اخبار

نائب رئیس اتاق اصناف تهران در حاشیه بازدید از نمایشگاه HSE:

امروز شاهد انقلاب و تحولی عظیم در صنعت ایمنی کشور هستیم

نایب رئیس اتاق اصناف تهران با بیان اینکه در چهارمین نمایشگاه بین المللی ایمنی، آتش نشانی، مدیریت بحران و امداد و نجات شاهد ارائه نوین ترین تجهیزات ایمنی و آتش نشانی هستیم، گفت: امروز شاهد انقلاب و تحولی عظیم در صنعت ایمنی کشور هستیم.

به گزارش امتیاز، مدیریت بحران و امداد و نجات، خسرو ابراهیمی ادامه داد: کشور ما در حوزه امکانات اطفا و اعلام حریق دچار عقب ماندگی هایی بود که امروز با حمایتی که از تولیدکنندگان داخلی صورت گرفته و تجهیز و توسعه وسایل و فناوری ها نه تنها این عقب ماندگی ها برطرف شده بلکه امکان صادرات نیز فراهم شده است.وی ادامه داد: یکی از اتفاق های بسیار خوبی که در نمایشگاه بین المللی HSE شاهد بودیم، استفاده از تکنولوژی بیو در مواد اولیه ساخت لوازم است که در طبعیت سریعا تجزیه شده و آلودگی محیط زیست ندارد. ابراهیمی با بیان اینکه به عنوان یک ایرانی برایم بسیار لذت بخش است که شاهد ارائه محصولات با کیفیت و منحصر به فرد داخلی هستیم تصریح کرد: در چهارمین نمایشگاه بین المللی ایمنی، آتش نشانی، مدیریت بحران و امداد و نجات، شاهد ارائه سیستم هوشمند تشخیص آتش و پرتاب آب به صورت اتوماتیک بودیم که بنده پیش از این چنین تکنولوژی را در نمایشگاه روسیه دیده بودم و امروز برای اولین بار در ایران شاهد آن بودم.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی استان اصفهان:

حضور بازدیدکنندگان خارجی راه صادرات را هموار می کند

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان گفت: با تقویت بخش بین الملل نمایشگاه ها و حضور بازدیدکنندگان خارجی راه صادرات محصولات ایرانی هموار می شود.

به گزارش امتیاز، مدیریت بحران و امداد و نجات، علی یارمحمدیان افزود: نمایشگاه ها محل امید فعالان یک صنف وحرفه بوده و تولیدکنندگانی که از همه جا ناامید باشند می توانند با حضور در نمایشگاه امیدوار شده و این امید را به صنف و جامعه انتقال دهند. وی با بیان اینکه برگزاری نمایشگاه های مختلف موجی در جامعه ایجاد می کند که سبب بهبود وضعیت بازار می شود، تصریح کرد: نمایشگاه محل مذاکره و تلاقی بین تولید کنندگان و مصرف کنندگان است که این حضور و مذاکره طرفین می تواند جامعه و افراد یک صنف را به وجد بیاورند. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان در ادامه با بیان اینکه هر تهدیدی را می توان به فرصت تبدیل کرد، افزود: تولید کنندگان می توانند شرایط فعلی که شرایط سختی است را به فرصت تبدیل کنند.

آذری جهرمی: پارک توسعه اقتصاد دیجیتال کشور در شهر مشهد افتتاح می‌شود

فیلترینگ جواب نمی دهد

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: در چهلمین سال پیروزی انقلاب پارک توسعه اقتصاد دیجیتال کشور را با مجوز وزارت علوم در شهر مشهد افتتاح خواهیم کرد.

«محمدجواد آذری‌جهرمی»، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در آئین افتتاحیه هشتمین نمایشگاه تخصصی «شهر هوشمند» در محل نمایشگاه بین المللی مشهد با اشاره به اینکه صفت هوشمندی به مدیریت شهری بر می‌گردد، گفت: در شهر هوشمند ما با شهروندی سروکار داریم که هوشمندی دارد و مدیران باید از آن استفاده کنند.

وی با اشاره به اینکه از دوجهت شهر هوشمند دارای اهمیت است، افزود: نخست اینکه مشهد ویترین جمهوری اسلامی است و اولین مواجهه بسیاری از توریست‌ها به ایران تجربه اقامت شهر مشهد است و تصویری که از شهر مشهد در ذهن توریست شکل می‌گیرد می‌تواند تصویر کل ایران باشد.

وزیر ارتباطات درباره در حاشیه بازدید از نمایشگاه شهر هوشمند مشهد درباره فیلترینگ نیز گفت: واقعیت این است که تجربه نشان داده فیلترینگ جواب نمی‌دهد.

محمد جواد آذری‌جهرمی تصریح کرد: اینکه ما می‌گوئیم با بحث فیلتر مخالفیم، مفهومش این نیست که بگوییم اتفاقاتی که می‌افتد را نادیده می‌گیریم، اتفاقات هست و قطعا اشکالات و مخاطرات جدی هم وجود دارد.

وی افزود: اما این می‌تواند تبدیل به بستری شود که در کشور مورد استفاده قرار بگیرد و جوانان از آن برای توسعه کسب و کار خودشان استفاده کنند و روی این بستر کسب و کار بومی شکل بگیرد

آذری جهرمی تاکید کرد: . درست است، از نظر بحث امنیتی موضوع کلان داده‌ها می‌تواند مهم باشد.

وی افزود: اما یک روز و دو روز نیست که ما در کشور با مسئله فیلترینگ مواجهیم، واقعیت این است که تجربه نشان داده فیلترینگ جواب نمی‌دهد.

عضو کمیسیون بهداشت مجلس:

تولیدات ایرانی در حوزه HSE قابلیت ارائه در سطح جهانی را دارد

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه اکثر محصولات و تکنولوژی های ارائه شده در چهارمین نمایشگاه بین المللی ایمنی، آتش نشانی، مدیریت بحران و امداد و نجات (HSE) تولید متخصصان ایرانی است ، گفت: می توان با استفاده از این ظرفیت علاوه بر فراهم کردن امکانات کافی جهت ارائه خدمات در سطح کشور، عرضه محصولات را در سطح جهانی نیز شاهد باشیم.

به گزارش روابط عمومی و اطلاع رسانی چهارمین نمایشگاه بین المللی ایمنی، آتش نشانی، مدیریت بحران و امداد و نجات، بهروز بنیادی تصریح کرد: آنچه امروز در این نمایشگاه شاهد آن هستیم توانمندی های مهندسین و متخصصین ایرانی در زمینه تولیدات است و بیانگر این است که در این زمینه گام های خوبی برداشته شده است و این تکنولوژی ها قابلیت جهانی شدن دارد.

وی بسیاری از وسایل و امکانات و تجهیزات در حوزه بهداشت، ایمنی، محیط زیست و مدیریت بحران ارائه شده در چهارمین نمایشگاه HSE را حاصل ذهن خلاق و ایده پرداز متخصصان ایرانی دانست و خاطرنشان کرد: امیدواریم مجلس شورای اسلامی نیز بتواند قدم های مناسب تری در راستای حمایت از این تولیدات بردارد.

این نماینده مجلس ابراز امیدواری کرد؛ با برگزاری نمایشگاه و نمایش توانمندی هایی تولیدکنندگان داخلی در سراسر کشور بتوانیم امکانات را در اختیار سازمان ها و نهاد های درگیر با حوزه های پیشگیری ، مدیریت بحران ، امداد و نجات و آتش نشانی قرار داده تا در صورت بروز بحران شاهد مشکلی از لحاظ تجهیزات و امکانات نباشیم.

نماینده مردم شهرستان‌های کاشمر، بردسکن و خلیل‌آباد در مجلس با بیان اینکه خدمت رسانی به برخی روستاها در زمان بحران به دلیل پراکندگی با تاخیر انجام می شود ،اذعان داشت: ممکن است شهرداری های ما خیلی از این تجهیزات و تکنولوژی ها را نداشته باشند یا تعداد پایگاه ها متناسب با جمعیت نباشد که در این زمینه باید همت والاتری داشته باشیم.

وی خاطرنشان کرد: سازمان برنامه بودجه به عنوان متولی اصلی برنامه ریزی در کنار وزارتخانه ها باید چشم انداز مناسبی برای پنج سال آینده کشور در حوزهHSE ترسیم کند تا ایمنی هموطنان در مواقع بحران بیش از پیش تامین شود.

به گفته بنیادی بحث سلامت یک مسئله بین بخشی است و تنها مربوط به کمیسیون بهداشت مجلس نمی شود و نقش مستقیم وزارت بهداشت نیز ۲۰ درصد است و بقیه آن به سایر دستگاه ها باز می گردد، همه باید پای کار باشند تا دسترسی به امکانات و تجهیزات پیشرفته را در تمام کشور در دسترس ادارات و نهادهایی که در بحث پیشگیری کار می کنند برسانیم.

رییس اتاق اصناف تهران در بازدید از نمایشگاه HSE تاکید کرد:

تولیدکنندگان ما باید در نمایشگاه های خارجی حضور یابند

رئیس اتاق اصناف تهران در آئین افتتاحیه چهارمین نمایشگاه بین المللی ایمنی، آتش نشانی، مدیریت بحران و امداد و نجات گفت: برخی از نمایشگاه هایی که در کشور ما برگزار می شود تنها نام نمایشگاه را یدک می کشند اما این نمایشگاه نشان داد که تنها نام مهم نیست و تخصص و اصول فنی ملاک است.

به گزارش امتیاز، مدیریت بحران و امداد و نجات، قاسم نوده فراهانی ادامه داد: در این نمایشگاه تخصصی شاهد نوآوری و خلاقیت هستیم به طوری که شرکت کنندگان با نوین ترین تجهیزات و امکانات در نمایشگاه حضور یافته اند.

وی افزود: نمایشگاه ایمنی و آتش نشانی در سال های گذشته هم برگزار شده اما امسال برای اولین بار است که اتحادیه ایمنی و آتش نشانی تهران با تلاش و همت والا مبادرت به برگزاری این نمایشگاه نموده است.

فراهانی با اشاره به استقبال خوب بازدیدکنندگان در ساعات اولیه افتتاح تصریح کرد:آنچه که مشهود است تنها در ساعات اولیه افتتاح با استقبال بی نظیر رو به رو هستیم و این نشان از اهمیت نمایشگاه و کالاهای به نمایش گذاشته شده دارد.

رییس اتاق اصناف تهران با بیان اینکه ۷۰ درصد شرکت کننده های این نمایشگاه داخلی است، گفت: شرکت های داخلی محصولات بسیار با کیفیت و قابل رقابت با نمونه های خارجی تولید کرده اند که این موضوع نشان دهنده این موضوع است که تحریم ها نه تنها به این بخش ضربه نزده بلکه رحمت بوده است.

به گفته وی امروز تشخیص کالای ایرانی و خارجی کاری بسیار دشوار است.

فراهانی در ادامه تاکید کرد: مسئولین باید از تولید کنندگان داخلی حمایت کنند تا روز به روز کار خود را توسعه داده و به جای نمایش کالای خارجی در کشور ما، تولید کنندگان ما در نمایشگاه های خارج از کشور حضور پیدا کنند.

بانک

با بانک ملی ایران کار «خیر» کنید

بانک ملی ایران این فرصت را فراهم کرده تا خیرین با استفاده از بله، بام و اوراق تسهیلات مسکن در اجر معنوی کمک به نیازمندان بهره مند شوند.

به گزارش امتیاز؛ بانک از دیرباز رابط میان خیرین و نیازمندان بوده، اما به مرور زمان روش های تازه ای برای ایجاد این ارتباط پیاده شده است.

یکی از این روش ها سامانه «بام» است که با آن خیرین می توانند محل هزینه کرد مبالغ پرداختی را خودشان تعیین کنند.

در روش های سنتی پرداخت صدقات یا مبالغی که به منظور مصرف در امور خیریه در نظر گرفته شده است، خیرین مبلغ مد نظر را به صندوق یا مراکز مشخص ارائه کرده و محل مصرف آن را به نهاد مربوطه واگذار می کنند. با این حال سامانه «بام» که خدمات متنوع مالی از جمله «نیکوکاری» در آن قابل انجام است، امکان تازه ای برای مشتریان بانک ملی ایران فراهم کرده است.

در این روش، کاربر «بام» با استفاده از منوی «نیکوکاری» می تواند از میان ۱۸ سازمان، یکی را برای واریز وجه در نظر بگیرد. از سوی دیگر، برخی سازمان ها مانند کمیته امداد امام خمینی (ره) این امکان را فراهم کرده اند که خیرین حتی محل دقیق مصرف مبلغ به همراه استان مورد نظرشان را نیز انتخاب کنند.

این روش منحصر به فرد در سامانه «بام» قابل دسترسی بوده و مورد استقبال مشتریان نیز قرار گرفته است.

روش دیگری که بانک ملی ایران برای خیرین فراهم کرده پیام رسان «بله» است که تا کاربران بتوانند در کمترین زمان و کاملا با انتخاب خود نیت خیرخواهانه شان را عملیاتی کنند.

در این پیام رسان یک بازو (ربات) طراحی شده که در آن کاربر می تواند به سادگی و فقط با چند کلیک، مقصد کار خیر خود را مشخص و وجه آن را به صورت آنلاین واریز کند.

کاربر ابتدا مقصد مورد نظر برای واریز وجه شامل پرداخت صدقه، اکرام ایتام در طرح محسنین، جشن رمضان، جشن عاطفه ها، جشن نیکوکاری، نذر، قربانی، اطعام و افطاری به نیازمندان، کمک به معیشت نیازمندان، کمک به جهیزیه و ازدواج نیازمندان، کمک به درمان نیازمندان، کمک به ساخت و تعمیر مسکن نیازمندان، کمک به اشتغال نیازمندان یا کمک به تحصیل نیازمندان را انتخاب می کند.

بازو سپس از کاربر می خواهد استان مورد نظر خود را تعیین کند. در این بخش کاربر می تواند یک استان به منظور صرف مبلغ واریزی را مشخص کرده و یا این موضوع را به سامانه واگذار کند. در ادامه این امکان وجود دارد که ترتیب زمانی واریز وجه به صورت فقط یک بار، روزانه، هفتگی یا ماهانه انتخاب شود.

مرحله نهایی نیز تعیین مبلغ است. پس از اتمام این مراحل، یک پیام پرداخت وجه برای کاربر ارسال می شود که با کلیک بر روی آن، امکان برداشت وجه از حساب تعریف شده در پیام رسان «بله» وجود خواهد داشت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اگهی ابلاغ اجرائیه بایگانی ۹۷۰۱۳۹۸ بدینوسیله به متعهد: زهرا امینی گوهرچقائی با شماره ملی ۳۲۵۸۸۴۰۲۴۵ و سرور فعله کری با شماره ملی ۳۲۵۱۷۷۲۱۶۳ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۲۹۱/۱ که برابر گزارش مامور اداره پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی شماره ۳۷۵۴۰۱- ۱۳۹۵/۷/۱۱ بین شما و بانک دی شعبه کرمانشاه مبلغ ۹۸/۴۵۷/۹۵۰ ریال بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محل درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر اینصورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

رئیس اجرای اسناد رسمی کرمانشاه

++

آگهی دادنامه

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۰۷۸۶۰۰۲۱۴شعبه۶شورای حل اختلاف شهرستان دزفول تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۷۰۷۸۶۰۰۵۰۵-خواهان :آقای جمشید عیسوند جعفری فرزند عربعلی به نشانی استان خوزستان-شهرستان دزفول-شهرک صنعتی شماره ۱پلاک ۱۱-خوانده:آقای مهدی وفایی به نشانی-خواسته:مطالبه وجه بابت...رای قاضی شورادرخصوص دعوی خواهان آقای جمشید عیسوند جعفری فرزندعربعلی به طرفیت خوانده آقای مهدی وفایی به خواسته مطالبه مبلغ ۶۷/۵۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته وپرداخت مخزن زباله مکانیزه ومطالبه خسارات دادرسی وخسارت تاخیرتادیه به شرح متن دادخواست تقدیمی خواهان ،بدین توضیح که خواهان بیان می دارد که به موجب برگه رسید کالا اقدام به فروش مخزن زباله مکانیزه به مبلغ خواسته به خوانده نموده است وبا توجه به عدم تادیه مبلغ ثمن تقاضای محکومیت خوانده به مبلغ خواسته رادارد شورا پس از ملاحظه اوراق پرونده ونظریه مشورتی اعضاء شورا وروگرفت برابراصل برگه رسیدکالا که ذیل آن به امضاءخوانده رسیده وبا لحاظ به اینکه امضایی که درروی نوشته یاسند باشد برضررامضاء کننده دلیل است وهمچنین فاکتورفروش تقدیمی ازسوی خواهان وباتوجه به اینکه دلیل عبارت ازامری است که اصحاب دعوی برای اثبات یا دفاع از دعوی به آن استناد می نمایند ونظر به اینکه عقد بیع عبارت است از تملیک عین به عوض معلوم وطبق قاعده فقهی صحت که وفق آن هرمعامله که واقع شده باشد محمول بر صحت است مگراینکه فسادآن معلوم شود وعقودی که بر طبق قانون واقع شده باشدبین متعاملین وقائم مقام انها لازما الاتباع است مگر اینکه به رضای طرفین اقاله یا به علت قانونی فسخ شودویکی ازآثار بیعی که صحیح واقع شده است آن می باشدکه مشتری را به تادیه ثمن ملزم می کند واینکه عقودنه فقط متعاملین رابه اجراء چیزی که درآن تصریح شده است ملزم می نماید بلکه متعاملین به کلیه نتایجی هم که به موجب عرف وعادت یا به موجب قانون ازعقد حاصل می شود ملزم می باشند وعقد که فی مابین طرفین منعقد شده است عقدی لازم است که هیچ یک از طرفین معامله حق فسخ آن را درغیر مواردی که قانون مشخص نموده راندارند وبالحاظ اصل عملی استصحاب که به موجب آن در صورتی که حق یادینی برعهده کسی ثابت شداصل بربقای آن است مگراین که خلاف آن ثابت شودنظر به اینکه خواهان نتوانسته نشانی خوانده رامعین نماید وبنا به درخواست خواهان مفاددادخواست یک نوبت دریکی ازروزنامه های کثیرالانتشاربه هزینه خواهان آگهی شد وبالحاظ تاریخ انتشار آگهی تاجلسه رسیدگی نباید کمتراز یک ماه باشدولی خوانده با وجود ابلاغ احضاریه درجلسه رسیدگی حاضرنشده ولایحه ای نیز جهت رد ادعای خواهان وبرائت ذمه خود ونیز ادعای جعل و اظهارانکار وتردیدی نسبت به اسناد خواهان ارسال ننموده است و طبق قاعده فقهی البینه علی المدعی و الیمین علی المدعی علیه که موجب آن اگر کسی مدعی حق یا دینی بردیگری باشد باید آن را اثبات کند بنابراین دعوی خو اهان را مقرون به صحت تشخیص و به استناد ماده۹قانون شورای حل اختلاف و ماده ۱۹۸قانون آیین دادرسی مدنی ومادہ ۳۶۲قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۶۷/۵۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته وپرداخت خسارت تاخیرتادیه از هنگام دادخواست به تاریخ ۹۷/۴/۶تازمان اجرای حکم براساس شاخص اعلامی ازسوی بانک مرکزی ونیز پرداخت هزینه دادرسی طبق تعرفه درحق خواهان صادرو اعلام می گرددرای صادره غیابی است وظرف بیست روز پس از ابلاغ واقعی ،قابل واخواهی درهمین مرجع وسپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدید نظر دردادگاه های عمومی (حقوقی)شهرستان دزفول می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف دزفول-سعید بیات

++

آگهی احضار متهم

در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری متهم هدیه هوشیار زاده فرزند علی اکبر در پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۴۱۳۲۰۰۷۶۶ در این دادسرا به اتهام کلاهبرداری از طریق توسل به وسایل متقلبانه و امیدوار نمودن شاکی به امور غیر واقع و واهی و تحصیل مبلغ چهار میلیون و سیصد هزار ریال و کلاهبرداری رایانه ای از طریق وارد نمودن داده های بانکی شاکی و تحصیل مبلغ چهار میلیون و سیصد هزار ریال، موضوع شکایت آقای سیدعبدالکریم یزدان شناس ابلاغ می گردد ظرف یک ماه پس از تاریخ نشر آگهی جهت دفاع از خود در شعبه دوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب یاسوج حاضر و از خود دفاع نمایند و الا عدم حضور موجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد.

بازپرس شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یاسوج ـ حمید نادریان

آگهی مزایده مال غیر منقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۵۰۸

بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۱۶۱۲۲۵-۸۶/۸/۲۲ و ۱۷۹۲۹۰-۹۱/۱۰/۲۶ و متمم های ۱۸۷۰۶۴-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۷۰۶۵-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۸۶۹۵-۹۴/۹/۲۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای جهان معصومی خیارک (راهن) و آقای کریم معصومی خیارک (بدهکار) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۷۰۰۵۰۸ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکبابخانه به شماره ۴۴ فرعی از ۸۸ اصلی بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: شمالاً به طول ۱۱ متر اول دیواریست دوم دیوار به دیوار جز از پلاک ۸۸ اصلی. شرقاً: بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار جز از پلاک ۸۸ اصلی جنوباً: بطول ۱۱ متر درب و دیواریست به کوچه. غرباً: بطول ۲۰/۱۰ متر درب دیواریست به کوچه به مساحت ۲۲۰/۵۰ متر مربع که در صفحه ۱۷۴ دفتر ۲۶۱ بنام آقای جهان معصومی خیارک ثبت و سند صادر گردیده به نشانی اردبیل روستای گلمغان ـ کوچه شهید مرادپور ۲ پلاک ۱۳۹ که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری در عرصه ملک موصوف یک ساختمان مسکونی دو طبقه با اسکلت مصالح بنایی و سقف تیراهن با طاق ضربی دارای اعیانی به صورت طبقه همکف و اول جمعا به مساحت حدود ۲۴۰ متر مربع با نشیمن و آشپزخانه کابینت دارو سرویس بهداشتی و یک اتاق در طبقه با کف موکت و دیوار گچ سفید با پنجره های آلومینیومی تک جداره، درب داخلی چوبی بدون نماسازی با قدمت حدود ۲۳ سال دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد که ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۱،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد شده است مزایده ملک مزبور در روز سه شنبه مورخه ۹۷/۱۱/۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبجین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۱،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هر گاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره.. خواهد بود.

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل ـ فردین مجد

++

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۵۷۱

بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۱۶۱۲۲۶-۸۶/۸/۲۲ و متمم های ۱۸۷۰۶۴-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۷۰۶۵-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۸۶۹۵-۹۴/۹/۲۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای حاتم معصومی خیارک (راهن) و آقای کریم معصومی خیارک(بدهکار) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۷۰۰۵۷۱ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکبابخانه به شماره ۴۷ فرعی از ۸۸ اصلی بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: شمالاً به طول ۵/۵ متر دیوار و درب ورود است به کوچه شرقاً: بطول ۱۹/۷۰ متر اول دیواریست دوم دیوار به دیوار جز از پلاک ۸۸ اصلی جنوباً: بطول ۵/۵ متر درب و دیواریست به کوچه. غرباً: بطول ۲۰ متر درب دیواریست به جز از پلاک ۸۸ اصلی به مساحت ۱۰۹/۲۵ متر مربع که در صفحه ۶۹ دفتر ۲۶۲ بنام آقای حاتم معصومی خیارک ثبت و سند صادر گردیده به نشانی اردبیل روستای گلمغان ـ خیابان کنار نهر گلمغان کوچه شهید مرادپور ۲ پلاک ۱۷۲ که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری در عرصه ملک موصوف یک ساختمان مسکونی سه طبقه با اسکلت فلزی، شامل پیلوت به صورت پارکینگ و دو طبقه مسکونی احداق و مساحت هر طبقه با راه پله ۷۵ متر مربع دارای آشپزخانه به صورت اوپن و کابینت فلزی جزئی، دیوارهای گچی و یک اتاق خواب، سیستم گرمایشی بخاری، پنجره های پی وی سی با نمای سنگی و قدمت حدود ۵ سال و حیاط پشتی با پوشش سیمانی دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد که ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد شده است مزایده ملک مزبور در روز دو شنبه مورخه ۹۷/۱۱/۸ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبجین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هر گاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره.. خواهد بود.

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل ـ فردین مجد

دادنامه

پرونده کلاسه: ۴۳۹/۵/۹۷ دادنامه: ۶۴۲ تاریخ: ۹۷/۷/۲. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۵ اسلامشهر. خواهان: حسین حاجوی / اسلامشهر ـ قائمیه ک ۴۸ پ۵۳ . خوانده: اکبر دارائی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان حسین حاجوی فرزند سلام الله به طرفین خوانده اکبر دارائی به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از بابت ۴ فقره سفته به شماره های ۲۶۸۱۲۱ (سری / پ) و ۲۶۸۱۲۱ (سری / پ) و ۲۶۸۱۲۴ (سری/پ) و ۲۶۸۱۲۶ (سری/پ) با احتساب خسارت تاخیر تادیه هزینه دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی شورا با مداقه در اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه تصویر مصدق سفته های مذکور پیوستی پرونده نظر به اینکه خواهان سفته ها را واخواست ننموده است لذا سفته موضوع دعوی از شمول اوراق تجاری خارج و سند عادی محسوب می گردند و توجهاً به اینکه خوانده مجهول المکان بوده و از طریق نشر آگهی به جلسه دعوت گردیده ولی حضور نیافته و لایحه دفاعیه ای هم از سوی مشارالیه واصل نگردیده و همچنین دلیلی که حکایت از پرداخت سفته را داشته باشد و بتواند بری الذمه بودن خویش را اثبات نماید ارائه ننموده است بنابراین اشتغال ذمه بودن خوانده و بقاء دین خواهان در ذمه خوانده استصحاب می گردد و علیهذا با توجه به مراتب فوق خواسته خواهان وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستنداً به مادتین ۱۹۸-۵۱۹ آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲،۶۵۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۵/۹ لغایت زمان اجرای دادنامه که از سوی اجرای احکام مدنی و حق الوکاله وکیل طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه عمومی اسلامشهر می باشد. ۳۶۰۷/

قاضی حوزه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

++

دادنامه

پرونده: ۴۴۰/۵/۹۷ دادنامه: ۶۲۶ تاریخ: ۹۷/۷/۱. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۵ اسلامشهر. خواهان: حسین حاجوی با وکالت رضا نایبی / اسلامشهر باغ فیض بین ک ۹-۱۱ مجتمع اداری تجاری فرهادی طبقه اول واحد۵ . خوانده: اکبر دارائی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که دادگاه با بررسی مجموع محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان حسین حاجوی فرزند سلام اله با وکالت آقای رضا نایبی به طرفیت خوانده اکبر دارائی به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از بابت ۴ فقره سفته به شماره های ۱- سری / پ۲۶۸۱۲۵ و ۲- سری / پ ۲۶۸۱۰۶ و ۳-۲۶۸۱۲۳ و ۴-۲۶۸۱۲۲ با احتساب خسارت تاخیر تادیه هزینه دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی شورا با مداقه در اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه تصویر مصدق سفته های مذکور پیوستی پرونده نظر به اینکه خواهان سفته ها را واخواست ننموده است لذا سفته موضوع دعوی از شمول اوراق تجاری خارج و سند عادی محسوب می گردند و توجهاً به اینکه خوانده مجهول المکان بوده از طریق نشر آگهی به جلسه شورا دعوت گردیده ولی حضور نیافته و لایحه دفاعیه ای هم از سوی مشارالیه واصل نگردیده و همچنین دلیلی که حکایت از پرداخت سفته را داشته باشد و بتواند بری الذمه بودن خویش را اثبات نماید ارائه ننموده است بنابراین اشتغال ذمه بودن خوانده و بقاء دین خواهان در ذمه خوانده استصحاب می گردد و علیهذا با توجه به مراتب فوق خواسته خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستنداً به مادتین ۱۹۸-۵۱۹ آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲،۶۵۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۵/۹ لغایت زمان اجرای دادنامه که از سوی اجرای احکام مدنی و حق الوکاله وکیل طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه عمومی اسلام