



۲

جشن بر چیده شدن مدارس
خشت و گلی در اسفند

شنبه / ۱۹ بهمن ۱۳۹۸ / ۱۳ جمادی الثانی ۱۴۴۱ / ۸ فوریه ۲۰۲۰

روزنامه صبح ایران

WWW.EMTIAZDAILY.IR

۴

جزییات قرارداد اسکوپچ
با فدراسیون فوتبال؛

شماره ۲۹۰۵ / ۸ صفحه / قیمت ۲۰۰۰ تومان

وزیر نیرو خبر داد:

افزایش ۷ درصدی قیمت آب و برق از سال آینده ۳/۲

فرمانده نیروی انتظامی:

با کشف حجاب در خودرو بر خورد می شود



سردار اشتری از اجرای طرح ناظر یک در کشور خبر داد و گفت: به واسطه اجرای این طرح با افرادی که در خودرو کشف حجاب می کنند، برخورد قانونی صورت می پذیرد

فرمانده نیروی انتظامی گفت: با افرادی که در خودرو کشف حجاب می کنند، برخورد قانونی صورت می پذیرد چرا که معتقد هستیم این عمل ناشایست یک هنجارشکنی محسوب می شود.

سردار حسین اشتری در جمع خبرنگاران ضمن عرض تبریک به مناسبت فرا رسیدن ایام الله دهه فجر اظهار داشت: برنامه ریزی پلیس برای نوروز ۹۹ در حال تهیه و تدوین است به نحوی که طرح نوروزی از ۲۵ اسفند تا ۱۷ فروردین ادامه دارد و تمامی قرارگاه های نوروزی پلیس در این ایام به حالت آماده باش هستند تا ایامی خوش را برای هموطنان و مسافران نوروزی رقم بزنند.

وی ضمن تاکید بر حمایت قاطع آمران به معروف و ناهیان از منکر توسط پلیس افزود: بسیجیان افراد خالص و مخلصی هستند که برای مشارکت در تامین نظم و امنیت بدون هیچ چشم داشتی جان بارزش خود را در کف دست می گذارند و بر همین اساس نیروی انتظامی از مأموریت های محوله شده از سوی سپاه و ستاد احیای امر به معروف و نهی از منکر به بسج حمایت قاطع می کند.

فرمانده انتظامی جمهوری اسلامی ضمن اشاره به برخورد جدی و قاطع با مخلان در اقتصاد کشور به ویژه قاچاقچیان ابراز داشت: با تلاش شبانه روزی همکاران ما در سازمان انتظامی میزان کشفیات کالای قاچاق در ۱۰ ماهه سال جاری نسبت به مشابه سال گذشته سه برابر شده است و نقش تاثیرگذار مردم در افزایش این کشفیات نیز بر هیچ کس پوشیده نیست.

وی از اجرای طرح ناظر یک در کشور خبر داد و گفت: به واسطه اجرای این طرح با افرادی که در خودرو کشف حجاب می کنند، برخورد قانونی صورت می پذیرد در حالی که با همکاری مردم با این خودروهای متخلف برخورد قانونی صورت می پذیرد چرا که معتقد هستیم این عمل ناشایست یک هنجارشکنی محسوب می شود.

پرسپولیسی ۲ = ۲ استقلال؛

باشکوه و جذاب؛ یک دربی واقعی

چرا اسکوپچ
سرموپی قیم ملی شد؟



دفاع رییس سازمان امور مالیاتی از دریافت مالیات از اصل ثروت

خانه ها و خودروها از چه سقف قیمتی مشمول مالیات جدید شدند؟



رییس سازمان امور مالیاتی گفت: در صورت تصویب مجلس شورای اسلامی در سال آینده واحدهای مسکونی لوکس و خودروهای لوکس مشمول پرداخت مالیات تازه ای خواهند شد.

پارسا تاکید کرد: آنچه کمیسیون تلفیق پیشنهاد داده است، در حقیقت مالیات بر اصل ثروت است، به عبارت دیگر ما دو نوع مالیات در حوزه مسکن داریم، یکی مالیات بر نقل و انتقال که مالیاتی فراگیر است و همه افراد در زمان فروش خانه باید این مالیات را پرداخت کنند، حالا چه واحد مسکونی یا خودرو لوکس باشند یا نباشند اما مالیات پیشنهاد شده از سوی کمیون تلفیق، مالیاتی است که بر اصل ثروت تلقی می شود.

وی تاکید کرد: این موضوع قبلا نیز در قانون وجود داشته اما اجرایی نشده است، با این حال این مصوبه می تواند آغازی باشد بر دریافت مالیات از اصل ثروت که اقدام مثبت و مفیدی است.

این مقام مسئول در جواب این سؤال که آیا شرایط اجرای این مصوبه وجود دارد یا خیر؟ گفت: بی تردید این امکان وجود دارد و با تصویب مجلس مصوبه مذکور اجرایی خواهد شد.

پارسا اضافه کرد: این مالیات در یک سال باید دریافت شود از این رو زمان کافی برای تدوین دستورالعمل و اجرایی کردن این موضوع وجود دارد.

مبنای لوکس بودن خانه و خودرو چیست؟

خودروی لوکس یا خانه لوکس به چه خودرو و واحد مسکونی اطلاق می شود؟ این سؤال را کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی در مصوبه اخیر خود پاسخ داده است. بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی و در صورت تصویب مجلس شورای اسلامی در سال آینده خودروهایی که

نسبت ها چگونه تعیین شده است؟

طبق پیش بینی های صورت گرفته مقرر است واحد مسکونی با ارزش روز معادل ۱۰ میلیارد تومان و بیشتر به نرخ زیر مشمول مالیات می شود:

۱ - نسبت به مازاد ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان، یک در هزار

۲ - نسبت به مازاد ۱۵ تا ۲۵ میلیارد تومان، دو در هزار

۳ - نسبت به مازاد ۲۵ تا ۴۰ میلیارد تومان، سه در هزار

۴ - نسبت به مازاد ۴۰ تا ۶۰ میلیارد تومان، چهار در هزار

۵ - نسبت به مازاد ۶۰ میلیارد تومان به بالا، پنج در هزار

در عین حال مالیات خودروهای لوکس با قیمت بالاتر از یک میلیارد تومان نیز به این شرح مشخص شده است.

۱ - نسبت به مازاد یک تا ۱.۵ میلیارد تومان، ۰.۵ درصد

۲ - نسبت به مازاد ۱.۵ تا سه میلیارد تومان، یک درصد

۳ - نسبت به مازاد سه میلیارد تومان به بالا، ۱.۵ درصد

کدام بخش ها معاف هستند؟

بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق واحدهای مسکونی در حال ساخت، املاک و خودروها در سال تملک، واحد مسکونی و خودرو متعلق به اشخاص موضوع ماده ۲ قانون مالیات های مستقیم و خودروهای تولید داخل قبل از فروش توسط کارخانه های سازنده و بالاخره خودروی وارداتی قبل از ورود توسط نمایندگان رسمی مشمول دریافت این مالیات نخواهند بود.

سازو کار پرداخت مالیات چگونه است؟

طبق پیش بینی های صورت گرفته، وزارت مسکن، راه، سازمان ثبت اسناد، شهرداری ها و وزارت صنعت موظفانند امکان دسترسی برخط به اطلاعات مالکیت



رئیس دفتر رئیس جمهور همچنین با بیان اینکه دولت همه تلاش خود را انجام داده تا انتخابات به صورت سالم و با مشارکت پرشور مردم برگزار شود، تاکید کرد: مردم باید اطمینان داشته باشند که رای آنها تاثیرگذار است و انتخابات با مشارکت بالای مردم منجر به تشکیل یک مجلس قدرتمند خواهد شد. واعظی تاکید کرد: حضور پرشور و باشکوه و گسترده مردم در این دورویاد مهم پیش رو به دشمنان ثابت خواهد کرد که مردم ایران به رغم وجود مشکلات و داشتن گلايه ها در حفظ نظام و تبعیت از رهبر معظم انقلاب یک صدا هستند و هیچ اختلافی ندارند و در برابر توطئه های دشمنان متحد هستند. رئیس دفتر رئیس جمهور تاکید کرد: تردید ندارم که ملت ایران در جای جای کشور با حضور در راهپیمایی ۲۲ بهمن و مشارکت گسترده در انتخابات دوم اسفند موجب ناامیدی دشمنان و شادی و امیدواری دوستان خواهند شد.

واعظی با بیان اینکه تلاش همه جانبه و مقاومت مردم دشمنان را ناامید کرده است، افزود: امروز تغییر در سیاست آمریکایی ها در قبال ایران را شاهدیم به طوری که مذاکره بدون پیش شرط را مطرح می کنند که ما آن را نمی پذیریم. رئیس دفتر رئیس جمهور با بیان اینکه خوشبختانه امروز کل کشور به کارگاه سازندگی تبدیل شده است، گفت: در همین دهه فجر در سراسر کشور وجود افتخار پروژه های زیربنایی و طرح های متعدد اقتصادی هستیم و افتتاح طرح ها در شهرستان گنبد کاووس نیز از همین جمله است.

واعظی با بیان اینکه با افزایش تولید و ایجاد اشتغال می توانیم کشور را از خطرات مصون بداریم، گفت: با رونق تولید در کشور نیاز داخلی به طور کامل تامین شده و افزایش صادرات به کشورهای منطقه و همسایه را نیز به دنبال خواهد داشت. رئیس دفتر رئیس جمهور با اشاره به ویژگی های استان گلستان و مستعد بودن این استان برای رشد و توسعه و پیشرفت با همزیستی اقوام مختلف در این استان حاصلخیز تاکید کرد: وحدت، انسجام و همبستگی موجود در استان یکی از ویژگی های مهم این منطقه است.

در بخش دیگری از سخنان خود راهپیمایی ۲۲ بهمن و انتخابات دوم اسفند را در مقطع حساس کشور بسیار مهم دانست و افزود: راهپیمایی باشکوه در همه نقاط کشورمان و هم صدایی مردم در این روز باشکوه پیام محکمی به دشمنان ملت و نظام خواهد داد.

رئیس دفتر رئیس جمهور با تاکید بر اینکه ایران اسلامی به رغم فشار تحریمهای بی سابقه آمریکا، به کارگاه سازندگی تبدیل شده و این فشارها تاثیری در اراده ملت و تلاش دولت برای توسعه و پیشرفت کشور نداشته است، گفت: دولت با تمام توان برای حل مشکلات استان ها و رفع محرومیت ها تلاش می کند و هیچ پروژه ای را در مناطق محروم کشور با وجود فشار اقتصادی دشمنان تعطیل نکردیم.

محمود واعظی در آیین افتتاح همزمان ۲۲۵ طرح و آغاز عملیات اجرایی ۳۱ طرح اقتصادی و زیربنایی در شهرستان گنبدکاووس در جمع مدیران و مسؤولان این شهرستان تاکید کرد: تصمیم دولت این است که هدف توسعه ای خود را در روستاها و مناطق محروم کشور هیچ گاه فراموش نکنم.

رئیس دفتر رئیس جمهور با تاکید بر اینکه افزایش اشتغال در کشور از اهمیت بالایی برای دولت برخوردار است، گفت: بر اساس گزارش استاندار گلستان ایجاد ۲۰ هزار شغل در سال ۹۸ که برای استان هدف گذاری شده بود یک ماه مانده به پایان سال محقق شده و خوشبختانه بخش دولتی و خصوصی با همکاری خوب در استان اشتغالزایی خوبی داشته اند و این شرایط در استان که در دیگر استان های کشور نیز شاهد آن هستیم، پیام روشن و صریحی به آمریکایی ها است که تحریم و فشار آنها تاثیری در حرکت روبه رشد توسعه و پیشرفت کشور نداشته است.

خبر

توضیح رئیس کل بانک مرکزی در مورد عملیات بازار باز

عبدالنصر همتی رئیس کل بانک مرکزی ایران امروز یادداشتی را درباره عملیات بازار باز منتشر کرد. متن یادداشت وی بدین شرح است:

۱- مایه خوشحالی است که برای اولین بار بانک مرکزی، مجهز به ابزار مدیریت نرخ سود با استفاده از سازوکار بازار، و نه روش های دستوری، به مدد عملیات بازار باز شده است.

۲- همچنین خوشحالم که بحث های فنی راجع به این ابزار در میان فعالان و اقتصادی های کشورمان پخوبی مورد توجه قرار گرفته که خود، نشانی است از بالندگی و نشاط علمی.

۳- عملیات بازار باز، که از دو هفته گذشته، با موفقیت مراحل اولیه و آزمایشی خود را سپری کرده است، یک ساز و کار پیچیده و فنی است که بتدریج، نحوه بازکرد آن توسط بانک مرکزی تشریح شده و با فعالان بازار در عمل به پیش خواهد رفت.

۴- بطور خلاصه، این سازوکار برای کنترل نوسانات نرخ سود در حول و حوش «نرخ سیاست گذاری» بسیار کوتاه مدت در «بازار ذخایر» بانکها استفاده می شود. در این بازار، خرید و فروش قطعی اوراق دولتی و نیز قراردادهای «بازخرید» و «بازخرید مجدد» اوراق دولتی در قالب قواعد مصوب شورای فقهی انجام خواهد شد. در موافقی که نرخ سود بالاتر از «نرخ سیاست گذاری» قرار گیرد بانک مرکزی اقدام به خرید اوراق و افزایش عرضه پول می کند و برعکس، هنگامی که نرخ سود پایین تر از «نرخ سیاست گذاری» بماند، اقدام به فروش اوراق و کاهش عرضه پول می کند.

۵- همزمان، بانک مرکزی «دالان نرخ سود بین بانکی» را تعریف کرده است، در این دالان، نرخ «کف دالان» نرخ پخ انداز منابع بانکها نزد بانک مرکزی، نرخ «سقف دالان»، نرخ تنزیل مجدد نهایی می باشند، «نرخ سیاست گذاری» همان نرخ میانۀ دالان نرخ است. هدف بانک مرکزی، به ثبات رساندن نرخ مبادلات بین بانکها، در حول و حوش نرخ سیاست گذاری است.

۶- بدینوسیله، بانک مرکزی تنها زمانی در بازار دخالت می کند، که نرخ بین بانکی از نرخ سیاست گذاری «فاصله معناداری» پیدا کند. این دخالت می تواند به خرید، فروش، خرید مجدد، یا مگکوس لحاظ تورم هدف، نسبت به تعیین دالان نرخ سود و بالتبع، عملیات بازار باز اقدام می کند. ۷- به فعالان بازار و بانکها توصیه می کنم که دارایی هایی غیر نقد خود را به اوراق دولتی تبدیل کنند، تا بتوانند فعالانه در بازار بین بانکی حضور داشته و از مزایای آن بهره مند شوند، بانک مرکزی، با قدرت در پی تغییر کانال انتقال سیاست پولی، در کنار اصلاح و سالم سازی ترانزنامه بانکهاست.