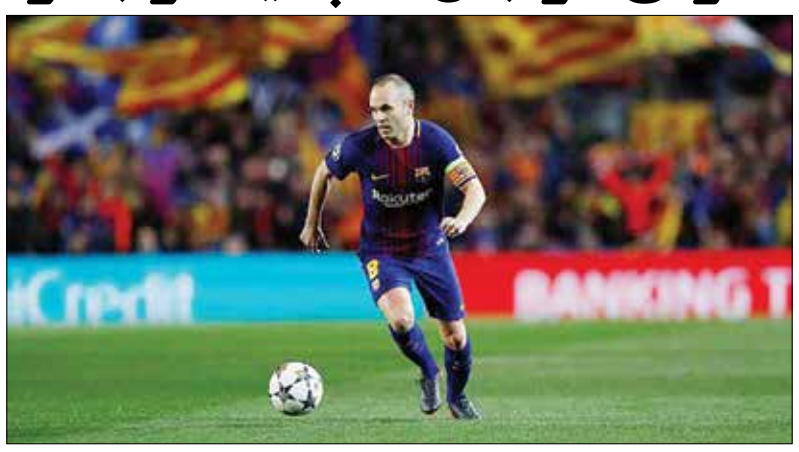
اخبار

درس مهمی که والورده گرفت

بارسلونا آنچه باید را آموخت و رکورد شکست‌ناپذیری‌اش را هم حفظ کرد. ارنستو والورده، مربی تیم به خاطر اینکه از سیستم چرخشی استفاده نمی‌کند، مورد انتقاد قرار گرفته بود بخصوص بعد از سقوط هفته گذشته در ایتالیا اما این مربی ۵۴ ساله برای سفر به ویگو تیمش را زیر و رو کرد.والورده در تمام فصل تقریبا یک ترکیب را انتخاب کرده و تیم او در زمانی که بیشترین اهمیت را داشت، بیش از حد خسته به نظر می‌رسید، با سه گل در زمین رم باخت و از مرحله یک‌چهارم‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا حذف شد. سه روز قبل از آن مسابقه، مربی بارسا برای بازی خانگی با لگانس تیم اصلی قدرتمند خود را برگزیده بود در حالی که هوشمندانه‌تر، استراحت دادن به برخی از ستاره‌ها بود و آنها در استادیو المپیکو تاوانش را دادند. البته حذف از لیگ قهرمانان فقط به خاطر خستگی نبود اما شاید یک تیم سرحال‌تر و آماده‌تر می‌توانست راه خود به سوی نیمه‌نهایی را در بازی سخت ایتالیا پیدا کند. به هر حال این اتفاق نیفتاد و والورده برای بازی سه‌شنبه مقابل سلتاویگو تغییرات زیادی ایجاد کرد. بازی در ویگو برای کاتالان‌ها در فصل‌های اخیر همیشه سخت بوده، در فصل ۲۰۱۶-۲۰۱۵ با نتیجه ۴ بر یک در بالایدوس شکست خوردند و فصل قبل ۴ بر ۳. در ماه دسامبر هم سلتا در نوکمپ برابر میزبان خود به تساوی ۲ بر ۲ دست یافته بود. با توجه به اینکه شنبه در فینال جام حذفی در واندامترو پولیتانو - استادیوم اختصاصی اتلتیکومادرید - به مصاف سویا می‌روند، والورده تصمیم بزرگی گرفت. از لیونل مسی در ترکیب اصلی خبری نبود، لوییس سوارس هم بیرون گذاشته شد در کنار سرخیو بوسکتس، آندرس اینیستا، جرارد پیکه و چند نفر دیگر. ریسک بزرگی بود.بارسا با پیروزی ۲ بر یک خانگی برابر والنسیا رکورد رئال سوسیداد را شکست و ۳۹ بازی پیاپی بدون باخت را پشت سر گذاشت. این خطر وجود داشت که رکوردشان برابر تیم هجومی سلتا از بین برود اما بارسابدون اینکه بهترین بازی‌اش را انجام می‌دهد دو بار پیش افتاد و نهایتا در مسابقه‌ای که هم می‌توانست ببرد هم ببازد، با شایستگی تساوی گرفت.عثمان دمبله که به شکلی غیرمنتظره در هر دو بازی با رم از ترکیب اصلی بیرون ماند، گل اول را زد و سلتا به وسیله جاناتان کاسترو قبل از پایان نیمه اول به گل تساوی رسید. دقایقی بعد از ورود مسی که به نظر می‌رسد همیشه تاثیرگذار است، گل دوم توسط پائولینیو در دقیقه ۶۴ زده شد. شش دقیقه بعد سرخی روبرتو به خاطر متوقف کردن یاگو آسپاس اخراج شد و مهاجم تیم ملی اسپانیا در دقیقه ۸۲ گل تساوی را به ثمر رساند، حالا بارسلونا هم رکورد خود را حفظ کرده و هم بازیکنانی سرحال برای فینال جام حذفی دارد. شاید برای لیگ قهرمانان دیر شده باشد اما حداقل اینکه والورده درس مهمی گرفت. با همه غم و شادی‌های این فصل، بارسا به دو جام نزدیک است

خزان فوتبال اسپانیا در بهار



اگر بخواهید می‌توانید اسمش را بدبینی بگذارید اما در مورد فرناند تورس و ژابی پیریتو که گفته‌اند این آخرین هفته‌های حضورشان در تیم‌های محبوب‌شان است و آندرس اینیستایی که احتمالا همین راه را در پیش خواهد گرفت، با اینکه فصل بهار رسیده، حال و هوای فوتبال اسپانیا زمستانی است.

این سه نفر جزو بهترین‌های نه تنها باشگاه‌ها و لالیگا بلکه فوتبال مدرن اروپا هستند. بدون آنها، دسته اول فوتبال باشگاهی اسپانیا اینقدر موفق، جذاب، شناخته‌شده، پرطرفدار و زیبا نمی‌شد. آنها که تاریخ تولدشان تنها در یک بازه زمانی ۸ ماهه متغیر است، به ما فقط لذت تماشای فوتبالی ناب را نچشانده‌اند. آنها روی هم بیش از ۲ هزار بازی در رده بزرگسالان انجام داده‌اند که اکثر آنها در سه باشگاه بوده است: بارسلونا (اینیستا)، تورس(اتلتیکو مادرید) و رئال سوسیه‌داد (پیریتو).

با این وجود در حال حاضر تنها زوم کردن روی موفقیت‌ها کار بسیار آسانی است. پیریتو از چنان قدرت بدنی تحکم‌آمیزی برخوردار بود که نظیر آن را در بازی کسانی مثل زین‌الدین زیدان و خوان کارلوس والرون می‌دیدیم. «ال نینیو» تورس هم بازیکنی بود که بازی‌اش ترکیبی مهیج از قدرت ذهن و تکنیک یک بازیکن اسپانیایی مدرن به علاوه قدرت بدنی، سرعت و توان بازیکنان قدیمی لیگ برتر انگلیس بود. ویژگی اختصاصی بازی آندرس اینیستا هم ذهن دائماً در حال پذیرش او برای گرفتن سریعترین و درست‌ترین تصمیات برای دادن پاس، شوت زدن یا حرکت رو به جلو با توپ بود.

خب، شما ممکن است بپرسید وقتی این سه نفر به اکثر رویاهای‌شان رسیده‌اند و انتظارات ما را هم برآورده‌اند و زمانی که ناچار به مواجهه با ترسناک‌ترین دشمن‌شان یعنی «گذر زمان و پا به سن گذاشتن» شوند، چرا به جای آنکه بپذیریم آنها به آخر خط رسیده‌اند و به جای ناراحتی از این موضوع، از آنها تمجید نکنیم و از نوستالژی‌هایی که برای‌مان ساخته‌اند لذت نبریم؟ چون این سه نفر از زمینی لم‌یزرع به اوج شکوفایی رسیدند.

آنها از دل یک فوتبال ترسناک زمستانی که در آن بازیکنان مانند خودشان تحسین نمی‌شد، درک نمی‌شد و به آسانی به مخروبه‌های فوتبال انداخته می‌شد، خودشان را بالا کشیدند. ثانیه‌های ساعت دارد برای آنها می‌گذرد و این سه نفر به معنای واقعی فوتبالیست‌های تحسین‌برانگیزی هستند که در بهترین حالت روی هم ۱۹ بازی دیگر در لیگ اسپانیا برای‌شان باقی مانده است. چیزی که من نگرانش هستم این است که گذر این ثانیه‌ها ما را به سمتی ببرد که فراموش کنیم برای بازیکنانی مانند اینیستا، تورس و پیریتو چقدر سخت بود که در تیم‌های‌شان تأثیرگذار و مورد اعتماد واقع شوند و مسوولیت برعهده بگیرند یا به شیوه‌ای مناسب قدرشان دانسته شود چرا که در آن زمان خبری از نام‌های خارجی پرزرق و برق با قیمت‌های نجومی نبود.

لطفاً نگذارید ثانیه‌ها ما را به سمتی ببرند که برگردیم به آن طرز تفکر واهی و پوچی که در آن همه چیز روی قدرت بازار نقل و انتقالات، رؤیای حل فوری مشکلات با خرید بازیکنان جدید متمرکز و مغذی و مقوی‌تر بودن استعدادهای سنتی دیرپز قدیم نسبت به استعدادهای مزخرف فست فودی امروزی از یاد رفته است.

پیریتو، اینیستا و تورس به‌عنوان سمبل‌های وفاداری به باشگاه‌های‌شان محسوب می‌شوند و تا ابد شناخته خواهند شد. من اما اینجا می‌خواهم به شما بگویم زمانی بود که همین سه نفر به‌عنوان رعیت و پادو یا بازیکنان شناخته شده و با هیچ میزان از تخیلی پادشاه تصور نمی‌شدند.

تورس را فرض کنید. او را با لقب «ال نینیو» (بچه) می‌شناسند نه به این خاطر که چهره‌اش در سن ۳۴ سالگی همچنان بچگانه است بلکه به این دلیل که تنها وقتی ۱۷ سال سن داشت در ترکیب اصلی اتلتیکومادرید قرار گرفت. او در فوتبال بین‌المللی تمام جوایز بزرگ را در رده باشگاهی و ملی برده است و اشتباه‌تان اگر فکر کنید که استعدادش، قامت بلندش و سرعتش باعث رسیدن او به چیزی برازنده‌اش مانند بازی در تیم ملی اسپانیا شده بخشودنی است چون او چیزی کاملاً برعکس به من گفت: «اگر اتلتیکو به جای گیر کردن در دسته دو برای بردن جام قهرمانی تلاش می‌کرد، آن وقت شاید من در آن سن و سال مورد اعتماد سرمربی تیم برای بازی در ترکیب اصلی واقع نمی‌شدم. اگر اسپانیا هم آن زمان قهرمان جهان بود، زمانی که نخستین بار دعوت شدم، شاید باید مدت بیشتری صبر می‌کردم تا به این تیم دعوت شوم.»

داستان اوج گرفتن اینیستا هم طبق چیزی که تورس می‌گوید بی‌شباهت به سلسله مراتب پیشرفت او نبوده است. او که شاید خدای فوتبال محسوب شود اما وقتی کارش را شروع کرد نه در تیم باشگاهی‌اش و نه در کشورش، بازیکن مورد اعتماد نبود. فرانک رایکارد در بارسلونا از او به طور متناوب استفاده می‌کرد و حتی زمانی به این فکر افتاد که بازیکن ۲۱ ساله‌اش را به رنجرز قرض بدهد همان بازیکنی که در ۱۵ سالگی پپ گواردیولا استعدادش را دید و اعتراف کرد که این پسر هم جای او را خواهد گرفت هم جای ژاوی. البته هفت سال طول کشید تا این اتفاق رخ دهد، زمانی که فوتبال اروپا شروع به درک بیشتر بودن ارزش چیزهایی مانند تکنیک، تعادل، بینش، تملک توپ، هوش، پاسکاری نسبت به فاکتورهایی مانند دویدن صرف، قلدری در زمین بازی و قدرت بدنی کرد.

با این تغییر رویکرد در فوتبال اروپا بود که پیریتو، تورس و اینیستا جان گرفتند و سرعت تبدیل شدن‌شان به ستاره‌هایی که امروزه شاهدشان هستیم بیشتر شد و آنها سردمداران عصری شدند که ظرافت به قلدری و زور فیزیکی، تکنیک به قد و قامت و حتی سرمایه‌گذاری روی جوان‌ها به خرید ارجح شد. به همین دلیل است که نزدیک شدن این سه نفر به پایان دوران بازیگری‌شان غم‌انگیز است. شاید در دنیای مادی ما وارد بهار شده باشیم اما در فوتبال اسپانیا، فصل، فصلِ ریختن برگ‌هایی زیبا است که ما را به یاد روزهایی می‌اندازد که فاکتورهایی زیبا در دنیای فوتبال به معیار تبدیل شد و ارزش پیدا کرد.

در این پاییز که می‌توان وزش بادهای سرد حاکی از عوض شدن ارزش‌هایی مانند شناسایی، پرورش و حمایت از استعدادها با فاکتورهایی مانند سرمایه‌گذاری‌های نجومی و بعضاً غیرمنتطقی برای خرید بازیکنان جدید را حس کرد، قدر بازیکنانی مثل اینیستا، پیریتو و تورس بیشتر دانسته می‌شود.

اتفاق روز: پایان کار آرسن و آرسنال

آرسن ونگر، سرمربی آرسنال تایید کرد که در پایان فصل این تیم را ترک خواهد کرد. ونگر ۲۲ سال هدایت آرسنال را برعهده داشت و روزهای پرفراز و نشیبی را در این تیم سپری کرد. او بیش از هزار بازی در لیگ برتر انگلستان روی نیمکت آرسنال نشست و ده جام با این تیم کسب کرد و حالا خبر از پایان حضورش در این تیم پس از بیست و دو سال سال داد. در بیانیه ونگر آمده: «پس از تصمیم‌گیری محافظه‌کارانه و بحث با باشگاه، تصمیم گرفتم که در پایان فصل از نیمکت آرسنال کنار بروم. افتخار می‌کنم که سال‌ها هدایت آرسنال را برعهده داشته و خاطرات زیادی دارم. با تمام تعهد و راستی در طی این سال‌ها برای آرسنال کار کردم. می‌خواهم از کادر فنی، بازیکنان، مدیران و هواداران که باعث شده‌اند آرسنال باشگاه خاصی باشد تشکر کنم. از هواداران خواهش می‌کنم در کنار تیم باشند تا به بهترین شکل ممکن فصل را به پایان برسانیم. از همه عاشقان باشگاه می‌خواهم که از ارزش‌های باشگاه دفاع کنند. همواره عاشق این تیم خواهم ماند.»

صحبت‌های ونگر در حالی مطرح شده که او در چند سال اخیر از سوی هواداران به شدت تحت فشار بوده است. آخرین قهرمانی آرسنال در لیگ برتر به سال ۲۰۰۴ بازمی‌گردد و پس از آن، این تیم در کسب جام‌های بزرگ به شدت دچار مشکل شده است. در مقطعی توپچی‌ها به یک تیم صرفا فروشنده تبدیل شده بودند که همین موضوع باعث نارضایتی بسیار بین هواداران شده بود. پس از خریدهای چند فصل اخیر، بار دیگر امیدها به اصلاح این تیم افزایش یافت ولی ناکامی دوباره آنها در کسب نتیجه، این ذهنیت را در ذهن هواداران به وجود آورد که احتمالا ونگر باعث این ناکامی‌هاست.

همین موضوع سبب شد تا اعتراضات بسیار بالا بگیرد و فشارها بر ونگر بیشتر و بیشتر شود. او در اوج این اعتراضات، قراردادش را با باشگاه تمدید کرد و گفته می‌شد به حضورش در آرسنال ادامه خواهد داد ولی حالا او با انتشار بیانیه، خبر از پایان دوران ۲۲ ساله اش در آرسنال داد. او پیش از آرسنال هدایت تیم‌های نانس و موناکو را برعهده داشت و پس از یک دوره حضور در تیم ناگویا گرامپوس ژاپن، در سال ۱۹۹۶ راهی آرسنال شد. ونگر با این تیم ۳ قهرمانی لیگ برتر کسب کرد و به فینال چمپیونزلیگ نیز رسید ولی مقابل بارسلونا شکست خورد و جام را از دست داد. در طول ۸۲۳ بازی که ونگر هدایت آرسنال را در لیگ برتر برعهده داشته، تیم او ۴۷۳ پیروزی کسب کرده، ۱۹۹ تساوی و ۱۵۱ شکست، نتیجه تلاش آنها در دیگر دیدارها بوده است

اخبار

برچسب ۱۰ میلیون یورویی روی ستاره ایرانی

انصاری فرد در آستانه کوچ به بوندس لیگا

رسانه های یونان در فاصله یکی دو هفته تا بسته شدن پرونده این فصل از رقابت های سوپرلیگ به جدایی ستاره ایرانی و آقای گل رقابت ها از المپیاکوس دامن زدند.

کریم انصاری فرد ستاره ایرانی خط حمله المپیاکوس در یکی از فصل های پرفراز و نشیب خود در یونان همچنان به عنوان ستاره بی چون و چرای خط حمله مدافع عنوان قهرمانی در حال درخشش است تا جایی که با گلزنی در این هفته از رقابت ها موفق شد با به ثمر رساندن پانزدهمین گل خود در کنار پروویچ مهاجم پائوک صدر جدول برترین گلزنان را به خود اختصاص و همچنان یکی از مدعیان اصلی آقای گلی یونان باشد.

انصاری فرد در حالی این فصل با چنین درخششی مرد اول خط حمله المپیاکوس معرفی شد که در هفته های ابتدایی به خاطر اختلاف با مربی آلبانیایی وقت باشگاه سکونشین بود اما به محض ایجاد تغییرات روی نیمکت به مرد اول خط حمله تبدیل شد و با وجود جا به جایی های فراوان در نیمکت رهبری همچنان انتخاب اول برای حضور در ترکیب اصلی محسوب میشود تا همین درخشش در روزهای پایانی فصل شایعات پیرامون کوچ او به باشگاهی بزرگ تر در سایر لیگ های معتبر را داغ تر از همیشه کند.

بنا به اعلام رسانه های یونان کریم انصاری فرد فاصله چندانی با پیوستن به یک باشگاه بزرگ آلمانی در بوندس لیگا ندارد به خصوص که در هفته های گذشته استعدادیاب های این باشگاه با حضور در یونان عملکرد این ستاره ایرانی که قرار است در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه نیز برای تیم ملی ایران مقابل رقبای سرسختی همچون مراکش، اسپانیا و پرتغال به میدان برود را زیر نظر گرفتند.بیشتر روزنامه های آتن با انتشار تصویر آقای گل ایرانی سوپرلیگ به جدایی او در تابستان از المپیاکوس اشاره و حتی از تعیین قیمت برای این ستاره گلزن از سوی سران باشگاه فعلی نوشتند تا جایی که گفته می شود باشگاه برای فروش مهاجم ایرانی خود برچسب ۱۰ میلیون یورویی چسبانده است که بعید به نظر می رسد مشتری آلمانی تا این اندازه برای کریم پرداخت کند.

آن چه محرز است این که آقای گلی در یونان می تواند سکوی پرتاب انصاری فرد به بوندس لیگا آلمان و حضور در باشگاهی به مراتب بزرگ تر از المپیاکوس برای این مهاجم گلزن قلمداد شود، عنوانی که در هفته های پایانی زمینه ساز جنگی دیدنی میان ستاره ایرانی با مهاجم صرب باشگاه پائوک باشد تا این دو تیم که برای نایب قهرمانی و سهمیه لیگ قهرمانان دوئل دیدنی دارند چشم امیدشان به مهاجمان و مدعیان اصلی آقای گلی دوخته شود.

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) موضوع پرونده اجرائیه کلاسه ۹۴۰۰۰۰۱ متشکله در واحد اجرای اسناد رسمی ثبت مشگین شهر بر له: شرکت تعاونی اعتبار ازاد نامن الائمه و بر علیه :آقای قادر محمد حسینی خیاوی فرزند مفضل به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۱۰۶۴۹ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۳ اردبیل بنام آقای قادر محمدحسینی خیاوی ثبت و صادر و طبق سند رهنی شماره ۶۸۳۲۵ مورخ ۹۰/۱۱/۲۳ دفترخانه ۷۰ مشگین شهر در قبال مبلغ ۱۷۰۷۰۰۰۰۰۰ریال در رهن موسسه نامن الائمه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۶۱۲ متر مربع عرصه و ۱۶۰ متر مربع اعیانی در یک طبقه با سقف طاق ضربی و دیوارهای حمال و باربر و ملک مرقوم دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد، (ملک مزبور در حد جنوبی قطعه باقیمانده پلاک ثبتی شماره ۴۷۷ فرعی قرار گرفته و از آن قطعه بصورت انتفاعی به خیابان شهید مدنی حق عبور دارد) پلاک فوق از ساعت صبح ۹ الی ۱۲ بعد از ظهر روز سه شنبه مورخ ۹۷/۲/۱۸ در محل واحد اجرای اداره ثبت مشگین شهر واقع در مشگین شهر – خیابان مطهری- جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعلم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر - مسعود تقی زاده خیاوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابرای شماره۱۳۹۴۶۰۳۱۷۰۰۸۰۰۰۰۳۵مورخ۱۳۹۴/۱۱/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی بندرماهشهرتصرفات مفروزی ومالکانه وبلامعارض آقای ناصرعلوی نژادفرزندمرتضی به شماره شناسنامه۴۴صادره ازشهرستان هندیجان وشماره ملی۶۶۱۹۷۷۷۳۸۴قسمتی ازاراضی مزروعی پلاک۶۰۰۵اصلی ازبخش یک بهبهان هندیجان شمالی ضلع غربی منازل مسکونی کوی دانش حوزه ثبتی بندرماهشهربه میزان ۶۷۶۶/۲۹مترمربع انتقالی ازسوی وزارت اصلاحات ارضی اسبق موضوع سندزراعی شماره۲۷۳۲ مورخ۱۳۴۴/۶/۲۰دفتر۲۵اغاجری محرزگردیده است لذابه منظوراطلاع عموم مراتب در۲نوبت بشرح ذیل به فاصله۱۵روزآگهی می گرددرصورتی که اشخاص حقیقی وحقوقی نسبت به صدورسند مالکیت ششدانگی برای این قطعه اعتراضی داشته باشندمیتوانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه(۲ماه)اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات نسبت به صدورسندمالکیت ششدانگی اقدام خواهدشد.

شماره م.الف(۱۶/۱۰)

تاریخ انتشارنوبت اول:روزشنبه ۱۳۹۷/۲/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:روزیک شنبه۱۳۹۷/۲/۱۶

احمدی-رئیس ثبت بندرماهشهر

آگهی حصروراثت

خانم افسانه علی زاده فرزندمحمددارای شناسنامه۱۰۴۹به شرح کلاسه۴۹/۲/۹۷ح ازاین دادگاه درخواست حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان مصطفی علی زاده فرزندغلام بشناسنامه۴۳۰۵درتاریخ۳۵/۱۲/۱۳درقامتگاه موقت خودبدرودزندگی گفته وورثه مرحوم منحصر است به:۱-افسانه علی زاده بشناسنامه۱۰۴۹(همسرمتوفی)۲-محمدعلی زاده بشناسنامه۱۵۴۳۰(پسر متوفی)۳- سکینه علی زاده بشناسنامه۱۲۷۰۴۵۴۶۹۲(دخترمتوفی)ولاغیر.اینک بالجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوراداریک نوبت آگهی می نمایدتاهرکسی اعتراض داردوباوصیت نامه ازمتوفی نزداوباشدازتاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم نمایدوالاگواهی صادرخواهدشد. شماره م.الف(۱/۵۹)

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف آبادان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان خانم بتول سلمانی نظام آبادی دادخواستی به طرفیت خواندگان : ۱-گوهر وشوکت علیرضا وانور همگی خسرو جردی همگی فرزند محمد ابراهیم و ورث مرحوم محمد ابراهیم فرزند کربلائی حسین همگی خسروجردی خواسته الزام خواندگان مبنی بر تنظیم سند یک واحد آپارتمان به مساحت وجلب ثلث مطرح که به این شعبه ارجاع وبه شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۳۰۳۹۰۰۰۸۶شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس ثبت ووقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۶/۳ساعت ۱۰تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست وضمائم را دریافت ودر وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد .م.الف ۶۹۴۹

منشی شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس-منظوری

آگهی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

نظربه اینکه دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای۵۳۱۵-۱۳۹۶مورخ۹۶/۱۲/۲۳تصرفات خانم/آقای طهران بریحی پسندشماره شناسنامه۱۸۱ صادره ازشادگان فرزندجاسم دارای کدملی شماره۱۸۹۹۵۱۰۲۸۱نسبت به یکباب ساختمان به مساحت۲۰۰مترمربع درقسمتی ازششدانگ پلاک ثبتی۲۶۲۶واقع دربخش۲اهوازاخبارخروجی بنام محسن طالبی منجربه صدوررای گردیده برابرماده۳قانون مزبورمراتب دردونوبت به فاصله پانزده روزجهت اطلاع عموم آگهی می گرددتاهرکس نسبت به تصرفات مفروزه ومالکیت ایشان اعتراض داشته باشدازتاریخ انتشارنوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرامستقیمابه اداره ثبت اسناد واملاک اهوازتسلیم ورسیددریافت نمایندومعترض مکلف است ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نمایندبدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درموعدمقرراداره ثبت برابرمقررات اقدام به صدورسندمالکیت خواهدنمود. شماره م.الف(۵/۲۵۴)

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۷/۲/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۲/۱۶

نصرت اله-کفیل اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دواهواز

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به آقای/خانم شاهزاده عباسی فردفرزندشکری خواهان آقای سجادشیخی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم شاهزاده عباسی فردفرزندشکری به خواسته اعلام وقوع عقدبیع یک واحدآپارتمان پلاک ثبتی۱۳۱۲/۱۴مورخ۱۳۹۳/۴/۲۳مطرح که به این شعبه ارجاع وبه شماره پرونده کلاسه۹۶۰۹۹۸۶۱۵۳۱۰۰۸۴شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رامهرمزثبت ووقت رسیدگی مورخ۱۳۹۷/۳/۱۹ساعت۱۰:۳۰تعیین که حسب دستورداگاه طبق موضوع ماده۷۳قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت دریکی ازجراید کثیرالانتشارآگهی می گرددتاخوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشارآگهی به دفتردادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه ثانی دادخواست و ضمائم رادریافت ودروقت مقررفوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضرگردد. شماره م.الف(۱۲/۳۵)

منشی شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی)دادگستری شهرستان رامهرمز-شهلاصحرایی

آگهی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

نظربه اینکه دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی برابر رای۵۳۱۵-۱۳۹۶مورخ۹۶/۱۲/۲۳تصرفات خانم/آقای عبدالمحمدبریحی پسندشماره شناسنامه ۱۰۸۷۹صادره ازشادگان فرزندجاسم دارای کدملی شماره۱۸۹۸۳۲۷۹۴۷نسبت به یکباب ساختمان به مساحت۲۰۰مترمربع درقسمتی ازششدانگ پلاک ثبتی۲۶۲۶واقع دربخش۲اهوازاخبارخروجی بنام محسن طالبی منجربه صدوررای گردیده برابرماده۳قانون مزبورمراتب دردونوبت به فاصله پانزده روزجهت اطلاع عموم آگهی می گرددتاهرکس نسبت به تصرفات مفروزه ومالکیت ایشان اعتراض داشته باشدازتاریخ انتشارنوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرامستقیمابه اداره ثبت اسناد واملاک اهوازتسلیم ورسیدریافت نمایندومعترض مکلف است ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درموعدمقرراداره ثبت برابرمقررات اقدام به صدورسندمالکیت خواهدنمود. شماره م.الف(۵/۲۵۵)

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۷/۲/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۲/۱۶

نصرت اله-کفیل اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دواهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۶۰۸- ۹۶/۱۲/۵ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . ۱-تقی علی اکبر زاده به ش ش ۱۲۷۹ و کدملی ۲۸۳۰۳۵۸۸۷۲ صادره از بازرگان ف محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۹ مترمربع قسمتی از شماره ۶- اصلی واقع در استان آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عباس سلیمان زاده و به پرونده کلاسه ۹۸ سال ۱۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۲/۱۵

بهنام تاروبردی زاده- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ماکو

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه۹۴۰۱۶۸ به موجب اجراییه صادره از شعبه۲۱ دادگاه عمومی تهران محکوم علیه آقای مجید دارستانی فراهانی محکوم به پرداخت مبلغ ۱/۴۹۰/۰۹۶/۳۴۶ریال بابت محکوم به در حق محکوم له لیلا اسکندری و مبلغ۷۴/۵۰۴/۸۱۷ریال بابت نیم عشر اجرایی می باشد که حسب تقاضای ایشان اموال ذیل متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ۱/۴۷۴/۶۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است.

۱-کفش چرمی (رویه چرم) زنانه اسپرت زیره pu در چهار رنگ تعداد ۲۰۰ جفت به قیمت کل ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲-بوت چرم رویه چرم زنانه دو سگک زیره pu در سه رنگ تعداد ۶۰ جفت به قیمت کل ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ریال۳-بوت استرچ زیره دو سانت بالای زانو دو رو به رنگ مشکی تعداد ۲۰۰ جفت به قیمت کل ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال۴-کفش اسپرت کالج زنانه زیره pu چرم صنعتی مشکی تعداد ۸۰ جفت به قیمت کل ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ریال۵-بوت تیمبرلند زیره pu در سه رنگ تعداد ۳۶۰ جفت به قیمت کل ۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰ریال۶-بوت تیمبرلند زیره pvc مشکی تعداد " جفت به قیمت کل ۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰ریال ۷-بوت شنل دوزی زیره pvc در سه رنگ تعداد ۸۴ جفت به قیمت کل ۴۲/۰۰۰/۰۰۰ریال۸-کفش پاشنه بلندتوری لج دار در پنج رنگ تعداد ۱۲۰ جفت به قیمت کل ۷۲/۰۰۰/۰۰۰ریال۹-بوت دو سگک زیره pu در دو رنگ تعداد ۸۴جفت به قیمت کل ۴۶/۲۰۰/۰۰۰ریال ۱۰-بوت چرم زنانه زیره pu رنگ مشکی و عسلی تعداد ۴۰ جفت به قیمت کل ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال۱۱-بوت چرم زنانه زیره pu در چهاررنگ مدل کلارک تعداد ۹۶ جفت به قیمت کل ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ریال۱۲-بوت تیمبرلند جنس زیره pu برنگ مشکی تعداد ۸۴ جفت به قیمت کل ۳۷/۸۰۰/۰۰۰ریال۱۳-بوت چرم زنانه زیره ترم (هورس) در سه رنگ تعداد ۶۰ جفت به قیمت کل ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال۱۴-بوت تیمبرلند pvc زیره pu بربری در سه رنگ تعداد ۲۴۰ جفت به قیمت کل ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۵-بوت pvc بلند دو تیکه در سه رنگ تعداد ۶۰ جفت به قیمت کل ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۶-بوت تیمبرلند زیره pvc مشکی تعداد ۹۶ جفت به قیمت کل ۵۷/۶۰۰/۰۰۰ریال کارشناس قیمت پایه مزایده اموال موصوف را به مبلغ ۱/۴۷۴/۶۰۰/۰۰۰ریال تعیین نموده است.

مقرر گردید اموال مذکور در تاریخ ۹۷/۲/۳۰ از ساعت۱۳ الی۱۳:۳۰ در نشانی تهران باغ سپهسالار کوچه مهندی الممالک ساختمان مهر واحد۹ از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ