خبر کوتاه

راز بقا در هیئت مدیره استقلال ، راز محبوبیت در پرسولیس

از ستاره سوم و تعصب حرف بزن!

محمد شفیع اعجازی

حسن زمانی، عضو هیئت مدیره باشگاه استقلال به دلیل زیرسؤال بردن صلاحیت داور، استفاده از الفاظ نامناسب و کشاندن بازی به جنجال در دیدار این تیم در خانه العین به پرداخت پنج هزار دلار آمریکا جریمه نقدی محکوم شداولین باری نیست که ترکش صحبت های زمانی دامن استقلال را می گیرد. عضو تحمیلی هیئت مدیره هیچ گاه از مصاحبه کردن ابایی نداشته است و هنوز لقب حاشیه ساز ترین مدیر باشگاه را به یدک می کشد. سال گذشته هم منصوریان بارها به او تاخته بود و آخرین بار هم اعلام کرد که او را مدیر خودش نمی داند. زمانی به سبک سایر همکاران پوپولیستش اعتقاد دارد استقلال امسال (مثل همه این ده سال) ستاره سوم را می گیرد. نخ نما ترین جمله ای که خیلی وقت است از دهان تیفوسی ها هم افتاده اما هیچ مدیری در جهت حفظ جایگاه خود، از گفتن آن دریغ نمی کند. کدام ستاره آقای زمانی؟ از آخرین قهرمانی داخلی استقلال پنج سال می گذرد. در این مدت بزرگترین دلخوشی آبی ها پیروزی در شهرآورد بوده است اما کدام کبکی خوش دارد سرش را از برف بیرون بیاورد؟ به لطف الگوریتم نوین آسیا، تا فینال از رویارویی با شرق آسیایی ها معافیم اما کدام تیم ایرانی در این چند سال یک پای فینال بوده که استقلال به تکرار قهرمانی هایش خوش بین باشد؟ مگر تیم ۲۰۱۳ حفظ و تقویت شد که حالا به درایت شما و دوستانتان امیدوار باشیم؟ کدام یک از انتظارات شفر، ولو اینترنت پرسرعت که پیش پا افتاده ترین آن هاست، برآورده شده که حالا چشم به عملکرد خوبتان در نقل و انتقالات داشته باشیم؟

بی خیال آقای پیشکسوت!

رضا شاهرودی گفته است جای بعضی بازیکنان بودم سفید می بستم. همینقدر راحت و صریح. این ناشیانه ترین لافی است که شنیده ایم اما مشکل استمرار در شنیدن اقسام مختلفی از این جمله هاست.

از باغ پیشکسوتان، هر دم بری می رسد. یکی از پست نداشتن شاکیست، دیگری از مدل موی بازیکنان انتقاد می کند، آن یکی شرایط زمان خودشان را با حالا مقایسه می کند و اکثریت، متفق القول موافقند که در حقشان اجحاف شده است. گویا نباید هیچ پیشرفتی داشته باشیم و نسل های بعدی را هم به کاستی های پیشینیان عادت دهیم. کار هم از حسن روشن یا مایلی کهن بودن گذشته است. این روزها دیگر رضا شاهرودی بی حاشیه هم می خواهد بازیکنان را به غضب باریکلا دچار کند! پرسپولیس تکلیف خود در آسیا را می داند، جام حذفی برایش تمام شده و پروژه لیگ را هم مثل پارسال زودتر بسته است اما برای سال آینده مبهم ترین وضعیت خود را خواهد داشت. محرومیت از پنجره نقل و انتقالات، اتمام قرارداد ستاره هایی چون وحید امیری، نارضایتی محسن مسلمان و اخیرا فرشاد احمدزاده و طلب بازیکنانی چون کامیابی نیا گوشه ای از اتفاقاتی است که می تواند کار برانکو را سخت کند. هرچند تیم پروفسور، سه سال پیاپی مدعی قهرمانی بوده است اما کیست که بتواند تاثیر ستاره هایی چون طارمی، رضاییان، حسینی، مسلمان و کامیابی نیا را کتمان کند؟ کاش پیشکسوتان پرسپولیس به جای انتقاد برای صندلی، تحقیر هم‌پست‌هایشان با کپسول آتش نشانی و یا نشان دادن عرقشان با جمله های عوام فریبانه، این چند ماه هدف را درست نشانه بگیرند و مدیریت را برای جلب رضایت بازیکنان تحت فشار بگذارند.

انتقاد شدید از تمسخر پیراهن تیم ملی در حالا خورشید

این لباس تیم ملی نیست آقای رشیدپور!

انتشار تصاویری با عنوان طرح لباس تیم ملی در جام جهانی ۲۰۱۸ در فضای مجازی باعث شد فدراسیون فوتبال با جعلی خواندن آن واکنش نشان بدهد.

روزگذشته عکسی از لباسی منتسب به تیم ملی ایران منتشر شده و در فضای مجازی و توسط کانال های مختلف اعلام شد که این همان لباس تیم ملی در جام جهانی است که به دلیل فرصت کمی که وجود داشته به شکلی ساده طراحی شده است. لباسی که برخلاف تصورات طرح زیبایی نداشت و همانطور که انتظار می رفت تصویری از یوز ایرانی هم روی آن نبود. اما ۲۴ ساعت بعد از انتشار این عکس در فضای مجازی روابط عمومی فدراسیون فوتبال بیانیه ای را منتشر کرد که در آن تصویر منتشر شده از لباس تیم ملی را جعلی دانسته است.

چرا یک روز بعد؟

درحالی که اولین بار کانال ها و صفحات برخی از پرطرفدارترین برنامه های تلویزیونی نیز عکس منتسب به لباس به تیم ملی ایران را منتشر کردند اما فدراسیون بعد از مدت زمان یک روزه و حرف های رضا رشیدپور به آن پاسخ داد. آیا بهتر نبود همان زمان که کانال ها و سایت های پرمخاطب این عکس را منتشر کردند روابط عمومی فدراسیون دست به کار می شد و با جعلی خواندن تصویر، مردم را در جریان اخبار درست قرار می داد. ضمن این که این میزان حساسیت به یک برنامه تلویزیونی از جانب یک سازمان مانند فدراسیون فوتبال کمی عجیب به نظر می رسد. دلیل ناراحتی فدراسیون فوتبال، رویکرد عامیانه اغلب رسانه ها به مساله پیراهن است که البته باید قبول کنیم با توجه به عوامل سیاسی، اقتصادی و... یک بحث تخصصی محسوب می شود. مثلا موضوع تحریم یا ممنوعیت واردات پوشاک از سوی وزارت صنایع دو مساله ای است که روی قرارداد ایران و آدیداس تاثیرگذاشته است.

کمبود نفت در پایتخت؛

یک تیم تهرانی دیگر در حال سقوط

محمدرضا واحدی

قهرمان جام حذفی فصل قبل لیگ ایران نتوانست جواز حضور در مسابقات آسیایی را بگیرد . تیم فوتبال نفت تهران به دلیل مشکلات مالی از سوی کنفدراسیون آسیا کنار گذاشته شد تا این شروعی باشد برای پایان تیمی که در این چند سال اخیر همیشه جز مدعیان قرار می گرفت .حال به وضعیت اقتصادی باشگاه ، موضوع تکراری انتقال تیم های تهرانی به شهرستان ها که همیشه به دنبال تیم نفت بود را نیز اضافه کنید . در ابتدای هر فصل این موضوع مطرح می شود ولی تیم نفت با شرایطی خاص همچنان نماینده تهران در لیگ برتر باقی می ماند . در این فصل شرایط برای نفت کمی متفاوت تر آغاز شد . تیم تهرانی مثل بچه ای که پدر و مادر ندارد اما اجازه سرپرستی را به کسی دیگر هم نمی دهند ، در این فصل اداره می شود . وزارت خانه به دنبال فروش نفت است ، اما هر شخصی که می خواهد تیم را بخرد در مقابل شرط و شروطی قرار می گیرد که انگار مالک تیم نیست . در طول این فصل سه بار مالکیت باشگاه جابه جا شد اما با توجه به همان شرایط خاص ، هیچ یک از مالکین موقت نتوانستند مشکلات مالی این تیم را حل کنند .مدیران مدعی بودند نمی توانند برای تیمی که مالکیت آن را به طور کامل ندارند هزینه کنند . هر مدیر که می آمد دنبال این بود تا یک مربی جدید به تیم اضافه کند و شرایط تیم را بهبود ببخشد اما رفت و آمد مربیان هم بر مشکلات این تیم اضافه کرد . هومن افاضلی که آخرین امید نفتی ها برای بقا در لیگ بود هم شرایط جالبی با این تیم ندارد . نفت برای ماندن در لیگ باید دو بازی خود را با برد پشت سر بگذارد و دیگر تیم های منطقه خطر هم امتیاز از دست بدهند . هومن افاضلی در مصاحبه اخیر خود عنوان کرد با تمام مشکلاتی که هست برای شانس کوچک خود می جنگند . وی علاوه بر مشکلات مالی به بی اعتمادی بازیکنان به مالکینی که مدام در حال و رفت و آمد هستند نیز اشاره کرد و گفت : دنبال توجیه نیستم اما با این شرایط ماندن در لیگ برتر برای تیم نفت چیزی شبیه به معجزه است .

دو هفته دیگر معلوم می شود که شرایط تیم های راه آهن ، صبا و پاس که زمانی جز تیم های مدعی تهرانی بودند در انتظار نفت است یا نفت همچنان در لیگ برتر پایتخت پیدا می شود .

نقش سیدجلال، بیرانوند و کمال در دومین جام سرخ

پرسپولیس قهرمانی‌اش را مدیون چه کسانی است؟

پرسپولیس برای دومین سال پیاپی به مقام قهرمانی در رقابت های لیگ برتر ایران رسید و این اتفاق در حالی رخ داد که این تیم عناوینی چون بهترین خط حمله و خط دفاعی را نیز به خود اختصاص داد.

به گزارش" ورزش سه" پرسپولیس قهرمان شد و حالا خیلی از کارشناسان در حال تحلیل قهرمانی مجدد این تیم در لیگ برتر هستند. در جدول عملکرد پرسپولیس در لیگ امسال یک موضوع مهم جلب توجه می کند و تعداد گل های خورده این تیم است. ۱۳ گل خورده در ۲۸ بازی آمار فوق العاده ای است که قهرمان دو دوره اخیر تیم در این فصل به آن دست یافته است. نکته جالب اینجا است که آمار این تیم نسبت به آمار تیم های مطرح اروپایی نیز بهتر است هرچند لیگ ایران و سطح تیم هایش با مثلا لالیگا و لیگ برتر انگلستان قابل مقایسه نیست.

قهرمانی روی صخره

پرسپولیس قهرمانی اش را مدیون کیست؟ در فوتبال امروز جهان موفقیت در فاز تدافعی می تواند ضامن موفقیت های بزرگ در تورنمنت ها باشد و آمار می گوید عملکرد دفاعی پرسپولیس در این فصل نقش اساسی در قهرمانی این تیم داشته است. نکته قابل توجه اما در آمار خوب تدافعی پرسپولیس این است که این نتیجه عالی در زمانی رقم خورده که این تیم سه عنصر اصلی تدافعی اش ، علیرضا بیرانوند، سیدجلال حسینی و کمال کامیابی نیا را در اختیار داشته است.

آمار و ارقام مثلث طلایی

پرسپولیس اگر لیگ برتر را با همین تعداد گل خورده به پایان برساند می تواند رکورد تاریخ لیگ برتر ایران را در تعداد گل های خورده بشکند. اما موضوع قابل توجه که باید به آن اشاره کرد این است که یازده گل از سیزده گل دریافتی پرسپولیس امسال در حالی رقم خورده اند که یکی از این سه نفر یعنی بیرانوند، سیدجلال یا کمال در بازی نبوده اند.

بیرانوند: ۳ گل

پرسپولیس در نبود علیرضا بیرانوند دروازه بان اصلی تیمش در این فصل ۳ گل خورده است. بیرانوند در این فصل در بازی های سایپا و استقلال خوزستان در ترکیب پرسپولیس بازی نکرده است.

سیدجلال: ۷ گل

کاپیتان پرسپولیس در این فصل در ۵ مسابقه و در بازی های تراکتور سازی ، پیکان ، سپاهان ، سایپا ، پارس جنوبی جم به میدان نرفته است و پرسپولیس در این ۵ بازی هفت گل خورده است.

کمال: ۴ گل

کمال کامیابی نیا هافبک دفاعی پرسپولیس نیز در این فصل در ۴ بازی سیاه جامگان ، پیکان ، پارس جنوبی جم و تراکتور سازی در ترکیب تیمش حضور نداشته و پرسپولیس ۴ گل خورده است.

سازمان دفاعی ضامن قهرمانی

پرسپولیس در این فصل با داشتن ساختار دفاعی خوب توانست بار دیگر به مقام قهرمانی در رقابت های لیگ برتر برسد. هرچند این تیم بهترین خط حمله را در اختیار داشته و علی علیپور ۱۷ گل برای این تیم به ثمررسانده است و نقش مهمی در موفقیت های این تیم داشته است.

این سه نفر و آن کاپیتان

با وجود آنکه امسال کمال کامیابی نیا به دلیل مصدومیت فرم سال های قبل را نداشت اما آمار نشان می دهد که او حتی در این فصل که انتقادهایی به او شده نیز یکی از کلیدی ترین مهره های پرسپولیس بوده است. علیرضا بیرانوند هم امسال کم مورد انتقاد قرار نگرفت اما او نیز با حضور ثابت در ترکیب تیم ملی و آمار فوق العاده اش درون دروازه پرسپولیس ثابت کرد که بازیکنی موثر و بدون جانشین است.

اما مهره کلیدی این مثلث طلایی کسی جز سیدجلال حسینی کاپیتان پرسپولیس نیست. سیدجلال سخت به پرسپولیس بازگشت اما از همان بدو ورودش ارزش هایش را نشان داد و دوبار با پرسپولیس جام قهرمانی را بالای سر برد و پرافتخارترین بازیکن لیگ برتر ایران شد. سیدجلال اما در ۳۶ سالگی هنوز هم موثرترین مهره پرسپولیس است. او هرگاه در ترکیب این تیم بازی کرده پرسپولیس تیمی مقتدر و محکم و خط دفاعی این تیم رسوخ ناپذیر بوده است اما نبود این بازیکن تاوان سختی برای پرسپولیس داشته است. پرسپولیس نیمی از گل هایش را در این فصل در نبود سیدجلال حسینی خورده و این آمار فوق العاده محصول تجربه و توان بالای کاپیتان است.

حمله محمد صلاح به رکوردهای کریس رونالدو

محمد صلاح، ستاره مصری لیورپول در همین اولین فصل حضور در لیگ برتر عملکرد فوق العاده ای داشته است.

محمد صلاح در دیدار دیشب لیورپول برابر بورنموث نیز موفق به گلزنی شد تا حالا با ۳۰ گل، بخت زیادی برای جایزه کفش طلا و عنوان آقای گلی لیگ برتر داشته باشد.

محمد صلاح با گلزنی در بازی دیشب، حالا تنها یک گام با رکورد فوق العاده کریستیانو رونالدو، آلن شیرر و لوییس سوارز برای زدن ۳۱ گل در یک فصل لالیگا فاصله دارد؛ همینطور می تواند این رکورد را بهبود ببخشد.

حالا محمد صلاح همانند رونالدو و فان پرسی، در طول یک فصل موفق به گلزنی در ۲۲ بازی مجزا شده که این عملکرد نیز قابل ارتقاء است.

محمد صلاح که حالا ۳۰ بار موفق به گلزنی شده، رکورد گلزن ترین ستاره آفریقایی در طول یک فصل که متعلق به دیدیه دروگبا با ۲۹ گل بود را نیز از آن خود کرد.

خواسته دعوی آقای علیرضا ضرغامی با وکالت خانم حکیمه شفائی به طرفیت آقای محمد علی بهشتی تجن گوکه مطالبه

درخصوص ادعای بابک صالح زهتاب به طرفیت خواندگان: ۱- ربابه شعبانعلی خمامی ۲- فاطمه مومینوند۳- محمد مهری ۴- علی رضایی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یک قطعه زمین از پلاک ثبتی ۱۶۳/۱۲۴۶ و هزینه دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی نظر به اینکه براساس قراردادهای عادی ارائه شده آن ملک به صورت شرعی و قانونی به خواهان واگذار شده و از طرفی دیگر خواندگان با ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی در جلسه دادرسی حاضر نگردیده و لایحه یا دلیلی بر تکذیب این ادعا ارائه نکرده اند و دعوای مطرح شده از هرگونه انکا و مخالفتی محفوظ مانده و پاسخ استعلام ثبتی نشان می دهد فقط خواند ردیف اول در آن پلاک مالکیت رسمی داشته در نتیجه دعوای مزبور متوجه سایر خواندگان نبوده مردود اعلام می شود ولی نسبت به مالک رسمی خواسته خواهان صحیح و قانونی است و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۱۳۰۱ قانونی مدنی خوانده ردیف اول (ربابه شعبانعلی خمامی) به تنظیم سند رسمی انتقال مساحت ۵۶۰ متر مربع از پلاک ۱۲۴۶ فرعی از ۲۴۱ فرعی از ۱۶۳ اصلی قطعه ۷۸۶ تفکیکی واقع در فردیس- ۱۶ متری امام خمینی - ۱۲ متری سعدی - پلاک ۴ به نام خواهان ملیزم و مجبور و به پرداخت مبلغ یک میلیون و سیصد و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم می شود. این رای غیابی و از تاریخ ابلاغ تا بیست روز قابل واخواهی در همین شعبه سپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر مرکز استان است. م.الف ۲۷۰۸

دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی فردیس

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به شرکت بعدسازان صدر به شماره ثبت ۲۴۷۱۷۵

خواهان آقای سجاد احمدیان زاده دادخواستی به طرفیت خوانده شرکت بعدسازان صدر به شماره ثبت ۲۴۷۱۷۵ به خواسته الزام به فک رهن مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۳۱۰۵۰۰۳۵۸ شعبه ۵ دادگاه عمومی شهرستان سمنان ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سمنان –طاهره گواهی

آگهی حصروراثت

بانوتجاح دریسی نام پدرمحسن بشناسنامه ۲۵۱۶صادره ازآبادان درخواستی بخواسته صدورگواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم ناجی لطیفیان بشناسنامه۵۳صادره خرمشهردرتاریخ ۹۶/۱۰/۳درماهشهرفاقدمنشاء دائمی فوت ورثه اش عبارتند۱- متقاضی ۱- نجاح دریسی بشناسنامه۲۵۱۶صادره آبادان(همسرمتوفی)۲- علی رضالطیفیان بشناسنامه۱۹۴۷۳۱۴۳۷ماهشهر۳-محمدرضا لطیفیان بشناسنامه۱۹۴۰۸۱۳۸۷۵ ماهشهر۴-نادیه لطیفیان بشناسنامه۱۸۲۱۹۸۹۹۵ خرمشهر۵-مانده لطیفیان بشناسنامه ۱۹۴۱۰۷۴۳۵۹ماهشهر(دختران متوفی)ولاغیر. اینک بانجام تشریفات قانونی مراتب مزبوررادریک نوبت آگهی می نمایدتاهرکس اعتراض داردیا وصیت نامه ازمتوفی نزدواشدازتاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم داردوالاگواهی صادروهروصیت نامه به جزسری ورسمی که بعدازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبارساقط است.شماره م الف:(۱۶/۲۸)

شورای حل اختلاف حوزه مرکزی ماهشهر شعبه۴

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۸۲۸۰۱۰۳۳ شعبه ۱۱۷۶ کیفری ۲ تهران دادنامه ۹۷۰۹۹۷۲۱۸۱۶۰۰۰۰۸ متهم: محمد تیموری اتهام: رانندگی بدون پروانه رسمی

رای دادگاه

در خصوص اتهام محمد تیموری دایر بر رانندگی بدون گواهینامه دادگاه با التفات به گزارش مرجع انتظامی کیفرخواست دادسرای عمومی و انقلاب تهران عدم حضور متهم با وصف انتشار آگهی و مویدا به سایر قرائن و امارات بشرح منعکس در پرونده بزهکاری وی را محرز انتسابی و مسلم تشخیص و مستندا بماده ۷۲۳ ق م ا مصوب ۷۵ متهم را ببپرداخت مبلغ یک میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید رای صادره و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و پس از انقضای مدت فوق الذکر ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است

۳۱۸۸۱/م الف دادرس شعبه ۱۱۷۶ کیفری ۲ تهران

ابلاغ وقت رسیدگی به متهم

بهاره برزگر نبادکوهی در پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۵۰۰۹۰۰۵۰۰ با شماره بایگانی ۹۴۱۰۰۹ این شعبه واقع در تهران میدان تجریش خ برادران فناخسرو مجتمع عدالت باتهام کلاهبرداری تحت تعقیب می باشد به علت نداشتن نشانی وفق مواد ۱۷۴-۳۴۴ ق آدک مصوب ۹۲/۱۲/۴ یک نوبت با درج در یکی از جراید کثیرالانتشار بنامبرده ابلاغ می گردد که در تاریخ ۹۷/۲/۲۹ ساعت ۹/۰۰ جهت رسیدگی در این شعبه حاضر گردد در غیر اینصورت بطور غیابی به موضوع اتهام وی رسیدگی و حکم مقتضی صادر خواهدشد .

۱۷۸۲۴۲/م الف مدیردفتر شعبه ۱۰۵۲ کیفری ۲ مجتمع عدالت تهران

ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به علی هفتانی فرزند علی اکبر

خواهان اکبر خادم زاده با وکالت لیلا سادات قادری دادخواستی به طرفیت خوانده علی هفتانی به خواسته مطالبه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۰۲ دادگاه شورای حل اختلاف ۲۱ تهران ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۰۰۲۰۱۱۳۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۷/۲/۲۹ و ساعت ۱۷/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۷۸۵۳۱ مسئول دفتر شعبه ۱۰۰۲ شورای حل اختلاف ۲۱ تهران

ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به فرامرز سعیدی منفرد فرزند حسن

خواهان سید تورج رضی زاده دادخواستی به طرفیت خوانده فرامرز سعیدی منفرد به خواسته مطالبه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۰۳ دادگاه شورای حل اختلاف ۲۱ تهران ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۰۰۳۰۱۱۲۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۷/۲/۲۹ و ساعت ۱۶/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۷۸۵۳۸ مسئول دفتر شعبه ۱۰۰۳ شورای حل اختلاف ۲۱ تهران

آگهی حصر وراثت

حمیدرضا آدابی به ش ش: ۹۸۱۷۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۶۰/۲۶۰۱/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ماشاله آدابی به ش ش:۲۴۷۷۸ در تاریخ ۸۵/۸/۳ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- محمدحسین آدابی به ش ش: ۷۹۶۰۲ صادره قم فرزند متوفی

۲- حمیدرضا آدابی به ش ش: ۹۸۱۷۵ صادره قم فرزند متوفی

۳- مهین دخت آدابی به ش ش: ۹۰۵۶۴ صادره قم فرزند متوفی

۴- فاطمه رشیدی به ش ش: ۵۱۲۸۸ صادره قم عیال متوفی

و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۷۸۳۸۲ رئیس شعبه ۲۶۰۱ شورای حل اختلاف ۲۷ تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له: غلامرضا رضائی نژاد فرزند رحمت اله به نشانی سمنان – سمنان بلوار علویان جنب کارخانه آرد شرکت ابتکار قالب مشخصات محکوم علیه: حسین حبیب پور قوامی محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۲۷۴۴۵۰۰۰۱۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۲۷۴۴۵۰۰۳۵۸ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳/۸۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و ضمنا هزینه اجرا به عهده محکوم علیه می باشد و رای صادره شده غیابی .

مسئول دفتر شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهر سمنان –طاهره صندوقدار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: مهدی سهیلی فرزند غلامعلی به نشانی: سمنان – سمنان – مسکن مهر صنعتی ساز مدیران بلوار عدالت خ صراط خ کمال پروژه ایمان بلوک ۵ مصالح بنائی با ستون فلزی، سقف خرپای فلزی و پوشش سقف ورق آزبست سیمانی می باشد. واحد شماره ۱ غربی به مساحت ۳۷/۵ متر مربع (دو دهنه یک باب) واحد شماره ۲ به مساحت ۲۹/۱۰ متر مربع واحد شماره ۳ به مساحت ۱۹/۲۰ متر مربع واحد شماره ۴ به مساحت ۱۹/۲۰ متر مربع واحد شماره ۵ به مساحت ۲۱/۳۵ متر مربع می باشد واحدهای ۱ تا ۴ با پوشش کف بتنی دیوارهای داخلی نرمه کشی سیمان کرکره حلبی پوشش سقف خرپای فلزی و ورق آزبست سیمانی سقف کاذب و پوشش کف سرامیک و دارای کنتور برق مستقل می باشد و دارای امتیاز کنتور برق سه فاز می باشد. دسترسی به باقی مانده عرصه اعیان مزبور واقع در قسمت شمالی واحدهای تجاری از داخل یکی از واحدهای تجاری امکان پذیر است. با توجه به موارد یاد شده ارزش شش دانگ عرصه و اعیان ملک موصوف به مبلغ ۳،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل سیصد و شصت و دو میلیون تومان برآورد گردید. نتیجتا اموال موصوف آن تحویل حافظ گردیده و اموال موضوع توقیف برای روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۵ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۲ از طریق مزایده و در شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش می رسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزیکه برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند ضمنا مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و به صورت کتبی قبول کرده باشد توجها باینکه دایره اجرای احکام می تواند برداخت بهای مال مورد مزایده را عندالاقتضاء بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجراء تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یکماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید می گردد ضمنا تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری بهشهر

آگهی مزایده مرحله دوم

برابر با رای داوری به شماره دادنامه ۱۰۴۵ و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از شعبه پنجم دادگاه عمومی و حقوقی شهرستان بهشهر موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۱۲۰۵ اجرای احکام مدنی دادگستری بهشهر محکوم علیه یحیی علیزاده مجد محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۸۸،۰۷۸،۷۰۰ ریال در حق محکوم له یحیی علیزاده مجد با وکالت بهداد نوپور اشرفی و ایضا مبلغ ۱۸۰۰،۰۰۰ ریال نیم عشر من باب حق الاجرا و نظر به اینکه محکوم علیه موصوف با وصف ابلاغ مفاد برگ اجرائیه بوی در فرجه مقرر قانونی اقدامی را در جهت اجراء آن معمول نداشته فلذا اموال مشارالیه اموال معادل محکوم به و هزینه اجرائی به شرح ذیل تامین وتوقیف گردیده است. مشخصات ملک: یک طبقه اسکلت مصالح بنائی با ستون فلزی، سقف خرپای فلزی و پوشش سقف ورق آزبست سیمانی می باشد. واحد شماره ۱ غربی به مساحت ۳۷/۵ متر مربع (دو دهنه یک باب) واحد شماره ۲ به مساحت ۲۹/۱۰ متر مربع واحد شماره ۳ به مساحت ۱۹/۲۰ متر مربع واحد شماره ۴ به مساحت ۱۹/۲۰ متر مربع واحد شماره ۵ به مساحت ۲۱/۳۵ متر مربع می باشد واحدهای ۱ تا ۴ با پوشش کف بتنی دیوارهای داخلی نرمه کشی سیمان کرکره حلبی پوشش سقف خرپای فلزی و ورق آزبست سیمانی سقف کاذب و پوشش کف سرامیک و دارای کنتور برق مستقل می باشد و دارای امتیاز کنتور برق سه فاز می باشد. دسترسی به باقی مانده عرصه اعیان مزبور واقع در قسمت شمالی واحدهای تجاری از داخل یکی از واحدهای تجاری امکان پذیر است. با توجه به موارد یاد شده ارزش شش دانگ عرصه و اعیان ملک موصوف به مبلغ ۳،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل سیصد و شصت و دو میلیون تومان برآورد گردید. نتیجتا اموال موصوف آن تحویل حافظ گردیده و اموال موضوع توقیف برای روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۵ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۲ از طریق مزایده و در شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش می رسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزیکه برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند ضمنا مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و به صورت کتبی قبول کرده باشد توجها باینکه دایره اجرای احکام می تواند برداخت بهای مال مورد مزایده را عندالاقتضاء بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجراء تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یکماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید می گردد ضمنا تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری بهشهر

آگهی مزایده مرحله اول

برابر با دادنامه شماره ۱۰۳۹-۱۳۹۵/۶/۹ صادره از شعبه نوزدهم داوری و پیرو آن مفاد برگ اجراییه صادره از شعبه دوم حقوقی شهرستان بهشهر محکوم علیه آقای علیرضا نجفی محکومند به پرداخت ۴۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و خسارت روزانه ۳۰۰،۰۰۰ ریال وجه التزام از تاریخ ۱۳۹۵/۵/۷ در حق محکوم له آقای ابراهیم نبی پور با وکالت خانم سکینه حقانی و مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال هزینه اجرا در حق دولت نظر به اینکه محکوم علیه در فرجه مقرر اقدامی جهت اجرای مفاد اجراییه به عمل نیاورده است لذا اموال محکوم علیه به شرح ذیل توقیف شده است کی دستگاه وانت کاپرا به شماره پلاک ۳۸۴ د ۱۵ ایران۶۲ و به شماره موتور ۱۸۳۲ و به شماره شاسی ۲۸۰۴۲۹۴ مدل ۱۳۹۰ به رنگ خاکستری است خودروی مذکور از نظر ظاهری وقتی سالم و آماده به کار بوده شماره موتور و شماره شاسی دارای فابریک و اصالت آن مورد تایید می باشد تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ نزد شرکت بیمه کوثر بیمه شخص ثالث می باشد تا تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۵ دارای مبلغ ۷۳۰۰۰۰۰ ریال خلافی اجراییات راهور می باشد هزینه لازم برای انتقال سند و پرداخت عوارض شهرداری تقریبا ۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد با عنایت به موارد فوق قیمت خودروی وانت کاپرا به شماره پلاک ۳۸۴ د ۱۵ ایران ۶۲ با در نظر گرفتن وضعیت ظاهری و فنی و سایر شرایط موثر بر قیمت خودرو به هنگام فروش و بر پایه قیمت روز بازار مبلغ ۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل سی و چهار میلیون و پانصد هزار تومان ارزیابی می گردد. نتیجتاً اموال موضوع توقیف برای یکشنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۲۳ ساعت ۱۰ الی ۱۲ از طریق مزایده و در اجرای احکام مدنی محاکم