اخبار

شمارش معکوس برای تغییر جهت بورس

پیش‌بینی یک کارشناس از آینده شاخص

یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه چشم‌انداز روشنی پیش‌روی سرمایه‌گذاران بورسی است، گفت: زمان افزایش سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه فرا رسیده و با توجه به وجود شرایط مثبت در بازار انتظار می‌رود معاملات بورس به سمت مثبت تغییر جهت دهد.

به گزارش امتیاز و به نقل از پایگاه خبری بازار سرمایه ایران، مصطفی صفاری با اشاره به افزایش چشمگیر حجم معاملات در بازار سرمایه افزود: آمارها حکایت از بازگشت مجدد پول به بورس دارد؛ به ویژه آنکه بازارهای موازی همچون خودرو، مسکن و طلا به مرور وارد دوران طولانی رکود می شوند.

وی با بیان اینکه چشم انداز روشنی پیش روی سرمایه گذاران بورسی است، خاطرنشان کرد: زمان افزایش سرمایه گذاری در بازار سرمایه فرا رسیده است و با توجه به گزارش های قابل قبول شش ماهه در بسیاری از شرکت ها، حجم نقدینگی در کشور، و دستور العمل های جدید بازار سرمایه از جمله الزامات بازارگردانی، ممنوعیت معاملات الگوریتمی و محدود شدن سفته بازی ، انتظار این است که بازار به سمت مثبت تغییر جهت دهد.

صفاری تصریح کرد: عایدی بسیاری شرکت های بورسی در نیمه اول امسال به اندازه کل سال گذشته بوده که این اتفاق، نویدبخش جریانی مثبت در آینده بازار سرمایه است.

به گفته این کارشناس بازار سرمایه، برخی سرمایه‌گذاران که به‌تازگی وارد این بازار شده بودند، به دلیل ناآگاهی از ویژگی‌های بازارسرمایه، نقدینگی خود را با هدف سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت وارد بورس کرده بودند که این رویکرد اشتباه سبب هیجانی شدن رفتار آنان در مواجهه با روند منفی بازار شده بود.

وی ورود هیجانی مردم به بورس را موجب منفی شدن سیر صعودی بازار دانست و افزود: بازار سرمایه همواره نگاهی به آینده دارد و سرمایه گذاران باید در تحلیل های خود این مساله را در نظر داشته باشند که منطق سرمایه‌گذاری در این بازار حداقل یک ساله است.

صفاری با بیان اینکه بی توجهی به این موضوع عامل اصلی نوسان های اخیر شاخص بورس است، اظهار داشت: زمان اصلاح قیمت سهام، سرمایه گذاران غیر حرفه ای بدون اینکه تحلیل صحیحی از قیمت واقعی سهم داشته باشند با عرضه های هیجانی موجب کاهش شاخص می شوند، در حالی که عوامل بنیادی چنین کاهشی را اعلام نمی کنند.

این کارشناس بازار سرمایه تاکید کرد: با توجه به ارزندگی بسیاری از سهم ها، بازار سرمایه با تحلیل صحیح همچنان سود معقول و قابل قبولی نصیب سرمایه گذاران خواهد کرد.

وعده مهم وزیر صنعت درباره تولید خودرو؛

خودروی ایرانی در شان ملت ایران نیست

علیرضا رزم حسینی وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) اعلام کرد : کیفیت ، تنوع و قیمت خودروهای تولید داخل در شان ملت ایران نیست.

علیرضا رزم‌حسینی در نشست هم اندیشی با مدیران رسانه‌های کشور با اعلام اینکه کیفیت، تنوع و قیمت خودرو تولید داخل در شان مردم ایران نیست، افزود: بسته اصلاح صنعت خودرو را ارائه کرده ایم که به زودی نهایی می‌شود.

وزیر صمت همچنین با تاکید بر اینکه باید رقبای جدید در حوزه خودروسازی وارد شوند، گفت: بخش خصوصی باید تقویت شود. وی با نگاه به آمارها در حوزه خودرو گفت: افزایش تولید ۵۰ درصدی در حوزه خودرو پیش‌بینی شده است که تا پایان سال محقق شود و در همین چند ماه اخیر نیز ایران خودرو و سایپا افزایش تولید داشتند.وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود تامین نهاده های دامی را وظیفه وزارت صمت دانست و گفت: نهاده های دامی به موقع تامین شدند و توزیع آنها از طریق سامانه «بازارگاه» وزارت جهاد کشاورزی می باشد.

رزم حسینی همچنین دو نرخی بودن ارز را ریشه بسیاری از فسادها دانست که سبب از بین رفتن ثروت ملی می شود و در این خصوص افزود: در ۲۰ قلم کالایی که ارز ترجیحی دریافت می‌کنند ثبات نسبی، کاهش قیمت و وفور را شاهد هستیم.

وزیر صمت همچنین با بیان اینکه صادرکنندگان در این شرایط سخت تحریمی مجاهدان اقتصادی هستند، بیان کرد: ابلاغ سیاست‌های جدید صادراتی توسط رئیس جمهور و با هماهنگی بانک مرکزی و ستاد اقتصادی دولت سبب خرسندی فعالان اقتصادی و حل بسیاری از پرونده‌ها در این حوزه شده است. وی گفت : فعالان اقتصادی که از سال ۱۳۹۸ به بعد در این حوزه مشکل دارند با مراجعه به سامانه جامع تجارت می‌توانند به رفع تعهدات ارزی خود اقدام نمایند.

وی با اشاره به ابلاغیه تسریع در ترخیص کالاهای اساسی و رسوب شده در گمرکات گفت : مجموعه این سیاست ها سبب وفور کالا و تامین به موقع مواد اولیه کارخانجات شده است.

وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به علل گرانی گفت: افزایش چند برابری نرخ ارز، رشد نقدینگی و هزینه های کرونا از علل گرانی های اخیر بوده است.

رزم حسینی بورس را بهترین جایگاه برای عرضه نقدینگی دانست و تصریح کرد: نقدینگی های موجود در جامعه باید به سمت بورس هدایت شود و بنگاه‌ها نیز با استفاده از روش های نوین تامین مالی از بورس تغذیه کنند.

وعده مهم وزیر صنعت درباره تولید خودرو

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: پیش بینی ما این است که تا پایان سال تولید خودرو ۵۰ درصد افزایش یابد

علیرضا رزم حسینی در حاشیه مراسم افتتاح طرح‌های توسعه‌ای یک گروه صنعتی تولیدکننده لوازم خانگی در جمع خبرنگاران گفت: تولید لوازم خانگی گروه صنعتی مذکور نسبت به قبل از تحریم‌ها افزایش ۸ برابری داشته و عمق ساخت داخل نیز تا ۸۵ درصد افزایش یافته است که خود نشانگر تبدیل محدودیت‌ها و تحریم‌ها به فرصت هاست.

وی ادامه داد: اگرچه تحریم‌ها در اقتصاد کشور فشارهایی وارد کرده اما برای توسعه عمق ساخت داخل، داخلی سازی برای قطع وابستگی و افزایش تولید شرکت‌های داخلی فرصت مناسبی را به وجود آورده است.

وزیر صمت همچنین تصریح کرد: تولید کنندگان با افزایش کیفیت محصولات به سمت افزایش سهم خود در بازار و ایجاد هدف‌های صادراتی پیش رفته اند.

رزم حسینی سیاست وزارت صمت را تقویت و حمایت از بنگاه‌های تولیدی به خصوص در شرایط تحریم عنوان کرد و ادامه داد: جهش تولید در لوازم خانگی اتفاق افتاده و در خودرو نیز با پیش بینی افزایش ۵۰ درصدی تولید تا پایان سال محقق می‌شود.

وی کاهش بروکراسی اداری و کنترل و نظارت بر بازار را از جمله حمایت‌ها عنوان کرد و گفت: حتی اگر تحریم‌ها برداشته شود ساخت داخل و استفاده از محصولات داخلی در اولویت خواهد بود که این سیاست نظام نیز می‌باشد.

وزیر صمت اضافه کرد: اگر محصولی در داخل امکان ساخت دارد جلوی واردات آن را خواهیم گرفت تا تولید داخلی تقویت شود و توسعه یابد.

معاون وزیر راه و شهرسازی:

تا ۵ سال هرچه مسکن بسازیم زمین داریم

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: به همه دستگاه ها و سازمان های دولتی در سراسر کشور اعلام شده که زمین مورد نیاز احداث مسکن ملی بر اساس نیاز پنج سال آینده کشور را تامین کنند.

محمود محمودزاده اظهار کرد: فرآیند طرح اقدام ملی مسکن از ابتدا بر اساس شناسایی زمین صورت گرفت و مشکلی از این بابت وجود ندارد. البته در مرحله سوم بعضی کسانی که به صورت پیامکی ثبت نام شدند در برخی شهرها به مشکل کمبود زمین برخوردیم؛ زیرا مازاد بر ظرفیت ثبت نام شد. ما دو راه داشتیم یا آنها را حذف کنیم یا زمین تامین کنیم.

وی افزود: طبق گفته وزیر راه و شهرسازی، برای همه کسانی که ثبت نام کرده اند استان مورد نظر مکلف به تامین زمین است. این تعداد حدود ۸۰۰۰ نفر هستند که عموما در شهرهای تحت نظر بنیاد مسکن نام نویسی شده اند. سازمان ملی زمین و مسکن کارهای تامین زمین تعدادی را انجام داده و برخی دیگر در حال انجام است. به طور کلی بیشتر از آنچه باید برای اقدام طرح ملی مسکن، زمین اختصاص یافته و مشکلی برای ۴۰۰ هزار واحد نداریم.

معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به انعقاد تفاهم نامه با دستگاه های دولتی برای احداث مسکن ملی گفت: مجموع تعداد واحدهایی که بر اساس انعقاد تفاهم نامه با دستگاه های دولتی باید ساخته شود مقداری بیش از ۴۰۰ هزار واحد است ولی چند تفاوت دارد؛ اولا دستگاه ها مکلفند خودشان زمین بیاورند. بعضی که زمین نداشتند ما اختصاص دادیم.

محمودزاده با اعلام این خبر که برای تامین زمین پنج سال آینده بخش مسکن برنامه ریزی کرده ایم افزود: وزیر راه و شهرسازی به همه استان ها، سازمان ها و شرکت های ذی ربط اعلام کرده که تا پایان سال کار فشرده ای برای تامین زمین به منظور تولید مسکن پنج سال آینده کشور انجام دهند. یعنی ما خیلی فراتر از عددهای تامین زمین طرح ۴۰۰ هزار واحدی اقدام ملی مسکن داریم حرکت می کنیم و آن شاءالله نگرانی از این بابت وجود ندارد.

شهریوماه ۱۳۹۸ طرح اقدام ملی مسکن با حضور رییس جمهور کلنگ زنی شد. اولین واحدها از این پروژه ۴۰۰ هزار واحدی به تعداد ۱۱ هزار و ۵۶۰ واحد در روز یکم آبان ماه ۱۳۹۹ به دستور رئیس جمهور افتتاح شد.

این پروژه از طریق آورده متقاضیان و ۱۰۰ میلیون تومان وام بانکی با نرخ سود ۱۸ درصد ساخته می‌شود. آورده متقاضیان در مرحله اول حدود ۴۰ میلیون تومان است. میانگین قیمت این واحدها

در کل کشور طبق آخرین برآورد از هزینه های تابستان ۱۳۹۹ به متری ۲.۷ میلیون تومان می رسد.

ثبت نام مرحله اول به پایان رسیده و متقاضیان واجد شرایط برای بارگذاری مدارک خود باید به سامانه tem.mrud.ir مراجعه کنند. مهلت بارگذاری مدارک و افتتاح حساب، پایان مهر ماه اعلام شده بود که تمدید شده است. در صورت عدم واریز وجه یا انصراف متقاضیان اولیه، افرادی از لیست رزرو جایگزین آنها می‌شوند.

بانک

جشنواره اپلیکیشن هپ به نیمه راه رسید

برای شرکت در جشنواره «با هپ رویاهاتو بساز»، فقط نیمی از آن فرصت باقی ست.

به گزارش امتیاز، برای شرکت در جشنواره اپلیکیشن هپ که از دوم آذرماه آغاز شده، تنها تا دوم دی ماه فرصت باقی است.

در طول برگزاری این جشنواره، نوجوانان می توانند با نصب اپلیکیشن هپ، در آن شرکت کرده و به قید قرعه از جوایز ارزنده ای شامل کمک هزینه خرید چهار عدد کنسول بازی PS۴ هر کدام به ارزش ۱۰۰ میلیون ریال، کمک هزینه خرید ۱۰ عدد گوشی تلفن همراه هر یک به ارزش ۶۰ میلیون ریال و کمک هزینه خرید ۵۰ عدد ساعت هوشمند هر یک به ارزش ۱۰ میلیون ریال برخوردار شوند.

علاقه مندان به نصب اپلیکیشن هپ می‌توانند این اپلیکیشن را از طریق سایت بانک ملی ایران و استورهای بازار، مایکت و چارخونه دانلود کنند.

روش دیگر برای دریافت لینک نصب اپلیکیشن هپ، ارسال عدد ۲ به شماره ۱۰۰۰۰۵۵۶۶ است.

اپلیکیشن هپ جدیدترین محصول کانون جوانه های بانک ملی ایران و یک اپلیکیشن آموزشی-سرگرمی است که با توجه به نیاز نوجوانان به فراگیری دانش اقتصادی و با هدف پرورش هوش مالی آنها، در اختیار کاربران قرار گرفته است و در بخش های مختلفی مانند مدرسه اقتصاد، مدرسه هوش مصنوعی، مدرسه کسب و کار، مدرسه شهروندی، مدرسه مشاوره و هدایت تحصیلی، همیار پلیس، کتابخانه دیجیتال، بازی و انیمیشن و ... مطالب مفید و متنوعی را ارایه می کند.

کاربران اپلیکیشن هپ، پس از نصب و فعالسازی آن، علاوه بر شرکت در این جشنواره، می توانند با افتتاح حساب در یکی از شعب بانک ملی ایران و ثبت شماره حساب خود در اپلیکیشن، امتیازاتشان را افزایش داده و برای شرکت در جشنواره های آتی کانون جوانه ها نیز آماده شوند.همچنین کاربرانی که قبلا عضو کانون جوانه های بانک ملی ایران بوده اند، می توانند با مراجعه به قسمت کانون جوانه ها در بخش پروفایل اپلیکیشن، امتیازات خود را از سایت کانون به اپلیکیشن هپ منتقل کنند.

لازم به ذکر است، پس از پایان این جشنواره، کانون جوانه های بانک ملی ایران جشنواره های دیگری را برای کاربران فعال اپلیکیشن هپ در دستور کار خود دارد.

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۱۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمیده سامی کلتی فرزند حمزه علی مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۴۰-۲۹ مترمربع پلاک ۵۷اصلی به کلاسه ۹۹-۴۹ واقع در بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از سید مهدی حسینی فرد رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م- الف: ۱۹۹۰۷۴۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۸-۹-۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۲-۹-۱۳۹۹
محمد مهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری سیستم چری به رنگ سفید- روغنی مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۳۳۹ ج ۲۲ شماره موتور MVME۴T۱۵BAKL۰۰۰۸۶۷ شماره شاسی NATGCADRXL۱۰۰۰۷۵۸ متعلق به علی زاهدیان تجنکی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی
بدینوسیله اعلام می دارد مجوز حمل سلاح شکاری پران یک لول ساچمه زنی ته پر مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۰۸۰۵۸۶۹۲ ساخت روسیه به نام آقای فواد مرادی فرزند فتاح متولد ۱۳۶۴ به شماره ملی ۴۹۵۹۹۴۶۱۹۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
کرمانشاه

مفقودی
سند ماشین و برگ سبز خودروی سواری وانت پیکان مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید صدفی روغنی به شماره موتور۰۰۰۳۴۳۸F۱۱۴ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۰CG۳۴۹۳۲۰ و شماره پلاک۹۸ ایران ۲۹۹ ج۴۲ به نام محمد طاهر کشاورز به شماره ملی ۴۵۲۰۰۲۶۲۴۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
شهرستان ثلاث باباجانی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۶۶۵۶ و ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۶۶۶۰ مورخه ۰۱-۰۹-۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری متصرفی آقای /خانم/ زهرا قادریان و جواد قادریان فرزندان حبیب اله که سهم خانم زهرا قادریان دو دانگ مشاع و سهم جواد قادریان چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۴۲ اصلی واقع در یک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م- الف: ۱۹۹۰۷۶۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲-۰۹-۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۶-۱۰-۹۹
مهدی داودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی –شهرستان بابل
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۰۰۲۹ – ۱۰ - ۰۷ - ۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای امید کاویانی نژاد فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۳۰۸۷۶۴۴ متقاضی کلاسه ۹۶۸ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن که ۴سهم مشاع از۱۳ سهم شش دانگ عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۱۴۲،۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳-۵۱۶۵ اصلی واقع در بخش یازده حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
م- الف : ۱۹۹۰۷۶۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ - ۰۹ - ۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷ - ۱۰ – ۹۹
شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظربه دستور مواد ۱و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰-۹-۱۳۹۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحدثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: ۱ ملاک متقاضیان واقع در قریه سیاهکلا پلاک ۴۷ اصلی بخش ۱۶ ۳۷۸۶ فرعی بنام آقای سعید محمدی شیرکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۳۶متر مربع خریداری مع الواسطه از ورث آقای حمزه علی سلیمی ما لک رسمی . .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار درشهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور درمورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیدحدود، مراتب رادر اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: ۱۹۹۰۷۲۵۵
تاریخ انتشارنوبت اول :۰۸-۰۹-۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲-۰۹-۱۳۹۹
رحمت سلمانی قادیکلائی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

برگ اجرائیه
مشخصات محکوم له : نام : جمیل – نام خانوادگی : مطوری – نام پدر : ناصر – نشانی محل اقامت : آبادان – روستای تنگه یک خیابان فجر جنب سوپر مارکت حسین مشخصات محکوم علیه : نام : کاظم – نام خانوادگی : عطیوی – نشانی محل اقامت : مجهول محکوم به به موجب دادنامه شماره ۳۰۱ مورخ ۹۹/۵/۱۳ قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۴ مجتمع ۱ محکوم علیه کاظم عطیوی محکوم به پرداخت مبلغ سی میلیون ریال در حق محکوم له بابت اصل خواسته و پرداخت هزینه دادرسی به میزان مبلغ ۱/۴۳۰/۰۰۰ ریال در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دادرسی به استناد ماده ۱۲۹ قانون شوراهای حل اختلاف محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ اجراییه ظرف مدت ده روز مفاد آن را بموقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر اینصورت طبق قانون اجرای احکام مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام شورای حل اختلاف صورت می پذیرد .
قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۴ شهرستان آبادان

فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی این جانب سید محمود حسین زاده فرزند سید شریف به شماره شناسنامه ۴۱۷۴ صادره از بابلسر در مقطع کارشناسی ناپیوسته در رشته برق قدرت صادره از دانشگاه آزاد واحد بجنورد با شماره ۱۸۶۱۰۴۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد به نشانی خراسان شمالی- بجنورد خیابان ۱۷ شهریور جنوبی خیابان دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد ارسال نماید.

آگهی مفقودی
برگ سبز ، سند کمپانی وانت مزدا به رنگ نقره ای- متالیک مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۶۷۷ ص ۴۳ شماره موتور FE۱۰۰۷۳۴شماره شاسی NAGAPX۲PC۱۸D۰۶۱۸۹متعلق به رضا علی نادری حاجی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

گواهینامه پایان تحصیلات موقت زهرا خندان فرزند فضل اله دارنده شماره شناسنامه صادره از کهگیلویه متولد۱۳۵۸در مقطع کارشناسی پیوسته رشته راهنمایی و مشاوره به شماره ۰۸۷۴۱۶۶ صادره از واحد دانشگاهی بهبهان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به آدرس بهبهان ـ کمربندی شهید کرم نسب خیابان دانشگاه کدپستی ۶۳۶۱۷۱۳۱۹۷دانشگاه آزاد واحد بهبهان ارسال نماید.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات سمانه رنجبرفرزندعبدالله شماره ملی ۲۳۸۰۰۰۱۸۰۴صادره از ممسنی در مقطع کارشناسی پیوسته به شماره۲۳۹۶۹۳۰ در رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی آزاد یاسوج مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به نشانی یاسوج کیلومتر۵جاده اصفهان دانشگاه آزاد یاسوج ارسال نماید.

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۳۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اشرفعلی کوه گرد فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه۵۸۲ صادره از زنجان در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۶/۶۱ متر مربع (به (استثناء بهاء ثمن اعیانی) از پلاک شماره۱۰۴۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع درکرج حسین اباد راه آهن کوچه بهشتی کوچه فروردین پ ۱ خریداری از مالکان رسمی مرحوم حسین اجدادی که ورث حین الفوت آن بهزاد ومجید وکبری و بهناز و زیبا همگی به شهرت اجدادی زنجانی و بتول صغری زنجانی مقدم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۲۴۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۰۸
محمد سلیمانی- رئیس ثبت واسناد و املاک فردیس

مفقودی
سند کمپانی برگ سبز ماشین ، متعلق به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۲۵ ۹۹۵ایران ۳۲۲ به شماره موتور ۷۱۰۰۳۴۰۶به شماره شاسی ۱۲۵K۸۸۵۵۳۳۰ بنام آقای حسن کرمانشاهانی مفقود گردیده ازدرجه اعتبار ساقط می گردد .
فردیس ۱۹۰۳

آگهی مزایده عمومی مرحله اول شهرداری تازه آباد
(مزایده شماره ۲۰۹۹۰۰۵۲۷۲۰۰۰۰۱۰)
شهرداری تازه آباد در اجرای مصوبات شورای محترم اسلامی شهر تازه آباد در نظر دارد ۲ پلاک زمین با کاربری مسکونی را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی با رعایت ضوابط مالی و قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری با مشخصات ذیل به فروش برساند.

ردیف	آدرس پلاک مورد نظر	مساحت زمین (متر مربع)	کاربری	وضعیت زمین	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده(ریال)
۱	شهرک شهید آشنایی – خیابان فرمانداری- بلوک۱۷ (موتوری شهرداری)	۱۶۱,۹۳	مسکونی		۳۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۵۰۰۰۰۰
۲	شهرک شهید آشنایی – خیابان فرمانداری- بلوک۱۷ (موتوری شهرداری)	۱۶۱,۹۱	مسکونی		۳۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۵۰۰۰۰۰

تاریخ انتشار مزایده در سامانه : ۹۹/۹/۲۲ ساعت ۱۲
مهلت ارائه پیشنهاد:از تاریخ ۹۹/۹/۲۴ تا ۹۹/۱۰/۲
زمان بازگشایی پاکت ها : ۹۹/۱۰/۳
محل دریافت اسناد و شرایط مزایده: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲-کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد
۳-شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۴- هزینه چاپ و انتشار آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۵-علاقه مندان به شرکت در مزایده باید جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) اقدام نمایند
روابط عمومی شهرداری تازه آباد