اخبار

عصر آلترناتیوها

لیگ نوزدهم حرفه‌ای در فوتبال ایران رکورد همه تغییرات را شکست و به یک پدیده شگفت‌انگیز در تاریخ این مسابقات تبدیل شد. تا پیش از استعفای امیر قلعه‌نویی از هدایت سپاهان، تنها چهار تیم داشتیم که سرمربی‌شان را از ابتدای فصل تغییر نداده بودند. حالا اما سپاهان هم در کوزه افتاد و امشب با تکسیرا، یعنی سرمربی موقت به مصاف شهرخودرو مشهد خواهد رفت. بنابراین در حال‌حاضر فولاد، نفت مسجدسلیمان و سایپا تنها تیم‌هایی هستند که سرمربی عوض نکرده‌اند و اگر در این دو هفته پایانی هم اتفاق خارق‌العاده‌ای رخ ندهد، با همان کادر فنی آغاز فصل از خط پایان عبور خواهند کرد. در فولاد جواد نکونام آن قدر خوب و باثبات نتیجه گرفت که هرگز شایعه جدایی‌اش مطرح نشد، در مسجدسلیمان نتایج مهدی تارتار با نفت فراتر از حد تصور بود و البته در تهران هم به ابراهیم صادقی اعتماد شد تا تیم جوان سایپا را برای آینده باشگاه در لیگ برتر نگه دارد؛ آرزویی که تحقق‌اش به نتایج دو هفته پایانی بستگی دارد. در عین حال این حجم حیرت‌آور از تغییرات، باعث چرخش مربیان در لیگ برتر شده و از الان زمزمه‌های زیادی در مورد فصل آینده به وجود آورده است. در حال حاضر گزینه‌های سرشناس زیادی بیرون گود هستند که «گزینه» حضور روی نیمکت تیم‌های لیگ برتری به شمار می‌روند. چند نکته در این مورد بخوانید.

دایی - تراکتور؛ آخرین شایعه

علی دایی یک سال است که مربیگری نمی‌کند. ظاهرا این موضوع دلایل فرامتنی هم دارد اما هر چه هست، هر روز شایعه حضور شهریار روی نیمکت یک تیم جدید مطرح می‌شود. زمستان گذشته حتی خبر توافق قطعی او با باشگاه ذوب آهن منتشر شد اما نهایتا دایی به اصفهان نرفت. کمی بعدتر او را به‌صورت خیلی جدی از گزینه‌های هدایت تیم ملی دانستند اما آن نیمکت هم به دراگان اسکوچیچ رسید. همچنین با حضور حبیب کاشانی در راس هرم مدیریت باشگاه سایپا، شایعه جانشینی دایی با ابراهیم صادقی قوت گرفت اما چنان که گفتیم نارنجی‌پوشان به سرمربی جوان‌شان اعتماد کردند. الان هم خبر مذاکره شکست‌خورده دایی با تراکتور منتشر شده است. باشگاه تبریزی در این سال‌ها چند مرتبه برای استخدام دایی خیز برداشته اما موفق نبوده است. البته این بار تراکتوری‌ها خبر مذاکره با دایی را تکذیب کرده‌اند اما شاید این یک انکار مصلحتی برای حفظ روحیه کادر فنی فعلی تیم باشد. آن چه مسلم است این که علی دایی یک گزینه بسیار جذاب برای باشگاه‌های مختلف است؛ بنابراین یا با آغاز لیگ بیستم خودش به فوتبال برمی‌گردد یا همچنان شایعات درست و غلط در مورد انتقالش به تیم‌های مختلف به گوش خواهد رسید.

ورود مسعود به ماجرای مینو؟

مهسا حسینی: مدت کوتاهی پیش، احمد سعادتمند اعلام کرد قصد دارد مواد خوراکی اختصاصی برند استقلال را به بازار عرضه کند. این مواد خوراکی قرار بود در پک های مخصوص به بازار عرضه شود و برای استقلال درآمدزایی محسوب می شد.

در فضای مجازی نیز عده ای موافق و عده ای مخالف این موضوع بودند. موافقان بر این عقیده بودند که اکثر باشگاه های بزرگ دنیا با این کار سالانه سود خوبی دارند و می توانند بخش بزرگی از بدهی های خود را پرداخت کنند. از سوی دیگر، مخالفان با تمسخر قصد داشتند کار سعادتمند را بی ارزش کنند و با راه اندازی هشتگ پفک آبی در فضای مجازی به نوعی موضوع را مسخره کردند.

حمله به پیج مینو در اینستاگرام

از این موضوع مدت زیادی نگذشته بود که احمد سعادتمند اعلام کرد که با شرکت مینو به عنوان اسپانسر به توافق رسیده اند و به زودی خط خوراکی برند مخصوص استقلال راه اندازی خواهد شد.

پس از اعلام این خبر، هواداران پرسپولیس با حمله به پیج اینستاگرامی شرکت مینو، اعلام کردند که قصد دارند این برند را تحریم کنند. این موضوع باعث شد مدیران مینو احساس خطر کنند که مبادا سهام آن ها سقوط کند پس تصمیم گرفتند که بین دو باشگاه تعادل برقرار کنند.

عقد قرارداد با پرسپولیس

چند روزی از این موضوع گذشت که شرکت مینو اعلام کرد با پرسپولیس نیز قراردادی خواهد بست تا این باشگاه هم بتواند مثل استقلال از خدمات این برند بهره مند شود. این موضوع تا حدودی جو را به حالت قبلی برگرداند و هواداران امیدوار شدند که با پول دریافتی از شرکت مینو، تا حدودی مشکلات مالی خود را حل کنند.

بدهی زیاد، موجودی کم

کمتر هواداری پیدا می شود که این روزها در جریان مشکلات مالی باشگاه های پایتخت نباشد. عمده ترین بدهی این روزها برای استقلال پول بویان و شفر است که رقم قابل توجهی می باشد و مدیران تا کنون نتوانسته اند این پول را پرداخت کنند. همانطور که قبلاً شنیدیم، باشگاه استقلال از دو پنجره نقل و انتقالاتی محروم شده است و برای رهایی از این محرومیت باید بدهی این دو نفر را پرداخت کند.

از سوی دیگر، پرسپولیس پول زیادی به برانکو ایوانکوویچ بدهکار است و جریمه های احتمالی زیادی نیز این تیم را تهدید می کند و می تواند مشکلات زیادی را برای پرسپولیس رقم بزند.

پرداخت رقم قابل توجه مینو به سرخابی ها

طبق شنیده ها، شرکت مینو قصد داشت به هر باشگاه پایتخت، ۲۰ میلیارد تومان پرداخت کند. این رقم می توانست استقلال و پرسپولیس را تا مدتی از خطر دور کند اما چرا این اتفاق تا به این لحظه نیفتاده است؟

پرسپولیس دست دست کرد، مینو پشیمان شد!

شنیده شد، پرسپولیس با دست دست کردن و به نوعی کش دادن مدت زمان توافق با برند مینو، باعث شده این برند از پرداخت رقم مذکور پشیمان شده و فعلا دست نگه دارد.

چرا دست دست کردن؟

اگر به دنبال چرایی دست دست کردن قرمز ها باشید باید اینطور به این سوال پاسخ داد که پرسپولیس برای پشت پیراهن خود، چندی پیش با اسپانسری به توافق رسید. از طرفی مینو نیز خواستار این موضوع بود که تبلیغ این برند، پشت پیراهن قرار بگیرد و این موضوع کمی باشگاه پرسپولیس را به دردسر می انداخت.

۲۰ میلیارد، پول کمی نبود!

در این شرایط حساس، ۲۰ میلیارد تومان برای دو باشگاه رقم زیادی محسوب می شد که باشگاه پرسپولیس به گویی با دست دست کردن در این داستان مقصر شناخته می شود. چرا که این پول می توانست کمک شایانی به آنها کند.

مسعود وارد می شود

به نظر می رسد، پس از عدم مدیریت باشگاه ها در موضوع عقد قرارداد و دریافت پول و با توجه به اوضاع و شرایط حساس دوتیم، مسعود سلطانی فر شخصا به این موضوع ورود کند تا بتواند این مشکل را هرچه سریع تر حل کند. این عجله صرفا برای به دردسر نیفتادن دو باشگاه پایتخت است.

عجله کنید، وقت تنگ است

باید دید که در آینده چه اتفاقی بین برند مینو و سرخابی ها خواهد افتاد.

هرچند باشگاه ها زمان زیادی ندارند و هر روزی که می گذرد آن ها بیشتر به دردسر می افتند. پس باید فرصت را غنیمت شمرده و سریعتر جهت دریافت پول با برند مینو به توافق برسند.

برای رسول پناه؛ حرمت رسانه را حفظ کنید!

ظرفیت بهره‌گیری از آدم‌های متخصص و مجرب را ندارند آنان به رسول پناه‌ها میدان می‌دهند که بلدند پوپولیسم گفتاری و رفتاری را به خوبی در رسانه به نمایش بگذارند و با قربان صدقه رفتن کام مدیران را شیرین کنند. نقدی به رسول پناه وجود ندارد اما به وزیر ورزش چرا؟ چون ایشان نباید به آسانی به هر کسی حکم مدیریت بدهد تا مثلاً خیالش از بابت برخی اتفاقات راحت باشد. می‌دانیم هر فردی زیر بار هر تصمیمی نمی‌رود و این دردی است که امروز گریبانگیر فوتبال ایران شده است. امیدوارم فوتبال هم راه درست خود را پیدا کند و دوباره شاهد حضور مدیران محترم و صاحب اندیشه‌ای باشیم که حداقل بلدند حرمت یک رسانه و مخاطبان آن را نگه دارند.

سعید سرفرازیان: کل‌کل و کریخوانی در فوتبال بین رقبا واقعیتی انکارناپذیر است. حتی مدیران و مسئولان باشگاه‌های فوتبال در کشورهای صاحب سبک هم برای هم کریخوانی می‌کنند و با این موضوع مشکلی ندارند، اما هیچگاه به کریخوانی های سخیف، مبتذل و به سخره گرفتن رقیب خود که هوادارانشان کیف کنند روی نمی‌آورند آنان چون در جای خود و با حساب و کتاب درست انتخاب شده‌اند به همه‌ی اصول پایبند هستد حتی اصول کریخوانی و کل‌کل با رقبا.

برنامه‌ی ورزش و مردم در آدینه روز ۲۴ مردادماه میزبان سرپرست مدیرعاملی پرسپولیس جناب آقای رسول پناه بود که متأسفانه ایشان با نوع گفتمان و رفتاری خود نشان دادند که به خیلی از مسائل مدیریتی حتی ساده‌ترین شکل آن آگاهی و شناخت ندارند و کاملاً به اشتباه و از سر حوادث عجیب و غریب که خاص ورزش و فوتبال ایران است در این جایگاه قرار گرفته است و اگر بگوییم او ره گم کرده‌ای بیش در این فوتبال نیست حرفی به گزاف نگفته‌ایم. ترس افتادن عنان اختیار فوتبال به دست نااهلان و نامحرمان با حضور این افراد بیش از پیش احساس می‌شود.

انتقاد از بازیکنان جوان به ویژه بازیکنان استقلال و پرسپولیس به خاطر ورود به فضای مجازی و کل‌کل کردن در این فضا با وجود افرادی مانند رسول پناه ها به نوعی کوبیدن آب در هاون است. زمانی که مدیر عامل یک باشگاه آگاهی کاملی از گفتگو در یک رسانه را ندارد و تنها به دنبال عوامفریبی و فرافکنی است چگونه می‌توان از بازیکنان فوتبال انتظار داشت که پر از شور جوانی و احساسات هستند. هرچند انتظار از فردی که حتی به خواب هم نمی‌دید روزی به عنوان مدیر عامل پرسپولیس انتخاب شود ولی اینک در عالم واقع به چنین پستی رسیده سخت است.

رسول پناه می‌گوید خدا را شکر کار ما به پفک و چیپس نرسیده و این حرف دقیقاً طعنه به استقلال است که کارش به چیپس و پفک رسیده، اما همین آقا و همکارانش چند ماه پیش با اعلام شماره حساب در این وضعیت نابسامان اقتصادی کشور به هواداران تیمش اعلام می‌کند برای امورات مدیریتی و مالی باشگاه به پول نیاز دارند، حتی پس از شنیدن خبر انعقاد قرارداد استقلال با شرکت مینو مدیران مینو را تهدید می‌کند در صورت عدم همکاری با آن‌ها محصولات این شرکت توسط هواداران پرسپولیس تحریم می‌شود. متاسفانه این تناقضات و دوگانه گویی‌ها هرگز در شأن مدیر عامل یک باشگاه فوتبال که میلیون‌ها هوادار دارد نیست.

ورود و ظهور این افراد در فوتبال ایران نتیجه‌ی کنار زدن آدم‌های قوی و کاردست است، چون مدیران بالادستی ورزش و فوتبال ایران

اخبار

باشگاه‌های ایرانی از خریدار به فروشنده؟

آرمن ساروخانیان: اگر انتقال مجید حسینی از ترابزون‌اسپور به سمپدوریا قطعی شود، سهم استقلال از این انتقال می‌تواند الگوی جدیدی برای درآمدزایی باشگاه‌های ایرانی باشد. طبق قرارداد با باشگاه ترکیه‌ای، حدود یک پنجم از حق انتقال بعدی حسینی سهم استقلال است و این رقم که حدود یک میلیون یورو برآورد می‌شود، بخشی از مشکلات مالی این باشگاه را حل خواهد کرد. اگر استقلال یا هر باشگاه ایرانی خرید بازیکن را یک سرمایه‌گذاری بدانند و با چنین نگاهی قرارداد ببندند، می‌توانند از فروش بازیکن ارقام خوبی به دست آورند و بخشی از هزینه‌های تیم‌شان را جبران کنند. این روشی است که در میان اکثر باشگاه‌های اروپایی وجود دارد و فروش بازیکن درآمد قابل توجهی است که کمک می‌کند بخشی از هزینه‌های جاری جبران شود.باشگاه‌های ایرانی در این سال‌ها معمولاً از این درآمد غافل بودند. ساختار شبه‌دولتی باشگاه‌ها را از درآمدزایی تقریباً بی‌نیاز کرده بود و آنها با عقد قراردادهای یکساله از فرصت ارزشمند فروش بازیکنان مستعد غافل بودند. عوامل دیگری از جمله قیمت کاذب بازیکنان ایرانی هم کمک می‌کرد تا باشگاه‌ها بیشتر خریدار باشند تا فروشنده. رقابت بر سر بازیکنان ایرانی گاهی رقم آنها را به حدی بالا می‌برد که خرید بازیکنان خارجی همتراز به صرفه‌تر بود. برای بازیکنان ایرانی هم صرفه اقتصادی در این بود که در لیگ برتر بازی کنند تا بخواهند به لیگ‌های اروپایی بروند. تنها انگیزه‌هایی مثل حضور در تیم ملی آنها را متقاعد می‌کرد که سختی‌های بازی در اروپا را به جان بخرند و قید درآمد بالاتر و آسایش بازی در لیگ برتر را بزنند.بالا رفتن نرخ ارز اما این شرایط را کاملا تغییر داده است. حالا حتی خرید بازیکنان معمولی خارجی هم برای باشگاه‌های ایرانی رقم بالایی است. مثلاً اگر در گذشته یک بازیکن خارجی ۵۰۰ هزار دلاری ارزان‌تر از بازیکن همسطح ایرانی‌اش بود، حالا می‌تواند برای باشگاه ده میلیارد تومان تمام شود که بالاتر از قرارداد بهترین بازیکنان ایرانی است. طبیعی است که در چنین شرایطی خرید بازیکن خارجی کمتر شود و انتخاب آنها با نهایت وسواس باشد.در عوض این شرایط جدید فرصت تازه‌ای برای باشگاه‌هاست تا به عنوان فروشنده درآمد خوبی داشته باشند. خرید بازیکنان جوان و مستعد و عقد قرارداد درازمدت با آنها می‌تواند سرمایه‌گذاری مناسبی باشد تا باشگاه پس از درخشش این بازیکن او را به یک باشگاه خارجی بفروشد و سود خوبی به دست آورد. قرار دادن آپشن‌هایی مثل «سهم از انتقال بعدی» که در توافق استقلال با ترابزون بر سر حسینی گنجانده شده، از روش‌های دیگری است که در فوتبال حرفه‌ای برای درآمدزایی استفاده می‌شود.

آگهی ابلاغ دادخواست افراز

نظر به اینکه خانم طاوس قلی زاده بیله درق یکی از ورات مرحوم قدرت قلیزاده تقاضای افراز سهم الارث خود از مقدار یک شعیر مشاع از ۵ شعیر و سه خردل مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۳۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل برابر درخواست افراز وارده شماره ۱۳۹۹/۹۲۹ - ۱۳۹۹/۰۴/۱۶ خواستار افراز و تقسیم سهم خود از ملک فوق الاشاره را نموده است و از نشانی سایر مالکین مشاعی از پلاک مزبور اظهار بی اطلاعی نموده اند و چون طبق ماده ۳ آئین نامه افرازی باید عملیات افراز به اطلاع کلیه مالکین مشاعی برسد. لذا مراتب به استناد ذیل ماده ۶ قانون مذکور مستندا به ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به نامبرده و کلیه مالکین مشاعی شش دانگ پلاک مذکور و مدعیان احتمالی ابلاغ و اعلام می گردد که نماینده و نقشه بردار اداره ثبت صبح روزسه شنبه ۱۳۹۹/۰۷/۲۲ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ در محل وقوع ملک حضور و نسبت به اجرای عملیات افراز بر مبنای قانون و آئین نامه مربوطه اقدام خواهند نمود. نامبردگان فوق میتوانند در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور یافته و برعملیات افراز نظارت فرمایید بدیهی است عدم حضور هر یک از خوانندگان و مدعیان احتمالی مانع از عملیات افراز نخواهد بود جزء آگهی اعلان افراز که مدت آن ۱۰ روز(ده روز)است آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

بهبود محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین تاریخ انتشار یکشنبه ۱۳۹۹/۰۵/۲۶

++

آگهی حصر وراثت

بتاریخ ۱۸ -۹۹-۴ جلسه فوق العاده شعبه اول شورای حل اختلاف سرعین به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل شده است.پرونده کلاسه فوق الذکر تحت نظر است ملاحظه گردد عبدالرضا زاهد فرزند الهویرن دادخواستی مبنی بر صدور گواهی حصر وراثت به انضمام مدارک مربوط اعم از گواهی مالیات بر ارث به شماره ـــ بتاریخ ـــ و گواهی استشهادیه محضری گواهی فوت نامه و فتوکپی مصدق شناسنامه و کارت ملی وراث تقدیم نموده و اشعار داشته که عبدالرضا زاهد فرزند اله ویرن به شماره شناسنامه یک صادره نیر در تاریخ ۲۲-۲-۹۷ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده است و وراث حین الفوت وی بترتیب عبارتند از: ۱- آقای عبدالرضا زاهد فرزند اله ویرن به ش ش ۱۹۵۹۵ متولد ۱۳۵۴ صادره نیر کد ملی ۰۰۵۹۵۸۶۷۴۵ پسر متوفی ۲- خانم فاطمه زاهد فرزند اله ویرن ش ش و کد ملی ۶۰۳۹۶۲۵۹۴۵ متولد ۱۳۹۰ صادره نیر دختر متوفی ۳- خانم رقیه زاهد فرزند اله ویرن ش ش و کد ملی ۶۰۳۸۷۹۴۸۷۵ متولد ۱۳۴۹ صادره نیر دختر متوفی ۴- آقای محمد زاهد فرزند اله ویران ش ش و کد ملی ۶۰۳۸۷۹۶۳۸۱ متولد ۱۳۵۱ صادره نیر پسر متوفی ۵- آقای حسین زاهد فرزند اله ویران به ش ش و کدملی ۰۰۵۳۷۸۸۰۸۷ صادره نیر متولد ۱۳۴۸ پسر متوفی ۶- آقای حسن زاهد فرزند اله ویران به ش ش و کدملی ۰۰۳۶۸۵۹۴۹۴ متولد ۱۳۴۵ پسر متوفی ۷- آقای علی اکبر زاهد فرزند اله ویران به ش ش و کدملی ۰۰۳۶۸۴۶۰۷۴ متولد ۱۳۴۴ پسر متوفی۸- خانم اپیکسانار تقوی آتشگاه فرزند میر آقا ش ش و کد ملی ۱۶۷۱۱۲۶۵۹۹ متولد ۱۳۲۴ صادره همسر متوفی فلذا این آگهی بنا به مراتب فوق و طبق ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی در یکی از جراند کثیرالانتشار در یک نوبت درج گردد تا چنانچه لایحه اعتراضی و یا وصیت نامه رسمی یا سری وجود داشته باشد موضوعا جهت اعتراض به شورای حل اختلاف شهرستان سرعین ارسال گردد

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف سرعین

++

برگ سبز سواری خودرو پراید ۱۳۱SE مدل: ۹۳ شماره موتور: ۵۲۲۱۹۵۱ شماره شاسی: NAS۴۱۱۱۰۰E۳۶۹۱۰۶۸ پلاک: ۶۵ ایران ۶۸۲ ق ۷۵ متعلق به خیری چمنی برجک مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برازجان

++

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سمند ایکس ۷ به شماره پلاک۴۷ - ۷۴۲ ج ۱۵ شماره شاسی ۱۵۵۱۵۴۹۶ شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۲۶۸۳۱ بنام محمد نجفی نام پدر حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

اراک

++

(برگ اجراییه) به کلاسه ۲/۶۹۹/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: محمد حسین نام خانوادگی : علیجانی با وکالت حوریه علیجانی نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: بابل- بندپی شرقی خ امیر پاشا مقابل حوزه علمیه مشخصات محکوم علیه نام: محمدرضا نام خانوادگی شلتوکی :نام پدر: -شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۰۴۴ تاریخ ۳۰/۹/۹۸ شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به تودیع مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۲/۰۸۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و برآورد خسارت تاخیر و تادیه از تاریخ صدور چک ۱/۱۱/۹۸ لغایت اجرای حکم در حق خواهان اعلام می نماید. (نیم عشر دولتی). به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

(برگ اجراییه) به کلاسه ۳/۶۸۹/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: محمد نبی نام خانوادگی : ملایی کهنه سرا نام پدر: ادریس شغل: ـ نشانی محل اقامت : محمود آباد پاساژ شرکا ط فوق دفتر وکالت مشخصات محکوم علیه نام: ۱- رمضان هاشم پور ۲- نبی اله هاشمی نام خانوادگی : نام پدر: - شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۹۷۰ تاریخ ۹۸/۱۰/۷ شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به پرداخت تضامنی پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته یک فقره چک بانک صادرات با شماره ۲۴۷۱۴۳ مورخ ۹۶/۸/۲۰ و مبلغ ۱/۳۳۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و برآورد خسارت تاخیر و تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۶/۸/۲۰ تا زمان اجرای حکم و نیم عشر دولتی. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۴۵۶۵ - ۱۰-۰۴-۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای نقی یزدان فر فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۰۳۸۰۶۰۱ متقاضی کلاسه ۱۵۶۳ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۹۰،۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲۸-۱-۴۸۷۲- اصلی واقع در بخش دو غرب حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱ - ۰۵ - ۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۶ - ۰۵ - ۹۹

م-الف: ۱۹۹۰۳۵۴۰ شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم مریم فلاحت گر اوشیبی دارای شناسنامه شماره ۳۰۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۹۹۸۲۰۸۱۶۰۰۱۲۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد ابراهیم فلاحت گر اوشیبی به شناسنامه ۲۲۴۹۱ در تاریخ ۸۴/۳/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- مولود میکائیکی فرزند سهراب علی به ش ش ۲۴۱ همسر متوفی ۲- اصغر فلاحت گر اوشیبی فرزند محمد ابراهیم به ش ش ۶۶ پسر متوفی ۳- محمد فلاحت گر اوشیبی فرزند محمد ابراهیم به ش ش ۳۲۶ پسر متوفی ۴- علی اکبر فلاحت گر اوشیبی فرزند محمد ابراهیم به ش ش ۵۲۷ پسر متوفی ۴- مریم فلاحت گر اوشیبی فرزند محمد ابراهیم به ش ش ۳۰۳ دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوازده شورای حل اختلاف بابل

آگهی تغییرات شرکت نوآور بسته ساز آرین با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۹۳۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۶۲۰۵۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۸،۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - شهین سادات شهشهانی با پرداخت ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از ۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد . محمدرضا پژمان فرد با پرداخت ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد . علیرضا پژمان فرد با پرداخت ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد . سوگل پژمان فرد با پرداخت ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد . گلسا پژمان فرد با پرداخت ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش داد . سرمایه شرکت از ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به ۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال افزایش یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.لیست شرکا، بعد از افزایش سرمایه: شهین سادات شهشهانی دارنده ۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه و محمدرضا پژمان فرد دارنده ۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه و علیرضا پژمان فرد دارای ۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه و سوگل پژمان فرد دارنده ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال گلسا پژمان فرد دارنده ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سهم الشرکه حجت اله قلی تبار سرپرست اداره ثبت شرکتها وموسسات غیرتجاری شهرستانهای استان تهران

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهریار (۹۴۴۸۰۳)

آگهی تغییرات شرکت لاوان در بوستان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۸۲۳۷۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۸۸۸۹۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۶،۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، برات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای دو تن از اعضای هیات مدیره آقای پدرام محمودی کد ملی ۲۲۹۵۳۱۳۱۸۱ و خانم آرزو بزرگ نیا کد ملی ۰۰۵۹۹۳۸۲۱۸ متفقا همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری به امضای هر یک از اعضای هیات مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر است.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۴۴۸۰۴)

آگهی تغییرات شرکت سما تجارت منفرد شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۸۰۶۳۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۰۰۷۵۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷،۱۲،۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آقای علی ابراهیمی تودرواری ۴۸۶۹۱۱۰۵۷۱ دارنده ۴۹۵۰۰۰۰۰۰ ریال با دریافت کلیه سهم الشرکه خود - مبلغ ۴۹۵۰۰۰۰۰۰ریال- از صندوق شرکت خارج شد. - خانم منصوره صانبی خرق ۲۰۳۱۷۶۸۱۸۲ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال با دریافت کلیه سهم الشرکه خود -مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ریال-از صندوق شرکت از شرکت خارج شد. لیست شرکا، پس از کاهش سرمایه به شرح زیر می باشد.. - آقای حمید جهانگیری ۰۰۷۸۱۲۴۷۱۹ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه -آقای وحید جهانگیری ۰۴۹۳۲۶۲۵۷۱ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه بنابر این سرمایه شرکت از مبلغ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ به ۵۰۰۰۰۰۰۰ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۴۴۸۰۵)

آگهی تغییرات شرکت شینا سازه آریانا سهامی خاص به شماره ثبت ۳۵۱۹۶۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۰۴۳۴۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۵،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تعداد اعضای هیئت مدیره از ۲ نفر به ۳ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۴۴۸۰۶)

آگهی تغییرات شرکت نو آوران کیفیت پرداز پار سیس با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۴۲۷۷۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۸۷۵۶۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۱۰،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای محمدرضا حسینی آشتیانی به شماره ملی ۰۵۱۹۷۴۰۰۲۵ به سمت مدیرعامل (خارج از اعضاء هیئت مدیره) آقای عباس بیدگلی به شماره ملی ۰۰۶۴۱۴۱۴۷۰ به سمت عضو و رئیس هیئت مدیره آقای علیرضا شیخ طاهری به شماره ملی ۰۰۷۱۳۳۸۳۷۳ به سمت عضو و نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب شدند حق امضا