اخبار

همتی: امکان تحقق رشد اقتصادی بدون حمایت بانک‌ها از تولید وجود نداشت

رییس کل بانک مرکزی با بیان اینکه امکان تحقق رشد اقتصادی بدون حمایت بانک ها از تولید وجود نداشت، گفت: توقف رشد پول و کاهش رشد دوازده ماهه آن در آذرماه نسبت به آبان، نشانه مهمی از کاهش انتظارات تورمی است و این نکته سیگنال مثبتی به بازارها تلقی می‌شود که آرامش بازارها را در پی خواهد داشت.

عبدالناصر همتی در جلسه دوره‌ای با مدیران عامل بانک ها ضمن ابراز امیدواری درباره بهبودی شرایط اقتصادی کشور گفت: باتوجه به تحولات بین المللی بی شک شرایط ما بهبود خواهد یافت، زیرا در این مدت دشمن فشار بسیاری را بر مردم ما وارد کرد و البته مقاومت مردم جواب داده است و از شرایط سخت عبور کرده ایم.

وی با اشاره به انتشار گزارش متغیرهای پولی، عنوان کرد: خوشبختانه سیالیت پول و رشد آن صفر شده است و این امر به معنای توقف رشد پول است، رشد پول به معنای حجم سپرده دیداری و اسکناس ومسکوک است که رشد آن متوقف شده است و البته این امر نویددهنده کنترل انتظارات تورمی است.

رییس کل بانک مرکزی خاطرنشان کرد: آمارها حاکی از رشد ۱۵.۵ درصدی پایه پولی در ۹ماهه سال جاری و توقف رشد «پول» در آذر ماه و کاهش ۱۰.۳ درصدی رشد دوازده ماهه این متغیر در آذرماه نسبت به آبان ماه بوده است و البته دلیل کاهش این امر ناشی از عواملی مانند مقاومت بانک مرکزی، همکاری بانک ها و انتشار اوراق است.

وی با اشاره به اهمیت استقلال بانک مرکزی در کنترل تورم گفت: در صورتی که بانک مرکزی مستقل و براساس نظرات کارشناسی خود تصمیم بگیرد، کنترل تورم آسان خواهد شد و با تحقق این امر در طولانی مدت شاهد رسیدن به هدف تورمی خواهیم بود.

همتی درباره کنترل ترازنامه بانکها از ابتدای دی ماه سال جاری گفت: همانطور که پیش از این نیز عنوان شد، بانک مرکزی ترازنامه بانکها را به صورت سه ماهه کنترل می کند و ضروری است شبکه بانکی درخصوص رشد ترازنامه های خود کنترل لازم را داشته باشد.

به گفته رئیس شورای پول و اعتبار، این بانک برای بانک ها که نسبت به کنترل ترازنامه‌های خود اهتمام لازم را نداشتند، باتوجه به مجوزهای شورای پول و اعتبار اقدامات تنبیهی را لحاظ می‌کند. وی خاطرنشان کرد: از ابتدای دی ماه ترازنامه های بانک های تجاری باید ماهانه دو درصد و بانکهای تخصصی ماهانه ۲.۵ درصد رشد کند.

همتی درخصوص کنترل نقدینگی گفت: کنترل نقدینگی برای بانک مرکزی بسیار مهم است و البته از نظام بانکی می‌خواهم که نسبت به این امر اهتمام لازم را داشته و برای تحقق این مهم، بر رشد ترازنامه خود کنترل داشته باشند.

روحانی: بورس نهاد اصلی درحفظ تعادل اقتصاد کشور است

از مداخلات غیر کارشناسی در بورس باید پرهیز شود

روحانی گفت: زمان بررسی بودجه، زمان تغییر قوانین و قواعد اصلی فعالیت های اقتصادی نیست و نباید موجب شود که فعالان اقتصادی که پیشران امور توسعه کشور به شمار می روند دچار سردرگمی شوند از سوی دیگر تصمیمات بودجه ای نباید به هیچ وجه معیشت مردم بویژه قشرهای ضعیف و کم برخوردار را تحت فشار قرار دهد.

به گزارش امتیاز و به نقل از پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، در یکصد و نود و پنجمین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت که امروز یکشنبه به ریاست حجت الاسلام و المسلمین حسن روحانی رییس جمهور تشکیل شد، رییس سازمان برنامه و بودجه گزارشی از بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ در مجلس شورای اسلامی ارایه کرد و مورد تبادل نظر قرار گرفت.

روحانی پس از ارایه این گزارش، تصریح کرد: لایحه بودجه ماحصل مطالعات و بررسی تفصیلی و همه جانبه کارشناسان خبره دولت درخصوص الزامات و اقتضائات اقتصادی کشور بوده و این بودجه براساس قواعد و شرایط کشور تهیه و تنظیم شده است.

رییس جمهور افزود: دولت همواره از نظرات مشورتی کارشناسان و فعالان اقتصادی استقبال کرده و همچنین پذیرای دیدگاه ها و پیشنهادهای اصلاحی نمایندگان محترم در مجلس بوده اما دگرگون کردن شاکله و ساختار بودجه، مطمئنا غیرقابل قبول است.

روحانی گفت: زمان بررسی بودجه، زمان تغییر قوانین و قواعد اصلی فعالیت های اقتصادی نیست و نباید موجب شود که فعالان اقتصادی که پیشران امور توسعه کشور به شمار می روند دچار سردرگمی شوند از سوی دیگر تصمیمات بودجه ای نباید به هیچ وجه معیشت مردم بویژه قشرهای ضعیف و کم برخوردار را تحت فشار قرار دهد.

در ادامه این جلسه رییس سازمان بورس گزارشی از وضعیت بازار سرمایه ارایه کرد و رییس جمهور با تاکید بر اینکه بازار بورس یک نهاد اصلی در ایجاد و حفظ تعادل در اقتصاد کشور است، اظهارداشت: بورس بستر معاملاتی شفاف است و دولت همواره در پی تقویت و حمایت بازار بورس بوده و اولین گام و شرط حمایت و تقویت از این بازار را قاعده مندی و رعایت قانون در آن می داند.

روحانی با بیان اینکه بورس سازوکارهای ویژه خود را دارد، تاکید کرد: سیاست گذاری های آن نیز باید از طریق شورای عالی بورس انجام گیرد و از مداخلات غیر کارشناسی در بورس باید پرهیز شود.

رییس جمهور افزود: رسالت این بورس، کشف قیمت واقعی محصولات بوده و سیاست اصولی دولت این است که قیمت گذاری کالاها بر اساس مکانیزم عرضه و تقاضا و قواعد بازار رقابتی صورت گیرد که این مسئله در نهایت به نفع بازار، تولیدکننده و مصرف کننده واقعی است.

رییس جمهور با اشاره به برنامه های دولت برای کنترل و مقابله با افزایش بی دلیل قیمت برخی کالا ها، تصریح کرد: دولت همواره بر اساس سیاست های اصلی خود مبنی بر تقویت بازار سرمایه با محوریت بورس، تلاش دارد با تسهیل فعالیت ها و کاهش محدودیت ها و اعتماد به شرکت های با سابقه و خوشنام و موثر که با ثبات رویه و با رعایت مقررات عمل کرده اند و همواره موجب رونق بازارهای داخلی و خارجی بوده اند، زمینه افزایش فعالیت و خرید و فروش در بورس کالا را فراهم کند.

احتمال ریزش قیمت مسکن در اطراف تهران قوت گرفت

رکود بازار مسکن پایتخت، بازار شهرهای اطراف تهران را شوکه کرد

هر چند قیمت مسکن در قیاس با قدرت خرید طبقه متوسط افزایش قابل توجهی را طی سال های اخیر شاهد است اما برآوردها از بازار واحدهای مسکونی شهرک‌های اطراف تهران نشان می‌دهد قیمت‌ها در این مناطق تا بیست درصد کاهش داشته است.

تحت تاثیر اخبار انتخابات آمریکا و ثبات نسبی قیمت‌ها در بازارهای مالی نظیر ارز، سکه و طلا، بازار مسکن نیز به این شرایط واکنش نشان داد و روند صعودی قیمت ملک متوقف شد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد با افزایش قیمت مسکن در تهران، برخی از ساکنان این کلان شهر در یک سال اخیر به شهرک‌ها اطراف مهاجرت کرده‌اند. این روند زمینه افزایش قیمت را در این مناطق رقم زد اما با توقف آهنگ رشد قیمت‌ها در تهران، بازار مسکن در این شهرک‌ها با آرامش روبرو شده است و برخی از فعالان مسکن دراین مناطق حتی از کاهش بیست ردصدی قیمت‌ها در این شهرک‌ها خبر می‌دهند و می‌گویند احتمال ریزش بیشتر قیمت‌ها نیز وجود دارد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس درباره میزان کاهش قیمت‌ها در این شهر به خبرآنلاین گفت: در نیمه دوم سال ۹۹ و به ویژه پس از انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، قیمت مسکن در پردیس حدود ۲۰ درصد کاهش یافت.

مهدی هدایت افزود: از همان زمان که روند صعودی قیمت‌ها در تهران متوقف شد در شهر پردیس نیز کاهش قیمت‌ها اتفاق افتاد.

وی تاکید کرد: به نسبت نیمه نخست سال ، در پاییز و زمستان ۹۹ مسکن در پردیس ۲۰درصد ارزان شده است و پیش‌بینی می‌کنم قیمت‌ها در این محدوده باقی بماند و همانند تهران و سایر شهرهای کشور، بازار مسکن پردیس در رکود به سر برد.

این نکته از سوی فعالان بازار مسکن در پرند نیز تایید شده است.برخی مشاوران املاک در این مناطق با اشاره به اینکه رشد قیمت‌ها در این منطقه محدود شده از کاهش قیمت‌ها خصوصا در واحدهای لوکس‌تر خبر می‌دهند.هدایت تصریح کرد: مسکن در پردیس تحت تاثیر اقتصاد کلان کشور، اقتصاد تهران و قیمت املاک پایتخت قرار دارد و کاهش یا افزایش نرخ ها در تهران به طور مستقیم بر قیمت املاک در پردیس تاثیر می گذارد. هزینه هر متر مربع بین ۴ تا ۵میلیون تومان است که برای ساخت یک ساختمان ۱۲۰ متری حداقل ۷۰۰-۸۰۰میلیون تومان باید هزینه کرد وی بیان کرد: باید توجه داشت هزینه مصالح و ... افزایش داشته به طوری که قیمت میلگرد اکنون متری ۱۵هزار تومان شده که در نهایت بر قیمت هزینه ساخت می‌افزاید. این فعال حوزه مسکن درباره علت قیمت‌های میلیاردی املاک در پردیس گفت: اکنون هزینه هر متر مربع بین ۴ تا ۵میلیون تومان است که برای ساخت یک ساختمان ۱۲۰ متری حداقل ۷۰۰-۸۰۰میلیون تومان باید هزینه کرد بنابراین وجود قیمت‌های میلیاردی در پردیس با این هزینه‌ها و همچنین قیمت زمین، طبیعی است. وی توضیح داد: حداقل هزینه ساخت مسکن ۳.۵میلیون تومان است و قیمت زمین برای ساخت ۱۰ واحد حداقل بین ۶ تا ۸میلیون تومان است که برای خرید ۴۰۰متر زمین باید ۳میلیارد در نظر گرفت که سهم هر یک از ۱۰ واحد ساخته شده، ۳۰۰میلیون تومان می شود که این مبلغ به هزینه ساخت هر متر مربع افزوده می شود .

کاهش ۵درصدی قیمت مسکن در پردیس در روزهای آینده

هدایت درباره واکنش بازارهای مالی و موازی به خبر قطعی بایدن به عنوان رییس جمهور جدید آمریکا و احتمال ریزش نرخ‌ها در بازار مسکن بیان کرد: بله به شکل ۱۰۰درصد این اتفاق خواهد افتاد و در روزهای آینده شاهد کاهش ۵درصدی نرخ ها در بازار مسکن پردیس و همچنین قیمت مسکن مهر خواهیم بود.

وی گفت:هنگامی که به قیمت ساخت درمسکن پردیس نزدیک می شویم،سازنده زیر قیمت ساخت نمی‌تواند واحدها را عرضه کندبنابراین کاهش ۵ درصدی نرخها طبیعی است.البته هرچه مسکن لوکس‌تر باشد،کاهش قیمت بیشتری اتفاقمی‌افتد در حالی که اثر کاهش قیمت مسکن بر روی مسکن مهر و دهک‌های پایین کمتر است.

مهاجرت ۵۰هزار نفر به پردیس در ۱۴۰۰

مهدی هدایت درباره میزان افزایش معاملات و مهاجرت پایتخت نشینان به پردیس گفت: پردیس نزدیکترین شهر جدید به تهران بوده و دارای موقعیت خوب،امکانات مناسب و ظرفیت‌های فراوانی است، معمولا افرادی از شمال و شمال شرق تهران برای خروج از تهران، پردیس را برای سکونت انتخاب می کنند و این مساله سبب شده تا پردیس دارای بیشترین نرخ افزایش جمعیت در کشور باشد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس پیش‌بینی کرد: اکثر کسانی که از تهران خارج می‌شوند، در پردیس ساکن می‌شوند و سال آینده جمعیت حداقل ۴۰ تا ۵۰ هزار نفری به جمعیت پردیس اضافه خواهد شد.

بانک

نخستین شعبه «ملی پلاس» افتتاح شد

طی مراسمی حضوری – مجازی و با رعایت حداکثری پروتکل های بهداشتی، نخستین شعبه «ملی پلاس» بانک ملی ایران با رویکرد بانکداری دیجیتال و ارائه مشاوره های حضوری به مشتریان فعال در حوزه های مختلف اقتصادی، افتتاح شد.

به گزارش امتیاز؛ دکتر محمد رضا حسین زاده مدیرعامل بانک که به صورت ویدئوکنفرانس در این مراسم حضور داشت با بیان این که صنعت بانکداری جهان و کشور ما با سرعت به سمت دیجیتالی شدن پیش می رود، اظهار کرد: بانک ملی ایران در این زمینه پیشتاز است و تا کنون ده ها محصول در این حوزه را به مشتریان خود عرضه کرده است.

وی با اشاره به این که بانک ملی ایران تا کنون بیش از ۸۰۰ شعبه خود را کاهش داده و این روند ادامه خواهد داشت، اظهار کرد: بدون شک نمی توان همه شعب بانک ها را تعطیل کرد، بلکه باید تعادل در این زمینه را حفظ کرد، اما رویکرد تعامل شعب با مشتریان باید تغییر کند و «ملی پلاس» نخستین گام در همین راستاست.

حسین زاده با بیان این که «ملی پلاس» نخستین شعبه با رویکرد نوین در نظام بانکی است، ارائه خدمات ویژه به مشتریان، فعالان اقتصادی، دانشجویان و استارت آپ ها در این شعبه را باعث تغییر رویه های بانکی خواند و ادامه داد: در این شعبه پول تبادل نمی شود و همه فرایندها بر مبنای بانکداری دیجیتال است.

وی اظهار کرد: فضای در نظر گرفته شده در شعبه برای تعامل چهره به چهره با مشتریان و ارائه مشاوره های بانکی، مالی و پولی می تواند تصویر تازه ای از بانکداری را در کشور به نمایش بگذارد و بدون شک مشتریان پس از خروج از «ملی پلاس» خاطره بسیار متفاوتی از حضور در بانک ملی ایران خواهند داشت.

مدیرعامل بانک ملی ایران با تاکید بر این که چند شعبه جدید «ملی پلاس» در تهران افتتاح خواهد شد، گفت: برنامه ریزی شده تا در هر استان، دست کم یک شعبه «ملی پلاس» راه اندازی شود.

رئیس هیات مدیره بانک ملی ایران نیز در این مراسم با تقدیر از خدمات دست اندرکاران راه اندازی نخستین شعبه «ملی پلاس»، تاکید کرد که نظام بانکی باید به سمت ایجاد طرح های نو و متناسب با نیازهای جامعه حرکت کند.

عباس شفیعی با تاکید بر این که روش های ارتباط میان مشتری و بانک باید به روزرسانی شود، خاطرنشان کرد: «ملی پلاس» ایده بسیار جدیدی بود که با همت طیف وسیعی از مدیران و کارکنان بانک، عملیاتی شد و این تجربه باز هم ادامه خواهد داشت.

وی با اظهار امیدواری نسبت به این که فعالیت های بانک ملی ایران در این حوزه بتواند چشم انداز تازه ای از بانکداری در کشور را به نمایش بگذارد، افزود: بانک ملی ایران همواره در پیاده سازی فعالیت های حوزه بانکداری دیجیتال پیشتاز بوده و امروز نیز برگ تازه ای از این فعالیت ها ورق خورد.

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران نیز پاسخگویی به علایق و سلایق جوانان را از برنامه های اساسی بانک خواند و گفت: «ملی پلاس» با همین رویکرد طراحی و اجرا شده است.

سید فرید موسوی با بیان این که گام های بانک ملی ایران در راستای ایجاد تحول در نظام بانکی ادامه دار خواهد بود، اظهار کرد: «ملی پلاس» نماد خودباوری در نظام بانکی است و می توان آن را با خدمات بانکداری در کشورهای توسعه یافته مقایسه کرد.

در این مراسم که حسن مونسان معاون شعب و جمعی از مدیران امور و روسای ادارت کل بانک ملی ایران به همراه اصحاب رسانه حضور داشتند، از بخش های مختلف شعبه «ملی پلاس» بازدید و درباره نحوه عملکرد آن توسط کارشناسان بانک توضیحاتی ارائه شد.

نخستین شعبه «ملی پلاس» در محل سابق شعبه فخررازی رو به روی دانشگاه تهران واقع شده است. در این شعبه همه سامانه های بانکداری دیجیتال از جمله ربات آلفا، خودگردان، خودبانک، خودپرداز ، کیوسک چند منظوره، CASHLESS و VTM وجود دارد. همچنین مشتریان می توانند با مراجعه به کارشناسان شعبه، ضمن دریافت مشاوره های بانکی، از فضای کتابخانه و کافی شاپ بهره مند شوند.

با دستور رییس جمهور؛

طرح پرتودهی گاما شهید شهریاری در استان چهارمحال و بختیاری با تسهیلات بانک صنعت و معدن به بهره برداری رسید

طرح پرتودهی گاما شهیدشهریاری از طریق ویدئو کنفرانس و ارتباط با رییس جمهور و با حضور استاندار و مدیران ارشد استانی چهارمحال و بختیاری و مدیر استانی این بانک روز پنجشنبه هجدهم دیماه سال ۹۹ به بهره برداری رسید. این طرح با تلاش، همت و حمایت این بانک با هدف پرتودهی موادغذایی و پزشکی با ظرفیت ۷۰ هزارمتر مکعب پرتودهی در سال در منطقه ویژه اقتصادی استان چهارمحال و بختیاری با تسهیلات ارزی این بانک به مبلغ ۲ میلیون و ۶۸۰ هزار دلار و تسهیلات ریالی به میزان ۵۰ میلیارد ریال و اشتغالزایی ۶۱ نفر وارد مدار تولید شد. شرکت شارپرتو ایرانیان موسوم به طرح ملی پرتودهی گاما شهید شهریاری یک زیرساخت به شمار می رود که در حوزه صنایع غذایی و تجهیزات پزشکی با سرمایه اولیه ۱۰۰ میلیون ریال و تولید ۷۰ هزار مترمکعب پرتودهی در سال شروع به کار نموده است . این زیرساخت در رعایت استانداردها و پروتکل های بهداشتی و حذف مواد شیمیایی در حوزه نگهداری و افزایش ماندگاری موادغذایی ، میوه و صیفی جات کاربرد دارد و در حوزه تجهیزات پزشکی نیز در بخش استریل به کار گرفته می شود.

اطلاعیه

آگهی انتخابات نمایندگان کارفرمایان در هیات حل اختلاف شهرستان قروه به استناد ماده ۱۶۴ قانون کار و در راستای اجرای ماده ۹ آیین نامه انتخاب اعضای هیئت های حل اختلاف به شماره ۹۱۹۱۱ مورخ ۸۷/۹/۲ مصوب وزیر محترم تعاون کار و رفاه اجتماعی بدینوسیله از کلیه کارفرمایان واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل، ظرف مدت پانزده روز از تاریخ ۹۹/۱۰/۱۵ لغایت ۹۹/۱۰/۳۰ نسبت به اعلام داوطلبی خود کتبا و در قالب فرم مخصوص آن به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان قروه اقدام نمایند.

ضمنا جهت فرم مخصوص اعلام داوطلبی و تکمیل مدارک مربوطه به آدرس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان قروه واقع در خ طالقانی روبروی دارالقرآن مراجعه فرمایید.

ماده ۶ ــ شرایط عضویت نمایندگان کارفرمایان در هیات حل اختلاف براساس آیین نامه مربوطه عبارتند از:

۱ـ تابعیت جمهوری اسلامی ایران
۲-ایمان و تعهد به اسلام و دارای عدالت و وثاقت
۳ـ داشتن حداقل ۳۰ سال تمام
۴ـ متاهل
۵ـ داشتن حداقل مدارک کارشناسی و چهار سال سابقه کار تحت شمول قانونکار
۶ـ شمول قانون کار جمهوری اسلامی ایران
۷ـ آشنایی با قانون کار و مقررات مرتبط با گواهی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی

تبصره۱ـ نمایندگان کارفرمایان که فاقد مدرک کارشناسی می باشند به شرط داشتن حداقل مدرک گواهی نامه پایان دوره متوسط و دو دوره (چهار سال) عضویت در مراجع حل اختلاف می توانند به عضویت هیات حل اختلاف درآیند.

ماده ۸ـ کلیه کارفرمایان کارگاههای مشمول قانونکار مستقر در هر استان به شرط احراز شرایط مندرج در این آیین نامه نمی توانند داوطلب نمایندگی کارفرمایان در هیات حل اختلاف همان استان گردند

تبصره۱ـ در مورد اشخاص حقوقی، مدیرعامل یا مدیر مسئول و یکی از اعضای هیات مدیره با معرفی مدیر عامل یا مدیر مسئول، به عنوان داوطلب نمایندگی کارفرمایان در هیات حل اختلاف پذیرفته می شود.

تبصره۲ـ وزارتخانه ها، موسسات دولتی، موسسات یا نهادهای عمومی غیردولتی و شرکت های دولتی که دارای کارگر مشمول قانونکار هستند، چنانچه خود راسا و بدون دخالت پیمانکار از خدمات کارگران مشمول قانونکار استفاده می نمایند می توانند یک نفر داوطلب از بین مدیران یا کارکنان غیرمشمول قانون کار همان دستگاه، صرفا با معرفی مدیرعامل یا بالاترین مقام دستگاه معرفی نمایند.

تبصره ۳ـ در مورد کارفرمایان حقیقی شخصی کارفرما می تواند داوطلب نمایندگی کارفرمایان در هیات حل اختلاف شود صرفا یک نفر به ترتیب بر اساس مدرک تحصیلی سابقه عضویت در مراجع حل اختلاف با سن تعیین شده و به عنوان داوطلب پذیرفته می شود.

مدارک لازم:
۱ـ ارائه مدارک حداقل کارشناسی (۲برگ)
۲ـ عکس۴×۳(۲قطعه)
۳ـ فتوکپی شناسنامه صفحه اول و توضیحات (۲برگ)
۴ـ فتوکپی کارت ملی در برگ A۴ (۲برگ)
۵ـ تکمیل فرم مخصوص داوطلب نمایندگی کارفرمایان در هیات حل اختلاف م ـ الف ۶۱۵

شعبانی ـ رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان قروه

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای سجادجوادی راد دارای شناسنامه شماره ۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۷۰/۹۹ از این داد گاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان جانباز ابدرشکر بشناسنامه ۳۱۴ درتاریخ ۱۳۹۹/۹/۲۳ اقامتگاه دائمی خودرا بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به. ۱)متقاضی گواهی حصروراثت فرزند جانباز ش ش ۲۵ ت ت ۱۳۶۳ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۲)خیبرجوادی راد فرزند جانباز ش ش ۶۵ ت ت ۱۳۶۵صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۳)یاور جوادی راد فرزند جانباز ش ش ۱۱۶۹ ت ت ۱۳۶۷ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۴)معصومه بخشایی مؤخر فرزند علی سیدنا ش ش ۲۵۳ ت ت ۱۳۴۴صادره از بویراحمد همسر متوفی ۵)سودابه ابدرشکر فرزند جانباز ش ش ۴۲۲۰۲۳۱۴۶۳ ت ت ۱۳۷۰صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۶)صبرگل ابدرشکر فرزند جانباز ش ش ۴۲۲۰۱۲۴۲۵۱ ت ت ۱۳۶۹ صادره از بویراحمد فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در سه نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به داد گاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

عوض الله آذر فرد - رئیس شورای حل اختلاف پاتاوه

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی ال ایکس آی مدل۱۳۸۹ به رنگ سفید ـ روغنی به شماره موتور۲۷۰۴۶۵۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۸۶۵۰۶ به شماره پلاک۶۹ـ۹۴۳ـ۲۳ متعلق به عظیم شیر محمد لی فرزند محمد قربان به شماره شناسنامه ۳۳۰ و شماره ملی۴۸۶۹۴۷۸۰۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبدکاووس

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم پراید تیپ جی ال ایکس آی مدل۱۳۸۷ به رنگ سفید_ روغنی به شماره موتور ۲۶۸۲۵۷۱ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۷۸۸۱۳۸۷ به شماره پلاک۶۹_۴۲۲ـ۶۱ متعلق به محمد هیوه چی فرزند مامی به شماره شناسنامه۲۳۸ و شماره ملی۶۲۴۹۹۸۰۷۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . گنبدکاووس

++

مفقودی

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی) خودرو سواری پژو پارس TU۵ مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور ۱۳۹B۰۱۱۲۸۷۲ و به شماره شاسی NAAN۱۱FEXFH۴۲۷۹۵ شماره پلاک ۲۸۵و۸۷ ایران ۲۷مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ایپرانشهر

++

مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو اردی ای ۱۶۰۰ اینجانب حسن عابدی مالک خودرو به شماره شهربانی ۱۸۸ ق۱۶ ایران ۲۱به شماره شاسی ۱۳۴۳۶۶۴۳ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۳۴۵۰۹به علت فقدان سند فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایید .بدیهی است پس از انقضای مهلت مذبور طبق ضوابط مقرر خواهد شد./ ماکو

نوبت اول: ۹۹/۴/۲ نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۷ نوبت سوم: ۹۹/۱۰/۲۲

++

مفقودی

برگ سبز خودرو پژو اردی ای ۱۶۰۰ به رنگ پشمی –روغنی مدل ۱۳۸۴به شماره شاسی ۱۳۴۳۶۶۴۳ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۳۴۵۰۹به شماره پلاک۱۸۸ ق۱۶ ایران ۲۱ بنام حسن عابدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ ماکو

نوبت اول: ۹۹/۴/۲ نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۷ نوبت سوم: ۹۹/۱۰/۲۲

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای عثمان علی یار دارای شماره شناسنامه ۳۳۹بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۷۷۴/۹۹ازاین دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان علی علی یار به شناسنامه ۹۶مهاباد درتاریخ ۸۳/۶/۹اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصراست به ۴پسر و۴دختر وزوجه ۱-عثمان علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه ۳۳۹پسرمتوفی ۲-جلال علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه۳۳۶پسرمتوفی ۳-ابوبکر علی یار فرزندعلی دارای شماره شناسنامه۳۳۷پسرمتوفی ۴-خضر علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه ۳۳۸پسرمتوفی ۵-کاله علی یار فرزندعلی دارای شماره شناسنامه۴۰۲دخترمتوفی ۶-دولت علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه۳۲۹دخترمتوفی ۷-منیجه علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه ۲۳۰دخترمتوفی ۸-رنگین علی یار فرزند علی دارای شماره شناسنامه ۴۰۱دخترمتوفی ۹-خدیجه مروتی فرزند نبی دارای شماره شناسنامه ۱۴۹زوجه متوفی اینک بالجام تشریفات مقدمات درخواست مزبور را دریک نوبت ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تاهر کسی اعتراض دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد ایوبی م الف:۳۷

++

(آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۵۲۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی فریدونکنار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی قلی محمودی فرزند سلطان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۵،۷۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۵۵ فرعی از ۶۶اصلی واقع در فریدونکنار بخش ۲ خریداری ازآقای محمد علی شیرزاد مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۰/۲۲

م . الف : ۱۹۹۰۸۱۱۴ مرتضی خواجوی رئیس ثبت اسناد و املاک فریدونکنار

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم سایپا مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۵۵۴ ج ۷۲ شماره موتور M۱۳۵۹۴۲۶۸۶ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۳۹۲۳۵ متعلق به سیده سعیده حسینی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای- متالیک شماره انتظامی ۹۲ ایران ۶۴۷ ج ۷۱ شماره موتور ۱۰FX۵V۲۲۶۹۳۲۱ شماره شاسی ۱۱۸۰۲۲۴۴ متعلق به سید معین فتحی کانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :ـ پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۴۹۷۴ و رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۳۲۶ مورخه ۹۴/۳/۲ به تقاضای آقای فاطمه فرضی فرزند بهرعلی نسبت به ششدانگ عمارت بمساحت ۲۰۳/۶۱متر مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه عیسی همتی زاده رسیدگی و تائید و انشاء گردید.مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دونوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتدمتقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

صید اقا نجفونددریکوندی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک خرم آباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۱۱/۷

شماره م.الف: ۴۱۵۵۹۰۴۰۶

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکورمستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آبا