چرا آقای خاص در هتل زندگی می کند؟

مورینیو و ۸۲۷ روز بی خانمانی در منچستر!

اگر ژوزه مورینیو از منچستریونایتد اخراج شود، دست کم دغدغه فروش خانه را نخواهد داشت. مورینیو ۸۲۷ روز است که در شهر منچستر حضور دارد اما در این مدت در هتل لاوری ساکن بوده است.خانواده مورینیو در لندن ساکن هستند. دختر او، ماتیلده، از دانشگاه هنر لندن فارغ‌التحصیل شده و پسرش، ژوزه جونیور هم تا آوریل ۲۰۱۷ در فولام بازی می‌کرده است.

این مربی پرتغالی تا سال ۲۰۲۰ با منچستریونایتد قرارداد دارد اما تصمیم گرفته به‌جای آن که عمارتی خریداری کند، در هتل ساکن باشد. تصاویر زیادی از مورینیو روی پله‌های بیرونی هتل لاوری منتشر شده است، جایی که هر بار وارد هتل می‌شود، دربان به او خوشامد می‌گوید. این مربی منچستریونایتد که گفته می‌شد در آستانه اخراج قرار دارد، در یکی از سوییت‌های لاکچری و با منظره رود هتل سکونت دارد. قیمت این سوییت‌ها در وب‌سایت هتل لاوری ۶۰۰ پوند به ازای هر شب تعیین شده است و به این ترتیب مورینیو در مجموع حدود ۵۰۰ هزار پوند صرف اقامت در این هتل کرده است.

این سوییت‌ها به اندازه‌ای بزرگ هستند که چند کاناپه در آنها قرار بگیرد. آنها همچنین رو به نمای رودخانه هستند. آنها همچنین محل استراحت و محل صرف غذا دارند و یک آشپزخانه کوچک هم در سوییت قرار گرفته است. هر طبقه این هتل یک سوییت دارد که به نوشته سایت هتل، احساس داشتن یک آپارتمان خصوصی زیبا را به ساکن می‌دهد. این سوییت‌ها به رود ایرول دید دارند که از میان شهر منچستر عبور می‌کند.

در هر اتاق یک اثر هنری از آلن رانکل، هنرمند مشهور انگلیسی وجود دارد و آینه‌ها به ترتیبی در سوییت گذاشته شده‌اند که بتوان از زوایای مختلف، آثار هنری او را به بهترین شکل تماشا کرد. سوییت‌ها همه کاناپه و صندلی داشته و دو ورودی دارند. یک میز در هر سوییت گذاشته شده و فضا در سوییت به اندازه‌ای هست که چهار نفر بتوانند در آن شام صرف کنند یا جلسه داشته باشند.

همچنین یک کمد لباس و یک گاوصندوق هم در سوییت‌ها وجود دارد. ساکنان می‌توانند از دستگاه چای‌ساز برای درست کردن چای و قهوه استفاده کنند و یک یخچال و یک قهوه‌ساز هم در سوییت موجود است. دو تلویزیون هوشمند در این سوییت‌ها تعبیه شده و می‌توان در آنها از اینترنت پرسرعت و دو خط تلفن با قابلیت پیام‌گذاری صوتی استفاده کرد.

در داخل هتل هم باشگاه بدنسازی وجود دارد. خدمت‌رسانی به اتاق‌های هتل ۲۴ ساعته است و صبحانه تمام‌انگلیسی هم در هتل سرو می‌شود. بارها دیده شده که دستیاران مورینیو به همراه او وارد هتل شدند. اغلب بازیکنان جدید منچستریونایتد در این هتل اقامت دارند تا اینکه یک خانه برای خود تهیه کنند. زلاتان ابراهیموویچ پس از انتقال از پاری‌سن‌ژرمن به منچستریونایتد در تابستان ۲۰۱۶ به هتل لاوری آمد اما به‌سرعت تصمیم گرفت محل اقامت خود را عوض کند و به هتل رادیسون بلو برود که محبوب بازیکنان منچسترسیتی است.

لوپتگی در راه کی‌روش و دیگر مربیان مادرید

رئال‌مادرید این روزها شرایطی بحرانی را تجربه می‌کند. پرس مردی است که مثل بولدوزر از روی مربیان رد می‌شود. بنابراین رئیس سفیدها بعید است پای جولن لوپتگی که قرارداد خود را همین تابستان تا سال ۲۰۲۱ و به ازای حدود ۶ میلیون یورو در سال منعقد کرد بایستد اگر لوپتگی در دو بازی آینده رئال در برنابئو که یکی مقابل لوانته و دیگری مقابل ویکتوریا پلژن (در لیگ قهرمانان اروپا) است، باز هم ناکام باشد. اگر این سناریوی ناکامی برای لوپتگی رقم بخورد احتمال اینکه او قبل از نبرد ال‌کلاسیکو (۶ آبان) در نوکمپ از پست خود اخراج شده باشد، زیاد خواهد بود.

قربانیان رئیس

زین‌الدین زیدان، رافا بنیتس، کارلو آنچلوتی، ژوزه مورینیو، مانوئل پیگرینی، وندرلی لوکزامبورگو، ماریانو گارسیا رمون، خوسه آنتونیو کاماچو و کارلوس کی‌روش همگی در حالی که با رئال‌مادرید قرارداد داشتند از این تیم رفتند. ویسنته دل‌بوسکه مربی‌ای بود که در دوره ریاست لورنسو سانس به رئال‌مادرید آمد و فلورنتینو پرس قرارداد او با باشگاه را تمدید نکرد.

با کارلوس شروع شد

جانشین دل‌بوسکه موفق در رئال‌مادرید، کارلوس کی‌روش بود که تابستان ۲۰۰۳ به این تیم پیوست. قرارداد مربی پرتغالی تا ژوئن ۲۰۰۵ بود، اما او فقط یک سال در این تیم دوام آورد و بعد از سوی فلورنتینو اخراج شد و غرامتی در حدود ۳/۱ میلیون یورو گرفت. جانشین او کاماچو تا سال ۲۰۰۶ در مادرید ماند، اما او هم بیش از سه ماه در این تیم ماندنی نشد و با گرفتن هشتصد هزار یورو از تیم جدا شد. مربی کوتاه‌مدت بعدی، گارسیا رمون بود که قرار بود تا ژوئن ۲۰۰۵ در رئال بماند، اما در دسامبر ۲۰۰۴ اخراج شد و ۲۲۸ هزار یور غرامت گرفت. وندرلی لوکزامبورگو مربی بعدی بود که روی نیمکت برنابئو نشست. این برزیلی هم تا ژوئن ۲۰۰۶ قرارداد بست، اما در دسامبر ۲۰۰۵ اخراج شد و باشگاه مجبور شد به او ۷/۱ میلیون یورو غرامت بپردازد. لوپس کارو، راه حل فوری بعدی بود که دسامبر ۲۰۰۵ به رئال آمد و هفت ماه قرارداد خود در این تیم را تکمیل کرد که البته در این زمان فلورنتینو پرس در سمت ریاست باشگاه نبود (فوریه ۲۰۰۶ از باشگاه رفته بود). رامون کالدرون رئیس جدید باشگاه هم ترجیح داد دیگر با لوپس کارو همکاری نکند و به جای او فابیو کاپلو را به باشگاه آورد.

بازگشت وحشت

اما فلورنتینو پرس دوباره سال ۲۰۰۹ به صندلی ریاست رئال‌مادرید رسید و این بار با مانوئل پیگرینی آمد. مربی شیلیایی قراردادی دو ساله تا ژوئن ۲۰۱۱ داشت، اما آقای مهندس بعد از یک فصل بدون جام از این تیم کنار گذاشته شد و چیزی در حدود ۴/۲ میلیون یورو غرامت گرفت.

بدون غرامت

مربی بعدی ژوزه مورینیو بود که او هم تا آخر قراردادش در رئال نماند. ۳۱ می ۲۰۱۰ آقای خاص به مادرید آمد و قراردادی چهار ساله بست. در ماه می ۲۰۱۲، او قرارداد خود را تا ۲۰۱۶ تمدید کرد، اما یک سال بعد از این تمدید قرارداد، به دلیل تیره شدن روابطش با بازیکنان بزرگ تیم از این تیم جدا شد. فلورنتینو پرس این بار اصرار داشت بگوید طرفین با توافق دوجانبه قطع همکاری کرده‌اند و باشگاه هیچ غرامتی به مورینیو نپرداخته است.

رافا و کارلتو

جانشین مورینیو، رافا بنیتس بود که با قراردادی سه ساله آمد، اما فقط هفت ماه در باشگاه دوام آورد و در حالی که تیمش در رتبه سوم لیگ با ۴ امتیاز کمتر از اتلتیکو و ۲ امتیاز کمتر از بارسا قرار داشت، فلورنتینو پرس او را اخراج کرد. بنیتس ۵ میلیون یورو یعنی پول یک فصل کامل را گرفت و ۶۰۰ هزار یورو هم بابت هدایت تیم در ۶ بازی لیگ قهرمانان دریافت کرد. کارلو آنچلوتی نفر بعدی بود. مربی بزرگ ایتالیایی با قراردادی سه ساله (تا ژانویه ۲۰۱۶) آمد و با وجود بردن چهار جام در یک سال تقویمی (لیگ قهرمانان، حذفی، سوپرجام و جام جهانی باشگاه‌ها) در ماه می ۲۰۱۵ اخراج شد. او نصف قرارداد سال سومش را به عنوان غرامت گرفت که چیزی در حدود ۷/۳ میلیون یورو بود.

پولش را بخشید و رفت

زین‌الدین زیدان آخرین مربی در زمان ریاست فلورنتینو پرس (تا اینجا) بود که بدون اینکه قراردادش تمام شود از این تیم جدا شد. نابغه فرانسوی بعد از کسب سومین قهرمانی متوالی در اروپا، از کار در رئال‌مادرید استعفا کرد و در حالی که دو سال دیگر با این تیم قرارداد داشت و می‌توانست ۱۸ میلیون یورو (۹ میلیون به ازای هر سال) بگیرد از این مبلغ گذشت و با فلورنتینو قطع همکاری کرد.

اخبار

ماجرای فوتبالیستی که با یک تکل نابود شد

بن تورنلی، ستاره تیم مشهور کلاس ۹۲ منچستریونایتد زمانی لقب جرج بست جدید را داشت، اما دست تقدیر سرنوشت دیگری برای او رقم زده بود. او که در پست بال بازی می‌کرد، به اعتقاد کارشناسان در تیم آکادمی منچستریونایتد حتی از دیوید بکام و پل اسکولز هم بهتر بود و می‌گفتند او ستاره‌ای در کلاس جهانی در اولدترافورد خواهد شد. اما تکل بسیار خشن نیکی مارکر، مدافع بلکبرن در دیدار ذخیره‌های بلکبرن و منچستریونایتد در بهار ۱۹۹۴ چنان آسیبی به زانوی تورنلی وارد کرد که مسیر زندگی او را تغییر داد.الکس فرگوسن قصد داشت تورنلی ۱۸ساله را برای بازی نیمه‌نهایی جام حذفی برابر الدهام اتلتیک که چند روز بعدتر برگزار می‌شد در لیست تیم قرار دهد. اما آن تکل کار او را ساخت. تورنلی پس از یک سال درمان، توانست حتی ۱۳ بازی برای تیم اصلی منچستریونایتد انجام دهد، اما سرانجام راهی تیم‌های دسته پایین‌تر لیگ و حتی تیم‌های غیر لیگی شد. او اخیرا کتاب زندگی‌نامه‌اش را با نام «تکل‌شده: ستاره کلاس ۹۲ که هرگز فارغ‌التحصیل نشد» را منتشر کرده است. نابی استایلز، اسطوره منچستریونایتد درباره او گفته: «در تمام دوران حضورم در باشگاه، بن شبیه‌ترین فرد به جرج بست بوده است.»دیوید بکام هم در این کتاب گفته: «بن می‌توانست از همه ما بهتر شود. این بخش ناراحت‌کننده ماجرا است». اسکولز هم گفته: «تورنلی یک قدم بالاتر از همه ما بود. او می‌توانست هر کاری انجام دهد». گری نویل هم گفته: «او یکی از برجسته‌ترین استعدادهایی بود که تاکنون کنارش بازی کرده‌ام.» آن تکل هولناک باعث پارگی رباط صلیبی، رباط جانبی، و محفظه میانی، و جدایی منیسک زانوی او شد. فرگوسن به او گفت که از مارکر و بلکبرن شکایت کند و غرامت بگیرد. او هم توانست پنج سال بعد مبلغی دریافت کند. او بعد از مدتی الکلی شد، اما توانست زندگی‌اش را به روال سالم برگرداند و حالا به عنوان سفیر باشگاه و یکی از کارکنان شبکه تلویزیونی منچستریونایتد مشغول به کار است. او می‌گوید: «راستش را بگویم، چهار، پنج سال است که از پیله بیرون آمده‌ام.»

امری چگونه ارسنال را متحول کرد؟

اونای امری تاثیر بسیاری بر آرسنال گذاشته و توانسته این تیم را متحول کند. آنها ۹ پیروزی پیاپی در رقابت‌های مختلف کسب کرده و در لیگ برتر هم چهارم هستند. طرفداران در جریان برد پنج بر یک مقابل فولام شعار می‌دادند: «آرسنال‌مان را پس گرفتیم» اما امری چه کارهایی کرده که تیم به این شرایط رسیده است؟

این شاید بزرگ‌ترین تغییر نسبت به دوران آرسن ونگر باشد. تمرینات امری پرفشار است و به‌شدت رقابتی. امری بر این باور است که تمرین باید شرایط مسابقه را شبیه‌سازی کند. او دستور داد که یک زمین بدنسازی جدید در نزدیکی زمین تمرین تیم بنا شود. این زمین با چادر پوشانده شده و به بازیکنان اجازه می‌دهد که ضربان قلب یکنواخت و بالایی داشته باشند. او می‌داند که بازیکنان باید از نظر قلبی و عروقی آمادگی بالایی داشته باشند تا سبک بازی مبتنی بر پرس که او می‌خواهد را پیاده‌سازی کنند. همچنین تمرینات به بعدازظهر برده شده، چون امری بر این باور است که تمرینات باید در زمانی برگزار شود که بازی‌ها انجام می‌شوند. همچنین بازیکنان آرسنال در روز پیش از بازی در ورزشگاه امارات تمرین می‌کنند.ونگر جو آرامی را بر تیم حکم‌فرما کرده بود و بر این باور بود که تیمش به این ترتیب می‌تواند در روز مسابقات خونسرد و آرام باشد. این مربی فرانسوی حاضر نبود برخورد تندی با بازیکنان داشته باشد اما اوضاع با امری کاملا متفاوت شده است. این مربی اسپانیایی برخلاف ونگر، درهای اتاقش همیشه به روی بازیکنان باز نیست و او تنها با خوان کارلوس کارسدو، دستیارش و پابلو ویانوئوا، مربی تیم اصلی رابطه نزدیکی دارد. البته یکی از دلایل اینکه امری نمی‌خواهد با بازیکنان زیاد صحبت کند این است که انگلیسی‌اش هم خوب نیست.

امری بسیار بیشتر از ونگر خود را درگیر جزییات می‌کند. به اعتقاد بازیکنان، تمرینات امری آنها را سرحال می‌کند. این حس وجود داشت که تمرینات ونگر به رکود و خمودگی رسیده است اما حالا چنین چیزی را درباره تمرینات امری نمی‌توان گفت. جلسات تاکتیکی تیم زمان‌بر و پر از جزییات است و توجه او به این جزییات تحسین بازیکنان را برانگیخته است.زمانی که امری به ورزشگاه امارات آمد، یکی از کارهایی که انجام داد این بود که راهی پیدا کند تا پیر امریک اوبامیانگ و الکساندر لاکازت گل بزنند. باشگاه فصل پیش بیش از ۱۰۰ میلیون پوند برای خرید این دو پرداخته بود و از امری خواسته شده بود کاری کند که هر دو نفر در ترکیب قرار بگیرند. این دو حالا در این فصل ۱۱ گل زده‌اند. امری همچنین با توجه به بودجه اندک آرسنال، توجهش به بازیکنانی است که در اختیار دارد. او جلسات مرتبی با مربیان آکادمی برگزار می‌کند تا درباره استعدادهای جوان پرس و جو کند.

امری می‌خواهد همه بازیکنانش درگیر بازی مالکانه شوند. توپ به ایمن‌ترین شیوه ممکن از دروازه‌بان به مدافعان و هافبک‌ها و سپس مهاجمان می‌رسد. در تیم امری، بازیکنان از دادن پاس هدف دارند و کارشان گرداندن توپ نیست. این در حالی است که تیم ونگر اغلب بیش از حد به پاس دادن می‌پرداخت و ضربه نهایی را نمی‌توانست وارد کند. گل تیمی زیبای آرسنال برابر فولام که با ضربه نهایی آرون رمزی به ثمر رسید، نشانه خوبی از روش امری است.

امری نوشیدنی‌های شیرین را در تمرینات آرسنال منع کرده است. ونگر با نوشیدن نوشابه مخالفتی نداشت اما اوضاع زیر نظر امری فرق کرده است.

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم جک تیپ S5مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید- روغنی به شماره موتور HFC۴GA۳۱DF۳۰۴۰۳۶۶ و شماره شاسی NAKSH۷۳۱۲GB۱۱۵۱۲۶ به شماره پلاک ۶۹-۷۴۸ و ۴۹ متعلق به رجبعلی قره داشی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۲۶۴۸و شماره ملی ۴۸۷۹۴۹۲۷۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

++

آگهی مزایده

دایره اجرای احکام مدنی بابل در نظر دارد در پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۲۳۱۵ له محمد محمدیان علیه محمد تفرشی جهت وصول محکوم‌به و هزینه‌های اجرایی ششدانگ یک مغازه قطعه چهل و پنجم تفکیکی دو طبقه همکف به مساحت ۳۳ متر مربع که در زمان بازدید به عنوان گل فروشی بود کف مغازه سرامیک دارای بالکن درب ورودی شیشه سکوریت و کرکره برقی سرقفلی قبلا واگذار گردید و فقط مالکیت مغازه مورد مزایده می باشد متعلق به محکوم علیه را از طریق مزایده به تاریخ ۶/۸/۹۷ روز یکشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر اجرای احکام دادگستری بابل به فروش برساند مزایده از قیمت پایه به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳۰۰/۱ ریال آغاز و به بالاترین بهای پیشنهادی واگذار خواهد شد. برنده مزایده بایستی ده درصد بها رافی المجلس و مابقی را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید در صورت انصراف مبلغ پرداختی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد و کلیه هزینه های انتقال نیز با خریدار می باشد. متقاضیان می توانند تا پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مدیر اجرای احکام مدنی حل اختلاف بابل_ حبیب پور

++

« آگهی ابلاغ رای»

بدینوسیله به آقای محمد حسین نژاد محمودی فعلا مجهول المکان ابلاغ میگردد به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۸۶۰۳۹۰۰۰۷۵ محکوم گردید حکم صادره غیابی و قابل واخواهی در این شعبه می باشد و چنانچه اعتراضی دارد ظرف مدت بیست روز از تاریخ نشر این آگهی کتبا به این شعبه اعلام نمایید در غیر اینصورت حکم صادره قطعی شده و اجرائیه صادر می گردد.

شعبه ۳۹ شورای حل اختلاف استان کرمانشاه

++

«دادنامه»

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۶۰۳۹۰۰۰۵۳ شعبه ۳۹ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان کرمانشاه تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای حسین حشمتی فرزند قربانعلی به نشانی استان کرمانشاه- شهرستان کرمانشاه- شهرکرمانشاه- فرهنگیان فاز۲- ایستگاه۲- خیابان شهیدمفتح- کوی۸ متری۱- پلاک۶۸ خوانده: آقای محمد حسین نژاد محمودی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه بابت ... به تاریخ ۹۷/۷/۱۰ در وقت مقرر جلسه شعبه ۳۹ شورای حل اختلاف به تصدی امضای کننده ذیل تشکیل شده و پرونده کلاسه ۹۷۰۰۵۵ تحت نظر است با عنایت به محتویات پرونده و نظریه مشورتی و ضمن استعانت از خداوند متعال با اعلام ختم رسیدگی به شرح زیر انشای رای میشود. ((رای قاضی شورا)) در خصوص دعوی خواهان حسین حشمتی فرزند قربانعلی به طرفیت خوانده محمد حسین نژاد محمودی به خواسته مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدین شرح که خواهان اظهار داشته مبلغ موصوف را به اشتباه بصورت کارت به کارت به حساب خوانده واریز کرده ام تقاضای استرداد آن دارم خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه حضور ندارد و لایحه ای هم نداده است. علیهذا شورا با توجه به پرینت وجه پرداختی به حساب خوانده و ملاحظه ی تشابه ارقام کارتهای بانکی مورد نظر خواهان و خوانده، عدم حضور خوانده و فقدان دفاع موثر وی دعوی خواهان را وارد دانسته و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ آیین دادرسی در دادگاههای عمومی در امور مدنی، خوانده را به پرداخت ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۷۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی خسارت ناشی از تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۵/۱۵ لغایت اجرای حکم محکوم و اعلام مبدارد حکم صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی کرمانشاه میباشد.

شعبه ۳۹ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان کرمانشاه

++

خواهان آقای حمید فقیری فرزند یاری با کالت آقای مهدی قدمی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای الان رحیمی فرزند کریم به خواسته اعسار مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۳۱۰۸۰۰۴۰۵ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۸ ساعت ۰۹:۳۰ حسب تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی شعبه هشتم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان کرمانشاه- توشی

++

آگهی مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت سیستم نیما تیپ CDI ۱۲۵ رنگ قرمز مدل ۱۳۹۰. شماره موتور ۰۲۴۰۳۵ FMINBEB ۱۵۶ شماره تنه ۹۰۰۷۷۷۵ B ۱۲۵ ●●● NBE و شماره پلاک ۶۸۹ -۱۴۹۸۲ به نام مرتضی جزء مطلب تبریزی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

«اجرائیه»

مشخصات محکوم له/ محکوم لهم نام: عبدالله- نام خانوادگی: حاجی علیانی- نام پدر: اله داد- نشانی: استان کرمانشاه- شهرستان کرمانشاه- شهرکرمانشاه- سجادیه فدک- فاز۱- جنب جوشکاری شاهپور مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم نام: صادق- نام خانوادگی: کرمی علی آبادی- نام پدر: محمدرضا محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۱۳۹۷۰۵۰۰۰۰۴۴۶۲۷۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۸۶۰۲۲۰۰۲۲۶ محکوم علیه محکوم است است به پرداخت بیست میلیون تومان اصل طلب و سیصد و پنجاه و چهار هزار تومان هزینه دادرسی و سیصد هزار ریال هزینه نشر آگهی و تاخیر تادیه از تاریخ تسلیم دادخواست ۹۷/۲/۲۳ لغایت وصول محکوم به در حق خواهان محکوم گردیده است. ضمنا نیم عشر دولتی در اجرای احکام محاسبه و از محکوم علیه وصول گردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱-ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳-مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول، به طور مشروع مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات میشود (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) علی اشرف کرمی- قاضی شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری

مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۲۲ حقوقی شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری (بانک ها و تصادفات) شهرستان کرمانشاه- مریم پیری

++

آگهی ابلاغ

در خصوص پرونده کلاسه شماره ۹۷۰۱۵۱ این شعبه نظر به مجهول المکان بودن متهم، آقای محمود محمدی به اتهام سرقت تلفن همراه سامسونگ موضوع شکایت آقای کوشا ارانی در اجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مصوب ۱۳۹۲ به نامبرده ابلاغ می گردد تا در موعد مقرر ظرف یک ماه پس از نشر آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.

دادیار شعبه اول دادیاری دادسرای عمومی انقلاب شهرستان سمنان ـ حسین محمدی

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ذکریا شبانی دارنده شماره شناسنامه ۰۷۵۹۷۳۹۴۲۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که مرحوم هاجر شبانی در تاریخ ۹۷/۶/۱۶ در سمنان که اخرین اقامتگاه دائمی وی بوده است وفات یافته و ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- حدیث رجب زاده به شماره شناسنامه ۲۰۲۱۲۲۰۱۶۸ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۲- هاشم رجب زاده به شماره شناسنامه ۵۳۰۰۰۶۷۱۲۱ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۳- هلیا رجب زاده به شماره شناسنامه ۴۵۶۰۵۱۷۲۳۱ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۴- ذکریا شبانی به شماره شناسنامه ۰۷۵۹۷۳۹۴۲۰ نام پدر حسن پدر متوفی. ۵- صغرا محمودی گرمه به شماره شناسنامه ۴۱۰۱ نام پدر یحیی مادر متوفی. تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از این موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلااثر خواهد بود. م.الف/۹۵۳

رئیس شعبه نهم شورای حل اختلاف سمنان ـ محقق

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای داوود جمعه ای فرزند موسی

خواهان خانم مطهره خوشبین دادخواستی به طرفیت خوانده آقای داوود جمعه ای فرزند موسی به خواسته طلاق مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۳۱۱۹۰۰۱۷۱ و بایگانی ۹۷۰۱۷۷ شعبه ۲ دادگاه خانواده شهرستان سمنان ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۸/۲۸ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. آقای داوود جمعه ای ظرف ده روز نسبت به معرفی داور اقدام نماید در غیر این صورت دادگاه مبادرت به تعیین داور خواهد نمود.

مدیر دفتر شعبه ۲ دادگاه خانواده شهرستان سمنان ـ فروغ خجسته

آگهی ابلاغ

نظر به اینکه تعاونی اعتباری ثامن الائمه سمنان به طرفیت هومن حمیدی پسند فرزند بهمن دادخواستی مبنی بر مطالبه وجه به دادگاه های عمومی حقوقی سمنان تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۳۴۰ ثبت و برای روز ۹۷/۸/۲۳ ساعت ۹/۱۵ صبح تعیین وقت گردید بلحاظ اینکه خوانده مجهول المکان می باشد حسب درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا نامبرده به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر شود در غیر این صورت دادگاه به صورت غیابی رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

مدیر دفتر شعبه ششم دادگاه حقوقی سمنان

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ابوالقاسم رجب زاده دارنده شماره شناسنامه ۷۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که مرحوم علیرضا رجب زاده در تاریخ ۹۷/۶/۱۴ در دامغان که آخرین اقامتگاه دائمی وی سمنان بوده است وفات یافته و ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱-ابوالقاسم رجب زاده شماره شناسنامه ۷۲ نام پدر کاظم پدر متوفی. ۲- راویه حسین زاده شماره شناسنامه ۲۲۵۶ نام پدر محمد حسین مادر متوفی. ۳- هاشم رجب زاده شماره شناسنامه ۵۳۰۰۰۶۷۱۲۱ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۴- حدیث رجب زاده ۲۰۲۱۲۲۰۱۶۸ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۵- هلیا رجب زاده شماره شناسنامه ۴۵۶۰۵۱۷۲۳۱ نام پدر علیرضا فرزند متوفی. ۶- هاجر شبانی شماره شناسنامه ۰۷۵۹۹۳۵۱۷۳ نام پدر ذکریا همسر متوفی. تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از این موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلااثر خواهد بود. م.الف/۹۵۲

رئیس شعبه نهم شورای حل اختلاف سمنان ـ محقق

++

آگهی مزایده (مرحله دوم)

برابر با دادنامه ۹۶۰۹۹۷۱۹۴۶۱۰۰۶۷۲ و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از شعبه اول دادگاه عمومی و حقوقی شهرستان بهشهر موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۱۱۳۰ اجرای احکام مدنی دادگستری بهشهر محکوم علیه سعید عبدی محکوم است به پرداخت ۱۱۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی و ۱۵ مثقال طلاق ۱۸ عیار در حق محکوم له مریم شیربان قادیکلائی و ایضا نیم عشر من باب حق الاجرا و نظر به اینکه محکوم علیه موصوف با وصف ابلاغ برگ اجرائیه بوی در فرجه مقرر قانونی اقدامی را در جهت اجراء مفاد آن معمول داشته فلذا شخص ثالث صدیقه فرجی حسین آبادی فرزند عین اله اموال خیش را بابت ۲۱عدد سکه تمام بهار آزادی پیش پرداخت و اقساط معوقه تعرفه نموده که به شرح ذیل تامین و توقیف گردیده است. ملک تعرفه شده یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۴۰۰۰ متر مربع واقع در بهشهر روستای حسین آباد مزرعه شاه حسین می باشد. حدود اربعه ملک: شمالا قسمت اول به زمین آقای رسول فلاح پور و قسمت دوم به زمین آقای علی کیا جنوبا به راه عمومی شرقا به زمین آقای علی حبیبی، غربا به زمین آقای رسول فلاح پور متصل می باشد. با توجه به موارد یاد شده ارزش ملک موصوف به مبلغ ۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ یال معادل دویستو هشتاد میلیون تومان برآورد گردید. نتیجتا اموال موصوف آن تحویل حافظ گردیده و اموال موضوع توفیف برای روز شنبه مورخ ۹۷/۸/۵ ساعت ۹ صبح الی ۱۱ از طریق مزایده و در اجرای احکام عمومی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه به فروش می رسد طالبین می توانند جهت کسب ا