



بهترین و سالم ترین لحظات داوطلبان در کنکور گذشت

دوشنبه ۳ شهریور ۱۳۹۹ / ۴ محرم الحرام ۱۴۴۲ / ۲۴ آگوست ۲۰۲۰

روزنامه صبح ایران

WWW.EMTIAZDAILY.IR

۷

همه چیز از ملی شدن نفت شروع شد

شماره ۳۰۳۰ / ۸ صفحه / قیمت ۳۰۰۰ تومان

رئیس انجمن تولید کنندگان نوشت افزار اعلام کرد:

# گرانی ۲۰ درصدی لوازم التحریر

۲.۵ میلیارد دلار ارز به کشور بازگردانده شد

## سکه های پیش فروشی به تمام خریداران تحویل داده شد؟

رئیس کل بانک مرکزی از ایفای تعهد این بانک در تامین سکه هایی که در سال ۹۷ پیش ثبت نام شده اند خبر داد و گفت: در فرصتی که مقرر کردیم حدود دو و نیم میلیارد دلار ارز مورد نیاز واردات از ارز صادرکنندگان تامین شد. عبدالناصر همتی درباره چرایی عدم پرداخت سکه به افرادی که بیش از ۵۰۰ سکه در سال ۹۷ پیش خرید کرده اند به بهانه تامین نشدن از سوی بانک مرکزی، چنین موردی نداریم و هر چه که ثبت نام شده را تحویل دادیم مگر اینکه حکمی از قوه قضاییه در این بین باشد که تکلیف آن ها جداسد. وی با بیان اینکه ما به تعهداتمان به صورت کامل عمل کردیم، افزود: بخشی از سکه ها مربوط به زیر ۱۸ سالها بوده که، ولی آن ها برای آن ها ثبت نام کرده بود در این بین اختلاف نظری وجود داشت که باتوجه به اعلام نظر قضایی در این باره، این موضوع را حل کردیم و ابلاغ کردیم که برای ذینفعان حل شود. رئیس کل بانک مرکزی همچنین با بیان اینکه روند بازگشت ارز حاصل از صادرات مطلوب بوده، گفت: در فرصتی که مقرر کردیم حدود دو و نیم میلیارد دلار ارز مورد نیاز واردات از ارز صادرکنندگان تامین شد و واردکنندگانی که منتظر گرفتن گواهی تامین ارز از بانک مرکزی بودند توانستند ارزشان را تامین کنند. همتی افزود: اکنون هم باتوجه به اینکه صادرکننده ها باید ارز خود را در سامانه نیما عرضه کنند، عرضه ارز بسیار بهتر شده و به تدریج به سمتی می رویم که میان عرضه و تقاضای ارز، توازن و ثبات برقرار می شود.



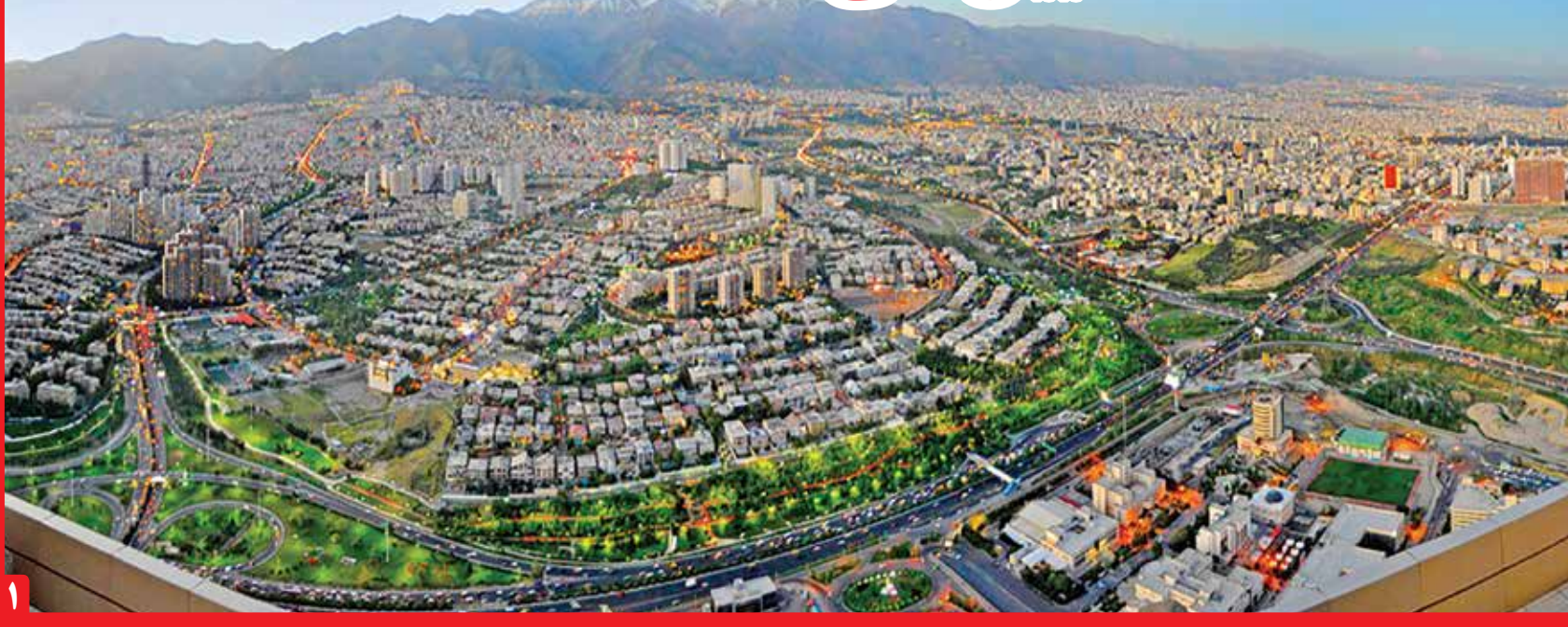
سهرابی: دپارتمان تصمیم کمیته داوران را اجرا می کند

## پیام حیدری

داور دربی ۹۳ شد! ۴

پدیده عجیب در بازار مسکن؛ پرینت حساب بانکی بیاور تا بتوانی ملک را ببینی

## سازندگان اسم و رسم دار قیمت ملک را تعیین می کنند نه منطقه



رئیس انجمن تولید کنندگان نوشت افزار اعلام کرد

## گرانی ۲۰ درصدی لوازم التحریر در سال جاری

رئیس انجمن تولیدکنندگان نوشت افزار کشور از افزایش قیمت ۲۰ درصدی لوازم التحریر نسبت به سال گذشته به دلیل افزایش هزینه های تولید و کاهش ۶۰ تا ۷۰ درصدی تقاضای این محصولات در پی شیوع ویروس کرونا خبر داد. محمودرضا صنعتکار با بیان اینکه با وجود کاهش مصرف، تولید مانند گذشته ادامه دارد، اظهار کرد: تولیدکنندگان به امید بازگشت بازار به حالت قبل محصولات خود را تولید و دیو می کنند، چرا که نمی توانند سرمایه اصلی خود، یعنی نیروی انسانی شان را هر روز کاهش دهند.

وی در پاسخ در اینکه آیا امکان صادرات کالاها دیو شده وجود دارد، گفت: در زمینه مداد و دفتر ظرفیت صادرات وجود دارد، اما صادرات این محصول ممنوع است، چرا که مداد سال ۱۳۹۷ از یک مقطع زمانی کوتاه مقدار جزئی ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت کرد و واردات کاغذ هم قبلا با ارز دولتی انجام می شد. اما با وجود اینکه هر دو مورد یاد شده دیگر ارز دولتی دریافت نمی کنند، همچنان مشمول ممنوعیت صادرات



هستند، به طور کلی صادرات نوشت افزار حجم زیادی ندارد و شیوع ویروس کرونا هم منجر به افت بیشتر آن شده است. به گزارش ایسنا، ۲۱ فروردین سال ۱۳۹۷ که

کالاها ی اساسی اختصاص یافت و تولیدکنندگان ملزم شدند برای تامین مواد اولیه مورد نیاز خود از ارز نیمایی استفاده کنند و در حال حاضر هم فقط روغن و دانه های روغنی، کنگاله، ذرت و جو ارز دولتی دریافت می کنند. صنعتکار با بیان اینکه در این میان تحریم های داخلی از طرف بانک مرکزی تولیدکنندگان را با مشکلات بسیاری مواجه کرده بود، تصریح کرد: حدود ۱۵ تا ۲۵ درصد مواد اولیه تولید نوشت افزار وارداتی است که ما برای تامین آنها مشکلی نداریم، اما بانک مرکزی در سال جاری توانست ارز مورد نیاز ما را تامین کند. این مسئله باعث شد مواد اولیه برخی تولیدکنندگان نوشت افزار حدود سه ماه در گمرک بماند که حداقل ۲۵ میلیون تومان دمو راژ کانتینر (جریمه دیرکرد عودت کانتینر) پرداخت کردند. بنابراین تحریم اصلی ما بانک مرکزی است.

وی همچنین با اشاره به افزایش دستمزد، نرخ دلار و سایر هزینه های تولید از قبیل انرژی و حمل و نقل، گفت که امسال قیمت لوازم التحریر به طور متوسط ۲۰ درصد گران شده است.

## سازندگان اسم و رسم دار قیمت ملک را تعیین می کنند نه منطقه

است هجوم آنها به مناطق شمالی تهران و بالا بردن چشمگیر نرخ اجاره بها و یا خرید مسکن در این مناطق است و قیمت املاکی که تحت عنوان این برندها در تهران ساخته شده اند به قدری بالا است که مردم عادی به هیچ عنوان قادر به خرید آن نخواهند بود.

وی در ادامه گفت: «مردم عادی در بسیاری از مواقع حتی قادر نخواهند بود از املاکی که تحت عنوان برخی از برندگان معروف تهران ساخته شده است بازدید کنند و بازدید کردن از این املاک در صورتی امکان پذیر است که گردش حساب فرد بازدید کننده از یک حدی بالاتر باشد و همچنین خودرو شخصی وی بیشتر از ۵ میلیارد تومان قیمت داشته باشد.»

بررسی های میدانی حاکی از آن است که حتی گرفتن مجوز ساخت چنین املاکی از شهرداری نیز به پرهزینه ترین شکل انجام می شود و گروه های سازنده املاک برای دریافت مجوز ساخت از شهرداری حداقل باید ده میلیارد تومان پرداخت کنند و همین امر قیمت هر متر از ملک را تا ۲ میلیون تومان بالا می برد و یا مهندسان نقشه کشی که برای این ساختمان ها نقشه تهیه می کنند نیز در ازای نقشه کشی مبالغ هنگفتی دریافت می کنند که بنابر گفته مشاوران املاک گاهی دریافتی مهندسان نقشه کش به میلیاردها تومان می رسد.

به گفته یکی از مهندسان سازنده ملک در تهران آپشن هایی که هزینه زیادی برای سازندگان ایجاد نمی کنند در افزایش قیمت این املاک

بسیار موثرند به طور مثال مجوز بودن ساختمان به سونا و یا جکوزی قیمت هر متر مربع از مسکن را تا ۱۰ میلیون تومان بالا می برد و یا نصب روف گاردن بر روی یک برج خود ۱۰ میلیون دیگر به قیمت هر متر مربع از این املاک اضافه می کند و اکنون نیز بازار تقاضا خواهان ایجاد مهد کودک ها، کتابخانه، سالن های یوگا و رومبا در ساختمان ها هستند که خود قیمت مسکن را در برخی از مناطق شمالی تهران تا متری ۱۱۰ میلیون تومان بالا برده است.

این سازنده ملک در ادامه افزود: در شرایطی هستیم که شماره هر طبقه نیز در تعیین قیمت ملک تاثیر گذار است و گاهی اختلاف قیمت طبقه آخر یک برج تا طبقه اول آن به متری ۱۶ میلیون تومان نیز می رسد.

تاثیر گروه های برنسان در بالا رفتن مزنه املاک در یک منطقه به قدری است که در حالی که عرف قیمت مسکن در محله ازگل متری ۵۰ تا ۶۰ میلیون تومان است پیش فروش یکی از ساختمان های برنسازی شده در این منطقه متری ۷۵ میلیون تومان اعلام شده است.

بررسی های میدانی حاکی از گسترش برنسازی املاک به سایر نقاط کشور از جمله استان های شمالی است که به گفته مشاوران املاک این مناطق، برنسازی در مناطق ساحلی متوسط نرخ خرید، اجاره و رهن را در مناطق ساحلی بسیار بالا برده است به طوری که ساکنان این منطقه و افراد محلی قادر به خرید چنین املاکی نیستند.

## ۲۱۱۳ ابتلا و ۱۴۱ فوتی جدید کرونا در کشور

۴۶۴ نفر از بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستانها ترخیص شده اند. بنابر اعلام سخنگوی وزارت بهداشت، ۲۸۴۱ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در وضعیت شدید این بیماری تحت مراقبت قرار دارند. لاری ادامه داد: تا کنون سه میلیون و ۳۶ هزار و

آنها بستری شدند. وی ادامه داد: مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۳۵۸ هزار و ۹۰۵ نفر رسید. لاری گفت: متأسفانه در طول ۲۴ ساعت گذشته، ۱۴۱ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند و مجموع جان باختگان این بیماری به ۲۰ هزار و ۶۴۳ نفر رسید. به گفته وی، خوشبختانه تا کنون ۳۰۹ هزار و

سخنگوی وزارت بهداشت آخرین موارد ابتلا و فوتی ناشی از کروناویروس در کشور طی ۲۴ ساعت گذشته را اعلام کرد. دکتر سیما سادات لاری گفت: از دیروز تا امروز ۲ شهریور ۱۳۹۹ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، دو هزار و ۱۱۳ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که ۸۸۲ نفر از

بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستانها ترخیص شده اند. بنابر اعلام سخنگوی وزارت بهداشت، ۲۸۴۱ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در وضعیت شدید این بیماری تحت مراقبت قرار دارند. لاری ادامه داد: تا کنون سه میلیون و ۳۶ هزار و

خبر

## زالی: ایران در بین سه کشور دنیا از لحاظ آلودگی کادر درمان به کرونا قراز دارد

فرمانده ستاد مقابله با کرونا در کلاشهر تهران، در مورد فرسودگی کادر درمانی در مقابله با کرونا، هشدار داد. علیرضا زالی، مدخل میزان ابتلای کادر درمان در ایران به ویروس کرونا را نسبت به استانداردهای جهانی بالا دانست و گفت: آمار تطبیقی نشان می دهد ایران، آمریکا و روسیه سه کشوری هستند که از نظر قدر مطلق ابتلا، میزان ابتلای کادر درمان در این کشورها بالاتر است. وی افزود: در پیک اول که شروع بیماری بود، تجهیزات حفاظتی به اندازه مکفی در بیمارستان ها توزیع نشده بود، طبیعتا جامعه پزشکی هم آموزش های لازم را در زمینه مقابله با اپیدمی و نحوه ابتلا به بیماری و حفاظت عمومی ندیده بودند. اما در حال حاضر به رغم اینکه وسایل حفاظت فردی در دسترس است و آموزش های لازم دیده شده و تجربه گروه های پزشکی هم افزایش پیدا کرده است اما میزان ابتلا به چند دلیل بالاتر است. زالی ادامه داد: مهم ترین دلیلش این است که فرایند خستگی مزمن تیم پزشکی که یک مسئله غیر قابل اجتناب است، موجب شده سطح دفاعی و ایمنی افراد کاهش پیدا کند. طبیعتا وقتی افراد خسته تر می شوند و انگیزه هایشان کم رنگ می شود از نظر سیستم ایمنی بدن در معرض خطر بیشتری قرار می گیرد. سطح بالای خستگی و فرسایشی بودن بیماری کووید ۱۹ موجب شده انگیزه های افراد برای استفاده از وسایل حفاظتی کاهش پیدا کند. وی افزود: مطالعه میدانی در سه دانشگاه علوم پزشکی در تهران نشان می دهد ۳۳ درصد گروه های پرستاری و پشتیبانی بیمارستان ها به رغم وجود وسایل حفاظتی در مراکز درمان به اندازه کافی از این وسایل استفاده نکرده بودند. در جامعه پزشکی این عدد حدود ۱۲ تا ۱۸ درصد است. به این دلیل که پوشیدن لباس های کاور در فضای گرم و با تهویه نامناسب بیمارستان ها کاری سخت است. زالی با تاکید بر اینکه فرایند جذب نیروی انسانی در حوزه بهداشت و درمان باید مورد توجه قرار بگیرد، ادامه داد: ما تنها دستگاهی هستیم که متأسفانه بخش زیادی از درآمد پرسنل مورد لزوم را باید از منابع غیردولتی پرداخت کنیم. در تهران نزدیک به ۲۵ تا ۳۰ درصد نیروهای شاغل مجموعه بیمارستان ها ما کسانی هستند که بودجه دولتی و بند «و» برای آنها ترسیم نشده و بیمارستان ها برای رفع نیازهایشان مجبور شده اند از این نیروها استفاده کنند. این مسئله فشار مضاعفی را به اقتصاد ضعیف و شکننده بیمارستان ها در سال های اخیر وارد کرده است. متأسفانه هیچ وقت کسی این موضوع را بطور جدی مورد توجه قرار نداده است که یک بار و برای همیشه تمام نیروهای بهداشتی درمانی کشور حمایت بند و قرار بگیرند.

یادداشت

## بزرگترین لطف به سلطانی فر

سلطانی فر در تمام این سه سال و چند ماه وزارت خود، شرایط استیضاح را داشته است. هر کدام از مسائل بوجود آمده اگر در دوران گذشته وجود می آمد وزیر را برکنار می کردند اما او هر بار به شکلی از این ماجرا گریخته و اکنون که بزرگترین پرونده فساد در تاریخ ورش بوجود آمده است، حالا به نظر می رسد دولت با پذیرش استعفا و مجلس با استیضاح بزرگترین لطف را به او انجام می دهند. درست است که پرونده ویلموتس بزرگترین پرونده فساد در تاریخ ورش کشور است اما اگر مسائل گذشته مانند پرونده برانکو، شفر، کادلرون، استراماچینی و ده ها بازیکن بی کیفیتی که به کشور آمدند و بدون حتی دقیقه ای بازی پول های سنگینی گرفتند و رفتند را جمع بزنیم از مبلغ پرونده ویلموتس بیشتر نمی شود؟ خوب است با فرصت پیش آمده و عنایت نهادهای قضایی و بازرسی به ورش به عملکرد شرکت توسعه و تجهیز، انتخابات فدراسیون های ورزشی، نزدیکان و منتصابان به وزارت خانه و شیوه روانه شدنشان در بخش ها و نهادهای زیر مجموعه این وزارتخانه هم نگاهی انداخته شود. در کدام دوره از سازمان تربیت بدنی و وزارت ورزش این همه از نهادهای دیگر کمک گرفته شده یا دیگران ورود پیدا کرده اند؟ تا دیروز مدام از وزارت خارجه کمک گرفته می شد و امروز از وزارت اطلاعات، قوه قضاییه، سازمان بازرسی کل کشور و مجلس شورای اسلامی نقش وزارت ورزش کجاست؟ اگر وزارت ورزش نقشی ندارد و همه مسئولیت ها بر عهده فدراسیون هاست پس چه نیازی به این سازمان عریض و طویل در ورش کشور است؟ آن اندک اختیارات را هم به کمیته ملی المپیک بدهند و این وزارتخانه را تعطیل کنند. چهره وزارت ورزش پذیرفته والیه پرونده ویلموتس بزرگترین ضربه بر پیکر تحریف این نهاد عالی در ورزش بود. بارها دیده ایم که وقتی دوران مسئولیت افراد تمام می شود، مشکلات برای مدیران بعدی می ماند و آنان هم چون تصمیم گیر نبودند مسائل را فراموش یا به نحوی پشت گوش می اندازند. اکنون اگر سلطانی فر برود همه چیز فراموش می شود. تاج به خوبی می دانست چه اتفاقاتی رخ می دهد که مشکلات قلبی را بهانه کرد و رفت. چطور فردی که با افزایش درصد جنابازی و ایجاد پرونده ایثارگری قصد ماندن در ورش را داشت به تکرار همه چیز ریاست فدراسیونی را می گذارد و می رود؟ چه بسا استیضاح وزیر ورش این بار از داخل وزارت کلید خورده باشد و تصمیم وزیر هم همین باشد؛ چراکه بهترین فرصت است تا عدم دخالت وزارتخانه در امور فدراسیون ها را بهانه کرده و معرفی کند و در مجلس هم استیضاح و همه چیز فراموش شود. اصل ماجرا روشن است و همه می دانند چه کسی در چنین مسائل کلانی امکان دخالت دارند اما امکاناتی برای اثبات مدعی خود ندارند؛ همان کسانی که در تمام این دوران بارها حقایق را نوشتند و توییح شدند، دادگاهی شدند و راه به جایی نبردند.