اخبار

در معاملات دیروز رقم خورد؛

قیمت نفت به پایین‌ترین سطح ۲۰۱۸ سقوط کرد/بازار منتظر کاهش تولید

با بوجود آمدن شرایط اشباع در بازارهای نفت، در حالی که چشم‌انداز اقتصادی ناامیدکننده‌تر شده است، قیمت نفت خام به پایین‌ترین سطح ۲۰۱۸ سقوط کرد.

روز جمعه، در یک روز پرنوسان، با بوجود آمدن شرایط اشباع در بازارهای نفت، در حالی که چشم‌انداز اقتصادی ناامیدکننده‌تر شده است، قیمت نفت خام به پایین‌ترین سطح ۲۰۱۸ سقوط کرد.

این سقوط قیمت علی‌رغم آن رخ داد که بازارها منتظر هستند سازمان کشورهای صادرکننده سوخت، اوپک، در اجلاس ۶ دسامبر توافق کند، میزان تولیدات خود را کاهش دهد.

در معاملات امروز، قیمت هر بشکه نفت خام برنت دریای شمال، بنچمارک بین‌المللی قیمت نفت، به هر بشکه ۶۱.۵۲ دلار سقوط کرد، که این پایین‌ترین سطح آن از دسامبر ۲۰۱۷ تا کنون است و سپس تا ساعت ۱۰:۴۷ به وقت تهران، تا ۶۱.۸۸ دلار بهبود یافت که همچنان ۷۲ سنت یا ۱.۲ درصد از قیمت بسته شده دیشب، پایین‌تر است.

قیمت پیش‌خرید هر بشکه نفت خام نیمه‌سنگین تگزاس غرب آمریکا، دابلیوتی‌آی، تا ۵ سنتی پایین‌ترین رکورد اکتبر ۲۰۱۷ خود سقوط کرد اما با اندکی بهبود به ۵۳.۲۹ دلار رضایت داد که ۲.۵ درصد نسبت به قیمت بسته شده دیشب پایین‌تر است.

با این سقوط قیمت، شاخص نوسان قیمت برنت و دابلیوتی‌آی در ماه نوامبر جهش کرد و به سطحی رسید که تنها در سقوط بازارهای نفت در ۲۰۱۴-۲۰۱۶ و قبل از آن در رکود اقتصادی جهان در ۲۰۰۸-۲۰۰۹ دیده شده بود.

بانک سرمایه‌گذاری آمریکا، جفریز، روز جمعه اعلام کرد: بازارهای نفت جهان درحال حاضر در وضعیت عرضه مازاد قرار دارند و این بازار برای تعیین کف قیمت، بل مشکل مواجه است.

افزایش تولیدات جهانی نفت در شرایطی اتفاق می‌افتد که با کند شدن اقتصاد جهان، چشم‌انداز تقاضای نفت تضعیف شده است.

به این ترتیب سقوط قیمت‌های نفت نسبت به رکوردهای ۴ ساله جدید خود که در ماه اکتبر ثبت کردند، به حدود ۳۰ درصد رسید. داده‌های رفاینیتیو ایکون نشان می‌دهد که دوره عرضه کمتر از حد، که از ربع اول ۲۰۱۷ آغاز شده بود و قیمت‌ها را تقویت می‌کرد، به پایان رسیده است.

عربستان سعودی برای انطباق با تقاضای کمتر، پنج‌شنبه اعلام کرد که صادرات نفت خود را کاهش می‌دهد.

خالد الفالح، وزیر انرژی عربستان، به خبرنگاران گفت: ما نفتی را که مشتریان به آن نیاز ندارند نمی فروشیم.

ائم مقام بانک مرکزی اعلام کرد:

۶ برنامه بانک مرکزی برای رونق بخش تولید کشور

قائم مقام بانک مرکزی از آمادگی شبکه بانکی برای حمایت از تولید و اشتغال خبر داد و گفت: در همین راستا بانک مرکزی شش برنامه را در دستور کار دارد.

اکبر کمیجانی افزود: حمایت‌های نظام بانکی از تولید باید استمرار یابد و در همین زمینه نیز می توان به برنامه‌های در دست اقدام بانک مرکزی برای حمایت از تولید و اشتغال در سال ۱۳۹۷ اشاره کرد، ازجمله اینکه آیین‌نامه بند (الف) تبصره (۱۸) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور برای حمایت از طرح‌های تولیدی اشتغال‌زا با اولویت بازسازی و نوسازی صنایع، تکمیل و راه‌اندازی طرح‌های کشاورزی، صنعتی و معدنی نیمه تمام بخش خصوصی با پیشرفت فیزیکی بالای شصت درصد (۶۰٪)، اجرای طرح (پروژه)های صنایع کوچک و حمایت از خوشه‌های صنعتی، بافت‌های فرسوده و طرح‌های حمل‌ونقل عمومی و ریلی، کارورزی جوانان و طرح‌های اشتغال‌زایی مناطق مرزی، پس از تصویب در هیات وزیران به شبکه بانکی ابلاغ شده و شبکه بانکی آماده و مهیای ارایه تسهیلات در این زمینه است.

قائم مقام بانک مرکزی ضمن تأکید بر حمایت‌های مستقیم و همیشگی بانک مرکزی از واحدهای تولیدی، ایجاد جریان پایدارحمایت از تولید توسط بانک‌ها را ضروری دانست و گفت: استمرار فعالیت‌های واسطه‌گری و حمایت‌گرانه بانک‌ها از تولید منوط به رعایت مدیریت منابع – مصارف، مدیریت ریسک‌های نقدینگی و اعتباری و تامین مالی کوتاه‌مدت بانک‌ها از طریق بازار بین بانکی است.

وی با اشاره به جایگاه نظام بانکی در تامین مالی اقتصاد، به تبیین وضعیت شبکه بانکی در تامین مالی اقتصاد کشور پرداخت.

وی با بانک محور خواندن اقتصاد کشور تاکید کرد که علی‌رغم تنگناهای اعتباری فرآروی نظام بانکی در سال‌های اخیر، همچنان بیش از ۸۰ درصد از تامین مالی اقتصاد توسط شبکه بانکی انجام می‌شود، در حالیکه انتظار می‌رود رویکرد نظام بانکی بر تامین مالی کوتاه مدت و بنگاه‌های خرد و کوچک و متوسط متمرکز باشد و بازار سرمایه و سرمایه‌گذاری خارجی نیز تامین مالی بنگاه‌های بزرگ را بر عهده گیرند.

کمیجانی به تشریح وضعیت کل های پولی کشور پرداخت و ضمن اشاره به تحولات رشد نقدینگی در سی سال اخیر و پایین‌تر بودن رشد متوسط سالانه نقدینگی در پنج سال اخیر نسبت به روند بلند مدت سی ساله آن، وضعیت پرداخت تسهیلات نظام بانکی به تولید را مثبت ارزیابی کرد.

بنا به اظهارات این مقام مسئول همگام با افزایش نسبت نقدینگی به تولید در سال های اخیر، نسبت تسهیلات اعطایی به بخش غیردولتی نیز افزایش یافته است.

قائم مقام بانک مرکزی درخصوص رویکردها و اقدامات بانک مرکزی در تامین مالی اقتصاد و سیاست‌های بانک مرکزی، تصریح کرد: در این زمینه باید به دو رویکرد کلی هدایت منابع در راستای حمایت از تولید و اشتغال با توجه به وضعیت رکود اقتصادی و حمایت از تامین مالی خرد خانوارها اشاره کرد، که تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی، تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط و طرح‌های اشتغال‌زا، حمایت از تامین مالی بخش‌های مسکن و کشاورزی، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، تسهیلات مسکن به اقشار مختلف جامعه و در نهایت تسهیلات خرد و مصرفی خانوار (زیر ۵۰ میلیون تومان)، از مهمترین اقدامات بانک مرکزی ذیل این رویکردها هاست.

کمیجانی، با اشاره به افزایش قابل توجه حجم تسهیلات پرداختی از ۱۹۵۵.۹ هزار میلیارد ریال در سال ۱۳۹۱ به ۶۱۳۹.۱ هزار میلیارد ریال در سال ۱۳۹۶، از افزایش ۱۴.۲ درصدی تسهیلات پرداختی در هفت ماهه سال ۱۳۹۷ نسبت به دوره مشابه سال قبل و رسیدن آن به رقم ۳۵۸۱.۰ هزار میلیارد ریال خبر داد.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: طی هفت ماهه سال ۱۳۹۷، ۶۰.۳ درصد از تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی اختصاص داشته که این میزان برای بخش صنعت و معدن معادل ۸۱.۳ درصد بوده است.

کمیجانی در بخش دیگری از سخنان خود به توجه ویژه نظام بانکی به بخش تولید پرداخت و تاکید کرد که علی‌رغم طرح برخی انتقادات غیرکارشناسی در این زمینه، در سال ۱۳۹۶ مجموع سهم بخش‌های تولیدی (کشاورزی، صنعت و معدن و مسکن و ساختمان) از مجموع ارزش افزوده بخش‌های غیرنفتی در اقتصاد معادل ۳۶.۶ درصد و مجموع سهم آنها از کل تسهیلات پرداختی شبکه بانکی معادل ۴۴.۸ درصد بوده است.

وی در ادامه افزود: این در حالی است که علی‌رغم در برداشتن سهم بخش خدمات از مجموع ارزش افزوده بخش‌های غیرنفتی در اقتصاد (در سال ۱۳۹۶)، معادل ۶۳.۴ درصد، سهم این بخش خدمات از کل تسهیلات پرداختی شبکه بانکی در سال ۱۳۹۶، معادل ۵۵.۲ درصد بوده است که این امر نشان‌گر توجه ویژه بانک مرکزی و نظام بانکی به حمایت از تولید است.

قائم مقام بانک مرکزی درخصوص اقدامات بانک مرکزی و شبکه بانکی به منظور حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط گفت: تسهیل در تامین مالی این بنگاه‌ها از سال ۱۳۹۵ با ابلاغ دستورالعمل تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط به شبکه بانکی وارد فاز جدیدی شد و در سال ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ نیز از شدت بیشتری برخوردار شده است.

کمیجانی در ادامه با ابراز خرسندی از اقدامات صورت گرفته در نظام بانکی در زمینه حمایت از بنگاه های کوچک و متوسط، عنوان کرد که دستاوردهای این طرح بسیار بالاتر از اهداف اولیه آن بوده است، به گونه ای که از ابتدای آغاز طرح در سال ۱۳۹۵ تا ۲۹ آبان سال جاری بالغ بر ۳۸۹.۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بیش از ۵۴.۴ هزار بنگاه کوچک و متوسط اعطا شده است. این در حالی است که هدف اولیه تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط تنها ۱۶۰ هزار میلیارد ریال بوده است.

وی از آمادگی شبکه بانکی برای حمایت از تولید و اشتغال خبر داد و گفت: حمایت‌های نظام بانکی از تولید باید استمرار یابد و در همین زمینه نیز می توان به برنامه‌های در دست اقدام بانک مرکزی برای حمایت از تولید و اشتغال در سال ۱۳۹۷ اشاره کرد، ازجمله اینکه آیین‌نامه بند (الف) تبصره (۱۸) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور برای حمایت از طرح‌های تولیدی اشتغال‌زا با اولویت بازسازی و نوسازی صنایع، تکمیل و راه‌اندازی طرح‌های کشاورزی، صنعتی و معدنی نیمه تمام بخش خصوصی با پیشرفت فیزیکی بالای شصت درصد (۶۰)، اجرای طرح (پروژه)های صنایع کوچک و حمایت از خوشه‌های صنعتی، بافت‌های فرسوده و طرح‌های حمل‌ونقل عمومی و ریلی، کارورزی جوانان و طرح‌های اشتغال‌زایی مناطق مرزی، پس از تصویب در هیات وزیران به شبکه بانکی ابلاغ شده و شبکه بانکی آماده و مهیای ارایه تسهیلات در این زمینه است.

قائم مقام بانک مرکزی ضمن تأکید بر حمایت‌های مستقیم و همیشگی بانک مرکزی از واحدهای تولیدی، بر لزوم ایجاد جریان پایدارحمایت از تولید توسط بانک‌ها تاکید کرد و استمرار فعالیت‌های واسطه‌گری و حمایت‌گرانه بانک‌ها از تولید را منوط به رعایت مدیریت منابع – مصارف، مدیریت ریسک‌های نقدینگی و اعتباری و تامین مالی کوتاه‌مدت بانک‌ها از طریق بازار بین بانکی دانست.

بانک

رییس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر خبر داد

قیمت سکه به زیر ٤ میلیون تومان آمد

رییس اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا و جواهرات تهران اعلام کرد که قیمت طلا و سکه در بازار امروز همچنان رو به کاهش است و قیمت هر عدد سکه طرح جدید تمام بهار آزادی به زیر چهار میلیون تومان رسیده است.

ابراهیم محمد ولی ، اظهار کرد: روز شنبه مانند هفته گذشته قیمت طلا و سکه با کاهش روبرو شد و پیش‌بینی می‌شود همچنان این روند کاهشی ادامه داشته باشد حتی اگر در مقطعی نوسانات قیمت را شاهد باشیم، بازار کاهش قیمت و ارزانی را تجربه می‌کند.

وی افزود: قیمت هر عدد سکه جدید تمام بهار آزادی سه میلیون و ۹۷۱ هزار تومان است و سکه طرح قدیم نیز سه میلیون و ۷۵۱ هزار تومان قیمت دارد. همچنین نیم سکه دو میلیون و ۳۱ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۱۷۱ هزار تومان و سکه گرمی ۶۵۴ هزار تومان در بازار امروز معامله می‌شود. رییس اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا و جواهرات تهران همچنین درباره‌ی وضعیت قیمت طلا اینگونه توضیح داد که روند کاهشی در بازار طلا نیز به صورت نسبی ادامه داشته است به گونه‌ای که هر مثقال طلای ۱۷ عیار یک میلیون و ۵۶۹ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۳۶۲ هزار و ۲۰۰ تومان فروخته می‌شود. همچنین قیمت اونس جهانی طلا نیز بدون تغییر ۱۲۲۳ دلار است.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن:

دولت اعتبارات مورد نیاز ۳۰۰ طرح بزرگ اقتصادی را تامین کرده است

مدیرعامل بانک صنعت و معدن گفت: از ابتدای فعالیت دولت تدبیر و امید تاکنون برای ۳۰۰ طرح بزرگ اقتصادی در بخشهای زیرساختی کشور تامین اعتبار صورت گرفته است. حسین مهری در جریان بازدید از طرحهای صنعتی و تولیدی سبزوار افزود: در این مدت ۱۹ هزار میلیارد یورو سرمایه گذاری از محل خط اعتباری صندوق توسعه ملی، فاینانس، منابع داخلی بانک و خط اعتباری بانک مرکزی برای بخشهای زیرساختی در سطح کشور تامین اعتبار شده است. وی در ادامه اولویت بانک صنعت و معدن را تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی دارای مشکل، به منظور حمایت از تولید ملی و رونق اشتغال اعلام و بیان کرد: با توجه به نوسانات نرخ ارز و رشد دو برابری قیمت مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی، تسهیلات سرمایه در گردش به این واحدها، طرحهای نیمه تمام و طرحهای توسعه ای پرداخت می شود. مدیرعامل بانک صنعت و معدن ادامه داد: ‹کمیته عارضه یابی واحدهای تولیدی› تشکیل شده تا علت غیرفعال بودن واحدهای صنعتی بررسی شود و در صورت نیاز به حمایت مالی از تسهیلات بهره مند شوند.

رئیس انجمن استصنا:

آماده جایگزینی با توتال هستیم

رئیس انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران گفت: در دیدار با رئیس‌جمهوری مطرح کردیم که می‌توانیم جایگزین شرکت توتال در فاز ۱۱ پارس جنوبی شویم.

رضا خیامیان رئیس انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران در مراسم آغاز به کار دهمین نمایشگاه تخصصی ساخت داخل تجهیزات صنعت نفت و حفاری خوزستان، با اعلام اینکه این انجمن آماده است تا در بخش ساخت تجهیزات، جایگزین شرکت توتال در طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی شود، اظهار داشت: تولیدکنندگان داخلی توانسته‌اند توانمندی و تجربه مطلوبی در حوزه ساخت تجهیزات مورد نیاز این صنعت در داخل کشور کسب کنند. به این ترتیب می‌توان گفت که می‌توانیم تحریم‌ها را تبدیل به فرصت کنیم چرا که اگر این تحریم‌ها در قالب تهدید مطرح شود هم تولیدکنندگان متضرر می‌شوند و هم کارفرمایان. وی افزود: هر زمان که تولیدکنندگان داخلی توانسته‌اند در ساخت تجهیزاتی به موفقیت دست یابند، تولیدکنندگان مشابه آن کالا در خارج از کشور، نرخ خود را کاهش داده است. رئیس انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران تصریح کرد: به طور مثال پیش از تولید هر کیلو کاتالیست در داخل، باید ۲۴۰ دلار هزینه می‌کردیم درحالی‌که این کاتالیست با قیمتی حدود ۴۰ دلار در هر کیلو در داخل کشور تولید شد و در نتیجه خارجی‌ها قیمت خود را کاهش دادند.

خیامیان با بیان اینکه بخش خصوصی مدعی است که می‌تواند تحریم‌ها را دور بزند، تصریح کرد: این انجمن آمادگی دارد تا در بخش سطح‌العرضی و حفاری مناطق نفت‌خیز جنوب، با این شرکت همراهی و همکاری کند.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دعوت خواندگان مجهول المکان به جلسه رسیدگی دادگاه

در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۹۰ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان نیر خواهان آقای یوسف جاهد با وکالت موسی اکبرنیا به طرفیت خواندگان به اسامی ۱- حسن جاهد فرزند طوس ۲- بهرام جاهد فرزند طوس ۳- مهناز جاهد فرزند طوس ۴- علی جاهد فرزند طوس ۵- امید جاهد فرزند طوس ۶- ثریا خسرونژاد و ۷- سمیه جاهد فرزند طوس به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی یک شعیر ملک کشاورزی و یک باب خانه مسکونی با توابع آن واقع در روستای کچل آباد طرح دعوی نموده و وقت رسیدگی به روز شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۸ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین گردیده است. نظر به اینکه خواندگان مجهول المکان می باشند، در اجرای مقررات ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی و دستور دادگاه، مراتب با انتشار این آگهی به مشارالیهم اعلام می گردد تا در موعد مقرر جهت ادامه رسیدگی و استماع شهادت شهود خواهان در دادگاه حاضر و چنانچه شهود معارضی دارند در وقت مقرر در دادگاه حاضر نمایند.

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان نیر ـ احسانی

آگهی ابلاغ و احضاریه به متهمه زهرا حفاری فرزند علی اصغر

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۱۱۱۳۰۰۰۵۳۳ شعبه پنجم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بابل در خصوص شکایت شیوا برارپور فرزند عزیزاله علیه شما مبنی بر جعل و غیره و مطرح و در این بازپرسی در حال رسیدگی می باشید و چون شناسایی نشدید و آدرس شما نامعلوم می باشد شاکی آدرس شما را مجهول المکان اعلام نموده و متواری می باشید لذا در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری در یک نوبت آگهی و از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت یک ماه خودتان را به این بازپرسی معرفی و از خود دفاع نمایید در غیر اینصورت تصمیم مقتضی صادر خواهد شد.

بازپرس شعبه پنجم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بابل- عباس جعفریان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دعوت خواندگان مجهول المکان به جلسه رسیدگی دادگاه

در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۶۰ شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان نیر خواهان آقای محمود زارع مشتقین و خانم گلی زارع مشتقین با وکالت خانم فریبا سالک به طرفیت خواندگان به اسامی ۱- ابراهیم کریم زاده فرزند محمد حسین ۲- فریدون کریم زاده فرزند محمد حسین ۳- مرتضی کریم زاده فرزند محمدحسین ۴- قربان کریم زاده فرزند محمد حسین ۵- طیاره کریم زاده فرزند محمدحسین ۶- اعلاء کریم زاده فرزند محمد حسین و ۷- اداره ثبت احوال شهرستان نیر به خواسته اثبات نسب پدری و اصلاح نام خانوادگی طحر دعوی نموده و وقت رسیدگی به روز چهارشنبه ۹۷/۱۰/۱۲ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین گردیده است. نظر به اینکه خواندگان ردیف ۱-۳-۴-۵ مجهول المکان می باشد، در اجرای مقررات ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی و دستور دادگاه مراتب با انتشار این آگهی به مشارالیهم اعلام می گردد تا در موعد مقرر جهت رسیدگی و استماع شهادت شهود خواهان ها در دادگاه حاضر و چنانچه شهود معارض دارند در دادگاه حاضر نمایند.

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان نیر ـ احسانی

((دادنامه))

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۷۶۰۰۸۰۳ شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۳۰۳۷۶۰۰۲۵۵ خواهان : آقای روح الله مرادی فرزند محمد ابراهیم به نشانی : استان البرز - شهرستان کرج -شهرکرج -جاده ملارد - شهرک ۱۱۰ - گلستان ۵۶ - خیابان سعدی - نبش گلستان ۱۲ خواندگان : ۱- خانم سارینا محمدیان فرزند حسن ۲- آقای زانویه دست کوتاه فرزند محمد ۳- آقای کامران محمودیان فرزند حسن ۴- خانم مریم محمدیان به همگی به نشانی : مجهول المکان خواسته : ۱-مطالبه خسارات دادرسی ۲-الزام به تنظیم سند خودرو ۳-مطالبه خسارت تاخیر تادیه ((رای شورا)) درخصوص دادخواست آقای روح الله مرادی بطرفیت ۱- کامران ۲- مریم ۳- سارینا همگی نام و نام خانوادگی محمودیان ۴- زانویه دست کوتاه مبنی بر صدور حکم بر الزام خواندگان (وراثت) به انتقال سند رسمی یک دستگاه پژو به شماره انتظامی ۹۲۸ ص ۵۳ ایران ۴۴ و پرداخت خسارات وارده و نقل و انتقال و هزینه دادرسی با عنایت به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی مبنی بر اینکه به موجب مبایعه نامه عادی بتاریخ ۹۰/۱۰/۱۵ یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۷۸ به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خریداری کردم و ثمن معامله را نقداً پرداخت نمودم و آقای حسن محمود یان به بنده .کالت فروش به شماره ۲۸۷۸۵ مورخه ۹۲/۹/۲۳ تنظیمی در دفتر خانه رسمی ۴۷۴ تهران داده متاسفانه ایشان فوت نموده اند لذا تقاضای الزام به تنظیم سند بطرفیت ورث ایشان مطرح گردیده است خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی درجلسه رسیدگی حضور نیافته اند و لایحه ای تقدیم شورا نکرده اند با عنایت به موارد مطروحه به موارد فوق و جمیع اوراق پرونده قاضی شورا خواسته خواهان را وارد تشخیص داده و خواندگان را به نقل و انتقال سند خودرو فوق و هزینه دادرسی به مبلغ ۷۲۰/۰۰۰ ریال در حق خواهان محکوم می نماید . رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی درشورا و پس از ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان فردیس می باشد.

/الف ۱۲۸۰ قاضی شورای حل اختلاف فردیس - مقصود عبدی

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای/خانم: حسن داسگر فرجه ده سادات دارای شناسنامه شماره ۲۱۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۷۸۴/۸/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عزیز داسگر فرجه ده سادات بشناسنامه شماره ۷۱۸ در تاریخ ۱۳۹۲/۴/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- گل یورز اهدی سر چشمه نام پدر رضاقلی ش.ش ۵۶۵ متولد ۱۳۳۶ صادره از سراب نسبت همسر ۲- حسن داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۲۱۴۱ متولد ۱۳۵۹ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۳- مقصود داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱ متولد ۱۳۶۳ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۴- عسگر داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۸۸۶ متولد ۱۳۴۷ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۵- فریدون داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۲۱۴۰ متولد ۱۳۵۶ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۶- رحیم داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۸ متولد ۱۳۳۶ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۷- حبیب داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۸۸۸ متولد ۱۳۵۲ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۸- ابراهیم داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۲۱۳۹ متولد ۱۳۵۴ صادره از بستان آباد نسبت پسر ۹- زری داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۷ متولد ۱۳۳۶ صادره از بستان آباد نسبت دختر ۱۰- سکینه داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۴۶۸ متولد ۱۳۴۳ صادره از بستان اباد نسبت دختر ۱۱- شهربانو داسگر فرجه ده سادات نام پدر عزیز ش.ش ۱۸۸۷ متولد ۱۳۴۷ صادره از بستان اباد نسبت دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد./ ط ۱۰۷۴

رئیس شعبه شورای حل اختلاف اختلاف فردیس

آگهی فقدان سند مالکیت

بخشنامه. آقای سید خلیل رضوی مجد فرزند سید نجم الدین با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تایید و گواهی امضا دفتر ۵۱ قروه رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ۱۶۸۹۵ فرعی از ۷۲۱ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به سریال ۹۸۸۰۳۰ به نام مالک فوق صاد و تسلیم گردید و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد. م الف/۷۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه ـ مهدی محمد مرادیان

دادنامه

پرونده کلاسه: ۹۷۰۹۹۸۱۱۱۰۷۰۰۴۴۷ شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بابل تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۱۱۱۰۷۰۰۹۹۰ خواهان: اعتبار آزاد ثامن الائمه ع با وکالت آقای علی نقی زاده فرزند محمد به نشانی استان مازندران- شهرستان بابل- شهر بابل- خ مدرس چهار راه فرهنگ روبروی هنرستان پروین اعتصامی ساختمان گلبرگ ۲ و آقای محمد حسین نظری توکلی فرند احمد به نشانی استان تهران- شهرستان تهران- شهر تهران۳- خیابان گاندی خیابان ۱۵ پلاک ۲۵ خوانده: خانم کلثوم جهانیان بهنمیری فرزند منوچهر به نشانی مجهول خواسته ها: ۱.مطالبه خسارت دادرسی ۲. مطالبه وجه سفته ۳. مطالبه خسارت تاخیر تادیه « رای دادگاه » اعتبار آزاد ثامن الائمه ع با وکالت آقای علی نقی زاده دادخواستی بطرفیت خانم کلثوم جهانیان بهنمیری مدعی بستانکاری از خوانده به مبلغ چهارصد میلیون ریال با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله شده است و توضیح داده به موجب ۴ فقره سفته به شمارگان ۱۷۳۲۳۹ الی ۱۷۳۲۴۲ از خوانده طلبکار است تقاضای رسیدگی و صدور حکم دارد نظریه محتویات پرونده، دادخواست خواهان، تصویر مصدق چک ها به شماره های مارالذکر و گواهی عدم پرداخت و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده ایراد و دفاع موثری به دعوی خواهان و یا انکار و تردید و یا ادعای جعل نسبت به مستندات خواهان ارائه نکرده و دلیلی که حاکی از برائت ذمه آنها باشد ارائه نکرده لذا اشتغال ذمه خوانده استصاحب گشته و با احراز استمرار و استدامه آن دعوی را وارد و ثابت می داند به استناد مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹، ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۴، ۳۱۳ و ۲۴۹ قانون تجارت و ۲۰۱ قانون مسئولیت مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک اصلاحی سال ۸۲ خوانده را به پرداخت مبالغ آتی محکوم می نماید. ۱- ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل طلب ۲- ۱۳/۶۴۸/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی ۳- خسارت تاخیر تادیه مطابق با ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی از تاریخ اقامه دعوی لغایت وصول محکوم به ۴- حق الوکاله وکیل به مبلغ ۱۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال، رای صادره غیر حضوری و ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان مازندران می باشد.

رئیس شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی بابل-همایون محسناتبار

آگهی مزایده

دایره اجرای احکام مدنی بابل در نظر دارد در پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۲۱۸۷ له علیرضا ضرابپوری علیه موسی الرضا حسین زاده جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی شش دانگ ملکی واقع در بابل- روستای میان دسته به مساحت ۱۰۵۵/۹۸ مترمربع به نام مصطفی علی پور میان دسته اعیانی احداثی در ملک مذکور شامل ساختمان دو قطعه قدیمی به مساحت ۱۴۰ مترمربع دارای آب، گاز و برق می باشد. متعلق به محکوم علیه را از طریق مزایده به تاریخ ۹۷/۹/۱۸ روز یکشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر اجرای احکام دادگستری بابل به فروش برساند. مزایده از قیمت پایه به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آغاز و به بالاترین بهای پیشنهادی واگذار خواهد شد برنده مزایده بایستی ده درصد بها را فی المجلس و مابقی را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید در صورت انصراف مبلغ پرداختی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد و کلیه هزینه های انتقال نیز با خریدار می باشد. متقاضیان می توانند تا پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مدیر اجرای احکام مدنی حل اختلاف بابل- حبیب پور

آگهی مزایده مال غیر منقول نوبت اول به کلاسه ۹۷۰۳۲۰

اجرای مدنی بابل در نظر دارد جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی نسبت به فروش ترکه مرحوم مشهدی ننه معصوم نیا در حق وراث مرحوم روز سه شنبه در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۷ ساعت ۱۰ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای مدنی بابل اقدام نماید کارشناس ارزش قطعه شماره ۱ زمین شالیزاری در آبش سنگ پل به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع را ۱۴۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال و قطعه دوم زمین شالیزاری در ایش نی نو (نی اندون) به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع را ۵۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال و ارزش قطعه سوم زمین سر بلوکی شالیزاری واقع در روستای بیشه سر به مساحت ۸۱۰۰ مترمربع ۲۶۷۳۰۰۰۰۰۰ ریال مزایده از قیمت پایه کارشناسی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می شود و برنده مزایده باید ده درصد مبلغ خرید را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه پرداخت نمایند و در صورت انصراف و عدم پرداخت ما بقی مبلغ ده درصد پرداختی در حق دولت ضبط خواهد شد ضمنا هرگونه هزینه بعدی بر عهده خریدار می باشد.

دفتر اجرای مدنی دادگستری بابل – عبدی

آگهی مزایده مال غیر منقول نوبت اول به کلاسه ۹۷۰۳۲۰

اجرای مدنی بابل در نظر دارد جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی نسبت به فروش پترکه مرحوم مشهدی ننه معصوم نیا در حق وراث مرحوم روز سه شنبه در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۷ ساعت ۱۰ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای مدنی بابل اقدام نماید کارشناس ارزش قطعه شماره ۱ زمین شالیزاری در آبش سنگ پل به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع را ۱۴۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال و قطعه دوم زمین شالیزاری در ایش نی نو (نی اندون) به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع را ۵۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال و ارزش قطعه سوم زمین سر بلوکی ش