خداحافظ لالیگا و شاید خداحافظ «بارسلونا»

ترجمه: نوید صراف

«رونالد کومان» در جدال هفته گذشته تیمش برابر تیم نه‌چندان قدرتمند و نه‌چندان مطرحِ کادیز، بیشتر اوقات روی نیمکت بیکار نشست و فقط به پاهای خود خیره شد! تعجب نکنید؛ این کار بسیار بهتر از آن بود که به تیم خود بنگرد و شاهد بازی سراسر آشفته تیمش باشد! تیمی که بازیکنانش در مستطیل سبز مشغولِ تلاش برای بازگرداندن امید قهرمانی در لالیگا بودند اما تک‌تک‌شان در آن لحظات احتمالاً می‌دانستند که تلاش‌های‌شان شش ماه زودتر از پایان ماجرا، بدون ثمر مانده است! تلاشی سردرگم و بدون فرجام. تلاشی که اگر سرمربی‌شان نبودید در نظرتان قطعاً خنده‌دار به نظر می‌رسید! بارسلونا در همان دقیقه ۸ مسابقه روی اشتباه فاحش «اسکار مینگوئزا» از کادیز عقب افتاد ولی در ادامه «پدرو آلکالیا» با یک گل به خودی، امید را به شاگردان کومان هدیه داد. با این وجود یک اتفاق دیگر، جریان مسابقه را دستخوش تغییر اساس کرد؛ دقیقه ۶۳، جایی که قابی از بحران بلوگرانا به شکلی تمسخرآمیز روی پرده رفت.

در آن لحظه «جوردی آلبا» یک پرتاب دستی را به داخل محوطه جریمه انداخت، توپ برابر «کلمان لنگله» به زمین خورد و به سمت پای غیرتخصصی مدافع فرانسوی رفت. او در کنترل عملکرد بدی را به تصویر کشید تا توپ به سمت «مارک آندره ترشتگن» غلت بخورد اما هوشیارتر از تمام بازیکنانِ میدان، «آلوارو نگردو» بود که خود را به توپ رساند و در داخل محوطه شش‌قدم با یک ضربه سر توپ خوب، «فرانکی دی‌یونگ» را از صحنه محو کرد و تور دروازه آبی‌اناری‌ها را به لرزه درآورد. درست مثل قلبِ همه بارسایی‌ها در تمام دنیا. ضربه‌ای که به نوعی پرونده بلوگرانا در این فصلِ لالیگا را بست! روزنامه «AS» فردای این مسابقه نوشت: «بارسلونا خودکشی کرد»، روزنامه «اسپورت» با تیتر «چه اشتباهی» به این شکست واکنش نشان داد و جلد روزنامه «المووندو» هم چنین بود: «اشتباهات مرگبار»

مشکل اینجاست که این اشتباهاتِ مرگبار از زمان حضور کومان روی نیمکت بارسا، هیچ زمان متوقف نشده؛ از اشتباه دی‌یونگ برابر سویا و ارتکاب پنالتی برابر ختافه گرفته تا پنالتی لنگله برابر رئال مادرید، شاهکارهای نتو و پیکه برابر آلاوز و البته هنرنمایی ترشتگن برابر اتلتیکومادرید! اگر در گذشته با اشتباه روی نقطه کرنر در آنفیلد در خصوص اشتباهات مرگبار بارسا حرف می‌زدیم، حالا حتی روی پرتاب اوت چنین اتفاقِ تلخی رقم می‌خورد!

واکنش کومان به این اشتباهات چه بود؟ هیچ! رونالد تاکنون موفق نشده توضیحِ درستی در خصوص این نقیصه بزرگ تیمش ارائه دهد و تنها از بازیکنان خود خواسته بیشتر دقت کنند! مربی‌ای که تا اینجای فصل تعداد بردهای تیم تحت رهبری‌اش هنوز از انگشتان یک دست هم تجاوز نکرده! این ضعیف‌ترین عملکرد باشگاه در این تعداد مسابقه پس از سال ۱۹۷۱ است. نکته فاجعه‌آمیزتر این جاست که فاصله بارسا تا صدر بسیار بیشتر از اختلاف آنها با تیم قعرنشین است؛ یک طرف چیزی بیشتر از ۱۰ امتیاز اختلاف تا صدر و یک سو چیزی در حدود نیمی از این مقدار با قعر!

البته «گیلرمو آمور» یکی از مدیران باشگاه در رابطه با این امر گفته «همان گونه که ما امتیاز از دست دادیم، سایر رقبا هم امتیاز از دست خواهند داد» اما این امر قطعی نیست؛ نه می‌توان از لغزش حریفان به عنوان یک اتفاق حتمی یاد کرد و نه حتی می‌توان در خصوص عدم شکست مجدد بارسا حرفی زد! اما مراجعه به تاریخ نشان می‌دهد که هیچ تیمی تاکنون در ادوار لالیگا نتوانسته دوازده امتیاز اختلاف با صدر جدول را جبران کند!

شاید برخی دچار این سو برداشت شده باشند که مشکلات در نیوکمپ به اشتباهات فردی محدود است اما نه؛ شما اکنون در بارسا روی هر چیزی که دست بگذارید، اشتباه است! هیچ چیز درستی در تیم دیده نمی‌شود؛ نه مربی، نه بازیکن و نه مدیر! در تمام سطوح باشگاه، اشتباهاتی عجیب و عملکردهایی فاجعه‌بار به وضوح قابل مشاهده است. حتی دیگر امیدی نیز به انتخابات ریاست باشگاه در ماه جولای نیست چرا که هر شخصی با هر تفکری روی کار بیاید، منبعی برای شروع کار ندارد!

باور ندارید؟ کافی‌ست به مصاحبه اخیر رئیس موقت باشگاه مراجعه کنید؛ جایی که از نبود پول و مشکلات عدیده حرف زد و در پایان گفت: «شاید بهتر بودن پروژه فروش مسی در تابستانی نهایی می‌شد!»

مسی پس از چندین هفته جنجال و کش و قوس سرانجام در نیوکمپ ماند اما قلبش نه! او همچنان رهبر تیم است، مسئولیت‌ها کماکان روی دوش او قرار دارد ولی دیگر ستاره سابق نیست! فکر نکنید دلیل این امر پا گذاشتن اسطوره آرژانتینی به ۳۴ سالگی است، نه! مسی قصد خروج داشت چرا که دیگر نمی‌توانست در هوای نیوکمپ نفس بکشد. پس حالا چه انتظاری از او دارید؟ می‌خواهید نقش بازی کند؟ می‌خواهید بگوید همه چیز عادی است؟ حالِ لئو مدت‌هاست که خوش نیست! او در سال ۲۰۲۰ بیرون از نیوکمپ تنها ۱۴ گل به ثمر رساند که هیچ یک از آنها گلی سرنوشت‌سازی نبوده. پس از فاجعه آنفیلد ۲۰۱۹، بارسا تنها نیمی از بازی‌های خارج از خانه خود را با پیروزی پشت سر گذاشته. در چنین شرایطی با بررسی دقیق عملکرد آبی‌اناری‌ها به این مهم می‌رسید که شایستگی بارسلونا به طور حتم کسب نتایج بهتری نبوده!

حالا حتی خوشبین‌ترین هوادار بلوگرانا نیز می‌داند که سطح ترکیب تیم با افتی فاحش روبه‌رو شده است و اگر این فصلِ گذار آبی‌اناری‌ها باشد، مشخص نیست که مسیرشان به کدام سمت است! ضمن این که باشگاه در تابستان بازیکنانی را فروخت که می‌توانست حفظ کند و در عوض آن‌هایی که باید جدا می‌شدند را نگه داشت!

شاید واضح‌ترین آنالیز در خصوص علتِ نتایجِ آبی‌اناری‌ها، از سوی «آلوارو کرورا» مربی کادیز ارائه شد: «اگر تیم بارسا را به خوبی تحلیل کنید می‌فهمید که آن‌ها تیمِ یک‌دوها و پاس‌های کوتاه هستند. مسی به عقب می‌آید و همگی در عرض بازی می‌کنند. لئو از سمت راست جلو می‌کشد و آلبا مثل همیشه سمت چپ ظاهر می‌شود! بارسا برای پیروزی به توپ و فضا نیاز دارد، یکی از این دو عامل را از آنها بگیرید تا در کسب پیروزی به مشکلی بزرگ برخورد کنند.»

بله؛ دست بارسا برای همه رو شده. سبک مورد استفاده آبی‌اناری‌ها دیگر چیزی نیست که کسی را غافلگیر و یا گرفتار کند. به بیانی ساده‌تر؛ اگر تیمی در عصر کنونی اسیر بلوگرانا شود قطعاً دلیل آن عدم آنالیز صحیح کادر فنیِ آن تیم بوده نه برتریِ تاکتیکی نیوکمپ‌نشین‌ها. بارسا حالا دیگر می‌تواند با قهرمانی لالیگا خداحافظی کند اما سوال اینجاست که آیا عصرِ قدرت‌نمایی آبی‌اناری‌ها نیز به پایان رسیده؟ فعلاً که چنین به نظر می‌رسد.

بهترین تیم تاریخ فوتبال بدون یک نام بزرگ

اصلی ترین دلایل قهرمانی برزیل در جام جهانی ۲۰۰۲ بود و حالا توسط فرانس فوتبال به عنوان بهترین مهاجم تاریخ شناخته شده است.

با وجود این که به دلیل شیوع ویروس کرونا امسال مراسم توپ طلا برگزار نمی‌شود، فرانس فوتبال دست به اقدامی جالب زده و بهترین‌های تاریخ پرطرفدارترین ورزش جهان را انتخاب کرده است؛ انتخاب هایی که توسط ۱۴۰ روزنامه‌نگار معتبر انجام شده است. نکته مهم درباره لیست منتشر شده اینکه نام زین الدین زیدان در آن مشاهده نمی شود؛ اتفاقی که در نوع خود بسیار عجیب و حیرت انگیز به نظر می رسد.

لو یاشین؛ بهترین دروازه بان

لو یاشین ملقب به «عنکبوت سیاه» دروازه بان معروف شوروی بود که به خاطر مهار های ضربات پنالتی شهره بود. او در طول دوران حرفه ای خود ۱۵۰ پنالتی مهار کرد و یک سنگربان بسیار مطمئن به حساب می‌آمد.

کافو؛ بهترین مدافع راست

اکثریت قریب به اتفاق این اهالی فوتبال این بازیکن را بهترین دفاع راست تاریخ تلقی می کنند و حالا فرانس فوتبال نیز بر آن صحه گذاشته است. کافو با تیم ملی برزیل به مقام قهرمانی جام جهانی ۲۰۰۲ دست یافت و رفت و برگشت های خستگی ناپذیر او در بازی ها بی نظیر بود.

پائولو مالدینی؛ بهترین دفاع چپ

اسطوره تیم ملی ایتالیا و باشگاه میلان که در حال حاضر به عنوان مدیر ورزشی روسونری فعالیت می کند، در زمان بازی یک مهره بدون جانشین به حساب می آمد و اکنون فرانس فوتبال او را بالاتر از روبرتوکارلوس به عنوان بهترین دفاع چپ تاریخ انتخاب کرده است.

فرانس بکن بائر؛ بهترین مدافع وسط

قیصر فوتبال آلمان در زمان بازی یک مهره قابل اتکا و اطمینان به حساب می‌آمد. موضوعی که باعث شده او حالا توسط فرانس فوتبال به عنوان بهترین مدافع وسط تاریخ شناخته شود؛ انتخابی که احتمالاً کاملا شایسته آن است.

ژاوی؛ بهترین هافبک دفاعی

اسطوره باشگاه بارسلونا که هم اکنون سرمربیگری باشگاه السد قطر را بر عهده دارد، رقم زننده یکی از بهترین دوران تاریخ باشگاه بارسلونا در کنار بازیکنانی نظیر لیونل مسی، آندرس اینیستا، دنی آلوز و... بود. او همچنین با تیم ملی اسپانیا قهرمانی یورو و جام جهانی را هم بدست آورد.

لوتار ماتئوس؛ بهترین هافبک دفاعی

ماتئوس یک رهبر واقعی در خط هافبک تیم ملی آلمان به حساب می آمد و یکی از ارکان قهرمانی این تیم در جام جهانی ۱۹۹۰ بود. او همچنین دوران فوق العاده ای را در باشگاه‌هایی نظیر بایرن مونیخ و اینتر پشت سر گذاشت.

دیه گو آرماندو مارادونا؛ بهترین هافبک تهاجمی

چندی پیش درگذشت اسطوره فوتبال آرژانتین یعنی دیه‌گو مارادونا دنیا را در یک شوک بزرگ فرو برد. احتمالاً نیاز به توضیح درباره قابلیت‌های مارادونا وجود ندارد. او به تنهایی تیم ملی آرژانتین را به مقام قهرمانی جام جهانی ۱۹۸۶ رساند و در بخش باشگاهی نیز با ناپولی فوق‌العاده عمل کرد. بسیاری مارادونا را بهترین بازیکن تاریخ فوتبال می‌دانند.

پله؛ بهترین هافبک هجومی

قهرمان سه دوره رقابت‌های جام جهانی فوتبال با تیم ملی برزیل، یکی از بهترین‌های تاریخ محسوب می شود و حالا در کنار دیه گو آرماندو مارادونا فقید به عنوان بهترین هافبک تهاجمی های تاریخ فوتبال شناخته شده است.

لیونل مسی؛ بهترین وینگر راست

فوق ستاره آرژانتینی بارسلونا عامل اصلی رقم خوردن دوران طلایی باشگاه کاتالانی تلقی می شود. لیونل مسی طی این مدت خود را در به عنوان یکی از بهترین بازیکنان تاریخ فوتبال معرفی کرد؛ تا جایی که بسیاری از فوتبال‌دوستان او را بالاتر از بازیکنانی نظیر دیه‌گو مارادونا، پله و کریستیانو رونالدو در تاریخ بهترین می‌دانند.

کریستیانو رونالدو؛ بهترین وینگر چپ

نماد سخت کوشی و تلاش در دنیای فوتبال حالا به عنوان بهترین وینگر راست تاریخ شناخته شده است. بدون شک رونالدو در کنار مسی جذاب ترین رقابت تاریخ فوتبال تا به این جا را رقم زده اند و حالا هر دو کنار یکدیگر در تیم منتخب فرانس فوتبال جای گرفته اند. همچون مسی بسیاری از هواداران فوق ستاره پرتغالی نیز او را در تاریخ بهترین می دانند.

رونالدو نازاریو؛ بهترین مهاجم

بدون شک او بهترین تمام کننده در تاریخ فوتبال محسوب می شود. رونالدو نازاریو یکی از

گزارش

مروری بر چند خبر کوتاه

مرتضی عقبایی

حجم اخبار ورزشی فوتبال خارجی بسیار زیاد است و دنبال کردن آن ها عملا برای علاقه مندان به این اخبار نیز وقتگیر خواهد بود. می‌کوشیم تا با گلچین کردن اخبار فوتبال خارجی، به شما این فرصت را بدهیم تا در وقت خود صرفه جویی کنید.

عشق متقابل دیبالا و یوونتوس

فصل برای ستاره آرژانتینی یوونتوس بسیار دشوار آغاز شد. در مقطعی برخی شایعات درباره اختلاف بین آندره پیرلو و پائولو دیبالا به گوش رسید اما به نظر می‌رسد که رفته‌رفته اوضاع برای این بازیکن بهتر شده است؛ تا جایی که او شب گذشت مقابل جنوا یکی از گل‌های تیمش را به ثمر رساند و بعد از آن در آغوش پیرلو قرار گرفت. با این حال ستاره آرژانتینی بعد از بازی دیشب با وجود ابراز علاقه به یوونتوس اعلام کرد که مدیر برنامه او مدت ها در تورین این بوده اما پیشنهادی برای ملاقات و نهایتاً تمدید قرارداد دریافت نکرده است؛ موضوعی که حالا رئیس بیانکونری به آن واکنش نشان داده و به نوعی این مسئله را تکذیب کرده است.آندره آنیلی در این باره گفت: « خبر خوب گلی بود که او به ثمر رساند. دیبالا بعد از وقفه ناشی از کرونا روزهای سختی را پشت سر گذاشت. من با لذت صحبت های او مبنی بر عشق به یوونتوس را شنیدم. این رابطه متقابل است. ما او را به عنوان کاپیتان آینده خود می‌بینیم.من می دانم دیبالا پیش از این پیشنهادی دریافت کرده که می تواند او را در زمره بیست بازیکن پردرآمد دنیا قرار دهد. با این حال ما منتظر پاسخ او هستیم؛ اگرچه مهمترین پاسخ در زمین مسابقه رخ می دهد. همه ما می خواهیم او یکی از پنج بازیکن برتر اروپا باشد؛ او هنوز در بین آنها نیست و خودش هم این موضوع را می‌داند.»

کومان فروشی نیست

کینگزلی کومان بعد از به ثمر رساندن گل قهرمانی بایرن مونیخ در فصل گذشته لیگ قهرمانان اروپا، فصل ۲۱-۲۰۲۰ را هم بسیار خوب آغاز کرده است. ستاره فرانسوی به حالا به یک مهره ثابت در تیم هانسی فلیک تبدیل شده و تا به اینجا در ۱۳ بازی آمار ۵ گل و ۸ پاس گل را از خود به جای گذاشته است.آخرین درخشش کینگزلی کومان به مسابقه آخر بایرن در بوندسلیگا مقابل یونیون برلین باز می‌گردد؛ جایی که او پاس گل تساوی بخش تیمش را برای رابرت لواندوفسکی ارسال کرد. منچستر یونایتد تیمی بود که در نقل و انتقالات تابستانی تلاش زیادی برای جذب کومان از بایرن مونیخ انجام داد اما این بازیکن که هنوز سه فصل دیگر با باواریایی ها قرارداد دارد در جمع شاگردان هانسی فلیک ماندگار شد. اکنون باشگاه بایرن مونیخ یک بار دیگر شایعات جدایی وینگر فرانسوی را رد کرده است. کارل هایتس رومنیگه، مدیر باشگاه بایرن مونیخ در این باره گفت: « کینگزلی امروز یک بازیکن واقعا عالی است و برای بایرن مونیخ بسیار ارزشمند است.او در بیشتر مواقع تفاوت ها را رقم می‌زند و هرگز فروشی نیست.»

لوئیز آلبرتو: از بایرن نمی‌ترسیم

قرعه کشی مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان انجام شده و بر اساس این قرعه کشی، لاتزیو در دیداری دشوار باید به مصاف مدافع عنوان قهرمانی برود. لاتزیو که برای اولین بار پس از ۲۰ سال به مرحله حذفی راه یافته، بعد از دورتمومد در رتبه دوم مرحله گروهی قرار گرفت و حالا برای صعود به جمع هشت تیم کار سختی پیش رو دارد. بایرن مونیخ فصل قبل با اقتدار فراوان و رقم زدن نتایجی تاریخی موفق به فتح سه گانه شد و احتمالا تمام تیم های دوم مرحله گروهی آرزوی داشتند به این تیم برخورد نکنند. تیم سیمونه اینزاگی که فصل قبل و پیش از ویروس کرونا مدعی اول فتح اسکودتو، بعد از وقفه ایجاد شده دچار افت محسوسی شد و هنوز هم به تیم آماده اواسط فصل گذشته تبدیل نشده است. اما لوئیز آلبرتو، هافبک لاتزیو مدعی شد این تیم در در مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا بدون ترس با بایرن مونیخ روبرو خواهد شد. او در توئیتر نوشت: «یک قرعه پیچیده، ما با مدافع عنوان قهرمانی روبرو خواهیم شد. اما بدون ترس و همیشه با سری بالا به مصاف حریف خواهیم رفت.»

خبر کوتاه

زلاتان باید رئیس یوفا شود و فوتبال را تغییر دهد

مینو رایولا یکی از جنجالی ترین مدیر برنامه های دنیای فوتبال محسوب می شود. او مدیر برنامه بازیکنان بزرگی نظیر زلاتان ابراهیموویچ، ماتیاس دی لیخت و پل پوگبا محسوب می‌شود که حالا در مصاحبه‌ای صحبت‌های جالبی را درباره آنها مطرح کرده است. رایولا درباره زلاتان ابراهیموویچ: « من بازیکنان زیادی را دیده ام که در سن و سال زلاتان احساس خستگی می کنند. باید بگویم برای آنها متاسفم که با این وجود به کار خود ادامه می‌دهند. در مورد زلاتان من هرگز این خستگی را در او مشاهده نکردم. از نظر من او به راحتی می‌تواند پنج سال دیگر فوتبال بازی کند. من از انتقال زلاتان به لیگ آمریکا پشیمان هستم و فکر می‌کنم وقت او در آنجا هدر رفت. در آینده او نقش مهمی را بر عهده خواهد گرفت؛ شاید رئیس یوفا شود و فوتبال را تغییر دهد.» رایولا درباره دی لیخت: « ماتیاس دی لیخت اصلا یک بازیکن معمولی نیست. او فردی صادق است و وقتی مجبور باشد از خودش هم انتقاد می کند. او به عنوان یک رهبر متولد شده و برای خودش و تیم تصمیم گیری می کند. او می‌تواند یک کشور را اداره کند و حتی از من هم بهتر ایتالیایی صحبت می‌کنم.» رایولا درباره پل پوگبا: « در انگلیس آنها نسبت به پل پوگبا خیلی حساس هستند. من فقط نظرات خود را در مورد او مطرح کردم. هیچ چیز هیجان انگیزی در این باره وجود ندارد و همه موارد واضح است. من باید می گفتم که ما در تابستان درباره وضعیت او صحبت خواهیم کرد چرا که انتقال بازیکنان بزرگ در ژانویه امری دشوار است. خواهیم دید که در تابستان چه اتفاقی رخ خواهد داد. ما در یک دنیای کاملا تغییر یافته زندگی می کنیم.»

واکنش نیمار به رویارویی با بارسلونا

بعد از اتمام دور گروهی لیگ قهرمانان اروپا، قرعه کشی مرحله یک هشتم نهایی انجام شد که در یکی از جذاب ترین بازی ها و شاید مهمترین آنها دو تیم پاری سن ژرمن و بارسلونا به مصاف یکدیگر خواهند رفت. یکی از اتفاقاتی که به طور قطع باعث افزایش جذابیت دیدار بین بارسا و PSG خواهد شد، تقابل نیمار با تیم سابق خود خواهد بود. ستاره برزیلی که همین چند فصل پیش بازگشت بزرگ بلوگرانا مقابل پاری سن ژرمن رقم زد حالا باید در قامت بازیکن تیم فرانسوی مقابل بارسلونا قرار گیرد. این اما همه جذابیت های این جدال بزرگ نخواهد بود چرا که قرار گرفتن لیونل مسی و نیمار روبروی یکدیگر نیز قطعاً اتفاق فوق العاده ای را رقم خواهد زد؛ دو بازیکنی که چندین فصل فوق العاده را در بارسلونا کنار یکدیگر سپری کردند و دوستی بسیار نزدیک بین آنها برقرار است. در همین ارتباط نیمار در صفحه اینستاگرام خود به قرعه پاری سن ژرمن در لیگ قهرمانان اروپا واکنش نشان داده و با قرار دادن عکس در کنار لیونل مسی نوشته است: « به زودی تو را می بینم دوست من»

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۸۸۲- پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۹۶ آقای نور محمد سخاوی فرزند سعد قلیچ به شماره شناسنامه ۲۰۷۰ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۳۰۱۶۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۴/۳۵ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی ۱/۵۲۱- اصلی واقع درگنبدکاووس روستای اق قایه محله پولاد اباد بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از تقی جاهد داشلی برون از محل سهم الارث عبدالرحمن جاهد (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۱۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۲۶ – تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۱۰

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۶۲۱- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۲۱ آقای عبدالمجید اق ارکاکلی فرزند عاشور محمد به شماره شناسنامه۶۶۴ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۰۸۰۴۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۳/۴۰مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۲۸۶۷- اصلی واقع درگنبدکاووس شهرک کارگران کوچه نانوایی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک از سلیمان منش گنبدانی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۲۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۲۶ – تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۱۰

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی مفقودی

پروانه تأسیس یک واحد دامداری به شماره۱۲/۱۰۲/۲۳۵۶۶ وبه تاریخ۱۳۸۷/۸/۲۹ (تاریخ صدور اولیه: ۱۳۸۷/۲/۱۵)به نام خدا بردی گرگانلی دوجی فرزند جعفربه شماره شناسنامه ۹۱ صادره از گنبد کاوس به کد ملی ۲۰۳۰۷۶۵۹۵۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رحیم دل شیخ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت مقدار۴سهم مشاع ازده سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک۲۰۲/۴۹- اصلی واقع در بخش۹ثبت کلاله ذیل ثبت۱۵۳۹۶ صفحه ۱۲۱دفتر۶۷ ثبت و صادر گردیده سپس برابر سند انتقالی شماره۳۴۵۱۳- ۱۳۹۴/۱۲/۱۷ دفتر۲۹ کلاله مقدار۲ سهم مشاع از مالکیت خود را به آقایان غلام جهاد دیده و اسمعیل جهان دیده هر کدام نسبت به یک سهم انتقال قطعی داده است و بار دیگر برابر سند انتقال۳۴۵۹۲-۱۳۹۴/۱۲/۲۲ دفتر۲۹ کلاله مقدار یک سهم مشاع از مالکیت خود را به آقای حسن جهان دیده انتقال قطعی داده است.سپس سند مالکیت نامبرده در حین جا به جایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است از این رو به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات، نسبت به صدورمالکیت المثنی اقدام خواهد شد.م.الف۹۲۰۱

بهمن سارلی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کلاله

تاریخ انتشار آگهی: روز چهارشنبه مورخه ۲۶ /۰۹/ ۱۳۹۹

ابطال دفترچه قرارداد

بدینوسیله اعلام می دارد به دلیل عدم ایفاء تعهدات شرکت گله داران گلوميش شمال(سهامی خاص) نسبت به دیون خویش در بانک صادرات استان شرکت شهرکهای صنعتی مازندران برابر مفاد سه جانبه تنظیمی در دفتر اسناد رسمی اقدام به صدور دفترچه قرارداد جانشینی به نام بانک صادرات استان نموده است.فلذا با اعمال حق جانشینی بانک صادرات استان در محل اجرای طرح اصل دفترچه قرارداد شماره ۱۳۵۹۷ مورخ ۱۳۸۴/۹/۱۶ که به نام شرکت گله داران گلوميش شمال (سهامی خاص) بوده باطل و از درجه اعتبار ساقط گردید.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی سواری پراید ۱۴۱ به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۹۷۳ م ۲۷ شماره موتور ۰۱۲۶۳۸۳۵ شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۴۱۳۳۹۴۶ متعلق به فرهاد شیرنیا پاریجانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۸۸۴- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۴۳ آقای اکتای عاشوری فرزند عاشور بردی به شماره شناسنامه ۱۵۴گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۶۳۹۸۱۱ گنبد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۰/۴۰ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی ۱/۵۶۵۰- اصلی واقع در گنبدکاووس روستای نورخان اباد نبش عدالت ۳ بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از خدر اونق (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۱۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۲ – تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۰۹/۲۶

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۹۱۲- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۲۷ آقای امان محمد یقه فرزند اله مان به شماره شناسنامه ۲۶۴ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۳۷۰۱۴۶ گنبد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۴۵/۶۰ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱۵۹/۱۱۶۲- اصلی واقع در گنبدکاووس تقی اباد کوچه فرعی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی متقاضی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۱۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۲ – تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۰۹/۲۶

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۹۶۷- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۶۱ آقای روح اله پیام فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۰۲۰۱۰۲۸۵۴ گنبد و کد ملی ۲۰۲۰۱۰۲۸۵۴ گنبد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۷ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۳۵۶۶۸- اصلی واقع گنبدکاووس خیابان ملت بعد از پارک داریوش بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی متقاضی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۹۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۹/۱۲ – تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۰۹/۲۶

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی سواری سمند LXEF۷CNG مدل ۱۳۹۴به شماره شاسی NAACJ۱JWXFF۵۰۰۹۰۹به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۲۱۳۶۹ به نام سالار غفوریان میانجق مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ شاهینداج

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی سواری پژو ۴۰۵GLXI مدل ۱۳۸۹به شماره شاسی NAAM۱۱CA۰AE۰۲۶۶۴۳به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۲۷۴۱۳ به شماره شهربانی ۴۱۲ج۵۴ایران ۱۷به نام محمدعلی زبردست مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ شاهینداج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد باقری چشمقان فرزند یونس ش.شناسنامه۲۹۴۰۱ با ارائه چهار برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت م