## اخبار

رئیس سازمان بورس خبر داد

### حقوقی‌ها از امروز بازار را متعادل می‌کنند

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: از شنبه هفته آینده، سهامداران عمده و حقوقی موضوع بازارگردانی را برای متعادل کردن بازار به طور جدی انجام خواهند داد. حسن قالیباف اصل امروز در حاشیه جلسه با سهامداران حقوقی شرکت‌های بورسی گفت: در این جلسه تصمیم بر این شد که سهامداران حقوقی در خصوص بازارگردانی سهام خود از شنبه اقدام کنند که این موضوع در متعادل شدن بازار تأثیر خود را خواهد گذاشت. وی ادامه داد: همچنین در بلند مدت نیز این شرکت‌ها باید با صندوق‌های بازارگردان بزرگ قرارداد ببندند تا بتوانند هم در روزهای رشد بازار و هم در روزهای منفی برای متعادل شدن بازار اقدام کنند رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: این تصمیم از شنبه تأثیر خود را بر متعادل شدن بازار خواهد گذاشت و در بلند مدت نیز به نفع بازار سرمایه است و به نقد شوندگی بازار نیز کمک می‌کند. قالیباف اصل تصریح کرد: این شائبه که گفته می‌شود دولت دیگر از بورس حمایت نمی‌کند، صحت ندارد و حمایت‌ها از بازار سرمایه ادامه خواهد داشت.

یک متخصص مدیریت ارزی هشدار داد:

### دلار در سال پیش رو ممکن از بیش از ۳۵ درصد در برابر یورو سقوط کند

اولف لیندهال، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری و مدیریت ارزی ای‌جی بیست هشدار داد که در سال پیش رو ارزش دلار ممکن است ۳۶ درصد در برابر یورو سقوط کند.

اولف لیندهال، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری و مدیریت ارزی ای‌جی بیست، هشدار داد که در سال پیش رو، ارزش دلار ممکن است ۳۶ درصد در برابر یورو سقوط کند.این کارشناس در مصاحبه با رویترز گفت: سقوط‌های اخیر دلار می‌تواند آغاز یک حرکت بسیار بزرگ باشد که این می‌تواند به ویژه به سرمایه‌گذارانی که دارایی‌های بزرگی به شکل دلار و اوراق قرضه آمریکا دارند، آسیب بزند. وی با اشاره به چرخه‌های افت و رشد ۱۵ ساله دلار در برابر ارزهای جهان، گفت: کند بودن روند کنونی افت دلار در روزهای اخیر واقعاً فرصتی برای خارج شدن از دارایی‌های دلاری به وجود آورده است. دلار آمریکا از ابتدای سال ۲۰۲۰ میلادی تا کنون بیش از ۱۱ درصد در برابر سبد ارزهای مهم جهان افت کرده است. ماه گذشته در شرایطی که کنگره با بن‌بستی برای تصویب بسته مالی حمایتی جدید کرونا روبرو شده بود، یکی از متخصصان مالی بلومبرگ هشدار داد تصمیم فدرال‌رزرو برای کاهش نرخ بهره به پایین‌ترین سطح تاریخ آمریکا باعث شده است تا مزیت دلار در برابر یورو و یوآن از بین برود و ارز آمریکا به پایین‌ترین سطح خود در ۲۷ ماه گذشته، سقوط کند.

بررسی ادعاهای رئیس‌جمهور درباره اوراق نفتی؛

# کم هزینه‌ترین روش برای جبران کسری بودجه کدام است؟

رئیس‌جمهور در حالی فروش اوراق سلف نفتی را کم هزینه‌ترین روش برای جبران کسری بودجه می‌داند که بررسی‌ها نشان می‌دهد هزینه انتشار اوراق نفتی ۴ برابر بیشتر از هزینه انتشار اوراق مالی است.

نخستین بار طرح گشایش اقتصادی را حسن روحانی در جمع هیأت دولت اعلام کرد، او گرچه جزئیاتی از طرح را بیان نکرد اما همین نامگذاری کافی بود تا حرف و حدیث‌های زیادی پیرامون جزئیات این طرح به وجود بیاید. چندی بعد محسن زنگنه، نماینده مجلس به گمانه زنی‌ها پایان داد و از فروش اوراق سلف نفتی به مردم در قالب طرح گشایش اقتصادی خبر داد.

بر اساس این طرح پیشنهادی که دولت آن را به شورای هماهنگی اقتصادی سران سه قوه فرستاده است، قرار است ۲۲۰ میلیون بشکه نفت به شکل پیش فروش به سرمایه گذاران عرضه شود و در موعد سررسید نیز دولت به صورت تضمینی این اوراق را به قیمت روز نفت و قیمت روز ارز از صاحبان آن خریداری کند.

**ابراز نگرانی نمایندگان از بدهی طرح گشایش اقتصادی برای دولت بعدی**

نمایندگان مجلس اما در مقابل این طرح دولت واکنش‌های مختلفی نشان دادند اما واکنش مشترکی که میان اکثر نمایندگان دیده می‌شد، ابراز نگرانی آن‌ها از بدهی‌های سنگین طرح گشایش اقتصادی برای دولت بعدی بود زیرا دولت با فروش اوراق سلف نفتی حدود ۱۷۰ هزار میلیارد تومان عایدی کسب می‌کند اما در عوض بدهی سنگین ارزی را به دولت بعدی تحمیل می‌نماید.

همان طور که گفته شد بر اساس طرح گشایش اقتصادی، دولت موظف است که اوراق را در موعد سررسید با توجه به قیمت روز ارز و نفت بازخرید کند. در این میان پیش بینی‌ها نشان می‌دهد که احتمال افزایش قیمت ارز و نفت در طی ۲ سال آینده وجود دارد و این بدان معناست که هر دو مؤلفه مؤثر بر میزان بدهی دولت بعدی، روندی افزایش خواهند داشت که همین امر موجب سنگین‌تر شدن بدهی دولت بعدی خواهد شد.

به عنوان مثال اگر در سال ۱۴۰۱ قیمت نفت به ۵۰ دلار و نرخ دلار نیز افزایش یابد، حداقل ۳۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی ایجاد خواهد شد که پرداخت آن‌ها همه بر عهده دولت بعدی است.

**پاسخ روحانی به نمایندگان: ما هم تعهدات دولت قبلی را انجام دادیم!**

روحانی اما چندی بعد در پاسخ به نگرانی‌های نمایندگان مجلس و رسانه‌ها، فروش اوراق سلف نفتی را بهترین روش برای جبران کسری بودجه نامید و انتقال تعهدات دولت‌ها به یکدیگر را امری طبیعی دانست و گفت: «اینکه بحث می‌شود با فروش نفت دولت بعدی متعهد می‌شود، درست است و دولت بعدی باید تعهدات دولت قبل را انجام دهد، ما هم تعهدات دولت قبلی را انجام دادیم و هر کاری که دولت قبلی کرد ما متعهد بودیم انجام بدهیم».

این پاسخ رئیس جمهور در شرایطی ارائه شد که حرف اصلی منتقدان نه اصل ایجاد بدهی برای دولت بعدی، بلکه سنگین و پرهزینه بودن بدهی حاصل از فروش اوراق سلف نفتی برای دولت بعدی است. بر همین اساس هم بود که مجلس در بودجه ۹۹ اجازه انتشار کم‌هزینه‌ترین روش برای جبران کسری بودجه یعنی فروش اوراق مالی اسلامی به میزان ۵۰ هزار میلیارد تومان را به دولت داد.

علاوه بر آن، در اردیبهشت امسال نیز شورای هماهنگی اقتصادی سران سه قوه مجدداً اجازه فروش ۱۵۰ هزار میلیارد تومان اوراق مالی جدید را به دولت داد تا کسری بودجه ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی دولت جبران شود.

**هزینه ٤ برابری اوراق نفتی نسبت به اوراق مالی**

با وجود اجازه‌های قانونی مجلس و شورای هماهنگی سران سه قوه برای جبران کسری بودجه از طریق انتشار اوراق مالی اسلامی، حسن روحانی اصرار دارد که فروش اوراق سلف نفتی بهترین روش برای پوشش دادن کسری بودجه دولت است در حالی که محاسبات کارشناسی خلاف ادعای رئیس جمهور را اثبات می‌کند.

بر اساس بررسی‌های کارشناسی، متوسط هزینه انتشار سالانه اوراق مالی تنها ۱۷.۴ درصد است اما متوسط هزینه انتشار سالانه اوراق سلف نفتی با توجه به محتمل بودن افزایش قیمت نفت و ارز تا ۷۶ درصد نیز خواهد رسید.

**دولت کم‌هزینه‌ترین روش برای جبران کسری بودجه را انتخاب کند**

به طور کلی جبران کسری بودجه نیاز به ایجاد منابع جدید درآمدی برای دولت و حذف هزینه‌های اضافی آن دارد اما با این حال استفاده از روش فروش اوراق در کوتاه مدت می‌تواند فرصت لازم برای انجام اصلاحات اساسی ساختار بودجه را فراهم کند. بر همین اساس لازم است تا دولت دوازدهم تا زمان انجام اصلاح ساختار بودجه از کم‌هزینه‌ترین روش برای جبران کسری بودجه استفاده کند و از تحمیل بدهی سنگین برای دولت‌های بعدی که مصداق آینده فروشی است، پرهیز نماید.

در پی نوسانات اخیر بورس مطرح شد؛

# حمایت رئیس بانک مرکزی از بازار سرمایه

عبدالناصر همتی گفت: مالکان عمده سهام که طی چند ماه اخیر به دلیل رشدقیمت سهامشان منتفع شده‌اند، نقش بازارسازی راایفا کنندو برای اطمینان دادن به سرمایه گذاران خرد،درجهت نقد شوندگی بازار ومحافظت در برابر نوسانات، اقدام کنند.

عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در اینستاگرام خود نوشت: اقبال مردم به بورس موضوع مهمی است و عملکرد سرمایه گذاران کوچک و بزرگ، پشتوانه بازار سرمایه است. لذا، نظر به ورود طیف گسترده سرمایه گذاران جدید، تعامل حرفه ای، ارایه آموزشهای سرمایه گذاری ، و شفافیت نهادهای مجری معاملات ومعامله گران بااین دسته از سرمایه گذاران، منجر به حفظ منافع و تداوم حضور بلند مدت و فعالیت انها در بازار خواهد بود.

همتی می افزاید: شایسته است، مالکان عمده سهام اعم از نهاد های دولتی، عمومی غیر دولتی، بنگاه های خصوصی بزرگ وحتی شرکتهای تابعه بانکها که طی چند ماه اخیر به دلیل رشدقیمت سهامشان منتفع شده اند، بارعایت ضوابط قانونی، نقش بازارسازی راایفا کنند و برای اطمینان دادن به سرمایه گذاران خرد، درجهت نقد شوندگی بازار ومحافظت در برابر نوسانات، اقدام کنند.

رئیس کل بانک مرکزی در بخش دیگری از پیام خود می افزاید: بانک مرکزی، توسعه بازار سرمایه و افزایش سهم آن درنظام تأمین مالی را، در راستای اصلاح ساختاری اقتصاد وثبات مالی میداند و از آن حمایت می‌کند. استقرار نظام عملیات بازار باز و توسعه ابزارهاوبازار بدهی دولتی وانتشارگواهی اعتبار مولد را دراین راستا پی میگیرد.

همتی در انتهای پست اینستاگرامی خود پیشنهاد می کند که بازار سازی در جهت حفظ نقد شوندگی لازم در بازار سهام بصورت عاجل با همکاری جدی سهامداران عمده وصندوقهای سرمایه گذاری و سایر بازیگران اصلی بازار سرمایه انجام گیرد.

## بانک

### بانک آینده و مردم مالک ایران‌مال

مجتمع چندمنظوره، تجاری، تفریحی، گردشی، ورزشی، خدماتی و فرهنگی ایران‌مال بر اساس اسناد، به صورت کامل، متعلق به بانک آینده است و هیچ فرد حقیقی و حقوقی دیگری در آن سهیم نیست؛ خبر «انتقال مالکیت ایران‌مال به بانک آینده برای تسویه بدهی علی انصاری با تصویب شورای پول و اعتبار»، کاملاً کذب و جعلی است؛ احداث پروژه بازار بزرگ ایران (ایران‌مال)، از شروع به کار بانک تات در پایان سال ۱۳۸۸ و آغاز سال ۱۳۸۹ سر گرفته، پس از آن، طی فرایند ادغام و تأسیس بانک آینده و انتقال دارایی‌ها و بدهی‌ها، به بانک آینده منتقل شده، بر اساس آخرین کارشناسی رسمی کانون کارشناسان رسمی دادگستری، ارزش ایران‌مال، بس فزون‌تر از بهای تمام‌شده آن و یک دارایی ارزشمند و بی‌بدیل اعلام شده که حسب توافق با بانک مرکزی و دستگاه‌های نظارتی، با رعایت موازین قانونی، به زودی نزد سازمان بورس کشور، ثبت خواهد شد؛ ضمناً با هدف بهره‌مندی شمار بیش‌تری از عموم جامعه از منافع ایران‌مال، سهام شرکت توسعه بین‌الملل ایران‌مال (سهامی عام) در آینده‌ای نزدیک در بازار سرمایه کشور، عرضه خواهد شد.

بانک آینده ضمن انتشار این بیان، حق پی‌گیری حقوقی و قانونی به منظور صیانت از منافع سهام‌داران، سپرده‌گذاران، مشتریان و ذی‌نفعان خود را محفوظ می‌دارد.

امور روابط‌عمومی و بازارافزایی بانک آینده

### پرداخت ۱۲ هزار فقره تسهیلات رفع احتیاجات ضروری در بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در پنج ماه نخست امسال بیش از ۱۲ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه رفع احتیاجات ضروری از محل منابع قرض‌الحسنه خود پرداخت کرده است.

**به گزارش امتیاز**، تسهیلات قرض‌الحسنه رفع احتیاجات ضروری عموما برای تامین هزینه درمانی، کمک هزینه تحصیلی، تعمیر و تأمین مسکن و... با کارمزد ۴ درصد به متقاضیان پرداخت می شود و این بانک با هدف تقویت سنت پسندیده قرض الحسنه و همچنین رفع احتیاجات ضروری مشتریان، در مدت مذکور بالغ بر ۵۵۰ میلیارد و ۷۷۵ میلیون ریال از این تسهیلات در ۱۲هزار و ۲۴۴ فقره اعطا کرده است.

بانک ملی ایران در سال گذشته نیز بالغ بر دو هزار و ۵۹۵ میلیارد و ۸۰۸ میلیون ریال تسهیلات رفع احتیاجات ضروری پرداخت کرده است. همچنین در پنج ماه ابتدای امسال همچنین مبلغ ۱۰ میلیارد و ۸۹۰ میلیون ریال وام قرض الحسنه تعمیر مسکن توسط بانک ملی ایران پرداخت شده است.


### آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

کلاسه پرونده :۲۲۴/۷/۹۹ح خواهان :حسین جعفر زاده دشتی باوکالت فاطمه بحرانی به نشانی :آبادان –امیری –کوچه خاقانی پلاک ۵۴ خوانده :مازیار جعفر زاده دشتی به نشانی :مجهول المکان خواسته :مطالبه نفقه مرجع رسیدگی شعبه ۳ شورای حل اختلاف آبادان وقت رسیدگی :۹۹/۷/۳۰ ساعت : ۹:۳۰ صبح خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم این شعبه نموده اند که تحت کلاسه ۲۲۴/۷/۹۹ح و با رعایت اینکه خوانده مجهول المکان می باشد به استناد ماده ۳ قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست و ضمایم آن ووقت رسیدگی برای یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند قبل از تاریخ رسیدگی به شعبه مراجعه واصل دادخواست وضمایم آن را تحویل بگیرد

قاضی شورای حل اختلاف آبادان –فرهمند

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب عبداله زاهد پاشا فرزند احمد علی به شماره شناسنامه ۹۸۵ و کد ملی ۲۰۶۲۱۷۱۸۸۹ صادره از بابل در مقطع کارشناسی ارشد علوم اجتماعی جامعه شناسی صادره از واحد دانشگاهی بابل با شماره ۲۰۱ / ۹۷/۲/۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بابل ارسال نماید.

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### (برگ اجراییه) به کلاسه ۱۴/۱۰۷۰/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: کیوان نام خانوادگی : آبروتن نام پدر: شغل: - نشانی محل اقامت : بابل- خ کشاورز- کوی پاسداران- گلنار ۴ –منزل شخصی مشخصات محکوم علیه نام: ۱- طالب ۲- مهدی نام خانوادگی : ۱- ابراهیم نژاد دشتی ۲- بیداریان نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: ۱- بابل ج قائمشهر- روستای دیو دشت – ۱۰ متر بعد از ایستگاه محل –سمت چپ- درب نوک مدادی –جنب سوله سورتینگ –جنب فروشگاه خوراک دام و طیور ابراهیم نژاد ۲- مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۶۲۰ تاریخ ۹۸/۱۲/۲۵ شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به . حکم به محکومیت خواندگان به انتقال سند و حضور در دفترخانه رسمی و پرداخت هزینه انتقال سند و هزینه دادرسی در حق محکوم له. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### (برگ اجراییه) به کلاسه ۱/۸۷/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: حسین نام خانوادگی : نبی زاده قمی نام پدر: علی اصغر شغل: - نشانی محل اقامت : بانک ملی - شعبه قدیر بابل مشخصات محکوم علیه نام: فرخ نام خانوادگی : آروین نام پدر: محمد حسن شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۶۸ تاریخ ۹۹/۳/۱۹ شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به . پرداخت مبلغ هشت میلیون ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی به مبلغ صد و هشتاد هزار ریال و خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست لغایت زمان اجرای حکم در حق محکوم له . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### (برگ اجراییه) به کلاسه ۱۲/۶۰۸/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: رضاعلی نام خانوادگی : قلی پور نام پدر: - شغل: - نشانی محل اقامت : بابل- پل حبیبی کاشی فروشی حبیبی مشخصات محکوم علیه نام: ۱- سعید نام خانوادگی : رایگان نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۸۲۰ تاریخ ۹۸/۷/۲۳ شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به . حکم به محکومیت خوانده به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام مبلغ ۴۵۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه کارشناسی در حق خواهان می باشد. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف شهرستان بابل

### رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای نبی اله باقری زاده گنجی دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴/۹۹۰۰۱۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیده جانی خانم حسین پور گنجی به شناسنامه ۱۱۱ در تاریخ ۸۷/۲/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حبیب اله عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۷۳۴ نسبت پسر متوفی ۲- زهرا عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۵۴۷ نسبت دختر متوفی ۳- فاطمه نساء عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۱۶ نسبت دختر متوفی ۴- حوا عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۵۷۵ نسبت دختر متوفی ۵- کوکب عموزاده پاشا فرزند عزت اله به ش ش ۹ نسبت دختر متوفی ۶- حلیمه عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۵۹۶ نسبت دختر متوفی ۷- شوکت عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۷۳۵ نسبت دختر متوفی ۸- مرضیه عموزاده سماکوش فرزند عزت اله به ش ش ۷۳۳ نسبت دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه چهاردهم شورای حل اختلاف بابل

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمود شهابی دارای شناسنامه شماره ۲۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۹۹۰۰۱۷۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدباقر شهابی به شناسنامه ۲۱۲ در تاریخ ۱۳۹۷/۶/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمود شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۲۹ متولد ۱۳۵۲ محل تولد بابل پسر متوفی ۲- رحمت شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۱۸۱۷ متولد ۱۳۴۶ محل تولد بابل پسر متوفی ۳- مهدی شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۱۲۷۱ متولد ۱۳۵۹ محل تولد بابل پسر متوفی ۴- راضیه شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۶۴۷ متولد ۱۳۴۲ محل تولد بابل دختر متوفی ۵- خدیجه شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۵۰۳ متولد ۱۳۵۰ محل تولد بابل دختر متوفی ۶- طاهره شهابی فرزند محمد باقر و آمنه به ش ش ۱۷۴۳ متولد ۱۳۵۵ محل تولد بابل دختر متوفی ۷- آمنه احمدی فرزند محمد و سلطان به ش ش ۹۹ متولد ۱۳۲۲ محل تولد مهدی شهر همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی محمد اسمعیلی طی وکالت نامه شماره ۱۳۹۸۳۳۲۵۶۸۹۲۰۰۰۰۳۲ از طرف وراث اله وردی بیگدلی با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۷۴۸۴ مورخ ۰۵/۰۶/۱۳۹۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ زمین واقع در نور به شماره پلاک ۱۲۷۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی شهرستان نور با شماره سریال ۶۷۹۳۷۲ که در دفتر جلد ۵۹ صفحه ۴۰۵ ذیل ثبت ۷۰۰۸ ثبت گردیده و دراثر جابجایی مفقود شده رانموده است .در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل رانه و رسید دریافت نمایند .چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ م- الف: ۱۹۹۰۴۶۰۷

صفر رضوانی گیل کلائی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عهدیه تقوی جورابچی برابر درخواست وارده به شماره ۴۹۴۱مورخ ۲۵/۰۴/۱۳۹۸ که به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴۸ نور رسیده اعلام نموده دو دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی پلاک شماره ۸۷۵۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ ثبت نور شماره سریال ۰۹۶۹۲۸ به شماره دفتر ۱۴۷ ، صفحه ۱۳۳ و شماره ثبت ۱۸۸۰۱ که بنام خانم عهدیه تقوی جورابچی به ثبت رسیده و صادر تسلیم گردیده است اینک به علت اسباب کشی مفقود گردیده است از این رو درخواست صدور سند المثنی را دارد بنابراین در اجرای ماده یکصد و بیست اثین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسیددریافت نماید بدیهی ستدر صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ م- الف: ۱۹۹۰۴۶۰۰

صفر رضوانی گیل کلائی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

### آگهی مفقودی

سند کمپانی و فاکتور فروش سواری ام وی ام تیپ H۳۱۵ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۸۲ایران ۲۸۲ ص ۸۵، شماره موتور MVM۴۷۷FJAE۰۲۴۴۸۹۵ و شماره شاسی NATFBAMDOE۱۰۲۰۴۹۱ متعلق به ثمانه عباس نژاد سرستی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۰۱۱۳۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تنکابن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ناهید روحانی فرزند عبدالحسین شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کریم آباد به کلاسه ۳۳۵۴/۹۷ در بخش ۴ ثبت تنکابن خریداری شده از سند مالکیت مشاعی مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار : نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۶/۳۰

م- الف: ۱۹۹۰۴۵۹۷ شهریار شکوری سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳ قانون ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۶۳۴۷ – ۰۶ - ۰۵ - ۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض خانم شهین زروانی فرزند کلاسه ۱۰۵ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت۳۵۲,۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲-۲۷ اصلی واقع در بخش ده حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵ - ۰۶ — ۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۰ - ۰۶ — ۹۹

م- الف: ۱۹۹۰۴۵۹۵ شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عهدیه تقوی جورابچی طبق سند وکالت شماره۱۲۲۵۹ مورخ ۰۲/۱۱/۱۳۹۷ دفتر اسناد رسمی ۳ لواسان از طرف خانم فاطمه تقوی جورابچی برابر درخواست وارده به شماره ۴۹۴۱مورخ ۲۵/۰۴/۱۳۹۸ که به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴۸ نور رسیده اعلام نموده دو دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی پلاک شماره ۸۷۵۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ ثبت نور شماره سریال ۰۹۶۹۳۰ به شماره دفتر ۱۴۷ ، صفحه ۱۳۹ و شماره ثبت ۱۸۸۰۳ که بنام خانم فاطمه تقوی جورابچی به ثبت رسیده و صادر تسلیم گردیده است اینک به علت اسباب کشی مفقود گردیده است از این رو درخواست صدور سند المثنی املاکی مشاع از ششدانگ به شماره ثبت ۱۸۸۰۳ که بنام خانم فاطمه تقوی جورابچی به ثبت رسیده و صادر تسلیم گردیده است اینک به علت اسباب کشی مفقود گردیده است از این رو درخواست صدور سند المثنی را دارد بنابراین در اجرای ماده یکصد و بیست اثین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسیددریافت نماید بدیهی ستدر صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۰۶/۱۵ م- الف: ۱۹۹۰۴۵۹۳

صفر رضوانی گیل کلائی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

سند و شناسنامه خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل۱۳۸۷ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۲۴۹۷۱۲۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۹۸۱۸۰ به شماره پلاک ۴۹ایران۳۹۸ق۱۸ به نام ضرغام یزدان پناه مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

### آگهی اخطار افراز

موضوع ماده ۱۸ آئین نامه رسمی لازم الاجرا خوانده ها:۱- مهشید صبوری –فرزند مهدی-به آد