گردشگری

بلاتکلیفی وعده ساخت ٦٠ هتل پرستاره/ ضررهای یک تصمیم آنی

مدیرعامل شرکت توسعه گردشگری گفت:تا یکی دو سال دیگر مشخص می‌شود ضرر تصمیم آنی و اجرانشده مدیران قبلی سازمان میراث فرهنگی مبنی‌بر ساخت ٦٠ هتل ٤و ٥ ستاره، چقدر بوده است.

غلامحسین حسینی گفت: در سال‌های گذشته تصمیم گرفته شد که ١٠٠ هتل ٤ و ٥ ستاره ساخته شود که بعدها گفتند که ٦٠ هتل می‌سازند، اما این کار هم به هر دلیلی انجام نشد و اکنون این پروژه‌ها به پرونده‌های حقوقی تبدیل شده‌اند چون ٨ سال طول کشیده و بلاتکلیف مانده‌اند.. حسینی ادامه داد: در یک سال گذشته تقریبا برخی از این پرونده‌ها را ساماندهی و حل کردیم. اکنون بیشترین حجم کاری ما صرف رسیدگی به این پرونده‌های حقوقی می‌شود. در همه شرکت‌ها معمولا تعداد مشاور حقوقی حضور دارند اما واحد حقوقی شرکت توسعه گردشگری به خاطر وجود پرونده های حقوقی متعدد به تنهایی حکم یک اداره را دارد!وی گفت: هنوز ضرری که پروژه‌های نیمه تمام برای شرکت ایجاد کرده‌اند برآورد ریالی نشده است ولی تا یکی دو سال دیگر که این پرونده‌ها به نتیجه برسند می‌توان گفت عملی نشدن تصمیم ساخت ٦٠ هتل چه زیان هایی را متوجه شرکت کرده است. با این حال به فکر توسعه نیز بوده ایم و تا پایان سال یکی دو هتل دیگر را به مرحله بهره برداری و ساخت می رسانیم. اکنون هتل بیستون کرمانشاه را به بهره برداری رساندیم. قرار است هتلی نیز در اردبیل ساخته شود. حسینی ادامه داد: در چشم اندازی که تعریف می کنیم متنوع‌ترین گروه هتلی را خواهیم داشت. یعنی به ذائقه بازار احترام می‌گذاریم اکنون در گروه هتل‌های لاله متنوع‌ترین هتل‌ها موجود است. از بوتیک هتل گرفته تا هتل سنتی و تاریخی و شاید بتوانیم هتل اسپرت را نیز راه اندازی کرده و به گروه هتل‌هایمان اضافه کنیم.مدیرعامل شرکت توسعه گردشگری درباره واگذاری هتل‌های لاله یزد و کیش نیز گفت: هتل لاله یزد به صندوق احیا و هتل لاله کیش نیز به بخش خصوصی واگذار شد اما نمی‌دانیم دلیل این واگذاری‌ها چه بود. وی درباره اینکه آیا قرار است هتل‌های دیگر این شرکت نیز واگذار شود گفت: شاید به دلیل پراکندگی دارایی‌هایی که دارد واگذاری‌ها موردی انجام شود اما هنوز تصمیمی در این باره گرفته نشده و معمولا نمی توان یکی دو هتل از یک زنجیره هتل‌ها را فروخت چون گروه هتلی، یک زنجیره هتلی است که خدمات می‌دهد و با هم ارزش افزوده‌ای را ایجاد می کنند اما وقتی یکی دو هتل از آن گروه فروخته می شود حلقه مفقوده ای در گروه هتلی ایجاد خواهد شد. حسینی افزود: این تصمیم مدیران قبلی شرکت بوده است و یکی از ابهامات ما هم این بوده که چرا و چطور این هتل‌ها به فروش رفته است و چرا اساسا ترکیب هتلی را به هم زده‌اند. من از آن جهت که آیا این هتلها به قیمت فروخته شده یا نه وارد نمی‌شود. بلکه می‌گویم وقتی با یک تصمیم آنی گروه هتلی دارای شکاف می‌شود، از آنجا که خدمات زنجیره‌وار می‌دهند و مشتری ثابت دارند، دچار ضرر می‌شوند. وقتی این حلقه خراب شد تا بازسازی دوباره آن خسارت زیادی به گروه وارد می شود.

رئیس سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری :

صنعت گردشگری گنج پنهان است

معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری از صنعت گردشگری به عنوان گنج پنهان یاد کرد و گفت: در شرایطی که اوضاع کشور با توجه به تبعات تحریم نامناسب بوده از این گنج پنهان می توان برای کسب درآمد بیشتر استفاده کرد.

«مسعود سلطانی فر» روز دوشنبه در جلسه شورای اداری شهرستان های نوشهر و چالوس با اشاره به ظرفیت خوب و مناسب کشور بویژه در بخش گردشگری تاکید کرد: برای استفاده درست و هدفمند از این ظرفیت ها برنامه ریزی دقیق و کارشناسی ضروری است .

وی افزود: در حال حاضر درآمدهای بخش جابه جایی مسافر در دنیا یک هزار و ۵۰۰ میلیارد دلار است که سهم ایران از این بخش تنها ۲۵ میلیارد دلار است.

وی گفت: این میزان درآمد از محل جابه جایی یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مسافر در جهان بدست می آید و جمهوری اسلامی ایران در این بخش در رده پانزدهم جهان قرار دارد.

به گفته وی، حدود دو تا سه درصد از این درامد ها در بخش جابه جایی مسافر و نیم درصد نیز در بخش گردشگری سهم جمهوری اسلامی ایران است.

رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری علت توسعه نیافتگی برخی از استانهای کشور در حوزه های مختلف بویژه گردشگری را متاثر از بی برنامه بودن مسوولان ادوار گذشته دانست و گفت: رویکرد رئیس جمهوری جهت گیری به توسعه زیر ساخت ها با توجه به موقعیت منطقه ای ایران و انجام مطالعات و کار کارشناسی دقیق است.

معاون رئیس جمهوری با بیان اینکه زمانی دولت تدبیر و امید در نظام جمهوری اسلامی شکل گرفت که با بسیاری از پروژه های نیمه تمام درکشور مواجه شده بود.

وی افزود: برای تکمیل پروژه های نیمه تمام در کشور ٤٢٠ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز است که اتمام همه آنها از محل تملک دارایی به شرط ثابت بودن نرخ تورم به ١٠ تا ١٥ ساله زمان نیاز دارد.

سلطانی فر گفت: در حال حاضر مهمترین برنامه دولت اجرای کامل پروژه های نیمه تمام بویژه در حوزه عمرانی و با مشارکت بخش خصوصی است.

وی همچنین با اشاره به تدوین مبانی اقتصاد مقاومتی و تاکید مقام معظم رهبری مبنی بر عزم جدی مسوولان و دست اندرکاران در جهت تحقق اقتصاد مقاومتی گفت: تنها راهکار مقابله با تحریم ها و تهدیدها تحقق این نوع اقتصاد است که می تواند اقتصاد کشور را بیمه کند.

معاون رییس جمهوری همچنین در خصوص ایجاد منطقه آزاد تجاری در غرب مازندران گفت: همانطوری که از سوی مسوولان مطرح شده ایجاد منطقه آزاد تجاری نیازمند یک فرایند زمانی است که باید روی آن کار کارشناسی انجام شود و این مهم باید حتما در کمیسیون های تخصصی مورد بررسی قرار گیرد.

وی در عین حال گفت: هر چند که شهرستان نوشهر با توجه به قدمت تاریخی داشتن بندر از شرایط لازم برای ایجاد منطقه تجاری اقتصادی نیز برخوردار است.

در این جلسه فرمانداران شهرستان های نوشهر و چالوس ، ائمه جمعه و مدیران این دو شهرستان در غرب استان مازندران حضور داشتند.

دکتر روحانی و اعضای هیات دولت در بیست و سومین سفر استانی خود امروز دوشنبه مهمان مردم استان مازندران در شمال کشور هستند.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خبر داد:

شناسایی ۲۵۰ روستای دارای بافت تاریخی در کشور

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از شناسایی ۲۵۰ روستای دارای بافت تاریخی و با ارزش خبر داد و گفت: از این تعداد برای ٨٦ روستا طرح تهیه شده است.

علیرضا تابش اظهارداشت: از این مجموعه عملیات اجرایی ٦٣ طرح آغاز شده و تاکنون در ٤٥ روستا به بهره برداری رسیده است.

وی هدف ازاجرای این طرح ها را بهسازی بافت های باارزش روستا و حفظ هویت تاریخی آن با استفاده از نظرات کارشناسان خبره بیان کرد و افزود: در این طرح ها هویت فرهنگی و تاریخی روستا حفظ می شود.

تابش اضافه کرد: مهمتر از آن نیز بحث رونق گردشگری و ایجاد درآمد پایدار در روستا از این طریق می باشد.

وی ادامه داد که طرح بهسازی و احیای بافت های باارزش در راستای حفظ و احیای سنت ها و فرهنگ روستاها و تحکیم عمومی و اقتصادی این مناطق، حفظ و تکریم ویژگی های کالبدی، فضایی و تاریخی بافت و نیز تقویت و ایجاد جاذبه های گردشگری با ارتقای توان های محلی و منطقه ای انجام می شود.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: در این روستاها علاوه بر انجام کارهای عمرانی عمومی به هریک از واحدهای مسکونی که اقدام به بهسازی واحد براساس بافت تاریخی با نظر کارشناسان فنی کنند، مبلغ ١٥٠ میلیون ریال تسهیلات با کارمزد پایین (٥درصد) و نیز مبلغ ٢٠ تا ٥٠ میلیون ریال براساس متراژ واحد کمک بلاعوض پرداخت می شود.

تابش همچنین گفت: در راستای توسعه گردشگری در روستاهای دارای بافت با ارزش و تاریخی به مالکان واحدهایی که بخواهند واحدی جدید نیز به سبک و معماری قدیمی برای اقامت گردشگران ایجاد نمایند، تسهیلات ویژه (همانند تسهیلات بهسازی) پرداخت می شود.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی که به منظور شرکت در آیین افتتاح طرح بهسازی و بازسازی بافت با ارزش روستای فارسیان شهرستان آزادشهر به این منطقه سفر کرده است همچنین با تحسین مدل اجرایی بازسازی در این روستا تصریح کرد: مدل این روستا در سایر روستاهای با ارزش اجرا می شود.

طرح بازسازی و بهسازی بافت با ارزش روستای ١٣٠٠ساله فارسیان شهرستان آزادشهر روز دوشنبه با حضور رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و استاندار گلستان به بهره برداری رسید.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گلستان نیز گفت: هدف از این طرح بهسازی و احیای بافت های باارزش، حفظ و احیای سنت ها و فرهنگ روستاها و تحکیم عمومی و اقتصادی روستا می باشد.

محمد تقی زمانی نژاد اضافه کرد: مطالعات بازسازی بافت با ارزش روستای فارسیان از سال ٨٦ آغاز و فاز اجرایی آن در سال ٨٩ شروع شده است.

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان گفت: ١٦ میلیارد ریال از محل منابع استانی و ملی بنیاد مسکن برای اجرای این طرح هزینه شده است.

به گفته وی فارسیان دومین روستای استان گلستان پس از زیارت است که بافت باارزش آن بهسازی و احیا می شود.

زمانی نژاد اضافه کرد که طرح بهسازی و بازسازی بافت با ارزش دو روستای دیگر شامل شاهکوه سفلی از توابع گرگان و ساسنگ از توابع مینودشت نیز در حال اجرا می باشد.

مدیر بنیاد مسکن شهرستانهای آزادشهر و رامیان نیز گفت: روستای فارسیان از توابع شهرستان آزادشهر در مجموع ٣٦ هکتار وسعت دارد که بخشی از مساحت این روستا با تلفیق اصول فنی و مهندسی جدید و معماری قدیم مورد بازسازی قرار گرفت.

مرتضی احمدی هدف از اجرای این طرح را معرفی معماری قدیمی این روستا و جذب گردشگر داخلی و خارجی اعلام کرد.

روستای فارسیان درفاصله ٣٥ کیلومتری شهرستان آزادشهر واقع بوده و دو هزار و ٢٠٠ نفر جمعیت دارد.

آزادشهر در شرق استان گلستان واقع است و با گرگان افزون بر ٧٥ کیلومتر فاصله دارد.

میراث

حفظ ارزش های تاریخی اشیا موزه ای با روش شماره گذاری

کارشناس حفاظت و مرمت پژوهشگاه میراث فرهنگی گفت: تمامی موزه ها نیازمند یک سیستم شماره گذاری واحد هستند تا علاوه بر مستند نگاری، ارزش های تاریخی ، علمی و زیبایی شناسی اشیا حفظ شود .

فاطمه علیمیرزایی در نشست تخصصی ثبت، شماره بندی و برچسب گذاری آثار موزه ای در موسسه کتابخانه و موزه ملی ملک افزود: یکی از ضروریات شماره گذاری در کنار بحث مستندنگاری ، پیروی از استانداردها و شیوه نامه های مورد پذیرش توسط اغلب مراکز موزه ای و شورای بین المللی ایکوم (سازمان موزه ها) در خصوص رعایت مبانی حفاظتی شماره گذاری آثار است .

علیمیرزایی تصریح کرد: استفاده از روش های نصب و درج شماره بر روی شئ بدون ایجاد هرگونه آسیب به آن موجب یکپارچگی و همگون سازی شیوه های بکار گرفته شده در موزه ها می شود.

به گفته وی ، ماهیت خاص و ویژه این آثار می طلبد تا علاوه بر اینکه روش های پایدار و قابل اطمینانی برای هویت بخشی آنها بکار رود، ارزش های تاریخی، علمی و زیبایی شناسی آنها خدشه دار نشده و در صورت لزوم بدون آسیب فیزیکی به شئ،قابل حذف و برگشت پذیر باشد.

این پژوهشگر تبیین کرد که تعاریف و حداقل استانداردهایی باید در انجام این امر مورد توجه قرار گیرد که مستلزم شناسایی شیوه های عمومی و اختصاصی ویژه شماره گذاری انواع آثار با جنسیت های مختلف است.

در ادامه کارشناس مستندنگاری موسسه کتابخانه و موزه ملی ملک با بیان اینکه شماره گذاری آثار موزه ای یکی از اولین فرآیندهای مرتبط با ثبت و مستند نگاری این آثار است، تصریح کرد: این فرایند از دو منظر کلی قابل بررسی است . محسن حقگو با بیان اینکه اولین بخش از فرآیند شماره گذاری ، طراحی یک سیستم شماره گذاری استاندارد و یکسان برای تمامی آثار یک موزه است خاطرنشان کرد که همه موزه ها نیاز به یک سیستم مستند نگاری و مدیریت اطلاعات آثار دارند و این شماره ها به راحتی و دقت امکان ارجاع دهی متقابل بین سوابق و داده های مرتبط با اثر را می دهند . به گفته این کارشناس، بازیابی آثار در میان انبوهی از آثار مشابه تنها از طریق یک سیستم شماره گذاری صحیح و استاندارد ممکن است که این سیستم ها در موزه های مختلف با توجه به مجموعه ها و نیازهای هریک می توانند اندکی متفاوت باشند اما همه از اصولی ثابت پیروی می کنند. به گزارش روابط عمومی پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری، پیروی از روندی یکسان و یکنواخت برای تمام آثار، ارائه اطلاعات صریح و کاربردی در مورد اثر ، قابلیت هماهنگی با گسترش مجموعه در دراز مدت از ضروریات یک سیستم شماره گذاری استاندارد است .

آگهی حصر وراثت

خانم مهر انگیز باباوند دارای شناسنامه شماره ١١٤٨ به شرح دادخواست به کلاسه ٩٤/٧/١٤-٩٤٠١٨٢/٣ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شکر باباوند به شناسنامه شماره ٣٣٩ در تاریخ ١٣٩٠/١/٩ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم / مرحومه منحصر است به :١- نام ونام خانوادگی: علیرضا باباوند نام پدر: شکر شماره شناسنامه :٩٦ تاریخ تولد ١٣٣٨ نسبت پسر ٢- نام ونام خانوادگی: سعید باباوند نام پدر: شکر شماره شناسنامه :٤ تاریخ تولد ١٣٤١ نسبت پسر٣- نام ونام خانوادگی: وحید باباوند نام پدر: شکر شماره شناسنامه :١١١٨ تاریخ تولد ١٣٤٢ نسبت پسر٤- نام ونام خانوادگی: مهرانگیز باباوند نام پدر: شکر شماره شناسنامه :١١٤٨ تاریخ تولد ١٣٢٦ نسبت دختر٥- نام ونام خانوادگی: ستاره باباوند نام پدر: شکر شماره شناسنامه :٥٠٩تاریخ تولد ١٣٣٤ نسبت دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت یک ماهه آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر اگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر می شود.

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان نیر

دادنامه

پرونده کلاسه ٩٠٠٩٩٨٤٤١١٣٠٠٩٥٥ شعبه سیزدهم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان ارومیه دادنامه شماره ٩١٠٩٩٧٤٤١١٣٠٠٣٥٠ خواهان : صندوق مهر امام رضا با وکالت خانم مریم قهرمانی به نشانی ارومیه خ سرداران ک خانباباخان ساختمان آریا ط ٣ خواندگان : ١- آقای رضا نوجوان جوهنی به نشانی ارومیه خ حکیم نظامی ١٦ متری اول درب ٣ پ ١٠ ٢- آقای منظر خلیل زاده ثانی به نشانی ارومیه خ شهید لطفی کوی ویلا به سمت راست درب ٢ ، ٣ اقای جهانگیر توفیقی به نشانی ارومیه خ دانشکده کو ٢٤ جنب بیمارستان اذربایجان پ ٦٢ خواسته مطالبه طلب رای دادگاه در خصوص دعوی خانم مریم قهرمانی به وکالت از صندوق مهر امام رضا (ع) علیه خانم منظر خلیل زاده ثانی و اقایان جهانگیر توفیقی و رضا نوجوان جوهنی به خواسته مطالبه مبلغ ٥٥/٢٥٠/٠٠٠ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه ، بدین شرح که خوانده ردیف اول به موجب قرارداد پیوستی وام اشتغال از صندوق موکل دریافت و بعد از گذشت مدت مقرر نسبت به پرداخت اقساط معنون در سر رسید استنکاف ورزیده و خواندگان دیگر با امضاء ذیل قرار داد و صدور سفته ها و چک مستند دعوی ضمانت تضامنی پرداخت وام را پذیرفته اند نظر به جامع محتویات پرونده و اینکه برابر قرار داد پیوستی اصل وام ماخوذه از سوی خوانده ردیف اول از صندوق خواهان پنجاه میلیون ریال می باشد که باز پرداخت تسهیلات مطابق بند ٢ ماده ٢ قرار داد ۴ ماه پس از انعقاد قرارداد یعنی مورخ ٨٩/٣/٣ بوده است که وکیل خواهان با استناد به ماده ۴ قرار داد فیما بین که فتوکپی مصدق ان پیوست پرونده می باشد ، تقاضای صدور حکم نموده است که مطابق ماده مذکور چنانچه به هر علت وام گیرنده و ضامنین به تعهدات مندرج در این قرارداد عمل ننمایند و یا خلاف اظهارات انان به اثبات برسد مکلفند مانده وام دریافتی را به صورت یکجا و با کارمزد ١٠ درصد سالانه به صندوق باز پرداخت نمایند و اینکه هیچکس از خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه دادگاه شرکت نکرده و لایحه ای نیز در دفاع از خود تقدیم ننموده اند دادگاه دعوی خواهان را نسبت به مبلغ پنجاه میلیون ریال وارده دانسته و به استناد مولاد ٢٣٠ و ١٠ قانون مدنی و ۴٠٣ قانون تجارت و ماده ٥١٩ قانون آئین دادرسی مدنی خواندگان را بطور تضامنی به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال از بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ١/١٨٠/٠٠٠ ریال از بابت هزینه دادرسی و ابطال تمبر تضامنی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از موذرخه ٨٩/٧/٣ تا هنگام پرداخت بر اساس ماده ۴ قرارداد فیما بین و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم می نماید و در خصوص مازاد بر محکوم به توجه به صدور حکم بر تاخیر تادیه دادگاه مواجه با تکلیفی نمی باشد و در واقع در ضمن ان حکم متقاضی صادر شده است این رای غیابی وظرف٢٠روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ٢٠ روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر استان آذربایجان غربی است.

رئیس شعبه سیزدهم دادگاه عمومی حقوقی ارومیه – هوشیار

آگهی مزایده نوبت اول

برابر پرونده ی کلاسه ٩٤٠٠٦۴ به خانم ملیحه ملکیان، با وکالت آقای رزم آرا علیه آقای فرهاد آتش پرور و محکومیت محکوم علیه به پرداخت ۴٠٥ قطعه سکه بهار آزادی کامل به عنوان مهریه (اصل خواسته) و مبلغ ١۴٠/٠٠٠ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان و نیم عشر دولتی در حق دولت جمهوری اسلامی ایران.محکوم له جهت وصول طلب خود اقدام به معرفی املاکی از محکوم له نمود که توسط کارشناس منتخب دادگاه به شرح زیر برآورد قیمت شده است: دو قطعه زمین متصل به هم هر یک به مساحت ١۴٥٠ متر مربع و جمعاً به مساحت ٢٩٠٠ متر واقع در کبود کلایه گلیجان جاده سلیمان آباد خریداری شده از خانم ها مرضیه و راضیه نیکفرجام از قرار متر مربعی ششصد هزار ریال مجموعه ١/٧۴٠/٠٠٠/٠٠٠ ریال، یک و نیم دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت تقریبی ١١٥٠ متر مربع در قریه حاجی آباد- جاده کمربندی- روبروی ترمینال مسافر بری تنکابن از قرار متر مربعی هفت میلیون ریال ششدانگ آن ٨/٠٥٠/٠٠٠/٠٠٠ ریال و یکدستگاه آپارتمان به مساحت تقریبی ١۴٠ متر مربع دارای پروانه ساخت ٢٧٨٨١٢١ واقع در کریم آباد- طبقه پنجم (کوچه محمدی خواه- آپارتمان ساحل- طبقه پنجم واحد ٥) مجموعاً دو میلیارد ریال/ حال در اجرای مواد ٥١ و ١٣٧ قانون اجرای احکام املاک مذکور در روز چهارشنبه ٩۴/٧/١٥ از ساعت ١٠/٥-٨/٥ صبح در دفتر شعبه ٣ اجرای احکام تنکابن به فروش می رسد. مزایده از قیمت تقریبی توسط کارشناس منتخب دادگاه شروع و به خریدار یا خریدارانی که به بالاترین قیمت خریدار باشند فروخته خواهد شد. ١٠ درصد بهای املاک فی المجلس از برنده ی مزایده اخذ و نسبت به مابقی ١ ماه مهلت داده می شود. طالبین می‌توانند جهت بازدید از ملک مورد مزایده یا کسب اطلاعات بیشتر تا پنج روز قبل از زمان مزایده به دفتر شعبه ٣ اجرای احکام حقوقی مراجعه و در صورت تمایل به خرید آن در جلسه مزایده شرکت نمایند.

مدیر دفتر شعبه ٣ اجرای احکام حقوقی تنکابن- معصومه جهانفر

تاریخ انتشار: ٩۴/٧/٢١ م الف ٨۶٨٨

آگهی ابلاغ در وقت دادرسی حقوقی

در پرونده کلاسه حقوقی ٩۴٠٢٨۶ شعبه ٣٠ شورای حل اختلاف قزوین زهرا عمونی دادخواستی تقدیم شورا نموده مبنی بر مطالبه وجه سفته، چون اکبر نعمتی کیوج مجهول المکان میباشد لذا بدین وسیله به وی ابلاغ میگردد تا در روز یکشنبه ٩۴/٩/١ ساعت ١٦:١٥ در شورای فوق الذکر واقع در قزوین مینودر بلوار صیاد شیرازی خ مرصاد جنب نمایندگی مرصاد حاضر و ضمن دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و اعلام آدرس صحیح خود در جلسه شورا به هم رساند در غیر این صورت شورای حل اختلاف اقدام به اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

مسئول دفتر شعبه ٢٠ شورای حل اختلاف شهر قزوین

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای میر قاسم کمال پور فرزند سید علی اکبر دارای شناسنامه شماره ۶٢١ به شرح دادخواست به کلاسه ٩١٠١٢۶ ازاین شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان زهرا اثنی عشری فرزند حسن بشناسنامه ٣٧٩ در تاریخ ٩١/٢/٥ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ١- سید مسعود مسافر ش ش ٢٠٣ (پسر متوفی) ٢- منیرالسادات مسافر ش ش ٣ (دختر متوفی) ٣- نیره السادات مسافر ش ش ٨٧٠ (دختر متوفی) ۴- میر قاسم کمال پور ش ش ۶٢١ (همسر متوفی) ٥- فاطمه خانم سلامگاهی ش ش ١۶۶ (مادر متوفی) اینک به انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یکمرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

مصطفی محمد رضایی- قاضی شعبه ٢۶ شورای حل اختلاف شهر قزوین

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمد محمد بیگی فرزند بابا دارای شناسنامه شماره ٣٣٢ به شرح دادخواست به کلاسه ٩۴٠٢۶٢ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان بابا محمد بیگی سلخوری فرزند پیری جان بشناسنامه ١٢٣ در تاریخ ٩٢/۶/١٥ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ١- محمد محمد بیگی ش ش ٣٣٢ (پسر متوفی) ٢- علیرضا محمد بیگی سلخوری ش ش ٣٩٨ (پسر متوفی) ٣- محبوبه محمد بیگی سلخوری ش ش ۴٣١١٣۶٠٨١٩ (دختر متوفی) ۴- آذر محمد بیگی سلخوری ش ش ٢٥٩ (دختر) ٥- صدیقه محمد بیگی سلخوری ش ش ٢۶٠ (دختر متوفی) ۶- مهری محمد بیگی سلخوری ش ش ٣٣٣ (دختر متوفی) ٧- ایران محمد بیگی سلخوری ش ش ٣٩٩ (دختر متوفی) اینک به انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یکمرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

خمسه- قاضی شعبه ١٨ شورای حل اختلاف شهر قزوین

آگهی موضوع ماده ٣ قانون و ماده ١٣ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ١٣٩۴۶٠٣٢۴٠٠٩٠٠٧٧۴٣-٩۴/٧/١ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عبدالرضا فرجام پور فرزند منصور به شماره شناسنامه ۶٦١٥ صادره از بوشهر به شماره ملی ٣٥٠١٥٢٣٢٧٠ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ٢١٠/٥٠ متر مربع پلاک ١٨٥ فرعی از ٣٠٢٠ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٣٠٢٠ اصل واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی محمد میرشکاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ١٥ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ٢٠٨٨

تاریخ انتشار نوبت اول: ٩۴/٧/٢١ تاریخ انتشار نوبت دوم:٩۴/٨/۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر- سهراب خواجه

آگهی ابلاغ

در پرونده کلاسه ٩۴٠٩٩٨٧۴٣٠٢٠٠۴۶٠ این شعبه با توجه به فوت مرحوم زبیر راستگو بوده توسط آقای محمد راستگو درخواست تحریر ترکه شده و قرار تحریر ترکه صادر گردیده و برای ١٣٩۴/٨/٣٠ راس ساعت ٠٨:٣٠ وقت تحریر ترکه تعیین شده است لذا بدین وسیله به تمامی ورثه متوفای یاد شده یا نمایندگان قانونی و بستانکاران از متوفی و مدیونین به وی و هرکسی که به طریق حقی بر ترکه متوفی دارد ابلاغ می شود در ساعت و تاریخ یاد شده در شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان یاسوج واقع در یاسوج جهت شرکت در عملیات تحریر ترکه حاضر شوند. ١- فرشید راستگو ٢- محمد راستگو ٣- محسن راستگو ۴- یوسف راستگو ٥- افشین راستگو ۶- فرشاد راستگو ٧- جان پری شیری ٣٢٨/ م الف

مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان یاسوج- ماهتاج خرم روز

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به آقای مهدی ریاحی

آقای فردین احتشام زاده با وکالت سید جمال رضایی دریا کناری و رضا سام دلیری دادخواستی به خواسته مطالبه خسارت وارده به اتومبیل به میزان ٣٥٠/٠٠٠ /٩٣ ریال (نه میلیون و سیصد و سی و پنج هزار تومان) به انضمام کلیه خسارات قانونی اعم از هزینه دادرسی و حق الوکاله و غیره به شرح متن دادخواست به طرفیت اقای مهدی ریاحی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ٩۴٠٠٣١ ثبت و وقت رسیدگی به تاریخ ٩۴/١٠/٢٨ ساعت ١١:٣٠ صبح تعیین گردیده است باتوجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشند بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویزماده ٧٣ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا خوانده مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را باتعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نمایددر غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم دادگاه حقوقی نوشهر – خلج

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت فنی و مهندسی خورشید عصر سازندگی شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ٥٥٤٧ و شناسه ملی ١٠٢۴٠٠٨٥٣٥١ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ١٣٩۴/٠٥/٣١ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ١- اقای رامین عالی نژاد به شماره ملی ١۴۶٥٨٠۶۴٩٠ ٢- اقای داریوش شاکر قره تپه به شماره ملی ١۴۶٢٨٢٠٧٠٠ ٣-خانم ویدا صدیقی نژاد به شماره ملی ١٥٥٢١٨۴۶٢٥ به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند .آقای مجتبی برمکی به شماره ملی ١۴۶٥٣٢٠٥٢٠ به عنوان بازرس اصلی و اقای ناصر حاکمی به شماره ملی ٥٠٥٩۶٧١۴٣٧ به عنوان بازرسی علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردید.ج.روز نامه کثیر الانتشار اطلاعات جهت نشر آگهی های شرکت / موسسه فنی و مهندسی خورشید عصر سازندگی انتخاب شد.با ثبت این مستند تصمیمات تعیین دارندگان حق امضاء انتخاب و تعیین سمت هیئت مدیره ، تعیین وضعیت حق امضاء انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترسی می باشد.

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اردبیل

آگهی ابلاغ وقت دادرسی حقوقی

در پرونده کلاسه حقوقی ٩۴٠٢٧٧ به شعبه ٢۶شورای حل اختلاف قزوین خواهان منصور محمد حسینی فرزند جهانبخش دادخواستی تقدیم شورا نموده مبنی مطالبه وجه سفته نسبت به خوانده طاهر بهرامی بوکانی مجهول المکان اعلام شده لذا بدین وسیله به ایشان ابلاغ می گردد تا در ١٣٩۴/٠٨/٢۴ ساعت ١۶ در شورای فوق الذکر واقع در قزوین مینورد بلوار صیاد شیرازی خ مرصاد جنب نمایندگی سایپا حاضر و ضمن دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و اعلام ادرس صحیح خود در جلسه شورا حضور به هم رساند در غیر اینصورت شورای حل اختلاف اقدام و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

شعبه ٢۶ شورای حل اختلاف قزوین

اجرائیه

مشخصات محکوم له / محکوم لهم نام : ایرج نام خانوادگی:چنداری نام پدر:اکبر به نشانی قزوین خ مولوی ک صمدی پوست فروشی قاری حقیقت مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم ١.نام : محمد جواد نام خانوادگی:رفیعی رحیم ابادی نشانی: قزوین – تهران قدیم – خ شهروند کوچه حامدی فر کد پستی ٣۴١٨۴۶۶٩٧ ٢- نام : مهدی نام خانوادگی : شجاعی روچ نام پدر : سیف اله نشانی : قزوین – خ جانبازان – شهرک دهخدا – ک فرزانگان یک – پ ٥ مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له / مکوم علیه نام : مسعود نام خانوادگی شربیانی نام پدر محمود نشانی : قزوین – سه راه عدل – بلو