اخبار

مدیریت را بهتر از آقایان می‌دانم

هادی طباطبایی: واقعیت درون استقلال آشکار شد

پیشکسوت تیم فوتبال استقلال گفت: روزی نیست که یک خبر منفی و ناخوشایند از این باشگاه به گوش نرسد. دلیلش هم این است که مسئولان باشگاه با هواداران و پیشکسوتان صادق نیستند.

هادی طباطبایی در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: حالا که رای CAS در رابطه با سوپرجام اعلام شد و متن آن نیز منتشر شد، خیلی از واقعیت‌های درون باشگاه استقلال مشخص شد. من از اول گفتم چون مسئولان باشگاه نتوانسته بودند در نقل و انتقالات عملکرد خوبی داشته باشند و تیم را حفظ کنند، نمایش سوپرجام را راه انداختند تا هواداران را سرگرم کنند در حالی که به وضوح مشخص بود کار سوپرجام تمام است و همه اینها بازی با افکار عمومی بود.

پیشکسوت آبی پوشان گفت: از این که پیش‌بینی هایم در خصوص آینده باشگاه درست از آب در آمد اصلا خوشحال نیستم. به هرحال من خودم را از خانواده استقلال می‌دانم و دود این اتفاقات در چشم همه استقلالی‌ها از جمله خود من رفت.

وی با اشاره به برخی از اظهار نظرها در خصوص خودش در گذشته گفت: برخی از پیشکسوتان بعد از صحبت‌های من انتقاد می‌کردند و می‌گفتند طباطبایی کجای مدیریت است که از مدیران انتقاد می‌کند. حالا مشخص شد من خیلی بیشتر از آقایانی که ادعا دارند و مدیریت می‌کنند، مدیریت را بهتر می‌فهمیدم.

طباطبایی که چندی پیش با انتشار یک ویدئو در رسانه باشگاه، به سهم خواهی متهم شده بود گفت: من به استراماچونی گفتم باشگاه صادق نیست و باشگاه این ویدئو را منتشر کرد و مرا سهم خواه دانست. من الان هم می‌گویم باشگاه صادق نیست. نه با هوادارانش و نه با پیشکسوتانش.

دروازه‌بان پیشین آبی پوشان گفت: آن روز مرا به سهم خواهی متهم کردند و حالا سئوال من این است که سهم آقایانی که حاضر نیستند استقلال را ترک کنند از این همه ناکامی و نمره منفی چقدر است؟

وی تاکید کرد: به من انگ عوام فریبی زدند اما گذشت زمان نشان داد چه افرادی عوام فریبی کرده و با احساسات میلیون‌ها هوادار بازی می‌کنند.

طباطبایی در خاتمه گفت: با این شرایط موجود، همه هواداران و پیشکسوتان از این نوع مدیریت در باشگاه ناراضی هستند. در واقع همه ناراضی هستند جز یک نفر و معلوم نیست چرا آقایان این نوع مدیریت را برای فقط استقلال می‌پسندند.

آینده ام در فوتبال ایران قابل پیش بینی نیست

مهدوی‌کیا: شاید هیچ‌وقت سرمربی نشوم

ستاره محبوب فوتبال ایران در بازی خداحافظی رافائل فن در فارت برابر ستاره های جهان در کنار همبازیان سابقش در هامبورگ به میدان رفت.

مهدی مهدوی کیا ستاره سابق تیم ملی ، پرسپولیس و باشگاه هامبورگ یکی از ستاره هایی بود که در تیم اچ اس وی آل استار برابر رافا آل استار یا همان ستاره های یاران رافائل فن در فارت بازی کرد. مهدوی کیا که یکی از مربیان تیم های پایه تیم هامبورگ است در برابر چشم سه هزار هوادار این تیم در کنار همبازیان سابقش در این تیم به میدان رفت. با مهدی مهدوی کیا گفت و گویی انجام دادیم که در زیر می خوانید:

-بازی خداحافظی رافائل فن در فارت که در ولکس پارک اشتادیون برگزار شد یک بازی پر از ستاره های فوتبال جهان و تیم هامبورگ بود و شما هم در تیم ستاره های اچ اس وی بازی کردید. بازی چطور بود و چقدر در میدان بودید؟

بازی خیلی خوبی بود و من سی دقیقه بازی کردم . من مدتی است به خاطر درد در عضله پایم دچار مشکل شدم و به همین خاطر بیشتر از سی دقیقه نتوانستم بازی کنم.

- با فن در فارت در هامبورگ همبازی بودید. در واقع او زمانی که به هامبورگ آمد که یک ستاره محسوب می شد و از طرفی شما هم ستاره قدیمی و محبوب تیم بودید. آیا میان او و شما چالش ستاره بودن در هامبورگ به وجود آمد؟

زمانی که فن در فارت در سال ۲۰۰۵ به هامبورگ آمد من شش سال بود در این تیم بازی می کردم . دو سال و تا سال ۲۰۰۷ که از هامبورگ جدا شدم با او همبازی بودم و مشکلی هم وجود نداشت. هدف همه ما موفقیت تیم بود و فکر می کنم تیم خیلی خوبی داشتیم و نتایج خوبی هم گرفتیم.

-هامبورگ بعد از دوران خوبی که در زمان حضور شما داشت افت کرد و آرام آرام روند سقوط را در پیش گرفت. فکر می کنید چرا این اتفاق افتاد؟

متاسفانه از آن سالی که وارد هامبورگ شدم این باشگاه جهش بزرگی داشت و بعد از هفده سال به مسابقات قهرمانی اروپا راه پیدا کرده و در بوندس لیگا به مقام سوم رسیدیم. بعد از آن دوران خیلی خوبی داشتیم ، زمانی که من بودم دوبار در چمپیونز لیگ و ۴-۵ بار هم در یوفا کاپ بازی کردیم و همیشه جزو تیم های بالای جدول بودیم. این داستان تا سال ۲۰۰۹ ادامه داشت و هامبورگ یک بار تا نیمه نهایی یوفاکاپ هم آمد اما متاسفانه بعد از آن افت شروع شد؛ اشتباه های بزرگ در باشگاه مثل خریدهایی که خوب نبودند، تعویض های خیلی زیاد در بخش مدیریتی تیم و مدیران ورزشی به وجود آمد باعث شد که سقوط هامبورگ شروع شده و این تیم بعد از اینکه سه فصل در لحظه آخر در پلی آف ماندند اما متاسفانه سال ۲۰۱۷/۲۰۱۶ سقوط کردند. سال گذشته نیم فصل خوبی داشتند اما نیم فصل دوم خیلی بد بود و تیم یکی مانده به آخر در لیگ دسته دو شدند. امسال اما خوشبختانه شرایط خیلی بهتر شده و آمدن مربی باتجربه ای مثل دیترهکینگ دوباره تیم می تواند به بوندس لیگا برگردد. هامبورگ متعلق به دسته دو نیست و جایگاهش بوندس لیگا است.

-جالب است که هامبورگ از نظر امکانات شرایط واقعا خوبی دارد. یکی از تیم های قدیمی و محبوب آلمان است، استادیوم فوق العاده و هواداران زیادی دارد....

بله این تیم جایگاهش لیگ دسته دو نیست و پتانسلیش حضور در بوندس لیگا است. متاسفانه اتفاق بدی افتاده است ؛ سال گذشته در دسته دو این تیم به طور میانگین ۵۰ هزارنفر در هر بازی تماشاگر داشته است و متعلق به بوندس لیگا است و ما خیلی امیدوار هستیم امسال به بوندس لیگا برگردیم.

-الان شرایط همکاری شما با هامبورگ در چه سطح و چگونه است؟

شرایط الان خیلی خوب است، من در چهار ، پنج سالی که به اینجا برگشتم در بخش های مختلفی در آکادمی هامبورگ کار کردم. امسال هم سر پست قبلی هستم و مربی اختصاصی هستم. همه چیز خوب پیش می رود و ما کارمان را انجام می دهیم.

-آیا فضای رشد و پیشرفت برای مربیانی مثل شما در آلمان وجود دارد که بتوانید پله پله بتوانید مدارج را طی کرده و به سرمربیگری در تیمی مثل هامبورگ یا تیم های دیگر بوندس لیگا برسید؟

قطعا اینطور است. اگر پشتکار داشته باشید و کار کنید این اتفاق می افتد. البته رقابت اینجا زیاد است و هرساله تعداد زیادی مربی مدارک مربیگری را می گیرند و رقابت شدیدی وجود دارد. به اندازه این همه مربی جا نیست اما هرکسی متناسب با هدف و تلاشی که دارد به آن چه می خواهد می رسد.

-با دیتر هکینگ که یکی از مربیان شناخته شده آلمان است در ارتباط هستید؟

خیلی ایشان وقت می گذارد و بازی های تیم های پایه را نگاه می کند. ما هر روز در محیط کارمان در باشگاه هامبورگ همدیگر را می بینیم، با هم غذا می خوریم و تبادل نظر می کنیم. همیشه هم بحث فوتبال وجود دارد. خوشبختانه اینجا هر روز کل مجموعه از آکادمی و تیم بزرگسالان همه همدیگر را می بینیم.

-تا الان سرمربی نشدید در حالی که هم نسل ها و حتی برخی ها در نسل بعدی کار سرمربیگری را شروع کردند. در واقع از بچه های ۹۸ و ۲۰۰۶ خیلی ها شانسشان را در مربیگری امتحان کرده اند. شما این شانس را داشتید که امسال به پرسپولیس بیایید اما قبول نکردید. آیا سرمربیگری دیر نمی شود؟

-اگر می خواستم سرمربی شوم خیلی سال پیش این اتفاق رخ می داد اما شاید خودم علاقمند به این داستان نبودم که زود وارد این ماجرا شوم. دوست داشتم مدارج مربیگری را بخصوص در کشور آلمان طی کنم و خیلی تجربه ها را به دست بیاورم. در این چهار پنج سال تجربه خیلی خوبی اینجا به دست آوردم و هیچوقت برای این کار عجله ای نداشته و ندارم. هنوز هم معلوم نیست که بخواهم این کار را انجام بدهم و تصمیمی در این رابطه نگرفته ام. من در فضای آرام کارم را جلو می برم ضمن اینکه آکادمی خودم دارد به مرحله ای می رسد و بچه ها به سنی می رسند که نیاز است بیشتر برای آکادمی کیا وقت بگذارم.

-آینده تان را در ایران می بینید یا آنجا؟

هیچ چیزی قابل پیش بینی نیست. من ۵-۶ سالی است از فوتبال ایران فاصله گرفتم اگر آکادمی کیا نبود شاید کلا فاصله گرفته بودم اما هیچ چیزی قابل پیش بینی نیست.

-انگار عدم علاقه شما به کار در فوتبال ایران به خاطر فضایی است که خودتان قبلا گفته بودید در آن احترام ها حفظ نشده و خیلی از چیزها سرجایش نیست.

متاسفانه شرایط مهیا نیست و من خودم حس کردم نمی توانم در این فضا کار کنم.

-بعد از جام ملت ها گفتید دیگر راجع به فوتبال ایران حرف نمی زنم...

خیلی راغب به کار در آن فضا نبودم و به همین خاطر فاصله گرفتم. نمی دانم در آینده چه اتفاقی می افتد اما همان طور که گفتم به خاطر آکادمی کیا و تعهدی که به بچه های این آکادمی دارم فعلا به فوتبال ایران وصل هستم اما خودم به کار در فضای فوتبال ایران فکر نکردم.

-یعنی آمادگی کار در فضای فوتبال ایران را هنوز ندارید؟

آمادگی نه... من سال ها در فوتبال اروپا و تیم ملی بازی کردم و مربیان زیادی دیدم و تجربیاتی هم کسب کردم اما علاقه ای به کار در این فضا تا الان نداشتم.

رئیس هیات مدیره استقلال: فتحی نه استعفا داده و نه برکنار شده!

جذب «هوپر» هنوز منتفی نیست

رئیس هیات مدیره باشگاه استقلال با بیان اینکه فشار بی‌امانی برای استعفای مدیرعامل این باشگاه شکل گرفته است، گفت: آقای فتحی نه برکنار شده و نه از کارش کناره‌گیری کرده است.

اسماعیل خلیل زاده در گفتگو با خبرنگار مهر، درباره خبر تغییر مدیرعامل باشگاه استقلال و کنار گذاشتن امیرحسین فتحی گفت: بنده امروز متوجه شدم فشار بی امانی شکل گرفته که آقای فتحی استعفا داده و یا برکنار شده است. طبق اساسنامه باشگاه استقلال، هیات مدیره باشگاه توسط رئیس مجمع یعنی آقای وزیر انتخاب می شود و مدیرعامل هم منتخب هیات مدیره است. تا این لحظه (بعدازظهر سه شنبه) نه استعفایی از آقای فتحی به ما رسیده است و نه او را برکنار کرده ایم.

وی ادامه داد: تمام این بحث هایی که مطرح می شود و دارند فشار می آورند، شایعه است. آقای فتحی به کارش در استقلال ادامه خواهد داد.

رئیس هیات مدیره باشگاه استقلال تاکید کرد: تیم استقلال تازه روبراه شده است. مشکل شکایت بدهکاران به AFC هم به تازگی حل شده و توانستیم مجوز لیگ قهرمانان آسیا را بگیریم. از حاشیه سازان خواهش می کنم دست از این کارها بردارند و نگویند که مدیرعامل استقلال برکنار شده یا استعفا داده است.

خلیل زاده خاطرنشان کرد: اتفاقا در جلسه مجمع باشگاه که با حضور وزیر ورزش داشتیم، آقای سلطانی فر اصرار داشت که هیات مدیره و آقای فتحی به کارشان ادامه بدهند.

رئیس هیات مدیره باشگاه استقلال در ادامه در خصوص منتفی شدن جذب «گری هوپر» بازیکن بریتانیایی گفت: هنوز منتفی نشده است. من الان تهران نیستم. هر موقع که بیایم در این مورد صحبت می کنم. در جلسه گذشته هیات مدیره این گزارش را گرفتیم که مدیر برنامه هوپر صهیونیست است و ما هم گفتیم علاقه مند نیستیم با این بازیکن از این طریق مذاکره کنیم.

خلیل زاده افزود: به آقای فتحی هم گفتیم از مذاکره با این کارگزار پرهیز کند. شرعی، عرفی و قانونی درست نبود که از طریق این مدیر برنامه با هوپر مذاکره کنیم و جلویش گرفته شد. بعد از اینکه به تهران برگردم در این خصوص اطلاعات بیشتری خواهم گرفت.

«به نظر می رسد بحث مذاکره با هوپر از طریق این ایجنت، فشار را برای برکناری فتحی بیشتر کرده است. آیا این موضوع را تایید می کنید؟» رئیس هیات مدیره استقلال در پاسخ به این سئوال گفت: آقای فتحی نمی دانست مدیر برنامه این بازیکن اسرائیلی است و فقط تصور می کرد این شخص صرفا یهودی است. مذاکره با این مدیربرنامه عمدی نبود. همه ما می دانیم که در جمهوری اسلامی هیچ ارتباطی با رژیم اشغالگر قدس نداریم. بعد از آن هم دستگاه های نظارتی بحث هایی داشتند که بنده در جریانش نیستم و آقای فتحی مطلع است.

خلیل زاده در پاسخ به این سئوال که آیا در صورت عوض شدن مدیر برنامه هوپر، مذاکره با این بازیکن ادامه خواهد یافت؟ اظهار کرد: فکر می کنم باید در این ارتباط با دستگاه های نظارتی صحبت کنیم. اگر مدیر برنامه هوپر عوض شود و صلاحیت آن فرد برای ورود به ایران تایید شود، حتما این کار را خواهیم کرد.

وی درباره تهدید بازیکنان خارجی سابق استقلال از جمله رابسون و جباروف به شکایت به فیفا هم تصریح کرد: الان اطلاعی از این مسائل ندارم و همانطور که می دانید تهران نیستم.

رئیس هیات مدیره باشگاه استقلال در پایان صحبت هایش گفت: باید از تمام رسانه هایی که در این مدت با من تماس گرفتند و نتوانستم پاسخگو باشم، عذرخواهی کنم. همچنین از تمام کسانی که برایم پیام گذاشتند و برای خانواده ام دعا کردند، تشکر می کنم.

اخبار

سیستم جدید پرسپولیس: بازی با ۳ مهاجم نوک!

تیم پرسپولیس در بازی دوستانه مقابل شهدای رزکان با سه مهاجم نوک بازی را آغاز کرد.

سرخپوشان پایتخت از زمانی که گابریل کالدرون هدایت این تیم را برعهده گرفته، بازی با سیستم های متفاوتی را تجربه کرده اند. از تلاش برای پیروزی با ۳۵۲ تا آغاز لیگ با ۴۳۳ و سپس بازگشت به ۴۴۲ لوزی؛ همان سیستمی که باعث شد تا تیم برانکو ایوانکوویچ به سه قهرمانی متوالی در لیگ برتر برسد.

پرسپولیس در ابتدای این فصل همان طور که گفته شد بازی با سه مهاجم را تجربه کرد و روز گذشته نیز با همان چینش در مقابل حریف تدارکاتی قرار گرفت با این تفاوت که سه بازیکن خط حمله سرخپوشان در برابر شهدای رزکان، بازیکنانی بودند که توانایی حضور در ترکیب به عنوان مهاجم نوک را نیز دارند.

مهدی عبدی، علی علیپور و براندائو جونیور بازی را برای تیم پرسپولیس آغاز کردند و نمایش موفقیت آمیزی هم داشتند؛ علیپور دو گل زد و عبدی هم یک گل به ثمر رساند اما مهاجم برزیلی از گلزنی ناکام ماند.

پست های غیراخلاقی بازیکن تراکتور و نفت آبادان شر شد

کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال بیانیه ای درباره اقدامات و انتشار تصویر غیر اخلاقی توسط برخی از بازیکنان بیانیه صادر کرد.

در این بیانیه آمده است: درباره انتشار پست غیر اخلاقی و غیر ورزشی مهدی ببری، بازیکن تیم فوتبال تراکتور و متقابل پست توهین آمیز سیروان قربانی، بازیکن تیم فوتبال صنعت نفت آبادان، این کمیته ضمن صدور دستور موقت جهت جلوگیری از فعالیت های فوتبالی ایشان پرونده ای تشکیل داده و نامبردگان به همراه مدیران عامل باشگاه های مربوطه جهت ادای توضیحات احضار شده اند. کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال از کلیه اهالی فوتبال اعم از بازیکنان ، کادر فنی و مسئولان باشگاه خواست تا صرفاً در حوزه تخصص و فنی خود اظهار نظر داشته باشند و اخلاق حرفه ای ورزشی را رعایت کنند.لازم به ذکر است عواقب این چنین اقدامات علاوه بر مسئولیت شخص بازیکن متوجه باشگاه و مدیران باشگاه است که به دلیل عدم آگاهی سازی مناسب باید در قبال رفتار بازیکنان پاسخگو باشند.

سهراب بختیاری زاده سرمربی استقلال خوزستان شد

سهراب بختیاری زاده ملی پوش سابق کشورمان به عنوان سرمربی جدید تیم استقلال خوزستان انتخاب شد. وی بعد از ظهر روز گذشته در تمرینات این تیم حضور پیدا کرد و به بازیکنان معرفی شد.

استقلال خوزستان که سابقه قهرمانی در لیگ برتر را هم دارد، در رقابتهای لیگ دسته اول حال و روز خوبی ندارد و در پایان هفته هشتم با ۶ امتیاز در جایگاه سیزدهم قرار دارد.

انصاریفرد جایی در لیست خرید انصاریفرد ندارد!

عملکرد ضعیف خط حمله پرسپولیس در نوزدهمین دوره رقابت های لیگ برتر باعث شده تا صحبت هایی مبنی بر تغییر لیست بازیکنان این تیم در نیم فصل و جذب مهاجم مطرح شود.

کریم انصاریفرد یکی از بازیکنانی است که شایعاتی درباره بازگشت وی به لیگ برتر ایران و پرسپولیس بیان شده است. این در حالی‌است که انصاریفرد با السیلیه قطر قرارداد دارد و در ابتدای فصل با وجود دو پیشنهادی که از لیگ برتر ایران داشت حاضر به بازگشت نشد تا همچنان لژیونر محسوب شود. از سوی دیگر محمدحسن انصاریفرد به خوبی از مبلغ بالای قرارداد همنام خود در تیم ملی فوتبال ایران آگاه است که با توجه به بودجه تیم نمی تواند وی را جذب کند. همچنین مدیرعامل پرسپولیس قصد ندارد با مطرح کردن اسامی جدید برای پرسپولیس، مهاجمان خود را بیشتر از اینها تحت فشار روحی قرار دهد. به همین خاطر مذاکره با بازیکنان مورد نظر باشگاه در زمستان را به پایان نیم فصل موکول کرده است. بنابراین حضور کریم انصاریفرد در پرسپولیس کاملا منتفی است و این بازیکن قطعا در نیم فصل به تیم سابق خود باز نمی گردد.

پارس جنوبی اعتراضی به تعطیلی لیگ ندارد

سرمربی تیم پارس جنوبی می‌گوید مارک ویلموتس حق دارد که در این مقطع بازیکنانش را در اختیار داشته باشد.تعطیلی حدودا ۱۸ روزه مسابقات لیگ برتر به دلیل برگزاری مسابقات تیم ملی مقابل کامبوج و بحرین باعث اعتراضات برخی مربیان و باشگاه های لیگ برتری شده است. با این حال فراز کمالوند سرمربی پارس جنوبی می گوید اعتراضی به این موضوع ندارد.

کمالوند در این خصوص گفت: « به نظر من چون در این مرحله تیم ملی ۲ بازی پشت سر هم را برگزار می‌کند، چاره‌ای نبود و این وقفه به وجود آمد. ما باید به ویلموتس و همکارانش حق بدهیم که چند روزی بازیکنان تیم ملی را در اختیار داشته باشند. در این مرحله فاصله ۲ بازی تیم ملی هم کم بود و باید بازیکنان در اختیار تیم ملی قرار می‌گرفتند.» او درباره شرایط تیم ملی نیز عنوان کرد: «برد مقابل کامبوج پیروزی خوبی بود، اما نمی‌شود روی نتیجه آن بازی خیلی حساب کرد. دیدار مقابل کامبوج محک جدی برای بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران نبود.» گفتنی است؛ پارس جنوبی جم خودش را برای دیدار روز یکشنبه هفته آینده مقابل صنعت نفت آبادان در هفته هفتم لیگ برتر آماده می کند. این بازی در ورزشگاه تختی جم برگزار می شود.

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم فاطمه یحیی زاده کشمش تپه دارای ش ش ۳۸۸ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۱۸۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان جمشید یحیی زاده به ش ش ۱۱ در تاریخ ۹۴/۸/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-سوسن رجب نژاد ش ش ۳۹۲ ت ت ۱۳۲۴ همسر متوفی ۲- فاطمه یحیی زاده کشمش تپه ش ش ۳۸۸ ت ت ۱۳۲۱ خواهر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی در پی فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قادر خضرزاده با ارائه تقاضانامه و استشهادیه محلی مصدق و اعلام اینکه سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۰۳ فرعی از ۲۳۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از یک فرعی واقع در شهر مهاباد بخش ۱۵ مهاباد به شماره چاپی ۹۵۶۹۰۰ ج ۹۷ به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۳۰۰۷۰۰۳۲۶۳ بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده در اثر سهل انگاری مفقود شده و درخواست صدور المثنای آن را نموده لذا در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت مهاباد تسلیم نموده و رسید دریافت نماید . بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالیکت یا سند معامله ارائه نشده باشد . اداره ثبت صدور المثنی سند مالکیت را برابر مقررات صادر خواهد نمود .

صدیق رنجبر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد

تاریخ انتشار : چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۷/۲۴ م الف۱۴

++

آگهی حصر وراثت

خانم سارا محمودی محمودجق - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۰۹۶۹۲۴۳۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۴۳۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قضه اختری - بشناسنامه ۲۹۷۰۳۸۷۳۸۷ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به:
۱- مریم محمودی محمودجق، فرزند غلامرضا، به ش.ش ۲۹۰۹۶۷۹۰۴۷ دختر متوفی
۲- نسیم محمودی محمودجق، فرزند غلامرضا، به ش.ش ۲۹۰۹۶۵۴۲۹۱ دختر متوفی
۳- سارا محمودی محمودجق، فرزند غلامرضا، به ش.ش ۲۹۰۹۶۹۲۴۳۴ دختر متوفی
۴- شبنم محمودی محمودجق، فرزند غلامرضا، به ش.ش ۲۹۰۹۰۸۳۰۷ دختر متوفی
۵- پیمان محمودی محمودجق، فرزند غلامرضا، به ش.ش ۲۹۰۹۱۰۵۵۴۷ پسر متوفی
. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۷۵/۲۱۰/۹۸ دادنامه: ۳۴۲ بتاریخ: ۹۸/۴/۳۱ مرجع رسیدگی شعبه ۲۱۰ شورای حل اختلاف اسلامشهر خواهان: محمد حسن زاده خوشحال / گیلان لنگرود کوچه هدایی بن بست خیبر بن بست سوم پلاک ۴۷ خواندة: یونس الفتی / اسلامشهر ولوان خ علامه شبنم ۲ پ۶۵ خواسته: طلب خسارت. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای محمد حسن زاده خوشحال به وکالت وکیل خانم مریم قنبرزاده و به طرفیت خوانده آقای یونس الفتی و به خواسته ما به التفاوت مطالبه طلب به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از تاریخ مهر ۱۳۹۴ تا فروردین ۱۳۹۸ طبق رای دادگاه شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی بخش چهاردانگه به شماره بایگانی ۹۷/۵/۳۰-۹۵۱۹۳۰ به شماره دادنامه ۹۷۰۹۹۷۲۹۲۹۶۰۰۶۷۸ که مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به اتهام کلاهبرداری خوانده محکوم که مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را خوانده در فروردین ۱۳۹۴ اصل پول را به خواهان عودت داده است با توجه به محتویات پرونده و مفاد دادخواست تقدیمی و نظر با اینکه خوانده با وصف ابلاغ قانونی و با نشر آگهی در روزنامه حمایت به شماره ۴۴۵۸ مورخ ۱۳۹۸/۲/۴ در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده است و لایحه ای در مقابل اقامه دعوی خواهان و برائت الذمه خویش ارائه ننموده است و دعوی خواهان را مصون از ایراد باقی گذاشته لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص و مستنداً به مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۲۶-۹-۲۷ شورای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ بابت اصل خواسته و ما به التفاوت به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از تاریخ مهر ۱۳۹۴ تا فروردین ۱۳۹۸ اجرای احکام محاسبه از خوانده اخذ و در حق خواهان اعمال و بابت هزینه دادرسی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل و نیز به پرداخت خسارت تاخیر در تادیه مطابق شاخص بانک مرکزی ایران به تاریخ مهر ۱۳۹۴ تا تاریخ درخواست ۱۳۹۸/۱/۲۰ تا اجرای حکم در حق خواهان محکوم مینماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم دادگستری اسلامشهر می باشد./ ۶۷۰۶

قاضی شعبه ۲۱۰ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیانی

ابطال دفترچه قرارداد

بدینوسیله اعلام می دارد به دلیل عدم ایفاء تعهدات شرکت تکسان نوش شمال (سهامی خاص) نسبت به دیون خویش در بانک صنعت ومعدن شعبه ساری شرکت شهرکهای صنعتی مازندران برابر مفاد سه جانبه تنظیمی در دفتر اسناد رسمی اقدام به صدور دفترچه قرارداد جانشینی بنام بانک صنعت و معدن شعبه ساری نموده است . فلذا با اعمال حق جانشینی بانک صنعت و معدن شعبه ساری در محل اجرای طرح اصل دفترچه قرارداد شماره ۱۲۴۷ مورخ ۱۳۸۱/۰۲/۱۸ که بنام شرکت تکسان نوش شمال (سهامی خاص) بوده باطل و از درجه اعتبار ساقط گردید .

++

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۹۲/۳۸۴۷ مجزا شده از اراضی نجف آباد به علت مغایرت وقوع ملک برای دومین بار منتشر می گردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۳/۰۵ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست آقای جهانگیر بهادران فرزند اردشیر تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۸/۱۴ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۴

رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

++

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

کلاسه پرونده: ۹۵۹/۴/۹۷ ح خواهان: مهرداد فتحی با وکالت آقای سید ماجد هاشمی به نشانی: آبادان بلوار دبستان مجتمع تجاری اداری ضیاء طبقه سوم واحد ۶ خواندة: زهرا حمیداوی / مجهول المکان. خواسته: مطالبه وجه. مرجع رسیدگی شعبه ۴ شورای حل اختلاف آبادان. وقت رسیدگی: ۹۸/۸/۲۶ ساعت ۱۰ خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم این شعبه نموده اند که تحت کلاسه ۹۵۹/۴/۹۷ح به ثبت رسیده و با رعایت اینکه خوانده مجهول المکان می باشد به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست و ضمایم آن و وقت رسیدگی برای یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند قبل از تاریخ رسیدگی به شعبه مراجعه واصل دادخواست و ضمایم آن را تحویل بگیرد.

رئیس شعبه ۴ شورای حل اختلاف آبادان

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین و سند کمپانی خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۹ به رنگ نوک نقره ای - متالیک به شماره موتور۳۳۶۹۶۲۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۵۵۶۶۳ به شماره پلاک ۶۹- ۲۵۹ ص۲۴ متعلق به منصور رضایی فرزند سعید به شماره شناسنامه ۲۵ و شماره ملی ۴۸۸۸۸۷۷۸۵۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

آگهی تغییرات شرکت مهان تجارت سینا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹۲۹۹۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۲۵۹۲۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۶،۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مهرداد سرمستی با کدملی ۳۲۵۶۶۷۹۹۴۳ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره ، خانم کامینه مهرانی با کدملی ۰۰۴۵۹۴۷۶۴۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای سینا سرمستی با کدملی ۰۰۱۹۷۹۷۶۳۱ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند . کلیه اوراق عادی و اداری ، رسمی و اسناد مالی و تعهدآور با امضاء مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر میباشد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۲۳۱۱۱)