خبر کوتاه

مدیریت بهداشت و کنترل کیفیت آب و فاضلاب شهری خوزستان اعلام کرد

توصیه هایی برای حفظ کیفیت آب آشامیدنی

به گزارش امتیاز؛ مدیریت بهداشت و کنترل کیفیت آب و فاضلاب شهری استان خوزستان اعلام کرد : برای اطلاع از اینکه نامناسب بودن کیفیت آب مانند رنگ ، طعم ، بو و... ناشی از تاسیسات داخلی است یا به شبکه توزیع آب آشامیدنی شرکت آب و فاضلاب ارتباط دارد ، توصیه هایی برای حفظ کیفیت آب آشامیدنی به شهروندان اعلام نمود. دکتر ملک تاج اسکندری مکوند اظهار نمود : نخستین شیر بعد از کنتور که اغلب در پارکینگ یا فضای سبز جلوی درب ساختمان است را باز نموده و پس از چند ثانیه ، یک لیوان بلوری تمیز را پر از آب نموده و ویژگی های ظاهری آب (رنگ ، بو ، ذرات معلق و ناخالصی های موجود) را بررسی کنید. در صورت وجود اشکال در آب خروجی از نخستین شیر بعد از کنتور ، بلافاصله با سامانه اطلاع رسانی ۱۲۲ تماس بگیرید و مشکل را گزارش نمایید و چنانچه آب خروجی از نخستین شیر بعد از کنتور، فاقد هرگونه مشکل بود، ایراد از تاسیسات داخلی است که می تواند ناشی از استاندارد نبودن لوله ها یا فرسوده بودن تاسیسات باشد.وی توصیه نمود : برای تهیه آب جوش، از شیر آب سرد استفاده کنید. استفاده از شیر آب گرم به علت آنکه مسیر آب گرم را طی کرده است، به دلیل ملاحظات بهداشتی مناسب نیست.دکتر اسکندری مکوند با بیان اینکه جوشاندن آب در کتری و سماور موجب تشکیل رسوب ناشی از سختی موقت آب می گردد که در اثر حرارت ، رسوب می کند، افزود : چنانچه از ظروف پیرکس ضدرسوب برای تهیه آب جوش استفاده شود به دلیل ممانعت از تشکیل رسوب، موجب ایجاد لایه چربی روی سطح آب جوش یا چای می گردد. لذا توصیه می گردد برای تهیه آب جوش ، باید از جوشاندن آب بیش از سه دقیقه و همچنین جوشاندن آب بیش از یک بار خودداری شود. همچنین برای حذف بوی کلر از آب آشامیدنی ، می توان آب برداشتی از شیر لوله را به مدت پنج دقیقه داخل ظرف تمیزی در دمای اتاق نگهداری نمود و سپس برای آشامیدن استفاده کرد.مدیریت بهداشت و کنترل کیفیت آبفا شهری خوزستان در خصوص استانداردها و نکات بهداشتی استفاده از مخزن در تاسیسات داخلی ، اذعان داشت : جنس مخزن بهتر است پلی اتیلن و رنگ آن سفید باشد تا در صورت وجود هرگونه آلودگی قابل رویت و تشخیص باشد. حجم آن متناسب با جمعیت و نوع طراحی آن دوجداره باشد تا باعث تغییرات دمایی آب نشود. همچنین دارای درب بزرگ و شیر تخلیه باشد تا به راحتی قابل شستشو باشد.وی تاکید کرد : مخازن در بازه های زمانی مشخص بازرسی و شستشو و در محل مسقف و دور از نور مستقیم خورشید نصب گردند.ضروری است محل نصب پمپ بعد از مخزن ذخیره باشد و مخزن مستقیما از کنتور آبگیری کند تا از مکش منفی به هنگام کاهش فشار یا قطع آب ، از ایجاد آلودگی جلوگیری شود.استاندارد نبودن مخازن و پمپ های شخصی مورد استفاده توسط مشترکان ، عدم نصب اصولی آنها و همچنین عدم شستشوی صحیح در بازه های زمانی مناسب می تواند سبب ایجاد طعم ، بو و رنگ آب شوند.دکتر اسکندری مکوند افزود : چنانچه جنس لوله های تاسیسات داخلی مشترک استاندارد نباشد (در اثر گرما و سرما قوس پیدا کرده باشد) و یا لوله ها قدیمی و فرسوده باشند ، می توانند سبب ایجاد رنگ ، بو و طعم در آب شوند.در صورتی که در مدت زمان طولانی از آب شیر لوله برداشت نشده باشد (در زمان مسافرت های طولانی) ضروری است پیش از برداشت آب ، حتما آب مانده در لوله ها و تاسیسات تخلیه شود تا با مشکلی از نظر طعم و بو مواجه نشوید. می توان برای صرفه جویی در مصرف آب بهتر است آب تخلیه شده برای مصارف غیرآشامیدنی مانند آبیاری گلدان ها ، شستشوی حمام و ... استفاده کرد.

مدیریت بهداشت و کنترل کیفیت آبفا شهری خوزستان تاکید کرد : مالکانی که دارای دو شبکه آبرسانی هستند (یکی متعلق به شرکت آب و فاضلاب شهری و دیگری مربوط به شبکه خصوصی ویژه مشترک) ضروری است برای جلوگیری از آلودگی شبکه اقدامات ذیل را رعایت نمایند :• از اتصال دو سامانه به هم خودداری کنند.• از متصل نبودن دو سامانه با استفاده از شیر یکطرفه برای هر یک از شبکه ها مطمئن شوند.•عملکرد شیرهای یکطرفه در بازه های زمانی مشخص (سالانه) ارزیابی گردند. به منظور پیشگیری از بیماریهای واگیر از طریق تماس پوستی، استفاده از شیرهای چشمی در اماکن پر ازدحام مانند مدارس، دانشگاه ها ، مساجد و ... را توصیه می شود.وی افزود : دستگاه های تصفیه خانگی آب در حقیقت آب شیرین کن خانگی هستند و در مناطقی باید استفاده شوند که دارای آب شور و سنگین هستند.

شهردار اراک:

معارضان زیرزمینی عامل تاخیر در تکمیل پنج پل اراک است

به گزارش امتیاز؛ شهردار اراک گفت: وجود معارضان زیرزمینی از مهمترین عوامل تاخیر در تکمیل پنج تقاطع غیرهمسطح نیمه‌کاره این کلانشهر است.وی بیان کرد: زمان زیادی برای حل مشکلات معارضان این طرح‌ها صرف شده اما هنوز هم گره‌گشایی از مشکل نشده است. شهردار اراک ادامه داد: ۲۳۰ میلیارد ریال اعتبار برای حل معضل معارضان زیرزمینی پل شریعتی اراک هزینه شده است.تاجران اظهار داشت: این پنج تقاطع غیرهمسطح به همراه هفت طرح مهم دیگر از جمله پارک بانوان تا پایان سال جاری به بهره‌برداری می‌رسد.وی گفت: شهرداری در خصوص اجرای تقاطع غیرهمسطح انتهای خیابان هپکو با شرکت خطوط لوله و نفت با مشکلاتی مواجه است که حکم دادستانی در این راستا اخذ شده است.شهردار اراک اضافه کرد: قرار بود که ۲۷ عرشه پل شهید صیدی اراک اواخر اسفندماه سال گذشته تحویل شود اما این تجهیزات هنوز تحویل نشده و در آخرین پیگیری قول تحویل آنها تا پایان مهرماه امسال داده شده است.مهندس تاجران بیان کرد: طرح میدان نماز نیز از طرح‌ها و مطالبات مردم است که به دلیل مشکلات اعتباری با تاخیر همراه شده اما همه تلاش‌ها برای تکمیل و راه‌اندازی هر چه سریعتر آن تا یک ماه آینده به کار گرفته شده است.وی در خصوص اتوبوس‌های جدید خریداری شده در اراک نیز گفت: خریداری ۱۱ دستگاه اتوبوس جدید نهایی شده و با تصویب نهایی آن در نشست هفته آینده شورای اسلامی این کلانشهر اجرایی می‌شود.شهردار اراک افزود: پیگیری ۳۹ دستگاه اتوبوس دیگر نیز اگر از طریق بخش خصوصی دنبال می‌شود و توسط سازمان همیاری‌های شهرداری استان مرکزی نهایی می‌شود.وی اظهار داشت: ۶ کیلومتر مسیر دوچرخه‌سواری در کلانشهر اراک ایجاد شده و چهار کیلومتر دیگر در دست اجرا است.شهردار اراک اضافه کرد: مطالعه طرح جامع ترافیک شهر اراک مراحل پایانی خود را سپری می‌کند و اجرای آن نقش موثری در شناسایی و ایجاد خط ویژه، گره‌گشایی‌های ترافیکی و تبدیل برخی خیابان‌ها به پیاده‌راه دارد.مهندس تاجران تصریح کرد: بودجه شهرداری اراک در نیمه نخست امسال با وجود مشکلات اقتصادی و برخی تنگناهای اقتصادی نسبت به مدت مشابه قبل ۲۰ درصد افزایش داشته است.وی عنوان کرد: در سال جاری به دلیل مشکلات اقتصادی حتی یک کیلوگرم قیر به شهرداری اراک تحویل نشده که این مشکل در تمام شهرداری‌های کشور وجود دارد و تنها مختص اراک نیست.شهردار اراک افزود: با پیگیری انجام شده قول تحویل ۵۰۰ تن قیر در روزهای گذشته با سه برابر قیمت قبل به این شهرداری داده شد اما عملیاتی شدن آن در هاله ابهام است. مهندس تاجران تصریح کرد: حقوق کارکنان شهرداری پرداخت شده و تنها سه روز معوق در پرداخت حقوق ماه گذشته وجود دارد که به زودی پرداخت می‌شود.وی گفت: روش پرداخت حقوق در شهرداری نسبت به گذشته تغییر کرده و در روش جدید ابتدا حقوق کم درآمدترین کارکنان و پس از آن رده‌های دیگر تا شهرداران مناطق، معاونان و شهردار پرداخت می‌شود.مهندس تاجران در خصوص تملک زمینی در منطقه کرهرود اراک گفت: مباحث زیادی در مورد اولویت داشتن این طرح مطرح شده و بحث قیمت‌گذاری آن توسط حراست، بازرسی و ارگان‌های ناظر در دست بررسی است.وی اظهار داشت: برخی رسانه‌ها مبلغ خریداری شده این ملک را ۲۷۰ میلیارد ریال اعلام کرده‌اند که این رقم واقعی نیست و ارزش این ملک ۱۹۰ میلیارد ریال است.شهردار اراک اضافه کرد: برای تملک این ملک وجهی پرداخت نشده و به صورت تهاتر عمل شده است و روند امور و قیمت‌گذاری نیز توسط کارشناسان در حال بررسی می‌باشد.مهندس تاجران بیان کرد: املاکی که شهرداری خریداری می‌کند توسط کارشناسان رسمی دادگستری قیمت‌گذاری می‌شود و شهرداری برابر قانون اجازه ورود در این موضوع را ندارد.شهردار اراک درخصوص طرح ۵۸ متری اراک نیز گفت: در راستای این طرح با ۲ شرکت رایزنی شده و پیش‌بینی می‌شود تا ماه آینده به نتیجه برسد.شهردار اراک عنوان کرد: بر اساس گزارش مجری طرح، ۲۲ نفر از مالکان این طرح برای ساخت و ساز اعلام آمادگی کرده‌اند و پیش‌بینی می‌شود در صورت نبود مشکل خاص و تامین نقدینگی به زودی کلید خورد.

مهندس تاجران در خصوص پروژه‌های سرمایه‌گذاری و گردشگری با اشاره به پروژه گردشگری دره گردو اضافه کرد: پروژه شهرک خودرو یکی از پروژه‌های سرمایه‌گذاری است که فاز نخست آن افتتاح شده است، برای سرمایه‌گذاری در یک طرح باید برای سرمایه‌گذار پشتوانه ایجاد کرد در غیر این صورت دوام نمی‌آورد و حتی در مواردی باید با دید اغماض برخورد کرد.وی تصریح کرد: با توجه به شرایط سختی که در زمینه اقتصادی داشتیم تا پایان شهریورماه سال جاری ۲۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش درآمد در شهرداری اراک ثبت شده است.شهردار اراک اظهار داشت: همچنین داشتن سیستم زباله‌سوز زباله‌های عفونی یکی از ضرورت‌های اراک است، چرا که در حال حاضر زباله‌های عفونی بیمارستان‌ها، کلینیک‌ها، درمانگاه‌ها و ... به صورت قابل قبول و استاندارد جمع‌آوری نمی‌شود.

دبیر یادواره شهدای خراسان جنوبی مقیم مشهد:

یادواره و کنگره شهدای خراسان جنوبی مقیم مشهد در مشهد و بیرجند برگزار می‌شود

به گزارش امتیاز؛ دبیر یادواره شهدای خراسان جنوبی مقیم مشهد گفت: یادواره و کنگره شهدای خراسان جنوبی در ۱۴ و ۲۱ آذر آذر ماه ۹۷ در مشهد و مشهد برگزار می‌شود.سردار علی مولوی‌حقیقی در نشست خبری خود با اصحاب رسانه، اظهار داشت: امروز که پس از سال‌های متمادی از جنگ می‌گذرد شاهد آن هستیم که نام و یاد شهدا بیش از پیش زنده نگهداشته می‌شود و به فرموده مقام معظم رهبری هر روز پرشورتر از دیروز بوده و هیچگاه فراموش نمی‌شود.وی افزود: به فرموده مقام معظم رهبری زنده نگهداشتن نام و یاد شهدا کمتر از شهادت نیست و تا زمانی که این مهم زنده بماند رشادت و ایثارگری هم زنده است.دبیر یادواره شهدای خراسان جنوبی مقیم مشهد با بیان اینکه برنامه پیش روی ما برگزاری یادواره شهدای خراسان جنوبی بوده است، خاطرنشان کرد: این یادواره در ۱۴ آذر ماه ۹۷ در تالار ابن هیثم مشهد برگزار می‌شود و در زمانی که خراسان جنوبی تحت پوشش خراسان بزرگ بود رزمندگان زیادی در جنگ تحمیلی داشت؛ همچنین در کنگره بزرگداشت شهدای خراسان جنوبی مقیم مشهد هم که در ۲۱ آذر ماه امسال در بیرجند برگزار می‌شود نام و یاد بیش از ۲ هزار شهید خراسان جنوبی زنده نگه داشته می‌شود.مولوی‌حقیقی بیان کرد: در سال‌های قبل یادواره‌های شهیدان ناصری، قاسمی و حاجی‌حسنی‌کارگر با همکاری موسسه مفتاح برگزار شد و تاکنون نزدیک به ۳۵۰ شهید خراسان جنوبی مقیم مشهد شناسایی شدند و به منازل این شهیدان والامقام جهت عرض ادب و احترام رفته‌ایم.در این نشست حمیدرضا مداح، مسئول گروه پیگیری جانبازان قطع نخاعی خراسان رضوی، اظهار داشت: سال‌های سال از جنگ می‌گذرد و هنوز مردم شناختی از شهدا و جانبازان قطع نخاعی ندارند و در چند سال اخیر با زبان تئاتر و نمایش رنج و سختی این گروه فداکار و خانواده‌هایشان را به مردم معرفی کردیم و گام فعلی ما نمایش وداع با اسلحه خواهد بود. وی افزود: از اصحاب رسانه به عنوان بزرگترین یار و همراهمان درخواست داریم که یاری‌گر ما در معرفی هرچه بهتر شهدا، جانبازان و ایثارگران قطع نخاعی باشند، عزیزانی که به واقع تفاوت زیادی با همرزمان گمنامشان ندارند، زیرا آن‌طور که باید و شاید به مردم و جامعه معرفی نشده‌اند. همچنین مهدی فرهادیان، مدیرعامل موسسه فرهنگی مفتاح، اظهار داشت: نمایش وداع با اسلحه از امشب به مدت ۱۰ شب با ظرفیت ۴۰۰ نفر و از ساعت ۱۹ تا ۲۰:۳۰ در سالن تئاتر مجتمع امام رضا(ع) برگزار می‌شود و زمان اجرای آن ۹۰ دقیقه است.وی افزود: عوامل اجرایی این نمایش شامل علی آزادنیا (نویسنده)، احمدرضا قوچانی و علی آزادنیا (کارگردان)، مجید محمدی‌فر (دستیار کارگردان)، سمانه ظریف (منشی صحنه)، حسن حشمتی (انتخاب و میکس موسیقی)، علی آزادنیا (طراح نور)، سمانه آزادنیا (طراح لباس)، محرم نجف‌زاده (مدیرصحنه)، جعفر نجفی (عکاس)، آزاده آزادنیا (طراح این اثر هنری) و غلامرضا بازان‌منش، زهرا قربانی، مهری شمسی، رامین سروری، زهرا گلیار و علی عرفانیان (بازیگران این اثر هنری) هستند.مدیرعامل موسسه فرهنگی مفتاح با بیان اینکه این اثر هنری توسط این موسسه تولید شده است، گفت: گروه پیگیری امور جانبازان نخاعی خراسان رضوی در تولید این اثر هنری همکاری داشته است؛ همچنین آستان قدس رضوی، شهرداری، شورای اسلامی شهر، بنیاد شهید و انور ایثارگران، بنیاد حفظ نشر آثار و ارزش‌های دفاع مقدس، آموزش و پرورش، سپاه، ارتش، نیروی انتظامی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، انجمن هنرهای نمایشی، مجمتع امام رضا(ع) و صداوسیما و دیگر رسانه‌ها در برگزاری این اثر هنری همکاری داشته‌اند و در گام بعد می‌خواهیم به معرفی شهدای رسانه‌ای مشهد و استان در جنگ تحمیلی بپردازیم.

برگزاری کارگاه آموزشی پروژه های احیا و بازسازی عرصه های منابع طبیعی آسیب دیده ناشی از فعالیت های معدنی به میزبانی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان

به گزارش امتیاز؛ در کارگاه آموزشی پروژه های احیا و بازسازی عرصه های منابع طبیعی آسیب دیده ناشی از فعالیت های معدنی و سامانه پاسخگویی به استعلامات معدن در محل سالن اجتماعات یگان حفاظت این اداره کل برگزار شد.در این کارگاه، مهندس افراسیابی مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور، مهندس آهنگران کارشناس دفتر حفاظت و حمایت شمال کشور، مهندس قزل سفلو مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان، مهندس قوانلو مدیرکل صنعت،معدن و تجارت استان گلستان و تمامی روسای ادارات حفاظت و حمایت در سطح کشور حضور داشتند. در ابتدا مهندس افراسیابی مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان جنگلها ضمن نگرانی از وضعیت جنگلها اذعان داشتند:"باید مردم را در مباحث حفاظت منابع طبیعی مشارکت دهیم. عدم رعایت ظرفیت مرتع و بهره برداری های بیش از حد از منابع طبیعی مشکلات بزرگی را در بلندمدت ایجاد کرده است.

"ایشان در خصوص استعلام اجرای طرح های معدنی بیان کردند ": از سال ۱۳۸۶ تاکنون بیش از ۶۶ میلیون هکتار برای طرح های معدنی از سوی وزارت صنعت ، معدن برای اجرای طرح استعلام شد که تنها با دو و نیم میلیون هکتار آن موافقت شده است."وی خاطر نشان کرد:" از پارسال با اختصاص ردیف بودجه ای ، کار احیای منابع ملی آسیب دیده در عرصه های طرح های معدنی آغاز شده است و تا کنون ۱ هزار و ۷۰۰ هکتار از این عرصه های آسیب دیده معدنی بازسازی شد."ابوطالب قزل سفلو نیز در این نشست به بیان مباحثی همچون توسعه پایدار، توجه به حفظ منظر و احیا و بازسازی عرصه های منابع طبیعی آسیب دیده توسط معادن تاکید کردند.

اخبار

اجرای طرح توسعه ۵۸ ایستگاه هوائی توزیع برق در استان سمنان

به گزارش امتیاز؛ سرپرست معاونت برنامه ریزی و مهندسی شرکت توزیع برق اعلام کرد: از ابتدای امسال تاکنون ، ۵۸ ایستگاه هوائی توزیع برق در استان سمنان احداث شده است.رضا علی اصغری با اشاره به این که از آغاز سال جاری تا به حال، ۳۷ دستگاه پست هوائی بهینه سازی شده بیان داشت: طرح اصلاح شش ایستگاه زمینی توزیع برق در راستای استمرار خدمات دهی به مشترکان برق اجرائی شده است.وی با بیان این که هفت هزار و ۵۰۰متر شبکه فشار متوسط هوائی و زمینی در استان احداث گردیده گفت: طرح بهسازی ۱۱ هزار و ۵۰۰ متر شبکه توزیع برق ، از دیگر اقدامات به عمل آمده محسوب می شود. وی با ابراز این که ۲۰۸ دستگاه سرچراغ جدید در سامانه روشنائی معابر استان نصب گردیده یادآور شد: در زمان قید شده ، بهسازی ۴۷۷ سرچراغ نیز به انجام رسیده است.وی به طرح توسعه ۱۰ هزار و ۴۰۰ متر شبکه فشار ضعیف هوائی در جهت تامین برق متقاضیان و مشترکان جدید اشاره نمود و تصریح کرد: ۱۴ هزار و ۶۰۰ متر از شبکه فشار ضعیف هوائی و زمینی نیز به منظور پایداری شبکه و ارتقای ضریب اطمینان خطوط برق رسانی ، بهینه سازی گردیده است.مهندس علی اصغری همچنین با عنوان این که یک هزار و ۶۰۰ متر شبکه فشار ضعیف زمینی از آغاز سال ۹۷ تا زمان حاضر دایر گردیده افزود: در راستای اجرایی نمودن طرح های توسعه و احداث ذکر شده، مبلغ ۳۱میلیارد و ۲۰۴ میلیون ریال اعتبار صرف شده است.وی تصریح کرد: هم اینک بالغ بر ۳۷۱ هزار مشترک برق از خدمات شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان بهره مند می شوند.

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان سمنان:

دفاع مقدس باعث شد ظرفیت درونی جامعه ما شناخته شود

به گزارش امتیاز؛ به مناسبت هفته دفاع مقدس ، از رزمندگان شرکت توزیع برق استان سمنان تجلیل به عمل آمد.سیدمحمد موسوی زاده با گرامیداشت سی و هشتمین سالگرد هفته دفاع مقدس گفت: دفاع مقدس باعث شد تا ظرفیت های درونی جامعه ما بیش از پیش متبلور شده و این مهم ریشه در فرهنگ تاریخی شیعی دارد.وی بیان داشت: هشت سال دفاع جانانه ملت بیدار ایران در مقابل دشمنان سرتا پا مسلح، فرصتی برای اثبات توانمندی های اسلام ، انقلاب و کشور فراهم نمود و رشادت های جوانان برومند، انقلاب و نظام را بیمه کرد.وی هفته دفاع مقدس را یکی از درخشان ترین دوران انقلاب اسلامی برشمرد و افزود: هفته دفاع مقدس همانند چراغی فروزان، برفراز راه کشور پرتو افشانی می کند و می توان آن را برگ زرینی که مایه مباهات ، سربلندی و عزت ملت ایران می باشد دانست. مهندس موسوی زاده تصریح کرد: در این مجموعه تابناک دفاع مقدس ، زنده نگهداشتن یاد و خاطره شهدا و فرهنگ ایثارگری یک ضرورت است.

آگهی ابلاغ دادخواست و دعوت به رسیدگی

خواهان بانک قوامین دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت آقای سیروس درویش متولی و غیره تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۳/۹۷/۳۳۸ شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی ثبت شده چون خوانده آقای سیروس درویش متولی فرزند اکبر مجهول المکان می باشد حسب دستور دادگاه طبق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محل درج و آگهی می شود که خوانده با مراجعه به دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بهشهر نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در مورخه ۹۷/۸/۳۰ ساعت ۱۰ ظهر در شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بهشهر حضور بهم رساند و الا دادگاه رسیدگی و اقدام قانونی معمول خواهد داشت.

مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه حقوقی بهشهر ـ باطبی

++

دادنامه

کلاسه پرونده ۳۷۸/۷/۹۷ دادنامه ۴۵۳ تاریخ ۹۷/۶/۲۱. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر. خواهان: فریبا محمودی / حصارک پایین خ کشاورز پ ۲۰ ط ۱. خوانده: مهرداد طایفی و حسین نظری/ همگی مجهول المکان. موضوع: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای خانم فریبا محمودی فرزند مروتعلی بطرفیت ۱- مهرداد طایفی ۲- حسین نظری به خواسته مطالبه مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و به انضمام خسارات تاخیر در تادیه به استناد شهادت شهود و اتیان سوگند از ناحیه خواهان که خوانده آن را امضاء نموده و بقای دین و اشتغال ذمه اصول مستندات مذکور در بد مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا دعوای خواهان را به کیفیت مطروحه وارد تشخیص داده مستندا به مواد ۲۷۱ و ۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹ و ۲۶ و ۲۷ قانون شورای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به محکومیت خواندگان با المناصفه به پرداخت مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲،۵۱۵،۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۷/۴/۱۳ لغایت اجرای دادنامه بر اساس شاخص تعرفه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین حوزه و پس از آن ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری شهرستان اسلامشهر می باشد. /۱۹۸۳

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

++

آگهی مزایده مرحله دوم

برابر با دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۱۹۴۶۳۰۱۳۰۴ -۹۴/۱۲/۲۵ صادره از شعبه سوم دادگاه حقوقی شهرستان بهشهر و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از همان شعبه محکوم علیه آقای عیسی روحی ثروجی فرزند احمد با وکالت آقای حسن اصغری محکومند به پرداخت مبلغ ۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و هزینه دادرسی به مبلغ ۱۱۴۰۰۰۰ ریال در حق محکوم له آقای خسرو بای و نیم عشر در حق دولت نظر به اینکه محکوم علیه در فرجه مقرر اقدامی به عمل نیاورده است لذا اموال محکوم علیه معادل و محکوم به و هزینه اجرا تامین و توقیف شده است. ۱- یک قطعه زمین به نشانی هلی چال قریه شهید آباد به مساحت حدود ۳۵۰۰ متر مربع به صورت مشاعی با حدود اربعه شمالا وصل به زمین تصرفی شکاری شرقا وصل به زمین روحی (مالک) جنوبا وصل به زززمین حسن موسوی غربا وصل به آب رو و ماوراء آن زمین نجف حسینی. ۲- قطعه زمین تعرفه شده با سند دستارمی مورخه ۹۶-۹۴/۵/۷ اصلاحیه مضبوط در پرونده به مساحت حدود ۳۵۰۰ متر مربع مشاع از یک قطعه زمین حدود ۱۲۰۰۰ متر مربعی که در زمان بازدید به صورت مشاع و یکپارچه بوده و فاقد مرز و سامان مشخص در طبیعت می باشد زمین در زمان بازدید فاقد کشت بوده و دارای شیب غالباً شرق به غرب می باشد مالک فاقد راه عبور دسترسی خاص می باشد. ارزش ملک مشاعی تعرفه شده با توجه به موقعیت مکانی ملک ابعاد و مشخصات آن (شکل و قواره هندسی ملک) اندازه مساحت نوع کاربری فعلی ملک و ملحوظ نمودن درجه حاصلخیزی خاک مزرعه و سایر پارامترهای موثر در قضیه به مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد و ارزیابی می گردد. نتیجتا ملک موصوف برای روز دوشنبه ۹۷/۷/۲۰ مورخه ساعت ۹ الی ۱۱ از طریق مزایده و در اجرای احکام مدنی محاکم عمومی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش می رسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزیکه برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند ضمنا مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد شده بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و به صورت کتبی قبول کرده باشد، توجها باینکه دایره اجرای احکام (مامور اجرا) می تواند پرداخت بهای مال مورد مزایده را عندالاقتضاء بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا، تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یکماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید می گردد ضمنا تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهشهر

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۹۴۶۵۰۰۲۰۳ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهشهر تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۱۹۴۶۵۰۰۵۹۸. خواهان: آقای رحمان نادری امیری فرزند نصرت اله با وکالت آقای شیدالله قاسم زاده سنگرودی فرزند قربان به نشانی بهشهر جنب بانک مسکن مرکزی ساختمان کبیری ط۳. خواندگاه ۱- آقای بهنام هدایت کلیشادی فرزند بهروز به نشانی اصفهان اصفهان مرکزی اصفهان پل خواجو خ آبشار نرسیده به چهار راه آبشار بن بست رضوان ۷ مجتمع نگین آبشار پلاک ۲.۱۴۲ - ۲- آقای فرزاد نصرتی فرزند صالح به نشانی: ۳- شرکت شیر پگاه اصفهان با وکالت آقای علیرضا افشاری زند فرزند میرزا آقا به نشانی بلیل چهار راه فرهنگ ساختمان فرهنگ ط ۱. ۴- سردفتر اسناد رسمی ۹۸ اصفهان به نشانی اصفهان خانه اصفهان خیابان ماه فرخی روبروی استخر قصر موج کوچه پنجم به شماره تلفن ۰۳۱۳۴۳۴۱۹۳۴ – ۰۳۱۳۴۳۴۱۹۳۷. خواسته: ابطال معامله فضولی و مبایعه نامه عادی. رای دادگاه: راجع به دادخواست رحمان نادری امیری فرزند نصرت اله با وکالت شیدالله قاسمزاده سنگرودی به طرفیت ۱- شرکت شیرپگاه اصفهان با وکالت علیرضا افشاری زند ۲- بهنام هدایت کلیشادی فرزند بهروز ۳- فرزاد نصرتی فرزند صالح (مجهول المکان) ۴- سردفتر اسناد رسمی ۹۸ اصفهان به خواسته ابطال معامله فضولی نسبت به سند رسمی شماره ۱۰۸۱۷۴ مورخ ۸۹/۷/۱۸ تنظیم شده در دفترخانه اسناد رسمی ۹۸ اصفهان و ابطال فروشنامه عادی مورخ۸۹/۷/۱۵ راجع به عرصه و اعیان پلاک مذکور مقوم به ۵۰،۰۰۰،۰۰۱ ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی به استناد تصویر مصدق از فروشنامه رسمی شماره ۱۰۸۱۷۴ مورخ ۸۹/۷/۱۸ تنظیم شده در دفترخانه ۹۸ اصفهان و فروشنامه عادی مورخ ۸۹/۷/۱۵ و وکالت نامه رسمی شماره ۹۱۳ به شماره چاپی ۳۳۴۳۹۰ بخش ۱۸ ثبت بهشهر نظر به اینکه خوانده ردیف سوم فرزاد نصرتی به استناد وکالت نامه رسمی تنظیم شده در دفترخانه ۳۳۱ رستمکلا به شماره سند رسمی ۹۱۳ به تاریخ تنظیم ۸۹/۲/۱ صرفا وکالت در ترهین و وثیقه قرار دادن پلاک موصوف نزد هر شخص حقیقی یا حقوقی را داشته است لیکن نامبرده حسب ادعای خواهان و وکیل وی، با تنظیم فروشنامه عادی مورخ ۸۹/۷/۱۵ و النهایه تنظیم سند رسمی مع الواسطه ۹۱۳ تنظیم شده در دفترخانه ۳۳۱ رستمکلا، مبادرت به فروشنامه رسمی ۱۰۸۱۷۴ مورخ ۱۳۸۹/۷/۱۸ در دفترخانه ۹۸ ساری در قالب عقد بیع به نام بهنام هدایت کلیشادی فرزند بهروز به شماره ملی ۱۲۸۵۱۷۱۰۷۱ می شود که وکیل خواهان در پرونده جاری به دلیل خروج فرزاد نصرتی از حدود ماذون در وکالت نامه، تقاضای صدور حکم به شرح خواسته را مطرح نمود دادگاه با بررسی جامع اوراق و محتویات پرونده نظر به دادخواست تقدیمی، مفاد اظهارات مقرون به صحت خواهان و وکیل وی و مستندات موثر ابرازی از سوی نامبرده و دفاعیات بلاوجه وکیل شرکت خوانده و اینکه سایر خواندگان با وصف ابلاغ و انتظار کافی حضور نیافته و لایحه دفاعیه ای بر رد دعوی خواهان ارائه ننموده اند لهذا خواسته را ثابت تشخیص و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی در امور مدنی و مواد ۲۴۷ و ۲۵۱ و ۳۰۷ و ۳۳۱ قانون مدنی و قواعد فقهی لاضرر و تسبیب، ضمن صدور حکم بر ابطال فروشنامه عادی ۸۹/۷/۱۵ فی مابین رحمان نادری امیری با وکالت فرزاد نصرتی و بهنام هدایت کلیشادی، همچنین حکم ابطال سند انتقال به شماره سند رسمی انتقال ۱۰۸۱۷۴ به تاریخ ۱۳۹۰/۷/۱۸ تنظیم شد در دفترخانه ۹۸ اصفهان، حکم بر محکومیت خواندگان ردیف اول و دوم و سوم و چهارم بالمناصفه براساس اصل نسبی بودن مسئولیت مدنی به پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد این رای نسبت به شرکت خوانده ردیف اول و سردفتر اسناد رسمی ۹۸ اصفهان حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی و نسبت به سایر خواندگان غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و ظرف مهلت مشابه قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان مازندران می باشد.

رئیس شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی بهشهر ـ مهدی مقیمیان تبار پیشه

++

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۸۸۵۲۰۰۵۰۰ شعبه دوم دادگاه خانواده دادگستری شهرستان اسلامشهر تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۸۸