اخبار

وزیر ورزش و جوانان مطرح کرد؛

افتتاح ۱۰ سالن ورزشی ٦ هزارنفری در سال ۹۸

وزیر ورزش و جوانان با اشاره به افزایش مجموعه های ورزشی در استان های مختلف کشور گفت: تنها در سال ۹۷، مجموعه مراغه نهمین استادیوم ۵ هزار نفری است که تکمیل و به بره برداری می رسانیم و این اتفاق بزرگی است که در عرصه ورزش محقق شده است.

دکتر مسعود سلطانی فر، ضمن تبریک ایام دهه فجر اظهار کرد: امروز توفیق شد در این ایام مبارک با حضور در استان آذربایجان شرقی تعدادی از پروژه های بزرگی که سال ها روی زمین مانده بود امروز به بهره برداری برسانیم.

وی افزود: استادیوم فوتبال پنج هزار نفری مراغه بیست سال قبل کلنگ زنی شده و سال ها متوقف بود که از حدود هفت ماه پیش با عظم و اراده ای ویژه باهماهنگی مدیریت استان تلاش کردیم تا این استادیوم نیمه کاره را به بهره برداری برسانیم.

سلطانی فر با اشاره به دسیسه های دشمنان مبنی بر ناامید کردن مردم گفت: علارغم فشارها و تحریم های ناعادلانه و غیر منصفانه که می خواستند ملت ایران چهلمین سالگرد انقلاب را جشن نگیرند ما در وزارت ورزش تصمیم گرفتیم بر خلاف خواسته دشمنان چهلمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی را با شکوه تر برگزار کنیم و فجر چهلم را از هفته دولت آغاز و تا به امروز جشن بگیریم.

وزیر ورزش و جوانان از افتتاح یک پروژه بزرگ مرتبط با ورزش در سراسر کشور خبر داد و گفت: در طول سال جاری تلاش کردیم تا هر هفته یک پروژه بزرگ مرتبط با ورزش را در سراسر کشور به بهره برداری برسانیم و در این مدت پیست دوچرخه سواری کرمانشاه و چندین استخر به بهره برداری رسید.این استادیوم که تقدیم مردم شهرستان مراغه شد هدیه دولت و نظام به مردم عزیز این شهرستان است که با هزینه کرد۳۰۰ میلیارد ریالی امروز آماده استفاده است.

سلطانی فر با تاکید بر ضرورت توجه به تامین زیر ساخت های ورزشی در شهرستان ها گفت: این استادیوم با زمین چمن مصنوعی، رختکن مناسب و تمام امکانات مورد نیاز یک استادیوم تجهیز شده است.

وزیر ورزش و جوانان گفت: با همین روند و با این رویکرد علی رغم تمام محدودیت ها تکمیل پروژه های ورزشی را دردستور کار قرار دادیم و سال آینده ۱۰ سالن ورزشی ۶ هزار نفری را در مراکز استان ها به بهره برداری می رسانیم.به لحاظ سخت افزاری تلاش می کنیم اتفاق خوب و منحصر به فردی در عرصه ورزش کشور بیافتد و روند رو به رشد ادامه خواهد داشت.

سرپرست پرسپولیس پاسخ ابهامات را داد؛

توضیح در مورد رفتن برانکو

سرپرست باشگاه پرسپولیس ضمن ارائه توضیحاتی در مورد پیشنهاد به سرمربی این تیم از سوی تیم‌های خارجی گفت: به جاه‌طلبی‌های خودمان با برانکو ادامه می‌دهیم و هر سه جام را می‌خواهیم.

ایرج عرب درخصوص پیشنهاد فوری الاهلی عربستان به برانکو ایوانکوویچ برای قبول مربیگری این تیم گفت: ما با او قرارداد داریم. همه چیز هم در این قرارداد شفاف بیان شده است. آقای برانکو هم رسما موضع خود را اعلام کرده که به این قرارداد پایبند است.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: مربی خوب را همه می خواهند. اما قراردادی بین ما منعقد شده است که مانع از به وجود آمدن حاشیه‌های این‌چنینی می شود. با قدرت به کار با کادر فنی فعلی ادامه می دهیم.

سرپرست باشگاه پرسپولیس با اشاره به برنامه‌ریزی‌های این باشگاه برای کسب جام های بیشتر قهرمانی افزود: مدعی هر سه جام هستیم. می خواهیم به ویترین افتخارات باشگاه اضافه کنیم. تمام تلاش خود را برای حصول این موفقیت به کار می بندیم تا باشگاه با آرامش هرچه بیشتر به فعالیت خود ادامه دهد.

وی درباره بحث‌های مطرح شده درباره مبلغ سنگین ارائه شده از سوی باشگاه پرسپولیس به دیناموزاگرب کرواسی مبنی بر حذب ماریو بودیمیر اظهار داشت: اصلا صحت ندارد. یک ریال هم باشگاه پرسپولیس به دیناموزاگرب نداده است. تمام توافقات مالی را با بازیکن داشته ایم که مبلغی بسیار کمتر از آنچه در رسانه ها مطرح شده است به او داده ایم. حفظ روحیه تیمی و نظم اداری مهم تر از مسائل دیگر است. حاضر نیستیم تمام این مسائل را فدای جذب بازیکن کنیم. اتفاقا یکی از عواملی که باعث موفقیت پرسپولیس شده است روحیه تیمی و یکدستی در ارکان مختلف باشگاه است.

عرب درباره احتمال حضورش در ترکیب هیات مدیره آینده باشگاه پرسپولیس خاطرنشان کرد: مسائلی است که آقای وزیر به عنوان رئیس مجمع به آن رسیدگی می کند. بهتر است تا زمانیکه موضوعی اعلام نشده است به آن ورود نکنیم. من خودم را در جایگاه خدمت رسانی به هواداران می بینم. تا زمانیکه به من نیاز باشد تلاش هایم را دنبال خواهم کرد.

وی در خصوص انتقال گادوین منشا از پرسپولیس به استقلال تهران نیز گفت: او بازیکن پرسپولیس دیگر نیست. بازیکن آزاد بوده است که می تواند به هر تیمی برود. سعی‌ام این است هرگز بدهی برای تیم به جا نگذارم. با منشا هم تسویه کامل داشتیم. کادر فنی او را نمی خواست و در لیست خروجی آقای برانکو قرار گرفت.

از گادوین منشا تشکر می کنیم؛

برانکو: بازی با پدیده دربی است

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس با بیان اینکه کاری با کارلوس کی‌روش سرمربی پیشین تیم ملی نداشته است، از جریمه هافبک عراقی تیمش خبر داد و گفت: طبیعی است که از تیم‌های دیگر پیشنهاد داشته باشم.

، برانکو ایوانکوویچ در نشست خبری پیش از بازی چهارشنبه پرسپولیس و پدیده مشهد در جمع خبرنگاران حاضر در سالن کنفرانس سازمان لیگ فوتبال گفت: بخش دوم لیگ شروع می شود و بلافاصله دربی از راه رسید. پدیده تیمی است که امتیازش با صدر جدول یکسان است و خودش بیانگر این است که چه کار سختی داریم.

وی افزود: آنها در طول فصل فقط در دو بازی باخته اند و جایگاهشان به درستی نشان دهنده کیفیتشان است. پدیده خیلی خوب و قاطعانه بازی می کند. دیدید که پدیده مقابل استقلال هم چقدر خوب عمل کرد. کاملا می دانیم رویارویی سختی خواهیم داشت. مخصوصا اینکه اولین بازی ما مقابل هوادارانمان است.

سرمربی پرسپولیس یادآور شد: برای بازی فردا مهدی ترابی را نداریم. محسن ربیع خواه هم همینطور. سیدجلال حسینی هم امروز کمی احساس ناراحتی در پایش داشت. بودیمیر هم همینطور. حالا باید ببینیم در ۲۴ ساعت آینده چه اتفاقی می افتد. می رویم برای کسب موفقیت های بیشتر.

وی درباره انتقال گادوین منشا از پرسپولیس به استقلال تاکید کرد: بهتر است این سئوال را از استقلالی ها بپرسید چون آنها این بازیکن را جذب کردند. از منشا بابت تلاش هایی که در پرسپولیس کرد تشکر می کنیم و حالا باید به آینده نگاه کنیم.

برانکو در ادامه در خصوص اقدامات داوری در گذشته و جلسات اخیر مربیان با کمیته داوران اظهار داشت: همه اشتباه می کنیم. داوران هم مثل همه اشتباه می کنند. داوران هم حق دارند یک روز بد باشند. من از داوران عذرخواهی نخواستم اما واقعیت این است که همانطور که گفتیم بیشتر از بقیه تیم ها لطمه خوردیم. واضح است باز هم اشتباه خواهد بود. همانطور که من و بازیکنانم اشتباه می کنیم.

وی درخصوص صحبت های کارلوس کی روش که عنوان کرده بود علی پروین را برای آشتی با برانکو واسطه کرده بود، افزود: هرگز صحبتی نشده و کسی نخواست واسطه شود. شما تا حالا دیدید علیه کی روش حرف زده باشم؟ یا اینکه مخالف تیم ملی صحبت کرده باشم؟ واقعا به من بگویید؟ کدام سوءتفاهم؟ من می پرسم چه زمانی علیه این مسائل صحبت کرده ام؟

سرمربی پرسپولیس خاطرنشان کرد: این برای من مهم نیست. آیا حالا کی روش علیه من حرف زده یا نه؟! همین کافی است. من چه کاری با کی روش دارم. کی روش سرمربی تیم ملی بوده و هر وقت هم بازیکن خواست به تیم ملی دادیم. حمایت هم کرده ایم. آیا تا به حال با یک برنامه تیم ملی مخالفت داشته ایم؟

برانکو در ادامه درباره تشکر کی روش از سرمربیان لیگ برتری از جمله خود برانکو و امیر قلعه نویی گفت: خیلی خوب است. شما از نتایج تیم ملی راضی هستید؟ خبرنگاران اعلام کردند در نظرسنجی برنامه نود ۵۶ درصد مخاطبان از کی روش راضی بودند. سرمربی پرسپولیس در واکنش گفت: خب کافی است. همین یک آمار است. من آمده ام کار کنم. نباید بجنگم و سپس صلح کنم.

وی در ادامه در پاسخ به سئوال خبرنگار مهر مبنی بر پیشنهادات سایر تیم ها به وی از جمله الاهلی عربستان اظهار کرد: این کاملا طبیعی است که پیشنهاد دارم. من سه قهرمانی در کشورهایی که کار کرده ام داشته ام. طبیعی است من هم مثل بازیکنانم پیشنهاد داشته باشم. اما حالا در پرسپولیس هستم.

سرمربی پرسپولیس درباره تاکتیک های فنی یحیی گل محمدی افزود: تیم پدیده در گذشته هم همینطور بازی کرد و خیلی خوب بود. آنها مقابل سپاهان و استقلال هم از همین روش استفاده کردند. با وجود اینکه خلعتبری از پدیده رفته اما این تیم رضایی را جذب کرده است و تیم خوبی دارند.برانکو درباره جذب مدافع وسط افزود: نادری را جذب کردیم که می تواند در دفاع چپ هم بازی کند. از او خیلی راضی هستم.

سرمربی پرسپولیس درباره بازیکنان جدید تیمش و اینکه به نظر می رسد برای انتخاب ترکیب اصلی دردسر شیرینی داشته باشد، تاکید کرد: به این موضوع می گویند نگرانی شیرین. بازی های خیلی مهمی داریم. بازیکنان و نیمکت خیلی خوبی داریم. تیم‌مان ۱۱ نفر نیست. بین ۱۸ تا۲۲ نفر هستیم که تلاش می کنیم همه چیز بهتر شود.

برانکو در خصوص استفاده از سیستم کمک داور ویدئویی (VAR) یادآور شد: من خودم مخالف این بحث بودم چون در زیبایی فوتبال تاثیر می گذاشت. اما به هر حال تکنولوژی است و وارد فوتبال شده است تا در تصمیمات سخت به کمک داور بیاید.

اخبار

۱۸۰ دقیقه بدون گل در اصفهان و آبادان؛

صنعت نفت ۰ - سپاهان ۰؛ فرصت صدرنشینی برای پدیده و پرسپولیس

تیم فوتبال سپاهان نتوانست به نتیجه ای بهتر از تساوی بدون گل مقابل صنعت نفت دست پیدا کند تا حالا این فرصت در اختیار پدیده و پرسپولیس باشد تا با کسب پیروزی در دیدار مستقیم در روز آینده، جای طلایی پوشان را در صدر بگیرند.صنعت نفت آبادان در شرایطی به دیدار برابر سپاهان رسید که یک پیروزی، دو شکست و دو تساوی حاصل کار این تیم در ۵ دیدار اخیر بود و سپاهان هم که بدون شکست نیم فصل را پایان داد، دو پیروزی و سه تساوی در مصاف های آخر خود کسب کرد.شاگردان امیرقلعه نویی که رتبه نخست جدول رده بندی را در اختیار داشتند، برای حفظ این رتبه و در حالی که سرمربی خود را به دلیل محرومیت روی نیمکت نمی دیدند، مقابل صنعت نفت صف آرایی کردند ولی این مسابقه پر افت و خیر در پایان ۹۰ دقیقه گلی در برنداشت تا سهم دو تیم یک امتیاز شود. با این تساوی حالا این فرصت در اختیار پدیده و پرسپولیس قرار گرفته تا در بازی روز آینده با کسب پیروزی، جای سپاهان را در صدر جدول بگیرند و البته تساوی این دو تیم می تواند بهترین خبر برای امیرقلعه نویی باشد. پس از برگزاری ۱۳ بازی دیگر، این دو تیم بار دیگر به هم رسیده اند و اینبار شاگردان امیرقلعه نویی که هنوز رتبه اول جدول را در اختیار دارند، در ورزشگاه تختی آبادان به مصاف شاگردان سرجیو می روند که با ۱۶ امتیاز در رتبه دوازدهم قرار دارند.سپاهان برای ادامه صدرنشینی به هیچ وجه دوست ندارد در بازی برابر صنعت نفت آبادان امتیاز از دست بدهد.

هفته شانزدهم لیگ برتر؛

تساوی کاپیتان‌های سابق پرسپولیس در رشت

تقابل تیم‌های علی دایی و علی کریمی در رشت نتیجه‌ای جز توقف دو تیم نداشت. تیم‌های فوتبال سپیدرود رشت و سایپا از هفته شانزدهم لیگ برتر عصر امروز سه شنبه در ورزشگاه سردار جنگل رشت به مصاف هم رفتند که این دیدار با تساوی ۲ به ۲ خاتمه یافت. بازی با گلزنی حسین شناسی در دقیقه ۹ برای سپیدرود آغاز شد که رضا اسدی مدافع سایپا در دقیقه ۲۱ این گل را پاسخ داد. حسین شناسی در دقیقه ۲۵ یکبار دیگر برای تیم میزبان گل زد که این بار رضا علی یاری در دقیقه ۲۹ این گل را جبران کرد تا نیمه نخست با نتیجه ۲-۲ به پایان برسد.تلاش دو تیم در نیمه دوم نتیجه‌ای نداشت تا بازی با همان نتیجه ۲-۲ به پایان برسد و امتیازات بازی بین تیم‌های علی دایی و علی کریمی به تساوی تقسیم شود. با این نتیجه سایپا ۱۸ امتیازی شد و با یک پله صعود به رده هشتم جدول رسید و سپیدرود نیز ۱۱ امتیازی شد و در همان رده پانزدهم باقی ماند.

باشگاه پرسپولیس به انتقال جنجالی منشا به استقلال واکنش نشان داد

باشگاه پرسپولیس انتقال گادوین منشا به استقلال تهران را در حیطه وظایف این باشگاه ندانست.گادوین منشا با قرارداد یک و نیم ساله خود به استقلال تهران پیوست تا جنجالی ترین انتقال فعلی فوتبال ایران لقب بگیرد.

مهاجم پرسپولیس که در طول یک فصل و نیم حضورش در این تیم به هیچ وجه نتوانست انتظارات هواداران را برآورده کند از لیست برانکو ایوانکوویچ کنار گذاشته شد تا سرمربی کروات این تیم بتواند مهاجم مدنظر خودش را جذب کند.

سرمربی پرسپولیس پس از اینکه منشا را در لیست خروجی اش قرار داد صراحتا اعلام کرد: او را دیگر نمی خواهیم. منشا زحمات زیادی برای پرسپولیس کشیده است که از او ممنون هستیم و برایش در آینده فوتبالی که با هر تیمی می خواهد داشته باشد ارزوی موفقیت می کنم. باشگاه پرسپولیس نیز برای اینکه بتواند رضایت منشا را برای فسخ قرارداد جلب کند مجبور شد بخشی از بدهی اش را نقدا پرداخت کند.

البته منشا نیز حدود ۱۵۰ هزار دلار به پرسپولیس تخفیف داد تا رضایتنامه اش را دریافت کرده و بازیکن آزاد شود. گادوین منشا نیز پس از خروج از پرسپولیس با چند باشگاه لیگ برتری نظیر فولاد خوزستان مذاکره کرد اما پس از کش و قوس فراوان به جمع آبی پوشان پایتخت اضافه شد.

پندار خمارلو مدیر روابط عمومی باشگاه پرسپولیس در گفتگو با خبرنگار مهر در خصوص اینکه آیا این باشگاه پس از صدور رضایتنامه منشا شرطی برای ممانعت از حضورش در استقلال گذاشته است گفت: وقتی رضایتنامه یک بازیکن که قرار است در تیم دیگر نباشد را صادر کنیم نمی توانستیم شرط و شروط بگذاریم.

موضع آقای برانکو درباره منشا نیز کاملا روشن بود. سرمربی تیم در گفتگو با رسانه ها هم نسبت به این موضوع واکنش نشان داد. آقای برانکو به باشگاه هم گفت که نیازی به منشا نیست.وی افزود: اگر با منشا قرارداد داشتیم و او رضایتنامه می خواست می توانستیم شروط اینچنینی را بگذاریم اما این بازیکن را کادر فنی هم نمی خواست و لازم بود تا با فسخ قراردادش بازیکن دیگری را در لیست قرار دهیم. به همین خاطر منشا رضایتنامه اش را گرفت و به عنوان بازیکن آزاد از باشگاه پرسپولیس رفت.

بنابراین انتقال منشا به استقلال کاملا قانونی است و باشگاه پرسپولیس نمی تواند ادعایی مبنیر بر سرطی بودن رضایتنامه این بازیکن داشته باشد.

اصلاحیه

شهرداری کوهسار

در آگهی مناقصه عمومی شهرداری کوهسار باموضوع آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۷/۱۶۶۵۲/ک نوبت سوم مندرج در مورخ ۹۷/۱۱/۷. آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول) صحیح می‌باشد که بدین وسیله اصلاح می گردد.

مجید عظیمی - شهردار کوهسار

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی)

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی به شماره کلاسه۹۶۰۰۳۱۲ شعبه اجرای ثبت گنبد کاووس به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی۶۴۶۴۲(چهل و شش هزار و چهارصد و هشاد و دو) فرعی از۱-اصلی، مفروز و مجزا شده از۱۷۶۲۹(هفده هزار و ششصد و بیست ونه) فرعی از اصلی مذکور،قطعه۵ واقع در بخش۱۰ ناحیه۱۰ حوزه ثبت ملک گنبدکاووس استان گلستان به مساحت ۰۲/۸۷ مترمربع(یکصدو دومترومربع وهشت دسیمتر) به حدود:شمالا:در سه قسمت،که قسمت دوم آن شرقی است/اول دیوار و لبه بالکن بطول(۳/۵۵) سه متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به خیابان۱۲متری دوم دیوار و لبه بالکن بطول(۱/۰۵) یک متر و پنج سانتیمتر به خیابان۱۲متری سوم دیوار و پنجره است بطول(۲/۳۸) دو متر و سی و هشت سانتیمتر به خیابان۱۲متری شرقادر هفت قسمت،که قسمتهای چهارم و ششم آن شمالی،قسمت دوم آن جنوبی،است/اول دیواربست مشترک بطول۵/۷۰)پنج متر و هفتاد سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه۶ دوم دیواربست بطول(۱/۱۵)یک متر و پانزده سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم درب و دیوار است بطول(۵/۷۰)پنج متر و هفتاد سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم دیواربست بطول(۰/۵۰)پنجاه سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواربست بطول(۱/۶۰)یک متر وشصت سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی ششم دیواربست بطول(۰/۶۵)شصت و پنج سانتیمتر به راه پله وآسانسور مشاعی هفتم دیواربست مشترک بطول(۵/۰۵)پنج متر و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه۶ جنوبا: در دو قسمت/اول دیوار و پنجره است بطول(۲/۹۳)دومتر و نود و سه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و لبه بالکن قوس بیرونی بطول(۳/۲۶)سه متر و بیست و شش سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربادر هفت قسمت،که قسمت سوم آن شمالی،قسمت پنجم آن جنوبی، است/اول دیواربست بطول(۱/۰۵)یک متر و پنج سانتیمتر به درز انقطاع دوم دیواربست بطول(۶/۰۵)شش متر و پنج سانتیمتر به درز انقطاع سوم دیواربست بطول(۰/۹۵)نود و پنج سانتیمتر به داکت چهارم دیواربست بطول(۱/۵۰)یک متر و پنجاه سانتیمتر به داکت پنجم دیواربست بطول(۰/۹۵)نود و پنج سانتیمتر به داکت ششم دیواربست بطول(۹/۴۵)نه متر و چهل و پنج سانتیمتر به درز انقطاع هفتم دیواربست بطول(۱/۰۵) یک متر و پنج سانتیمتر به درز انقطاع،مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه۴ به مساحت ۱/۶۹ به حدود اربعه:شمالا:دیواربست مشترک بطول(۱/۲۵)یک متر وبیست و پنج سانتیمتر به انباری قطعه۳ شرقا: درب و دیوار است بطول(۱/۳۵)یک متر و سی و پنج سانتیمتر جنوبا در دو قسمت/اول دیواربست بطول(۰/۸۰)هشتاد سانتیمتر دوم دیواربست بطول(۰/۴۵)چهل و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی غربادیواربست بطول(۱/۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی،پارکینگ قطعه۳ به مساحت۱۰۴/۱۰ به حدود اربعه:شمالاغرب و دیوار است بطول(۲/۳۰)دو متر و سی سانتیمتر به جاگلدانی شرقا: دیواربست بطول(۴/۸۰)چهارمتر و هشتاد سانتیمتر به درز انقطاع جنوبا:خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۳۰)دومتر و سی سانتیمتر به پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه۴غربا:خط فرضی است بطول(۴/۸۰)چهارمتر و هشتاد سانتیمتر به درز انقطاع جنوبا:خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۳۰)دو متر و سی سانتیمتر به پارکینگ مزاحم قطعه۴ غرباخط فرضی بطول(۴/۸۰)چهارمتر وهشتاد سانتیمتر به محوطه مشاع،مشخصات مالکیت: مالکیت محمد(نام قبلی رمضان) ابراهیمی فرزند رجبقلی شماره شناسنامه۲۹ تاریخ تولد۱۳۴۰/۰۸/۱۵ صادره از مینودشت دارای شماره ملی۴۸۸۸۸۹۹۵۳ با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم،ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی،شماره چاپی۸۰۰۴۹سری ج سال۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۵۸۳ ثبت گردیده است. محدودیت:دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره۹۵۰۷۴۹مورخ۱۳۹۵/۰۶/۰۹ صادره از قاضی محترم شعبه اول اجرای احکام مدنی آزادشهر در تاریخ۱۳۹۵/۰۶/۰۹ به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع بازداشت می باشد بموجب دستور شماره۹۵۰۴۱۳مورخ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ صادره از قاضی محترم شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گنبد در تاریخ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ به نفع بازداشت می باشد.محدودیت دفتر املاک: سند رهنی شماره۲۸۵۷۰ مورخه۱۳۹۲/۱۰/۱۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۱۷ شهر گنبدکاووس بمبلغ۱۰۰۱۵۰۶۸۴۹ ریال بمدت۱۱ماه ثبت شده و مازاد اول سند رهنی شماره۳۲۸۲۶ مورخ۱۳۹۳/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۱۷ شهر گنبدکاووس استان گلستان که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۹۸۴۹۳۱۵۱ ریال به مدت۱۲ ماه ثبت شده و مازاد دوم رهنی شماره۳۴۹۳۶ مورخ۱۳۹۴/۱۰/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۱۷ شهر گنبدکاووس استان گلستان که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت۱۲ ماه ثبت شده است.اسناد رهنی ذکر شده بنا به درخواست بستانکار منجر بصدور اجرائیه شده و سپس در ادامه طبق نظر کارشناسان رسمی(سه نفره)به مبلغ ۱/۴۱۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال(یک میلیارد و چهارصدویازده میلیون و پانصد و شصت هزار ریال)ارزیابی شده و پلاک فوق در آدرس: گنبدکاووس-حد فاصل خیابان آزادگان و خیابان ملک الشعرا- کوچه ایودر-مجتمع ملیکا-طبقه سوم غربی-کدپستی۴۹۷۱۸۵۸۸۵۵ دارای۵طبقه(پارکینگ و۴طبقه روی آن) ودارای۸ واحد(هرطبقه دو واحد) می باشد و آپارتمان مسکونی مورد نظر دارای۱۰۲/۸۷ مترمربع مساحت و اسکلت ساختمان بتنی و نما سنگ مرمر کار شده است.ساختمان دارای آسانسور و کف حیاط موزائیک فرش می باشد.واحد ساختمان مشتمل بر دو اتاق خواب و پوشش کف سرامیک و پوشش دیوارها گچ و دارای کابینت mdf میباشد قدمت ملک حدود۵ سال و دارای امتیازات منصوبه‌آب و برق و گاز میباشد.که برابر گزارش در تصرف رمضان بارانی می باشد.پلاک فوق از ساعت۹ الی۱۲ روز دوشنبه مورخ۱۳۹۷/۱۲/۰۶(ششم اسفند ماه هزار و سیصد و نود و هفت شمسی) در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گنبدکاووس واقع در گنبدکاووس خیابان امام خمینی جنوبی جنب هلال احمر از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۱/۴۱۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال(یک میلیارد و چهار صد و یازده میلیون و پانصد و شصت هزار ریال)شروع و به بالاترین پیشنهادی نقدا فروخته می شود.ضمنا ملک فوق فاقد بیمه نامه معتبر است.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد/ م.الف۸۷۲۰ تاریخ انتشار: چهارشنبه۱۳۹۷/۱۱/۱۵

جواد پورمند معاون ثبت گنبد کاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳- آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

رای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: ۱- پرونده کلاسه ۸ ورای شماره ۱۰۰۵۷۶۹ مورخ ۹۷/۸/۲۰ به تقاضای سید جعفر آهو قلندری فرزند سیدحاج مراد نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۸/۴۷ متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۰۱- اصلی واقع در بخش یک خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) نبی مصطفی زاده رسیدگی و تائید و تشاء گردید، مراتب در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۱/۱ و تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۱/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد ـ ملک نیاز اسداللهی

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای حبیب اله اسدالهی با وکالت فاطمه کیا مقدم دارای شناسنامه شماره ۲۸۷۳۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۱۱۶۷/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زینب بناری به شناسنامه ۱۳۴۹۵ درتاریخ ۹۷/۱۰/۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حبیب اله اسدالهی بابلی ش ش ۲۸۷۳۷ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۳۷ (پسر متوفی) ۲- محمود اسدالهی بابلی ش ش ۶۷۵ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۴۳ (پسر متوفی) ۳- فاطمه اسدالهی بابلی ش ش ۹۲۷ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۳۰ (دختر متوفی) ۴- منصوره اسدالهی بابلی ش ش ۱۵۶ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۳۳ (دختر متوفی) ۵- سلیمه اسدالهی بابلی ش ش ۶۹۵ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۳۸ (دختر متوفی) ۶- نرگس خاتون اسدالهی بابلی ش ش ۱۱۵ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۳۸ (دختر متوفی) ۷- پری اسدالهی بابلی ش ش ۲۶۹۸۱ فرزند تقی و زینب متولد ۱۳۲۰ (دختر متوفی) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه یکم شورای حل اختلاف بابل- خیری زاده

دادنامه

کلاسه پرونده: ۷۴۲/۴/۹۷ دادنامه: ۷۹۹ بتاریخ: ۹۷/۱۰/۲۹ مرجع رسیدگی شعبه ۴ شورای حل اختلاف اسلامشهر خواهان: سیدحسین حسینی ماه نشان / اسلامشهر ـ احمد آباد مستوفی ـ ک امام رضا ـ پ۷۸ خوانده: مجید محمودی/ مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای سید حسین حسینی ماه نشان به طرفیت آقای مجید محمودی به خواسته مطالبه ۱ فقره چک به شماره ۱۲۹۵۰۶۶۱۸۳۰۰ به تاریخ ۱۳۹۷/۸/۳۰ عهده شعبه بانک ملی به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال توام با خسارات دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه با توجه به گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه شورا با عنایت به محتویات پرونده ملاحظه می نماید که علیرغم وصف ابلاغ قانونی خوانده از طریق نشر آگهی در جلسه شورا حاضر نشده و لایحه دفاعیه ای نیز به شعبه ارائه نداده است شورا با توجه به وجود سند در ید خواهان که بر اشتغال ذمه خوانده داشته و دعوای خواهان از هر گونه تعرض خوانده مصون مانده خوانده خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۳۱۰-۳۱۳ قانون تجارت و ۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و نیز خسارت تاخیر تادیه ماخذ شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت لغایت تاریخ اجرای دادنامه در حق خواهان را صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در این شورا و پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف مدت ۲۰ روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد./ ۴۱۱۱

قاضی شعبه ۴ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶۶۷/۱۷/۹۷ دادنامه: ۸۴۶ تاریخ: ۹۷/۱۰/۲۵ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۱۷ اسلامشهر خواهان: محمدپور رضا محمدآبادی / نسیم شهر اسماعیل اباد خ اصلی پ۱۱۸ خوانده: امیر حلمی هریس / مجهول المکان. موضوع: استرداد وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای محمد پوررضا محمد آبادی بطرفیت آقای امیر حلمی هریس به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال طبق کپی رسید بانکی که ضم پرونده می باشد و خواهان در جلسه رسیدگی اظهار داشت که طی دو مرجع مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را سهوا به حساب خوانده واریز نموده ام لذا شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده ملاحظه می نماید و خوانده پرونده نیز مجهول المکان می باشد ولی دلیل و مدرکی دال بر پرداخت بدهی خود به