

اخبار

با وام مسکن می‌توان ۱۲ متر خانه خرید!

با وام ۱۶۰ میلیون تومانی زوجین می‌توان یک اتاق ۱۲ متری در تهران خریداری کرد! وام ۱۶۰ میلیون تومانی زوجین تا حدود دو سال قبل حدود ۵۰ درصد قیمت یک خانه ۷۵ متری در تهران را پوشش می‌داد. اما هم‌اکنون با توجه به قیمت میانگین مسکن در پایتخت که ۱۲ میلیون و ۶۶۷ هزار تومان است، با وام ۱۶۰ میلیون تومانی می‌توان یک اتاق ۱۲ متری خریداری کرد و قدرت پوشش‌دهی این تسهیلات به حدود ۱۷ درصد رسیده است. به همین دلیل متقاضی چندانی برای دریافت انواع تسهیلات مسکن به بانک مراجعه نمی‌کند. قیمت اوراق تسهیلات مسکن از حدود ۸۰ هزار تومان در دو سال قبل به نصف کاهش یافته و در روزهای اخیر «تسه» به محدوده ۴۰ هزار تومان رسیده است. از سوی دیگر به نظر می‌رسد کسادی معاملات منجر به کاهش مراجعه برای سپرده‌گذاری شده است. در این میان رقابت منفی بانک‌ها در پرداخت سود سپرده باعث شده تا نقدینگی به دیگر بانک‌ها برود تا به گفته مدیرعامل بانک مسکن، این بانک در جذب سرمایه دچار مشکل شود.

آن‌طور که رحیمی انارکی عنوان کرده، هم‌اکنون در جذب سپرده‌های جدید به دلیل آنکه وارد رقابت نرخ سود بانکی با سایر بانک‌ها نشده‌ایم با مشکل مواجه هستیم.

مدیرعامل بانک‌مسکن تصریح کرد: امیدواریم با تمهیدات اندیشیده شده و تلاش‌هایی که برای ایجاد انضباط مالی در بانک مسکن انجام شد، نرخ سود سپرده در نیمه دوم امسال برای این بانک بهتر شود و بتوانیم منابع موردنیاز خود را در نیمه دوم سال در قالب جذب سپرده، تامین کنیم.

رحیمی‌انارکی گفت: بانک‌مسکن همچنین یکسری از ابزارهای جدید را در دستور کار و در دست پیگیری دارد. که با این ابزارهای جدید در صدد هستیم تا بتوانیم حوزه تامین مالی طرح‌های مسکن را در بازار سرمایه توسعه و تعمیق دهیم.

وی تقویت بازار سرمایه را در اجرای طرح‌های مسکنی مستقلزم همکاری سازمان بورس و اوراق بهادار و همچنین سایر نهادهای ناظر از جمله بانک‌مرکزی دانست و گفت: در این خصوص لازم است تا همکاری وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و همچنین اقتصاد و دارایی با بانک‌مسکن بیشتر شود تا بتوانیم فعالیت‌ها را سهل‌تر به پیش ببریم.

مدیرعامل بانک مسکن همچنین درباره چگونگی تامین اعتبار برای اجرای طرح اقدام ملی مسکن گفت: بانک مسکن از ۴۰۰ هزار واحد مسکونی طرح اقدام ملی، پرداخت تسهیلات به ۲۴۰ هزار واحد را تقبل کرده است که در این زمینه بخشی از تامین اعتبارات از محل صندوق پس‌انداز مسکن یکم انجام می‌شود.

مدیرعامل بانک مسکن افزود: هم‌اکنون بیش از ۳۵۰ هزار فقره حساب صندوق پس‌انداز مسکن یکم وجود دارد که حداقل‌ها را رعایت کرده‌اند.

رحیمی‌انارکی ادامه داد: بخش دیگری از تامین اعتبار طرح اقدام ملی مسکن را از محل اقساط وصولی بانک که پیش‌بینی کرده‌ایم امسال رقم قابل توجهی باشد انجام می‌شود.



مناقصه گز ار : شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

مناقصه	شرح آگهی	شهر	رشته موردنظر	مبلغ برآورد به(ریال)	مبلغ تضمین شرکت درفرآیندآرجاع کار درمناقصه عمومی (ریال)
۳۹	عملیات خدمات بهره برداری و نگهداری تأسیسات تامین و توزیع آب و شبکه و خطوط انتقال فاضلاب و تصفیه خانه های شهر دیلیجان و نراق	دلیجان	پایه آب و رتیه بهره برداری آب وفاضلاب از وزارت نیرو	۱۶,۱۶۸,۰۴۳,۷۰۵	۸۰۸,۰۴۳,۱۳۵
۴۰	عملیات خدمات بهره برداری و نگهداری تأسیسات تامین و توزیع آب و شبکه و خطوط انتقال فاضلاب و تصفیه خانه فاضلاب شهرخمین	خمین	پایه آب و رتیه بهره برداری آب وفاضلاب از وزارت نیرو	۱۳,۹۴۵,۳۳۹,۱۲۶	۶۹۶,۳۱۱,۹۵۶
۴۱	عملیات خدمات بهره برداری و نگهداری تأسیسات تامین و توزیع آب وشبکه خطوط انتقال فاضلاب و تصفیه خانه شهر تفرش	تفرش	پایه آب و رتیه بهره برداری آب وفاضلاب از وزارت نیرو	۷,۶۵۶,۹۲۶,۳۷۱	۳۸۲,۸۴۶,۳۱۸
۴۳	عملیات اجرایی شبکه جمع آوری ونصب انشعابات فاضلاب به صورت پراکنده سطح کلانشهر اراک(۳)	اراک	پایه آب و رتیه بهره برداری آب وفاضلاب از وزارت نیرو	۶,۱۹۵,۳۶۸,۰۴۷	۳۰۹,۳۶۸,۰۴۱

محل تامین اعتبار: جاری

نوع برگزاری: یک مرحله ای

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۹۸/۰۷/۱۷ الی ۹۸/۰۷/۲۰

مهلت تحویل پیشنهادات: ازتاریخ ۹۸/۰۷/۲۱ الی ۹۸/۰۸/۰۲

تاریخ بازگشایی پاکات: ۹۸/۰۸/۰۴

محل تحویل اسناد : دفتر قراردادها – شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی به نشانی:

اراک –کوی رضوی – میدان شهید نجفی (مادر)– تلفن تماس : ۰۳۲۷۸۳۱۰۰-۱۵۰۸تلاخی۲۱۳

-تاریخ اعتبار پیشنهاد : سه ماه (پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط ومخدوش وپیشنهادهائی که بعداز انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد)

نوع تضمین شرکت درفرآیندآرجاع کار : ضمانت نامه بانکی-فیش واریزی به حساب ۰۱۰۵۶۹۱۷۰۸۰۰ حساب بانک ملی –چک تضمینی بانکی به درخواست شرکت مناقصه گر (پیمانکار)در وجه شرکت –مطالبات قطعی تایید و بلو که شده نزد شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی
پایگاه اطلاع رسانی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی: **WWW.abfamarkazi.ir**
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: **https://iets.mporg.ir**

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

نماینده مردم فلاورجان در تذکری به وزاری امور اقتصادی و دارایی و صنعت و معدن عنوان کرد؛

خروج یک و نیم میلیون ارز از کشور برای ژله و مربا



در تذکری به رئیس‌جمهور خواستار تسریع در تعیین سهامدار با اهلیت مالی، فنی و مدیریتی

برای دارنده خودروهای ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومانی اجرا می‌شود؛

حذف یارانه ۱۵۶۰۰ مالک خودرو

سختگوی ستاد یارانه تبصره ۱۴ گفت: مجموع ارزش خودروی بیش از ۱۵ هزار و ۶۰۰ خانوار از ۱۷۰ هزار خانواری که در این مرحله یارانه آنها حذف شد، بالای ۵۰۰ میلیون تومان و مجموع ارزش خودروی بیش از ۴۲ هزار خانوار بین ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان بود. حسین میرزایی تبصره ۱۴ درباره معیار تشخیص پرداخت‌آمدها برای حذف یارانه گفت: با هدف ترمیم قدرت خرید افراد یا خانوارهایی که درتارلام اقتصادی و افزایش قیمت ها آسیب دیده اند یارانه داده می شود بنابراین یارانه ترمیم قدرت خرید مردم است نه اینکه حق همگانی. میرزایی در ادامه گفت: از منظر کارشناسی، اگر فردی که درآمد بالایی داشته باشد بد نیست و ساختار کشور باید به سمتی برود که از کسی که امتیاز آفرین است حمایت کند اما برای اولویت بندی منابع باید افراد را بر اساس میزان درآمد طبقه بندی کرد و افراد کم درآمد در اولویت باشند؛ مثلا مجموع ارزش خودروها و املاک خانوار، ارزش سهام، سفرهای خارجی، حقوق حکمی و هر اطلاعاتی که نشان دهد یک فرد درآمدی دارد و هزینه ای، که در مجموع تعداد شاخص ها به میزان توانایی افراد تقسیم می شود و اولویت بندی ها بر اساس مرکز آمار و بانک مرکزی انجام می شود و افراد را بر این اساس در سه دهک بالای جامعه قرار دادیم که یارانه انها را حذف کردیم. او افزود: بعضی بانک های اطلاعاتی مثل خودرو باید به روز باشند اما بانک های اطلاعاتی حقوق و صندوق های بازنشستگی به دلیل

تعرفه‌های ویژه ایرانسل برای زائران اربعین۱۳۹۸ اعلام شد

مشترکان ایرانسل می‌توانند با شماره‌گیری کد دستوری #۸#*۱۱۱۱* بسته‌های رایگان ۱۰ مگابایتی روزانه را برای خود فعال کنند. همچنین بسته‌های رایگان ۱۰۰ مگابایتی روزانه نیز، با شماره گیری کد دستوری #۴#*۱۱۱۱* برای استفاده در شهرهای مرزی مهران، خسروی، شلمچه، چذابه در دسترس مشترکان است.

خدمات	نوع (مگابایت)	قیمت (تومان)	آه فعال‌سازی
تخفیف روزانه در سفرهای مرز (سفرات: سنندج، شلمچه، دهگلان)	۱۰۰	رایگان	۰۰:۰۰:۰۰/۰۰/۰۰
تخفیف روزانه در کشور عراق	۵۰	رایگان	۰۰:۰۰:۰۰/۰۰/۰۰

ایرانسل‌ها می‌توانند با شماره‌گیری کد دستوری #۳#*۳#*۱۱۱۱* برای فعال‌سازی هر یک از بسته‌های مد نظر خود اقدام کنند. هزینه مصرف آزاد اینترنت رومینگ در کشور عراق نیز ۸۵۰ تومان به ازای هر مگابایت در نظر گرفته شده است.

تمامی بسته‌های ارائه شده اعم از بسته ۱۰ مگابایتی رایگان روزانه و ۵ بسته هفتگی از طریق اپلیکیشن «ایرانسل من» نیز در دسترس قرار گرفته‌اند.

مشترکان رومینگ خود را پیش از خروج از ایران فعال کنند.

ایرانسل‌هایی که قصد استفاده از سرویس رومینگ را دارند باید پیش از خروج از ایران با استفاده از

یکی از روش‌های دستی، از طریق اپلیکیشن «ایرانسل من» یا با شماره‌گیری کد دستوری #۱#*۱۱۱۱* اقدام به فعال کردن رومینگ بین الملل خود کرده و در طول اقامت خود در کشور عراق، از شبکه رومینگ تمامی اپراتورهای عراقی استفاده کنند.

مشترکان ایرانسل در نظر داشته باشند که بسته‌های اینترنت فعال در داخل ایران، خارج از ایران فعال نیستند و زائران برای استفاده از اینترنت رومینگ بین المللی در کشور عراق، نیاز به تهیه یکی از بسته‌های ارائه شده ویژه رومینگ و اربعین دارند. در صورت عدم تهیه یکی از بسته‌های ارائه شده، اینترنت آنان طبق مصرف آزاد اینترنت رومینگ بین‌المللی محاسبه خواهد شد.

مشترکان ایرانسل می‌توانند با تهیه کارت شارژ در ایران و شارژ سیم‌کارت قبل از خروج از کشور و یا با همراه داشتن کارت شارژ برای شارژ سیم‌کارت در عراق با شماره‌گیری کد دستوری #PIN#*۱۴۱* (همان عدد ۱۶، رقم درج شده روی کارت شارژ است) از داشتن اعتبار در حساب ایرانسل‌ی خود مطمئن شوند. همچنین شارژ سیم‌کارت در کشور عراق از طریق کارت بانکی با

خدمات	قیمت (تومان)
تعاس با ایران (دقیقه)	۲۳۰۰
دریافت تعاس (دقیقه)	۲۱۰۰
تعاس داخل کشور عراق (دقیقه)	۲۱۰۰
ارسال پیام کوتاه	۹۰۰
دریافت پیام کوتاه	رایگان
صرف اراد اینترنت (مگابایت)	۸۵۰

صورت گرفته شدند.
ناهدید تاج‌الدین نماینده مردم اصفهان به اتفاق ۲۶ نفر دیگر از نمایندگان در تذکری به رئیس‌جمهور خواستار الزام دستگاه‌های اجرای قوانین در خصوص پرداخت فوق‌العاده ایثارگری به فرزندان شاهد، جانبازان و ایثارگران شدند.
چنارانی نماینده مردم نیشابور در تذکری به وزیر آموزش و پرورش عنوان کرد که زمستان در پیش است از هم اکنون به فکر امکان گرمایشی استاندارد برای مدارس باشید.

نادر قاضی‌پور، علیرضا محجوب و محسن علیجانی زمانی نمایندگان ارومیه و تهران به وزیر راه و شهرسازی لزوم رفع مشکل متقاضیان مسکن را متذکر شدند.

نادر قاضی‌پور نماینده مردم ارومیه در تذکری به وزیر دادگستری خواستار تعیین تکلیف کارکنان و قضات شوراهای حل اختلاف شد.

نادر قاضی‌پور نماینده مردم ارومیه در تذکری به وزیر دادگستری خواستار تعیین تکلیف کارکنان و قضات شوراهای حل اختلاف شد.



حضورى با کارت شناسایی معتبر به دفتر پیشخوان دولت مراجعه کند و بعد از آن با اجازه نامه کتبی امکان دسترسی حساب خود را به دولت می دهد ۴۸ ساعت بعد از دریافت کد رهگیری بعد از آن باید با مراجعه به سامانه مراجعه اما در صورت اعتراض باید اعتراض و دلیل اعتراض ثبت شود.او با بیان اینکه حذف یارانه در مراحل بعدی نیز ادامه خواهد داشت، گفت: از محل حذف سه دهک در سال ۱۱ تا ۱۴ هزار میلیارد تومان ذخیره سازی برای دولت انجام می شود و به خزانه برمی گردد اما این مرحله از حذف یارانه برای معلولان هزینه خواهد شد.

میرزایی گفت: با توجه به اینکه تراکنش های کل افراد خانوار بررسی می شود توصیه می شود، در گام اول افراد فقط تراکنش های مربوط به خود را انجام دهند چون درصد بالای تراکنش ها نشان می دهد افراد باید به دنبال شفافیت مالی باشند، اعتراض ها نیز بررسی می شود و بعد از اصلاح و شفافیت مالی امکان بازگشت یارانه وجود دارد.

بانک

تجلی رسالت اجتماعی بانک ملی ایران در آیینۀ مهر

کمبود فضای آموزشی همواره یکی از مهم ترین مشکلات مناطق محروم در کشور بوده و تامین منابع حل این مشکل نیز بر عهده نهادهای متفاوتی است. بانک ملی ایران در راستای عمل به مسئولیت های اجتماعی خود سالیانست که در مناطق دور افتاده و کمتر توسعه یافته اقدام به ساخت مدارس و ارایه خدمات رفاهی و آموزشی می کند و در همراه امسال هم صدها نفر از آینده سازان کشور، سال تحصیلی خود را در این مدارس آغاز کرده اند.

به گزارش امتیاز، این بانک همواره نگاه ویژه ای به مدرسه سازی به عنوان زیربنای پیشرفت کشور داشته و بر همین اساس بخش مهمی از منابع قرض الحسنه مردمی را به این حوزه ها تخصیص می دهد.

بانک ملی ایران با تامین منابع و صرف هزینه ای به مبلغ بیش از ۲۰۵ میلیارد ریال از سال ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۷ به ساخت، احداث،

بازسازی، تکمیل مدارس و مجتمع های آموزشی، هوشمند سازی مدارس، خرید میز و نیمکت و وسایل کمک آموزشی بیش از ۱۰۱ باب مدرسه در سطح کشور اقدام کرده است.

در همین راستا نیز وزیر آموزش و پرورش، بانک ملی ایران را از شاخص ترین بنگاه های اقتصادی کشور در کمک به توسعه مدرسه سازی برای مناطق محروم کشور برآورد کرد. همچنین بانک ملی ایران در زلزله کرمانشاه نیز علاوه بر امداد رسانی به آسیب دیدگان، تلاش کرد تا همچنان هموطنانمان را با انجام اقداماتی در راستای عمران آبادانی مناطق آسیب دیده مورد حمایت قرار دهد.

بر همین اساس مدرسه سازی بانک در مناطق زلزله زده استان کرمانشاه نیز در کنار سایر اقدامات حمایتی آغاز شد و وزارت آموزش و پرورش به جهت عملکرد بانک مطلوب بانک ملی ایران در احداث مدرسه در کرمانشاه و سر پل دهبان و ثلاث باباجانی از بانک تقدیر کرد. بانک ملی ایران اخیرانیز با مشارکت در ساخت دو باب مدرسه در استان خراسان جنوبی، برگ زرین دیگری را در دفتر مسئولیت های اجتماعی خود ثبت کرد تا روایای شیرین سوادآموزی برای کودکان مناطق محروم کشور بار دیگر رنگ واقعیت به خود گیرد. با آغاز سال تحصیلی جدید دبستان میل گز نهنندان با مشارکت بانک ملی ایران و با حضور حمید دهبیان رئیس اداره امور شعب بانک در استان خراسان جنوبی و جمعی از مسئولان ادارات امور شهرستان به بهره برداری رسید که هزینه ساخت و تکمیل این مدرسه نیز هزینه ای بالغ بر یک میلیارد و ۲۴۰ میلیون ریال است.

همچنین مدرسه شش کلاسه استثنائی مهر شهر بیرجند نیز که ساخت آن با مشارکت بانک ملی ایران و با هزینه ای بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به اتمام رسید، با حضور محمود خادمیان رییس صندوق پس انداز ملی ایران، قدمی معاون وزیر آموزش وپرورش و رییس سازمان آموزش و پرورش استثنائی کشور، رئیس اداره امور شعب بانک در استان خراسان جنوبی، رئیس مجمع خیرین مدرسه ساز استان و جمعی از مسئولان محلی به بهره برداری رسید. خادمیان در این مراسم احداث بناهای آموزشی را یکی از مهم ترین اقدامات بانک ملی ایران در راستای انجام مسئولیت های اجتماعی عنوان کرد و گفت: مشارکت در ساخت پنج باب مدرسه در خراسان جنوبی را می توان از جمله این اقدامات بانک دانست. بانک ملی ایران همچنین ۱۰۱ مدرسه شش کلاسه استثنائی مهر شهر بیرجند، خرید دو دستگاه آمبولانس و اهدا به دانشگاه علوم پزشکی بیرجند، مشارکت در ساخت مدرسه شش کلاسه در شهرک بهارستان باغشهر اسلامیه فردوس و مشارکت در ساخت مدرسه شش کلاسه اسدیة از جمله اقدامات عام المنفعه بانک در استان خراسان جنوبی طی سالیان اخیر بوده است.

آگهی مناقصه عمومی(نوبت اول) (چاپ دوم)

شهرداری بابل در نظر دارد پروژه زیر را با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید:

پروژه	برآورد اولیه(ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	صلاحیت	مدت اجرا (ماه)
خرید ۶۴۰ عدد رابط لوله و ۶۴۰ عدد چراغ روشنایی ۱۴۰ وات LED جهت اصلاح روشنایی بلوارهای ولیعصر و جانبازان(کمربندی شرقی و غربی)	۹/۶۶۴/۰۰۰/۰۰۰	۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	=	۱

۱-متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۸/۰۷/۱۶ تا تاریخ ۹۸/۰۷/۲۵ همراه با معرفی نامه به واحدهای قراردادهای شهرداری مراجعه و اسناد را دریافت و پس از بررسی، پیشنهاد خود را به همراه ضمانت نامه بانکی به مبلغ مندرج در جدول فوق و یا فیش واریزی به همین مبلغ به حساب ۰۱۰۵۷۰۷۰۳۹۰۰۷ نزد بانک ملی واریز و به همراه برگه پیشنهاد قیمت تحویل دبیرخانه شهرداری نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ می باشد.

بازگشایی پاکات رسیده در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۷/۲۸ راس ساعت ۱۴ می باشد.

به پیشنهادات مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات ۳۲۲۳۳۴۰۱داخلی ۲۲۵ می باشد.

http://www.babolcity.ir

سید مجتبی حکیم – شهردار بابل