معاون وزیر نفت اعلام کرد؛

ایران بزرگترین تولیدکننده و صادرکننده بنزین خاورمیانه

معاون وزیر نفت گفت: ایران بزرگترین تولید کننده و صادرکننده بنزین خاورمیانه است و بنزین خود را به افغانستان، پاکستان، ارمنستان، جمهوری آذربایجان و اقلیم کردستان عراق به طور مستقیم صادر می کند.

علیرضا صادق‌آبادی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه پالایشگاه ستاره خلیج فارس نه تنها از خروج ارز از کشور برای واردات بنزین جلوگیری کرد بلکه به ارزآوری کشور از محل صادرات فرآورده‌های نفتی نیز کمک کرد تا شاهد جهش بیشتر قیمت ارز نباشیم، اظهار کرد: در سال ۱۳۹۶ تولید بنزین کشور ۵۹ میلیون لیتر بود و پالایشگاه ستاره خلیج فارس، سه میلیون لیتر بنزین در روز تولید می کرد، در سال ۱۳۹۸ متوسط تولید بنزین به ۱۰۷ میلیون لیتر در روز رسید که نیازمند ۱۲۰ میلیون لیتر ظرفیت عملیاتی است.

وی با بیان اینکه از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ که به این عملکرد رسیدیم شرایط تحریم حکم فرما بود و این جهش تولید با اتکا به نیروهای بومی پالایش و پخش و توان داخلی اتفاق افتاده است، اظهار کرد: ایران در سال ۱۳۹۶ حدود ۱۷ میلیون لیتر بنزین در روز واردات داشت و اگر اقدامی برای خودکفایی انجام نمی‌شد، در سال ۱۳۹۸ واردات به ۴۰ میلیون لیتر در روز می‌رسید.

معاون وزیر نفت با تاکید بر اینکه با بهره برداری از پالایشگاه ستاره خلیج فارس، ایران در سال ۱۳۹۷ از واردات بنزین بی نیاز شد و در شهریور سال ۱۳۹۸ به عنوان صادرکننده بنزین به کشورهای همسایه مطرح شدیم، گفت: نه تنها ارزی برای واردات خارج نشد بلکه تامین کننده ارز هم بودیم.

صادق‌آبادی با بیان اینکه اگر کالایی داشته باشید که کیفیت مناسب نداشته باشد، قابلیت صادرات ندارد، گفت: یکی از دلایلی که کمک کرد بتوانیم در این بازارها حضور داشته باشیم این است که کالایی عرضه کردیم که رقبای ما قدرت رقابت نداشته باشند. اکنون از لحاظ کیفیت بنزینی که در کشور توزیع می‌شود و صادر می‌کنیم جزو بهترین بنزین‌هایی است که در منطقه تولید می‌شود.

وی با بیان اینکه ما عرضه‌ها را از طریق بورس انرژی انجام دادیم و اکنون در این زمینه بیش از شرکت ۱۲۰ فعالیت می‌کنند، اظهار کرد: این در حالی است که اگر بستر بورس انرژی وجود نداشت، این تعداد شرکت فعالیت نمی‌کردند و این حجم از فروش در کشورهای همسایه اتفاق نمی‌افتاد.

معاون وزیر نفت تاکید کرد: زمانی که کالایی در بورس انرژی عرضه می شود، فرصت برابر تجار داخلی و تجار خارجی منطقه متوجه آن شده و به قیمت واقعی به فروش می رسد. همچنین فرصت‌های برابر ایجاد می‌شود و همین فرصت های برابر باعث رشد شرکت‌ها خواهد شد.

صادق‌آبادی با بیان اینکه همین رشد باعث رقابت شد تا با وجود شدیدترین تحریم ها به بزرگترین صادرکننده بنزین در منطقه تبدیل شویم، گفت: معتقدم اگر بستر بورس انرژی وجود نداشت به این حجم از فروش نمی رسیدیم.

وی با بیان اینکه ما به عنوان نماینده حاکمیت باید مطمئن باشیم کالا به بالاترین قیمت فروخته شده است، ادامه داد: این اطمینان حاصل نمی شود مگر اینکه به واسطه مزایده و اطلاع رسانی عمومی تمام افراد امکان خرید داشته باشند. کالایی که در بورس فروخته می شود به بالاترین قیمت است.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران با بیان اینکه امیدواریم بعد از تحریم ها نیز عرضه فرآورده ها در بورس ادامه پیدا کند و این بستر تقویت شود، گفت: در سال ۱۳۹۶ بخشهای مختلف کشور در نامه‌نگاریهایی اعلام کرده بودند که تولید در پالایشگاه ستاره خلیج فارس باید متوقف شود زیرا قابلیت تولید بدون سرمایه گذاری ندارد، در بازدید اولیه ثابت شد که این پالایشگاه نیاز به این حجم از هزینه و زمان ندارد.

صادق‌آبادی با بیان اینکه این پالایشگاه در فاز یک نیازمند اصلاح بود، افزود: در فاز ۲ و ۳ از لحاظ پیشرفت فیزیکی تاسیسات چیز خاصی وجود نداشت، اتمام پروژه بیشتر از پول، عقل می خواهد، در آن زمان برخی مدعی بودند برای به تولید رسیدن پالایشگاه ستاره خلیج فارس، نیاز به دو میلیارد یورو سرمایه و سه سال زمان است اما با توان داخلی، با سرمایه‌ای کمتر از ۲۰۰ میلیون یورو و زمانی یک ساله تولید از پالایشگاه ستاره خلیج فارس آغاز شد و فازهای بعدی نیز به ترتیب به تولید رسید.

وی با تاکید بر اینکه هیچ کس باور نمی کرد ایران بتواند این پالایشگاه را به تولید برساند تا آنجا که در تمام گزارش هایی که در دنیا وجود داشت ایران را وارد کننده بنزین می دانستند.

به گفته معاون وزیر نفت ظرفیت اول این پالایشگاه ۳۶۰ هزار بشکه در روز بود، این به معنای ظرفیت عملکردی ۳۲۰ هزار بشکه ای بود اما اکنون پالایشگاه ستاره خلیج فارس روزانه ۴۲۰ هزار بشکه خوراک دریافت می کند و ۴۸ میلیون لیتر نیز بنزین تولیدی دارد. این نشان می دهد فاز چهار پالایشگاه ستاره خلیج فارس عملا با اقداماتی نرم افزاری و ۹۰ میلیون یورو سرمایه گذاری در مدار تولید است.

صادق‌آبادی با بیان اینکه در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ جهش قیمت ارز در کشور آغاز شد. در همان سال حتی قیمت ارز به ۱۹ هزار تومان رسید و اگر ایران به خودکفایی در تولید بنزین نرسیده بود باید روزانه ۴۰ میلیون لیتر بنزین وارد می کرد، گفت: با در نظر گرفتن قیمت ۵۰ سنت برای هر لیتر بنزین، روزی ۲۰ میلیون دلار، ماهانه ۶۰۰ میلیون دلار و در سال هشت میلیارد دلار ارز از کشور برای واردات بنزین خارج می‌شد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران اضافه کرد: این در حالی است که در آن سال کل واردات کالاهای اساسی ایران ۱۰ میلیارد دلار بود. بنابراین اگر با همه محدودیت‌ها به تقاضا برای ارز در کشور، بنزین را نیز اضافه می‌کردیم قیمت ارز بسیار بالاتر می رفت. از همین رو تاثیرهای جانبی پالایشگاه ستاره خلیج فارس بیشتر از تاثیر مستقیم بود، زیرا جلوی تورم و افزایش بیشتر قیمت مسکن و خودرو را در کشور گرفت.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه اهمیت این پالایشگاه آن چنان زیاد است که به تعبیر رهبر معظم انقلاب، ستاره خلیج فارس تیری بر قلب دشمن بود، گفت: تمام آمارها و رکوردها در این پالایشگاه در صنعت نفت ایران بی نظیر بود، پالایشگاه ستاره خلیج فارس را بدون حضور مشاوران و لایسنسورها راه اندازی کردیم و یک افتخاری شد.

صادق‌آبادی با اشاره به اینکه در تولید کاتالیست های پالایشی به خودکفایی رسیدیم، ادامه داد: کاتالیست مورد نیاز تمام واحدهای پالایشگاهی در داخل تولید می شود.

به گفته وی طبق آمار سازمان استاندارد در سال ۱۳۹۸ گوکرد بنزین توزیعی در کل کشور زیر ۵۰ پی پی ام بوده و این شاخص در بنزن و الفین زیر حد استاندارد است. بنزین از لحاظ آلاینده گوکرد با اطمینان در حد استاندارد است و از همین رو حتی در آلوده ترین روزها نیز شاخص آلودگی اکسید گوگرد در حد مجاز قرار دارد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با بیان اینکه ستاره خلیج فارس بیشترین سهم را داشته زیرا گوکرد آن ۰.۵ پی پی ام و الفین آن صفر است، اظهار کرد: بنابراین این بنزین در داخل کشور هر انحرافی که در ۹ پالایشگاه دیگر داشته باشند را خنثی می کند.

صادق آبادی به استانداردهای آمو برای توزیع نفت کوره کم گوگرد به عنوان سوخت کشتی‌ها از ابتدای سال ۲۰۲۰ اشاره کرد و گفت: ممکن بود این سختگیری را به عراق و امارات نگیرد اما چون به دنبال سختگیری به ایران بودند ناوگان ایران را به دلیل نبود سوخت کم گوگرد توقیف کنند اما توانستیم در کمتر از یک ماه سوخت کم گوگرد را در پالایشگاه اراک تولید کنیم.

بانک

بانک مرکزی:
به افراد دارای چک برگشتی خدمات بانکی ارائه نمی‌شود

بانک مرکزی: به افراد دارای چک برگشتی خدمات بانکی ارائه نمی‌شوددر قانون جدید، به افراد دارای چک برگشتی، خدمات بانکی ارائه نمی‌شود. بر این اساس افتتاح حساب جدید بانکی برای آنها انجام نمی‌شود، کارت بانکی جدید به آنها اعطا نمی‌شود، ضمانت‌نامه ارزی و ریالی برای آنها صادر نمی‌شود و حتی تسهیلات بانکی نیز به این افراد اعطا نمی‌شود و در اقدامی سختگیرانه، اگر شخصی دارای چک برگشتی باشد به میزان کسری مبلغ چک آن فرد، وجوهی که در بانک‌های دیگر دارد مسدود می‌شود و تا زمانی که این مهم تعیین تکلیف نشود، حساب‌ها در انسداد باقی می‌ماند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی اهم نکات طرح شده از سوی آمنه نادعلی‌زاده، سخنگوی اجرای قانون چک به شرح زیر است:

این قانون ناظر به اقدامات پیشگیرانه است و نگاه سخت‌گیرانه‌ای نسبت به افراد دارای چک برگشتی دارد.

در قانون جدید، به افراد دارای چک برگشتی، خدمات بانکی ارائه نمی‌شود. بر این اساس افتتاح حساب جدید بانکی برای آنها انجام نمی‌شود، کارت بانکی جدید به آنها اعطا نمی‌شود، ضمانت‌نامه ارزی و ریالی برای آنها صادر نمی‌شود و حتی تسهیلات بانکی نیز به این افراد اعطا نمی‌شود و در اقدامی سختگیرانه، اگر شخصی دارای چک برگشتی باشد به میزان کسری مبلغ چک آن فرد، وجوهی که در بانک‌های دیگر دارد مسدود می‌شود و تا زمانی که این مهم تعیین تکلیف نشود، حساب‌ها در انسداد باقی می‌ماند. در حال حاضر و براساس دستورالعمل‌هایی که بانک مرکزی صادر کرده است، در صورتی که موجودی حساب صادرکننده کمتر از مبلغ چک باشد، دارنده آن چک می‌تواند از بانک تقاضا کند که وجه چک را از سایر حساب‌های انفرادی آن فرد در همان بانک، پرداخت کند. اما اگر بازهم وجه چک تکمیل نشد، دارنده چک می‌تواند از بانک تقاضای صدور گواهی عدم پرداخت کند و البته بایستی دقت کند که این گواهی حتماً دارای کد رهگیری باشد تا بتواند با استفاده از آن در مراجع قضایی حقوق خود را پیگیری کند. در قانون جدید چک، برای صادرکننده چک این وظیفه تعیین شده است که اطلاعات مربوط به «تاریخ»، «مبلغ» و «هویت گیرنده چک» را که بر روی فیزیک چک درج می‌کند در سامانه «صیاد» نیز ثبت کند.

چک‌های قدیمی به روال سابق پذیرش و پردازش می‌شوند، اما قرار است از سال ۱۴۰۰ چک‌های جدیدی روانه بازار شود که این چک‌ها ویژگی‌های متمایزی نسبت به چک‌های قبلی دارند. رنگ چک‌های جدید صورتی و بنفش خواهد بود و عبارتی با این مفهوم در زیر این چک‌ها ثبت شده است که کارسازی این چک حتماً باید از طریق ثبت در سامانه صیاد انجام شود. یعنی اگر ثبت چک‌های جدید در سامانه صیاد انجام نشود، فاقد اعتبار هستند. لذا اگر ثبت چک‌های جدید در سامانه انجام نشود، پرداخت وجه آن اتفاق نمی‌افتد. اما چک‌های قبلی می‌توانند بدون ثبت در سامانه صیاد کمافی‌السابق در بانک پردازش شود و وجه آن در بانک پرداخت می شود.

براساس قانون جدید چک، صادرکننده چک باید آن را در سامانه صیاد ثبت کند و بعد آن را تحویل گیرنده چک دهد. گیرنده نیز باید با مراجعه به سامانه صیاد، استعلام لازم را به عمل آورد و از این موضوع که چک برای او ثبت شده است، اطمینان حاصل کند و اگر مواردی که بر روی فیزیک چک درج شده، با آنچه در سامانه ثبت شده، تطابق داشته باشد، مراتب تأیید خود را اعلام کند و در صورت عدم تأیید، مراتب را اعلام کند و برگه چک را تحویل صادرکننده بدهد تا اصلاحات انجام شود. پس از اینکه گیرنده مراتب تأیید چک را در سامانه صیاد انجام داد، می‌تواند به بانک برود و آن را نقد کند یا آن را به شخص دیگری منتقل کند.

طبق قانون جدید چک، برای انتقال چک به شخص دیگر، گیرنده چک با مراجعه به سامانه صیاد، هویت گیرنده جدید یا همان شخص ثالث را در سامانه صیاد ثبت می‌کند و چک را تحویل شخص ثالث می‌دهد. شخص ثالث نیز با مراجعه به سامانه صیاد باید، استعلام لازم را درباره چک به عمل آورد و می تواند چک را تأیید کند و در نهایت آن را نقد یا منتقل کند.

از ۲۰ دی ماه برنامک‌های موبایلی بانکی به منظور ثبت چک‌های فعلی در اختیار مردم قرار گرفته است و هموطنان می‌توانند چک‌های فعلی خود را از طریق این برنامه‌ها ثبت کنند و این امر هیچ مسئولیتی را متوجه آنها نمی‌کند. به این معنا که از این اطلاعات استفاده نمی‌شود و در پردازش چک نیز به این موارد فعلاً استناد نمی‌شود. در واقع به دنبال آن هستیم که حین انجام عملیات مرتبط با چک، هموطنان، آمادگی لازم را کسب کنند و مهارت لازم برای ثبت چک را به دست آورند و با این سامانه آشنا شوند.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۹۵۰۲۰۰۲۶۶ شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان سوادکوه تصمیم نهایی شماره ۹۸۰۹۹۷۱۹۵۰۲۰۰۵۱۱ خواهان: معدنی بهره وران سوادکوه به نشانی سوادکوه زیراب معدن کارمزد تونل هشت با نمایندگی آقای نوید فتحی کارمزدی فرزند رحمت اله و با وکالت آقای مرتضی شیردل کفشگر کلایی فرزند باقر به نشانی استان مازندران - شهرستان قائمشهر - شهر قائمشهر - خ تهران - بعد از عبور دخانیات جنب مسجد سجادیه - طبقه دوم دفتر وکالت خواندگان: ۱- آقای بهرام سیاوشی ارات بنی فرزند علی اشرف به نشانی زیراب خیابان معدن کوچه آیت اله کاشانی ۲- دادستان محترم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سوادکوه به نشانی پل سفید دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سوادکوه ۳- سازمان تامین اجتماعی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران خیابان آزادی - پلاک ۴۵۳ ۴- آقای رضا داراب فرزند احمد به نشانی استان مازندران - شهرستان سوادکوه - شهر زیرآب - خیابان معدن - کوچه کاشانی ۵- اداره کل امور مالیاتی استان مازندران به نشانی استان مازندران - شهرستان ساری - شهر ساری - خیابان فرهنگ ۶- صنعتی معدنی سامان سوادکوه به نشانی سوادکوه زیراب شهرک آزادمهر ۷- اداره تصفیه امور ورشکستگی استان مازندران - رئیس اداره ورشکستگی استان به نشانی ساری خواسته : صدور حکم ورشکستگی به تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ در وقت فوق العاده شعبه دوم دادگاه عمومی و حقوقی شهرستان به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۶۰۲۷۱ تحت نظر قرار دارد. دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده و استعانت از خداوند متعال ، ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به انشاء رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای مرتضی شیردل به وکالت از شرکت معدنی بهره وران سوادکوه با مدیریت آقای نوید فتحی کارمزدی به طرفیت ۱-دادستان محترم شهرستان سوادکوه ۲-شرکت معدنی سامان سوادکوه ۳-اداره تامین اجتماعی سوادکوه ۴-اداره مالیاتی سوادکوه ۵-اداره امور تصفیه ورشکستگی تهران ۶-بهرام سیاوشی و ۷-رضا داراب به خواسته ی تقاضای صدور حکم حکم ورشکستگی از تاریخ توقف به این توضیح که وکیل خواهان بیان داشت شرکت بهره برداران سوادکوه به شماره ی ۱۰۵۴۰ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده است به علت ضعف بنیه مالی و مشکلات و مسائل مستحدثه از نوسانات قیمت ها و وضع نابسامان اقتصادی خلال سه روز گذشته موکل متوجه وقفه در تأدیه قروض و انجام تعهدات نقدی خود گردیده از این رو در اجرای ماده ۴۱۳ قانون تجارت توقف شرکت اظهار می شود. خواندگان در دفاع بیان داشتند خواهان به تکلیف خود در مواد ۴۱۳ و ۴۱۴ قانون تجارت عمل ننموده است. وکیل خوانده ردیف دوم در لایحه ی تقدیمی خویش بیان داشت: شرکت خواهان به موکل وی بدهکار است و معدن را به عنوان اجاره در تصرف داشته است. خواندگان ردیف ۶ و ۷ نیز طی لایحه ای بیان داشتند : شرکت خواهان مدت طولانی در معدن سابق دارد و با تحقیق محلی و معاینه محل باید مشخص گردد درآمدهای حاصله را از چه طریق خرج نموده است. در ضمن باید از اداره دارایی نیز استعلام صورت گیرد و ورشکستگی به تقصیر یا تقلب وی باید احراز گردد. وکیل خوانده ردیف دوم در جلسات بعدی مدعی گردیده خواهان سودهای حاصله از معدن را در مواردی دیگر خرج کرده و بدهی طلبکاران را نپرداخته است نماینده خوانده ردیف سوم (تامین اجتماعی) نیز بیان داشت: خواهان تا سال ۱۳۹۶ نسبت به ارسال لیست حق بیمه کارگران اقدام می نموده که دلالت بر فعالیت شرکت دارد. نماینده اداره امور مالیاتی نیز تقاضای ارجاع امر به کارشناس را تقاضا نمود دادگاه در خصوص شرکت ، مدیرعامل و افراد تحت تکفل وی از بانک صنعت و معدن استعلام نموده و بانک در پاسخ بیان داشت شرکت بهره وران و مدیران آن فاقد هرگونه حساب نزد آن هستند. پس از آن نیز از سایر بانکها استعلام صورت گرفت و بانک مرکزی طی پاسخ استعلام صفحه ۱۰۳ پرونده بیان داشت: شرکت معدنی بهره وران سوادکوه دارای ۳۵ فقره چک برگشتی به مبلغ ۶۷۹/۹۱۱/۲۵۰ ریال نزد بانک ملی ایران می باشد. سایر بانک ها نیز طی پاسخ بیان داشتند خواهان فاقد حساب نزد آنها می باشد. سپس دادگاه قرار ارجاع امر به کارشناسی را صادر و کارشناس پس از ملاحظه دفاتر و صورت جلسات هیئت مدیره شرکت و استعلام بدهی های خواهان از اداره مالیات ، شرکت سامان و تامین اجتماعی در نهایت نظریه خویش را تقدیم دادگاه نمود. خوانده ردیف ۴ طی لایحه ای بیان داشته اولاً شرکت به تکلیف ماده ی ۴۱۳ و ۴۱۴ قانون تجارت عمل ننموده است و ثانیاً بدهی قطعی شده خواهان تا سال ۹۵ محاسبه شده و مالیات عملکرد سال ۹۶ در دست بررسی بوده است که نشان از فعالیت و سوددهی شرکت دارد. هم چنین ظن ورشکستگی صوری نیز وجود دارد. سازمان تامین اجتماعی طی لایحه ای در خصوص نظر کارشناسی بیان داشت: اولاً دادگاه باید سوءنیت خواهان را برای استحقاق کیفر احراز کند ثانیاً دارایی های منفی شرکت باید از دارایی‌های مثبت آن پیشی بگیرد و صرف عدم پرداخت دیون دلیل بر ورشکستگی نمی باشد. واینکه خواهان به تکلیف مواد ۴۱۳ و ۴۱۴ عمل ننموده است و ثانیاً کارشناس نباید در خصوص ورشکستگی به تقصیر یا تقلب یا عادی اظهار نظر می نمود. سپس دادگاه کارشناس را جهت ادای توضیحات در خصوص اینکه آیا پرداختی های شرکت به مدیران در نظر کارشناسی لحاظ شده یا خیر؟ آیا حسابهایی از شرکت بدون درج در اسناد خارج شده اند یا خیر؟ دعوت نموده و کارشناس در نظریه تکمیلی خویش بیان داشت: اولاً پرداخت‌ها به مدیران در اسناد و بررسی شده ، لحاظ شده است ثانیاً حقوق مدیران شرکت خارج از عرف نبوده است ثالثاً خروج حساب از شرکت بدون تنظیم سند ملاحظه نشده است. نظر به اینکه کارشناس منتخب دادگاه در بررسی‌های خود تمام اسناد و مدارک ارائه شده و دفاتر تجاری خواهان را مورد رسیدگی قرار داده است و با استعلام از ادارات مختلف میزان دارایی و بدهی های خواهان توسط کارشناس مشخص گردیده است و با عنایت به اینکه ۱-فعالیت شرکت مانع از تحقق ورشکستگی نیست زیرا فعالیت یک شرکت ملازمه ای با سود دهی آن ندارد ۲- بررسی سوء نیت خواهان از صلاحیت محاکم حقوقی خارج بوده و با احراز ورشکستگی از سوی محاکم حقوقی باید از طریق دادگاه های کیفری تعقیب گردد ۳- عمل نکردن به تکلیف مواد ۴۱۳ و ۴۱۴ مانع از تحقق ورشکستگی نمی باشد ۴- پرداختی های شرکت به مدیران خارج از عرف نبوده است ۵- حساب‌هایی بدون سند سازی از شرکت خارج نشده است۶- شرکت نزد سایر بانک‌ها حساب و کارکرد ندارد و با توجه به اینکه کارشناس در نظریه خویش صراحتا بیان داشته است خواهان سیر صعودی کسری دارایی و منابع مالی داشته است و تاریخ توقف خواهان را اول فروردین ۱۳۹۰ بیان داشته است، دادگاه خواسته خواهان را وارد تشخیص و مستنداً به مواد ۴۱۲ ، ۴۱۶ و ۴۳۳ قانون تجارت ضمن اعلام و صدور حکم ورشکستگی شرکت بهره وران سوادکوه و اعلام تاریخ اول فروردین ۱۳۹۰ به عنوان تاریخ توقف خواهان ، دستور مهر و موم اموال خواهان را صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان مازندران می باشد. مقرر است در اجرای مواد ۱ و ۱۳ قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی حکم صادره به اداره تصفیه امور ورشکستگی استان ارسال گردد.

۹۹/۳۲ م الف

رحمت‌الله جبارنیا - دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سوادکوه

بسمه تعالی

دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۱۹۵۰۲۰۰۵۱۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۶ صادره از شعبه دوم دادگاه حقوقی سوادکوه ، طی دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۱۵۱۵۸۰۰۴۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۷ صادره از شعبه پنجم دادگاه تجدید نظر استان مازندران مورد تأیید و قطعیت یافته است.

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه حقوقی سوادکوه

آگهی مزایده عمومی چاپ اول
(نوبت دوم)

شهرداری بابل در نظر دارد به استناد بند ۱۱ صورتجلسه مورخه۹۹/۰۹/۲۵ شورای اسلامی شهر بابل مجموعه پایانه مسافربری غرب بابل را برابر قیمت پایه کارشناسی و از طریق مزایده عمومی برای مدت یک سال به بخش خصوصی به اجاره واگذار نماید :

موضوع مزایده	مبلغ پایه کارشناسی ماهیانه بدون احتساب هزینه (ریال)	مبلغ پایه کارشناسی یک سال بدون احتساب هزینه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده(ریال)	مدت
نگهداری و مدیریت مکان مجموعه ترمینال غرب بابل	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	یک سال

لذا متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار چاپ دوم این آگهی از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۴ تا ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۳ با مراجعه به سامانه ستاد ، اسناد مزایده را دریافت و پس از بازدید از محل و بررسی دقیق ، پیشنهاد خود را به همراه ضمانت نامه بانکی به مبلغ مندرج در جدول فوق و یا فیش واریزی به همین مبلغ به حساب ۰۱۰۵۷۰۷۰۳۹۰۰۷ نزد بانک ملی واریز و به همراه برگه پیشنهاد قیمت از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ لغایت ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۴ به سامانه ستاد ارسال نمایند.
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ لغایت ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۴ می باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات رسیده روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۵ راس ساعت ۱۴ می باشد.
متقاضیان از تاریخ چاپ دوم آگهی می توانند همه روزه از محل موصوف بازدید به عمل آورند.
سپرده نفرات اول ،دوم و سوم مزایده تا زمان انعقاد قرارداد نزد شهرداری خواهد ماند و پس از عقد قرارداد نسبت به استرداد آن اقدام خواهد شد.
انعقاد قرارداد با هر یک از غرفه های موجود در مجموعه ترمینال غرب از سوی برنده مزایده ، منوط به تایید شهرداری می باشد.
پرداخت هزینه های ماهانه در مجموعه ترمینال شامل حقوق پرسنل دفتری و نگهبانان و ... و سایر هزینه های متفرقه بر مبنای نظریه کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.
شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
به پیشنهادات مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات ۳۵۱۵۶۲۲۵-۰۱۱ می باشد.

سید مجتبی حکیم- شهردار بابل
م- الف: (۱۰۸۴۳۴۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :_ پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۴۹۷۴ و رای شماره ۱۳۹۶۴۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۳۲۶ مورخه ۹۴/۳/۲ به تقاضای آقای فاطمه فرضی فرزند بهرعلی نسبت به ششدانگ عمارت بمساحت ۲۰۳/۶۱متر مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه عیسی همتی زاده رسیدگی و تائید و انشاء گردیدمراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دونوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتدمتقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
صید اقا تجفونددریکوندی -رییس اداره ثبت اسنادواملاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۱۱/۷
شماره م‌الف: ۴۱۵۵۹۰۴۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکورمستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل :_پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۵۴۴ و رای شماره ۱۳۹۶۴۰۳۲۵۰۰۱۰۰۶۲۶۷ مورخه ۹۹/۹/۱۲ به تقاضای آقای لیلا محکی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۱۴۶.۲۸متر مربع تحت پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه دلدار داودی بهاروند رسیدگی و تائید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دونوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتدمتقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریه تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
صید اقا تجفونددریکوندی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۱۱/۷
شماره م‌الف: ۴۱۵۵۹۰۳۹۲

آگهی فقدان

آقای علی عالی خواه برابر وکالت نامه شماره ۲۶۱۳۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۲۱ دفترخانه ۵۴۷تهران از طرف مالک آقای شمس الدین نیک نامی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین بایر بمساحت ۴۳۴ متر مربع و ۷۵دسی متر مربع قطعه ۹ تفکیکی به پلاک ۲۰۸۱۹ فرعی از ۱۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶۵۶و۸۶۵۷ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحد آباد جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس ذیل ثبت ۴۹۲۳۱۹ صفحه ۳۱۶ دفتر جلد ۱۴۷۵ به نام محمد حسین تمجیدی ثبت و سند به سریال ۲۷۲۴۱۷ صادر گردید که تمامی مورد ثبت برابر سند قطعی به شماره ۸۷۰۶۷ مورخ ۱۳۸۲/۰۴/۰۵ دفترخانه ۲۱ کرج به شمس الدین نیک نامی منتقل گردید که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده که وکیل مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید .
بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشودو یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد۲۵۴۱
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک فردیس- از طرف احمد محمودی افشار

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری کرایه سیستم سمند مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۶۴۳ ع۶۷ شماره موتور ۱۲۴K۱۰۲۶۷۲۵شماره شاسی NAAC۹۱CE۹HF۱۲۶۹۷۳ متعلق به حسینعلی شبان مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری وانت پیکان مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۲۳۴ ی ۳۷ شماره موتور ۱۱۴۸۵۰۲۰۷۶۶ شماره شاسی ۳۱۶۰۵۲۳۲ متعلق به حسین احمدی میستانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد اصل دفترچه قرارداد شماره ۱۹۱۱۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ فی مابین شرکت شهرکهای صنعتی مازندران و شرکت کاتی چو مازند ایرانیان سهامی خاص موضوع حق انتفاع یک قطعه زمین بشماره E۹ بمتراژ ۲۷۱۹ مترمربع از اراضی شهرک صنعتی منصور کنده بابل مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۶۹ ایران