گاتزتا: بازگشت استراماچونی به استقلال نزدیک است!

پس از شکست استقلال در فینال جام حذفی در مقابل تراکتورسازی، فرهاد مجیدی و استقلال به پایان همکاری با یکدیگر نزدیک شدند و اکنون مدیران این تیم به دنبال انتخاب فرد جدیدی برای هدایت این تیم هستند.پس از سفر پرحاشیه احمد سعادتمند به ایتالیا، رسانه های معتبر این کشور از جمله توتو اسپورت و همچنین خبرنگاران مشهوری از جمله جیانلوکا دی مارزیو و نیکولو شیرا اعلام کردند که استقلال برای بازگشت استراماچونی به این تیم، وعده قرارداد ۲ ساله و بالاتری به سرمربی سابق آبی پوشان داده است.

روزنامه گاتزتا دلو اسپورت، معتبرترین روزنامه ایتالیا نیز به پیشنهاد استقلال به استراماچونی واکنش نشان داد. عنوان این گزارش «آدم ربایی، فرار، عشق، بازگشت: سندرم عجیب استکهلم» است.

*اکنون که هیئت مدیره جدیدی در استقلال منصوب شده است، استراماچونی پس از آنکه در ماه دسامبر قراردادش را به دلیل عدم پرداخت حقوقش فسخ کرد، می تواند به ایران و به استقلال برگردد.اگر این ماجرا را نتوانیم سندروم استراما در استکهلم بنامیم، مطمئناً به رخ دادن آن نزدیک هستیم.

(سندرم استکهلم - وقتی بین گروگان و گروگانگیر حالتی عاطفی به وجود می آید. در این حالت گروگان ها ممکن است با گروگانگیرها حس همدردی پیدا کنند و خود را تسلیم گروگانگیرها کنند.)

پس از ماجرای طوفانی عشق و نفرتی که در دادگاه به پایان رسید، حالا استقلال، تیمی دولتی مستقر در تهران به آندرآ استراماچونی یک قرارداد دو ساله بسیار پرزرق و برق پیشنهاد داده تا او به ایران برگردد و کارش را در تیمی که آن را پس از سال‌ها دوباره صدرنشین کرد، به قهرمانی بزرگ برای هوادارانش تبدیل شود.

اکنون او برای بازگشت پرفروغ با دو مانع بزرگ روبرو است. اولین مورد ممنوعیت اعمال شده توسط دولت ایران در استخدام افراد خارجی به دلایل امنیتی مربوط به شرایط اضطراری ویروس کرونا است. مانعی که سعی دارند آن را از سر راه بردارند. مانع دوم نیز به مسائل شخصی استراماچونی برمیگردد. او عاشق چالش های جدید است و دوست دارد برای کار به تهران بازگردد، اما باید به فکر خانواده اش باشد، خانواده ای که اخیراً با ورود دختر سوم او یعنی «نینا»بزرگتر شده است.

اولین نقطه عطف در روابط دو طرف طی ماههای اخیر، توسط وزیر ورزش ایران انجام شد که او اقدام به انتصاب هیئت مدیره جدید در استقلال کرد. مدیرقبلی (امیرحسین فتحی) که در تابستان ۲۰۱۹ اعلام کرد از استراماچونی حمایت می کند، اما پس از استعفای مدیر دیگری که استراماچونی را به تهران آورده بود (علی خطیر) به وعده هایش عمل نکرد و با استراماچونی وارد یک جنگ شد. او پس از مدتی مقصر این جنگ شناخته شد و برکنار شد.

در ۸ دسامبر، با وجود صدرنشینی در جدول رده بندی و رابطه فوق العاده با بازیکنان و محیط باشگاه، استراما مجبور شد به طور یک طرفه قراردادش را فسخ کند و باشگاه ایرانی را به عدم انجام تعهدات قراردادی خود متهم کرد. هم سرمربی سابق اینتر و هم سایر اعضای کادرفنی وی ماهها حقوق نگرفته بودند.

استراماچونی در ایران با مشکلات زیادی (برخی سورئال) روبرو شد. از نبود مترجم بر روی نیمکت در اولین مسابقه گرفته تا ویزای توریستی منقضی شده که باعث شد استراماچونی نتواند در ماه آگوست به ایتالیا برگردد. این عوامل باعث این اختلافات شد و استراما تصمیم گرفت تیم را تمرین ندهد. (با خروج استراما از ایران) اعتراضات خیابانی هواداران استقلال منجر به استعفای مدیرعامل تیم یعنی امیر حسین فتحی شد و این باشگاه توضیح داد که نحوه پرداخت نشدن حقوق استراماچونی، به دلیل مشکلات تحریم اقتصادی است.

اخیراً هیئتی از استقلال به سرپرستی احمد سعادتمند مدیرعامل جدید باشگاه، در رم حضور داشتند تا در مورد پرونده مربوط به قرارداد قبلی که در فیفا به جریان افتاده، بحث و گفتگو کنند. اما حضور نماینده استراما، یعنی فدریکو پاستورلو و واسطه ای که ایرانی ها استخدام کرده اند یعنی داریو کانوی این موضوع را روشن ساخت که پایه های بازگشت پر هیجان استراماچونی به نیمکت استقلال بنا شده است.

انریکه: عملکرد دخیا شایسته تحسین است

بعد از تساوی ۱-۱ اسپانیا مقابل آلمان در دیدار دیشب دو تیم در چارچوب لیگ ملتهای یوفا که با گلزنی اسپانیایی ها در دقیقه ۹۰+۵ بدست آمد لوئیس انریکه سرمربی اسپانیا در پایان بازی فرصت را برای ستایش از داوید دخیا دروازه بان تیمش غنیمت دانست و گفت او در کسب این نتیجه نقش مهمی داشته و باید مورد تحسین قرار بگیرد.

داوید دخیا با اینکه در دقیقه ۵۱ در مقابل تیمو ورنر تسلیم شد تا تک گل آلمان به ثمر برسد ولی او در طول ۹۰ دقیقه ۷ مهار موفق داشت تا هم تیمی هایش در ثانیه های آخر بتوانند کار را به تساوی بکشند. اما دخیا مدتی است به دلیل عملکردش در منچستریونایتد و تیم ملی اسپانیا با انتقادات زیادی مواجه بوده.

انریکه در پایان بازی گفت: « دخیا هر وقت اشتباه می‌کند همه خیلی بزرگش می‌کنند پس وقتی مثل امروز بازی می‌کند هم همه باید تحسینش کنند. خیلی خوب می‌شود اگر روزنامه‌ها فردا در صفحه اول تیتر بزنند چه دروازه بانی داریم! ولی از آنجایی که چنین اتفاقی نمی افتد من همین حالا این را می گویم».

انریکه همچنین از آنسو فاتی جوان که به عنوان یار تعویضی اولین بازی خود را برای اسپانیا انجام داد هم ستایش کرد و گفت: « آنسو نشان داد انتظاری که از او داشتیم بی دلیل نبوده. او یک بازیکن خاص و متفاوت است».

سرمربی اسپانیا در ادامه گفت: « میکل مرینو هم دارد بهتر و بهتر می‌شود و یکی از بهترین هافبک‌های لالیگا است. من از اسکار رودریگز هم خیلی راضی هستم. با اینکه ما تا آخرین لحظات گل نزدیم ولی از این بازی راضی ام. بازیکنان ما خیلی زود فهمیدند چکار باید بکنند و ما می توانستیم حتی نتیجه را به نفع خودمان برگردانیم».

تلاش ناکام برای کلاهبرداری از باشگاه سابق هازارد

درخواست باشگاه بلژیکی توبیزه باشگاهی که ادن هازارد دوران نوجوانی خود را در آن سپری کرده برای دریافت بخشی از قرارداد انتقال هازارد از چلسی به رئال مادرید با همکاری یک بانک آلمانی پیچیده شده و برخی رسانه ها از آن به عنوان تلاشی برای تقلب و دستکاری در قراردادها و صورتهای مالی یاد کرده اند. ادن هازارد به مدت دو سال از دوران نوجوانی خود را در توبیزه سپری کرده بود.

بر اساس قوانین فیفا هر باشگاهی که در آموزش یک فوتبالیست از سن ۱۲ سالگی تا ۲۳ سالگی مشارکت داشته باشد در صورت انتقال او در سالهای بعدی درصدی از انتقال او را به عنوان حق آموزش دریافت می کند. این مبلغ حق آموزش ۵ درصد قرارداد است که بین همه تیمهایی که در این بازه سنی بازیکن مورد نظر را آموزش داده اند پخش می شود.وقتی ادن هازارد با قراردادی ۱۶۰ میلیون یورویی از چلسی به رئال پیوست توبیزه می دانست که تنها ۰,۲۵ درصد از این مبلغ یعنی ۸۰۰هزار یورو بدست خواهد آورد. مادرید این مبلغ را نه یکجا بلکه به صورت اقساطی به این باشگاه پرداخت خواهد کرد.اولین قسط این مبلغ بدون مشکل به توبیزه پرداخت شده اما حالا ادعای باشگاه بلژیکی این است که پس از آن گروهی سعی کرده اند از توبیزه کلاه برداری کنند. این تلاش از طرف شرکتی انجام شده که مالکیتش در اختیار چند شهروند کره ای است. این شرکت خود را به عنوان طرف ذی نفع در پرورش و آموزش ادن هازارد به بانک آلمانی معرفی می کند تا مبلغ پرداختی از طرف رئال مادرید را تصاحب کند. بانک آلمانی هم این ادعا را پذیرفته و از رئال مادرید درخواست کرده که در سال ۲۰۲۰ مبلغ ۲۸۰هزار یورو و در فصل ۲۰۲۱ مبلغ ۳۲۰هزار یورو به حساب این شرکت واریز کند. اما توبیزه به موقع از این تلاش برای کلاه برداری مطلع شده و با اقدام قانونی مانع از نهایی شدن آن شده است.

شاید ویدال بخاطر دوستی با مسی در بارسا فیکس بود

ایوان راکیتیچ که از سوی سرمربی جدید بارسا در فهرست مازاد این باشگاه قرار گرفته بود، همانطور که تمایل داشت به باشگاه سابقش سویا بازگشت.ستاره کروات با ۳۱۰ بازی، چهارمین بازیکن خارجی تاریخ بارسا از حیث تعداد بازی محسوب می شود. او البته با خاطره ای خوب و کسب ۱۴ جام آبی اناری ها را ترک کرد و باشگاه بارسلونا برای وداع با او مراسم خاصی هم تدارک دید. راکیتیچ فصل گذشته جایگاه سابقش در بارسا را از دست داد و این آرتورو ویدال بود که به جای او بیشتر در ترکیب ثابت به میدان رفت.روز گذشته و در مراسم معارفه راکیتیچ در سویا او در پاسخ به این سوال که آیا ویدال به خاطر دوستی با مسی در ترکیب ثابت قرار می گرفت، پاسخ داد:« نمی دانم به این دلیل بود یا نه. همیشه هدفم این بود که در دسترس مربی باشم و طبیعتا برخی تصمیمات را هرگز درک نکردم ولی سعی کردم برای صلاح تیم مخالفت نکنم.من و مسی هیچوقت دوستان صمیمی نبودیم ولی در شش سال گذشته هرگز هم رفتار بدی با من نداشت. در مورد جدایی اش از بارسا هم صحبتی با من نداشته و من از طریق رسانه ها متوجه موضوع شدم.»

روایت عجیب سانچز از زمان حضورش در یونایتد

در نقل و انتقالات زمستانی سال ۲۰۱۸ بود که الکسیس سانچس آرسنال را ترک کرد و به منچستر یونایتد پیوست. با این حال او نتوانست روزهای خوبی را در اولدترافورد پشت سر بگذارد و به همین خاطر در تابستان گذشته یونایتد را به مقصد اینتر ترک کرد؛ انتقالی که چندی پیش و بعد از عملکرد خوب مهاجم شیلیایی در ترکیب نراتزوری، به شکل دائمی درآمد.

الکسیس سانچز حالا درباره زمان حضورش در منچستریونایتد صحبت‌های جالبی را مطرح کرده است. مهاجم شیلیایی در این باره گفت: « بعد از اولین تمرین با منچستر یونایتد به چیزهای زیادی پی بردم. به خانه آمدم و از خانواده و مدیربرنامه ام پرسیدم که آیا راهی برای قطع همکاری وجود دارد و آیا می شود به آرسنال برگردم. هیچ چیز در آنجا ایده آل من نبود اما قراردادی بود که امضا کرده بودم.» الکسیس سانچز در ادامه گفت: « ماه ها گذشت و من همچنان احساس یکسانی داشتم. ما در آن زمان به عنوان یک تیم اصلا متحد نبودیم. خبرنگاران نیز بدون اینکه چیزی بدانند اظهارنظر می کردند و همین موضوع صدمه بیشتری به من زد. بازیکنان سابق منچستریونایتد نیز صحبت می‌کردند اما هیچ اطلاعی از وضعیت درون باشگاه نداشتند. عملکرد یک بازیکن به محیط داخلی یک باشگاه نیز بستگی دارد. اینکه باید مانند یک خانواده متحد باشیم. ما اینگونه نبودیم و همین موضوع در زمین نیز به نمایش درآمد. با این حال من از خودم انتقاد می کنم چرا که باید بهتر بازی می‌کردم اما در عین حال همیشه مورد انتقاد قرار می گرفتم حتی اگر تنها چند دقیقه بازی می‌کردم. »

گیگز: از اول قرار بود گرت بیل یک نیمه بازی کند

در دیدار ولز و فنلاند در چارچوب لیگ ملت‌های یوفا که در نهایت با پیروزی ۱-۰ ولز به پایان رسید تعویض گرت بیل ستاره رئال مادرید در فاصله بین دو نیمه خبرساز شد و واکنشهای زیادی برانگیخت. رایان گیگز سرمربی ولز در انتهای بازی از تصمیم خود برای تعویض بیل دفاع کرد و علتش را دور بودن طولانی مدت گرت بیل از شرایط واقعی مسابقه اعلام کرد. گرت بیل در نیمه اول بازی دیشب دو تیم عملکرد کم فروغی داشت و بعد از بازی بسیاری از تحلیل گران با توجه به آمار ضعیف او در این ۴۵ دقیقه اشاره کردند مشکلات بیل در رئال مادرید روی فوتبال او تاثیر منفی شدیدی داشته. گیگز هم در پایان بازی اشاره کرد که علت تعویض بیل همین بوده. البته گیگز مدعی شد از ابتدا برنامه اش این بوده که به بیل ۴۵ دقیقه بازی بدهد. رایان گیگز به خبرنگاران گفت: « ما امشب خیلی خوب نبودیم و فوتبال شناور همیشگی‌مان را ناشن ندادیم. فنلاند هم کار را برایمان سخت کرده بود. این بازی‌ای است که می توانیم از آن چیزهای زیادی یاد بگیریم. برنامه ما از اول این بود که گرت بیل بین دو نیمه بیرون بیاید چون او مدتها است اصلاً فوتبال نکرده. از اول قرار بود گرت بیل فقط ۴۵ دقیقه بازی کند».

اخبار

انتقاد تند پدر مسی از رئیس لالیگا

پدر لیونل مسی پاسخ قاطع و انتقادی به سازمان لیگ فوتبال اسپانیا در خصوص شرایط این بازیکن داد.خورخه مسی پدر و مدیر برنامه های لیونل مسی ستاره فوتبال بارسلونا با انتشار بیانیه‌ای پاسخ خاویر تباس، رئیس فوتبال لالیگا را داد و اعلام کرد بندی به مبلغ ۷۰۰ میلیون یورو در قرارداد پسرش نیست که بخواهد از انها پیروی کند. خورخه مسی در نامه ای که خود منتشر کرد اظهار داشت: اولا نمی‌دانم شما درباره کدام قرارداد صحبت می‌کنید. در قراردادی که ما داریم مسی می‌تواند با اتمام فصل ۲۰۱۹-۲۰۲۰ بدون پرداخت مبلغی قراردادش را فسخ کند. دوم اینکه اشتباهی بزرگ از سوی لالیگا رخ داد. صحبت هایم با توجه به بندهای ۸.۲.۳.۶ قرارداد بازیکن بارسلونا با باشگاه است.

خورخه مسی در ادامه بیانیه اعلام کرد: پس بند فسخ ۷۰۰ میلیون یورویی از سوی بازیکن در پایان فصل ۲۰۱۹-۲۰۲۰ قابل اجرا نیست. این بند ۷۰۰ میلیون یورویی مربوط به گذشته است و اکنون دیگر قابلیت اجرایی ندارد. نمی دانم از چه صحبت می کنید!

آموزش آرسن ونگر به مربیان فوتبال ایران

آرسن ونگر در وبینار مشترک با مربیان فوتبال کشورمان شرکت خواهد کرد.به گزارش سایت فدراسیون فوتبال، وبینار مشترک کمیته آموزش،آرسن ونگر،رئیس توسعه جهانی فوتبال در فیفا و مربیان فوتبال کشورمان برگزار خواهد شد.میرشاد ماجدی، رئیس کمیته آموزش فدراسیون فوتبال در این باره به سایت رسمی فدراسیون فوتبال گفت:براساس برنامه ریزی های صورت گرفته و هماهنگی انجام شده با دبیرکل فدراسیون فوتبال، وبینار مشترک کمیته آموزش فدراسیون فوتبال ایران ،رئیس توسعه جهانی فوتبال و جمعی از مربیان کشورمان به زودی به صورت برخط برپا خواهد شد. آرسن ونگر چهره مشهور مربیگری فوتبال جهان پس از جدایی از باشگاه آرسنال ریاست کمیته توسعه جهانی فوتبال در فیفا را به عهده گرفت.

تغییر اسم مسابقات آسیایی از سوی AFC

کنفدراسیون فوتبال آسیا اسم برخی رقابت‌های خود را در قاره کهن تغییر داد.

به گزارش سایت فدراسیون فوتبال، ویندزور جان، دبیرکل کنفدراسیون فوتبال آسیا با ارسال نامه ای به فدراسیون های عضو اعلام کرد کلیه رقابت هایی که از سال ۲۰۲۱ برگزار می شود به شرح زیر تغییر نام پیدا کرد:

* مسابقات قهرمانی زیر ۱۶ سال آسیا - جام ملتهای زیر ۱۷ سال آسیا
* مسابقات قهرمانی زیر ۱۹ سال آسیا – جام ملتهای زیر ۲۰ سال آسیا
* مسابقات قهرمانی زیر ۲۳ سال آسیا – جام ملتهای زیر ۲۳ سال آسیا
* مسابقات قهرمانی زیر ۱۶ سال دختران آسیا - جام ملتهای زیر ۱۷ سال دختران آسیا
* مسابقات قهرمانی زیر ۱۹ سال دختران آسیا – جام ملتهای زیر ۲۰ سال دختران آسیا
* مسابقات قهرمانی فوتسال آسیا – جام ملتهای فوتسال آسیا
* مسابقات قهرمانی فوتسال زنان آسیا – جام ملتهای فوتسال زنان آسیا
* مسابقات قهرمانی زیر ۲۰ سال فوتسال آسیا – جام ملتهای زیر ۲۰ سال فوتسال آسیا
* مسابقات قهرمانی فوتبال ساحلی آسیا – جام ملتهای فوتبال ساحلی آسیا

چند روز پس از انتقال صورت گرفت؛

خوشحالی طارمی از پیوستن به تیم رویاهایش

یک روزنامه پرتغالی از ابراز علاقه شدید ایرانی ها به مهاجم تیم ملی کشورشان پس از پیوستن به تیم پورتو خبر داده است. مهدی طارمی مهاجم تیم ملی فوتبال ایران با امضا قراردادی ۴ ساله به ارزش ۲ میلیون یورو از تیم ریوه آ به تیم پورتو پرتغال منتقل شد واز روز دوشنبه تمریناتش را با این تیم آغاز کرد.روزنامه «اوجوگو» در شماره امروز خود به این انتقال اشاره و تاکید کرده است که پس از حضور طارمی در تیم پورتو شاهد انفجار ابراز علاقه ایرانی‌ها به طارمی بوده است. این روزنامه عنوان کرده که ایرانی‌ها با این حجم از ابراز علاقه نشان داده‌اند که چقدر طارمی را دوست دارند.مهاجم تیم ملی فوتبال ایران نیز با ابراز خرسندی از حضورش در تیم پورتو تاکید کرده است که به تیم رویاهایش پیوسته و برایش هیجان انگیز است که از این به بعد برای این تیم پرتغالی به میدان خواهد رفت.

افشاگری یک رسانه پرتغالی علیه مهاجم تیم ملی فوتبال ایران

مهاجم تیم ملی فوتبال ایران پیشنهاد یکی از تیم های بزرگ پرتغالی برای پیوستن به آن را رد کرد تا به تیمی برود که علاقه بیشتری به آن داشته است.در حالی که مهدی طارمی از روز دوشنبه حضور خود در تیم فوتبال پورتو را آغاز کرد، یک نشریه پرتغالی دست با افشاگری رقم پیشنهاد یک تیم دیگر این کشور به مهاجم تیم ملی ایران زده و اطلاعات جدیدی را منتشر کرده است. نشریه «ژونال ده ناتیسیاس» با اشاره به حضور مهدی طارمی در تیم پورتو تاکید کرده است که وی قبل از اینکه با این تیم قرارداد چهار ساله ای را منعقد کند، از تیم بنفیکا هم پیشنهاد داشته است اما حاضر نشده به آن خیلی جدی فکر کند. براساس ادعای این نشریه رقمی که مسئولان باشگاه بنفیکا به مهاجم تیم ملی ایران پیشنهاد داده بودند دو برابر پیشنهاد تیم پورتو بود اما طارمی حاضر نشد به این پیشنهاد فکر کند چرا که قصد داشت راهی تیم پورتو شود.

قرارداد مهدی طارمی با تیم پورتو چهار ساله و به ارزش ۲ میلیون یورو است و براساس ادعای این نشریه بنفیکا حاضر شده برای مهاجم تیم ملی ایران ۴ میلیون یورو هزینه کند که مورد پذیرش قرار نگرفته است.

اخبار

مسی بماند هم رئال قدرتمندتر از بارسلوناست

لیونل مسی هفته گذشته به شکلی رسمی از بارسلونا تقاضای جدایی کرد ولی به دلیل مخالفت باشگاه کاتالان، هنوز موفق به این کار نشده است. مسی معتقد است قراردادش به اتمام رسیده و بر اساس بندهایی در قرارداد، می تواند فسخ کند ولی بارسا برای فروش او ۷۰۰ میلیون یورو می خواهد. قرار است مسی امروز اعلام کند که در بارسا می ماند یا خیر. ریوالدو اسطوره برزیلی بارسا معتقد است رئال همین حالا هم از بارسا تیم بهتری است و با جدایی مسی وضع بدتر نیز خواهد شد.او به بت فِیر گفت:« معتقدم رئال مادرید همین حالا و اگر فرض بگیریم مسی در بارسا ماندنی شود هم تیمی قدرتمندتر است و تصور کنید که او از بارسلونا برود. آنگاه فاصله رئال با بارسا خیلی خیلی زیاد خواهد شد و شرایط برای این تیم بغرنج می شود.» ریوالدو ادامه داد:« دوست ندارم مسی به این شکل بارسا را ترک کند. زمانی من، رومواریو و رونالدینیو با دلخوری از بارسا رفتیم. یک سال از قراردادم با بارسا باقیمانده بود و می دانستم لوئیس فان خال روی من حساب نمی کند.پس از قهرمانی با برزیل در جام جهانی ۲۰۰۲ سران بارسلونا به من گفتند که از لاتزیو و میلان پیشنهادی برایم رسیده و در نهایت انتخابم میلان بود. دوست داشتم در بارسا بمانم و حتی می توانستم به رئال هم بروم چون با من صحبت کرده بودند. در نهایت ترجیح دادم راهی میلان شوم تا هواداران را ناراحت نکنم.»

متهم شدن بارتومئو در پرونده «بارسا گیت»

باشگاه بارسلونا در فصل اخیر با بحران های زیادی دست به گریبان بوده و در چند روز گذشته نیز شایعه جدایی لیونل مسی، این باشگاه را در صدر اخبار قرار داد.

تنها چند ساعت قبل بود که اعلام شد که ممکن است این ستاره آرژانتینی در فصل پیش رو نیز در نوکمپ بماند تا خیال هواداران این تیم کمی راحت شود اما اکنون خبر اتهامات جدید به بارتومئو در رابطه با پرونده ای که به «بارسا گیت» معروف شده، بار دیگر می تواند شرایط آبی و اناری ها را بحرانی کند. براساس این اتهامات، بارتومئو متهم است در معامله هایی که از سوی باشگاه انجام داده، فوایدی مالی برای خود در نظر گرفته است.

چند ماه قبل بود که برنامه ال لارگرو در شبکه کادنا سرِ مدارکی را فاش کرد که نشان می داد این باشگاه به یک کمپانی مبلغی پرداخت کرده تا به وجهه افراد مختلف از جمله بازیکنان خودی مانند مسی و جرارد پیکه که مخالف ریاست بارتومئو هستند، در شبکه های اجتماعی لطمه بزنند. از دیگر افرادی که در این پروژه به آنها حمله شده بود، اسطوره های سابق باشگاه مانند ژاوی هرناندز، کارلس پویول و گواردیولا و همین طور نامزدهای ریاست باشگاه، آگوستی بندیتو و ویکتور فونت، بودند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول(سند رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۲۶۶۴ (مکانیزه ۹۱۰۰۶۱۵) له بانک ملت مدیریت شعب استان سمنان به نشانی سمنان بلوار شهریور علیه شرکت تعاونی آرمان پیروز به شماره ثبت ۲۹۴۳ به آدرس سمنان-جاده نظامی مجتمع گاودداران و آقای عنایت الله فیروز بخت فرزند حسن ش ش ۸۱۹ صادره سمنان ش ملی ۴۵۶۹۳۸۴۲۴۱ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۸/۲۹ به آدرس سمنان بیست متری وحدت سجاد یکم شمالی جنب املاک فجر یا به آدرس سمنان میدان مادر شهرک انقلاب به سمت بیمارستان امیرالمومنین ع پلاک ۱۸۵ طبقه اول به موجب سند رهنی شماره ۳۶۲۶ مورخ ۸۵/۹/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۷ سمنان ملک شماره ثبتی ۹۷۶۷. ۲۷۹۶ بخش سمنان به مالکیت عنایت الله فیروزبخت در قبال مبلغ ۳۴۳/۲۲۸/۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۱۰۲/۰۸۰/۱۶۹ ریال خسارت تاخیر تا تاریخ ۹۰/۱۱/۱۸ و مبلغ ۱۸۳/۳۶۸ ریال خسارت روزشمار طبق نامه شماره ۷۴۳۱۲۴ مورخ ۹۸/۵/۱۶ بستانکار اعلام نموده که ملک از طرف بانک تا تاریخ ۹۹/۱/۱۷ بیمه گردیده و بعد از صدور اجرائیه هیچگونه وجهی بابت اصل طلب دریافت نگردیده و تقاضای مزایده ملک مورد رهن را دارد که به شرح گزارش دفتر بازداشتی می باشد.سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۵/۶۰ متر مربع ق ۱ تفکیکی به انضمام ۳۱/۴۶ متر مربع نیم بالکن داخل مغازه پلاک ۲۷۹۶ فرعی از ۹۷۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۶۸۲ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۱ سمنان با حدود شمالاً به طول ۵/۸۰ متر درب و دیواری است به بلوار شرقاً به طول ۳/۹۵ متر دیواری است به راه پله مشاعی دوم به طول ۲/۱۵ متر سوم که شمالی است به طول ۱/۳۰ متر چهارم به طول ۱/۸ متر که جنوبی است به طول ۱/۴۰ متر ششم به طول ۳/۱۲ متر دیواری است اشتراکی با ق ۲ تفکیکی جنوباً به طول ۸ متر دیواری است به حریم لوله نفت غرباً به طول ۱۲/۲۵ متر دیواری است به ق ۵ تفکیکی کف این واحد با سقف طبقه زیرزمین و سقف آن با کف طبقه ۱ اشتراکی می باشد ذیل ۳۶۶ ص ۲۱۹ بنام آقای عنایت الله فیروز بخت فرزند حسن صادر و تسلیم گردیده و به موجب سند رهنی شماره ۳۶۲۶ مورخ ۸۵/۹/۱۸ دفتر شماره ۷ در رهن بانک ملت شعبه مرکزی می باشد و به موجب نامه شماره ۱۲۵۰۴ .۱۰۱۵۷ مورخ ۹۷/۷/۲۷ شعبه اجرای ثبت سمنان در قبال مبلغ ۱۴۱/۷۵۰/۰۰۰ ریال بازداشت می باشد و ملک فوق پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی قطعی گردید که در گزارش کارشناس تشریح گردیده است.حدود رسیدگی کارشناسی: کارشناسی اینجانبان به عنوان کارشناسان رسمی دادگستری محدود به قرار کارشناسی صادره از سوی مرجع استعلام کننده در ملک مورد بازدید می باشد و مسئولیت ناشی از هرگونه جعل و مخدوش بودن یا نابرابری مدارک ارزای با نسخه اصلی و انکار و تردید به دلایل بااسناد ارزای و ارائه گردد که در نتیجه گیری حاصله موثر واقع شود مسئولیتی متوجه اینجانبان به عنوان کارشناس رسمی نخواهد بود .مشخصات و شرایط کمی و کیفی: پلاک فوق شامل ششدانگ یک باب تجاری به مساحت ۸۵/۶۰ متر مربع به علاوه ۳۱/۴۶ متر مربع نیم بالکن می باشد بر واحد تجاری به ۵/۸۰ متر نمای اصلی ساختمان سنگ ،کف های داخلی سرامیک ،سقف با پوشش سقف کاذب و دیوارها با پوشش نهایی پی وی سی طرح چوب می باشد. ارتفاع مفید نیم بالکن حدود ۱/۸۵ متر و ارتفاع مفید کل تجاری حدود ۴/۲۰ متر و ارتفاع از پیاده رو حدود ۵۰ سانتی متر می باشد که با یک پله در معبر راه دسترسی به شعبه نزدیکتر می باشد ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز و حق العرصه از مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها می باشد.نتیجه کارشناسی با عنایت به مراتب مورد بررسی در گزارش تقدیمی و به اسناد تصویر اسناد و مدارک ارزای بستانکار و استماع اظهارات و تحقیقات محلی و با لحاظ جهات و عوامل موثر در ارزیابی مفروض به صحت و اصالت اسناد و مدارک ارزای و عدم وجود هرگونه بدهی و دیون مترتب بر ملک و بلا معارض بودن ملک از هر حیث و فقد وجود ممانعت و معارضت اعم از مالکیت اغیاروقف و ترهین ، وثیقه و بازداشت یا توقیف و واگذاری سرقفلی و امثالهم شش دانگ عرصه و اعیان ملک با احتساب کلیه حقوق مالکانه و ارزش تجاری با در نظر گرفتن جهات موثر در ارزیابی با توجه به عرف روز به مبلغ قیمت پایه کارشناسی پلاک مذکور ۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (سی و چهار میلیارد و پانصد میلیون ریالی) ارزیابی میگردد.مزایده از مبلغ پایه ارزیابی ۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریالی سی و چهار میلیاردو پانصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد ضمناً در روز مزایده نیم عشر اجرایی و حق مزایده و سایر هزینه های مربوطه طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا نقداً وصول و همچنین بدهی های مالیاتی و حق انشعاب آب و برق و کلیه بدهی های ملک فوق به دولت که مشخص نبوده بر عهده برنده مزایده است.مزایده در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت سمنان به نشانی میدان مطهری - بلوار مدرس – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان – شعبه اجرا برگزار می گردد.فروش نقدی بوده و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه شرکت نمایند. در صورتیکه ملک بالاتر از مبلغ مندرج در آگهی فروخته شود از خریدار براساس مبلغ پیشنهادی نسبت به وصول حق مزایده (مازاد مبلغ پایه ارزیابی) و سایر هزینه های مربوطه قانونی و حقوق دولتی نقدا اقدام می گردد و در صورت عدم شرکت خریداران ملک به بستانکار واگذار و هزینه های قانونی اخذ و وصول خواهد شد. چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلات رسمی غیر منتقربه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد .

تاریخ انتشار : روز شنبه مورخه :۱۳۹۹/۶/۱۵

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم خانم نصرت عزیزی دارای شماره شناسنامه ۲۸۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۳۵۴ ازاین شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان سروش عزیز به شماره شناسنامه ۳۳ درتاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-نصرت عزیزی به شماره شناسنامه ۲۸۱ (مادر متوفی) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه حکمی (اول)شورای حل اختلاف شهرستان دالاهو

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ولی مرادی دارای شناسنامه شماره ۳۸۵ بشرح داد خواست به کلاسه م/۹۹ ازاین دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان علیمراد مرادی بیامه بشناسنامه ۱۰۸ درتاریخ ۱۳۵۹/۱۰/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-ولی مرادی ش ملی ۴۹۴۹۲۹۰۳۳۲۱ فرزند مذکر ۲-محمود مرادی بیامه ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۷۶۵ فرزند مذکر ۳-احمد مرادی بیامه ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۷۵۷ فرزند مذکر ۴-علی اکبر مرادی بیامه ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۷۷۳ فرزند مذکر ۵- عزت مرادی ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۴۱۲ فرزند مونث ۶-نزاکت مرادی ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۶۲۵ فرزند مونث ۷- صورت مرادی ش ملی ۴۹۴۹۲۹۲۴۲۰ فرزند مونث ۸- مروارید کریمی بیا مه ۴۹۴۹۲۸۹۵۵۹ همسر متوفی وغیر ازنامبردگان ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگ ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف گهواره کورش ضیای

++

"مفقودی"

اینجانب ثریا تقی پور مالک خودرو پژو سواری ۴۰۵مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ۸۳۵-۲۹ ب ۹۸ NAAM۰۱CA۰۹E۸۲۸۸۶۶شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۴۳۶۷۴شماره شاسی بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی،سند سبزبیمه نامه،کارت خودرو) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کسی ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضاء مهلت مذبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شداسلام آباد غرب

++

سند سبز موتور سیکلت سیستم نامی مدل ۱۳۹۰ به رنگ مشکی با شماره ۷۳۸۵۳-۵۱۶ NB