکاران آخرین ماه های دوران بارداری خود یا همسرانشان را در کشورهای دیگر سپری می کنند. هدف آنها از این کار گرفتن اقامت قانونی برای نوزاد متولد شده و به نوعی اخذ تابعیت برای خود است. شاید ایراد گرفتن از این رفتار هنرمندان رفتاری خارج از حقوق شهروندی و هنجارهای اجتماعی است. ولی قضیه آنجایی رنگ غیر اخلاقی به خود می گیرد که این هنرمندان در تمامی ایام خود را وام دار و همراه مردم می دانند. با نگاهی اجمالی به صفحات شخصی و مصاحبه های این افراد در می یابیم که حرف اول و آخر آنها عشق به وطن و آب و خاک ایران است. متاسفانه برخی افراد مشهور جامعه که به طرز حیرت آوری مدعیان اول صف عرق ملی در میان هم صنفان خود هستند با رفتارهای این چنینی احساس بدی را در میان عامه مردم ایجاد کرده و این همان پدیده ی غیراخلاقی است که درمورد آن صحبت شد.حس بدی که از تفاوت میان حرف و عمل افراد صرفا معروف ولی خالی از هر خصلت مثبتی نشات می گیرد.

درس بزرگ سرمربی کروات به مربیان ایرانی

کرانچار از غرامت ۴ میلیاردی گذشت

سرمربی پیشین سپاهان در ماجرای جدایی توافقی اش بسیار حرفه ای عمل کرد؛ او مبلغ قراردادش را تا زمان حضورش دریافت کرد و از این نظر درس بزرگی به مربیان ایرانی داد.

اگرچه طرفداران سپاهان امیدوار بودند این تیم در رقابت های لیگ برتر هفدهم بتواند با زلاتکو کرانچار نتایج خوبی کسب کند و ناکامی های چند سال قبل را جبران کند، ولی چنین اتفاقی رخ نداد و بعد از شکست های متوالی که در کارنامه طلایی پوشان اصفهانی ثبت شد، در نهایت مسئولان باشگاه ضمن قبول استعفای محسن طاهری مدیرعامل باشگاه با کرانچار نیز بر سر جدایی به توافق رسیدند. موضوعی که البته یک درس بزرگ برای مربیان ایرانی در خود نهفته دارد.

کرانچار در حالی روز گذشته با مسئولان باشگاه سپاهان برای جدایی به توافق رسید که در موضوع قراردادش بسیار حرفه ای و انسانی عمل کرد. قرارداد کرانچار با سپاهان دو ساله بود و با توجه به اینکه مدیران باشگاه او را نمی خواستند، سرمربی کروات خیلی راحت می توانست درخواست مبلغ قراردادش تا پایان سال آینده را داشته باشد اما او نه تنها مبلغ سال بعد خود را نخواست که از مبلغ قرارداد خود در لیگ هفدهم هم با توجه به اینکه تا هفته بیستم لیگ برتر حضور داشته، دو سوم را خواستار شد که این مساله با موافقت مدیران باشگاه مواجه شد. این حرکت کرانچار نشان داد که نتایج ضعیف سپاهان در دوران سرمربیگری خودش را بدون هیچ مساله خاصی پذیرفته و خودش را مقصر می داند و به همین خاطر دستمزدی که حقش بوده را برای زمانی که کار کرده، خواستار شده و مبلغ اضافه ای نخواسته است.

این در شرایطی است که در گذشته بارها دیده ایم مربیان ایرانی بعد از برکناری از یک تیم با وجود نتایج ضعیف نه تنها خواهان مبلغ قراردادشان تا پایان فصل می شوند که سال های بعدی را نیز می خواهند. بعضی مربیان ایرانی حتی با وجود داشتن قرارداد ۳ ساله و اخراج در سال اول قرارداد به فدراسیون فوتبال پناه بردند و برای دریافت دستمزد ۳ ساله خود شکایت کردند که البته قانون هم حق را به آنها می دهد. کرانچار اما در حالی که می توانست چنین کاری را انجام دهد، اما اصول حرفه ای گری و انسانی در مربیگری را به برخی مربیان ایرانی یادآور شد.

رفتار کرانچار درقبال مبلغ قراردادش با تعجب مسئولان سپاهانی نیز مواجه شده است؛ مدیران باشگاه هرگز انتظار نداشتند که این مربی یک سنت اضافه تر هم از باشگاه نخواهد و بدون خواسته عجیبی باشگاه را ترک کند.

جالب اینجا است که کرانچار اگر می خواست می توانست رقمی در حدود ۴ میلیارد تومان غرامت از باشگاه سپاهان دریافت کند ولی او قید این پول را زد و حدود یک سوم مبلغ مذکور را برای فسخ قراردادش گرفت. مبلغی که دستمزد او برای فعالیت ۲۰ هفته ای در لیگ برتر بوده است.

کرانچار در دوره قبلی فعالیت در سپاهان نیز چنین کاری را انجام داده بود. او وقتی چند سال قبل در سپاهان به بن بست رسید و نتایج خوبی کسب نکرد، با همین شرایط و بدون درخواستهای عجیب قراردادش را فسخ کرد و از ایران رفت و حالا بار دیگر چنین اقدام غافلگیرانه و قابل تحسینی را انجام داده است.

مسعود تابش، سرپرست باشگاه سپاهان نیز در این خصوص گفت: «از آقای کرانچار تشکر می کنیم. ایشان بدون اینکه خواسته عجیبی داشته باشد با ما برای جدایی توافق کرد و این توافق بسیار خوب شکل گرفت. او زحمات زیادی در این مدت کشید اما به هر حال نتایج خوب نبود و تصمیم بر جدایی او گرفته شد.»

زلاتان – اتوئو ؛ مبادله ای که به کینه رسید

فراری سرخ رنگی که نمی خواست فیات باشد

جابجایی آلکسی سانچز و هنریک مخیتاریان بین آرسنال و منچستر یونایتد یادآور پرهیاهوترین جابجایی بین دو باشگاه بزرگ است، یادآور عوض شدن زلاتان و اتوئو بین اینتر و بارسا...

مراوده زلاتان - گواردیولا را بازتابنده همه مراودات درنیامده و به بیراهه کشیده شده فوتبال این دوران بین یک بازیکن بزرگ و یک مربی افسانه ای می خوانند. مراوده ای که قرار بود جادویی شود یک سال دوام آورد، فقط یک سال و سپس به نابودی گرایید. به یک دشمنی کینه جویانه و سیاه. جابجایی زلاتان و اتوئو بین بارسلونا و اینتر در تابستان ۲۰۰۹ موازی با پیوستن کریستیانو رونالدو به رئال انجام شد کاتالان ها در بازار دست به جیب برده اند و از قافله خریدهای بزرگ دور نماندند. ولی در دل همان جابجایی، شراره هایی جلب نظر می کردند. اتوئو طی فصل سپری شده سی و شش گل برای بارسا زده بود و همه در نوکمپ دوستش داشتند، همه جز پپ. پپ، اتوئو را راهی اینتر کرد و برای انتقال زلاتان مبلغی هم پرداخت که بدین معنی بود بارسا حدود شصت و پنج میلیون یورو در این جابجایی پرداخته، رقمی نامتعارف در تاریخ باشگاه. چنان که خاویر سالا مدیر مالی بارسا همان زمان گفت «... همین تیم بارسا با مبلغی بسیار کمتر از این قهرمان لالیگا و اروپا شده».

شصت هزار نفر از زلاتان در نوکمپ استقبال کردند. او بیست و هشت ساله بود و در اوج قرار داشت، قراردادش پنج ساله بود و سرمایه گذاری شیرینی به نظر می رسید. او در بدو ورودش به نوکمپ بوسه ای بر پیراهن آبی اناری زد و جمله ستایشگرایانه «... فوتبال آنها زیبا است. به اطرافم نگاه می کنم و آنها را می بینیم، مسی، اینیستا، ژاوی، دنی آلوز و بوسکتس را « را بر زبان آورد. همه چیز درخشان آغاز شد و زلاتان در نخستین بازی رسمی اش با پیراهن بارسا طی پیروزی ۱-۵ برابر بیلبائو در سوپر کاپ پاس گلی برای مسی ارسال کرد. در سومین بازی اش مقابل گیخون نخستین گلش را با آن پیراهن زد و در چهار بازی بعدی اش در لیگ هم دروازه ها را گشود تا نخستین بازیکن لالیگا که در پنج دیدار متوالی گل زده شود. رکورد زدن یازده گل در چهارده دیدار شامل گل پیروزی بخش در ال کلاسیکو همه چیز را رویایی نشان داد. ولی پشت آن ظاهر دل انگیز، تنش فزاینده اش جاری بود و توقف ماشین گلزنی زلاتان، آتش زیر خاکستر را به رخ کشید. وقتی پپ در ژانویه سال بعد قراردادش را برای یک سال تمدید کرد زلاتان در نوکمپ به پایان راه رسیده بود. پسر سوئدی طی سه ماه فقط دو گل زده و اعتماد به نفس همیشگی اش بر باد رفته بود. مسی دروازه ها را پیاپی می گشود و تمایلش به قرار گرفتن در نوک حمله، جایگاه زلاتان را زیر سئوال برده بود. دیدار ساراگوسا - بارسا بازتابنده جایگاه کوچک شده زلاتان در تیم بود. مسی سه بار دروازه را گشود و زلاتان چندین فرصت را از کف داد. وقتی داور در وقت تلف شده نقطه پنالتی را نشان داد مسی بود که توپ را به زلاتان داد تا او هم سهمی در آن پیروزی بیابد. زلاتان دروازه را باز کرد ولی پیروزی ۴-۲ خبر از نقش دوم او می داد. او دروازه آرسنال در یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان در لندن باز کرد، ولی پپ در دیدار برگشت او را کنار گذاشت و مسی چهار بار دروازه را به آتش کشید.زلاتان آن دوران را با سردرگمی - بی تناسب با شخصیت و توانایی هایش - به یاد می آوریم. با دو بازی بی روح برابر تیم سابقش اینتر، با دو بار تعویض شدن. او بعدها درگیری اش با پپ در رختکن پس از حذف بارسا برابر اینتر را در کتابش با جزئیات توصیف کرد «... گواردیولا به من خیره شد. من هم به او خیره شدم و فکر کردم دشمن من او است، همین مرد. همین کسی که این جا ایستاده و سر طاسش را می خاراند. خیره شدم و فریاد زدم برو به جهنم»... همان زمان مینا رایولا مدیر برنامه های زلاتان جمله عجیب «... اگه گواردیولا نمی خواد از بازیکن گران قیمتش استفاده کنه بهتره بره بیمارستان روانی» را بر زبان آورد.منتقدان پپ می گفتند ظاهری بیش از حد متواضع دارد و فیلسوف ماب به نظر می رسد، ولی مردی است لبالب از تناقض و بسیار بی ترحم. می گفتند تحمل بازیکنان پرزرق و برق و پرحرف را ندارد و به همین دلیل زرارد پیکه را که زندگی خصوص پر سر و صدایی داشت به زحمت پذیرفت و به همین دلیل هم اتوئو را که زبان تندی داشت روانه ایتالیا کرد.

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان جویبار

پیرو آگهی نوبتی و به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت بدین وسیله آگهی تحدید حدود املاکی که تقاضای ثبت شده به ترتیب فرعی و اصلی و بخش مربوطه به شرح زیر اعلام می گردد.

املاک بخش هفت

۱- شش دانگ یک قطعه زمین حاصل از معبر متروکه به شماره پلاک ۸۵۰۰ فرعی از ده اصلی بخش هفت ثبت جویبار به مساحت ۷۳/۱۱ مترمربع به نام آقای اسمعیل اخروی جویباری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۳ و شماره ملی ۵۸۲۹۷۷۷۸۲۷ واقع در جویبار – خیابان بهنباب- روبروی پمپ گاز.

۲- شش دانگ یک قطعه زمین حاصل از معبر متروکه به شماره پلاک ۸۵۰۱ فرعی از ده اصلی بخش هفت ثبت جویبار به مساحت ۶۲/۵۰ مترمربع به نام آقای اسمعیل اخروی جویباری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۳ و شماره ملی ۵۸۲۹۷۷۷۸۲۷ واقع در جویبار – خیابان بهنباب- روبروی پمپ گاز- کوچه اخروی

تحدید حدود از ساعت ۸ صبح شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت از مالکین و مجاورین دعوت می شود در تاریخ و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. لذا اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برای خود حقی قائل باشند می توانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز درخواست واخواهی را مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تسلیم و رسید اخذ نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۱/۱ تاریخ شروع تحدید حدود: ۱۳۹۶/۱۲/۲

(م-الف) ۹۶/۶۰/۳۵۴ حسین روحانی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک جویبار

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بدین وسیله به آقای مجید جلودار فرزند حسین که مجهول المکان و متواری می باشد به استناد ماده ۳۹۴ آیین دادرسی کیفری ابلاغ می گردد تا جهت رسیدگی به اتهام خود دائر بر مشارکت در آدم ربایی ، موضوع شکایت آقای یحیی حبیب اله زاده در پرونده کلاسه ۹۵۰۰۴۲-۹۵۰۰۴۳ در مورخه ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ ساعت ۱۰ صبح در این دادگاه (شعبه ۶ دادگاه کیفری یک استان مازندران مستقر در شهرستان بابل) حاضر گردد. در صورت عدم حضور مطابق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.

رئیس شعبه ۶ دادگاه کیفری یک استان مازندران مستقر در بابل – عیسی ولی زاده

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به آقای/ شهرام فیضی فرزند بهرام

آقای/ میلاد گوهری شکایتی علیه به شرح متن دادخواست علیه آقای/ شهرام فیضی به شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۶۰۹۳۳/ک ۱۰۲ ثبت و وقت رسیدگی به روز تاریخ ۹۶/۱۱/۳۲ ساعت ۱۲ ظهر تعیین گردیده است با توجه به اینکه متهم فعلا مجهول المکان می باشد بنا به تقاضای شاکی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا متهم مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید. در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه ۱۰۲ کیفری نوشهر –اعتمادی – م.ج ۳۵۶

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۳۱۰۵۰۰۳۳۵ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سمنان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۳۱۰۵۰۰۵۹۴ خواهان : آقای بانک توسعه تعاون به مدیریت آقای غلامرضا حسیانی زاده مدیریت شعبه سمنان با وکالت خانم زهرا زارع فرزند علی اصغر به نشانی سمنان – میدان مشاهیر – ضلع جنوبی میدان مشاهیر – خ قدس ۹ – ساختمان دیبا - طبقه ۳ – واحد ۷ دفتر وکالت خواندگان : ۱- آقای حمیدرضا امینی سده فرزند غلامرضا ۲ – آقای حسین طالبی فرزند علی اصغر ۳ – آقای غلامرضا امینی فرزند عباس همگی به نشانی مجهول المکان ۴ – خانم مهین خروطی بیدختی فرزند احمد به نشانی استان سمنان – شهرستان سمنان – شهرسمنان - گلستان میدان شقایق آپارتمان شقایق قدیم بلوک ۴ واحد ۲۰ خواسته ها: تامین خواسته بسمه تعالی در تاریخ فوق در وقت فوق العاده جلسه شعبه پنجم دادگاه حقوقی سمنان به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل است و پرونده کلاسه فوق الذکر تحت نظر است. دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی راعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل به صدور قرار مبادرت می نماید: قرار دادگاه در خصوص در خواست خواهان بانک توسعه تعاون با وکالت زهرا زارع به طرفیت خواندگان غلامرضا امینی فرزند عباس و حمید رضا امینی سده فرزند غلامرضا و مهین خروطی بیدختی فرزند احمد و حسین طالبی فرزند علی مبنی بر صدور قرار تامین خواسته به میزان ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال با عنایت به مدارک و دلایل ارائه شده از ناحیه خواهان و کپی مصدق سفته های شماره ۰۸۴۳۳۲۶ و ۰۸۴۳۳۲۵ و واخواست نامه های پیوست دادگاه مستندا به مواد ۱۰۸ و ۱۱۶ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و ۲۹۲ و ۳۰۷ و ۳۰۹ قانون تجارت قرار تامین خواسته به مبلغ فوق الذکر از اموال بلا معارض خواندگان صادر و اعلام مینماید قرار صادره ظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در این دادگاه و پس از ابلاغ قابل اجرا می باشد.

رئیس شعبه پنجم دادگاه حقوقی سمنان محمد شریفی ابراهیمی

(برگ اجراییه) به کلاسه ۱۵/۷۹/۹۶

مشخصات محکوم له نام: شرکت اعتباری ثامن الائمه با مدیریت قربان اصغری با وکالت علی نقی زاده نام خانوادگی: ــ نام پدر: ــ نشانی : بابل- چهارراه فرهنگ ــ ساختمان گلبرگ ۲ دفتر وکالت مشخصات محکوم علیه نام: رقیه نام خانوادگی : مومن زاده نام پدر : ــ نشانی: بابل- گلشن - کوچه شهید نصیرایی پلاک ۱۲۹ به موجب رای شماره ۱۵/۷۹/۹۶ تاریخ ۹۶/۵/۲۵ــ۶۹۳ شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان بابل (و رای شماره تاریخ ـ شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵/۸۳۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیر تادیه از زمان سررسید ۹۵/۹/۹ ــ ۸۸۶۸۱۸/۵۹ تا لغایت زمان اجرای حکم در حق محکوم . رای صادره غیابی می باشد. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجراییه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل- خیری زاده

مزایده

در اجرای ماده ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی برابر پرونده کلاسه ۹۴۰۴۸۶ اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگاه حقوقی پارس آباد مورد مزایده،سه هکتار زمین مزروعی پلاک ثبتی ۸۹ اصلی بخش ۲۱ متعلق به مرحوم سبز علی قربانی واقع در محدوده روستای تکله کندی با قابلیت زراعی مطلوب و زهکشی سهل الوصول که بر حسب نظریه کارشناسی هر هکتار به مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا به مبلغ ۲/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است در روز سه شنبه مورخه ۹۶/۱۱/۱۷ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ از طریق مزایده در دایره اجرای احکام مدنی دادگستری پارس آباد به فروش خواهد رفت و مزایده از مبلغ فوق شروع و به آخرین قیمتی که از جانب خریداران پیشنهاد شود واگذار خواهد شد. خریداران بدوا ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی را نقدا بعنوان سپرده دریافت و جهت پرداخت بقیه آن حداکثر یکماه مهلت داده خواهد شد. در صورتیکه خریدار / خریداران ظرف مهلت مقرر انصراف یا عدم پرداخت خود را اعلام نمایند مبلغ سپرده مبلغ در حق دولت ضبط خواهد شد طالبین جهت کسب اطلاع بیشتر و بازدید از مال / اموال مذکور پنج روز قبل از شروع مزایده به آدرس اعلامی در متن آگهی مراجعه و در صورت تمایل می توانند در وقت مقرر در جلسه شرکت نمایند. کلیه هزینه های اجرایی بعهده محکوم علیه خواهد بود

۷۲۵۰ / م الف

مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان پارس آباد مهدی احمدزاده

آگهی مزایده (مرحله دوم)

باربر با دادنامه ۷۳۴- ۱۳۸۶/۸/۳۰ صادره از شعبه دوم دادگاه حقوقی شهرستان بهشهر و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از همان محکوم علیه : آقای کامران محسنی دارابی خانم کلثوم محسنی دارابی محکومند به حکم فروش املاک مشاعی به پلاک های ثبتی ۱۴۶۴ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۱۷ ثبت بهشهر و ۳۱۰ فرعی از ۲۳۲ از ۳۶ اصلی بخش ۱۷ ثبت بهشهر در حق محکوم له خانم ژیلا حقیقی با وکالت خانم سیده مریم رستمکلایی و تقسیم بهای حاصل از فروش به نسبت قدر السهم هر یک و مبلغ ۵۵۰۰۰۰ ریال هزینه اجرایی در حق دولت ملک مورد تعرفه به مساحت ۳۴۲/۷۲ متر مربع که دارای پلاک ثبتی ۵۲۵ فرعی از ۱۸ اصلی که اراضی نقاش محله بخش ۱۷ حوزه ثبتی ملکی متصرفی آقای غلامعلی جلال شیری فرزند حسین که سند مالکیت آن به شماره ثبت ۱۲۴۵۳ در صفحه ۱۹ و دفتر ۵۳ صادر و تسلیم شده است بهشهر – کشتارگاه قدیم – خیابان امام (ره) روبروی زیر گذر – کوچه شیخ واحدی درعرصه پلاک یاد شده ساختمان مسکونی به مساحت حدود ۶۰ متر مربع که قدمت بیست ساله داشته و مصالح بکار رفته آجر و سیمان و چوب و آهن و مسقف با ایرانیت بوده و ملک مذکور د ارای امکانات رفاهی آب و برق و گاز می باشد. نظریه کارشناسی : اولا ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک موصوف با توجه به موقعیت مکانی ملک ابعاد و مشخصات آن اندازه مساحت کیفیت بناء احداثی و قدمت آن و سایر پارامترهای موثر در قضیه مجموعا به مبلغ ۸۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتاد دو میلیون و چهارصد هزار تومان تعیین و اعلام نظر می گردد ثانیا قدر السهم محکوم علیه یک سهم از چهارده سهم مشاع میباشد و میزان سهم محکوم علیه به مبلغ ۵۸/۸۵۷/۱۴۳ ریال برآورد و اعلام می گردد. ۱- نتیجتا اموال توقیف شده برای ۲ شنبه ۹۶/۱۱/۲۳ ساعت ۱۰ الی ۱۲ از طریق مزایده و در اجرای احکام مدنی محاکم عمومی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش میرسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر در مدت پنج روز قبل از روزیکه برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایندضمنا مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد شده بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و بصورت کتبی قبول کرده باشد توجها باینکه دایره اجرای احکام (مامور اجرا) میتواند پرداخت بهای مال مورد مزایده را عندالاقتضا بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس بعنوان سپرده بقسمت اجرا تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید میگردد ضمنا تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهشهر

آگهی حصر وراثت

آقای محمد الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی به شرح درخواستی که به شماره ۵/۹۶/۴۸۶ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که غلامعلی الیاس پور گرجی فرزند بابا به شناسنامه ۱۲ صادره از بهشهر درتاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه / وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- محمد الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۹۴ متولد ۱۳۵۰ پسر متوفی ۲- ظریفه الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۲ متولد ۱۳۶۳ دختر متوفی ۳- لایقه الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۱۹۳ متولد ۱۳۵۵ دختر متوفی ۴- مهدی الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۴۱ متولد ۱۳۴۶ پسر متوفی ۵- محمد رضا الیاس پور گرجی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۲۷۴۵ متولد ۱۳۷۶ پسر متوفی ۶- رقیه آهنگری گرجی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۲۴ متولد ۱۳۱۹ همسر متوفی ۷- وحدت الیاس پور فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۷۵ متولد ۱۳۶۵ پسر متوفی لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف دادگستری بهشهر

آگهی حصر وراثت

آقای اسماعیل بلوچ دارای شماره شناسنامه شماره ۳۶۴۰۱۱۰۴۳۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۹۵۰۶۲۰۰۲۳۵ این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گل محمد بلوچ بشماره شناسنامه ۱۴ در تاریخ ۱۳۹۲/۲/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- اسماعیل بلوچ به شماره ملی ۳۶۴۰۱۱۰۴۳۹ صادره از چابهار ۲- ادریس بلوچ به شماره ملی ۳۶۴۰۲۱۳۸۳۱ صادره از چابهار ۳- یعقوب بلوچ به شماهر ملی ۳۶۴۰۵۲۴۶۶۷ صادره از چابهار ۴- علی بلوچ به شماره ملی ۷۲۵۰۰۶۴۲۸ صادره از کنارک فرزندان ذکور متوفی ۵- ثریا بلوچ به شماره ملی ۳۶۴۰۳۹۷۳۱۲ صادره از چابهار ۶- سمیه بلوچ به شماره ملی ۳۶۴۰۷۰۴۵۶۸ صادره از چابهار ۷- سارا بلوچ به شماره ملی ۳۶۴۰۸۷۸۶۷۱ صادره از چابهار ۸- مریم بلوچ به شماره ملی ۳۵۶۰۲۱۷۷۷۹ صادره از جاسک فرزندان اناث متوفی ۹- مهربی بی نورالهی فرزند بارک به شماره شناسنامه ۳۹۷۰ صادره از چابهار همسر متوفی وراث دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف دادگاه عمومی کنارک

آگهی حصر وراثت

آقای اکبر فرهادی فرزند ابوالقاسم به شرح درخواستی که به شماره ۱/۹۶/۵۶۶ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که مریم خادمیان فرزندعباس به شناسنامه ۲ صادره از دامغان درتاریخ ۹۶/۱۰/۲۰ اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه / وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- هاجر فرهادی فرزند اکبر ش.ش ۱۳۶۴ صادره از بهشهر متولد ۱۳۴۰ فرزند متوفی ۲- اکبر فرهادی فرزند قاسم ش.ش ۹ صادره از بهشهر متولد ۱۳۱۸ همسر متوفی ۳- خیرالنساء فرهادی فرزند اکبر ش.ش ۱۶صادره از بهشهر متولد ۱۳۴۴ فرزند متوفی ۴- عباس فرهادی فرزند اکبر ش.ش ۱۷۳۸ صادره از بهشهر متولد ۱۳۴۹ فرزند متوفی لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دادگستری بهشهر

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری ام وی ام ۵۵۰ به رنگ سفید – روغنی مدل ۱۳۹۴ بشماره پلاک ایران ۱۵- ۴۹۷ ه ۹۸ بشماره موتور MVM۴۸۴FCAFF۰۰۰۴۸۸ بشماره شاسی NATGCARK۴F۱۰۰۰۷۳۸ بنام اکبر حسنعلی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد . ماکو

آگهی مفقودی

فاکتور فروش، سند تراکتور، برگ سبز، کارت تراکتور، پلاک تراکتور داخلی مدل تک دیفرانسیل ITM۲۸۵ ، مدل ۱۳۹۱، رنگ قرمز - روغنی ، به شماره شاسی NزHKA۱CE۲TAM۰۷۴۶۸ ، به شماره موتور LFW۸۴۶۰۹A ، به شماره پلاک ۴۵ ایران ۳۶۲ ک۱۳ متعلق به خانم زهرا سالاری نیا به کدملی ۳۰۳۱۸۹۸۹۸۲مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

آگهی مفقودی

سند مالکیت موتورسیکلت، مدل ۱۳۹۵، رنگ مشکی، به شماره شاسی NDR***۱۵۰۴۹۵۳۹۹۵ به شماره موتور NDR۰۹۸۳۶۵ـ۰۱۴۹ ، به شماره پلاک ۳۷۶- ۹۳۴۵۳ ، سند سفید مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده کلاسه ۹۶۰۲۸۰ صادره از حوزه