خبر کوتاه

شفر:برخی‌ها غرض‌ورزانه حرف می‌زنند

سرمربی استقلال می‌گوید تیمش به زودی در نقطه مطلوب خودش جای خواهد گرفت.

وینفرد شفر، سرمربی استقلال در آستانه دیدار دوستانه تیم ملی ایران برابر ازبکستان گفت: من همواره برای موفقیت تیم ملی ایران دعا می‌کنم. حضور ۶ بازیکن در اردوی تیم ملی یک اتفاق خوب برای ما است و مطمئن هستم که بازیکنان ما با انگیزه بسیاری به استقلال باز خواهند گشت. همچنین ما ۵ بازیکن دیگر را هم داریم که هر زمان که به حضور آنها نیاز باشد، با چمدان‌های آماده علاقه‌مند برای کمک به تیم ملی هستند. من فکر می‌کنم خیلی زود از سوی تیم ملی با آنها نیز تماس گرفته شود.

وی افزود: در حال حاضر به بهترین شکل ممکن خود را آماده می‌کنیم اما این مطلوب‌ترین شرایط ممکن برای ما نیست. ما ۷ بازیکن ملی پوش (همراه با طارق همام) را در حالی در اختیار نداریم که جزو کاندیداهای یازده بازیکن اصلی ما هستند. می‌توانم بگویم این اتفاق جالب نیست اما باید یک تعریف و تمجید از تیم خود داشته باشم که حتی در این شرایط، بسیار سخت و با تمرکز تمرین می‌کند. من می‌توانم به هواداران قول بدهم که بازیکنان جوان و با استعداد خوبی در اختیار داریم و آن‌ها در آینده نزدیک به بهترین‌های استقلال تبدیل خواهند شد.

سرمربی استقلال در ادامه صحبت‌های خود با اشاره به عملکرد خوب آبی‌ها در فصل گذشته بیان کرد: فصل گذشته بسیار خوب به پایان رسید و پس از آن تیم ما چند تکه شد. فصل جدید را با مشکلات بسیاری شروع کردیم که حتی نمی‌توانم تعداد آنها را بشمارم. حالا هم تعجبی ندارد که بیشتر از قبل برخی دوستان برای دادن نصیحت و مشورت جلو می‌آیند و کسانی هم هستند که غرض ورزانه صحبت می‌کنند اما ما استقلال هستیم و اگر شما یکی از بهترین باشگاه ها باشید، همواره با چنین دست افرادی رو به رو خواهید بود. من فقط این را می‌توانم بگویم که اگر استقلال را دوست دارید، لطفا این را مد نظر داشته باشید که حمایت و صحبت‌های مثبت بهترین راه برای کمک به تیم و باشگاه محبوبتان است. توهین، شایعات، گمانه زنی ها و غیره کمکی به پیشرفت استقلال نمی‌کند.

شفر با اشاره به دیدار برگشت استقلال برابر السد در دوحه عنوان کرد: ما تسلیم نمی‌شویم و می‌خواهیم در قطر با نتیجه مناسب برنده مسابقه باشیم و به مرحله بعد برویم. ما در حال ساخت تیم جدیدی هستیم. همه سعی و تلاش ما این است که بهترین برنامه و آماده سازی را برای مسابقات پیش رو در لیگ برتر، جام حذفی و لیگ قهرمانان آسیا داشته باشیم اما می‌دانیم که کار راحتی در پیش نداریم.

برانکو ایوانکوویچ:

در پُست رامین رضاییان بازیکن داریم

سرمربی تیم ملی را نمی‌شناسم

سرمربی پرسپولیس با بیان اینکه نمی‌داند سرمربی تیم ملی چه کسی است، اختلافش با قنبرپور را رد کرد و گفت: فکر نمی‌کنم رامین رضاییان بخواهد با بازگشت به پرسپولیس حضورش در تیم ملی را به چالش بکشد.

برانکو ایوانکوویچ در نشست خبری پیش از بازی امروز چهارشنبه پرسپولیس و نساجی مازندران در جمع خبرنگاران حاضر در سالن کنفرانس سازمان لیگ گفت: با تیمی بازی خواهیم داشت که عضو جدید لیگ برتر فوتبال است و فکر می کنم بعد از بیست سال به رتبه برتر فوتبال ایران بازگشته است. می دانستم آنها چه کار سختی برای صعود به لیگ برتر داشتند و آن بازی دراماتیک با راه آهن را به یاد دارم.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس ادامه داد: بازی سختی را برای فردا پیش بینی می کنم. فکر می کنم استقبال خوبی هم از این بازی شود چون هواداران نساجی هم می آیند و انتظار داریم هواداران ما هم بیایند. آنها مطرح ترین تیم حال حاضر استانشان هستند.

وی در خصوص وضعیت نساجی مازندران اظهار داشت: نکونام کارش را خیلی خوب در این تیم دنبال کرده است. نیاز نیست بگوییم چه هواداران متعصبی دارند. شاید در حال حاضر جایگاه خوبی نداشته باشند اما بازی هایی که کردند کیفیت مطلوبی داشته است. آنها وقتی در تبریز به تساوی یک - یک رسیدند جان توشاک سرمربی تراکتور گفت اگر بازی ده دقیقه دیگر ادامه داشت ما می باختیم. آنها مقابل فولاد هم تصادفی نتیجه را از دست دادند. نساجی در بازی اخیرش هم خیلی خوب بود و به برد رسید. آنها هفت الی هشت بازیکن جدید خیلی خوب دارند و بازی سختی داریم. بازیکنان نساجی از لحاظ مالی هم مشکلی ندارند و می توانند با تمام قوا به میدان بروند.

سرمربی پرسپولیس افزود: آنها بعد از بیش از ۲۰ سال در آزادی بازی می کنند و می دانیم با تمام انرژی ظاهر خواهند شد. ما کاملا به سختی های این بازی آگاه هستیم.

برانکو درباره غایبان پرسپولیس تصریح کرد: بشار رسن در تیم ملی عراق بازی کرد و از مچ پا دچار مصدومیت جزئی شد. باید امروز شرایط او را بررسی کنیم. بیرانوند هم که همراه تیم ملی است و نمی تواند بازی کند.

سرمربی سرخپوشان پایتخت درباره خبر حضور جاسوس پرسپولیس در تمرین نساجی گفت: منچسترسیتی بیش از ۱۰ آنالیزور دارد. تمرین ما هم که همیشه باز است و می توانند بیایند تمرینات ما را ببینند. درباره همان جاسوسی که آقایان گفته اند باید بگویم او را اخراج کردیم چون این فرد را پیدا کردند!

برانکو سپس با کنایه افزود: آن فرد کلاه‌خود و لباس پلنگی داشت که استتار کرده بود! او نتوانست بالای درخت برود و چون این شخص را کشف کردند ما او را اخراج کردیم!

وی درباره اینکه آیا نگران بازی تدافعی نساجی نیستید؟ گفت: ما می دانیم تیم ها در تهران معمولا اینگونه بازی می کنند. در جام جهانی هم دیدید که تیم ها همین گونه می خواستند نتیجه بگیرند. به هر حال مشکلی هست که ما هم با آن درگیریم اما باید برایش راهکار پیدا کنیم. در هر تمرین تلاش می کنیم تکالیف تاکتیکی به بازیکنان بدهیم تا به نتیجه مطلوبی که می خواهیم برسیم. به هر حال تیم ها شاید فکر می کنند تنها راه رسیدن به موفقیت همین باشد.

سرمربی سرخپوشان پایتخت درباره تعویق زمان بازی با نساجی افزود: من از مدیران نساجی و آقای جواد نکونام تشکر می کنم که با درخواست ما برای تعویق بازی موافقت کردند. اما این را هم بگویم که به هیچ بازیکنی در بازی با نساجی بخاطر دیدار با الدحیل استراحت نمی دهم. مهم ترین بازی ما دیدار با نساجی است.

برانکو درباره احتمال حضور رامین رضاییان در پرسپولیس گفت: او گویا در یکی از تیم های مطرح بلژیک بازی می کرد. ضمن اینکه من هم در رسانه ها شنیده ام چنین بحث هایی درباره بازگشت رضاییان مطرح شده است. اما من فکر نمی کنم با بازگشتش بخواهد حضور در تیم ملی را به چالش بکشد!

وی خاطرنشان کرد: در پستی که رضاییان بازی می کند حسین ماهینی و شیری را به همراه آدام همتی داریم. باید بگویم با هیچ بازیکنی مشکل ندارم. من به وقتش هم از رضاییان بابت تلاش هایی که برای تیم کرده است تشکر کردم. او تصمیم گرفت به اروپا برود و حالا هم ترجیح من و فلسفه ام اینگونه بوده است. ما فصل گذشته به حسین ماهینی و صادق محرمی که حالا در اروپاست بازی دادیم.

سرمربی پرسپولیس در خصوص بروز اختلاف بین او و مصطفی قنبرپور گفت: چنین چیزی نیست. شما از آقای گرشاسبی پرسیدید؟ ایشان چه گفتند؟! من از شما می خواهم بپرسم آیا باشگاه دیگری چنین مهربانانه با شما برخورد می کند؟ من از شما می خواهم دروغ ننویسید. چیزی که می بینید را بنویسید.

سپس پندارخمارلو مدیر روابط عمومی باشگاه پرسپولیس اظهار داشت: روز گذشته با من تماس گرفتند و به او گفتم که از قول ما منتشر کند که این موضوع کذب محض است. قصد داریم از رسانه ای که خبر اختلاف قنبرپور و برانکو را منتشر کرده است (یکی از روزنامه های ورزشی) شکایت کنیم.

وی درباره حضور نکونام در تیم نساجی و اینکه در دوره ای شاگرد برانکو در تیم ملی بوده است اظهار داشت: بازی خیلی سختی در انتظار ما است. نساجی کار خیلی سختی داشته است. او مقابل تیم هایی باخته است که استحقاقش را نداشته است. فوتبال ایران باید خوشحال باشد که فردی مثل نکونام تجربه خودش را می خواهد عرضه کند و به فوتبالیست های ایرانی بیاموزد. وظایف اینها ساختن باشگاه است. چون در باشگاه های بزرگی کار کرده اند. فقط دلم می خواهد ببینم که در تمام خاورمیانه کدام کشور است که تمام بازیکنان سابق توانسته اند در کشور خود مربیگری کنند. نکونام در نساجی، دایی در سایپا و علی کریمی در سپیدرود. آنها بازیکنان بزرگی هستند که کیفیت فوتبال را بالا می برند.

برانکو ایوانکوویچ بار دیگر در خصوص سوال از وضعیت تیم ملی واکنش نشان داد و گفت: من نمی دانم سرمربی جدید تیم ملی چه کسی است. سال ۲۰۰۶ که من بودم بازیکنانی مثل نکونام، دایی و بقیه بودند. بازیکنانی که تقریبا بازی های خداحافظی خود را در جام جهانی انجام دادند.

سرمربی پرسپولیس ادامه داد: خیلی ها به من می گویند من چرا از دایی، یحیی گل محمدی و بقیه در جام جهانی آلمان استفاده کردم. اما خوشحالم با بهترین های فوتبال ایران کار کردم. حالا شاید شما (خبرنگار جوان) یادتان نباشد اما من با آنها به خواسته های خود رسیدم.در بوسان قهرمان شدیم و به سومی آسیا هم دست یافتیم. قبلا هم گفتم هم من افتخار می کنم و هم فوتبال ایران باید افتخار کند که آنها بلافاصله پس از اتمام دوران بازی به مربیگری روی آوردند. خوشحالم که همه تلاش می کنند. رحمان رضایی، وحید هاشمیان و علوی کار مربیگری می کنند. حتی به نظرم علی دایی می تواند رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا هم بشود.

وی درباره اینکه اگر بحث خداحافظی سید جلال حسینی از تیم ملی مطرح است چرا به این شکل با او برخورد شده است تصریح کرد: سید جلال اینطور که بازی می کند می تواند خیلی به تیم ملی کمک کند. او بیشترین قهرمانی را در فوتبال ایران دارد. اگر کسی لیاقت خداحافظی از تیم ملی را به بهترین شکل داشته باشد شخص سیدجلال است.

اخبار

بازتاب همکاری بدون امضای قرارداد کی‌روش با فدراسیون فوتبال ایران

ادامه همکاری کارلوس کی‌روش با فدراسیون فوتبال ایران در رسانه‌های ورزشی بازتاب داشته است. تیم ملی فوتبال ایران در حالی دیروز (سه‌شنبه) به مصاف ازبکستان می‌رود که کارلوس کی‌روش هنوز قراردادی رسمی با فدراسیون فوتبال امضا نکرده است اما توافقی بین طرفین ایجاد شده است تا سرمربی پرتغالی به کارش در تیم ملی ایران ادامه دهد. در حالی که در رسانه‌های آمریکایی و حتی اروپایی گفته می‌شد کارلوس کی‌روش بعد از جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه از تیم ملی ایران خواهد رفت ولی ادامه همکاری این مربی پرتغالی با بازتاب زیادی همراه بوده است. ساکرنت نوشت: کی‌روش بعد از جام جهانی هدایت تیم ملی فوتبال ایران را بر عهده خواهد داشت و در اولین بازی دوستانه ایران قبل از جام ملت‌های آسیا این مربی پرتغالی روی نیمکت ایران می‌نشیند. در ماه می کی‌روش اعلام کرد او ممکن است به کار در تیم ملی ایران ادامه ندهد چرا که فدراسیون فوتبال پیشنهاد تمدید قرارداد فقط تا جام ملت‌های آسیا را به او داده است ولی او به دنبال قراردادی است تا جام جهانی ۲۰۲۲ اعتبار داشته باشد. سرمربی ۶۵ ساله در چند ماه گذشته مورد چند تیم ملی از جمله کره جنوبی، کامرون و ازبکستان قرار داشت.

وزنه بردار دسته وزن ۹۷ کیلوگرم ایران قهرمان آسیا شد

چهارمین روز مسابقات وزنه‌برداری معلولان قهرمانی جهان با قهرمانی نماینده ایران در دسته ۹۷ کیلوگرم همراه بود. حامد صلحی پور در دسته ۹۷ کیلوگرم مسابقات وزنه برداری معلولان آسیا و اقیانوسیه با مهار وزنه های ۲۱۸، ۲۲۶ و ۲۳۱ کیلوگرم موفق به کسب مدال طلا شد. این مدال دیروز سه شنبه و در روز چهارم رقابت های وزنه برداری معلولان آسیا و اقیانوسیه که در ژاپن جریان دارد، به دست آمد. در دسته ۹۷ کیلوگرم این رقابت ها و بعد از صلحی پور، نمایندگان امارات و چین دوم و سوم شدند. طلای صلحی پور چهارمین مدال ایران در رقابت های وزنه برداری معلولان قهرمانی آسیا است. پیش از این کاروان ایران صاحب یک مدال طلا، یک نقره و یک برنز شده بود. در روز نخست مسابقات وزنه برداری معلولان قهرمانی آسیا واقیانوسیه، علیرضا ایزدی در رده سنی جوانان با مهار وزنه ۱۴۰ کیلویی، رکورد جهان و آسیا را شکست و به نشان طلا دست یافت. ایزدی در بخش بزرگسالان نیز در جایگاه سوم قرار گرفت و صاحب مدال برنز شد. بعد از آن سید یوسف یوسفی در وزن ۵۹ کیلوگرم صاحب مدال نقره شد. در این روز در دسته ۶۵ کیلوگرم نیز امیرجعفری و صمد عباسی از کسب مدال بازماندند. روز گذشته هم روح الله رستمی در دسته ۷۲ کیلوگرم به عنوان نایب قهرمانی دست یافت.

دادنامه پرونده کلاسه ۸۹۰۹۹۸۲۱۶۴۱۰۰۷۷۶ شعبه ۲۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران دادنامه شماره ۸۹۰۹۹۷۲۱۶۴۱۰۲۸۸ خواهان:شرکت سایپا دیزل به شماره ثبت ۹۸۶۳ با وکالت محمدرضا علیزاده و حسین صفریان نودهی و آقای محمد علیزاده خوانده:آقای ماشاله دارانی نژاد خواسته:مطالبه وجه چک گردشکار:خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید تصمیم دادگاه:دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به حول و قوه الهی مبادرت به انشا رای مینماید رای دادگاه در خصوص دعوی شرکت سایپا دیزل به شماره ثبت ۹۸۶۳ با وکالت محمدرضا علیزاده و حسین صفریان نودهی به طرفیت ماشااله دارانی نژاد بخواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱/۲۶۴/۳۹۰/۱۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و تاخیرتادیه به استناد یک فقره چک به شماره ۱۴۶۵۶۷ از حساب جاری به عهده بانک نظر به اینکه مستند دعوی حکایت از انتساب آن به خوانده و اشتغال ذمه ایشان در قبال خواهان داشته و خوانده با وجود نشر اگهی در روزنامه کثیرالانتشار در شعبه حاضر نشده و لایحه ای ارسال ننموده است لذا دادگاه دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص ومستدا به مواد ۱۹۸ و۵۱۹و۵۲۲ قانون ائین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱/۲۶۴/۳۹۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته با احتساب هزینه دادرسی و حق الوکاله وتاخیر در تادیه از تاریخ چک تا زمان وصول آن در حق خواهان محکوم می دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه می باشد

۱۱۰/۶۵۳۳۹ رئیس شعبه ۲۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست ضمائم به آقای محمود صالحی فرزند محمدباقر خواهان سکینه مومیوند دادخواستی به طرفیت خوانده محمود صالحی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک دستور موقت مطالبه خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۴۲۷۰۰۲۴۱ شعبه ۱۱۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۸ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

۱۱۰/۶۵۳۳۷ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۷۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

اجرائیه مشخصات محکوم له:زهرا گلی پور فرزند ابوالقاسم مشخصات محکوم علیه:واهب اصغری محکوم به:بموجب درخواست اجرای حکم به شماره ۹۷۱۰۰۹۰۲۳۱۵۰۱۲۰۸ و شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۲۳۱۵۰۰۵۴۴ محکوم علیه محکوم است به فک پلاک خودروی پیکان وانت به شماره انتظامی ۶۵ ج ۱۲۲ ایران ۹۹ (مربوط به محکوم له) ۲ پرداخت هزینه های اجرایی به عهده محکوم علیه می باشد

۱۱۰/۶۵۳۳۶ مدیر دفتر شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه به محکوم علیه آقای سید محمد ابراهیمی بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۳۲۰۰۱۲۱۵ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ دویست و شصت و هشت میلیون و پانصد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هفت میلیون و نهصد و هفتاد و نه هزار وششصد ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیرتادیه از تاریخ سررسید چک ها بابت یک فقره فاکتور (از تاریخ ۹۶/۷/۴ ثبت دادخواست) تا روز تادیه بر مبنای نرخ تورم اعلامی توسط بانک مرکزی و حق الوکاله وکیل بر اساس تعرفه قانونی و مبلغ دویست و بیست هزار ریال بابت هزینه نشر آگهی در حق محکوم لهما ۱شرکت عالی تحریر پارسیان ۲ مهرداد عالی پور هریسی همچنین پرداخت هزینه های اجرای حکم به عهده محکوم علیه می باشد ضمنا مفاد ۹ قانون اجرا به قرار ذیل تفهیم می گردد در مواردی که ابلاغ اوراق راجع به دعوی طبق ماده ۱۰۰ قانون آئین دادرسی مدنی به عمل آمده و تا قبل از صدور اجرائیه محکوم علیه محل اقامت خود را به دادگاه اعلام نکرده باشد مفاد اجرائیه یک نوبت به ترتیب مقرر در مادتین ۱۱۸ و۱۱۹ این قانون آگهی می گردد و ظرف مدت ده روز پس از آن به موقع اجرا گذاشته می شود در این صورت برای عملیات اجرایی ابلاغ یا اخطار دیگری به محکوم علیه لازم نیست مگر اینکه محکوم علیه محل اقامت خود را قبلا به قسمت اجرا اطلاع دهد) مفاد این ماده باید در آگهی مزبور قید شود

۱۱۰/۶۵۳۳۲ رئیس شعبه ۱۵۵ دادگاه حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست ضمائم به آقای سید حسین موسوی دلخوش خواهان آقای علی اکبر اعرابی کوپائی فرزند عبدالرضا دادخواستی به طرفیت خوانده آقای سید حسین موسوی دلخوش به خواسته تامین خواسته(بصورت اجرا پیش از ابلاغ) مطالبه وجه چک به مبلغ ۵۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مطالبه خسارت دادرسی مطالبه خسارت تاخیرتادیه بدوا اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۰۰۰۵۱۳ شعبه ۲۱۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۸/۲ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

۱۱۰/۶۵۳۳۰ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی مربوط به تجدیدنظر آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی به ۱ مهری اکبر پور ۲ علیرضا معصومی ۳ محمدرضا معصومی تجدیدنظرخواه آقای مسعود معصومی ۲ خانم زهرا لطیفی دادخواست تجدیدنظر خواهی به طرفیت تجدیدنظر خواندگان ۱ مهری اکبر پور ۲ علیرضا معصومی ۳ محمدرضا معصومی نسبت به دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۲۱۶۴۰۰۵۱۲ در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۳۲ شعبه ۲۱۵ تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظر خوانده مراتب تبادل لوایح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا تجدیدنظر خوانده ظرف ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدیدنظر اقدام خواهد شد

۱۱۰/۶۵۳۲۷ مدیر دفتر دادگاه شعبه ۲۱۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۴۱۰۰۲۸۴ شعبه ۲۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره خواهان:آقای فرامرز پور حسینی فرزند لطف اله با وکالت آقای مظفر علی کرمی فرزند احمد خواندگان:۱ آقای داود باباخانی ۲ آقای عبداله باباخانی ۳ آقای سید مصطفی میرحسینی ۴ آقای مجیدرضا زاده ۵ خانم فاطمه حقیان ۶ خانم انیس شیخ ۷ آقای مصطفی مرزبان پور خواسته:مطالبه وجه بابت خواسته ها:۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ الزام به اخذ پایان کار ۳ الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی ۴ الزام به تنظیم سند رسمی ملک تصمیم دادگاه:دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام وبه شرح ذیل مبادرت به انشا رای مینماید رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان آقای فرامرز پور حسینی با وکالت آقای مظفر علی کرمی به طرفیت آقایان ۱ داود ۲ عبداله هر دو باباخانی ۳ سید مصطفی میرحسینی و غیره به خواسته اخذ پایانکار و اخذ صورتمجلس تفکیکی و تنظیم سند رسمی یک واحد اپارتمان از طبقه پنجم از پلاک ثبتی ۴۷۸۵ و۴۷۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران با احتساب خسارت دادرسی بدین توضیح که خواندگان ردیف اول و دوم به عنوان سازنده با سایر خواندگان به عنوان مالک قرارداد مشارکتی تنظیم و سه واحد آپارتمان که دارای سند مجزا و مفروزی از پلاک ۷۷۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی از بخش ۱۱ تهران بوده را تخریب و نوسازی می نمایند و خوانده ردیف اول و دوم یک واحد از واحدهای سهمی خود را در طبقه پنجم با پارکینگ و انباری به خواهان طی قرارداد ۱۳۹۰/۱۰/۱۳ بصورت پیش فروش واگذار می نمایند و حال از انجام تعهد خودداری می نمایند و از خواندگان آقایان ۱ سید مصطفی میر حسینی ۲ مصطفی مرزبان پور در شعبه حاضر و سایر خواندگان با وجود ابلاغ اخطاریه و نشر آگهی حاضر نشده اند و خواندگان حاضر به عنوان مالک اعلام داشته که زمین مزبور دارای سه واحد آپارتمان تفکیکی جداگانه بوده و یک واحد متعلق به آقای مصطفی میرحسینی و همسرش خانم حقیان و یک واحد آپارتمان متعلق به آقای مصطفی مرزبان پور و یک واحد دیگر متعلق به خانم انیس شیخ ومجید رضا زاده بوده که با خواندگان ردیف اول و دوم قرارداد مشارکت تنظیم شده است و سپس سازنده یک واحد از سهمی خود را به خواهان واگذار نموده اند دادگاه نظر به اینکه تنظیم سند رسمی از لوازم و آثار قرارداد مزبور بوده و مدلول قرارداد بنا بر قواعد تنظیم وصحت و اصل حاکمیت اراده برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها و وراث معتبر و لازم الاجراست و مالکیت خواندگان به دلالت استعلام ثبتی محرز بوده و دلیلی بر ایفا یا اسقاط تعهد خویش ارائه ننموده اند و قبل از تنظیم سند رسمی اخذ پایان کار و صورتمجلس تفکیکی ضروری می باشد لذا دادگاه مستندا به مواد ۴۷و۴۶ قانون ثبت اسناد و املاک ۲۲۵و۲۲۳و۲۲۰و۲۱۹و۱۰ قانون مدنی و ۱۹۸و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص و حکم به محکومیت خواندگان ردیف اول ودوم به اخذ پایان کار وصورتمجلس تفکیکی و سپس کلیه خواندگان را محکوم به تنظیم سند رسمی یک واحد آپارتمان با پارکینگ و انباری از طبقه ۵ شمالی با پارکینگ و انباری مربوطه مفروزی از پلاک ۷۷۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی از بخش ۱۱ تهران با احتساب خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره نسبت به آقایان مصطفی مرزبان پور و مصطفی میرحسینی حضوری و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران و نسبت به سایر خواندگان غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این شعبه میباشد

۱۱۰/۶۵۳۲۵ رئیس شعبه ۲۱۶ دادگاه حقوقی تهران

آگهی خواهان جمشید احمدیان–عبداله صبری– گیتی طباطبایی– مریم قپاندار ان– مجید رحمتی دادخواستی به طرفیت خوانده نوراله رنجبرزواره– مینا ملکی طالقانی– منا ملکی طالقانی– محمدرضا ملکی طالقانی– ثریا حاجیان– محرمعلی شیبانی کارخانه– محمدباقر صادقی فرد– نصراله رنجبرزواره– مرتضی حقیقت منش– پوران فراست به خواسته ابطال رای داور غیرمالی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۴۲۳۰۰۴۴۵ شعبه۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی باهنر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۳ ساعت ۱۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۶۶۸۷۴ دفتر شعبه۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی باهنر تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳- آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان خرم آباد به شرح ذیل: ۱- پرونده کلاسه ۴۲۷/۹۶ و رای شماره ۲۶۴۲ مورخ ۹۷/۴/۲۴ به تقاضای نورمحمد آزادی فرد فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۳۷/۷۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۰- اصلی واقع در بخش دو خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای مسعود ذهتابچی. ۲- پرونده کلاسه ۲۹۸/۹۶ و رای شماره ۲۶۴۵ مورخ ۹۷/۴/۲۴ به تقاضای حبیب اله شرفی فرزند رحمت نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۵۵۶/۷۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۰- اصلی واقع در بخش دو خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای شکر اله نامداری. رسیدگی و تایید و انشاء گردید، مراتب در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی اگهی انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادره خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه منضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۶/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۶/۲۱.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد ـ ملک نیاز اسدالهی

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای مانده حسین پور دارای شناسنامه شماره ۱-۲۰۵-۰۰۸۱۲۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۵۵۱/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امید علی حسین پور به شناسامه ۱ درتاریخ ۹۷/۲/۲۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ..... ۱- محمد حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۱۴۳۲ صادره از بابل فرزند پسر متوفی ۲- مانده حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۱-۲۰۵-۰۰۸۱۲۶ صادره از بابل فرزند دختر متوفی ۳- مرضیه حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۹۸۰ صادره از بابل فرزند دختر متوفی ۴- محبوبه حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۱۳۱۶ صادره از بابل فرزند دختر متوفی ۵- مصطفی حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۹-۲۰۵-۰۳۱۹۹۵ صادره از بابل فرزند پسر متوفی ۶- ریحانه حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۶-۲۰۵-۱۷۲۱۴۱ صادره از بابل فرزند دختر متوفی ۷- ابراهیم حسین پور ف امید علی و رقیه به ش ش ۱-۲۰۵-۱۲۱۰۰۸ صادره از بابل فرزند پسر متوفی ۸- شهربانو گل پور متی کلائی ف پرویز و ماه سلطان به ش ش ۲۴ صادره از بابل همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ۲ شورای حل اختلاف بابل

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سید مجتبی عبدی دیوکلایی دارای شناسنامه شماره ۲۱۸۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۵۴۲/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید مصطفی عبدی دیوکلایی به شناسامه ۵۴۷