اخبار

بانک مرکزی اعلام کرد

پرداخت وام ازدواج به ۵۵۰ هزار نفر

بانک مرکزی اعلام کرد: ۵۴۹ هزار و ۷۶۰ فقره وام قرض الحسنه ازدواج از ابتدای سال جاری تا پایان مهر ماه، توسط نظام بانکی به متقاضیان پرداخت شده است.

به گزارش امتیاز و به نقل از بانک مرکزی، در راستای اجرای بند (الف) تبصره ۱۶ قانون بودجه سال جاری کشور مبنی بر اعطای تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به زوج ها، ۱۷۱ هزار و ۹۰۶ میلیارد ریال در قالب ۵۴۹ هزار و ۷۶۰ فقره وام قرض الحسنه ازدواج از ابتدای سال جاری تا پایان مهر ماه توسط نظام بانکی به متقاضیان پرداخت شده است.

در این مدت تعداد ۲۵ هزار و ۴۹۴ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به ایثارگران با سقف فردی ۶۰۰ میلیون ریال پرداخت شده است.گفتنی است در سال جاری با توجه به مفاد بند (الف) تبصره ۱۶ قانون بودجه کل کشور، به منظور حمایت از ازدواج جوانان، از محل منابع پس‌انداز و جاری قرض‌الحسنه نظام بانکی، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به زوج‌هایی که تاریخ عقد آنها بعد از یک فروردین ۱۳۹۶ است و تاکنون وام ازدواج دریافت نکرده‌اند، پرداخت می شود.

تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هریک از زوج‌ها در سال ۱۳۹۸ مبلغ ۳۰۰ میلیون (۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال با دوره بازپرداخت پنج ساله با اخذ یک ضامن معتبر و سفته است. بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی می‌توانند یارانه پرداختی به اشخاص را به عنوان تضمین در این زمینه بپذیرند.

مذاکره ایران و ارمنستان درباره صادرات گاز

وزیر نفت، صادرات گاز ایران به ارمنستان و دریافت برق از این کشور را محور مذاکره با وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت‌های ارمنستان عنوان کرد.

بیژن زنگنه امروز (یکشنبه،۱۲ آبان‌ماه) در دیدار با سورن پاپیکیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت‌های ارمنستان از بخش انرژی به‌عنوان مهم‌ترین بخش در روابط و مبادلات ایران و ارمنستان یاد کرد و گفت: صادرات گاز ایران به ارمنستان در ازای دریافت برق (تهاتر گاز و برق ایران و ارمنستان) بخشی از همکاری دو کشور است.

ایران و ارمنستان سال ۲۰۰۴ میلادی (۱۳۸۳) قرارداد تهاتر گاز و برق را برای مدت ۲۰ سال امضا کردند که بر اساس آن، گاز صادراتی ایران به مصرف نیروگاه‌های تولید برق در ارمنستان می‌رسد و در عوض، ایران از ارمنستان برق وارد می‌کند. ارمنستان از اواسط سال ۲۰۰۹ واردات گاز از ایران را آغاز کرده است.

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان

وزیر راه و شهرسازی از راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان توسط این وزارتخانه خبر داد و گفت: اگر سرانه‌ها و آمارها واقعی، به‌روز و صحیح باشند، برنامه‌ها بر اساس حوائج و نیازهای واقعی در دستور کار قرار خواهند گرفت و در عین حال شاهد رشد کمی و کیفی در تمامی حوزه ها خواهیم بود.

محمد اسلامی در مراسم گرامیداشت روز آمار که با حضور معاونان و همچنین رییس مرکز آمار ایران در ساختمان دادمان وزارت راه و شهرسازی برگزار شد، گفت: ضرورت دارد تا به نحو شایسته‌ای به توسعه پایدار توجه و تاکید داشته باشیم و توسعه متوازن را در دستور کار قرار دهیم.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: توسعه پایدار رخ نمی‌دهد مگر آنکه توسعه کشور را از الگوهای تقاضامحوری و پیچش‌های محلی به برنامه محوری تغییر دهیم. بدین معنا که در صورت تحقق برنامه محوری شاهد توسعه متوازن در کشور خواهیم بود.

اسلامی تصریح کرد: در صورتیکه برنامه محوری در دستور کار قرار بگیرد توسعه متوازن رخ می دهد و در عین حال، اولویت ها و نیازهای واقعی شناسایی شده و منابع برای رشد برنامه ها، به هنگام و متوازن ارایه خواهد شد.

عضو کابینه دولت دوازدهم خاطرنشان کرد: وقتی برنامه محوری در دستور کار نباشد و تقاضامحوری ملاک عمل قرار بگیرد هر کسی که پیگیری قوی تری داشت سهم بیشتری خواهد داشت و این مبنای بی عدالتی و عدم توجه به توسعه متوازن خواهد بود که به شدت با آن مخالف هستیم و جلوی این روند نادرست را می گیریم.

تاکید بر نقش برنامه‌محوری و برنامه‌ریزی در طرح‌های مختلف توسعه‌ای کشور

سیاستگذاری حوزه راه و شهرسازی کشور ضمن تاکید مجدد بر نقش برنامه محوری در شناسایی نیازهای مردم و حل مشکلات و مسائل کشور، گفت: برنامه‌ریزی نیازمند آمار و اطلاعات پایش شده است. این آمار به صورت تحلیلی و همچنین ثبت مبنا قابل دستیابی و احصاست که باید ملاک‌عمل برنامه‌ریزی برای طرح‌های مختلف باشد.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در برنامه ای که در بدو ورود خود به وزارت راه و شهرسازی ارایه کردم تاکید داشتم که از آنجاییکه وزارتخانه راه و شهرسازی به طور مستقیم با زندگی مردم در ارتباط است باید جهت گیری هایی که در نظام توسعه این بخش انجام می شود برنامه محور و بر اساس اقتضائات توسعه ای کشور و زندگی مردم تنظیم شود.

به گفته اسلامی، حیات و تحقق طرح های سازمانی وزارت راه و شهرسازی و عیار کیفی فعالیت های همکاران بخش های مختلف این وزارتخانه در تحقق طرح ها بیش از گذشته خود را در تحلیل و ارایه آمار و اطلاعات به روز و واقعی نمایان می کند و به همین جهت آمار و اطلاعات درست باید مبنای فعالیت های پیش رو باشد.

وی با تاکید بر اینکه وزارت راه و شهرسازی نیازمند تعهد و هوشمندی سازمانی است، تصریح کرد: باید وزارتخانه راه و شهرسازی به وزارتخانه ای هوشمند تبدیل شود و تحقق این مهم با پایدارسازی آماری محقق خواهد شد.

تاکید بر اصلاح فرآیندها

وزیر راه و شهرسازی در عین حال بر اصلاح فرآیندها تاکید دوباره‌ای کرد و توضیح داد: در وزارتخانه راه و شهرسازی انواع و اقسام سامانه‌ها، تعریف و ایجاد شده که باید یکپارچه و نظام‌مند شده و توسعه یابد.

اسلامی تصریح کرد: باید ساماندهی اساسی در آمار و اطلاعات ثبتی در وزارتخانه راه و شهرسازی انجام بگیرد. بدین‌معنا، مواردی که به صورت دستی در سامانه‌های مختلف وارد می‌شود علاوه بر یکپارچه شدن باید به صورت مکانیزه و هوشمند شود.

وی ساماندهی، یکپارچه شدن و همچنین به روزآوری آمارها را در حوزه شهرسازی و در تهیه طرح‌های جامع شهری، ضروری دانست و بر آن تاکید کرد.

عضو کابینه دولت دوازدهم گفت: اگر سرانه‌ها و آمارها واقعی، به‌روز و صحیح باشند مصوبات شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران، طرح جامع مسکن و دیگر طرح‌های راهسازی و حمل و نقل بر اساس تقاضای واقعی و رو به رشد خواهند بود و برنامه‌ها بر اساس نیازهای واقعی در دستور کار قرار خواهند گرفت و در عین حال شاهد رشد کمی و کیفی در تمامی حوزه ها خواهیم بود.

اسلامی تاکید کرد: بدون سیاست پابرجا و برنامه مدون، توسعه پایدار ایجاد نخواهد شد. اگر نوسان وجود داشته باشد و تغییر مسیرهای مداوم صورت بگیرد توسعه پایدار محقق نمی‌شود.

وی با ارایه نمونه‌ای خاطرنشان کرد: چنانچه حمل و نقل هوایی در نظام جامع آماری اجرا شود، بر اساس تقاضامحوری و اقتضائات جامعه است و شاهد تضاد در برنامه ریزی ها و نیازهای جامعه نخواهیم بود.

اسلامی در عین حال گفت: در صورت برنامه محوری، از ظرفیت های موجود در وزارت راه و شهرسازی به صورت عادلانه تری استفاده می شود و نظام بهینه ای ایجاد خواهد شد که هم مزیت اقتصادی بهره برداران را مدنظر قرار می دهد و هم برای مردم رفاه ایجاد خواهد کرد.

وزیر راه و شهرسازی، تنش‌ها و مشکلات متعدد سال‌های گذشته را به نبود برنامه‌محوری مرتبط دانست و افزود: برنامه، آمار و نظام برنامه‌ریزی برای مدیران ارشد و حتی میانی به عنوان بشیر و نذیر است. بدین‌معنا با ارایه آمار واقعی و به روز، مدیران ارشد به جای سوزندان فرصت‌ها و تحلیل منابع، اهداف توسعه واقعی را محقق خواهند کرد و در آن راستا گام برمی‌دارند.

اسلامی تصریح کرد: نیاز است تا مدیران وزارتخانه راه و شهرسازی در جهت توسعه برنامه محوری حرکت کنند و از آمار و اطلاعات پایش شده در جهت توسعه محوری، گام بردارند.

وی به تکالیف سازمانی وزارت راه و شهرسازی اشاره کرد و با ارایه نمونه‌ای گفت: در خصوص مبارزه با قاچاق کالا و ارز در بنادر کشور و همچنین سایر بخش ها باید اطلاعات در سامانه آمار ثبت شوند و هیچگونه تاخیری در این خصوص پذیرفته نیست.

اسلامی خطاب به سازمان هواپیمایی کشوری، شرکت فرودگاه ها و همچنین فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره) اعلام کرد: باید اهتمام بیشتری از سوی سازمان ها و شرکت ها در جهت ثبت اطلاعات آماری در سامانه آمار وجود داشته باشد و اینکار باید هرچه سریعتر انجام شده و اطلاعات و آمار به سامانه آمار وزارتخانه منتقل شده و به روزرسانی انجام شود تا به صورت جامع مورد بهره برداری قرار بگیرد.

وزیر راه و شهرسازی در خصوص راه اندازی سامانه املاک و اسکان و اهمیتی که این سامانه برای ثبت آمار دقیق خانه های خالی دارد، گفت: درست است که قانونگذار به درستی وزارت راه و شهرسازی را برای راه اندازی سامانه املاک و اسکان انتخاب نکرده است زیرا تمامی اطلاعات راه اندازی سامانه در اختیار این وزارتخانه نیست و کاری فراوزارتخانه ای محسوب می شود. اما در عین حال با توجه به اینکه قانون این تکلیف را برعهده وزارت راه و شهرسازی گذاشته است باید هرچه سریعتر اینکار توسط وزارت راه و شهرسازی و با همکاری سایر دستگاه‌ها و وزارتخانه های مرتبط انجام شود.

اسلامی افزود: امیدواریم تحولی که در ساختار آمار و برنامه‌ریزی در وزارتخانه راه و شهرسازی ایجاد شده ادامه یابد و بتوان تراز وزارتخانه را در ارایه آمار و اطلاعات درست به تراز برنامه محوری حداکثری برسانیم.

وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: در سال‌های گذشته اقدامات به صورت واگرا انجام می‌شد اما امسال به صورت همگرا دنبال می شود. امسال اولین سالی است که وزارت راه و شهرسازی لایحه مدون و جامعی را برای لایحه بودجه سال ۹۹ به سازمان برنامه و بودجه ارسال کرده است.

وی گفت: مطمئن هستیم با همگرایی و یکپارچگی که در قالب برنامه ارایه کردیم می‌توانیم بخشی از این تفکرات، ایده ها و برنامه محوری داریم از این طریق دنبال کنیم.

بانک

با «اپلیکیشن ٦٠» بانک ملی ایران، بلیت هواپیما بخرید

بانک ملی ایران با هدف رفاه بیشتر کاربران«اپلیکیشن ۶۰»، امکان خرید بلیت هواپیما پروازهای داخلی و خارجی از طریق این اپلیکیشن را ایجاد کرد.

به گزارش امتیاز، اپلیکیشن ۶۰، ابزاری برای تولید رمز یکبار مصرف در بستر گوشی تلفن همراه است و استفاده کنندگان از این اپلیکیشن در هر ۶۰ ثانیه، یک رمز اول یا دوم برای کارت بانکی خود خواهند داشت. این روش، امکان سوء استفاده از رمز کارت در خریدهای حضوری یا اینترنتی را غیرممکن خواهد کرد و استقبال خوب مشتریان بانک ملی ایران به نصب و استفاده از اپلیکیشن ۶۰، نشان از میزان توجه آنها به اهمیت حفظ رمز کارت دارد. خودپردازهای مشکوک و نصب شده در نقاط نا امن، پایانه های فروش (POS) مورد استفاده در فروشگاه های کم اعتبار، پایانه های فروش موبایلی مورد استفاده در کسب و کارهای فاقد مکان مشخص و خریدهای اینترنتی در سایت های ناشناس، برای استفاده کنندگان از این اپلیکیشن دیگر نا امن نخواهند بود. در نسخه قبلی «اپلیکیشن ۶۰» امکاناتی مانند کارت به کارت، اعلام مانده کارت سکه، پرداخت قبض، خرید شارژ و خرید بلیت اتوبوس های بین شهری نیز ایجاد شده بود که در نسخه جدیدتر، کاربران می توانند به سهولت و سریع بلیت هواپیما پروازهای داخلی و خارجی را نیز خریداری کنند. همچنین امکان مشاهده تاریخچه بلیت های خریداری شده و اشتراک گذاری بلیت نیز برای کاربران فراهم شده است.نسخه ۱,۱۱,۹ اندروید و نسخه ۱,۱۱,۱۵ آی او اس این اپلیکیشن با رفع مشکلات نسخه های قبلی، هم اکنون از طریق سایت بانک به نشانی www.bmi.ir در دسترس کاربران است و در سامانه بام، دستگاه های خودپرداز و کیوسک یا Cashless فعال سازی می شود.

مدیرعامل بیمه کوثر عنوان کرد:

سوداوری فرایند بیمه‌گری در ٦ ماه اول

فروش هوشمندانه مدیران استانی و ستادی بسترهای افزایش سوداوری در فرایند بیمه‌گری را در شش ماه اول سال محقق کرده است.مدیرعامل شرکت در دومین نشست تخصصی مدیران ستادی و استانی بیمه کوثر سال ۹۸، ضمن بیان این مطلب تصریح کرد: تفویض اختیار، کنترل خسارت، مدیریت ریسک و شناسایی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های استانی موجب افزایش سود بیمه‌گری شرکت شده است. مجید مشعلچی فیروزآبادی تاکید کرد: افزایش سوداوری در سرمایه‌گذاری بسترهای افزایش سرمایه شرکت و قبول اتکایی در آینده نزدیک را برای شرکت مهیا کرده است.وی افزایش رضایت مشتری، مسئولیت‌پذیری و ایجاد رقابت سالم را از دستاوردهای کوتاه‌مدت تفویض اختیار برشمرد و خاطرنشان کرد: توسعه بازار، شناسایی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های موجود، ایجاد صورت‌های مالی و عملکردی استانی و در نهایت سوداوری و مدیریت‌پروری از دیگر دستاوردهای تفویض اختیار است.

آگهی تغییرات شرکت اثر تبلیغ با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۲۱۱۲۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۲۴۰۸۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای بهرام مشایخ با کدملی ۰۰۴۵۰۰۵۸۱۸۰ و آقای سروش مشایخ با کدملی ۰۰۸۰۰۵۵۹۶۸۹ و آقای بهزاد اسدی باهر (خارج از شرکا) باکدملی ۰۰۴۵۱۸۹۰۱۳ به‌عنوان اعضای هیات‌مدیره برای مدت‌نامحدود انتخاب گردیدند.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۳)

آگهی تغییرات شرکت اثر تبلیغ با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۲۱۱۲۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۲۴۰۸۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای بهرام مشایخ به کدملی ۰۰۴۵۰۰۵۸۱۸۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای سروش مشایخ به کدملی ۰۰۸۰۰۵۵۹۶۸۹ به عنوان عضو هیئت مدیره و آقای بهزاد اسدی باهر (خارج از شرکا) با کد ملی ۰۰۴۵۱۸۹۰۱۳ به عنوان مدیرعامل تعیین گردیدند. امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک و سفته و برات و اوراق اداری با امضا رییس هیئت مدیره (بهرام مشایخ) همراه با مهر شرکت معتبر است.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۴)

آگهی تغییرات شرکت آروند فن پارس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۷۷۱۱۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۴۸۵۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موارد ذیل به موضوع فعالیت شرکت الحاق وماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید: مشاوره ، طراحی و ارائه خدمات فنی و مهندسی در زمینه بسته بندی ،تجهیزات پزشکی آزمایشگاهی ، دندانپزشکی ،ارتوپدی،بیمارستانی و لوازم مصرفی پزشکی ، ملزومات پزشکی، ملزومات دارویی، مکمل های غذایی و دارویی، مواد اولیه ساخت دارو و مواد اولیه ساخت تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۵)

آگهی تغییرات شرکت پرندرادیاتورپارسیان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۰۴۶۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۶۳۸۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : خدیجه فتحی به شماره ملی ۰۰۳۵۹۱۹۲۳۱ به سمت بازرس اصلی و مریم عارفی نیا به شماره ملی ۶۱۸۹۵۶۲۳۵۳ به سمت بازرس علی البدل به مدت یکسال مالی انتخاب شدند
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۶)

آگهی تغییرات شرکت پرندرادیاتورپارسیان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۰۴۶۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۶۳۸۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۳۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام که تماما پرداخت شده از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت . ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل امضا، گردیده است
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۷)

آگهی تغییرات موسسه انجمن علمی هماتولوژی انکولوژی ایران موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۲۲۲۲۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۵۲۱۶۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۴ و مجوز شماره ۵۰۳/۱۵۳ مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی تصمیمات ذیل اتخاذ شد : مواد اساسنامه بشرح ذیل اصلاح گردید ذیل بند ماده ۱۴ اعضای هیئت مدیره مرکب از ۵ نفر عضو اصلی و ۲ نفر عضو علی البدل است که هر ۳ سال یکبار با انتخابات الکترونیک بر طبق ضوابط و نظارت کمیسیون انجمن های علمی گروه پزشکی انتخاب میگردند در صورت فراهم نبودن شرایط با موافقت کمیسیون انجمن های علمی گروه پزشکی انتخابات به صورت حضوری برگزار می گردد. ذیل بند ج ماده ۱۸ انجمن دارای یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل است که هر ۳ سال یکبار با انتخاب الکترونیک بر طبق ضوابط و نظارت کمیسیون انجمن های علمی گروه پزشکی انتخاب می گردند در صورت فراهم نبودن شرایط با موافقت کمیسیون انجمن های علمی گروه پزشکی انتخابات به صورت حضوری برگزار می گردد تبصره ۲ ماده ۱۵ کلیه اوراق تعهد آور با امضای رئیس هیئت مدیره و امضای خزانه دار و یا یکی از اعضا هیئت مدیره و مهر انجمن و نامه های رسمی اداری با امضا رئیس هیئت مدیره ودر غیاب او نایب رئیس هیئت مدیره خواهد بود اساسنامه جدید موسسه مشتمل بر ۶ فصل و ۲۷ ماده و ۱۶ تبصره تصویب و جایگزین اساسنامه قبلی گردید
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۸)

آگهی تغییرات شرکت بهینه سازان سبز مهرگان شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۲۳۶۸۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۴۸۸۶۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : رامین کیانپور (۰۰۴۰۸۰۶۵۲۹) به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و راشین نمیرانیان (۰۰۶۸۶۹۱۴۳۲) به سمت عضوهیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند امضاء کلیه اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ،سفته، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضا رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۱۹)

آگهی تغییرات شرکت بهینه سازان سبز مهرگان شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۲۳۶۸۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۴۸۸۶۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : رامین کیانپور (۰۰۴۰۸۰۶۵۲۹) با پرداخت مبلغ ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال افزایش داد – راشین نمیرانیان (۰۰۶۸۶۹۱۴۳۲) با پرداخت مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال افزایش داد . بنابر این سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال افزایش یافت و ماده قانونی اساسنامه اصلاح گردید لیست شرکا و میزان سهم الشرکه که هر یک پس از افزایش به شرح میباشد. ۱ – رامین کیانپور (۰۰۴۰۸۰۶۵۲۹) دارای ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۲ – راشین نمیرانیان (۰۰۶۸۶۹۱۴۳۲) دارای ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۶۵۰۶۲۰)

ابلاغ
بدین وسیله به آقای ابراهیم ابوالقاسم زاده فرزند نادر شناسنامه شماره ۵۲۱ ساکن بابل - کمربندی شرقی - گلستان ۲۳ - آدینه ۱ - بیعت ۱ - ساختمان کیمیا ابلاغ می شود که بانک قوامین جهت وصول مبلغ ۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ به استناد چک شماره ۷۶۱۳۷۷ علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۰۲۶۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.
تاریخ انتشار آگهی : ۹۸/۸/۱۳ م- الف : ۹۸/۱۰۰/۹۸۶۵
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل - محمودرضا علی اکبری کشتلی
++
(برگ اجراییه) ۱۲/۲۵۷/۹۸
مشخصات محکوم له: نام: حمیدرضا نام خانوادگی: مشقی نام پدر: محمد شغل: - نشانی محل اقامت: تهران- خیابان ۳۰ متری نیروی هوایی ابتدا خیابان سلامت نبش ایستگاه صلواتی پلاک ۵ و ۱ مشخصات محکوم علیه: نام: علی نام خانوادگی : بیدکی نام پدر: - شغل: - نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۵۸۳ تاریخ ۹۸/۵/۲۷ شعبه دوازده شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۰۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارات تاخیر تادیه از تاریخ ۱۶ تقدیم دادخواست مورخه ۹۷/۱۲/۱ لغایت یوم الاجرا . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.
دفتر شعبه دوازده حل اختلاف شهرستان بابل
++
ابطال دفترچه قرارداد
بدینوسیله اعلام می دارد به دلیل عدم ایفاء تعهدات شرکت مجتمع صنعتی پارت لیزر (سهامی خاص) نسبت به دیون خویش در بانک صادرات استان شرکت شهرکهای صنعتی مازندران برابر مفاد سه جانبه تنظیمی در دفتر اسناد رسمی اقدام به صدور دفترچه قرارداد جانشینی بنام بانک صادرات استان نموده است . فلذا با اعمال حق جانشینی بانک صادرات استان در محل اجرای طرح اصل دفترچه قرارداد شماره ۴۶۵۹ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳۱ که بنام شرکت مجتمع صنعتی پارت لیزر (سهامی خاص) بوده باطل و از درجه اعتبار ساقط گردید.
++
آگهی فقدان
آقای محمد علی کلاکی با وکالتنامه های ۱۳۰۹۵۳مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۲و۱۳۱۰۰۵مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۱تنظیمی دفتر خانه ۱ کرج ازجانب ورثه مرحومه خانم راضیه میرالی که عبارتند از(پرویز وناهید ونرگس ونادر ونسیم همگی سنبل دل) ضمن تسلیم دوبرگ استشهادی تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۲۵۸,۶۳ متر مربع قطعه ۱۴ تفکیکی طبقه ۵ تفکیکی سمت جنوبی به انضمام پارکینگ قطعات ۴و۵و۱۲و۱۳تفکیکی وانباری قطعه ۱۲تفکیکی واقعات در طبقه همکف تحت پلاک ثبتی ۱۶۲/۴۷۲۰۸مفروزاز پلاک ۸۳۳۴فرعی از۱۶۲ اصلی ذیل صفحه ۵۸ودفتر ۲۴۴به شماره ثبت ۲۴۱۲۲به نام مالک راضیه میرالی ثبت وسند به شماره چاپی ۶۰۰۷۱۷صادر وسپس وکیل مالک اعلام نموده که سند بعلت سهل انگاری مفقود گردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شودتاچنانچه کسی مدعی وجودسند مالکیت نزدخود ویاانجام معامله نسبت به ملک مذکورمی باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سندمالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۷۷۹
محمد سلیمانی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس
++
آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۰۱/۲۰۷۷ مجزا شده از اراضی زیر تل به علت عدم حضور مالک برای دومین بار منتشر می گردد:
چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۵/۳ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست آقای نیما زارعی فرزند پرویز تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۹/۶ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۸/۱۳
رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۰۶۱۵ مورخ ۹۸/۰۴/۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ رستمی فرزند علی میر بشماره شناسنامه ۹۰۰ صادره از اسلام آباد غرب در ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۵,۱۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰ اصلی واقع در بخش سه حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس دره دراز (شهرک مهدیه) خیابان خیام پشت مدرسه خریداری از مالک رسمی آقای خلیل حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۸/۱۳
فرهاد نوری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو
++
قانون حاکم بر تملک اراضی
افزایش جمعیت شهرها و توسعه محیط های شهری ، چاره ای جز توسعه شاهراه ها و زیر ساخت های عمرانی باقی نمیگذارد: اما مشکلات بسیاری برای توسعه طرح های عمرانی وجود دارد که مهمترین مشکل ، تعیین تکلیف وضعیت حقوقی زمین هایی است که در محدوده این طرح ها قرار دارند . قوانین و مقررات مختلفی به تصویب رسیده است تا شاید این مشکل را حل کند که در ادامه به بررسی این قوانین و مقررات می پردازیم. یک دستور محض اداری که تملک اراضی اشخاص را مقرر کند، برای تعرض به مالکیت شهروندان کفایت نمی کند و قانونی نیست. حتما باید طرحی که چارچوب آن ریخته شده و قالب آن مشخص است به تصویب بالاترین مقام اجرایی رسیده باشد. با عنایت به ماده یک لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی مصوب ۷/۱۱/۵۸ یکی از شرایط اساسی تملک قهری اراضی اشخاص ، نیاز دستگاه های اجرایی به املاکی دانسته شده است که در مالکیت اشخاص قرار گرفته است. با توجه به طرز انشای این ماده ، دستگاه اجرایی در قسمت اخیر ماده ۲ لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی مصوب ۲۷/۱۱/۵۸ . این مطلب را می رساند که مقنن ملاحظه و تصویب بالاترین مقام اجرایی را برای ضرورت اجرای طرح لازم دانسته است که بالاترین مقام اجرایی در شهرهای موضوع ماده ۲ شهردار است و در مورد سایر موسسات و دستگاه هایی که مجاز به تملک هستند ، باید به اساسنامه قانونی رجوع کرد.
رضالطیفی
++
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱- پرونده کلاسه ۱۰۶۹ و رای شماره ۲۸۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۵/۲۳ به تقاضای آقای محمد فرهادیان فرزند روح اله نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۹۰/۰۵ متر مربع ۸ فرعی مجزی شده از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای محمد صادق بهاروند رسیدگی و تایید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر صورت متقاضی با ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. ۴۱۵۵۸۹۴۰/ م الف. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۸/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد ـ ملک نیاز اسدالهی
++
آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری نیسان تیپ AT – ماکسیما مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید ـ روغنی به شماره موتور VQ۳۰۶۱۹۲۰۱B به شماره شاسی PKLHA۳۳CDL۵۱۲۴۱۶ به شماره پلاک ۴۹- ۷۵۲ ج ۶۱ بنام سید محمدرضا غفاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
یاسوج