خبر کوتاه

با اعلام افتخاری

وریا در استقلال ماندنی شد

با اعلام مدیرعامل باشگاه استقلال مدافع راست این تیم فصل بعد هم در این تیم باقی خواهد ماند. وریا غفوری یکی از بازیکنانی است که باشگاه از مدتی پیش مذاکرات خود را برای تمدید قرارداد او آغاز کرده است اما این بازیکن برای ماندن در جمع آبی پوشان شرط کرده بود که اول مطالبات دو فصل گذشته را دریافت کند و بعد قراردادش را تمدید می کند.با این حال ظاهرا امروز وریا غفوری در جلسه ای که با افتخاری برگزار کرد برای تمدید قرارداد با استقلال به توافق نهایی رسید بنابراین یک سال دیگر در این تیم ماندنی شد.سیدرضا افتخاری در جمع هواداران استقلال این خبر را تایید کرد: ،جلسه نهایی با وریا غفوری برگزار شد و حضور این بازیکنان در استقلال استمرار خواهد داشت . این بازیکن تعصب خاصی به استقلال دارد و به ما اعلام کرد در ایران به جز استقلال در تیم دیگری بازی نخواهد کرد.از طرفی مذاکرات با تیام،جبارف و امید ابراهیمی ادامه خواهد داشت.

مهاجم سنگالی چرا به ایران نمی‌آید؟

مهاجم استقلال هر روز به بهانه ای حاضر نمی شود برای تمدید قرارداد به ایران بیاید و این موضوعی است که مدیران این باشگاه را سردرگم کرده است. مامه تیام بازیکنی است که به خاطر درخشش در نیم فصل دوم گذشته مورد توجه کادرفنی استقلال قرار گرفته است و مدیران این باشگاه می خواهند قرارداد او را تمدید کنند اما هر روز بهانه ای باعث می شود او حضور در ایران را به تعویق بیندازد.اولین حرف تیام بعد از ترک ایران پیشنهاد از کشورهای عربی بود که او با پیش کشیدن این بحث موفق شد رقم قرارداد خود را به شکل قابل توجهی بالا ببرد، طبق توافق قبلی قرار بود مبلغ قرارداد این بازیکن برای سال جدید ۶۷۰ هزار دلار باشد اما این بازیکن در مذاکره ای که با توفیقی و افتخاری در ترکیه داشت قرارداد خود را تا ۸۰۰ هزار دلار افزایش داد در حالی که بعدا مشخص شد اصلا او پیشنهاد جدی دریافت نکرده که ارزش داشته باشد به خاطر آن استقلال را ترک کند. اما قدم بعدی تیام چه بود؟ او در مذاکرات تلفنی به مدیران استقلال اعلام کرد که باید دستمزد عقب افتاده او را پرداخت کنند که باشگاه برای تمدید قرارداد با ستاره فصل گذشته خود تمام حقوق او را ۱۰ روز زودتر از موعد پرداخت کرد. مالیات تیام در طول نیم فصل حضور در استقلال مبلغ ۶۶ هزار دلار است که او این بار شرط کرده است در صورتی که این رقم پرداخت شود در تمرین این تیم حاضر می شود.در اینکه تیام بازیکن بسیار ارزشمندی برای استقلال است شکی نیست اما آنچه مسلم است او در طول مدتی که در این تیم حضور داشته رفتار حرفه ای از خود نشان نداده است، به ویژه پایان فصل که هر روز به بهانه ای از حضور در ایران سر باز می زند تا احتمالا تعطیلات خود را تمدید کند.

گزارش اتیاز از بازار نقل و انتقالات ؛

شایعات ، بازارگرمی و مصیبت های قرارداد و تمدید !

مسعودعطری ؛ روزنامه نگار

لیگِ برترِ فوتبال که به سرازیریِ پایان نزدیک می شود بازار نقل و انتقالاتِ فصل جدید رسماً آغاز می گردد. مذاکرات تیم ها با بازیکنان، بازیکنان با تیم ها و بالاخره تیم ها با ایجنت ها یا مدیر برنامه ها که از هر زمان دیگری داغ تر است و هرلحظه امکان دارد یک بازیکن بخاطر یک پیشنهاد وسوسه انگیز راهی تیم دیگری شود حتی اگر دلش با آن تیم نباشد. در این میان بازار شایعات بیشتر از بازار نقل و انتقالات داغ است و هر روز شاهد این هستیم که اسامی زیادی برای حضور در یک تیم مطرح می شوند و فردا این اسامی بکل تغییر می کنند و یا تکذیب می شوند.

نقل و انتقالات با چاشنی بازارگرمی !

بازارگرمی در نقل و انتقالات یک شیوه پرکاربرد است و خیلی وقتها از آن بعنوان یک ترفند قدیمی و موثر استفاده می شود. یعنی با سروصدای رسانه ای و یا روشهای مرسوم، مربی یا بازیکنی که به هر دلیل روی دست مانده و خواهانی ندارد را روی زبان ها می اندازند تا بلکه برای او مشتری پیدا کنند و گاهی وقتها موفق هم می شوند و تیم ها برای اینکه قافیه را به رقبایشان نبازند مدام مانند حراجی ها و مزایده ها ارقام بالاتری پیشنهاد می کنند غافل از اینکه اگر با هم هماهنگ بودند با ارقامی به مراتب پایین تر از این ها می توانستند بازیکن یا مربی مورد نظر را جذب کنند.

نمونه بارز این بازارگرمی ها بازیکنانی هستند که با سرخابی های پایتخت قرارداد می بندند. یعنی بازیکن صبح با حسین هدایتی کله پاچه می خورد و شب با پندار توفیقی جوجه با نوشابه و به هردو نفر هم قول می دهد که من با شما هستم و به تیم رقیب نمی روم اما نهایتاً بعد از یک ماه سرکارگذاشتن هر دو تیم با یک میلیارد بیشتر سر از اصفهان یا تبریز در می آورد.

روز آخر، روز سرنوشت !

تجربه نشان داده که تا روز آخر نقل و انتقالات هیچ چیز رسمی نیست و نباید به آمدن و نیامدن بازیکنی دل خوش کرد چون امروز دیگر قول و تعصب حرف اول را نمی زند و پول جایگزین آن شده است. بازیکنان هم که می دانند اول و آخر، پول چاره مشکلاتشان است دیگر مانند سابق دنبال اسم و رسم نیستند و جایی می روند که پول بیشتری بگیرند. حالا می خواهد تیم موردنظر، همان تیم مورد علاقه دوران کودکی شان باشد یا نه تیم رقیب !

بنابراین همیشه بازار بلبشوی نقل و انتقالات پر است از شایعات مختلف و تنها چیزی که تا روزِ آخر داخلش نیست نقل و انتقالات است. مثلاً چه کسی باور می کرد علیرضا بیرانوند که منصوریان بارها گفته بود استقلالی است یکمرتبه به پرسپولیس برود و یا کاوه رضایی که پرسپولیسی ها ادعا می کردند با ما به تفاهم رسیده یک شبه استقلالی شود! یا همین محسن مسلمان که مصاحبه کرده بود و گفته بود قلعه نویی بخواهد با هزار تومان استقلالی می شوم و عکسش با پیراهن آبی در کنار نظری جویباری منتشر شده بود یکمرتبه پرسپولیسی شود و سر از تیم رقیب دربیاورد.

لیست ورودی و خروجی !

اگرچه چندبازی مانده به پایانِ لیگ، همه تیم ها نفرات و ترکیب نقل و انتقالات تابستانی شان را مشخص کرده اند و کمتر تیمی هست که نداند چه بازیکنی را در لیست خروج و چه نفراتی را در لیست ورودی خود دارد اما اگر همین حالا از مربیان و یا مدیران تیم ها سوال کنید که اوضاع نقل و انتقالات تیمتانِ چطور است بدون فوت وقت پاسخ بشنوید « فعلاً مشخص نیست» یا «لیست خروجی نداریم» و یا « هنوز برنامه ای برای جذب بازیکن نداریم « در صورتی که خیلی هایشان از وسط فصل قبل با بازیکن موردنظرشان صحبت های لازم را انجام داده و بعضاً حتی بصورت غیرقانونی قرارداد داخلی هم امضا کرده اند و پول هم رد و بدل کرده اند که مبادا بازیکن از دستشان بپرد !

بطور مثال پرسپولیس که از نقل و انتقالات تابستانی محروم است همین حالا با سه بازیکن برای نیم فصل دوم به توافق رسیده که مبادا بخاطر این محرومیت، نیم فصل دوم سرش بی کلاه بماند و این بازیکنان را از دست بدهد. البته معمولاً عرف این است که تا روز آخر کسی اسمی از نفرات لیست و یا برنامه های جذب بازیکن نبرد،که نام بردن همانا و رودست خوردن از رقیب و از دست دادن بازیکن همانا ! چرا که اینجا تا روز آخر هم بازیکنان تیم ها را سر کار می گذارند و مثل قاسم دهنوی با ده تا تیم قراردادداخلی می بندند و دست آخر سر از تیم یازدهم در می آورند.

سرخابی ها و مصیبت های قرارداد و تمدید !

هرسال این موقع از فصل، استقلال و پرسپولیس مصیبت بزرگ تری دارند و آن تمدید قرارداد با بازیکنان و یا عقد قرارداد جدید با آنهاست. بازیکنان اسم و رسم دار که طبق رسم من درآوردی و معمولِ فوتبال ما ، یکساله قرارداد می بندند و بازیکنانِ جوان هم با توصیه های کارشناسی و غیرکارشناسی دیگران هرچه پیش آید خوش آید را اختیار می کنند. این وسط تیم است که ضرر می کند و وقتی فصل به اتمام می رسد با انبوهی از بازیکنان بدون قرارداد مواجه می شود که هریک برای بستن قرارداد جدید، ساز خودشان را می زنند.

یکی قرارداد مشروط می خواهد، یکی آپشن دار، یکی با پول بیشتر ، یکی با محدودیت کمتر، یکی با قابلیت ترانسفر و دیگری با کسر مالیات از مبلغ قرارداد و خلاصه که دردسرهای این بازار نقل و انتقالات برای تیم ها آزاردهنده و بی پایان است. همه اینها به کنار، راضی کردن این همه بازیکن برای ماندن و نرفتن و همچنین جذب بازیکنان جدید با هزار وعده وعید، یکی از بزرگترین مشکلات تیم های لیگ برتری ماست که از همین جا برای همه آنها آرزوی موفقیت در این کارزار پر دردسر را داریم.

نقل و انتقالات لیگ امسال

لیگ امسال هم مانند سالهای قبل در بحث نقل و انتقالات حسابی پویاست تا حدی که تیمی مثل پرسپولیس علیرغم محرومیت از پنجره نقل و انتقالات تابستانی، باز هم برای نیم فصل بعدی مهدی شیری، مهدی شریفی و مهدی ترابی را به خدمت گرفته است و آنطرف بازیکنانی همچون مسلمان،صادق محرمی و فرشاد احمدزاده را در لیست خروجی خود می بیند.

استقلال اما بغیر از قرارداد با چند بازیکن در رده امید، محمد دانشگر و مرتضی آقاخان که البته در تمرینات این تیم مصدوم شده، در تمدید با بازیکنان قدیمی خودش مثل تیام، امید ابراهیمی، جپاروف و وریا غفوری توفیقی نداشته و مشخص نیست که آیا موفق به حفظ بازیکنان فعلی خودش می شود یا نه!

البته تیم های دیگر هم بیکار ننشسته اند و هر تیم فراخور بودجه و نیاز خودش در نقل و انتقالات فعال بوده و بازیکنان مورد نظرش را جذب کرده که در این وادی تیم های ذوب آهن و نساجی با جذب بیشترین تعداد بازیکن، فعلا رکورددار نقل و انتقالات هستند، هرچند همانطور که گفتیم تا روز آخر هیچ چیز مشخص نیست و حتی تا دقیقه آخر امکان دارد هر اتفاقی بیفتد و بازیکن ها از تیمی به تیم دیگر جابجا شوند.

توصیه به هواداران فوتبال

نقل و انتقالات و اینکه کدام بازیکن به کدام تیم می رود بدون شک برای هر فوتبالدوست و طرفدار فوتبالی جذاب است اما توصیه ما به هواداران این است که خودشان را برای شنیدن اخبار این حوزه هلاک و خسته نکنند چرا که آنوقت باید گوشهایشان را برای شنیدن شایعه های بی اساس و حرف های صدمن یک غاز آماده کنند و واقعیت ها را به فراموشی بسپارند.

مثلاً همین چندوقت پیش بود که کنعانی زادگان علیرغم اینکه نیم فصل دوم سال ۱۳۹۰ با پرسپولیس قرارداد بسته بود پس از رفتن به خدمت سربازی و حضور در تیم ملوان به استقلال آمد و حسابی هم ادای بازیکنان باتعصب و استقلالی را درآورد اما بعد از مصدومیت و بیرون ماندن حالا حرفهای تندی به زبان آورده و گفته من پرسپولیسی بودم و اصلاً نباید به استقلال می رفتم! حالا شما حساب کنید که همین انتقال کنعانی زادگان به استقلال در زمان خودش چقدر سروصدا به پا کرد و چقدر هواداران سرخابی را به جان هم انداخت.

گاهی وقتها هم توجه بیش از حد به مقوله نقل و انتقالات باعث سرخوردگی هواداران می شود، چون روزها و ساعتها منتظر پیوستن فلان بازیکن به تیمشان می شوند اما وقتی لحظه آخر این اتفاق نمی افتد فوتبال زده می شوند و این یکی دیگر از آسیب های روحی و روانی بازار نقل و انتقالات روی هواداران است.

درست مثلِ کاوه رضایی که حتی روزنامه پرسپولیس رسماً از او بعنوان پنجمین بمب این تیم یادکرده بود اما در دقیقه نود به سمت استقلال چرخید و سر از این تیم درآورد و حتی در دربی پایتخت یک گل زیبا هم به این تیم زد یا مثلا وحید امیری که منصوریان برای استقلالی کردنش تا سر تمرین تیم ملی هم رفت و چون در تیم نفت تهران شاگرد خودش بود همه فکر می کردند به استقلال می آید اما او هم آخر به پرسپولیس پیوست و تمام معادلات نقل و انتقالاتی استقلال را نقش برآب کرد.

سخن پایانی

نقل و انتقالات یکی از جذاب ترین بخش های فوتبال است که پیش تر یکی از ساده ترین و ابتدایی ترین بخش های آن بشمار می آمد اما اینروزها یکی از تخصصی ترین حوزه های فوتبال و باشگاه داری است چرا که با حرفه ای شدن فوتبال و وارد شدن پول به این ورزش، رقابت تنگاتنگی در میان تیم ها ایجاد کرده که گاهی پیروزی در آن مساوی با قهرمانی یک تیم در یک فصل فوتبالی است. بنابراین تیم ها و هواداران همیشه آن را جدی می گیرند و صدالبته که جذابیت های خاص خودش را دارد. هرچند نقل و انتقالات گاهی وقتها با لابی های پشت پرده، پول های زیرمیزی و یا دروغ، دغل بازی و فساد همراه می شود که این روی زشت آن است اما باید توجه داشت که با تدوین قوانین و تشویق تیم ها به شفاف سازی، آنها را به یک رقابت سالم چه در بیرونِ زمین و چه در درون زمین هدایت کرد تا نهایتاً شاهد یک فوتبال عادلانه و لذت بخش بود، فوتبالی که عاملی برای نشاط، شادی و خوشحالی هواداران باشد.

رونوشت آگهی گواهی حصر وراثت

آقای علی اصغر پرطاووسی دارای شناسنامه شماره ۲۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۳۳۳/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حامدپرطاووسی به شماره شناسنامه۱۹۷ درتاریخ ۹۷/۲/۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ـــــ ۱- پدرام پرطاووسی فرزند حامد و سیده سامانه به شماره شناسنامه ۲۰۵۲۱۷۲۴۴۰ متولد ۱۳۹۷ محل تولد بابل ۲- نرگس پرطاووسی فرزند حامد و سیده سامانه به شماره شناسنامه ۲۰۵۱۴۷۸۷۶۷ متولد ۱۳۸۶ محل تولد بابل ۳-سیده سامانه نیکزادیان فرزند سید تقی و معصومه به شماره شناسنامه ۱۰۱۱ متولد ۱۳۶۰ محل تولد بابل- همسر متوفی ۴- شهربانو نشاکار فرزند غلامعلی و ماه جهان به شماره شناسنامه ۱۷ متولد ۱۳۲۹ محل تولد بابل مادر متوفی ۵- علی اصغر پرطاووسی فرزند محمدحسن و حوا به شماره شناسنامه ۲۷ متولد ۱۳۲۳ محل تولد بابل پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

رونوشت آگهی گواهی حصر وراثت

آقای گدا علی صالحی دارای شناسنامه شماره ۱۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵/۴۱۵/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمیدرضا صالحی به شماره شناسنامه ۲۵ درتاریخ ۹۷/۳/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ـــــ ۱- کلثوم ملک پور متی کلایی فرزند نامدار به ش ش ۷ نسبت مادر متوفی ۲- گداعلی صالحی فرزند رمضان به ش ش ۱۱ نسبت پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل – خیری زاده

آگهی ابلاغ

خواهان / شاکی : رحمان رجبی خوانده / متهم: محمد جواد شیرافکن- احمدعلی آقاگل زاده – فرشاد موعودی- امین شعبان نژاد – محمد طاهری عابد خواسته/ اتهام: ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است)- تسلیم مبیع (تحویل مورد معامله) مالی غیرمنقول – الزام به تنظیم سند رسمی ملک، تقدیم دادگاه عمومی شهرستان بابل نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۷ دادگاه های عمومی حقوقی شهرستان بابل واقع در بابل ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۱۹۲ ثبت و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۰۵/۲۵ و ساعت ۱۱ صبح روز پنجشنبه است. به علت مجهول المکان بودن خوانده محمد طاهری عابد و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن دریافت ضمائم جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید.

شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بابل-انسیه عسکری فیروزجائی

آگهی مزایده وفروش اموال غیر منقول نوبت دوم به کلاسه۹۶۰۸۸۱

به موجب اجرائیه صادره از شعبه دوم خانواده دادگستری هشتگرد محکوم علیه آقای یوسف غلامی فرزند افقر محکوم است به پرداخت تعداد۳۱۴ قطعه سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم لها خانم سمیرا گودرزی ده نوئی فرزند محمد ابراهیم و پرداخت مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت می باشد .نظر به این که مشا را لیه پس از ابلاغ اجرائیه ظرف مهلت قانونی از پرداخت محکوم به امتناع نموده است حسب تقاضای محکوم لها ملکی به مشخصات ذیل از محکوم علیه توقیف کارشناس پس از ارزیابی ارزش کلی آن را چنین اعلام نموده است :۱-ششدانگ یک ساختمان دارای کاربری مسکونی و تجاری در زمینی به مساحت ۹۷/۶۶ به پلاک ثبتی ۹۱۵۸ فرعی مفروز از ۳۶۷اصلی و به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار صد میلیون تومان ارزیابی گردیده است و توجها به این که نظریه کارشناسی به محکوم علیه ابلاغ و اعتراضی به آن نشده محکوم لها تقاضای مزایده و فروش ملک توقیفی را نموده و علیهذا ملک مذکور از طریق واحد اجرای احکام مدنی دادگستری هشتگرد و به صورت مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی در مورخه ۱۳۹۶/۰۴/۲۷ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ به فروش می رسد .کسانیکه مایل به شرکت در مزایده خرید می باشند می توانند تا مهلت پنج روز قبل از مزایده ملک آگهی شده را ملاحظه و سپس در تاریخ و ساعت مقرر در محل مزایده حاضر و شرکت نمایند .مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به بالاترین پیشنهاد فروخته خواهد شد برنده مزایده موظف است ۱۰ درصد قیمت خرید را نقدا در جلسه مزایده پرداخت تودیع و الباقی آن را ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ مزایده به حساب سپرده واریز وقیض آن را ارائه نمایند . چنانچه خریدار به هر علتی قادر به پرداخت مبلغ مذکور نباشد ۱۰درصدواریزی پس از کسر هزینه های اجرایی ومزایده به نفع دولت ظبط خواهد شد.۴۲۴

مدیر شعبه خانواده اجرای احکام مدنی دادگستری هشتگرد –ارمندپیشه

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم مظفر شریفی انگور ف علی به ش ش ۹ ت ت ۱۳۴۸/۰۱/۰۸ صدور از تکاب

خواهان آقای عبدالله شهسواری ف سیف الله دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مظفر شریفی انگور ف علی به ش ش ۹ به خواسته مطالبه وجه چک به شماره ۸۵۶۲۳۹۵۶۹ بانک مسکن شعبه تکاب به مبلغ شصت و دو میلیون ریال و مطالبه مبلغ نهصدو پنجاه و پنج هزار ریال بابت اجرابیه ابراهیم رضایی و مطالبه هزینه دادرسی و قانونی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۴۶۱۰۱۰۰۱۰۷ شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تکاب ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۰ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مسئول دفتر شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تکاب- لیلا جعفری نصرت آباد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم تیمور بشیری علمداری ف ولی به ش ملی ۰۰۱۱۲۵۷۷۱۷

خواهان خانم عالم امینی ف ابراهیم به ش ملی ۲۹۴۰۱۹۵۸۳۸ دادخواستی به طرفیت خوانده آقای تیمور بشیری ف ولی به خواسته مطالبه نفقه ایام زوجیت از تاریخ ۹۳/۱۲/۷ لغایت زمان صدور حکم و اجرای آن بااحتساب نفقه آتیه مقوم ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال با جلب نظر کارشناس با احتساب هزینه دادرسی و کارشناسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۴۶۱۰۲۰۰۶۷۸ شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان تکاب ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۳ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد .

مسئول دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان تکاب- الناز لطیف

مفقودی

سند کمپانی آقای حیدر خاکپور ثمرتوئی مالک خودرو مدل ۱۳۹۵ به شماره شهربانی ایران ۱۷- ۸۸۱ س ۴۶ و شماره شاسی NAAU۰۱FE۵GT۱۳۸۶۹۳ و شماره موتور۱۶۳B۰۲۴۹۵۶۱ به علت فقدان سند تقاضای صدور سند المثنی نموده است لذا چنانچه هرگونه ادعائی در مورد خودروی مذکور وجود دارد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نشر آگهی با دردست داشتن مدارک کافی به دفتر فروش شرکت ایران خودرو دیزل واقع در تهران کیلومتر ۸ جاده ساوه مراجعه نمایند . ارومیه

آگهی احضار متهم

ش درخواست : ۹۷۱۰۴۶۴۴۱۷۰۰۰۰۰۲- ش پرونده :۹۷۰۹۹۸۴۴۶۸۸۰۰۱۱۶- ش بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۶۱- تاریخ تنظیم : ۱۳۹۷/۰۴/۰۵ به حکایت پرونده کلاسه ۱۱/۹۷۰۲۶۱ د شعبه یازدهم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه خانم نسیم مریم نژاد شکایتی علیه آقای امیر دلائی میلان ف احمد دایر بر ایراد ضرب و جرح عمدی مطرح کرده است با توجه به اینکه متهم نامبرده از طرف این شعبه به اتهام مذکور تحت تعقیب قضایی است و ابلاغ اخطاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت نامبرده ممکن نشده است بدین وسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۹۲ به نامبرده ابلاغ می شود تا ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار این آگهی در شعبه ۱۱ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه جهت پاسخگویی و دفاع از اتهام خویش حاضر شود در صورت عدم حضور پس از یک ماه از تاریخ انتشار آگهی اقدامات قانونی معمول خواهد شد .

مدیر دفتر شعبه ۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه– علی هاشم زاده

آگهی احضار متهم

ش درخواست : ۹۷۱۰۴۶۴۴۱۷۰۰۰۰۰۳- ش پرونده :۹۷۰۹۹۸۴۴۱۷۰۰۰۰۱۹- ش بایگانی شعبه : ۹۷۰۰۲۲- تاریخ تنظیم : ۱۳۹۷/۰۴/۰۵ به حکایت پرونده کلاسه ۱۱/۹۷۰۰۲۲ د شعبه یازدهم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه آقای امید عباسی شکایتی علیه آقای بهمن خراد (خراط) ماهر ف غلامرضا دایر بر سرقت مسوجب تعزیر مطرح کرده است با توجه به اینکه متهم نامبرده از طرف این شعبه به اتهام مذکور تحت تعقیب قضایی است و ابلاغ اخطاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت نامبرده ممکن نشده است بدین وسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۹۲ به نامبرده ابلاغ می شود تا ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار این آگهی در شعبه ۱۱ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه جهت پاسخگویی و دفاع از اتهام خویش حاضر شود در صورت عدم حضور پس از یک ماه از تاریخ انتشار آگهی اقدامات قانونی معمول خواهد شد .

مدیر دفتر شعبه ۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب ارومیه– علی هاشم زاده

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای محسن باغبانی فرزند احمد خواهان آقای رضا امانی دادخواستی به طرفیت خوانده فوق به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۲۱۰۰۷۸۸ شعبه ۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۶/۷ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۵۵۵۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران - صنم لطیف پور

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به فرشاد قهرمانی بنمایندگی شرکت پارس فن مغان

خواهان سید عبداله حسینی بنمایندگی شرکت نیلی گستر ایرانیان دادخواستی به طرفیت خوانده فرشاد قهرمانی بنمایندگی شرکت پارس فن مغان بخواسته مطالبه خسارت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۲۹۰۴۰۰۰۰۶۰ شعبه ۲۹۰۴ دادگاه شورای حل اختلاف ۳۰ تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۶ ساعت ۱۶:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۳۵۵۷۳ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران

احضار متهم

مجتمع شهیدقدوسی تهران بموجب کیفر خواست در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۲۱۸۰۰۸۴۸ پرونده کلاسه ۹۷۰۲۷۸ برای متهم امین قدرت نژاد باتهام عرضه مواد غذایی غیر قابل مصرف نقضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۹۷/۵/۱۶ ساعت ۱۱/۰۰ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۷۴-۳۴۴ ق آدک مراتب یکنوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

۳۵۲۵۶/م الف شعبه ۱۰۳۷ کیفری ۲ مجتمع شهید قدوسی تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه۱۹۶/۱۷۸/۹۴ج ش و دادنامه صادره از شعبه ۱۷۸ دادگاه عمومی تهران خواهان ۱-سعید کردبان و خواندگان منیراعظم صادقی و داریوش کردبان و علی کردبان و جلال کردبان و کوروش کردبان دایر بر فروش ملک مشاع به پلاک ثبتی ۲۱۵۷۷ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران و سپس تقسیم ثمن حاصله مابین ورثه بشرح دادنامه فوق الذکر و پلاک مذکور توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر ست از ساعت ۹ الی ۹:۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۵/۶ در محل دفتر مزایده در شعبه ۱۷۸ دادگاه حقوقی از طریق مزایده از قیمت پایه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال نظریه کارشناس شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین میتوانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده میتوانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا ازمال مورد مزایده بازدی نمایند مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است و ملک موصوف به پلاک ثبتی ۲۱۵۷۷ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی واقع در بخش۱۲ تهران به نشانی تهران خزانه قلعه مرغی خ۲۰ متری ابوذر فلاح سابق خ۱۶ متری شهیدعیوض خانی پلاک ابی شهرداری ۲۷۷ ملک مورد ارزیابی شامل یک ساختمان مسکونی قدیمی ساز در دو طبقه در پلاکی ثبتی۲۱۵۷۷ از۲۳۹۸ بانضمام دو دهنه یک مغازه تجاری در عرصه ای بمساحت۱۲۰ مترمربع قطعه۱۵۶ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاکهای۱۰۷۴۲و ۱۵۷۵۰ فرعی از اصلی موصوف احداث بنا شده است و در طبقه اول دارای دو اتاق بانضمام حیاط و سرویس بهداشتی واقع در زیرزمین و حمام نیز در راه پله طبقات اول و دوم و آشپزخانه نیز در طبقه اول احداث گردیده است ودر طبقه دوم نیز دارای دو اتاق بانضمام اشپزخانه و سرویس می باشد و مغازه دو دهنه واقع در طبقه اول به مساحت ۲۰/۷۰ مترمربع است که قدمت بنای اعیانی در ملک کلنگی و قدیمی ساز در حدود۴۸ سال می باشد و تمامی ملک در ید خواندگان می باشد و نظریه کارشناس با لوضاع و احوال معلوم و مسلم قضیه و موقعیت و موضوع کارشناسی در وضعیت موجود مطابقت لازم را دارد و قیمت کل ملک به پلاک ثبتی۲۱