اخبار

به بهانه تولد ۵ قلوهای شیرازی؛

وام مسکن «فرزندآوری» به چه کسانی تعلق می‌گیرد؟

هفته جاری یک خانواده شیرازی صاحب فرزندان ۵ قلو شدند که با توجه به قانون بودجه سال جاری، مشمول دریافت تسهیلات ودیعه مسکن ۱۵۰ میلیون تومانی می شوند.

ابتدای هفته جاری، یک خانواده شیرازی صاحب فرزندان ۵ قلو شدند. آمار ثبت تولدهای چند قلوزایی در سال ۱۳۹۷ نشان می‌دهد که در آن سال تولد بیش از یک میلیون نوزاد به ثبت رسیده است که از این تعداد ۱۹ هزار و ۹۱۱ ولادت مربوط به نوزادان دو قلو، ۶۴۶ مورد سه قلو، ۲۱ مورد ۴ قلو و دو مورد ۵ قلو (در استان‌های اصفهان و مرکزی) بودند. در سال ۱۳۹۸ نیز تولد یک میلیون و ۱۹۶ هزار و ۱۳۵ نوزاد به ثبت رسید که از این تعداد ۱۷ هزار و ۹۱۲ دوقلو، ۵۲۴ سه قلو، ۱۸ چهار قلو و یک مورد پنج قلو بوده است.در سال ۱۳۹۹ نیز ۱ میلیون و ۱۱۳ هزار و ۹۶۴ نوزاد متولد شده است.بر اساس جزء‌های ۱ و ۲ بند «ه» و جز ۱ بند «و» تبصره ۱۶ ماده واحده قانون بودجه کل کشور در سال ۱۴۰۰، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است در راستای اجرای بند ت ماده ۱۰۲ قانون برنامه ششم توسعه، از طریق بانک‌های عامل مبلغ ۹۰۰ میلیارد تومان از هر محل از جمله منابع سپرده‌های پس‌انداز و جاری قرض‌الحسنه نظام بانکی به تفکیک، نسبت به پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن (بنا به درخواست خانوار) با بازپرداخت حداکثر ۲۰ ساله برای خانواده‌های فاقد مسکن که در سال ۱۳۹۹ یا ۱۴۰۰ صاحب فرزند سوم و به بعد شده یا می‌شوند به میزان ۱۵۰ میلیون تومان اقدام کند.

خانواده‌های ایرانی چند فرزند دارند؟

آمار بُعد خانوارها و تعداد اعضای هر خانواده در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ هنوز اعلام نشده است اما بر اساس آمار استخراج‌شده از آخرین سرشماری عمومی نفوس و مسکن در سال ۱۳۹۵، خانوارهای دارای سه نفر جمعیت با ۲۵.۵ درصد، خانوارهای با چهار نفر جمعیت با ۲۷.۶ درصد و خانوارهای با دو نفر جمعیت با ۱۷.۳ درصد؛ جمعیت بیشترین خانوارهای ایرانی را به خود اختصاص داده‌اند. لذا یک محاسبه ساده نشان می‌دهد حدود ۷۰ درصد خانوارهای ایرانی دو تا چهار نفره هستند.

وام ودیعه مسکن ستاد کرونا؛ برای همه مستأجران

در حال حاضر بر اساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، به خانواده‌های مستأجر تهرانی فاقد مسکن ۷۰، کلانشهرها ۴۰ و سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان تسهیلات ودیعه مسکن با نرخ ۱۲ درصد و مدت زمان بازپرداخت ۳ تا ۵ ساله پرداخت می‌شود.میزان اقساط تسهیلات ودیعه مسکن تهرانی‌ها، ۱ میلیون و ۶۶۰ هزار تومان است.

وام ودیعه مسکن ۱۵۰ میلیونی؛ برای خانواده‌هایی که صاحب فرزند سوم می‌شوند

همان گونه که اشاره شد، بر اساس جزء‌های ۱ و ۲ بند «ه» و جز ۱ بند «و» تبصره ۱۶ ماده واحده قانون بودجه کل کشور در سال ۱۴۰۰ بانک‌ها مکلف هستند در همه شهرها به خانوارهایی که صاحب فرزند سوم به بعد شده یا می‌شوند و فاقد مسکن هستند، وام ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن (بنا به درخواست خانوار) پرداخت کنند. این وام که از آن به عنوان وام مشوق فرزندآوری یاد می‌شود، در همه شهرها ۱۵۰ میلیون تومان، قرض‌الحسنه (کارمزد ۴ درصدی) و با بازپرداخت ۲۰ ساله است. بنابراین رقم اقساط آن ۹۰۸ هزار تومان خواهد بود.

البته با توجه به رشد روزافزون قیمت مسکن، اثرگذاری این وام برای خرید مسکن در شهرهای بزرگ اندک است و بعنوان وام ودیعه می‌تواند کارکرد مؤثری داشته باشد اما در شهرهای کوچک مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان، هم برای خرید و هم برای ساخت می‌تواند کارکرد مؤثری برای خانوارها داشته باشد. در عین حال میزان اقساط این وام برای خانوارهای ساکن در شهرهای کوچک سنگین و برای ساکنان در شهرهای بزرگ تا حدودی مناسب است.

صادرات گاز ایران؛ از شروط بی‌نظیر بوتو تا انعطاف قیمتی قطر

چگونه پیشتاز خطوط گاز منطقه، بازی را واگذار کرد؟

یک کارشناس ارشد حوزه انرژی گفت: صادرات با خط لوله حتی با فاصله ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ کیلومتری به‌صرفه‌تر از ال‌ان‌جی است. خط لوله ارزان‌ترین روش برای کشور ما است، اما ما این پروژه‌ها را پیش نبردیم، بارها با امارات و عمان مذاکره کردیم، عمان واحدهای ال‌ان‌جی دارد که با شل شریک است و تعهد دارد که گاز را تحویل دهد اما گازی برای ارائه ندارد، در حالی که ما در میدان هنگام که با این کشور مشترک است گاز تولید می‌کنیم و به این کشور نمی‌دهیم.

سیدمهدی حسینی، درباره لزوم ورود ایران به حوزه ال‌ان‌جی برای صادرات گاز اظهار داشت: بنده احداث خط لوله و صادرات از این مسیر را به ال‌ان‌جی که ساخت ترمینال آن با اما و اگر مواجه بوده و به هزینه بالا و سال‌ها زمان نیاز دارد، ترجیح می‌دهم. موضوع این است؛ کشوری مثل قطر که در این زمینه بسیار سرآمد شده مصرف بالایی ندارد، بنابراین از طریق ال‌ان‌جی صادرات خود را توسعه داده است، اکنون به بازار همسایگان نزدیک مثل امارات ورود و یک خط لوله بنام دلفین احداث کرده و برای اینکه ما هم نتوانیم رقابت کنیم گاز را با قیمت بسیار پایین به این کشور می‌فروشد، با توجه به اینکه قطر در داخل مصرفی ندارد، صادرات خود را تا بازار دور از شرق آسیا تا قاره امریکا و اروپا توسعه داده، بنابراین امروز در این بازار یکی از بزرگان است.

چرا صادرات با ال‌ان‌جی برای ایران سخت است؟

وی تصریح کرد: ما در زمینه ورود به بازار از مسیر ال‌ان‌جی دو مشکل بزرگ داریم، ابتدا سرمایه‌گذاری سنگینی است که باید انجام شود، مثلا یک واحد ۵ میلیون تنی بیش از ۵ تا ۶ میلیارد دلار سرمایه نیاز دارد، مشکل دوم اینکه حمل گران این محموله‌ها باید از طریق کشتی‌های ال‌ان‌جی‌بر انجام شود که تعداد آنها در دنیا محدود و معمولا در اجاره صاحبان ال‌ان‌جی و بازارهای مصرف آن است. اما در عین حال خاصیت مثبت آن این است که در هر نقطه‌ای از بازار دنیا می‌توانیم حضور داشته باشیم که تاثیر بالایی در روابط بین‌الملل و تجاری با کشورهای مصرف‌کننده دارد. اما کشور ما به لحاظ موقعیت متفاوت است، ۱۵ همسایه داریم که منهای روسیه، آذربایجان و ترکمنستان؛ همگی به گاز ما نیاز دارند، مثلا ترکیه علیرغم اینکه بازار خود را تنوع داده و از روسیه و حتی از میدان شاه‌دنیز مشترک ایران- آذربایجان در خزر خط لوله دارد و گاز دریافتی از این دو کشور را به اروپا هم ترانزیت می‌کند، اما همچنان به گاز ایران نیاز دارد. عراق هم مشتری ما است هر چند در قرارداد ۲۷ میلیارد دلاری که اخیرا با توتال منعقد کرده در صدد است که واردات از ما را کم کند، اما معتقدم با توجه به توسعه نفتی این کشور که عموم پروژه‌ها هم مثل رمیله افزایش بازیافت بوده که نیازمند تزریق آب و گاز هستند، بنابراین باز هم به ما نیاز دارد.

دو شرط بی‌نظیر بوتو برای واردات گاز از ایران چه بود؟

این کارشناس ارشد حوزه انرژی ادامه داد: صادرات به پاکستان هم از زمان نخست‌وزیری بی‌نظیر بوتو و وزارت آقازاده مطرح بود، آن زمان ما پارس‌جنوبی را نداشتیم، البته مصرف گاز هم بالا نبود ولی امکان صادرات گاز را داشتیم. قرار بود خط صلح به پاکستان و هند برود، اما بی‌نظیر بوتو دو مسئله را مطرح کرد اول اینکه باید قیمت گاز با مازوت رقابت کند و گران‌تر نشود، نکته دوم صادرات مجدد به هند بود و گفته شد که راجع به آن باید ارتش پاکستان تصمیم‌گیری می‌کرد، بهرحال آن زمان صادرات به پاکستان دنبال شد زیرا در مقاطع مختلف ما پول نداشتیم و در پارس‌جنوبی هم سرمایه‌گذاری نشده بود. اما اکنون این خط سال‌هاست که تا مرز پاکستان کشیده شده این کشور هم به لحاظ شبکه لوله مشکلی ندارد ولی مسئله اصلی قیمت گاز و بازی‌های سیاسی دولت‌های مختلف پاکستان است. ما حاضر نیستیم در قیمت‌ها انعطاف نشان دهیم، زیرا مسئولین نگران می‌شوند اگر به کشوری تخفیف دهند مورد انتقاد قرار بگیرند بنابراین ترجیح می‌دهند اصلا صادراتی نداشته انجام نشود. در هر حال میلیاردها دلار خرج شده و خط لوله تا مرز این کشور رسیده ولی ما هنوز نمی‌توانیم به این کشور گازی صادر کنیم.

چگونه نامبروان خطوط گاز منطقه بازی را به قطر واگذار کرد؟

وی گفت: نکته مهم این است که اگر ما می‌توانستیم به جهت تامین گاز اطمینان حاصل کنیم. همسایگان جنوب خلیج‌فارس بهترین مشتریان و تشنه گاز هستند، زیرا اوج مصرف این کشورها در تابستان است بنابراین همیشه می‌توانیم یک بالانس مصرف داشته باشیم و در اوج مصرف این کشورها به گونه‌ای مدیریت کنیم که گاز مورد نیاز آنها را پیوسته تامین کنیم. سال‌ها کویت در حال مذاکره با ما بود تا گاز دریافت کند اما ما این کار را نکردیم و نتیجه این شد که اکنون حتی از امریکا ال‌ان‌جی وارد می‌کند. امارات را هم به همین ترتیب به قطر واگذار کردیم. در حالی که فقط با احداث ۱۰۰ تا ۱۵۰ کیلومتر خط لوله که کار آسانی هم است و ما از نظر تکنیکال احداث خط زیردریایی در منطقه نامبروان هستیم، این امکان را داشتیم که این کشورها را تغذیه کنیم. ضمن اینکه برخی از این مناطق مثل شارجه و دوبی از میدان مبارک ابوموسی خط لوله هم دارند ما هم می‌توانستیم در میادین نزدیک ابوموسی خط لوله را متصل کرده و با کم‌ترین هزینه صادرات داشته باشیم. بنابراین اقتصاد صادرات با خط لوله حتی با فاصله ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ کیلومتری به‌صرفه‌تر از ال‌ان‌جی است. خط لوله ارزان‌ترین روش برای کشور ما است، اما ما این پروژه‌ها را پیش نبردیم، بارها با امارات و عمان مذاکره کردیم، عمان واحدهای ال‌ان‌جی دارد که با شل شریک است و تعهد دارد که گاز را تحویل دهد اما گازی برای ارائه ندارد، در حالی که ما در میدان هنگام که با این کشور مشترک است گاز تولید می‌کنیم و به این کشور نمی‌دهیم و در قشم که میادین دیگری مثل گورزین هم وجود دارد آن را به مصرف می‌رسانیم.

حسینی گفت: در هر حال صادرات ال‌ان‌جی ۱۰ سال معطلی داشته و به دلیل نبود پول داستان‌هایی مانند پروژه‌های سنگین دارد، کما اینکه می‌توانیم پروژه نیمه‌کاره ایران‌ال‌ان‌جی را با ۲ تا ۳ میلیارد دلار هزینه تکمیل کنیم و به کشورهای دور فقط به منظور حضور در این بازار صادرات داشته باشیم، ولی به احداث ال‌ان‌جی دوم و سوم و چهارم و... فکر نکنیم زیرا هم تولید و مصرف با توجه به مصرف داخلی وحشتناک؛ بالانس نیست و هم اینکه احداث کارخانه ال‌ان‌جی میلیاردها دلار هزینه نیاز دارد.

تخفیف بدهیم تا بازارهای همسایه را تسخیر کنیم

وی متذکر شد: ما باید روی خط لوله متمرکز شویم، دوم اینکه حاکمیت باید به نفت اجازه دهد که در بازارهای مختلف قیمت‌ها متفاوت و رقابتی باشد، اگر در یک کشوری موفق شدیم گاز را گران بفروشیم نباید به عنوان پایه قیمت تعیین شود و نتوانیم به کشور دیگر تخفیف بدهیم، باید اجازه انعطاف و بازاریابی داشته باشیم. مثلا قطر ال‌ان‌جی را به ژاپن ۱۴ تا ۱۵ دلار، به اروپا حدود ۱۰ دلار و همین گاز را برای بستن راه صادرات ایران به امارات ۳ تا ۴ دلار می‌فروشد و اخیرا این قیمت را کاهش هم داده است، بعبارت دیگر وقتی ما گاز را به امارات و کویت نمی‌دهیم ترمینال احداث کرده و با ال‌ان‌جی نیاز خود را تامین می‌کنند.

پاکستان گاز را به قیمت مازوت می‌خواهد، ترکیه رقیب می‌تراشد

حسینی تصریح کرد: بازی بازار گاز ایران بسیار متفاوت است، یک طرف مجلس اجازه تخفیف نمی‌دهد، دیگر سو پاکستان دنبال رقابت قیمت گاز با نفت‌کوره است، در بازار ترکیه هم در رقابت با دیگر کشورها قرار داریم، بنابراین باید با انعطاف ورود کنیم.

تحمیل حاکمیت سیاسی روس‌ها به اروپا؛ با ابزار گاز

وی یادآور شد: ما علاوه بر توسعه پارس‌جنوبی که هر فاز آن ۴۰ هزار بشکه میعانات داشته و اقتصاد آن را توجیه می‌کند باید میادین دیگر مثل پارس‌شمالی، فردوسی و فرزادها را هم توسعه دهیم تا ظرفیت افزایش یابد، ضمن اینکه سیاست مصرف بهینه را نیز دنبال کرده تا نه ثروت‌سوزی کرده باشیم و نه فرصت‌سوزی. باید تولید تا حدی بالا برود که به همان میزان نفر اول دارنده ذخایر گاز دنیا در بازار هم حضور داشته باشیم، همانگونه که روسیه حضور قدرتمندانه‌ای در بازار اروپا دارد و از ظرفیت روابط دیپلماتیک استفاده کرده و حاکمیت سیاسی خود را به کشورها تحمیل می‌کند. ما هم باید به صورت جدی به بازار همسایگان خصوصا حاشیه خلیج‌فارس ورود کنیم، چون اگر از نظر انرژی وابستگی داشته باشند، روابط دیپلماتیک هم شکل دیگری خواهد گرفت و این یک ابزار خوب در دست ما خواهد بود.

خبر

وزیر صمت:

برخی صبح روز رای گیری وزرا، به دنبال ممنوعیت صادرات سیمان بودند

وزیر صمت گفت: صبح روز رای گیری وزرا، برخی از من می خواستند که صادرات سیمان را ممنوع کنم و من به شدت با آن مخالفت کردم زیرا اقتصاد باید پیش بینی پذیر باشد و تصمیمات خلق الساعه معنایی ندارد.

سیدرضا فاطمی امین در نشست با تشکل‌ها و فعالان صنعت سیمان اظهار داشت: در مورد تأمین سوخت صنعت سیمان، معاون امور معادن وزارتخانه برنامه‌ها را آغاز کرده است.وزیر صمت با بیان اینکه با تصمیمات خلق الساعه مخالفم، افزود: صبح روز رأی گیری وزرا به من اعلام کردند که باید صادرات سیمان را ممنوع کنم و من گفتم که هنوز رأی گیری شروع نشده و از من توقع چه کارهایی را دارید و به شدت با این موضوع مخالفت کردم چرا که عمیقاً معتقدم اقتصاد باید پیش بینی پذیر باشد و تصمیمات یک شبه و خلق الساعه معنایی ندارد.

وی ادامه داد: اگر تخلفی هم صورت می‌گیرد ما باید خودمان مدعی باشیم نه اینکه کسی از بیرون در مورد این تخلفات ادعایی کند. با وزیر دادگستری مذاکراتی کردیم که در حوزه تعزیرات همانگ تر عمل کنیم. ما قطعاً از صنایع حمایت می‌کنیم.فاطمی امین با بیان اینکه برنامه‌هایی برای هزینه‌های حمل و نقل و کاهش قیمت تمام شده تدوین خواهیم کرد، گفت: برای برق صنایع نیز برنامه‌هایی داریم که در گام نخست فولادی‌ها برای احداث ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه برق پیشقدم شده اند. وی افزود: همچنین اول هر ماه برای سه ماه آینده برآورد مخاطرات خواهیم داشت. به این معنا که در اول هر ماه بررسی می‌کنیم که طی روزهای آینده احتمال وقوع چه مخاطراتی وجود دارد و باید چه واکنشی نشان دهیم. وزیر صمت تصریح کرد: اولین دوره را از شهریورماه آغاز کرده ایم و این برنامه هر ماه انجام خواهد شد.فاطمی امین با اشاره به بورس کالا نیز گفت: بورس برای حاکمیت و صنعت مهم است. اگر مازاد تقاضایی باید درآمد به جیب تولید کننده می‌رود و دلال نقشی ندارد. ما در نظر داریم که تام زنجیره سیمان اعم از عاملان فروش، تولید کنندگان، بتن سازان، پروژه‌ها و ... را وارد بورس کنیم. وی افزود: همچنین باید فاکتور فروش در سامانه جامع تجارت ثبت شود. تا مشخص شود سیمان با چه قیمتی فروخته شود. اینکه سیمان در بورس کالا ۲۵ هزار تومان فروخته شود و در ادامه ۵۰ هزار تومان قیمت بخورد معنایی ندارد. تمام عرضه کنندگان باید عضو سامانه جامع تجارت شوند و در غیر این صورت دیگر اجازه عرضه نخواهند داشت. وزیر صمت به ساخت ۴ میلیون مسکن تا سال ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: این موضوع امکانپذیر است چرا که هم برای خانوارها ضرورت بوده و هم منجر به تولید رونق می‌شود.

رئیس کمیسیون عمران خبر داد؛

در حال خرید هواپیماهای جدید هستیم

رئیس کمیسیون عمران مجلس از برنامه خرید هواپیماهای جدید با استفاده از تسهیلات بانکی خبر داد.

محمد رضا رضایی کوچی درباره خرید هواپیمای جدید گفت: ۵۰ درصد هواپیماهای کشور زمین گیر شده اند در حالی که تقاضا برای سفرهای هوایی بالاست.

وی با اشاره به وجود فاصله زیاد عرضه و تقاضا در صنعت هوانوردی و محدود بودن تعداد صندلی‌های پروازی نسبت به تقاضای سفر گفت: همین موضوع سبب بالا رفتن قیمت بلیت هواپیما شده است.

نماینده مردم جهرم در مجلس هزینه هر یک ساعت-صندلی هواپیما را ۹۰۰ هزار تومان دانست و یادآور شد: این نرخی است که سازمان هواپیمایی کشوری مصوب کرده است بنابراین باید به سمت خرید و وارد کردن هواپیماهای جدید حرکت کنیم.

وی با بیان اینکه با کشورهای مختلفی برای واردات هواپیما مذاکره شده، تصریح کرد: شرکت‌هایی هستند که می‌توانند به راحتی هواپیما خریداری کنند و ما برای خرید و واردات هواپیما مشکلی نداریم. رئیس کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: نباید هواپیماهای سن بالا خریداری کرد؛ در حال حاضر میانگین سن ناوگان هوایی کشور بالای ۲۰ سال است که مناسب نیست. بنابراین باید هواپیماهای زیر ۱۰ سال خریداری کرد و اگر با عمر بالای ۱۰ سال باشند، در زمان محدودی کارآیی دارند.

به گفته این نماینده مجلس، بخش خصوصی قرار است هواپیما خریداری کند و بانک‌ها نیز برای اینکار قرار است تسهیلات پرداخت کنند.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در قطعه ۲بخش۲۶فارس بویراحمد علیا یاسوج
احتراما خانم سیده مرضیه منصوری به موجب وکالتنامه ۴۲۹۳۶مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵با تسلیم یک برگ استشهاد گواهی شده از طرف دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک۱/۵۴۴۲ بخش ۲۶فارس با دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۰۰۰۱۰۰۰۱۶۱وتاریخ ثبت ۹۴/۱۱/۱۴و شماره چاپی ۷۵۴۸۵۸ب۹۹ (تک برگ)به نام آقای آقای ابو الفتح زاده باقری فرزند خلیفه ثبت و صادر شده و به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰این نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود
حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۶/۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۴۲/۵۱۸واقع در قطعه ۲بخش۲۶فارس بویراحمد علیا یاسوج
احتراما آقای آله داد ایساوران فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۴۵۱۹ صادره از بویراحمد با تسلیم یک برگ استشهاد گواهی شده از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۴۲/۵۱۸بخش ۲۶فارس تاریخ ثبت ۹۴/۱۱/۴وبه شماره ۱۳۹۵۲۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۴۸۰دفتر الکترونیکی و شماره چاپی ۵۵۹۳۳۱ج۹۴به نام آقای آله داد ایساوران ثبت و صادر شده لازم به ذکراست پلاک مذبور به موجب دستور شماره ۱۳۹۹۰۴۱۰۰۱۲۲۷۸۶۳مورخ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ شعبه دوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف یاسوج به نفع خانم تاجماه مسلمان نژادی بازداشت دائم می باشدو به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰این نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایدو چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
حسین فرخی -رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج- از طرف حسین رهبده
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۶/۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۰۳/۵۱۰۴واقع در قطعه ۲بخش۲۶فارس بویراحمد علیا یاسوج
احتراما آقای محمدزارعی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۹۶صادره از ممسنی با تسلیم یک برگ استشهاد گواهی شده از طرف دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹ یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۰۳/۵۱۰۴بخش ۲۶فارس ذیل ثبت ۶۰۳۱۸۵دفتر جلد ۳۷۵ صحفه ۳۶۳تاریخ ثبت ۱۳۹۳/۰۸/۰۳و شماره چاپی ۸۷۶۹۱۷الف ۹۳ به نام آقای محمد زارعی ثبت و صادر شده و به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج- از طرف حسین رهبده
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۶/۲۴

مفقودی
برگ سبز تراکتور ۴۷۵تک دیفرانسیل به شماره موتور MT۴A۲W۶۳۳۳Bبه شماره شاسی N۲HKTAD۱CEEP۱۰۷۲۸به شماره پلاک ۱۴ک ۴۹۶ایران ۳۱به نام علی رضا نجاتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهین دژ

مفقودی
برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ تیپ جی ال ایکس آی مدل۸۵به شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۱۴۹۹۷به شماره شاسی ۴۰۳۰۴۵۸۴ به شماره پلاک ۳۱ب۱۷۶ایران ۶۶به نام پوریا غفاری زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهین دژ

قوه قضائیه
شورای حل اختلاف استان کهگیلویه و بویراحمد
رونوشت آگهی حصر وراثت
خانم صولت دیدار دارای شناسنامه شماره ۱۶۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۱۱/۴۰۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ارده شیر پیش بهار به شماره شناسنامه ۱۰۶ در تاریخ ۱۴۰۰/۳/۳۱اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱_متقاضی گواهی حصروراثت فرزند خداداد ش ش ۱۶۴ ت ت ۱۳۴۹ صادره از چرام همسر متوفی ۲_کیهان پیش بهار فرزند ارده سیرش ش ۳۶۵ ت ت ۱۳۵۰ صادره از بویراحمد فرزند متوفی۳_منوچهر پیش بهار فرزند ارده شیر ش ش ۳۶۶ ت ت ۱۳۵۲ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۴_جهانبخش پیش بهار فرزند اردشیر ش ش ۴۵۵ ت ت۱۳۵۶ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۵_مهدی پیش بهار فرزند ارده شیر ش ش ۵ ت ت ۱۳۶۲ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۶_اطلس پیش بهار فرزند ارده شیر ش ش ۸ ت ت ۱۳۶۴ صادره از بویراحمد فرزند متوفی ۷_شهلا پیش بهار فرزند اردشیر ش ش ۴۵۴ ت ت ۱۳۵۵ صادره از بویراحمد فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شورای حل اختلاف شهر پاتاوه- عوض آله آذر فرد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۰۱/۳۸۹۴ واقع در بخش۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج
احتراما آقای سید عبدالمجید موسوی عارف فرزند عین اله باکد ملی ۴۲۴۰۰۳۳۷۵۶صادره از دهدشت با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده از طرف دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۷ مادوان یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۷/۵۳مترمربع به پلاک ۶۰۱/۳۸۹۴ با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۱۰مورخ ۹۷/۱۰/۲۰به نام نامبرده به ثبت رسیده وسند مالکیت آن صادر گردیده وبه علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰این نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله رابه این اداره تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
حسین فرخی- رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۶/۲۴

مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۲۲ ایران ۱۳۶ ج ۵۱ شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۵۱۸۴۰ شماره شاسی ۸۳۰۷۳۴۵۰ متعلق به محمد اسمعیل مجیدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید صبا جی . تی. ایکس مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۷۴۲ م ۴۳ شماره موتور ۰۰۴۰۸۲۰۶ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۷۱۲۰۸ متعلق به مهدی اسدی نتاج درزی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۴۹۶ ج ۸۹ شماره موتور ۱۳۰۸۵۰۱۰۴۱۶ شماره شاسی ۱۰۸۱۱۵۷۲ متعلق به حسینعلی نور باران بابلی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۸۷۸- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۸۶ آقای منصور ایشان فرزند اتابای به شماره شناسنامه ۴۷۴ گنبد و کد ملی ۲۰۲۳۳۶۷۳۴۳ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۷۲/۰۵مترمربع جدا شده از پلاک ثبتی ۱/۲۸۶۷ - اصلی بخش ۱۰واقع در گنبد اق قایه شهرک کارگران روبروی بیمارستان پیامبر اعظم خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی امان محمد اقپور قابوس(مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۸۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۲۴– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۷/۰۷
رضا سارانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

تمدید مهلت آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
پیرو آگهی مناقصه عمومی که در دو نوبت در تاریخ های ۱۴۰۰/۰۵/۱۶ و ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ در خصوص پروژه ذیل به چاپ رسیده است مهلت فروش و تحویل پاکات از تاریخ چاپ اول تا مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ تمدید می گردد.
۱-تهیه غذای پرسنل اعم از اداری، خدمات شهر و انتظامات
اقدام:امور پیمان ها
شهرداری فردیس
شناسه: ۱۱۸۶۶۳۹