اخبار

قیمت ۲۰ قلم کالا ۲ تا ٤.٥ برابر شد

جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می‌دهد که قیمت برخی از انواع خوراک دام و طیور، صیفی‌جات، میوه، حبوبات و برنج و همچنین آهن آلات در آبان ماه امسال بیش از ۱۰۰ درصد افزایش داشته و بین ۲ تا ۴.۵ برابر شده است. از بین ۹۶ کالایی که تغییرات قیمت آن‌ها از آبان سال گذشته تا ماه مشابه امسال منتشر شده، قیمت ۲۰ کالا بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته و قیمت آن‌ها بین دو تا ۴.۵ برابر شده است. بیشترین افزایش قیمت مربوط به کنجاله سویای وارداتی است که قیمت آن در مدت یاد شده ۴.۵ برابر شده است و در کنار آن باید به ذرت داخلی با ۱۱۵.۱ درصد افزایش قیمت اشاره کرد؛ چراکه این دو کالا به عنوان خوراک دام و طیور بر قیمت مرغ، گوشت، تخم مرغ و لبنیات نیز تاثیرگذارند. از اوایل آذر نیز با وجود تعیین نرخ مصوب ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومانی برای هر کیلو مرغ، قیمت این محصول در سطح خرده فروشی‌ها به بیش از ۳۰ هزار تومان رسید که بعدا با عرضه مرغ تنظیم بازاری کنترل شد. همچنین با وجود اینکه بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار باید قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی بسته بندی شناسنامه دار دارای زنجیره سرد حداکثر ۳۱ هزارتومان باشد، از میانه آذر این محصول گران‌تر از نرخ مصوب عرضه شده و اول دی ماه قیمت هر شانه تخم مرغ در خرده فروشی‌ها به ۴۰ هزارتومان رسید. در این میان ۱۲ کالای دیگری که قیمت آن‌ها طی یک سال بیش از دو برابر شده شامل برخی صیفی‌جات، میوه، حبوبات و برنج است؛ به‌طوری که در آبان امسال قیمت پیاز ۱۱۴.۹ درصد، گوجه فرنگی ۱۶۷.۱، پرتقال ۱۰۳.۳ و همچنین قیمت حبوبات شامل نخود، لپه، عدس، لوبیا قرمز، لوبیا چیتی، به ترتیب ۱۰۶.۵، ۱۸۸.۳، ۱۹۱.۶، ۱۱۵.۹، ۱۰۴.۶ و قیمت برنج هندی و برنج پاکستانی باسماتی نیز ۱۰۷.۴ و ۱۷۴.۹ درصد نسبت به آبان سال قبل افزایش یافته است؛ بنابراین در آذر ماه امسال قیمت هر کیلو پیاز به ۶۹۰۰ تومان، گوجه فرنگی ۱۲ هزار و ۴۰۰ تومان، پرتقال ۱۲ هزار تومان و همچنین قیمت هر کیلو حبوبات شامل نخود، لپه، عدس، لوبیا قرمز و لوبیا چیتی به ترتیب به ۱۹ هزار و ۶۰۰ تومان، ۳۳ هزار و ۴۰۰ تومان، ۲۴ هزار و ۶۰۰ تومان، ۲۶ هزار و ۵۰۰ تومان و ۲۹ هزار و ۸۰۰ تومان و قیمت برنج هندی و برنج پاکستانی باسماتی به ۲۲ هزار و ۴۰۰ تومان و ۲۴ هزار و ۳۰۰ تومان رسیده است.

همچنین هشت کالای دیگر با افزایش قیمت بیش از ۱۰۰ درصد در گروه آهن آلات شامل چهار نوع تیر آهن با ۱۶۶ تا ۳۱۵ درصد، دو نوع میلگرد با ۱۹۱.۷ و ۱۹۵.۳ درصد، ورق سیاه با ۲۳۴.۶ درصد و همچنین سیم (۱*۱.۵) با ۱۰۹.۶ درصد افزایش قیمت قرار دارد.

۲۷ کالا بیش از ۵۰ درصد گران شدند

در این میان ۲۷ کالا هم بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشتند که از جمله مهم‌ترین آن‌ها تخم مرغ با ۶۴.۶ درصد، برنج تایلندی با ۸۸، سبوس گندم با ۷۱.۳، گوشت مرغ با ۸۵.۲، مرغ زنده با ۸۹، شکر کیلویی و بسته بندی با ۵۳.۷ و ۶۴.۷ درصد، قند شکسته ۵۶.۶، تن ماهی با ۶۰.۱، کره پاستوریزه با ۸۱.۹، روغن نباتی ۱۶ کیلویی با ۵۹.۹ و سیب با ۸۵.۴ و موز با ۹۵.۵ درصد بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشته است؛ بنابراین در آبان امسال قیمت هر کیلو تخم مرغ به ۱۵ هزار تومان، برنج تایلندی به ۱۴ هزار و ۵۰۰، گوشت مرغ به ۲۴ هزار و ۲۰۰، مرغ زنده به ۱۷ هزار، شکر به ۸۳۰۰، قند به ۱۰ هزار و ۲۰۰، کره پاستوریزه به ۸۲۰۰، روغن نباتی ۱۶ کیلویی به ۱۸۴ هزار تومان، سیب به ۱۲ هزار و ۱۰۰ و موز به ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان رسیده است. جو خارجی و داخلی و ذرت داخلی خارجی نیز با ۹۳.۳،۹۱ و ۹۹.۲ درصد افزایش قیمت از سایر انواع خوراک دام و طیور هستند که در آبان امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته بیش از ۵۰ درصد گران شده‌اند و قیمت هر کیلو از آن‌ها به طور میانگین به ۳۵۰۰ تومان رسیده است. انواع لاستیک، سیمان، گچ سفید، سیم (۲*۱.۵)، یخچال و فریزر و ماشین لباسشویی تولید داخل از جمله دیگر کالاهایی است که قیمت آن‌ها بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته است.از بین مهم‌ترین کالاهایی که در مدت یاد شده کمتر از ۵۰ درصد افزایش قیمت داشتند هم می‌توان به گوشت گوسفندی و گوساله با ۲۱. و ۲۰.۳ درصد، گوسفند و گوساله زنده با ۲۰.۱ و ۲۲.۹، شیر خام با ۴۲، شیر استریل پاکتی با ۳۴.۵، شیر بطری یک لیتری با ۱۸.۹، شیرخشک با ۱۳، برنج داخلی هاشمی و طارم با ۳۹.۷ و ۴۰.۲ درصد، ماکارونی ۷۰۰ گرمی با حدود ۴۵.۵، سیب زمینی با ۲۲.۹، پنیر ۵۲۰ گرمی با ۴۱.۹، ماست کم چرب و پر چرب با حدود ۲۲.۲ و ۲۹.۱، انواع چای خارجی با ۲۹ تا ۳۳ درصد، انواع روغن نیمه جامد و مایع با ۱۴ تا ۲۷، انواع صابون، مایع ظرفشویی و دستشویی و پودر با ۱۸ تا ۳۰ درصد افزایش قیمت اشاره کرد.

قیمت کدام کالاها کاهش یافت؟

در این میان در مدت یاد شده فقط قیمت سه کالا یعنی جوجه یک روزه، رب گوجه فرنگی ۸۰۰ گرمی و هر بند کاغذ چاپ ۷۰ گرمی اندونزی به ترتیب ۱۸.۶، ۴.۴ و ۳.۷ درصد کاهش داشته و قیمت آن‌ها در آبان امسال به ترتیب به ۲۵۰۰ تومان، ۱۴ هزار و ۳۰۰ تومان و ۴۲۵ هزار تومان رسیده است.

روحانی: صدور روزانه ۲ میلیون و۳۰۰ هزار بشکه نفت حق ایران است

مقابله با رانت و تخلف در بازار کالاهای اساسی

در یکصد و نود و یکمین نشست ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، درخصوص هماهنگی دستگاه های اجرایی برای تنظیم بازار محصولات کشاورزی و موضوعات مرتبط با بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۰ در مجلس شورای اسلامی، تبادل نظر شد.

رئیس جمهور روز یکشنبه در این جلسه با اشاره به فشار جنگ اقتصادی بر اقشار کم برخوردار و در عین حال تولید کنندگان و کارآفرینان به ویژه آن دسته ای که امور توسعه ای کشور را به عهده دارند، تاکید کرد: مردم از مسئولان کشور توقع و انتظار دارند که مشکلات را بر طرف و راه را برای توسعه اقتصاد هموار سازند.

حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی، تصویب لایحه بودجه را علامت و نشانه ای پر رنگ از عزم و اراده کشور برای حل معضلات و ایجاد گشایش ها برای مردم و فعالان اقتصادی دانست و گفت: لایحه بودجه ۱۴۰۰ حاصل مطالعات و بررسی های دقیق در مسیر ریل گذاری شده توسعه کشور و ارزیابی دقیق از نیاز اقشار مختلف مردم است و از این نظر بودجه سال آینده، در عین انسجام و هدفمندی، واقع بینانه و دقیق هست.

روحانی خاطرنشان کرد: سر فصل ها و مختصات و متغییر های اصلی مطرح شده در لایحه بودجه، حاصل تجارب به دست آمده از مقابله و مبارزه سه ساله با تحریم ها و جنگ اقتصادی تحمیلی دشمن و با هدف خنثی سازی و بی اثر کردن آنها و در نهایت برداشتن فشارهای اقتصادی و بهبود معیشت مردم و برطرف کردن موانع تولید است.

رئیس جمهور تصریح کرد: دولت نه تنها مصر است که روزانه ۲ میلیون و۳۰۰ هزار بشکه نفت صادر کند بلکه انتظار دارد وزارت نفت شرایط را برای افزایش آن آماده نماید و ما باید از همه امکانات داخلی و بین المللی برای نیل به این هدف که حق جمهوری اسلامی ایران برای بدست آوردن بازار است، استفاده کنیم.

وزیران جهادکشاورزی و صنعت،معدن و تجارت (صمت)در این جلسه گزارشی از هماهنگی ها درخصوص تنظیم بازار ارایه کردند و پس از بحث و بررسی تصمیمات لازم درباره تقویت رقابت و مقابله با رانت و تخلف در بازار کالاهای اساسی به ویژه مرغ و تخم مرغ اتخاذ شد و تامین و ساماندهی کالاها در بازار شب عید مورد تاکید قرار گرفت.

روحانی با اشاره به تاکید مقام معظم رهبری برای توجه بیشتر به معیشت مردم در شرایط همه گیری ویروس کرونا و تحریم های ظالمانه گفت: اخیرا گام‌های جدی‌تری برای اتخاذ هماهنگ تصمیمات در زمینه تأمین مایحتاج مردم و کالاهای اساسی با هماهنگی وزارتخانه‌های صمت و جهادکشاورزی برداشته شده است.

رئیس جمهور سیاست خوداتکایی، نظام عادلانه توزیع و عرضه کالاهای اساسی همگام با نظارت بر قیمت‌ها را از مهمترین اهداف دولت برای رفع نیازهای معیشتی مردم و افزایش تاب‌آوری اقشار آسیب‌پذیر برشمرد و افزود: در کنار تولید، چرخه توزیع کالاهای اساسی باید با سازوکاری شفاف و هماهنگ و با نظارت وزارتخانه صمت و جهادکشاورزی پیش برود تا از هر نوع تخلف مانند رانت و انحصار در کشور جلوگیری شود.

در این جلسه وزیر نیرو گزارشی از پیگیری های کمیسیون مشترک روابط ایران و عراق ارایه نمود و رئیس جمهور با تاکید بر ضرورت توسعه روابط دوستانه دو کشور در حوزه های مختلف، پیگیری جدی اجرای توافق های تجاری و بانکی دو طرف را لازمه پیشرفت در اجرای پروژه های مشترک برشمرد.

خروج اقتصاد از دامنه رشد منفی

روزهای خوش اقتصاد ایران

بر اساس برآورد مرکز پژوهش‌های مجلس، پس از تجربه دو سال رشد اقتصادی منفی، به احتمال زیاد رشد اقتصادی در سال ۱۳۹۹ از دامنه رشد منفی خارج شود. این رشد در حدود ۰.۵ درصد برای کل سال برآورد می‌شود.مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارش بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ به وضعیت اقتصاد کلان بخش حقیقی پرداخت و اعلام کرد: بررسی آخرین شواهد از عملکرد اقتصاد در ۶ ماه اول سال ۱۳۹۹ نشان می‌دهد که از یک طرف پس از دو سال تجربه رشد اقتصادی منفی، با تخلیه آثار تحریم‌ها بر بخش صنعت و همچنین مزیت‌های نسبی شکل گرفته برای تولید داخل ناشی از افزایش قابل توجه نرخ ارز، رشد بخش صنعت مثبت برآورد شده و از طرف دیگر به دلیل شیوع ویروس کرونا و اعمال محدودیتهای ناشی از آن بسیاری از زیربخشهای خدمات در سال ۱۳۹۹ رشد منفی تجربه نموده اند.

تداوم رشد مثبت و محدود بخش کشاورزی، تخلیه اثر تحریم بر بخش نفت در کنار انگیزه‌های سرمایه گذاری در بخش ساختمان به دلیل نسبت بالای قیمت به ارزش تمام شده آن گویای آن است که پس از تجربه دو سال رشد اقتصادی منفی، به احتمال زیاد رشد اقتصادی در سال ۱۳۹۹ از دامنه رشد منفی خارج شود. این رشد در حدود ۰.۵ درصد برای کل سال برآورد می‌شود. همچنین رشد غیرنفتی در سال ۱۳۹۹ حدود ۰.۸ درصد برآورد می‌شود.شایان ذکر است صندوق بین المللی پول و بانک جهانی رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۰ (۱۳۹۹)را به ترتیب ۵.۹۸- و ۵.۵- درصد برآورد کرده اند که به نظر میرسد این نهادهای بین المللی در پیش بینی خود از اثرپذیری اقتصاد ایران از شیوع ویروس کرونا دچار بیش برآوردی شده اند.

اشتغال و بیکاری: بازار کار کشور در سال ۱۳۹۹ بیش از هر چیز متأثر از شیوع ویروس کرونا بوده است. براساس اعلام مرکز آمار ایران جمعیت شاغل کشور در فصول بهار و تابستان سال ۱۳۹۹ به ترتیب حدود ۱۵۰۰ و ۱۲۰۹ هزار نفر، نسبت به فصل مشابه سال قبل کاهش داشته است. ضمن اینکه بازار کار ایران به طور مزمن با چالش‌های بسیاری از جمله نرخ پایین مشارکت، نرخ بالای بیکاری جوانان و قشر تحصیل کرده، اشتغال ناپایدار و کم کیفیت و عدم توازن منطقه‌ای دست به گریبان است.

انباشت سرمایه: شواهد موجود حاکی از آن است که انباشت سرمایه در بخش نفت و گاز، صنعت، معدن، ساختمان و ارتباطات در ۷ سال بعد از سال ۱۳۹۰ به طور متوسط سالیانه حدود ۲.۲ درصد کاسته شده، این درحالی است که رشد سالیانه این بخشها برای ۷ سال قبل از سال ۱۳۹۰ به طور متوسط حدود ۳.۵ درصد بوده است.

تورم: براساس اعلام مرکز آمار ایران نرخ تورم نقطه به نقطه در آبان ماه ۱۳۹۹ نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۶.۴ درصد و نرخ تورم متوسط سالیانه ۲۹ درصد بوده است. نکته قابل توجه آنکه شاخص قیمت مصرف کننده در آبانماه ۱۳۹۹ نسبت به اسفندماه ۱۳۹۸ ،در حدود ۳۷.۱۵ درصد رشد داشته، یعنی در هشت ماه نخست سال، از هدف تورمی ۲۲ درصدی اعلام شده توسط بانک مرکزی که برای کل سال تعیین شده بود، فاصله بسیاری داریم.

دلایل افزایش شاخص قیمت در سال ۱۳۹۹ را می‌توان در یک نگاه کلی، افزایش قابل توجه انتظارات تورمی، افزایش نرخ ارز، سیاست پولی و سیاست مالی دانست. درحالی که در هفته های اخیر انتظارات تورمی و نرخ ارز تا حدودی تعدیل شده است با این حال باید توجه داشت که در صورتی که که دولت، تدبیر لازم برای کاهش کسری بودجه سال ۱۴۰۰ را نیندیشد، روند فزاینده تورم دور از انتظار نخواهد بود. فقر و وضعیت معیشتی: بررسی‌ها نشان می دهد همه دهک‌های درآمدی، میزان مصرف خود از همه گروه‌های کالایی اصلی غذایی را در سال ۱۳۹۸ نسبت به سال ۱۳۹۶ کاهش داده اند. بیکاریهای ناشی از شیوع ویروس کرونا، کاهش درآمد حقیقی، افزایش هزینه و در نتیجه کاهش مصرف از گروههای غذایی و کاهش کالری دریافتی افراد، باعث شده است تا نرخ فقر در سال ۱۳۹۸ افزایش قابل توجهی نسبت به سال ۱۳۹۶ داشته باشد. به طور کلی درحالی که براساس اعلامی بانک مرکزی درآمد سرانه کشور در سال ۱۳۹۸ نسبت به سال ۱۳۹۰ نزدیک به ۳۳ درصد کاهش یافت با شیوع ویروس کرونا در سال ۱۳۹۹ اقتصاد کشور با شوک جدیدی روبرو شد که عمدتاً بر بخشهای خدماتی و صنایع کوچک اثرگذار بود.

بانک

ورود به «بام» فقط با تایید پیامکی

ورود به سامانه «بام» بانک ملی از تاریخ ۷ / ۱۰ / ۹۹ فقط با تایید پیامکی امکان پذیر است. این تغییر با هدف افزایش امنیت حساب کاربری مشتریان و با تاکید مراجع نظارتی انجام شده است.در این روش، کاربر پس از وارد کردن نام کاربری و کلمه عبور، یک کد تایید را بر روی تلفن همراه خود دریافت خواهد کرد که پس از وارد کردن آن بر روی سامانه، عملیات ورود نهایی خواهد شد.«بام» از پرکاربردترین سامانه های بانکداری الکترونیکی بانک ملی است که حجم قابل توجهی از تراکنش های بانکی بر روی آن انجام می شود. این سامانه امن، پرسرعت و دقیق، از طریق تلفن همراه نیز قابل دسترس است.

خانه‌های روستایی زیر چتر حمایت بانک مهر ایران

بانک مهر ایران توجه ویژه‌ای به کاهش خطرات برای ساکنان مناطق روستایی کشور داشته و اقدامات مختلفی از تأمین مالی بهسازی خانه‌های روستایی تا بیمه آن‌ها را انجام داده است.

۵ دی ماه یادآور زلزله دلخراش بم است که باعث شد تعداد زیادی از هموطنان ما جان خود را از دست دهند. این روز همچنین به‌عنوان روز ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی نام‌گذاری شده است. به این مناسبت مروری کرده‌ایم بر مجموعه اقداماتی که بانک مهر ایران برای بهسازی خانه‌های روستایی و ساخت مدرسه و خانه بهداشت انجام داده است. بر اساس گزارش مرکز آمار ۷۴ درصد جمعیت کشور در سال ۱۳۹۵ شهرنشین بوده‌اند. در صورتی که این نسبت در طول سال‌های اخیر تغییر چشمگیری نکرده باشد، در حال حاضر بیش از ۲۱ میلیون نفر از جمعیت کشور را روستاییان تشکیل می‌دهند. این در حالی است که در سال ۱۳۹۵ تنها ۵۷ درصد خانه‌های کشور دارای اسکلت فلزی یا بتنی بوده است. البته می‌توان حدس زد که این درصد در بخش روستایی کمتر از بخش شهری باشد. در حوادث طبیعی مختلف اعم از سیل و زلزله نیز شاهد بوده‌ایم که خانه‌های روستایی مقاومت کمتری از خود نشان داده و میزان خرابی‌ها در روستاها به طرز قابل ملاحظه‌ای بیشتر از شهرهاست. این موضوع ضرورت توجه به کیفیت خانه‌های روستایی را به ما یادآوری می‌کند. بانک مهر ایران پیش از این تفاهم‌نامه‌ای را نیز با دانشگاه علوم پزشکی کرمانشاه منعقد کرده بود. هدف این تفاهم‌نامه تسهیل دسترسی مردم به خدمات بهداشتی و درمانی، تأمین و صیانت آرامش روان و صرفه‌جویی در هزینه‌ها برای مردم آسیب‌دیده از زلزله بود. در چارچوب این تفاهم‌نامه بانک مهر ایران در ساخت سه خانه بهداشت روستایی از توابع این استان مشارکت کرد.

آگهی مفقودی

برگ سبز شناسنامه خودرو سیستم سایپا تیبا ۲ ، مدل ۱۳۹۶ ، به رنگ سفید- روغنی، به شماره موتور m۱۵/۸۴۶۸۸۱۳ و به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰H۱۱۰۹۷۲۱ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۴۱۹ د ۹۵ متعلق به روح اله باقری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ساکو

آگهی حصر وراثت

خانم گلناز خزائی - دارای شناسنامه شماره ۲۷۵۳۶۶۶۲۴۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۶۹۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نجیبه فرخ مال - بشناسنامه ۳۷۱ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- گلناز خزائی، فرزند محمدعلی، به ش.ش ۲۷۵۳۶۶۶۲۴۵ دختر متوفی ۲- علیرضا خزائی، فرزند محمدعلی، به ش.ش ۴۹۹۹۳ پسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف محمدیار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالعزیز دریائی فرزند بای مراد ش.ملی۲۰۳۱۶۷۱۰۷۳ با ارائه شش برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت:۱ – مقدار۳۷ سی و هفت سهم مشاع از۱۲۰ یکصد و بیست سهم ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۳۰۰۰۰مترمربع به شماره ورقه مالکیت۰۰۷۰۱۴ ه ۹۱ بپلاک۲۳۰۶ فرعی از۳۳-اصلی بخش۱۴ حوزه ثبتی گنبد ذیل ثبت۱۱۶۵۴ ص۱۸۴ج۷۷ ۲- مقدار۴ هکتارمشاع از ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت۷۰۰۰۰ مترمربع به شماره ورقه مالکیت۱۶۶۰۵۳ الف۸۷ بپلاک۲۲۹۸ فرعی از۳۳-اصلی بخش۱۴حوزه ثبتی گنبد ذیل ثبت۱۲۱۹۵ص۲۶۲ج۸۱ ۳- مقدار۳ هکتار مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت۷۰۰۰۰مترمربع به شماره مالکیت۷۷۸۶۸۱ الف۸۵ بپلاک ۲۲۹۸فرعی از۳۳-اصلی بخش۱۴حوزه ثبتی گنبد ذیل ثبت۴۲۰ص۴۹۰ج۱۴بنام آقای عبدالعزیز دریائی فرزندبای مراد ش.ملی۲۰۳۱۶۷۱۰۷۳ ثبت،صادرو تسلیم گردیده است.به علت اسباب کشی مفقود گردیده ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰(ده) روز مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد./ م.الف ۹۲۵۸
رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس
تاریخ انتشار آگهی۱۳۹۹/۱۰/۰۸

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۳۳۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اشرفعلی کوه گرد فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۵۸۲ صادره از زنجان در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۶/۶۱ متر مربع (به استثناء بهاء ثمن اعیانی) از پلاک شماره۱۰۴۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع درکرج حسین آباد راه آهن کوچه بهشتی کوچه فروردین پ ۱ خریداری از مالکان رسمی مرحوم حسین اجدادی که ورث حین الفوت آن بهزاد ومجید وکبری و بهناز و زیبا همگی به شهرت اجدادی زنجانی و بتول صغری زنجانی مقدم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۲۴۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۰۸
محمد سلیمانی- رئیس ثبت واسناد و املاک فردیس

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ به رنگ سبز یشمی – متالیک به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۵۷۳ م ۴۵ شماره موتور ۱۲۴۴۱۵۵ ، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۶۰۱۹۷۸ متعلق به سید اسماعیل احمد تبار سرخی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید – روغنی به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۶۹۶ م ۳۵ شماره موتور ۱۶۶B۰۰۰۲۴۸۶ شماره شاسی NAAP۴۱FE۵GJ۷۶۶۹۳۱ متعلق به رستم ابراهیم پور تیجی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو وانت نیسان مدل ۱۳۸۳ به رنگ آبی – روغنی به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۸۲۶ ی ۵۹ شماره موتور ۲۶۴۲۲۵ شماره شاسی D۵۷۶۶۲ متعلق به سعید رضائی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی ماشین سواری سایپا کوئیک دنده ای ۱۵۰۰CC مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید-مشکی – روغنی به شماره انتظامی ۵۹ ایران ۸۵۷ ص ۳۷ شماره موتور M۱۵۹۰۴۳۲۰۵ شماره شاسی NAPX۲۱۲AAL۱۰۰۷۲۹۸ متعلق به محمد تازیکی بالا جلیزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

(آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۵۲۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی فریدونکنار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی قلی محمودی فرزند سلطان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۵،۷۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۵۵ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در فریدونکنار بخش ۲ خریداری ازآقای محمد علی شیرزاد مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۰/۲۲
م . الف : ۱۹۹۰۸۱۱۴ مرتضی خواجوی رئیس ثبت اسناد و املاک فریدونکنار

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۷۱۷۷ مورخ ۲۹-۰۹-۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای میثم برزگر کشکاهی فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۴۷.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۰۷ اصلی واقع در یک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹-۱۰-۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹-۱۰-۲۴
م . الف : ۱۹۹۰۸۱۱۸ مهدی داودی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری پراید ۱۴۱DLXI ، مدل ۱۳۸۶ ، به رنگ سفید- روغنی، به شماره موتور ۲۱۵۱۲۲۰ و به شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۲۸۶۲۳ و به شماره پلاک ۳۷ ایران ۸۶۹ د ۱۹ متعلق به خانم محدثه فرهاد به کدملی ۲۹۰۰۴۰۲۴۳۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی وانت مزدا کارا ۲۰۰۰I ، مدل ۱۳۹۹ ، به رنگ سفید- روغنی، به شماره موتور E۲LAA۹۰۷۵ و به شماره شاسی NAGP۲PC۲۱LA۵۱۳۹۶۶ و به شماره پلاک ۳۷ ایران ۵۵۸ د ۱۳ متعلق به آقای رحیم پوریان به کدملی ۲۹۰۹۸۴۰۲۰۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

آگهی حصر وراثت

آقای رحمان حاجی تلخابی - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۰۰۰۶۵۰۳ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۶۲۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مناف حاجی تلخابی - بشناسنامه ۲۸۷۲۰۸۳۲۶۴ در تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- آرزو حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۱۴ دختر متوفی ۲- کلثوم حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۶۷۸ دختر متوفی ۳- نشمیل حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۶۷۷ دختر متوفی ۴- ماه جهان حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۷۸۸ دختر متوفی ۵- مریم حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۴۲۲ دختر متوفی ۶- کژال حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۹۱۴ دختر متوفی ۷- لیلی حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۵۱۵ دختر متوفی ۸- رحمان حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۲۹۰۰۰۰۶۵۰۳ پسر متوفی ۹- لقمان حاجی تلخابی، فرزند مناف، به ش.ش ۲۹۰۹۵۳۷۳۷۴ پسر متوفی ۱۰- گوهر احمدی گرگ آباد، فرزند محمد، به ش.ش ۲۹۵۹۷۷۸۸۷۱ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد
رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف محمدیار

مفقودی

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی) سواری پژو پارس TU۵مدل ۱۳۹