اخبار

سرگیجه بارسا از بند پنهانی قرارداد مسی

صبح روز یکشنبه نشریه «ال موندو» در گزارشی اختصاصی به جزئیات مالی آخرین قرارداد لیونل مسی با باشگاه بارسلونا اشاره کرد و مدعی شد که ستاره آرژانتینی از زمان عقد آخرین قراردادش با آبی‌واناری‌ها تا پایان آن که انتهای ماه ژوئن سال جاری است، مجموعاً ۵۵۵ میلیون و ۲۳۷ هزار و ۶۱۹ یورو از بارسلونا دریافت خواهد کرد.

او پس از عقد قراردادش در سال ۲۰۱۷ تا به امروز ۹۲ درصد این رقم را دریافت کرده است. اما این همه ماجرا نیست و ال موندو امروز بخش هایی دیگر از قرارداد مسی را فاش ساخت.

طبق گزارش آاس، باشگاه کاتالان در پایان فصل باید ۳۹ میلیون یورو به مسی پرداخت کند. این بند دو هفته پس از اتمام قرارداد این بازیکن(۳۰ ژوئن ۲۰۲۱) فعال خواهد شد و بدون توجه به اینکه او قراردادش را تمدید کند یا از بارسا جدا شود، باشگاه باید این مبلغ را به پاس وفاداری به وی پرداخت کند.

پرداخت این مبلغ بر عهده رئیس جدید بارسا خواهد بود که کمتر از یک ماه دیگر مشخص خواهد شد و باید دید او چگونه در شرایط اقتصادی وخیم فعلی قادر به پرداخت این مبلغ می شود.

در واقع مسی اگر تابستان امسال از بارسا جدا می شد و بارتومئو مانع او نمی شد، باشگاه کاتالان از پرداخت این رقم هنگفت که هزینه جذب یک بازیکن متوسط در دنیای فوتبال است نیز خلاصی پیدا می کرد.

نکته جالب واکنش فوری باشگاه بارسلونا و رد هرگونه دخالت در افشای قرارداد مسی بود:« در مورد گزارش منتشر شده در شماره امروز ال موندو که در ارتباط با قرارداد حرفه ای لیونل مسی بود، باشگاه از انتشار این گزارش اعلام تاسف می کند. این یک سند کاملا خصوصی بوده و با رعایت اصول محرمانه بین طرفین امضا شده است. باشگاه قاطعانه هرگونه مسئولیت در قبال انتشار این سند را انکار کرده و اقداماتی قانونی علیه ال موندو انجام خواهد داد.بارسلونا حمایت مطلقِ خود را از لیونل مسی ابراز می دارد، خصوصاً در قبال تلاش برای بی اعتبار کردن چهره وی و آسیب رساندن به رابطه او با نهادی که از لحاظ ورزشی در آن پرورش یافته و تبدیل به بهترین بازیکن تاریخ فوتبال شده است.»جوزپ ماریا بارتومئو رئیس سابق بارسا نیز مدعی شده لو رفتن سند کار او نبوده است:« این یک مسئله بسیار جدی است و افشای جزئیات قراردادهای حرفه‌ای بازیکنان کاملاً غیرقانونی است. حرف زدن در تلویزیون و متهم کردن این و آن کار آسانی است، اما اینجا دیگر جای شوخی کردن نیست، چون اینگونه کار به دادگاه و مقامات قضایی کشیده می‌شود. بدون شک لئو استحقاق دستمزدی که می‌گیرد را دارد؛ هم از نظر حرفه‌ای و هم از جنبه مسائل تبلیغاتی و بازرگانی و اگر دردسرهای به وجود آمده در نتیجه شیوع کرونا برطرف شود، بارسلونا بدون هیچ مشکلی می‌تواند این رقم را به او بپردازد.» لیونل مسی که تصور می کرد افشای قرارداد به ضررش تمام خواهد شد از روز گذشته پیام های حمایت گرانه فراوانی را نز از شخصیت های مهم و نیز هواداران بارسا دریافت کرده است.

برای مثال خوان لاپورتا نامزد ریاست باشگاه تامروز گفت که برای مسی پیغام فرستاده و ضمن حمایت از او گفته است که اصلا به حواشی توجه نکند و مطمئن باشد که مورد حمایت همه جانبه وی خواهد بود.

جوردی مستره نایب رئیس سابق بارسا نیز در مصاحبه با کوپه گفت که مسی مسئول ویرانی اقتصادی باشگاه نیست ضمن اینکه او دخالت سران باشگاه در افشای سند محرمانه را نیز رد کرد.

افشای رقم عجیب قرارداد ستاره بارسلونا همه را شگفت زده کرد

حفظ مسی به جای خرید یک تیم پرستاره!

روزنامه موندو دپورتیوو جلد شماره روز یکشنبه خود را به عدد قرارداد ۴ ساله لیونل مسی با بارسلونا اختصاص داد و افشا کرد این ستاره آرژانتینی برای قراردادی که در پایان این فصل به پایان می‌رسد، درمجموع ۵۵۵,۲۳۷,۶۱۹ یورو دریافت می‌کند که او را به گران‌ترین ورزشکار تاریخ تبدیل کرده است. موندو که روزنامه نزدیک به باشگاه بارسلوناست، درحالی این افشاگری را انجام داده که در روزهای اخیر بحث بدهی یک‌میلیارد یورویی باشگاه مطرح شده و حتی گفته می‌شود با ادامه این وضعیت ممکن است خطر ورشکستگی نیز این باشگاه اسپانیایی را تهدید کند. با این حال این فرضیه وجود دارد که این اسناد به‌نوعی عمدا از داخل باشگاه به بیرون درز داده شده تا مسی یک گام دیگر به جدایی در انتهای فصل نزدیک‌تر شود. اتفاقی که قرار بود در ابتدای این فصل رخ دهد اما درنهایت شماره ۱۰ کاتالان‌ها رضایت داد تا پایان قراردادش همچنان در نوکمپ بماند و پس از آن درباره آینده‌اش تصمیم‌گیری کند. در این شرایط مسی از این افشاگری بسیار عصبانی است و حتی تهدید کرده اقدامی جدی علیه این روزنامه و عوامل انتشار قراردادش انجام خواهد داد.

آپشن‌های عجیب و بی‌سابقه

تمدید قرارداد مسی با بارسا در نوامبر ۲۰۱۷ و در دوران ریاست جوسپ ماریا بارتومئو در این باشگاه انجام شد و حالا با توجه به مفادی که منتشر شده، اعتراض‌هایی را به‌دنبال داشته و مخالفان آن معتقدند رئیس وقت باشگاه بیش از آنکه منافع باشگاه را در نظر بگیرد به خواسته‌های مسی تن داده است. طبق این قرارداد که حالا به‌عنوان گران‌ترین قرارداد تاریخ ورزش دنیا مطرح شده است، مسی علاوه‌بر حقوق هفتگی، پاداش‌های مختلف ازجمله قهرمانی در اروپا، وفاداری به باشگاه و چندین میلیون یورو از پاداش‌هایی که منتشر نشده است درکنار درآمدهایی جانبی کسب خواهد کرد که مجموع آنها در طول چهار سال به بیش از ۵۵۵ میلیون یورو می‌رسد.

البته در این میان برخی آپشن‌های این قرارداد محقق نشده است و بارسا اگر در این مدت در لیگ قهرمانان عنوانی به دست می‌آورد بیش از ۱۰میلیون یورو از درآمد خود را بابت پاداش‌های صعود به مراحل مختلف و درنهایت قهرمانی باید به ستاره تیمش پرداخت می‌کرد. در این میان تنها پاداش او از قهرمانی تیم بیش از ۳,۵میلیون یورو بوده است. مسی بابت قهرمانی تیم در لالیگا نیز ۲ میلیون و ۳۶۵ هزار یورو پاداش دریافت می‌کند و البته دو پاداش جداگانه نیز در قرارداد او گنجانده شده که رقمی عجیب و کم‌سابقه در دنیای فوتبال محسوب می‌شود. مسی بابت تمدید قرارداد نزدیک به ۱۱۵میلیون یورو دریافت کرده است و پاداش وفاداری او هم ۷۸میلیون یورو است که پیش از این برای هیچ بازیکنی سابقه نداشته که چنین پولی بابت حضور طولانی‌مدت در باشگاه دریافت کند.

اگرچه شرایط و فرم کنونی مسی با آن زمان قابل‌قیاس نیست و نباید فراموش کرد که تیم در آن برهه با توجه به جدایی نیمار در وضعیت دشواری قرار داشت اما بستن چنین قراردادی حتی با فوق‌ستاره‌ای همچون مسی که بسیاری او را یکی از سه بازیکن برتر تاریخ می‌دانند چندان منطقی به نظر نمی‌رسد. بارسلونا در زمان جدایی مسی باید پاداش وفاداری او را بپردازد که این پول از مجموع پولی که به ژاوی و اینیستا در زمان جدایی آنها داده هم بیشتر است.

جالب اینکه در قرارداد او بندهایی وجود دارد و درصورتی‌که مسی حداقل در ۶۰درصد بازی‌های بارسا در طول فصل حضور داشته باشد، فعال می‌شود و عجیب اینکه با وجود اینکه معمولا در قراردادها منظور از حضور در ترکیب حداقل حضوری ۶۰ دقیقه‌ای در بازی‌ها در نظر گرفته می‌شد، این عدد برای مسی ۴۵ دقیقه است.

بخش مهم دیگری از این قرارداد که مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته بندی است که مربوط به استقلال کاتالونیا از اسپانیا می‌شود. قرارداد در زمانی امضا شد که رفراندوم استقلال این ایالت از دولت مرکزی به‌تازگی برگزار شده بود و آینده سیاسی این منطقه اصلا قابل پیش‌بینی نبود. به همین دلیل مسی بندی در قراردادش گنجانده بود و درصورتی‌که کاتالونیا مستقل شود او آزاد است که از این تیم جدا شود. اعداد عجیب و غریبی که در قرارداد این بازیکن دیده می‌شود او را با اختلاف زیادی به گران‌ترین فوتبالیست و حتی ورزشکار تاریخ بدل کرده است.

چه کسی لو داد؟

پیش از این گران‌ترین قرارداد ورزشکاران مربوط به پاتریک موهمز، بازیکن تیم فوتبال آمریکایی کانزاس سیتی‌چیفز بود که طی ۱۰ سال نزدیک به ۴۵۳میلیون یورو از این باشگاه دستمزد دریافت می‌کرد. پس از او مایک تروت قرار داشت که در تیم بیسبال لس‌آنجلس انجلز عضویت دارد و قراردادی ۳۸۵ میلیون یورویی با باشگاهش امضا کرده است. در رده بعدی این فهرست کالو آلوارز، بوکسور مکزیکی حضور دارد که قراردادی بابت ۵ مسابقه بوکس به ارزش ۳۳۰میلیون یورو امضا کرده است. پنجمین ورزشکار این فهرست بریس هارپر، بیسبالیست تیم فیلادلفیا فیلیز است که او هم درمجموع قرار است از باشگاهش ۲۸۹میلیون یورو دریافت کند. حالا اما مشخص شده مسی بالاتر از همه این نفرات حقوقی نجومی دریافت می‌کند که پیش از این به هیچ ورزشکاری پرداخت نشده است.

زمان انتشار این گزارش نیز باعث ایجاد فرضیه‌های مختلفی شده است. انتخابات ریاست باشگاه قرار است حدود ۴۰ روز دیگر برگزار شود و در میانه رقابت کاندیداها برای تصاحب این سمت، انتشار چنین گزارشی می‌تواند معادلات را به هم بزند. ۴ طرف مختلف به این قرارداد دسترسی داشته‌اند و یکی از آنها باید مسئول انتشار آن باشد؛ باشگاه، مسی، شرکت حقوقی دخیل در این قرارداد و همچنین مدیران لالیگا که نسخه‌ای از آن را در اختیار دارند. افشاکننده این اسناد باید یکی از این طرف‌ها باشد که البته اورفئو سوارز، سردبیر ورزشی موندو در گفت‌وگویی که پس از انتشار این گزارش با رادیو کاتالونیا انجام داد، گفت که نمی‌تواند منابعش را لو بدهد اما اطمینان می‌دهد این مدارک از سوی لالیگا به بیرون درز نکرده است.

باشگاه بارسلونا ساعاتی پس از انتشار این گزارش در بیانیه‌ای به سرعت به آن واکنش نشان داد و اعلام کرد این قرارداد محرمانه بوده و انتشار آن کاری نادرست است. همچنین این باشگاه تصریح کرده هیچ یک از ارکان این باشگاه نقشی در درز اطلاعات محرمانه قرارداد بازیکنان به بیرون نداشته است و قرارداد از طریق دیگری در اختیار رسانه‌ها قرار گرفته است. در بیانیه این باشگاه همچنین روزنامه موندو تهدید به اقدام قضایی شده است، چراکه انتشار این قرارداد زیان‌های جبران‌ناپذیری به باشگاه وارد کرده است. همچنین باشگاه به حمایت از مسی پرداخته و در بیانیه خود آورده است که هدف از انتظار این گزارش خراب کردن چهره این بازیکن و وجهه او درمیان هواداران است و می‌خواهند ارتباط او با باشگاهی که در آن سال‌ها حضور داشته و بهترین بازیکن جهان تبدیل شده است را خدشه‌دار کنند.

خود مسی نیز به سرعت مشاوره با وکلایش را آغاز کرده تا از این روزنامه شکایت کند. البته او با توجه به اینکه احتمال می‌دهد این کار از سوی بارتومئو و اطرافیانش صورت گرفته باشد، تصمیم دارد از رئیس سابق باشگاه نیز شکایت کند و او را به دادگاه بکشاند. مسلما با توجه به آنچه در قرارداد این بازیکن آمده است او اصلا تمایلی نداشته تا جزئیات این توافق منتشر شود و یقینا با این اتفاق محبوبیت او بین هواداران کاهش پیدا خواهد کرد.

ساخت تیمی پرستاره

بارسا با امضای این قرارداد تعهدی ۵۵۵میلیون یورویی برای خود ایجاد کرده است که البته با توجه به شرایط مالی اخیر باشگاه به نظر می‌رسد بیشتر به ضرر آنها بوده است و حضور مسی در این مدت نتوانسته تضمین‌کننده موفقیت و فتح جام‌های متعدد همانند سال‌های قبل باشد. اما سوال اصلی این است که آیا باشگاه چنین بودجه‌ای را می‌توانست در مسیر بهتری هزینه کند یا نه. روزنامه مارکا به سراغ پاسخ این سوال رفته و در گزارش خود آورده است که با این پول باشگاه می‌توانست تیمی قدرتمند و پرستاره بسازد که مدعی قهرمانی در اسپانیا و اروپا باشد.

این روزنامه با بررسی انتقالاتی که از زمان امضای آن قرارداد تا امروز انجام شده تیمی ۵۵۵میلیون یورویی را تشکیل داده است. در درون دروازه این تیم ادرسون برزیلی قرار دارد که خرید او برای منچسترسیتی ۴۰میلیون یورو هزینه داشت و در حال حاضر یکی از بهترین گلرهای دنیا محسوب می‌شود. البته بارسا در این پست تراشتگن را در اختیار دارد که او هم از بهترین گلرهای کنونی جهان است.

این روزنامه سه مدافع برای این تیم در نظر گرفته است. ژوائو کانسلو که در ازای ۴۰میلیون یورو راهی یوونتوس شد، لئوناردو بونوچی که او هم در همین تیم ایتالیایی عضویت دارد و خریدش ۳۵میلیون یورو هزینه داشت و البته اشرف حکیمی، مدافع مراکشی و آماده رئال‌مادرید که در ازای ۴۰میلیون یورو به اینترمیلان رفت. دو هافبک میانی این تیم را نیز رودری، هافبک اسپانیایی و ۶۳ میلیون یورویی منچسترسیتی و دونی فن‌دبیک از منچستریونایتد تشکیل می‌دهند که دومی در تابستان گذشته و با ۳۹ میلیون یورو خریداری شد. یونایتد همچنین برای برونو فرناندز، ستاره این روزهای لیگ برتر جزیره ۵۵میلیون یورو پرداخت و او در یک‌سال اخیر یکی از بهترین‌های فوتبال اروپا بوده است. کای هاورتز نیز یکی‌دیگر از پدیده‌های نوظهور فوتبال آلمان محسوب می‌شود که خیلی زود توجه چلسی را جلب کرد و آنها برای به خدمت گرفتن او ۸۰میلیون یورو پرداختند. خرید او می‌توانست خط میانی بارسا را زهردارتر کند اما ظاهرا این باشگاه گزینه‌های دیگری را مدنظر داشت.

مثلث هجومی این تیم پرستاره را سه بازیکن جوان و آینده‌دار تشکیل می‌دهند. ژوائو فلیکس که ۱۲۰میلیون یورو برای اتلتیکو هزینه داشت، گران‌ترین بازیکن این تیم محسوب می‌شود و در کنار او فران تورس، خرید جدید و ۲۳میلیون یورویی سیتیزن‌ها و همچنین ارلینگ هالند، ماشین گلزنی دورتموند که برای خریدش تنها ۲۰میلیون یورو پرداخت شده است، قرار دارند.

در اختیار داشتن چنین تیمی می‌تواند آرزوی هر باشگاهی در دنیا باشد اما سران بارسا ترجیح دادند به‌جای خرید چنین نفراتی برای حفظ لئو مسی در تیم خود تلاش کنند و قراردادی را با این ستاره آرژانتینی به امضا رساندند که حالا پس از ۴ سال به نظر می‌رسد آورده چندانی برایشان نداشته است و بیش از آنکه از لحاظ ورزشی به سودشان باشد بیشتر تیم را به لبه پرتگاه ورشکستگی کشانده است؛ بحرانی که رئیس جدید باشگاه باید به سرعت فکری برای حل آن کند.

اخبار

مکالمه غیرقابل باور پزشکان مارادونا در لحظه مرگش

«اگر از دست ما عصبانی بودند به من خبر بده.» و «مردک خیکی قرار است در حالی که خودش را کثیف کرده بمیرد.» این دو جملاتی هستند که به همراه پیام های صوتی دیگر در مکالمه ای بین دکتر لئوپولدو لوکه، پزشک شخصی و جراح مغز و اعصاب مارادونا و آگوستینا کازاکوف، روانپزشک او در صبح روزی که مارادونا از دنیا رفت، رد و بدل شده اند.

مرگ مارادونا در ۲۵ نوامبر سال ۲۰۲۰ موجب شد تا تحقیقات گسترده ای راجع به ساعت های آخر زندگی این اسطوره فوتبال و همچنین عملکرد گروه پزشکی که سلامت او را تحت نظر داشت صورت بگیرد.

این پیغام ها درست در لحظاتی که تیم پزشکی پس از سکته قلبی مارادونا در خانه اش در تیگره، مشغول احیای شماره ۱۰ افسانه ای بودند، بین پزشک شخصی و دکتر روانپزشک مارادونا رد و بدل شده است.

این مکالمه ها با پیامی از جراح مارادونا خطاب به روانپزشک او آغاز شده که در آن خبر می دهد مارادونا را بدون علائم حیاتی پیدا کرده اند.

نکته باورنکردنی اما آرامشی عجیبی است که لوکه در واکنش به پیام ارسالی از سوی یکی دیگر از همکارانش دریافت می‌کند، پیامی که در آن تصویری از صفحه تلویزیون در حال پخش خبر مرگ درگذشت مارادونا ارسال شده است.

لوکه که در راه رساندن خود به خانه مارادونا بود، در پیامی صوتی گفته:»سخت نگیر. من توی اتوبانم. به نظر میاد که مرده. شرط می بندم مرده. همون محله سن آندرس. باید از همون راهی بری که همیشه می رفتیم.»

«به نظر میاد سکته قلبی کرده و قراره در حالی که خودش رو کثیف کرده بمیره خیکی. نمی دونم چی شده. تو راهم.»

کازاکوف هم با لوکه در تماس بوده و پیام داده: «او نفس نمی کشیده، نبض هم نداشته.».....

«لئو دارند او را احیا می کنند ، اما هیچی. هیچی.»

قبل از اینکه تیم پزشکی با آمبولانس به خانه مارادونا برسند، کازاکوف و یکی دیگر از روانپزشکان مارادونا، عملیات احیا و ماساژ قلبی را شروع کرده بودند.

«حالا در دست تیم پزشکی است، لوله گذاری کرده اند و مشغول عملیات احیا هستند. اما ما خودمان ده پانزده دقیقه او را احیا کردیم چون آمبولانس هنوز نرسیده بود.»

«وقتی ما رسیدیم بدنش یخ کرده بود. سرد سرد بود. ما احیا و گردش خون را شروع کردیم و او یک علائمی به دست آورد. بدن او گرم تر شد.»

«حالا تیم پزشکی پیش او هستند. به ما چیزی راجع به وضعیت نمی گویند. من آمدم بیرون و آنها به من هیچ چیز نمی گویند.»

«نمی توانند ببرندش چون اعتصاب است.»

اینجا بود که لوکه از کازاکوف پرسید: «آیا کسی از ما عصبانی است؟»

کازاکوف گفته فعلا نه.

لوکه پاسخ داده: «ما هر کاری توانستیم کردیم آگوستینا. خانواده اش از اوضاع با خبر بودند.»

اینها پیام هایی است که از دو گوشی تلفن همراهی که در خانه کازاکوف توقیف شده به دست آمده است.

آخرین پیام هایی که بین این دو رد و بدل شده نشان می دهد که لوکه آرام بوده اما کازاکوف به شدت عصبی بوده است.

کازاکوف: «مُرد لئو.»

لوکه: «باشه»

کازاکوف: «دیگر نمی خواهند به احیا ادامه دهند.»

و لوکه جواب داده که تا نیم ساعت دیگر می رسد.

لوکه که پزشک شخصی مارادونا بود یکی از افرادی است که در بازرسی مربوط به پرونده مرگ اسطوره فوتبال آرژانتین، تحت بازجویی قرار دارد و اخیراً هم نیروهای پلیس به مطب و منزل وی رفتند تا مدارک و سرنخ‌هایی مربوط به فرضیه اهمال پزشکان در مرگ کاپیتان سابق آلبی‌سلسته را به دست آورند. از این رو با انتشار مدارک جدید، احتمال دارد که او و کازاکوف هر دو به دادگاه احضار شوند.

((سال جهش تولید))
آگهی تجدید مزایده زمین شهرداری جوانرود (مرحله دوم –نوبت اول)
شماره مزایده : ۲۰۹۹۰۰۵۴۰۱۰۰۰۰۰۳

شهرداری جوانرود

شهرداری جوانرود درنظردارد به استناد بندسه مصوبات یکصد وهشتمین جلسه شورای اسلامی شهردرمورخ ۹۹/۰۹/۱۷ نسبت به فروش دو قطعه زمین با کاربری مسکونی و قدر السهم خود واقع درقطعات تفکیکی کارکنان شهرداری موسوم به اخوان علیزاده به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. علاقمندان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اطلاع از شرایط مزایده ازتاریخ انتشار نوبت اول این آگهی در مورخ ۹۹/۱۱/۱۴ به مدت ۷ روزکاری ، تاپایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ به واحد املاک وحقوقی شهرداری مراجعه و از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگاهی در مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ به مدت ۱۰ روز کاری (۹۹/۱۲/۰۵) مهلت کاری دارند ، در مزایده شرکت نمایند.

۱–مشخصات قطعات مورد مزایده برابر جدول ذیل می باشد.

۲–متقاضیان می بایست جهت شرکت در مزایده قطعه شماره۴بلوک۲مبلغ ۲۵۱/۱۹۰/۰۰۰ ریال(معادل بیست وپنج میلیون ویکصد ونوزده هزارتومان) وقطعه شماره ۱۱ بلوک ۱ مبلغ ۵۱۰/۰۴۰/۰۰۰ ریال (معادل پنجاه ویک میلیون وچهارهزار تومان)وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۸۷۷۸۱۵۷۰۰۶ به نام شهرداری جوانرود نزد بانک ملی شعبه طالقانی جوانرود یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر ویا چک تضمین شده بانکی در حد مبلغ مذکور بعنوان سپرده شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳–محتویات پاکتها:

۱–۳–پاکت الف–تضمین سپرده شرکت در مزایده (واریز وجه نقد، ضمانتنامه بانکی،چک تضمین شده بانکی)

تبصره:چنانچه در پاکت الف هرگونه وجه نقد،ایران چک،چک اشخاص حقیقی یا حقوقی بابت تضمین گذاشته شودمورد قبول نبوده وپیشنهاد مردود می باشد.

۲–۳–پاکت ب:برگه پیشنهاد قیمت که باید بصورت عددی وحروفی نوشته شود ودر صورت مغایرت مبلغ عددی وحروفی مبلغ پیشنهادی حروفی ملاک عمل خواهدبود .

٤–شهرداری در رد یا پذیرش هریک از پیشنهادات مختار است ومتقاضی هیچ گونه ادعا یا اعتراضی دراین خصوص نخواهد داشت وهرگونه ادعا واعتراض در محاکم اداری وقضایی مسموع نمی باشد.

۵–به پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

٦–برنده مزایده موظف است حد اکثر ظرف مدت یک هفته کل وجه پیشنهادی را به حساب شماره ۰۱۰۶۳۵۵۲۷۳۰۰۰بنام شهرداری جوانرود واریز نماید درغیر اینصورت سپرده وی ضبط وبه فرد واجدالشرایط بعدی واگذار خواهد شد

۷–سپرده نفرات اول تا سوم برای قطعه مذکورتا زمان واریز کل وجه برنده وانعقاد قرارداد با ایشان، عودت داده نخواهد شد .

۸–کلیه هزینه های بعدی از جمله نقل وانتقال سند ، آماده سازی(تأسیسات زیربنایی وروبنایی، مخابرات ،آب وفاضلاب ،صدور پروانه ساختمانی، دارایی و...) بعهده برنده مزایده می باشد

۹–هزینه کارشناسی وچاپ آگهی بعهده برنده مزایده می باشد

۱۰–قیمت پایه کارشناسی قطعات مورد مزایده درجدول ذیل تعیین گردیده است.

۱۱– باتوجه به مرحله اول مزایده ، سه پاکت پیشنهادقیمت الزامی است درغیر اینصورت مزایده تجدید می گردد .

۱۲–افراد متقاضی الزاماً باید در سامانه ستاد(آدرس: کرمانشاه –سازمان همیاری شهرداریها–طبقه ششم –آقای کویلی) ثبت نام بعمل آورند در غیراینصورت پاکت پیشنهاد قیمت بازگشایی نمی گردد.

۱۳–پیشنهاد دهندگان رسما اعلام نمایند که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد.

۱٤–در سامانه سادا شماره مال ۲۱۹۹۰۰۵٤۰۱۰۰۰۰۰٤ متعلق به قطعه تفکیکی به مساحت ۱۲۷/۵۱ متر مربع و شماره مال ۲۱۹۹۰۰۵٤۰۱۰۰۰۰۰۳ متعلق به قطعه تفکیکی به مساحت ۸۳/۷۳ متر مربع می باشد.

۱۵ – تاریخ بازگشایی اسناد مزایده روزچهار شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰٦ رأس ساعت ۹ صبح در دفتر شهردار می باشد.

مشخصات قطعه

ردیف	آدرس	مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت کل پایه کارشناسی(ریال)
۱	قطعات تفکیکی کارکنان شهرداری موسوم به اخوان علیزاده (خیابان ۱۲ متری)	۸۳/۷۳	مسکونی	۵/۰۲۳/۸۰۰/۰۰۰
۲	قطعات تفکیکی کارکنان شهرداری موسوم به اخوان علیزاده (تقاطع خیابان ۱٦ متری)	۱۲۷/۵۱	مسکونی	۱۰/۲۰۰/۸۰۰/۰۰۰

فرهاد تاب زر–شهـــــردار

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
(شماره ۳۲/۲۷/۲ – ۹۹)
نوبت اول

شهرداری رشت

۱) نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری رشت

۲) شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

عنوان پروژه	برآورد اولیه	میزان سپرده شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
عملیات احداث باند کندرو بلوار شهید مدرس در محدوده منطقه سه شهرداری رشت	۳۵/۱۰۱/۲۵۲/۹٦۷ ریال	۱/۷۵٦/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۲ ماه	۵	ابنیه
عملیات زیرسازی و روکش آسفالت و همسطح سازی منهول ها در محدوده منطقه پنج شهرداری رشت	۲۹/۸٦۸/۸۷۹/۱۳۹ ریال	۱/٤۹٤/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۸ ماه	۵	راه

۳) **تاریخ چاپ آگهی** : آگهی نوبت اول ۹۹/۱۱/۱٤ و آگهی نوبت دوم مورخ ۹۹/۱۱/۲۱

٤) **مهلت خرید اسناد:** از روز سه شنبه ۹۹/۱۱/۲۱ تا روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۱/ ۲۸

۵) **محل خرید اسناد:** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

٦) **مهلت بارگذاری اسنادتوسط مناقصه گر:** تا ساعت ۱۲:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ از طریق سامانه ستاد

۷) **مهلت و محل تحویل پاکت الف :** تا ساعت ۱۲:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ دبیرخانه شهرداری واقع در میدان گیل ساختمان شهرداری رشت

۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

1-8-داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری

2-8-ب‌ه این پیمان پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

3-8-داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار

۹) **مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه:** سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

۱۰) **ساعت ، روز و محل قرائت پیشنهادها:** ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ شهرداری رشت (دفترامورمالی) واقع در میدان گیل بعد از بنیاد مسکن و شهرسازی، ضمنا آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی www.rasht.ir ثبت گردیده است.

۱۱) هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

۱۲) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۳) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط شهرداری است

شهرداری رشت