اخبار

تیتر جنجالی نشریه انگلیسی درباره کلمبیا

نشریه سان تیتری جنجالی برای دیدار امروز انگلیس و کلمبیا انتخاب کرده که واکنش های بسیاری به همراه داشته است. انگلیس و کلمبیا شب گذشته دیدار حساسی را در مرحله یک هشتم نهایی برگزار کردند. شاگردان گرت ساوتگیت نمایش های خوبی در مرحله گروهی داشتند و با شکست مقابل بلژیک، به عنوان تیم دوم به دور یک هشتم نهایی صعود کردند. حال نشریه سان با تیتری جنجالی، توجهات و واکنش های بسیاری به خود جلب کرده است. در تیتر یک این نشریه آمده:» وقتی سه شیرها امشب با ملتی روبرو می‌شوند که به دنیا، شکیرا، قوه های خوب و دیگر چیزها را داده، ما می‌گوییم «یالا کین»کلمه «یالا کین» یا به انگلیسی «Go Kane» ، کلمه کوکائین را به ذهن می‌آورد که کلمبیا، بزرگترین تولید کننده این ماده مخدر است. منظور تیتر از دیگر چیزها، کوکائین بوده که در جمله بعدی آن را به میان آورده است.

بیلد و خبر بقای لوو در آلمان

یوآخیم لوو تا جام جهانی ۲۰۲۲ همچنان سرمربی ژرمن ها باقی خواهد ماند.آلمان حضوری بسیار ناامیدکننده در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه داشت و در همان دور گروهی با شکست از کره و مکزیک، حذف شد. آلمان ها تنها موفق به شکست سوئد شدند که برای صعودشان کفایت نمی کرد. پیش از شروع بازی ها قرارداد لوو تا ۲۰۲۲ تمدید شده بود ولی با حذف آلمان، شایعاتی مبنی بر قطع همکاری طرفین شنیده می شد اما امروز نشریه بیلد ادعا کرد که هم مسئولان فدراسیون فوتبال آلمان و هم خود لوو، علاقه مند به ادامه همکاری هستند و این مربی حداقل تا پایان قراردادش که سال ۲۰۲۲ خواهد بود، بر راس کار باقی خواهد ماند.

تیاگو سیلوا: بلژیک رقیب دشواری خواهد بود

تیاگو سیلوا، مدافع تیم ملی برزیل مدعی شد که آنها آماده تقابل با یک بلژیک بسیار قوی در مرحله یک چهارم نهایی خواهند بود.برزیل با گل‌های نیمار و فیرمینو موفق شد ۲-۰ مکزیک را شکست دهد و راهی دور یک چهارم نهایی شود. در آن سو بلژیک نیز با گل دقیقه ۹۳ ناصر شادلی موفق شد ۳-۲ ژاپن را شکست داده و راهی دور بعد شود. بلژیک و برزیل در یک چهارم نهایی با یکدیگر روبرو خواهند شد و سیلوا تاکید کرد که آنها انتظار تقابل با یک تیم قدرتمند را دارند.او گفت:» بلژیک هم از لحاظ فیزیکی و هم تکنیکی بسیار قوی است. آنها شایسته حضور در این دور از رقابت ها هستند. فکر می‌کنم در کل اگر حساب کنیم، برزیل مدعی اصلی قهرمانی است ولی ما همه می‌دانیم که مدعی بودن کافی نیست. باید سخت تلاش کنیم و هر بازی بهترین عملکرد را داشته باشیم تا به جام برسیم. به تلاش کردن ادامه خواهیم داد و خوب استراحت خواهیم کرد زیرا روز جمعه بازی سختی پیش روی ما خواهد بود.»

بالای ۱۰ میلیارد برای ایرانی‌ها؛

جزئیات درآمد باشگاه‌ها از جام‌جهانی

حضور تیم ملی فوتبال ایران در بیست و یکمین دوره رقابت‌های جام‌جهانی نه تنها باعث درآمد بالای فدراسیون شد بلکه برای باشگاه‌هایی هم که در تیم ملی سهمیه داشتند درآمدزایی داشته است.

به گزارش خبرگزاری مهر، تیم ملی فوتبال ایران درحالی به کار خود در بیست و یکمین دوره رقابت های جام جهانی پایان داد که برخی باشگاه ها به خاطر حضور بازیکنانشان در تیم ملی عایدی خوبی داشتند. این در حالی بود که اظهار نظرها و اخبار متفاوتی در مورد چگونگی و میزان درآمد باشگاه ها مطرح شده است.

سایت بازار ورزش در گزارشی به این موضوع پرداخته و نوشته است: سال‌های سال، باشگاه‌های فوتبال به فیفا انتقاد داشتند که بازیکنان‌شان در طول سال به دفعات باید در اختیار تیم ملی قرار بگیرند و در زمان برگزاری جام جهانی، نزدیک به ۲ ماه در اختیار فدراسیون باشند. اما در حالی که در آن مدت حقوق و دستمزدشان را باشگاه پرداخت می‌کند.

این اعتراضات به حدی رسید که اتحادیه باشگاه‌های اروپا از طرف همه باشگاه‌های حاضر در جام جهانی و فیفا به این توافق رسیدند که بخشی از درآمدهای حاصله فیفا از محل جام جهانی، به باشگاه‌هایی که در آن جام بازیکن دارند برسد. جام جهانی ۲۰۱۰، فیفا ۴۰ میلیون دلار به این برنامه اختصاص داد. این عدد در جام جهانی ۲۰۱۴ برزیل به ۷۰ میلیون دلار رسید و با رشدی چشمگیر (به لطف حقوق پخش تلویزیونی) در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه به ۲۰۹ میلیون دلار رسید.

این پول، می‌رسد به باشگاه‌هایی که طی ۲ سال آخر منتهی به جام جهانی، بازیکنی داشته‌اند که در جام جهانی بازی کرده است. شاید همینجاست که بسیاری از رسانه‌های ایرانی اعداد را اشتباه محاسبه کرده‌اند و سهم هر بازیکن را بسته به باشگاهی که حین جام جهانی در آن بوده در نظر گرفته‌اند.

مثلا اگر بازیکنی ۲ سال پیش در باشگاهی بازی می‌کرد و سال منتج به جام جهانی در باشگاهی دیگر توپ می‌زد، هر دو باشگاه از این پول سهم دارند.

نحوه محاسبه به این ترتیب است؛

الف: در جام جهانی ۳۲ تیمه (تا قبل از جام جهانی ۲۰۲۶ که ۴۸ تیمه می‌شود) ۷۳۶ بازیکن (هر تیم ۲۳ نفر) وجود دارد. با محاسبه زمانی حضور تیم‌هایی که در مرحله گروهی و بعد از آن در سایر مراحل حذف می‌شوند باشگاه‌ها بابت هر بازیکن - روز ۸۵۳۰ دلار از فیفا دریافت می‌کنند. در نظر داشته باشید تعداد روزهای مد نظر فیفا از دو هفته مانده به بازی افتتاحیه آغاز و تا یک روز بعد از آخرین بازی تیم ملی هر بازیکن در جام جهانی محاسبه می‌شود. یعنی ایران که در مرحله گروهی حذف شده ۲۶ روز از فیفا پول می‌گیرد.

ب: این که بازیکن‌ها در دو سال منتهی به جام جهانی در کدام باشگاه بازی می‌کردند مهم است. مانند جدول زیر:

جولای تا سپتامبر ۲۰۱۶ (۱۰ تیر تا ۸ مهر ۱۳۹۵)
اکتبر تا دسامبر ۲۰۱۶ (۹ مهر تا ۱۰ دی ۱۳۹۵)
ژانویه تا مارچ ۲۰۱۷ (۱۱ دی ۱۳۹۵ تا ۱۱ فروردین ۱۳۹۶)
آوریل تا جون ۲۰۱۷ (۱۲ فروردین تا ۹ خرداد ۱۳۹۶)

یک‌سوم از کل درآمد مربوط به هر بازیکن:

جولای تا سپتامبر ۲۰۱۶ (۱۰ تیر تا ۸ مهر ۱۳۹۶)
اکتبر تا دسامبر ۲۰۱۶ (۹ مهر تا ۱۰ دی ۱۳۹۶)
ژانویه تا مارچ ۲۰۱۷ (۱۱ دی ۱۳۹۵ تا ۱۱ فروردین ۱۳۹۷)
آوریل تا می ۲۰۱۷ (۱۲ فروردین تا ۹ اردیبهشت ۱۳۹۷)

یک‌سوم از کل درآمد مربوط به هر بازیکن

جون تا جولای ۲۰۱۷ (۱۰ خرداد تا ۱۰ تیر ۱۳۹۷)

یک‌سوم از کل درآمد مربوط به هر بازیکن

به طور ساده، باشگاهی که بازیکنش را ۲ سال است در اختیار دارد و در جام جهانی حاضر است، کل مبلغ مربوطه را می‌گیرد، باشگاهی که بازیکنش یک فصل آخر جام جهانی برای توپ زده دوسوم را می‌گیرد و باشگاهی که فصل ماقبل منتهی به جام جهانی بازیکنی در جام جهانی داشته یک‌سوم را دریافت می‌کند.

مثال

مثالی که خود فیفا برای درک بهتر نحوه محاسبه زده به این شرح است: بازیکن x به تیم ملی A دعوت شده تا در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه بازی کند. بازیکن x در زمان جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه با باشگاه y قرارداد دارد. بازیکن x از در جولای ۲۰۱۷ از باشگاه z به باشگاه y پیوسته است.

تیم ملی A در یک‌چهارم نهایی جام جهانی روسیه حذف می‌شود. یعنی از دو هفته مانده به جام جهانی تا فردای آخرین بازی‌اش، مجموعا ۳۹ روز به همراه تیم ملی A بوده. ۳۹ روز ضرب در ۸۵۳۰ دلار می‌شود ۳۳۲ هزار و ۶۷۰ دلار سهم این بازیکن که فیفا پرداخت می‌کند.

این پول باید بین باشگاه‌های y و z تقسیم شود. باشگاه y دو سوم رقم مذکور را می‌گیرد و باشگاه z یک سوم آن را.

بازیکنان تیم ملی ایران بازیکن چه باشگاه‌هایی هستند؟

چارت پایین نشان می‌دهد سهم هر باشگاه از حضور ایران در جام جهانی روسیه چند نفر است.

نکته اما اینجاست که این‌ها آخرین باشگاه‌های بازیکنان تیم ملی ایران در جام جهانی هستند. بسیاری از این بازیکنان سابقا در باشگاه‌های دیگری بازی می‌کردند. یک‌سوم از سهمی که مهدی طارمی و رامین رضاییان دارند به حساب باشگاه پرسپولیس واریز خواهد شد.

سهم باشگاه‌های ایرانی

با توجه به تعداد بازیکنان شاغل در لیگ ایران در تیم ملی که در جام جهانی روسیه حاضر بودند به اضافه بازیکنانی که در دو سال اخیر مدتی را در لیگ ایران گذرانده‌اند باشگاه‌های ایرانی مجموعا ۲ میلیون و ۵۲۴ هزار دلار از فیفا دریافت خواهند کرد.

این عدد ایران را در رتبه بیستم درآمدها در بین کشورها گذاشته است. در ۲ سال گذشته باشگاه‌های ۵۳ کشور مختلف حداقل یک بازیکن در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه داشته‌اند. رتبه اول در اختیار انگلیس قرار دارد. تعداد زیادی از بازیکنان حاضر در جام جهانی نه فقط در لیگ برتر، که در لیگ قهرمانی انگلیس (یک دسته پایین‌تر از لیگ برتر) شاغل هستند. به همین خاطر باشگاه‌های انگلیسی مجموعا نزدیک به ۳۷ میلیون دلار دریافت خواهند کرد. جالب است که با توجه به تعداد کم لژیونرهای عربستان سعودی و حضور بیشتر بازیکنان تیم ملی این کشور در لیگ عربستان، این کشور در بین ۱۰ کشور پردرآمد جام جهانی در «برنامه منافع باشگاه‌های فیفا» قرار دارد.

استقلال، منتفع‌ترین باشگاه ایرانی

استقلال با داشتن ۴ بازیکن در جام جهانی بیشترین درآمد را در بین باشگاه‌های ایرانی از سوی فیفا دارد. پرسپولیس اگرچه ۲ بازیکن در جام جهانی داشت، با توجه به حضور بازیکنانی دیگر در فصل قبل به درآمد ۷۳۴ هزار دلاری رسید.

پدیده نیز به خاطر حضور خانزاده در روسیه منتفع شد. خانزاده دو فصل پیش برای سیاه‌جامگان توپ می‌زد. به همین خاطر سیاه‌جامگان نیز حدود ۸۷ هزار دلار از فیفا دریافت می‌کند. قطعا یکی از مشکلات فدراسیون فوتبال ایران، دریافت این پول‌ها از فیفاست که با توجه به وضع مجدد تحریم‌ها از سوی امریکا، دریافت آن دشوار به نظر می‌رسد. نرخ ارز نیز از دیگر مشکلات باشگاه‌ها خواهد بود. با توجه به مشکلات خرید و فروش ارز و نرخ‌های متفاوت در ایران، باید دید باشگاه‌ها چه راهکاری برای تبدیل این مبالغ پیدا می‌کنند. با توجه به این که، به خصوص باشگاه‌های پرسپولیس و استقلال بدهی‌های ارزی زیادی دارند، شاید بهتر باشد بدون دریافت این پول، آن را مستقیما به طلبکاران ارزی خود پرداخت کنند تا این که یک بار در ایران به قیمت دلار دولتی (۴۲۰۰ تومان) بفروشند و سپس برای پرداخت بدهی‌ها با نرخ‌هایی بالاتر ارز تامین کنند.

۱۰ باشگاه پردرآمد از محل برنامه منافع باشگاه‌های فیفا

رئال مادرید پردرآمدترین باشگاه است. این باشگاه شاید به اندازه منچسترسیتی ملی‌پوش نداشته باشد اما نکته باز در بازیکنانی است که در پایان فصل پیش از این تیم جدا شدند. جالب است بدانید پردرآمدترین باشگاه آسیایی الهلال ریاض است که بیشترین ملی‌پوش را در بین سایر باشگاه‌های عربی داشت.

چارت پایین ۱۰ باشگاه پردرآمد را از محل برنامه منافع باشگاه‌های فیفا نشان می‌دهد.

اعداد بالا مربوط به دوره زمانی تا پایان مرحله گروهی جام جهانی است. باید دید تا فینال چه بازیکنان دیگری در جام جهانی دوام می‌آورند.

اخبار

خداحافظی هافبک ژاپن از رقابتهای ملی

کیسوکه هوندا، هافبک تیم ملی ژاپن پس از شکست ۳-۲ این تیم مقابل بلژیک و حذف از جام جهانی، با رقابت های ملی خداحافظی کرد. هوندا که چندین فصل در اروپا حضور داشت و در تیم‌هایی مثل زسکامسکو و میلان بازی کرد، شب گذشته اعلام کرد که از فوتبال ملی کناره گیری کرده است.او گفت:» من دوران فوتبالم در تیم ملی ژاپن را به پایان می‌رسانم. خوشحالم، زیرا ما بازیکنان جوان زیادی در اختیار داریم و می‌خواهیم تاریخ فوتبال ژاپن را دوباره بنویسیم.» هوندا در سال ۲۰۰۸، اولین بازی اش را برای تیم ملی ژاپن انجام داد و در مدت ۹ سال حضور در تیم ملی، ۳۷ گل به ثمر رساند. هافبک ۳۲ ساله آخرین گلش را مقابل سنگال در مرحله گروهی زد و به تنها بازیکن آسیایی تبدیل شد که در ۳ جام جهانی اخیر، یک گل و یک پاس گل به ثبت رسانده است. او در حال حاضر در باشگاه پاچوکا مکزیک توپ می‌زند.

انتقاد شیرر از فیلم بازی کردن های نیمار!

آلن شیرر، اسطوره فوتبال انگلیس به انتقاد از نیمار و شبیه سازی‌های او در جریان دیدارهای اخیر برزیل پرداخت.با کوچکترین برخوردی در جریان بازی، نیمار خود را به زمین می‌اندازد و چندین دقیقه از درد به خود می‌پیچید. این موضوع در هفته های اخیر به سوژه رسانه ها و شبکه های اجتماعی تبدیل شده و کاربران ویدیوهای زیادی از غلت زدن های متداوم نیمار ساخته اند. روز گذشته و در دیدار مقابل مکزیک نیز این روند از سوی ستاره برزیل ادامه داشت تا آلن شیرر، ستاره سابق تیم ملی انگلیس، از این حرکات عصبانی شده و نسبت به آنها واکنش نشان دهد. شیرر در توییترش نوشت:» نیمار، بس است! دیگر خسته شده ایم» توئیت شیرر با استقبال کاربران روبرو شد و از روز گذشته دائم در توئیتر و دیگر شبکه های اجتماعی دست به دست شده است. باید دید آیا نیمار که به این موضوع شهرت یافته، از این کار دست خواهد کشید یا نه.

مصدومیت ستاره کرواسی جدی نیست

متئو کواچیچ، هافبک تیم ملی کرواسی تایید کرد که وضعیت مصدومیت او حاد نیست و همه چیز به خوبی پیش می‌رود. کواچیچ از ناحیه شانه در دیدار مقابل دانمارک دچار مصدومیت شد ولی تا پایان بازی در زمین باقی ماند تا تیمش در ضربات پنالتی، دانمارک را شکست داده و راهی دور بعد رقابت ها شود. با وجود نگرانی ها، ستاره رئال مادرید با انتشار عکسی در توئیتر، به هوادارانش حتم داد که مشکل مصدومیتش جدی نیست. او این عکس را منتشر کرد و نوشت:» آنقدری که به نظر می‌آید، اوضاع بد نیست. همه چیز خوب است.» کرواسی در دور بعد رقابت ها در سوچی، به مصاف روسیه خواهد رفت.

اگهی مزایده به موجب رای صادره از شعبه۱۲۹ دادگاه عمومی تهران در پرونده اجرائی به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۶۰۰۴۹۸ محکوم له فاطمه پیروزدانش علیه ولی محمد نعمتی باتوجه به دستور فروش ششدانگ پلاک ثبتی۷۰۲۲/۵۰۲۰ بخش۲ تهران اصداری از این شعبه ششدانگ پلاک ثبتی موصوف توسط کارشناس دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده لذا مقرر گردید پلاک ثبتی فوق در روز چهارشنبه در مورخه ۹۷/۵/۹ از ساعت ۱۰ الی ۱۰:۳۰ صبح در دفتر اجرای احکام شعبه۱۲۹ مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در ضلع شمال غرب فلکه چهارم تهرانپارس تقاطع شهید ژین الدین و شهید باقری مجتمع شهید باهنر از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهدشد ضمنا ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی مبلغ باید ظرف یکماه از تاریخ برگزاری مزایده بحساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فلکه چهارم تهرانپارس واریز و اصل قبض آن را به این اجرا تسلیم شود در غیر اینصورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط خواهد گردید در صورتیکه افرادی مایل به رویت ملک می باشند می توانند ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مربوطه مراجعه تا امکان بازدید آنها فراهم گردد. درضمن ملک مذکور در تصرف محکوم علیه میباشد نظریه کارشناسی بشرح ذیل پیوست می باشد. در اجرای قرار کارشناسی پرونده کلاسه ۹۶۰۳۸۳ بخواسته خانم فاطمه پیروز دانش به طرفیت آقای ولی محمد نعمتی زاده مستحضر می دارد اینجانب پس از حضور در دادگاه مطالعه پرونده و اطلاع از دستور مقام محترم قضائی در خواهان از خواهان به محل متنازع فیه واقع در تهران نارمک خیابان رجب بلوکات نبش خیابان گلدار پ۳۴ طبقه همکف عزیمت نموده بدوا ملک متنازع فیه توسط خواهان تعرفه گردید که پس از بررسی و معاینه فنی محل موارد را به شرح زیر تقدیم می دارم: مشخصات ملک: ملک فوق به شماره ملک پنجاه هزار و بیست فرعی از هفت هزار و بیست دو اصلی مفروز و مجزی شده از هشت هزار و پانصد و هشتاد و نه فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی دارای عرصه به مساحت۷۵ مترمربع که ساختمانی سه طبقه در آن احداث گردیده است ملک مورد ارزیابی به مساحت ۴۰ متر و بیست دسیمترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت شش مترمربع واقع در زیرزمین که محل ورود به آن کف حیاط است با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن حدود اپارتمان شمالا: اول در دو قسمت درب ودیوار به راه پله دوم دیوار و پنجره به خیابان ۱۲ متری شرقا: دیواریست به دیوار قطعه سوم مورد تفکیکی جنوبا: درب ودیوار و پنجره به حیاط مشاعی غربا: دیواریست به دیوار پلاک۷۰۲۲/۷۲۲۰ سقف مشترک است و کف روی عرصه است. واحد مذکور یک خوابه دارای آشپزخانه با کابینت فلزی مستعمل کف موکت و درب و پنجره ها پروفیل آهنی است ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد. نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد مذکور ارزش ریالی ملک موصوف عرصه و اعیان ششدانگ جهت قیمت پایه مزایده جمعا برابر۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و چهارصد میلیون ریال و سه دانگ ملک موصوف برابر۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال هفتصد میلیون ریال معادل هفتاد میلیون تومان تمام برآورد و اعلام میگردد. کروکی محل بپیوست است.

۱۱۰/۳۳۵۹۲ دادورز اجرای احکام شعبه ۱۲۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به خانم آسیه مریدی فرزند صفدر خواهان آقای حسن داوند- حسین داوند- مهدی داوند- محمدرضا داوند دادخواستی به طرفیت خوانده آقای آسیه مریدی- صغری مریدی- کبری مریدی به خواسته مطالبه اجرت المثل امال- رفع تصرف عدوانی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۰۱۰۸۰۱۱۸۴ شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۶ ساعت ۱۲ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۲۹۳۲ دفتر شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به آقای امیررضا بهشید فرزند مهدی خواهان آقای عبدالرضا وزوانی دادخواستی به طرفیت خوانده مریم بابانی و امیررضا بهشید به خواسته ابطال سند رسمی موضوع سند ملک است مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۰۱۰۸۰۱۲۱۶ شعبه۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۷ ساعت ۱۱ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۳۰۴۷ دفتر شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به خانم شهلا فیلی فرزند غلامرضا خواهان آقای کاظم آقاسی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم شهلا فیلی فرزند غلامرضا به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک و اخذ پایانکار و الزام به فک رهن از پلاک ثبتی شماره۳۱ فرعی از ۱۹۵۱/۱ اصلی واقع در بخش۱۱ تهران مقوم به۱۵۱/۰۹۲۰۰۰ ریال مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۰۱۴۵۰۰۱۹۴ شعبه ۱۴۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۶ ساعت ۱۱ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۳۰۴۹ دفتر شعبه ۱۴۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران

اجرائیه

محکوم له : رضا فیضی فرزند حسین محکوم علیه : طاهره منصف پور مراغه فرزند غلامعلی پیروی آگهی های منتشره در جراید بدین وسیله به خانم طاهره منصف پور مراغه که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجرائیه صادره از شعبه ۱۰ در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۸۵ به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۴۵۲۸۳۰۰۲۶۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ صادره از شعبه ۱۰ محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۳۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از سررسید تا زمان اجرای حکم درحق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی طبق تعرفه قانونی در حق صندوق دولت. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له ، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ ا.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر این صورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. مشخصات محکوم له / محکوم لهم : رضا فیضی فرزند حسین به نشانی : اردبیل – مشگین شهر – خ شهدا – پل هوایی ۲۰۰ متر پایین تر از مدرسه خامنه ای شماره تماس : ۰۹۱۴۹۸۶۳۳۷۳ مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم :طاهره منصف پور فرزند : غلامعلی به نشانی : مجهول المکان محکوم به : به موجب درخواست اجرای حکم مربوط به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۴۵۲۸۳۰۰۲۶۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۳۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از سررسید تا زمان اجرای حکم درحق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی طبق تعرفه قانونی در حق صندوق دولت رای صادره غیابی می باشد ضمنا به علت غیابی بودن رای صادره اجرای حکم منوط به رعایت تبصره ۲ ماده ۳۰۶ ق. ا. د. م خواهد بود. محل امضاء رئیس و مهر دادگاه ولی صیامی

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) . ۲. ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳. مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چناچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرایی نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید و الا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴. خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم ، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق . م . ا و ماده ۱۶ قانون نحوه ی اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵. انتقال مال به دیگری به هر نحور با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود(ماده ۲۱ قانون نحوه ی اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶. چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه ی اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

متصدی امور دفتری شعبه ۱۰شورای حل اختلاف مشکین شهر (محله حضرت ابوالفضل) – عالیه سیدی بلوس

اخطاریه دفترخانه بشماره ۴۸

بدینوسیله به اطلاع آقای مرتضی کردلی یکتا شغل آزاد بنشانی طبق حکم دادگاه مجهول المکان میرساند که همسرشما سرکار خانم شیرین سرو صحبتی با دردست داشتن رای دادگاه به این دفترخانه مراجعه نموده است وتقاضای ثبت طلاق را دارد لذا ازاین تاریخ به مدت یک هفته به شما ابلاغ می شود تا با دردست داشتن شناسنامه به این دفترخانه بنشانی سرنوری خ مدنی نبش کوچه سوم طبقه دوم مراجعه نموده والا طبق مقررات اقدام خواهد شدم الف ۱۰۵۷۳

حاج شیخ حسین منتظری فرد- سردفترطلاق ۱۱ اسلامشهر

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی به آقایان حرمت مستعلیخان و علیرضا کشتکار و خانم ناهید کشتکار

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۳/۹۵۰۲۲۰ ح مطروحه فی ما بین خواهان علی محمد حاتمی مالمیری و خواندگان حرمت مستعلیخان ناهید و علیرضا کشتکار – نظریه کارشناسی واصل گردیده ، و با توجه به اینکه خواندگان فعلا مجهول المکان میباشند ، بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد ، تا خواندگان ظرف یک هفته از تاریخ نشر آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و نظریه کارشناسی را رویت و نظر خود را نفیا یا اثباتا به دادگاه اعلام نمایند ، در غیر اینصورت دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان نوشهر – جواد اسلامی – ط.ع ۶۷

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به جهانبخش عابدینی

خواهان ایرج اعتماد املمی و منوچهر کدخدا و ایرج سیمینو و بهجت الزمان آل طه با وکالت علی اکبر براتی و مرتضی کاردر قدسی دادخواستی به خواسته ابطال تصمیم هیات ماده ۱۴۷ قانون ثبت موضوع رای صدور سند رسمی پلاک ثبتی ۵۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی و ابطال سند رسمی مذکور و بالتبع ابطال سند رسمی پلاک مذکور و خلع ید و قلع و قمع مستحدثات به طرفیت جهانبخش عابدینی به شعبه دوم حقوقی دادگستری نوشهر تقدیم داشته که پرونده به کلاسه ۹۱۰۷۰۰ ثبت شعبه و وقت رسیدگی (اجرای قرار کارشناسی) به تاریخ ۹۷/۰۶/۱۱ ساعت ۰۸:۳۰ صبح تعیین گردیده است . با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشد بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج میگردد تا خواندگان مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید. در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم دادگاه حقوقی نوشهر – سمانه خلج – ط.ع ۶۸

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی: شماره پرونده ۹۷۰۹۹۸۲۶۴۰۴۰۰۱۲۵ ۱-نام: سجاد نام خانوادگی:فشخورانی نام پدر:محمد حسین به نشانی: کد ملی :۳۲۵۸۵۰۱۳۱۹ مهلت حضور از تاریخ ابلاغ : ۷روز – محل حضور:استان تهران –شهرستان شهریار –بلوار شهید کلهر –شهرک اداری در خصوص دعوی زهرا راد به طرفیت شما مبنی بر طلاق باتوجه به صدور قرار ارجاع امر به داوری ظرف مهلت مقرر فوق احدی از بستگان خود را که بیش از چهل سال سن وعدم اشتهار به فسق وفساد وآشنایی نسبی به مسائل شرعی وقانونی واجتماعی داشته باشد ومسلمان ومتاهل ومتعهد باشد را به عنوان داور به دادگاه معرفی نمایید که در صورت امتناع ویا عدم توانایی در معرفی داور دادگاه راسا ازبین افراد واجد الشرائط مبادرت به تعین داور خواهد نم