اخبار

خدمات ایام محرم ایرانسل، گسترش یافت

ایرانسل به عنوان یکی از سهامداران اصلی روبیکا، همزمان با ماه محرم و ایام عزاداری امام حسین(ع)، امکان ویژه‌ای برای هیأت‌های مذهبی فراهم کرده است تا به سهم خود در برگزاری مجالس آنلاین عزاداری، در دوران شیوع ویروس کرونا، شرایط لازم را فراهم کرده باشد.

به گزارش امتیاز، هیأت‌های سراسر کشور می‌توانند با ایجاد کانال در پیام‌رسان روبیکا و عضویت در صفحه اختصاصی «عقیق»، از امکاناتی نظیر پخش زنده با اینترنت رایگان، ارسال پیامک رایگان و اطلاع رسانی، بهره بگیرند. علاوه بر هیأت‌ها، مشترکان ایرانسل نیز می‌توانند به رایگان، از تمامی این خدمات استفاده کنند.

با توجه به اینکه سال‌هاست ایرانسل به عنوان بزرگترین اپراتور دیتای کشور شناخته شده است و کاربران بسیاری از بستر این اپراتور بهره می‌گیرند، متولیان هیأت‌های مذهبی که قصد بهره گیری از این امکان را دارند، هزینه‌ای برای ارسال تصاویر پرداخت نخواهند کرد و اگر امکان تصویربرداری حرفه‌ای برایشان میسر نیست، می‌توانند از طریق تلفن هوشمند، برای ارسال تصاویر مراسم خود، اقدام کنند.

بانیان هیأت‌هایی که قصد استفاده از این امکانات را دارند، پس از ایجاد کانال اختصاصی هیأت خود در پیام‌رسان روبیکا، لازم است نام کاربری ایجاد شده را به aghighlive@، ارسال کنند.

هیأت‌های مذهبی، همچنین می‌توانند ویدئوها، صوت‌ها و برنامه‌های خود را، برای پوشش رسانه‌ای در عقیق، از طریق کانال روبیکای هیئت، به عقیق، ارسال کنند.

روبیکا، یک اپلیکیشن جامع است که برای کاربران فارسی زبان خدمات متعددی نظیرشبکه تعاملی، پرداخت الکترونیک، فیلم، سریال و موسیقی را، ارائه می‌دهد.

ایرانسل و همراه اول، به عنوان سهام‌داران اصلی، هر کدام ۴۰درصد سهام روبیکا را در اختیار دارند. خدماتی که ایرانسل از طریق این اپ ارائه می‌دهد، در همین راستا است.

پیش از این، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، اعلام کرده بود به همراه «هیأت آنلاین» به استقبال محرم رفته است و با امضای یک تفاهم‌نامه، ایرانسل سامانه هیأت آنلاین را از طریق ظرفیت‌هایی مانند وب‌سایت، اپلیکیشن ایرانسل من، پیامک، تیزرهای تلویزیونی و...، به مشترکان خود معرفی می‌کند. علاوه‌بر این ایران، ایرانسل از طریق تلویزیون اینترنتی «لنز» نیز خدماتی را برای پخش زندهٔ مراسم‌های هیأت‌ها، در ایام سوگواری محرم، در نظر گرفته است.

سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت:

مشکل سهمیه ورق فولادی در سامانه بهین یاب حل می‌شود

سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: مشکل سهمیه‌ها به ویژه سهمیه ورق فولادی در سامانه بهین یاب با استفاده از توانمندی تشکل تخصصی آن برطرف می‌شود.

جعفر سرقینی افزود: مشکل اختصاص سهمیه‌ها در سامانه بهین یاب، دردی قدیمی است که در مورد بیشتر فرآورده‌ها صدق می‌کند، اما درباره ورق فولادی قبلاً صحبت‌هایی را با اتحادیه‌های لوله و پروفیل شده بود که اکنون این اتحادیه برای کمک به وزارتخانه در کنترل بازار ورق فولادی، اعلام آمادگی کرده است.

وی با بیان این که این مشکل درخصوص پتروشیمی‌ها تا حدود زیادی برطرف شده است، گفت: اختصاص سهمیه پتروشیمی در سامانه بهین یاب کنترل می‌شود یعنی وقتی سهمیه را براساس بهین یاب تحویل می‌گیرند کنترل‌های لازم صورت می‌گیرد و سخت گیری بیشتر است.

سرپرست وزارت صمت افزود: می‌خواهیم درباره فولاد و به ویژه ورق فولادی هم اتفاقی مشابه پتروشیمی در سامانه بهین یاب بیافتد، زیرا در مورد محصولاتی مانند شمش و اسلب، کنترل‌های بعدی راحت‌تر است و خریداران آن در مقایسه با خریداران ورق فولادی، محدود هستند.

آقای سرقینی گفت: درخصوص ورق فولادی، هم خریداران بسیار زیاد و متنوع هستند و هم کنترل آن برای ما سخت است از این رو بنا داریم به موضوع سهمیه ورق فولادی در سامانه بهین یاب، سامان بدهیم.

وی در پاسخ به پرسشی در این باره که چرا درباره محصولات آجیل و خشکبار که تولید داخل دارند، ثبت سفارش واردات صورت می‌گیرد؟ افزود: برنامه ما آن است که کالایی که تولید داخل دارد در اولویت ثبت سفارش و تأمین ارز نباشد.

سرپرست وزارت صمت گفت: محصولاتی مانند آجیل و خشکبار در فهرست دو و سه گروه‌های کالایی بوده، اما با مجوزی که از دستگاه‌های مربوط خواهیم گرفت در این فهرست‌ها تجدید نظر خواهیم کرد و کمترین ارز ممکن را برای واردات کالاهایی که مشابه داخل دارند اختصاص خواهیم داد.

به زودی؛تعیین تکلیف فعالان اقتصادی دریافت کننده ارز

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: مشکل فعالان اقتصادی دریافت کننده ارز به زودی تعیین تکلیف می‌شود.

محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار خبرگزاری صدا و سیما، به تشریح بازدید میدانی اعضای کمیسیون از گمرکات کشور، تعیین تکلیف فعالان اقتصادی که از منابع بانک مرکزی استفاده کرده اند، طرح گشایش اقتصادی دولت و نیز اهداف لایحه افزایش سرمایه شرکت‌های پذیرفته شده در بورس پرداخت.رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، به سوالات متعدد نمایندگان عضو این کمیسیون از مسئولان گمرک و سوال از وزیر اقتصاد اشاره کرد و گفت: کارگروهی از کمیسیون اقتصادی ظرف ۱۰ روز آینده از گمرکات کشور بازدید میدانی خواهند داشت.

وی افزود: جمع بندی این بازدید به کمیسیون ارائه تا موضوع سوال از وزیر اقتصاد به صحن علنی ارجاع یا در کمیسیون خاتمه یابد.

آقای پورابراهیمی در پاسخ به سوالی درباره تعیین تکلیف فعالان اقتصادی که در سال‌های اخیر ارز دریافت کرده و به دلیل نوسانات اخیر امکان تسویه را نداشته اند، گفت: بخشی از این ارز در سال‌های قبل در قالب منابع دولت پرداخت شده است، اما در رابطه با ارز اختصاصی یافته از محل منابع بانک مرکزی به فعالان اقتصادی که به هر دلیل و به واسطه تغییر ارزش پول ملی، امکان بازپرداخت فراهم نشده است، در حضور وزیر اقتصاد تصمیم گرفته شد، دولت هر چه سریعتر براساس گزارش وزارت اقتصاد، پیش نویس اصلاحی را برای هیأت وزیران ارسال کند.

وی افزود: با این اقدام و از طریق اعمال موضوع در بودجه سال ۱۴۰۰ نسبت به وضعیت فعالان اقتصادی که از منابع ارزی بانک مرکزی در سال‌های گذشته برای فعالیت‌های اقتصادی استفاده کرده اند، تعیین تکلیف خواهد شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در ادامه در پاسخ به سوالی درخصوص اهمیت لایحه افزایش سرمایه شرکت‌های پذیرفته شده در بورس نیز گفت: این لایحه می‌تواند با سلب حق تقدم از شرکت‌های بخش خصوصی با مشوق‌های صادراتی و الزام در شرکت‌های دولتی، ظرفیتی را ایجاد کند که عرضه قابل توجهی در بازار سرمایه اتفاق بیافتد.

وی افزود: پیش بینی ما این است که امکان جذب حجم قابل توجهی منابع بوجود آید که این منابع می‌تواند صرف سرمایه گذاری و تولید شود.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس ابراز امیدواری کرد: با اجرایی شدن مصوبه مجلس، شاهد اتفاق مهمی در عرضه سهام در بازار سرمایه باشیم.

آقای پورابراهیمی افزود: این امر همچنین منجر به ایجاد یک تعادل منطقی در قیمت‌های سهام و حضور مردم و منفعت آن‌ها و نیز اجرای طرح‌های اقتصادی در درون شرکت‌ها خواهد شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در پاسخ به ارزیابی وی از طرح گشایش اقتصادی دولت، گفت: اوراق سلف نفتی از سال ۹۳ در کشور وجود داشته و هم اکنون نیز شاهد عرضه آن در بازار سرمایه هستیم.

وی افزود: ۱۰ روز قبل ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق سلف نفتی عرضه شده است.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه سال گذشته ۷۰۰ میلیارد تومان محل عرضه اوراق سلف نفتی، برای شرکت‌های وابسته وزارت نفت، تأمین منابع شده است، گفت: در سال ۹۷ حدود ۴۰۰ میلیارد تومان اوراق سلف نفتی عرضه شد و فروش این اوراق موضوع جدیدی نیست.

آقای پورابراهیمی همچنین گفت: تاکید ما در این موضوع این است که بتوانیم فروش قطعی را اعمال کنیم، تا آثار و پیامدهای ناشی از آن را در اقتصاد کشور شاهد باشیم

مهلت ارایه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل تمدید نخواهد شد

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرد: شنبه اول شهریورماه، آخرین مهلت ارایه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل است و این مهلت به هیچ عنوان تمدید نخواهد شد.امید علی پارسا، از مودیان مالیاتی درخواست کرد، هر چه سریعتر نسبت به ارایه اظهارنامه الکترونیکی عملکرد سال ۱۳۹۸ خود اقدام کنند و مهلت ارایه اظهارنامه مالیاتی به هیچ عنوان تمدید نخواهد شد. بنا بر اعلام سازمان امور مالیاتی، پارسا تاکید کرد: عدم ارایه اظهارنامه مالیاتی در موعد مقرر قانونی منجر به تعلق جریمه غیر قابل بخشش و همچنین محرومیت از معافیت پایه مالیاتی و سایر مشوق های قانونی خواهد شد.

بانک

در طرح تجهیز منابع «به سوی برتری» محقق شد؛

حفظ سیر صعودی جذب منابع ارزان قیمت

همکاران سخت کوش بانک آینده، موفق شدند تا در طرح تجهیز منابع «به سوی برتری»، به دستاورد منحصر به فردی برسند.

به گزارش امتیاز؛ طرح مدیریت تجهیز منابع «به سوی برتری» در روز پنج شنبه، ۲۳/۰۵/۱۳۹۹، پایان یافت. این طرح، از روز سه شنبه ۲۳/۰۴/۱۳۹۹ آغاز و به مدت یک ماه در راستای تجمیع منابع ادامه داشت که تلاش همکاران شعب سراسر کشور به منظور بیشینه سازی فروش محصولات و کیفیت خدمات در شاخص هایی نظیر: افتتاح سپرده، طرح اعتباری آینده داران، ارائه تسهیلات در قالب محصولات مصوب بانک مرکزی ج.ا.ایران و محصولات و خدمات بانکداری الکترونیکی، با قوت روزافزون باقی است. از جمله دستاوردهای منحصر به فرد همکاران شعب در بازه زمانی یاد شده، حفظ سیر صعودی در جذب منابع ارزان قیمت، وصول مطالبات و معوقات و فروش طرح اعتباری آینده داران بوده است. شایان ذکر است؛ آن دسته از شعبی که موفق به افزایش منابع خود در مقایسه با آغاز طرح «به سوی برتری» شدند، حسب تصمیم مدیران محترم بانک، از پاداش آن بهره مند گردیدند.

امکان اسکان متخصصان خارجی بدون اخذ ویزا در هتل فرودگاهی اجرایی شد

با ثبت نخستین هتل بین المللی تهران در منطقه آزادشهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، امکان استفاده از متخصصان خارجی و اسکان آنها بدون اخذ روادید در هتل های فرودگاهی امام خمینی (ره) از ابتدای شهریور ماه اجرایی شد. هتل های بین المللی فرودگاهی از ابتدای شهریور ماه امسال پذیرای متخصصان خارجی و اسکان آنها خواهند بود.منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) به عنوان نخستین منطقه آزادی شناخته می‌شود که مبتنی بر اقتصاد حمل و نقل هوایی شکل گرفته و در مجاورت کلانشهر تهران قرار دارد.این منطقه به مانند سایر مناطق آزاد ایران از معافیت‌های مالیاتی ۲۰ ساله برای دریافت کنندگان مجوز فعالیت اقتصادی برخوردار است و اتباع خارجی بدون اخذ روادید می توانند به آن وارد شوند. هتل های بین المللی فرودگاهی وابسته به شرکت سرمایه گذاری میراث فرهنگی و گردشگری ایران(سمگا) از زیرمجموعه های گروه مالی گردشگری است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسنادرهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول و منقول (سند رهنی) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۸۶۰۰۰۰۶ له بانک ملت خیابان فردوسی تهران به نشانی -تهران خیابان فردوسی پایین تر از میدان فردوسی شماره ۲۹۸ (۲۷) سابق علیه شرکت رویال نوین سمنان و شرکت چینی سازی رویال هردو به نشانی سمنان خیابان طالقانی پلاک ۴۰۴۹ به عنوان بدهکار و راهن برابر سند رهنی شماره ۱۳۰۱۶۴ مورخ ۱۳۸۱/۵/۱۴ و ۱۳۲۷۱۷ مورخ ۱۳۸۴/۲/۴ تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره۲۰۸ تهران پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۲۸۷۷/۸۳۲ و ۲۸۷۴ و ۴ و ۲ و ۲۸۵۶/۲ (ده فرعی از هشتصدو سی و دو فرعی از دو هزار و هشتصد و هفتاد و هفت و دو هزار و هشتصدو هفتاد و چهار و چهار فرعی و دو فرعی از دو هزار و هشتصدو پنجاه و شش اصلی) واقع در بخش سه مهدیشهر به مالکیت شرکت چینی سازی رویال به نشانی -جاده سمنان - مهدیشهر- بعداز ورودی شمالی درجزین (کاشی سمنان) که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۸۸۹۵ صفحه ۳۱۹ دفتر جلد ۵۷ با حدود و مشخصات مندرج در سند و پرونده ثبتی شمالاً: به طول ۶۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک تفکیکی و شرقاً: به طولهای ۴۷/۸۰و ۷۶/۱۰ متر دیواریست به پلاک ۹۳۹ فرعی از ۲۸۷۷ و ۲۸۷۴ و ۲۸۵۶ اصلی و حد جنوب ندارد و غربا : به طول ۱۳۰ متر دیواریست به حریم رودخانه محدود می گردد صادر گردیده است. در قبال مبلغ ۲/۴۵۳/۸۲۰/۰۰۰ (دو میلیارد و چهارصد و پنجاه و سه میلیون و هشتصد و بیست هزار) ریال اصل طلب و مبلغ۱/۱۲۲/۸۷۴/۸۱۵ (یک میلیاردو یکصد و بیست و دو میلیون وهشتصد و هفتاد و چهار هزار و هشصد و پانزده) ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۸۶/۹/۳۰ و مبلغ ۵۷۱/۴۳۹ (پانصد و هفتاد و یک هزار و چهارصد و سی و نه) ریال خسارت تاخیر روزانه از تاریخ ۱۳۸۶/۹/۳۰ و هزینه اجرائی که به جمع بدهی اضافه می گردد. که پس از طی تشریفات قانونی و عدم ایفای تعهدات توسط بدهکار و با درخواست بستانکار جهت وصول مطالبات خود درخواست ارزیابی ومزایده ششدانگ پلاک ۱۰ فرعی از۲۸۷۷/۸۳۲ و غیره واقع در بخش سه مهدیشهر که پس از استعلام از شعبه املاک و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی قطعی گردید که در گزارش کارشناس تشریح گردیده است: ۱-ششدانگ پلاک ۱۰ فرعی از۲۸۷۷/۸۳۲ و ۲۸۷۴ و ۴ و ۲ و ۲۸۵۶/۲ اصلی واقع در بخش سه مهدیشهر که بصورت کارخانه درآمده‌است با توجه به کروکی ارائه شده در پرونده مربوطه به ارزیابی قبلی توسط کارشناسان ثبتی و نقشه برداری کل عرصه تحت تصرف به میزان۹۶۱۳/۰۳ متر مربع که باتوجه به مساحت موجود در سند مالکیت ۳۸۶۰ مترمربع که به میزان ۵۷۵۳/۰۳متر مربع بیش از مساحت مندرج در سوابق ثبتی پلاک فوق تحت تصرف می باشد . مستحدثات موجود در پلاک فوق ۱-در ملک مورد تصرف سوله تولید به ابعاد ۳۰/۱۰ متر مربع و به طول حدود ۷۱/۲۵ متر بالسکلت سوله و بدنه آجر سفال و کف بتن غیر مسطح و سقف ورق گالوانیزه موجودار فلزی و عایق پشم شیشه و توری مرغی با ارتفاع تا تاج در حدود۱۰/۲متر می باشد. ۲-در نیمه ی غربی داخل سوله به ابعاد۱۵*۲۵/۷۲متر به صورت دو طبقه با اسکلت فلزی و سقف به صورت دال بتونی اجرا شده است که طبقه همکف آن به صورت انباری و طبقه فوقانی به ارتفاع تقریبی۳/۶۰متر تا ۷متر شامل اتاقهای اداری و آزمایشگاه و بخش های طراحی و سلف سرویس بوده است بدنه ی دیوارهای این طبقه آجر و سیمان سفید و پنجره های آن از جنس آلمینیوم می باشد. ۳-در بخش شمالی سوله تولید در محدود خارج از محدود ثبتی سند مالکیت ساختمانی با دیوارهای سنگی و سقف دال بتنی به مساحت حدود ۴۰۰متر مربع وجود دارد که بخش هایی از آن بصورت انبار موتورخانه و سرویس های بهداشتی به مساحت حدود۱۲متر مربع و سایر قسمت های آن بصورت تاسیسات و انبار آب مورد بهره برداری بوده است. ۴-با دیوار آجر سفال سوراخدار ۳۵سانتی متری با ارتفاع حدود ۲/۴۰متر با دربوشی سیمانی در ضلع شرقی و جنوب پلاک دیوارکشی انجام نشده است و محوطه کارخانه شامل کف آسفالت و بتن وفاقد باغچه و درختکاری می باشد.۵-با توجه به کروکی تهیه شده توسط کارشناسان ثبتی و نقشه برداری از محدوده ی پلاک و محدوده مورد تصرف مساحت مواد تولید مجموعا ۲۱۷۴/۹ متر مربع می باشد که میزان ۱۹۷۱/۶۱متر مربع آن از سطح اشغال سند مالکیت خارج بوده و در محدوده ثبتی قرار نمی گیرد. که با عنایت به شرح موارد ذکر شده و جمیع جهات موثر شش دانگ عرصه و اعیان محدود ثبتی و مستحدثات و متعلقات برابر سند مالکیت به مبلغ ۳/۸۳۹/۵۵۰/۰۰۰(سه میلیارد و هشتصد و سی و نه میلیون و پانصد و پنجاه هزار)ریال ارزیابی گردیده است. عرصه طبق سند مالکیت:۳۶۸۰*۸۵۰/۰۰۰ریال=۳/۱۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعیانی داخل محدود ثبتی:۲۰۳/۳*۳/۵۰۰/۰۰۰=۷۱۱/۵۵۰/۰۰۰ ریال لازم به توضیح می باشد با توجه به مساحت سوله اصلی ۲۱۷۴/۹۰ متر مربع می باشد که ۱۹۷۱/۶۱ مترمربع از محدوده سند مالکیت به شماره ۱۰فرعی خارج و در قسمت تصرفات پلاک قرار دارد. لذا مساحت باقی مانده به مساحت ۲۰۳/۳ مربع اعیانی سوله از انتفاع خارج می باشد و ارزیابی اعیانی باقیمانده خارج از محدوده سند مالکیت (تحت تصرف) به شرح ذیل می باشد. سوله خارج از محدوده عرصه سند مالکیت ۱۹۷۱/۶ متر مربع *۴/۵۰۰/۰۰۰=۸/۸۷۲/۲۰۰/۰۰۰ریال اداری داخل سوله (ضلع غربی) ۱۰۸۳/۷۵ متر مربع *۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال=۴/۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ساختمان ضلع شمالی سوله با دیوار سنگی ۴۰۰متر مربع *۴/۵۰۰/۰۰۰ریال =۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دیوارکشی و محوطه سازی محدوده تصرف مقطوعا ۴۹۲/۸۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ارزیابی اعیانی و مستحدثات خارج از محدوده سند مالکیت (محدوده تحت تصرف) ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰قسمت تاسیسات ۱-ترانسفور ماتور توزیع برق با قدر تاسمی kvar۳۱۵مدل c۶۵۴۴tsun ولتاژ اولیه ۲۰۰۰۰ولت و ولتاژ ثانویه ۴۰۰ولت ساخت شرکت ایران ترانسفور سال ساخت ۱۳۸۰ به همراه تابلوی توزیع بارانی و کلیه متعلقات مربوطه به آن جمعا به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ۲-تابلوی اصلی ورودی برق به ابعاد حدود ۲*۱.۵متر دارای یک عدد کلید هوایی ۱۰۰۰آمپر سری wn۲ مارک زیمنس آلمان ۴فیدر کلیدار فیوز ۴۰۰آمپر و ۴ فیدار کلید فیوز ۱۶۰ آمپر مارک pichaz و آمپر متر های منصوب روی تابلو و یک سلول به ابعاد حدود ۲*۱.۵ متر با یک کلید اصلی و۲۴ کلید گردان سلکتوری ۱- و یک تابلوی خازن به ابعاد حدود ۱.۵*۱ متر با خازنهای ۲۵ و ۲۰ و kvar۱۵ روغنی کتابی بدون رگلاتوربا کلید متعلقات داخل تابلو جمعا به ارزش ۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل دو ردیف به مبلغ ۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفت صد و سی میلیون)ریال و مزایده از بالا قسمت عرصه و اعیان از مبلغ ۳/۸۳۹/۵۵۰/۰۰۰ (سه میلیارد و هشتصد و سی و نه میلیون و پانصد و پنجاه هزار)ریال وقسمت تاسیسات از مبلغ ۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتصدو سی میلیون) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد که با توجه به نظریه کارشناسی اعلام شده مورد مزایده میزان مالکیت مندرج در سند مالکیت می باشد . و قسمت تصرفات خارج از سند مالکیت مزایده نمی باشد لذا تصرفات خارج از سند موضوع مزایده نمی باشد . و بستانکار طی شماره نامه ۹۹/۶۱۹۷۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۵/۴ اعلام نموده که بدهکار هیچگونه وجهی بعد از صدور اجرائی پرداخت ننموده است و ملک مورد مزایده بیمه نمی باشد. ضمنا در روز مزایده نیم عشر اجرائی و حق مزایده و سایر هزینه های مربوطه طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء نقدا وصول و همچنین بدهی های مالیاتی و حق انشعاب آب و برق و کلیه بدهی های ملک فوق به دولت که مشخص نبوده بر عهده برنده مزایده است. و برابر ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجراء شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید. و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهدشد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و مسئولیت هرگونه عواقب بعدی بر عهده برنده مزایده می باشد. مزایده در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت مهدیشهر به نشانی خیابان ملت –اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان –شعبه اجرا برگزار می گردد. فروش نقدی بوده و خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه شرکت نمایند. در صورتیکه ملک بالاتر از مبلغ مندرج در آگهی فروخته شود از خریدار بر اساس مبلغ پیشنهادی نسبت به وصول حق مزایده (مازاد مبلغ پایه ارزیابی) و سایر هزینه های مربوطه قانونی و حقوق دولتی نقدا اقدام می گردد و در صورت عدم شرکت خریداران ملک به بستانکار واگذار و هزینه های قانونی اخذ و وصول خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۶/۱

++

برگ سبز کامیون کشنده بشماره پلاک ۴۷ - ۶۷۱ ع ۳۸ شماره شاسی LGAGLMYM۷۷۲۰۱۵۸۹۹ شماره موتور ۶۹۹۰۴۹۴۳ بنام سید مهدی میرطالبی مهرآبادی نام پدر سید مجتبی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اراک

++

شناسنامه خودروی سواری پژو۴۰۵جی ال ایکس۱/۸ به رنگ مشکی متالیک مدل۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۸۹۳۱۸ به شماره شاسی ۸۳۰۴۱۵۴۱ به شماره پلاک ۸۱ ایران۱۶۹س۵۲ بنام سهراب خالدی سردشتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۶ به رنگ اطلسی - متالیک به شماره موتور۱۹۵۱۰۳۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۸۷۰۹۰ به شماره پلاک ۶۹- ۱۲۵ ب۳۷ متعلق به فریمان مقدمی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۳۴ و شماره ملی ۲۰۳۱۴۲۷۷۱۷مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

++

رونوشت اگهی حصروراثت

اقای سیدنعمت عرفانی زاده دارای شناسنامه شماره ۱۳۶به شرح دادخواست به کلاسه ۲۱۳/۹۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان سید داودعرفانی زاده بشناسنامه ۱۱۶ در تاریخ ۱۳۹۰/۹/۲۲اقامتگاه دائمی خودبدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به ۱)متقاضی گواهی حصروراثت فرزندسید داود ش ش ۱۳۶ ت ت ۱۳۵۲صادره از بویراحمد فرزندمتوفی ۲)سیدمحمدعرفانی زاده فرزندسید داود ش ش ۳ ت ت ۱۳۵۰ صادره از بویراحمدفرزند متوفی. ۳)سیدعسکرعرفانی زاده فرزندسید داود ش ش ۱۰۴ ت ت ۱۳۴۴صادره از بویراحمد ۴)احمدپوریا اصل فرزند ش ش ۱۵۷۴ ت ت۱۳۲۹صادره از بویراحمدفرزند متوفی ۵)سیده عظیمه عرفانی زاده فرزند سید داود ش ش۲۴۹ ت ت۱۳۶۲صادره از بویراحمد فرزندمتوفی ۶)سکینه السادات عرفانی زاده فرزند سیدداودش ش ۱۴ ت ت ۱۳۶۴صادره از بویراحمدفرزندمتوفی ۷)سیده مرجان عرفانی زاده فرزند سید داود ش ش ۱۷۰ ت ت۱۳۵۶صادره از بویراحمدفرزند متوفی ۸)سیده مرضیه عرفانی زاده فرزندسیدداودش ش ۱۰۶ ت ت۱۳۴۶صادره از بویراحمد فرزندمتوفی ۹)سیده ماماعرفانی زاده فرزند سید داود ش ش ۱۰۳ ت ت۱۳۳۸صادره از بویراحمد فرزندمتوفی ۱۰)سیده کشور عرفانی زاده فرزند سید داود ش ش ۱۶۹ ت ت۱۳۵۴صادره از بویراحمدفرزند متوفی ۱۱)سعیده جشان فرزند سید داود ش ش ۱۰۳ ت ت۱۳۴۶صادره از بویراحمدفرزند متوفی ۱۲)ماه صنم عمران بناه فرزندجانعلی ش ش ۲۲۲ ت ت۱۳۲۶صادره از بویراحمدهمسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در سه نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او باشدار تاریخ نشرنخستین آگهی ظرف مدت سه ماه به دادگاه تقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد.

شورای حل اختلاف پاتاوه- عوض الله اذرفرد

آگهی مفقودی

شناسنامه خودروی سواری سمند تیپ LXEF۷CNG به رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۵۹۰۷۴ و شماره شاسی NAACJ۱JW۱FF۵۱۴۱۸۱ و شماره پلاک ۹۳ ایران ۳۶۵ س۶۲ بنام داریوش هدایت جهان آباد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

++

برگ سبز خودروی سواری سایپا تیپ ۱۳۱SLبه رنگ نوک مدادی متالیک مدل۱۳۹۰به شماره موتور ۳۹۵۰۹۱۹ به شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۸۳۹۴۰۴ به شماره پلاک ۸۳ایران ۴۶۷و۲۳ بنام مریم موصوف مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

آگهی ثبت طلاق

آقای محمد گلالی بزآباد فرزند محمود مجهول المکان بدین وسیله به اطلاع میرساند همسرشماخانم سمیه قربان نژاد باحکم شعبه ۲ دادگاه خانواده فردیس به نوع خلع شماره ترتیب ۴۶۸۵ بتاریخ ۹۹/۵/۳۰ ثبت گردید . ۱۸۰۲

سردفترازدواج ۹۶وطلاق ۲کرج - علی احمدیان چلان

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فریبرز شاهمرادی با تقدیم ۲ فقره وکالت نامه رسمی شماره های ۱۵۱۰۳۸ مورخه۱۳۹۹/۵/۲۰و ۱۳۷۶۹۸ مورخه ۱۳۹/۵/۲۶ تنظیمی دفاتر اسناد رسمی ۲ و۳ سنندج با وکالت از آقای صادق چاووشی و آقای سوران فدایی حق و استشهادیه که به تایید دفتر اسناد رسمی ۳ سنندج رسیده مدعی است سند مالکیت مقدار ۲ شعیر و دوسوم شعیر از ششدانگ پلاکهای ۲۰۱۶ الی ۲۰۳۲ فرعی از ۲۴۹۲ الی ۲۴۹۹ اصلی بخش ۲ سنندج را که بنام آقای سوران فدایی حق صادر گردیده مفقود نموده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را دارد لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی مصوب ۱۳۸۰ در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود اسناد فوق نزد خود است از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و با ارایه اصل سند یا خلاصه معامله نسبت به اعتراض به صدور سند المثنی اقدام نماید در غیر اینصورت اسناد مالکیت المثنی طبق مقررات صادر خواهد شد.

م/الف: ۱۴۰۶۷ بهنام قباد_رئیس ثبت منطقه یک سنندج

++

آگهی نوبتی سه ماه اول سال ۹۹ اداره ثبت و املاک منطقه یک سنندج)نوبت دوم)

بموجب مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و مواد ۵۲ و ۵۹ آئین نامه و تبصره ۴ ماده ۱۴۸ اصلاحی قانونی مزبور املاک مفروزی که در سه ماهه دوم سال ۹۸ برای آنها اظهاره نامه تنظیم گردیده و مجهول بود آنها تائید شده است ذیلا جهت اطلاع عموم آگهی میشود کسانیکه نسبت به این املاک اعتراض دارند مستندا به ماده ۱۶ قانون ثبت میتوانند اعتراض کتبی خود را از تاریخ انتشار اولین نوبت این آگهی در روزنامه ظرف مدت ۹۰ روز به ثبت سنندج تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است برابر تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحید قانون ثبت معترض باید از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به ثبت ظرف مدت یک ماه نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی اقدام و گواهی مربوط به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی را به واحد ثبتی ارائه نمایند در صورت عدم ارائه گواهی تقدم دادخواست اداره ثبت در حدود مقررات اقدام لازم معمول می نماید. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین دیگران و متقاضی دعوائی در دادگستری قبلا اقامه و هم اکنون در جریان باشد اشخاص طرف دعوی بایستی گواهی لازم را از دادگاه اخذ و در مهلت ۹۰ روز مزبور به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت ثبت سنندج نسبت به ادامه عملیات ثبتی برابر مقررات اقدام می نماید و حق آنان ساقط خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد. ضمنا آگهی تحدید حدود توما انجام گرفته است.ششدانگ یک قطعه زمین شارع متروک به نام شهرداری سنندج تحت پلاک ۲۹۵۹ اصلی بخش ۳ سنندج به مساحت ۳۲۰/۱۴ مترمربع می باشد. آدرس سنندج بلوار توحید روبرو استخر انتظام

ششدانگ یک قطعه زمین شارع متروکه بنام شهرداری سنندج تحت پلاک ۲۹۱۹ اصلی بخش دو سنندج به مساحت ۱۰/۱۲مترمربع می باشد به آدرس سنندج سه راهی فاطمیه واقع در خیابان ۱۷ شهریور

تاریخ نوبت اول: ۹۹/۵/۱ تاریخ نوبت دوم: ۹۹/۶/۱

م/الف: ۱۳۹۵۵ _رئیس ثبت منطقه یک سنندج

++

کلیه مدارک شامل (برگ سبز، برگ کمپانی فاکتور فروش کارخانه) و کارت موتورسیکلت به شماره پلاک ۳۷۶-۹۲۶۴۷-ایران شماره موتور ۲۱۰۱۹۱ و شماره تنه ۱۵۰M۹۵۰۵۳۳۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهیندژ

++

مفقودی

دفترچه تراکتور کمباین ۲۸۵ ای تی ام مدل ۱۳۸۰به شماره موتور LF۳۴W۵E۵۲ شماره شاسی ۹۰۷۹۳ متعلق به مناف امیر اسلامی حاجی آباد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ شاهیندژ

آگهی دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۱۸۲

مشخصات خواهان: نام: حسین نام خانوادگی : اوشیب تتاج نام پدر: علیرضا شغل: آزاد نشانی محل اقامت : استان مازندران- شهرستان بابل- بابل –خیابان بلوار مادر- اوشیب- جنب مسجد- منزل شخصی خوانده: ۱- مسکن سازان تارا بابل نشانی محل اقامت : استان مازندران- شهرستان بابل- شهرامیر کلا- خیابان امام- سه راه رحیم زاده- مطهری ۴- ساختمان تارا- شرکت تعاونی- مسکن سازمان تارا ۲- نام: سید غلامحسین اصحابی نام پدر: سید احمد شغل: آزاد نشانی محل اقامت : استان مازندران- شهرستان بابل- شهر بابل- خیابان کمربندی غربی- کوچه توحید ۱۶- زیتون ۱۰- سلمان ۱۲- پلاک ۹۸- منزل شخصی ۳- نام: موسی عابدیان نام پدر: جعفر شغل: آزاد نشانی محل اقامت : مجهول المکان ـ وکیل نام: امیر رضا نژاد درودی نام پدر: سهراب شغل: وکیل دادگستری نشانی محل اقامت : استان مازندران- شهرستان بابل- بابل –خیابان مدرس موسسه حقوقی داوری دادمهر پندار دیان سماکوش خواسته : تسلیم مبیع (تحویل مورد معامله) مالی غیر منقول الزام به تحویل یک واحد آپارتمان به موجب قرارداد پیش فروش واحد مسکونی مورخ ۴ اردیبهشت ۱۳۹۳ مقوم به ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال) مقوم به ۵۶/۶۷۲/۰۰۰ ریال ارزش منطقه ای ملک ۵۶/۶۷۲/۰۰۰ ریال مطالبه خسارت (مطالبه خسارت و ضرر و زیان تاخیر در تحویل به استناد ماده ۳ قرارداد از تاریخ ۳۱ شهریور ۱۳۹۳ لغایت اجرای حکم و تحویل واحد با جلب نظر کارشناسی مقوم به مبلغ ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی اعم از هزینه دادرسی، حق الزحمه کارشناس و حق الوکاله وکیل) با جلب نظر کارشناس مطالبه خسارات دادرسی ، وقت رسیدگی در تاریخ ۹۹/۷/۱۴ ساعت ۹ صبح می باشد.

شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف بابل

++

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و جلسه رسیدگی به مجهول المکان آیدا نفیسی – علی اکبر مهدی نژاد

بدین وسیله به مجهول المکان فوق الذکر ابلاغ می گردد خواهان حسن مهدی نژاد دادخواستی دائر بر الزام به تنظیم سند به طرفیت شما در این شورا مطرح که حسب ارجاع و پس از ثبت به کلاسه ۸/۳۵۹/۹۹ جهت رسیدگی به روز ۹۹/۶/۳۱ ساعت ۹/۳۰ تعیین وقت گردیده لیکن به دلیل عدم دسترسی به نشانی شما مراتب ابلاغ وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و حسب تقاضای تقاضای خواهان یکبار در روزنامه کثیرالانتشار صادر تا پس از اطلاع قبل از حلول دادرسی جهت اعلام نشانی خود و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم حاضر شوید در غیر اینصورت شورا غیابا رسیدگی و تصمیم شایسته را اتخاذ خواهد نمود . ضمنا چنانچه متبعد نیازی به انتشار آگهی باشد فقط یک نوبت و مدت آن ده روز می باشد.

شعبه ۸ حل اختلاف بابل

++

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی(نوبت اول)

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگرد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقرارت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه به دادگاه نیست. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم مریم خدا کرمیان فرزند ابراهیم تحت پلاک ۲۹۲ فرعی از ۵۰ اصلی بخش ده به مساحت ۳۱/۴۷۸۰ متر مربع جزء، نسق زارعانه شماره ۱۲۲۲۵ مورخه۱/۱۲/۹۷ دفتر ۱۰ سنندج بنام ابراهیم خدا کرمیان به ادرس سنندج روستا ی عنبر بزان.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱/۶/۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۵/۶/۹۹

لطف الله فلاحی- معاون ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

++

آگهی مفقودی

سند کمپانی کامیون کشنده دنگ فنگ ، مدل ۱۳۹۰، به رنگ سفید- روغنی، به شماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۷۷۲۵۲۴۶ و به شماره شاسی NADG۴DY۳۷BH۶۰۷۹۷۵ و به شماره پلاک ۲۲ ایران ۶۷۲ ع۶۹ متعلق به شرکت مهندسی راه و ساختمان حشمت رود به شماره ثبت ۱۰۱۰۲۵۸۸۳۸۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) سواری سمند LXEF۷ مدل ۱۳۹۴به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۶۷۵۸۴شماره شاسی NAACR۱HE۲FF۶۱۰۷۵۰و شماره پلاک ۴۳۱ص۵۳ایران ۱۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./پیرانشهر

++

آگهی مفقودی

جواز اسلحه شکاری دولول روبهم ته، کالیبر ۱۲ ، ساخت ترکیه، به شماره سلاح ۱۲-KFSH۱۸۸۳ به مدت اعتبار ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ تا ۱۴۰۱/۱۱/۱۳ متعلق به آقای مصطفی گل محمدی به ش ش ۳ به کدملی ۲۹۳۹۷۰۰۱۵۱ ف یداله متولد ۱۳۵۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./شاهیندژ