



معاون شرکت آب و فاضلاب استان تهران احتمال داد:

محدودیت برای مشترکان پر مصرف آب

باهمکاری و نظارت وزارت بهداشت، راه اندازی شد؛

افتتاح بزرگترین مرکز
واکسیناسیون کرونای کشور

بزرگترین مرکز واکسیناسیون کرونای کشور با همکاری و نظارت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی راه اندازی شده و با یکصد ایستگاه تزریق قادر است روزانه بیش از ۲۰ هزار نفر را واکسینه کند.

در مراسم افتتاح مرکز واکسیناسیون کرونا در ایران‌مال، یادداشت تفاهم سه جانبه ای هم میان وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، بنیاد خیریه تات و ایران مال برای گسترش همکاری در زمینه واکسیناسیون کرونا امضا شد.

جلیل کوهپایه‌زاده رئیس دانشگاه علوم پزشکی ایران در این مراسم با بیان اینکه کشورمان توانسته در مبارزه قاطع با کرونا به الگویی در جهان مبدل شود ابراز امیدواری کرد با همکاری مراکز مهم بخش خصوصی همچون ایران‌مال کشورمان به الگویی برای واکسیناسیون سریع و مطمئن مردم هم تبدیل شود.

سرهنگ اسماعیل فردی نژاد فرمانده بسیج غرب تهران هم با قدردانی از تلاشگران عرصه سلامت، اقدام ایران‌مال را در راه اندازی مرکز واکسیناسیون کرونا ستود.

همچنین محمدرضا کوثری معاون اجرایی بنیاد خیریه تات گفت: همه هزینه های راه اندازی و فعالیت مرکز واکسیناسیون ایران‌مال بر عهده بنیاد خیریه تات خواهد بود.

نحوه مراجعه هموطنان به مرکز تزریق واکسن کرونا در ایران مال، مطابق اطلاعیه‌ها و پروتکل های بهداشتی ستاد ملی مبارزه با کرونا انجام خواهد شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

دست‌های پشت پرده مانع
کاهش نرخ ارز شده است

>>> صفحه ۳

نان گران شد



ارقام عجیب و غریب از ذخایر خانگی ارز و طلا

ارزش خانه‌های خالی، برابر با نصف رقم تفاهم ۲۵ ساله ایران و چین!

ارزش خانه‌های خالی که علیرغم سرمایه گذاری سنگین حدود ۲۰۰ میلیارد دلاری، خدمتی به اقتصاد کشور نمی کنند و راکد مانده‌اند به اندازه نصف تفاهم‌نامه ۲۵ ساله ایران و چین است.

به گزارش مهر، این روزها اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی با قدرت در حال پیشروی است و سازمان امور مالیاتی نیز اعلام کرده که از مرداد ماه امسال، برگه‌های مالیاتی برای مالکان خانه‌های خالی که در ۴ ماهه نخست امسال اقدامی برای اجاره دادن یا فروش واحدهای خالی خود نکرده‌اند، صادر می‌کند.

گفته می‌شود نقش مالیات بر خانه‌های خالی، اصلاح وضعیت کنونی بازار مسکن و رهایی از اقدامات سوداگران با خالی نگه داشتن واحدهای مسکونی و احتکار آنها به امید افزایش قیمت مسکن و در نتیجه حفظ ارزش دارایی‌های مالکان این واحدهاست که به جای سرمایه گذاری در بخش‌های مولد اقتصادی، بخش‌هایی چون مسکن و املاک را برای سوداگری انتخاب می‌کنند که نتیجه آن، دامن زدن به نابسامانی‌های بازار مسکن است.

با این حال به گفته کارشناسان، در کنار اجرای مالیات بر خانه‌های خالی، پایه مالیاتی عایدی سرمایه نیز به کمک این پایه مالیاتی می‌آید و به تولید بها می‌دهد؛ نظریه‌ای که بعضاً با مخالفت‌هایی هم روبروست و مخالفان این نظریه معتقدند باید از همه بخش‌های اقتصاد غیر مولد که برای سرمایه گذاری و افزایش عایدی سرمایه گذاران در کشور فراهم شده، مالیات اخذ شود و به جای آن حجم مالیات از تولیدکننده کاهش یابد.

مالیات بر خانه‌های خالی به تنهایی کارآمد نیست

محمد یزدی زاده اقتصاددان در گفت‌وگو با خبرنگار مهر مالیات بر خانه‌های خالی یک مالیات با ماهیت هدایتی در اقتصاد است و هزینه نگهداری خانه‌های خالی را به عنوان یکی از جنبه‌های سرمایه، افزایش می‌دهد و با تصویب اصلاحیه اخیر این قانون، این اتفاق در حال رخ دادن است.

وی افزود: مالیات عایدی بر سرمایه، مالیاتی است



امکان پذیر است.

این اقتصاددان تأکید کرد: ۲۰۰ میلیارد دلار برابر سرمایه‌ای است که کشور نیاز دارد تا از خام فروشی خلاص شود؛ این رقم، نصف تفاهم نامه ایران و چین برای ۲۵ سال است.

یزدی زاده ارزش خودروهای لوکس را یک و نیم برابر سرمایه مورد نیاز برای اتمام خام فروشی در ایران دانست و گفت: ارزش این خودروها چیزی حدود ۱,۵۰۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود.

سیاست‌های کلان اقتصادی را اشتباه پاهریزی کرده‌ایم

عضو سابق شورای راهبردی نظام مالیاتی کشور با تأکید بر اینکه آمارها نشان می‌دهد سیاست‌های کلان اقتصادی کشور، اشتباه پاهریزی شده، ابراز داشت: در اقتصاد ما، زمینه سرمایه گذاری برای بخش‌هایی که ذاتاً بدون ریسک بوده، سوددهی ذاتی دارند و همواره مورد استقبال عمومی بوده‌اند را فراهم کرده‌ایم و اتفاقاً از مالیات هم معافشان کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه رشد قیمت املاک و خودرو از

رشد طلا و ارز در کشور به مراتب بیشتر بوده، گفت: علت آن این است که هر از گاهی واردات خودرو ممنوع می‌شود و نوعی انحصار ایجاد می‌کند که این انحصار به رشد قیمت منجر می‌شود بنابراین پیشنهاد می‌شود مالیات بر عایدی سرمایه برای ملک و خودرو اعمال شود تا کسی که قصد سرمایه گذاری در این دو بازار را دارد، منصرف شده و به سمت تولید بیشتر تشویق شود.

۴ بازار ملک، خودرو، ارز و طلا همزمان مالیات عایدی سرمایه دهند

این مدرس دانشگاه با بیان اینکه اگر ۴ بازار اصلی را مورد اصابت همزمان مالیات بر عایدی سرمایه قرار ندهیم، این اتفاق می‌افتد که یک بازار برای سایر بازارها تخریب شود افزود: ۴ پایه ملک، خودرو، ارز و طلا باید همزمان مورد اصابت مالیات بر عایدی سرمایه باشند؛ در غیر این صورت اجرای ناقص آن به اقتصاد صدمه می‌زند.

ارقام عجیب و غریب از ذخایر خانگی ارز و طلا

یزدی زاده ادامه داد: ۲۰ تا ۲۵ میلیارد دلار ارز خانگی و معادل همین میزان، ذخیره خانگی شمش یا سکه طلا در کشور برآورد می‌شود بنابراین نمی‌توان گفت که بازار مسکن و املاک از بازارهای ارز و طلا قدرتمندتر، بزرگ‌تر و پرنفوذتری است.

ارز و طلا به عنوان شاخص بی ثباتی اقتصادی ما تبدیل شده‌اند و ابزار اقتصادی دشمن در جنگ اقتصادی هستند.

بازار مسکن تحت تأثیر ارز و طلاست

وی خاطرنشان کرد: این دو بازار چون شاخص تورم هستند، بر بازار مسکن هم اثرگذارند و متأسفانه به جایگزین پول ملی تبدیل شده‌اند؛ البته مسکن هم به محلی برای حفظ ارزش دارایی‌ها تبدیل شده است؛ اما فرق بازار مسکن با دو بازار ارز و طلا در این است که برای تبدیل مسکن به نقدینگی، ارقام بالایی نیاز است اما با هر میزان تقاضایی، می‌توان وارد دو بازار ارز و طلا شد بنابراین اجرای مالیات بر عایدی سرمایه باید در همه بازارها همه جانبه باشد.

خدمت جدید بانک گردشگری رونمایی شد؛

افتتاح حساب آنلاین؛
بدون نیاز به حضور در شعبه

مذکور در دسترس است را دانلود و سپس اجرا کنید و در نهایت به بخش شباهنگ وارد شوید. خاطر نشان می‌شود؛ از آنجا که تمامی مراحل افتتاح حساب، از هر کجا و در هر زمانی به‌صورت کاملاً غیر حضوری صورت می‌گیرد، امکان بهره‌مندی از خدمات بانک گردشگری را برای مردم به‌ویژه در شهرهایی که با شعبه بانک فاصله دارند، تسهیل می‌کند.

کاملاً غیر حضوری از طریق اپلیکیشن «گردش پی» و مراجعه به بخش شباهنگ، در بانک گردشگری حساب باز کنند.

برای بهره‌مندی از این سرویس، کافی‌ست با مراجعه به سایت رسمی بانک گردشگری به نشانی www.tourismbank.ir، وارد بخش «افتتاح حساب و احراز هویت آنلاین» شوند. در با راه‌اندازی این سامانه، متقاضیان می‌توانند بدون نیاز به حضور در شعبه به‌صورت

بانک گردشگری در ادامه برنامه‌های خود برای تکمیل سبد محصولات و خدمات خود - به‌ویژه در حوزه بانکداری الکترونیک - و با توجه به شرایط ناشی از ویروس کرونا، هم‌زمان با عید سعید فطر، اقدام به رونمایی از سامانه افتتاح حساب غیر حضوری (آنلاین) کرده‌است.

با راه‌اندازی این سامانه، متقاضیان می‌توانند بدون نیاز به حضور در شعبه به‌صورت

یادداشت

آخرین دربی سلطانی‌فر

حسین محمدی

به نظر می‌رسد بازی پرسپولیس و استقلال آخرین دربی زمان وزارت سلطانی‌فر بود که برگزار شد. دوره‌ای که ناخواسته سبب شد تا نه تنها وزیر ورزش بلکه دیگر وزرا را نیز رنگی تلقی کنند.

این مسأله مختص ورزش ایران نیست و در دیگر کشورها هم مقامات طرفدار تیم‌هایی هستند و کسی بر آنان خورده نمی‌گیرد اما در ایران متفاوت است. در کشور ما سرخابی بودن آفت وزاری است که در مسند قدرت باشند. با کوچکترین اظهارنظری رنگی تلقی می‌شوند و مورد حملات تند قرار می‌گیرند. قبول داریم که سطح و ظرفیت مدیران ما بسیار تنزل پیدا کرده اما انتظارات و دانش مربیان و طرفداران نیز بسیار پایین آمده است.

برای مثال پس بازی دربی شب گذشته سرمربی تیم بازنده به جای بیان دلایل دو باخت اخیر خود حمله و جملاتی را در مورد گری خوانی وزیر ارتباطات به کار برد که زینده نبود. از طرفی گری خوانی وزیر یک کشور هم نباید به گونه‌ای باشد که بخواهد تا این حد سطح خود را پایین بیاورد که بخواهند شعور ببرازند و اینکه توییت یک وزیر چگونه به گوش سرمربی این تیم رسیده که بلافاصله پس از بازی بدان بپردازد هم جای تعجب دارد که به جای توجه به مسائل پیش آمده به حاشیه‌ها پرداخته است. گویی دنبال بهانه‌ای بوده تا تسکینی برای هواداران فراهم کند که ببینید اگر ما نتیجه نمی‌گیریم دلایلش این است.

اگر بخواهیم بر دخالت مقامی غیر ورزشی مانند وزیر ارتباطات صبح بگذاریم در ادوار پیشین روسای جمهور نیز به رنگ خاصی علاقه داشتند لذا تمام قهرمانی‌ها و نتایج را باید مختص مدیران بدانیم؛ مدیران و صاحب منصبان در هر سطحی که باشند حق دارند از تیم مورد علاقه خود طرفداری کنند.

از مشهورترین این افراد می‌توان به پرلوسکونی نخست وزیر اسبق ایتالیا اشاره کرد که همزمان مالک باشگاه آث میلان هم بود، اما هرگز قهرمانی‌های این تیم از سوی اینترنتی‌ها مورد مناقشه قرار نگرفت، اوایما طرفدار باشگاه لیاس تیم موناکو در انتظار ظاهر شد، اگر مردم این کشور می‌خواستند با مدیرانشان برخورد کنند باید همه مدیران خود را عزل و برکنار کنند. البته سیستم‌های نظارتی هر کشور باید مانع شوند که مدیران کلان از قدرت خود برای تیمشان بهره ببرند و سوءاستفاده کنند.

در ایران نیز وضع بر همین منوال است. اگر وزیر ورزش اینقدر قدرت دارد که تیم مورد علاقه خود را این همه سال در قدرت نگاه دارد پس باید به سایر ورزش‌ها هم رسیدگی می‌کردو حال و روز ورزش‌مان به این روز نمی‌افتاد. از لحاظ آماری نیز از سال ۱۳۹۵ تاکنون پرسپولیس ۵ بار استقلال ۳ بار برنده دربی بوده‌اند و ۴ بار هم بازی این دو تیم به تساوی کشیده شده است.

خبر

نیاز به خون همچنان باقی
استافزایش ۱۴
درصدی اهدای
خون در ماه
رمضان ۱۴۰۰

مدیرکل انتقال خون استان تهران در ادامه گفت: آمار اهدای خون نیز با ۲۰ درصد افزایش نسبت به سال گذشته به ۲۰ هزار و ۴۳۶ واحد در سال جاری رسید همچنین در ماه مبارک رمضان سال جاری آمار اهدای مستمر خون ۱۸ درصد و اهدای خون افراد با سابقه ۱۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافت.

مدیر کل انتقال خون استان تهران اعلام کرد: میزان مراجعه اهدا کنندگان خون در ماه رمضان با ۱۵ درصد افزایش نسبت به سال ۹۹ به ۲۶ هزار و ۱۰۸ نفر در سال ۱۴۰۰ رسید.

دکتر محمدرضا مهدی زاده افزود: شهروندان تهرانی در سال جاری نسبت به سال گذشته استقبال بیشتری از اهدای خون نشان دادند.

مدیرکل انتقال خون استان تهران در ادامه گفت: آمار اهدای خون نیز با ۱۴ درصد افزایش نسبت به سال گذشته به ۲۰ هزار و ۴۳۶ واحد در سال جاری رسید همچنین در ماه مبارک رمضان سال جاری آمار اهدای مستمر خون ۱۸ درصد و اهدای خون افراد با سابقه ۱۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافت. وی ادامه داد: در ماه رمضان سال ۱۴۰۰ تعداد ۱۹ هزار و ۷۳۴ هزار مرد و ۷۰۲ زن خون اهدا کردند.

بنابر اعلام روابط عمومی انتقال خون استان تهران، مهدی زاده ضمن تشکر از اهدا کنندگان خون که طی این مدت و همه روزه‌های سال با فداکاری و همه سختی‌های همه‌گیری کووید ۱۹ اهدای خون را فراموش نمی‌کنند، گفت: اتفاق خوبی است که اهدای خون در روزه‌های خیزش کرونا بیش از پیش مدیریت شده و مردم آگاهانه و مسؤولانه در چنین روزهایی نیز اهدای خون را فراموش نکرده‌اند اما نیاز به خون همچنان باقی است و استمرار این حرکت فداکارانه و حمایت حیاتی جان‌های زیادی را نجات می‌دهد. ما نیز ضن تشکر از شهروندان از ایشان دعوت می‌کنیم همچنان اهدای خون را در برنامه زندگی خود قرار دهند و حامی بیماران باشند.