اخبار

آقای پرز؛ الان چقدر برای رونالدو می‌دهی؟

فلورنتینو پرز در این فصل حتی دو روز خوش متوالی هم به چشم ندیده است. روز خوش او پس از بازگشت زیدان، با درخشش رونالدو به اتمام رسید. دوشنبه شب، بازگشت زیدان، فضای متشنج و بحرانی رئال را آرام کرد اما فصلی که رئال از ابتدا تا به امروز پشت سر گذاشته، آینه تمام نمای تصمیمات اشتباه فلورنتینو پرز است.

روز خوش آقای رئیس، امشب و با درخشش رونالدو با پیراهن یوونتوس به اتمام رسید و باز هم این نکته به او یادآوری شد که اگر تصور می کرد زندگی بدون رونالدو آسان خواهد بود، چه اشتباه بزرگی مرتکب شده است. در عوض این نکته ثابت شد که رونالدو راه زندگی بدون رئال را یاد گرفته و اینکه می تواند بدون نشان کهکشانی هم به زندگی ادامه دهد. تصمیمی که پرز در تابستان گرفت و رونالدو را با تنها ۱۰۰ میلیون یورو به رقیبی مستقیم همچون یوونتوس واگذار کرد، یک تصمیم اشتباه بود. یک هدیه باورنکردنی به یوونتوس. تیمی که حالا با رونالدو این شانس را دارد تا پس از سال ها قهرمان چمپیونزلیگ شود. راستی پرز حالا برای جذب دوباره رونالدو چقدر هزینه خواهد کرد؟

این بزرگترین اشتباه تابستانی پرز بود. اشتباه اول را زمانی مرتکب شد که با جولن لوپتگی، سرمربی تیم ملی اسپانیا پیش از جام جهانی و بدون اطلاع فدراسیون قرارداد امضا کرد. قراردادی که منجر به اخراج لوپتگی، سه روز مانده به جام جهانی شد. اشتباه دوم اما صدور مجوز جدایی رونالدو و حساب کردن روی بیل به عنوان جانشین CR۷ بود.

شب درخشان رونالدو که با ثبت یک هت تریک، اتلتیکو را از لیگ قهرمانان بیرون کرد و بازگشتی بی نظیر را برای یووه رقم زد، بار دیگر نشان داد که رونالدو چه پیوند عاشقانه ای با لیگ قهرمانان دارد. امشب برای پرز، قطعا شب تلخی بود اما اتفاق بدتر از این هم ممکن است رخ دهد؛ اینکه رونالدو با یوونتوس، روز اول ژوئن در مادرید و در فینال لیگ قهرمانان حاضر شود.

اتلتیکو از رسیدن به فینال رویایی اش در واندا متروپولیتانو بازماند. تیم سیمئونه حالا تنها یک هدف را دنبال خواهد کرد؛ گرفتن قهرمانی لالیگا از بارسا. اتلتیکو از همان دقیقه اول بازی در حال دفع توپ بود و تیمی بدون برنامه در حمله. تجمع در زمین خودی و دفاع همه جانبه برای حراست از دو گل زده بازی رفت. در شبی که گریزمان محو شده بود، تفاوت بزرگ بین برنده پنج توپ طلا با کسی که تنها ادعای فتح این عنوان را دارد، به خوبی نمایان شد.

یوونتوس همانطور که رونالدو وعده داده بود، به یک چهارم نهایی رسید و خرید ۳۴ ساله صد میلیونی، همچنان می تواند به رویاپردازی برای فتح ششمین لیگ قهرمانان خود ادامه دهد.

بازگشت نجات‌دهنده به قلعه سیمانی

در شرایطی که مافیای خبری مادرید خود را برای نوشتن گزارش خبریِ عقد قرارداد مورینیو با رئال مادرید آماده می‌کرد، نیم‌نگاهی هم به پوچتینو، شاید مارویک، کمی سالگادو و حتی آرسن ونگر داشت، ناگهان نام زیدان مطرح شد، زیزو به قلعه سیمانی بازگشت و زیر بار مسئولیتی سنگین، تاریخی و البته شیرین و جذاب رفت. ظهر بود که وب‌سایت‌های وابسته به «آس» و «مارکا» از پاسخ منفی زیدان به رئال مادرید نوشتند. آنها مطمئن بودند که پرس به زیدان پیشنهاد داده اما از آن مطمئن‌تر آن که زیزو چراغ سبزی نشان نداده و محال ممکن است دوباره راهی رئال مادرید شود.

تنها سه ساعت پس از انتشار خبر قطعی به فرجام نرسیدن زیدان و مادرید، «مارکا» از قول منبعی که نامش را فاش نکرده بود و البته آخر شب مشخص شد، این منبع حسابدار شماره دوم باشگاه بوده، نوشت: «زیدان سرمربی رئال مادرید شد!» «اسپورت کاتالونیا» نوشت: «رئال مادرید که لالیگا، جام پادشاهی و لیگ قهرمانان اروپا را از دست داده بود، اکنون به سمت مردی دست دراز کرده که در زمان مربیگری خود هر سه جام را بالای سر برد و با رئال مادرید به تاریخ ملحق شد. زیدان اکنون به تیمی برگشته که با آن به اوج رسیده بود و در اوج با آن خداحافظی کرده بود.» جالب اینجاست که پرس از کارمند رسمی باشگاه خود خواسته بود تا با زیدان تماس بگیرد و غرور فلورنتینو اجازه نداده بود خودش رسما با زیزو تماس داشته باشد.

زیدان اما مشکلش نه غرور بیجا و کودکانه پرس بود و نه مافیای خبری مادرید، مشکل او منطق نداشته این روزهای قلعه سیمانی برنابئو بود و اولین شرط مرد اخلاق در تاریخ باشگاه رئال مادرید ثبت شد: «با سولاری درست و باشکوه خداحافظی کنید!» زیدان از مردی که به نمایندگی از رئال مادرید با او تماس گرفته بود خواست ترتیبی دهد مراسم باشکوهی ضمن تقدیر و تشکر از سانتیاگو سولاری برای این مربی زحمتکش برگزار شود و سولاری البته به این مراسم تن نداد و در صفحه توئیتری خود از زیدان به خاطر رعایت اخلاق حرفه‌ای تشکر و برای او و مردانش در ادامه راه آرزوی موفقیت کرد. سولاری البته هنوز موضع رسمی اعلام نکرده اما از باشگاه رئال مادرید پیشنهاد دستیاری زیدان را دریافت کرده هرچند کمی بعید به نظر می‌رسد اما در محیط فوتبال این حرف چندان دور از ذهن نیست. نباید فراموش کنیم که سولاری به برخی مشکلات بین خود و بازیکنانی نظیر ایسکو، مارسلو و راموس دامن زد و در این لجبازی عجیب، هرگز کوتاه نیامد و دلخوری راموس یا مارسلو در این روزها چیز کمی نیست و هرگز در جدایی سولاری از مادرید بی‌تاثیر نبوده است.

به این ترتیب، مدت زمان تعطیلات زیدان بزرگ، ۲۸۴ روز طول کشید و او با لبخندی که می‌شد برایش یک کتاب نوشت، بار دیگر در سالن کنفرانس خبری برنابئو حاضر شد و برابر خبرنگاران با همان گویش اسپانیایی آغشته به فرانسوی، گفت: «نمی‌توانستم نه بگویم، اهالی خانه من، مرا صدا کردند و من برگشتم، قضیه ساده بود و نیازی نبود بیشتر فکر کنم. به خانواده خود رسیدم، استراحت کردم و فرزندان و والدینم را به اندازه کافی در کنار خود داشتم، اکنون وقت کار فرا رسیده و من عطش خاصی برای لذت بردن از فوتبال دارم. فوتبال من سپید رنگ است و با این تیم سپید دوباره به اوج خواهیم رسید. در این مورد تردیدی ندارم.» زیدان در مرتبه اول مربیگری خود نیز جای بنیتس و تیم بحران زده او را گرفت و مشکلات را چنان حل کرد که دنیای فوتبال انگشت به دهان ماند.

اکنون بار دیگر زیدان از راه رسیده و البته برای درخشش در این فصل کاملا دیر به نظر می‌رسد، مادرید همه چیز را از دست داده و مشخص است که خواسته جدی رئال مادرید از زیدان صعود در جدول، کسب سهمیه اروپایی و باز گرداندن بخش قابل توجهی از آب رفته از جوی است. فتح سه لیگ قهرمانان اروپا، یک لالیگا، دو جام باشگاه‌های جهان، دو سوپر جام اروپایی و یک سوپر جام اسپانیایی بخشی از دوران طلایی زیدان و مردانش بود که باز هم قابل تکرار است اما طبیعتا برای فصل آینده. زیدان که در عرصه شایعات تا مرز مربیگری منچستریونایتد هم پیش رفته بود، بار دیگر به رئال مادرید بازگشت تا در خانه خود به مربیگری ادامه دهد.

* * *

چمپیونز لیگ: تورنمنتی متعلق به رونالدو

ماه پیش در مادرید اتلتیکو تیم کاملا برتر زمین بود و یوونتوسی که هیچ خطری روی دروازه‌شان ایجاد نکرد را با نتیجه ۰-۲ شکست داد. دیشب در تورین یوونتوس تیم کاملا برتر زمین بود و اتلتیکویی که هیچ خطری روی دروازه‌شان ایجاد نکرد را با نتیجه ۰-۳ شکست داد تا راهی دور یک چهارم نهایی چمپیونز لیگ شود.

جدال یووه و اتلتی نمونه‌ای کلاسیک از یک بازی رفت و برگشتیِ اروپایی بود و یک بار دیگر نشان داد خارج از خانه بازی کردن درِ این مرحله چقدر می‌تواند دشوار باشد. دلیل برتری نهایی یوونتوس استفاده بهتر از فرصت‌هایی بود که در خانه صاحبش شدند، و البته داشتن متخصص اول چمپیونز لیگ، کریستیانو رونالدو.

انگار از همان ابتدا مشخص بود اگر قرار باشد یوونتوس با بازگشتی بزرگ صعود کند، این رونالدو خواهد بود که قلب اتلتی را خواهد شکست، تیمی که همیشه از این ابرستاره پرتغالی ضربه خورده. فقط در نظر بگیرید که چهار هت‌تریک آخری که اتلتی متحمل شده همه به دست رونالدو بوده. رونالدو در این شب هم با دو ضربه سر کلاسیک یوونتوسی در این فصل، و یک ضربه پنالتی هشتمین هت‌تریکش در این تورنمنت را به ثبت رساند و بیانکونری را به جمع هشت تیم پایانی رساند. تنها بازیکنی که به اندازه شماره هفت سابق منچستر یونایتد و رئال مادرید در چمپیونز لیگ هت‌تریک کرده لیونل مسی است. در آماری دیگر اما رونالدو ۶۳ گل در بازی‌های حذفی این تورنمنت زده، عددی که برای مسی تنها ۴۰ است.

جدا از رونالدو، مکس الگری هم نقشی کلیدی در این پیروزی بزرگ داشت. الگری برابر تیمی که فوتبالی به شدت دفاعی و کسالت‌بار بازی می‌کرد، شجاعت خودش را نشان داد. دیگو سیمئونه تیمش را عملا با سیستم ۰-۲-۴-۴ به زمین فرستاده بود، چون آلوارو موراتا و آنتوان گریزمن فاصله زیادی با دروازه یوونتوس داشتند. در نقطه مقابل میزبان بازی را با سیستم ۳-۳-۴ شروع کرد، اما در همان دقیقه دوم بود که امره جان به ژوائو کانسلو اشاره کرد تا به خط حمله اضافه شود، در حالیکه خودش نقش مدافع مرکزی سوم را به عهده گرفت. بدین ترتیب سیستم یوونتوس عملا به ۳-۴-۳ تغییر شکل داد.

رویکرد و هدف اصلی شاگردان الگری از همان ابتدای بازی مشخص بود: ارسال توپ‌های بلند به تیر دو برای رونالدو. گل اول را فدریکو برناردسکی از این راه برای رونالدو ساخت و گل دوم را کانسلو. اصلا عجیب نبود که سانتیاگو آریاس ریزنقش توان مقابله با رونالدو روی هوا را نداشته باشد، بازیکنی که در بازی رفت اصلا در زمین حضور نداشت و برای بازی برگشت فقط مصدومیت‌های اتلتی بود که سیمئونه را مجبور به استفاده از او کرد.

بعد از اینکه ساعت داور بازی، با اتکا به تکنولوژی خط دروازه، گل دوم رونالدو را قبول کرد، صحنه‌ای که در ابتدا به نظر می‌رسید با مهاری معجزه‌آسا از سوی یان اوبلاک همراه شده، الگری می‌توانست با رویکردی محافظه‌کارانه تیمش را عقب بکشد تا از خوردن گل

خانگی که شرایط را دوباره برایشان دشوار می‌کرد جلوگیری کند. برعکس اما الگری پائولو دیبالا را به جای لئوناردو اسپیناتزولا، مدافع چپی که شب بسیار خوبی را هم پشت سر گذاشته بود، به زمین فرستاد و تیمش را تهاجمی کرد. الگری حتی مویزی کین جوان را هم به زمین فرستاد، پدیده جوانی که نزدیک بود گل سوم را خودش بزند.

اما در یک شب بزرگ اروپایی، قطعا این رونالدوست که قهرمان اول قصه می‌شود. خطای آخل کورئا روی برناردسکی یک پنالتی را برای بیانکونری به همراه آورد تا رونالدو با ثبت ۵۲اُمین هت‌تریک تمام دوران فوتبالش تیمش را به درو بعد بفرستد: «یوونتوس به همین خاطر من را به خدمت گرفته، برای شب‌هایی جادویی مثل امشب».

اخبار

کلید کسب چهارگانه: آمادگی آگوئرو

سرخیو آگوئرو در جریان پیروزی ۰-۷ تیمش برابر شالکه دو بار دروازه حریف آلمانی را باز کرد تا آمار گل‌های خانگی‌اش در سال ۲۰۱۹ را به عدد ۱۱ برساند. برای درک شگفت‌انگیز بودن این آمار در نظر بگیرید که منچستر یونایتد در همین بازه زمانی تنها ۹ گل در اولدترافورد زده است. آگوئرو با آرامش و اعتماد به نفس کامل گل اولش را از روی نقطه پنالتی و با یک ضربه چیپ به ثبت رساند و در پروسه پدید آمدن فرصت گل دومش هم شرکت داشت تا نشان دهد تحت آموزه‌های پپ گواردیولا چقدر فوتبالش پیشرفت کرده و دیگر صرفا یک مهاجم باکس به حساب نمی‌آید.

گواردیولا این روزها اتکای زیادی به مهاجم آرژانتینی‌اش دارد. پس عجیب نبود که آگوئرو در دقیقه ۶۳ بازی دیشب، وقتی دیگر تکلیف صعود مشخص شده بود زمین را ترک کرد. شماره ۱۰ سیتی برای کمک به تیمش در راه رسیدن به چهارگانه رویایی نیاز به استراحت تا جای ممکن دارد. او از ۲۰ ژانویه به بعد ۹۹۹ دقیقه در زمین بوده، یعنی ۱۳ بازی در بازه زمانی ۵۲ روزه. تنها نگرانی پپ و سیتی از همین تعداد بازی‌های زیاد و امکان خستگی و مصدومیت آگوئرو برای هفته‌های حیاتی پایانی فصل است.

البته پپ روی نیمکت گابریل ژزوس را به عنوان جانشین مستقیم آگوئرو دارد، مهاجمی برزیلی‌ای که دیشب هم بعد از ورود به زمین گل زد و به احتمال خیلی زیاد شنبه در بازی جام حذفی مقابل سوانزی در ترکیب اصلی قرار خواهد گرفت. فاصله بین این بازی و بازی بعدی سیتی در لیگ، در خانه فولام، دو هفته است.

بعد از بازگشت به لیگ آگوئرو باید به همین فرم ایدئالش ادامه دهد. مهاجم کهنه‌سوار سیتیزن‌ها که با آن گل دقیقه ۹۶اش مقابل کوئینز پارک رنجرز، دوران جدید آبی‌پوشان منچستر در فوتبال انگلیس را رقم زد، در ابتدای ورود گواردیولا به اتحاد با آینده‌ای نه چندان مطمئن روبرو بود. خرید ژزوس و نیمکت‌نشینی‌های گهگاه آگوئرو باعث شد تا خیلی‌ها به این باور برسند که ستاره سابق اتلتیکو مادرید بازیکنی از جنس تیم‌های گواردیولا نیست. اما آگوئرو خیلی زود خودش را با شرایط جدید تطبیق داد و حالا بدل به کلیدی‌ترین مهره پپ در راه رسیدن به یک افتخار جاودانه شده است.پل دیکوف، مهاجم سابق سیتی، درباره جایگاه آگوئرو و ذهنیت کلی این تیم در این فصل می‌گوید: «مردم مدام از هم می‌پرسند آیا آن‌ها قادر به فتح چهارگانه خواهند بود؟ آیا بردن لیگ برایشان مهمتر است یا فتح چمپیونز لیگ؟ نکته مثبت از نظر من اینجاست که منچستر سیتی تیمی است که فقط به بردن بازی بعدی فکر می‌کند. بازیکنان این تیم نه از قهرمانی در لیگ حرف می‌زنند و نه از قهرمانی در چمپیونز لیگ. ذهنیت آن‌ها بر این است که فعلا بازی بعدی را ببریم تا ببینیم به کجا می‌رسیم».

آقای پرز؛ الان چقدر برای رونالدو می‌دهی؟

فلورنتینو پرز در این فصل حتی دو روز خوش متوالی هم به چشم ندیده است. روز خوش او پس از بازگشت زیدان، با درخشش رونالدو به اتمام رسید. دوشنبه شب، بازگشت زیدان، فضای متشنج و بحرانی رئال را آرام کرد اما فصلی که رئال از ابتدا تا به امروز پشت سر گذاشته، آینه تمام نمای تصمیمات اشتباه فلورنتینو پرز است.

روز خوش آقای رئیس، امشب و با درخشش رونالدو با پیراهن یوونتوس به اتمام رسید و باز هم این نکته به او یادآوری شد که اگر تصور می کرد زندگی بدون رونالدو آسان خواهد بود، چه اشتباه بزرگی مرتکب شده است. در عوض این نکته ثابت شد که رونالدو راه زندگی بدون رئال را یاد گرفته و اینکه می تواند بدون نشان کهکشانی هم به زندگی ادامه دهد. تصمیمی که پرز در تابستان گرفت و رونالدو را با تنها ۱۰۰ میلیون یورو به رقیبی مستقیم همچون یوونتوس واگذار کرد، یک تصمیم اشتباه بود. یک هدیه باورنکردنی به یوونتوس. تیمی که حالا با رونالدو این شانس را دارد تا پس از سال ها قهرمان چمپیونزلیگ شود. راستی پرز حالا برای جذب دوباره رونالدو چقدر هزینه خواهد کرد؟

این بزرگترین اشتباه تابستانی پرز بود. اشتباه اول را زمانی مرتکب شد که با جولن لوپتگی، سرمربی تیم ملی اسپانیا پیش از جام جهانی و بدون اطلاع فدراسیون قرارداد امضا کرد. قراردادی که منجر به اخراج لوپتگی، سه روز مانده به جام جهانی شد. اشتباه دوم اما صدور مجوز جدایی رونالدو و حساب کردن روی بیل به عنوان جانشین CR۷ بود.

شب درخشان رونالدو که با ثبت یک هت تریک، اتلتیکو را از لیگ قهرمانان بیرون کرد و بازگشتی بی نظیر را برای یووه رقم زد، بار دیگر نشان داد که رونالدو چه پیوند عاشقانه ای با لیگ قهرمانان دارد. امشب برای پرز، قطعا شب تلخی بود اما اتفاق بدتر از این هم ممکن است رخ دهد؛ اینکه رونالدو با یوونتوس، روز اول ژوئن در مادرید و در فینال لیگ قهرمانان حاضر شود.

اتلتیکو از رسیدن به فینال رویایی اش در واندا متروپولیتانو بازماند. تیم سیمئونه حالا تنها یک هدف را دنبال خواهد کرد؛ گرفتن قهرمانی لالیگا از بارسا. اتلتیکو از همان دقیقه اول بازی در حال دفع توپ بود و تیمی بدون برنامه در حمله. تجمع در زمین خودی و دفاع همه جانبه برای حراست از دو گل زده بازی رفت. در شبی که گریزمان محو شده بود، تفاوت بزرگ بین برنده پنج توپ طلا با کسی که تنها ادعای فتح این عنوان را دارد، به خوبی نمایان شد.

یوونتوس همانطور که رونالدو وعده داده بود، به یک چهارم نهایی رسید و خرید ۳۴ ساله صد میلیونی، همچنان می تواند به رویاپردازی برای فتح ششمین لیگ قهرمانان خود ادامه دهد.

دادنامه

تاریخ ۹۷/۱۰/۱۸ کلاسه پرونده ۸۴۰-۲۰۹/۹۷/ دادنامه ۹۶۴ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۲۰۹ اسلامشهر خواهان: مظفر ناصری همپا – اسلامشهر ۲۰ متری امام خمینی کوچه ۱۵ پلاک ۱۵ خوانده: صمد احسانی/ مجهول المکان موضوع: فک پلاک خودرو گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواست به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای مظفر ناصری همپا به طرفیت آقای صمد احسانی به خواسته ی الزام خوانده به فک پلاک انتظامی آن را نیز موقتا به وی داده است در مدت متعارفی اقدام به تعویض آن نماید لیکن خوانده به تعهد خود عمل نکرده است از پلاک وی استفاده می کند خوانده علیرغم ابلاغ قانونی حاضر نشده و دفاعی نکرده است شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه مطابق اوراق پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به پلاک انتظامی مورد دعوی محرز است و نیز برابر اظهارات خواهان و اوراق پرونده انتقال اتومبیل به خوانده محقق است نظر به اینکه رویه ی جاری و قرار طرفین بر این است که انتقال گیرنده در مهلت متعارف و معقولی نسبت به فک پلاک خواهان که به امانت در ید وی می باشد اقدام کند نظر به اینکه خوانده نسبت به تعهد عرفی و قراردادی خود عمل نکرده است لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۶۱۹ و ۶۲۰ قانون مدنی خوانده محکوم به فک پلاک انتظامی خواهان و پرداخت مبلغ ۱/۰۴۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان می نماید رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی اسلامشهر می باشد. / ۴۵۶۱

قاضی حوزه ۲۰۹ شورای حل اختلاف اسلامشهر

دادنامه

تاریخ ۹۷/۱۲/۷ کلاسه پرونده ۱۰۶۵/۸/۹۷ دادنامه ۱۰۸۳ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۸ اسلامشهر خواهان: صفرجان بخش /اسلامشهر –شهرک احمدیه –خ طالقانی –پ ۷۶ خوانده: ناصر افشار مجهول المکان موضوع مطالبه وجه گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواست به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای صفرجان بخش بطرفیت ناصر افشار فرزند انصافعلی به خواسته مطالبه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد ۱ فقره چک به شماره ۴۲۵۹۸۵ عهده بانک ملی ایران شعبه هشتگرد تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ظهر آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوا مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۲۷۱ و ۱۳۰۱ قانونی و مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۴ قانون تجارت و ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۵۷۵/۰۰۰ ریال در حق صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و به استناد به مواد ۳۰۵ و ۳۰۶ قانون آئین دادرسی مدنی و ۲۶ و ۲۷ قانون شورای های مصوب ۹۴ ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف همان مدت قابل تجدید نظر در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد و در خصوص خسارت تاخیر تادیه نظر به عدم احراز شرایط مندرج در ماده ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی از جمله عدم تغییر فاحش شاخص سالیانه قیمت به استناد به ماده ۲ قانون مارالذکر قرار عدم استماع دعوی خواهان صادر و اعلام می دارد. قرار صادره با استناد به ماده ۲۷ قانون شورای های حل اختلاف مصوب ۹۴ ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان اسلامشهر می باشد. / ۴۵۵۷

قاضی حوزه ۸ شورای حل اختلاف اسلامشهر

++

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو (برگ سبز) خودروی نوع کامیونت ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۵ رنگ آبی روغنی نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ایران ۴۹-۸۹۹ ص۱۹ و شماره موتور ۳۸۲۸۸۹ و شماره شاسی K ۰۶۵۶۴۴ ظرفیت ۳۸۰۰ کیلوگرم به نام روح اله وفائی زاده به کد ملی ۴۲۶۹۵۳۰۰۶۵ صادره از گچساران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان گچساران

++

گواهی حصر وراثت

خانم ماه منیر عباسی فیروزآباد به شناسنامه شماره ۱۰۳۳ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه، درخواستی بشماره ۹۷۰۹۵۷ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان شاهرخ روز خوش بشناسنامه شماره ۱۶۴۲ در تاریخ پنج شنبه ۱۹ مرداد ۱۳۹۶ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از: ۱- ماه منیر عباسی فیروزآباد فرزند کاکا شماره شناسنامه ۱۰۳۳ نسبت متوفی: زوجه. ۲- ماهی جان میناتی منش فرزند طوفان شماره شناسنامه ۱۴۰۲ نسبت با متوفی: مادر. ۳- میترا روز خوش فرزند شاهرخ شماره شناسنامه ۴۲۲۰۸۱۸۶۷۷ نسبت با متوفی: فرزند ۴- تارا روز خوش فرزند شاهرخ شماره شناسنامه ۴۲۲۰۹۳۰۸۹۲ نسبت با متوفی: فرزند ۵- رضا روز خوش فرزند شاهرخ شماره شناسنامه ۴۲۲۱۱۷۳۳۳۵ نسبت با متوفی: فرزند. ۶- الناز روز خوش فرزند هوشنگ شماره شناسنامه ۴۲۲۱۱۱۷۱۶۸ نسبت با متوفی: فرزند پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه سرانجام در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۰ در وقت فوق العاده شعبه یک حصر وراثت شورای حل اختلاف یاسوج بتصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وراث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می گیرد و با عنایت به ماده واحده مربوط به اصلاح مواد ۹۴۶ و ۹۴۸ قانون مدنی مصوب ۶ بهمن ماه ۱۳۸۷ و به استناد ماده واحده الحاق یک تبصره به ماده ۹۴۶ قانون مدنی اصلاحی ۱۳۸۷/۱۱/۶ مصوب ۱۳۸۹/۵/۲۶ مجلس شورای اسلامی به صورت زیر تقسیم می گردد. –ماه منیر عباسی فیروز آباد (زوجه): ۱/۸ (یک هشتم) از اموال منقول و قیمت اموال غیرمنقول. – ماهی جان میناتی منش (مادر): ۱/۶ (یک ششم) از کل ماترک. مابقی ترکه بین سایر وراث به قاعده ذکور دو برابر اناث تقسیم می شود. –میترا روزخوش (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه – تارا روز خوش (فرزند) ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه – رضا روزخوش (فرزند): ۲/۵ (دو پنجم) از مابقی ترکه. – الناز روز خوش (فرزند): ۱/۵ (یک پنجم) از مابقی ترکه. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود است.

قاضی شورای حل اختلاف شعبه یک حصر وراثت یاسوج –سید وحید موسویان

مفقودی

کارت هوشمند بشماره ۲۶۸۵۴۲۲ متعلق به خودروی ناوگان باری کامیون کشنده دانگ فنگ ۶ سیلندر به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۱ بشماره پلاک ایران ۸۵- ۲۴۲ ع ۶۸ بشماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۷۶۸۰۶۳۴ بشماره شاسی NADG۳DV۲۶CH۶۱۱۲۳۸ بنام مصطفی اکبری شهریاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ماکو

++

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو سواری پژو پارس به رنگ سفید متالیک مدل ۱۳۹۳ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۲۸۶ د ۹۶ بشماره موتور ۱۶۱M۰۰۰۱۰۵۴ بشماره شاسی NAAN۸۱UR۹EH۶۵۵۲۳۴ بنام امین فیض اله نژاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ماکو

++

آگهی حصر وراثت

خانم سونیا ولی‌یار - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۹۹۶۶۲۸۳ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۵۵۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدغریب‌زاده- بشناسنامه ۲۹۰۹۲۵۵۱۶۶ در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- سونیا ولی‌یار، فرزند عسگر، به ش.ش ۲۳ همسر متوفی ۲- مهدی غریب‌زاده، فرزند محمد، به ش.ش ۲۹۰۰۴۷۲۶۸۳ پسر متوفی ۳- امین غریب‌زاده، فرزند محمد، به ش.ش ۲۹۰۰۶۲۷۶۷۲ پسر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

++

آگهی مفقودی

سند کمپانی موتورسیکلت امیکو تیپ CC ریس ۲۴۹ ، مدل ۱۳۸۸ ، به شماره موتور ۸۰۲۲۴۳۲۷ ، به شماره تنه ۲۵۰۳۰۰۹۶۶ ، به شماره پلاک ۱۳۶ – ۴۵۸۸۲ به نام آقای مهدی کیانی صدر به کد ملی ۰۰۱۴۳۳۱۷۹۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. نقده

++

آگهی فقدان

آقای غفار قادری ساران برابر وکالت نامه شماره ۱۱۸۹۲۲مورخ۱۳۷۹/۱۱/۱۰دفتر خانه ۱۴۹تهران به وکالت از شرکت تعاونی مسکن کارگزاران سازمان آب و فاضلاب استان تهران ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی بمساحت ۹۲/۶۸ متر مربع به پلاک ۷۷۶۱۱فرعی از ۱۶۳- اصلی مفروزاز پلاک ۷۵۷۱۹فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحدآبادجزء حوزه ثبتی ناحیه شهرستان فردیس به شماره چاپی ۹۳۶۲۹۵ مورد به شماره ثبت ۶۲۳۴۲وصفحه ۱۰دفتر ۵۹۶ بعلت سهل انگاری گردیده درخواست صدورسند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ه ۱۳۴۱م

محمد سلیمانی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

++

آگهی فقدان

آقای علیرضا پرآوربرابر وکالت نامه شماره ۱۲۷۵۷مورخ۱۳۹۴/۸/۱۹دفتر خانه ۱۹۶کرج از طرف وراث مرحوم نجفقلی براور (خانم ها مریم – ساناز – رقیه – فریده وآقای غلامرضا همگی پرآور فرزندان متوفی وخانم منیجه سالک ریحانی همسر متوفی) ومنیجه سالک ریحانی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین که در آن ساختمان ساخته شده بمساحت ۸۸۰ متر مربع قطعه –تفکیکی تحت پلاک ۳۲۵۹۹ فرعی از ۱۶۳اصلی مفروز از پلاک ۵۵۸۹ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحدآباد جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس ذیل صفحات ۳۳۰و۳۳۴دفتر ۲۱۲۲به شماره ثبت ۶۷۴۵۷۲و ۶۷۴۵۷۴ به نجفقلی پروآور و منیجه سالک ریحانی ثبت واسناد مالکیت به شماره های چاپی ۳۸۲۷۶۴و ۳۸۲۷۶۵ صادر شد وو راث وی و منیجه سالک ریحانی تقاضای صدور سند المثنی را از این اداره نموده است سپس سند بعلت سهل انگاری گردیده سپس مالک درخواست صدورسند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ه ۱۳۴۰م

محمد سلیمانی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

رو نوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد ملکی صادق آباد دارای شناسنامه شماره ۴۰۵ کدملی ۳۷۳۱۲۷۸۱۹۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۸/۹۷۱۶۳۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان مجید ملکی صادق آباد به شناسنامه ۲۸ در تاریخ ۱۳۶۶/۷/۱۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد مشروحه زیر. ۱-طهمینه میره وند ش.ش ۷۷ ت.ت ۱۲۹۵ کدملی ۳۷۸۰۲۸۲۴۱۰ همسرمتوفی ۲-محمد ملکی صادق آباد ش.ش ۴۰۵ ت.ت ۱۳۳۳/۶/۵ کدملی ۳۷۳۱۲۷۸۱۹۷ پسرمتوفی ۳- حمیرا ملکی صادق آباد ش.ش ۲ ت.ت ۱۳۱۶/۵/۸ کدملی ۳۷۳۲۶۴۱۹۲۹ دخترمتوفی ۴- گلباغی ملکی ش.ش ۴۱۵ ت.ت ۱۳۲۲/۱/۱۵ کدملی ۳۷۳۱۲۷۸۲۹۴ دخترمتوفی ۵- حلیمه ملکی صادق آباد ش.ش ۱۹۲ ت.ت ۱۳۲۲/۱۱/۸ کدملی ۳۷۳۱۳۳۶۲۳۵ دخترمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م/الف:۹۱۰۱ رئیس شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان سنندج

++

آگهی انحصار وارثت

خانم پوران نجوبرانی دارای شناسنامه شماره ۹۲۴ به شرح دادخواست به کلاسه۲۵۲۲ ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده شد که شادروان محمد رحیم حسینی کاشانتونی به شناسنامه ۴ در تاریخ۹۶/۱۱/۱۵ اقامتگاه دائمی خود درزندگی گفته ورثه الفوت آن مرحوم منحصراست به: ۱-ناصر حسینی کاشانتونی به ش ش۴۵۱۴ متولد۱۳۵۳ پسر متوفی ۲-احسان حسینی کاشانتونی به ش ش۵۹ متولد۱۳۶۱ پسر متوفی ۳-سجاد حسینی کاشانتونی به ش ش ۱۸ متولد۱۳۶۲ پسر متوفی ۴-شیدا حسینی کاشانتونی به ش ش ۱۶۵۹ متولد ۱۳۵۶ دختر متوفی ۵-زهرا حسینی کاشانتونی به ش ش ۱۹۰۳ متولد ۱۳۵۸ دختر متوفی ۶-زیبا حسینی کاشانتونی به ش.ش ۱۴۸ متولد ۱۳۶۴ دختر متوفی ۷-سبا حسینی کاشانتونی به ش ش ۴۹۶۰۰۳۳۲۶۶ متولد ۱۳۶۹ دختر متوفی ۸-پوران محمدی نجوبرانی به ش ش۹۲۴ متولد ۱۳۳۳ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دادرد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شوراء تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف: ۵۱۰۱ دبیر شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان شهریار

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) یک دستگاه خودروی آی بیست با شماره انتظامی ۴۴ ایران ۷۹۴ و ۱۶ و شماره موتور G۴LCJZ۱۷۴۴۰۴و شماره شاسی NAKHGH۲۲۰JB۱۰۷۲۱۴ متعلق به مصطفی خورشیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

کارت هوشمند رانندە، به شماره کارت ۲۶۹۲۸۹۱ ، به نام آقای غلام پوریان به کد ملی ۲۹۰۹۱۹۴۱۲۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.نقده

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو روآ مدل ۱۳۸۹ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۸۸۹ ق ۱۶ بشماره موتور ۱۱۸۸۸۰۱۷۰۵۵ بشماره شاسی NAAB۴۱PM۶AH۲۶۰۷۴۹ بنام حامد دانشور مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. تکاب

++

اجرائیه

محکوم له: محمدمهدی فغانی فرزند قربانعلی به نشانی: کردکوی خ شهید رجایی میدان کاشی و سرامیک فروش فغانی محکوم علیه: فریدون فلاح نژاد رستم کلایی فرزند صفر / مجهول المکان. بموجب رای شماره ۱۶۵ تاریخ ۹۷/۴/۱۳ شعبه دهم شورای حل اختلاف شهرستان بهشهر (و رای شماره- تاریخ – شعبه – دادگاه عمومی-) که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۱،۵۰۰،۰۰۰ تومان بابت تعهد خوانده مندرج به وکالت نامه مورخ ۹۳/۲/۲۵ (از قرار پرداخت ماهانه مبلغ پانصد هزار تومان از تاریخ ۹۳/۹/۲۴ تا ۹۵/۸/۲۵ به حساب خواهان) بعنوان اصل خواسته و از باب تسبیب ولاضرر به پرداخت هزینه دادرسی طبق تعرفه قانونی و در خصوص حق الوکاله وکیل با توجه به این که خواهان آنان را با ارسال لایحه عزل نموده است لذا مستحق دریافت حق الوکاله نمی باشد و همچنین پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۶/۱۲/۱۴ لغایت یوم الاجرا طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی در حق خواهان و همچنین پرداخت یک بیستم محکوم به بعنوان نیم عشر در حق دولت. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر اینصورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد.

دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بهشهر