



**شنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۳** ■ شماره ۳۸۸۴

## قیمت نفت ریزش کرد

بیش از ۳ دلار در هر بشکه صعود کرده بودند اما پس از این که منابع ایرانی اعلام کردند این صدها مبروط به فعال شدن سامانه پدافندی بوده است، این رشد را معکوس کردند. استراتژیست آی جی گفت: رشد ذخایر نفت آمریکا هم به فشار فروش در بازارهای نفت افزود. آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا در هفته گذشته نشان داد ذخایر نفت آمریکا به میزان ۲.۷ میلیون بشکه رشد کرده است که تقریباً دو برابر پیش بینی تحلیلگران از رشد ۱.۴ میلیون بشکه‌ای ذخایر بود.

دلار ۲۳ سنت کاهش، به ۸۰ دلار و ۹۹ سنت در هر بشکه رسید. تیپ جون روگن، استراتژیست بازار شرکت آی جی در این باره گفت: قیمت نفت برنت نتوانست افزایش اولیه خود را حفظ کند زیرا انتظارات گسترده از عدم تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی وجود دارد. با در نظر گرفتن این موضوع، بازارها همچنان به تبدیل نرخ اضافی مبروط به ریسک ژئوپلیتیکی ادامه می‌دهند. هر دو شاخص روز جمعه پس از انتشار گزارش‌هایی از شنیده شدن صدای انفجار در شهر اصفهان،

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا در پی فروشش کردن ریسک‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، بیش از یک درصد کاهش یافت. بهای معاملات نفت برنت با یک دلار و ۲۱ سنت معادل ۱.۴ درصد کاهش، به ۸۶ دلار و ۸ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا برای تحویل در ماه مه که روز دوشنبه منقضی می‌شود، ۹۷ سنت معادل ۱.۲ درصد کاهش یافت و به ۸۲ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه رسید. قرارداد تحویل ژوئن با یک

## انرژی

### اخبار کوتاه

**افزایش ۱۲ سانتی‌متری تراز آب دریاچه ارومیه؛ دریافت ۴۰ میلیون مترمکعب از حق آبه هیرمند**

سختگوی صنعت آب از افزایش ۱۲ سانتی‌متری تراز آب دریاچه ارومیه نسبت به سال قبل خبر داد و گفت: در سامانه بارشی اخیر از سمت افغانستان دوبار راه‌سازی آب به سمت ایران صورت گرفت که در مجموع ۴۰ میلیون مترمکعب از حق آبه هیرمند را دریافت کردیم.

فیروز قاسم‌زاده امروز در نشست خبری در خصوص آخرین وضعیت دریاچه ارومیه اظهار کرد: در حال حاضر تراز دریاچه آب ارومیه نسبت به سال قبل ۱۲ سانتی‌متر و نسبت به ابتدای سال آبی ۶۰ سانتی‌متر افزایش داشته است.

وی اضافه کرد: وسعت دریاچه ارومیه ۱۷۰۰ کیلومتر مربع است و ۲.۲ میلیارد مترمکعب حجم آب موجود در این دریاچه تخمین زده می‌شود.

قاسم‌زاده درباره آخرین وضعیت حق‌آبه هیرمند تصریح کرد: در سال آبی جاری ۴۰ میلیون مترمکعب ورودی به چاه نیمه‌های سیستان و بلوچستان داشتیم اما موضوعی که جمهوری اسلامی ایران در این زمینه پیش گرفته پایبندی به معاهده‌ای است که بین ایران و افغانستان وجود دارد.

وضعیت منابع آبی تهران بهبود یافت سختگوی صنعت آب با اشاره به آخرین وضعیت سدهای تهران و تأمین آب پایتخت در فصل گرم سال گفت: در حال حاضر سدهای تهران ۲۱ درصد پرشدگی دارند اما همچنان حجم آب سدهای پنج‌گانه تهران نسبت به سال گذشته ۱۱ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

وی با تأکید بر این که برنامه ریزی برای سدهای تهران در یک شرایط بدبینانه انجام شد اما بارش‌های اخیر وضعیت را بهتر کرد به گونه‌ای که نسبت به آنچه اواسط زمستان پیش‌بینی کرده‌ام شرایط بهتری را پیش‌روی داریم، اظهار کرد: امیدواریم با مدیریت مصرفی که توسط مشترکان صورت می‌گیرد بتوانیم فصل گرم را پشت سر بگذاریم.

پیش‌بینی پنج میلیارد مترمکعب پوشش برفی سختگوی صنعت آب با بیان این‌که در فصل جاری شرایط به گونه‌ای است که پوششش برفی کاهش پیدا می‌کند، تصریح کرد: در حال حاضر یک درصد سد کشور پوشیده از برف است و براساس پیش‌بینی‌های صورت گرفته پنج میلیارد مترمکعب ذخیره برفی خواهیم داشت.

قاسم‌زاده با اشاره به تدابیر در نظر گرفته شده برای سیلاب‌های اخیر اظهار کرد: پیش‌بینی‌های لازم برای مقابله با سیلاب صورت گرفته بود و در این زمینه اطلاع‌رسانی انجام شد به طوری که مدیریت مخازن به صورت ویژه اتفاق افتاد. ضمن این‌که باید نگران منابع آبی نیز می‌بودیم با این حال با وجود سدها و مدیریتی که انجام گرفت توانستیم شرایط را نرمال کنیم.

وی با بیان این‌که حداکثر بارش‌ها حدود ۳۰۰ میلی‌متر در یک نقطه بود که دو الی سه برابر متوسط سال آبی آن ایستگاه برآورد شده است که این میزان بارش روان‌آبه‌ای‌ری در تولید کرد که از حجم مخازن بالاتر بود، اظهار کرد: در امزارات ۲۳۰ میلی‌متر، در ایران ۳۰۹ میلی‌متر و در عمان ۳۰۰ میلی‌متر بارش اتفاق افتاد و علی‌رغم این‌که در ایران بیشترین شدت بارش را داشت اما میزان خسارت در آن کمتر بود.

سختگوی صنعت آب اضافه کرد: ۶۱۵ روستا در سیستان و بلوچستان دچار قطع آب شدند که تا دیروز در ۵۱۷ روستا رفع قطع آب صورت گرفته و تا زمانی که مسیرهای دسترسی باز شود می‌توانیم آب روستاهای دیگر را نیز تأمین کنیم.

حجم مخازن سدهای کشور معادل ۳۱ میلیارد مترمکعب است

قاسم‌زاده با اشاره به آخرین وضعیت سدهای کشور تصریح کرد: میزان ورودی آب به سدها نسبت به سال گذشته ۹ درصد کاهش یافته و میزان خروشان سدها تقریباً مشابه سال گذشته است و اکنون ۶۳ درصد حجم مخازن پر هستند که چهار درصد با حداکثر متوسط پنج سال اخیر فاصله داریم. سختگوی صنعت آب ادامه داد: حجم مخازن سدها معادل ۳۱ میلیارد مترمکعب بوده که این عدد تقریباً مشابه سال قبل است.

**آغاز عملیات اجرایی طرح انتقال آب از سد کارون ۳ به ایذه** فرماندار ایذه از آغاز عملیات حفاری تونل انتقال آب از دریاچه سد کارون ۳ به ایذه به عنوان یکی از مصوبات سفر ریاست جمهور به استان خوزستان خبر داد. حسن نبوتی در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به آغاز عملیات حفاری تونل انتقال آب از دریاچه سد کارون ۳ به ایذه گفت: این پروژه انتقال آب از ایذه به خرمین به خوزستان، بر اجرای پروژه انتقال آب از دریاچه سد کارون ۳ تأکید شد که اواخر سال ۱۴۰۲ این پروژه با حضور وزیر نیرو کلنگ‌زنی شد و سپس قرارداد خاتم الانبیا (ص) قراردادی با وزارت نیرو و سازمان آب و برق شهرستان‌های هفتکل، رامهرمز و رامشیر تأمین خواهد کرد. تونل است، اجرا شد.

نبوتی با اشاره به تأمین اعتبار اجرایی این پروژه از محل مصوبات سفر رئیس جمهور به خوزستان بیان کرد: افق این طرح سه ساله است که در تأمین اعتبار وقفه ایجاد نشود در این سال‌ها اجرایی می‌شود.

توسط شرکت فراب به پایان رسیده است. حفاری این تونل که بلندترین تونل انتقال آب در کشور سریلانکا و نیز جزو بلندترین تونل پروژه‌های برقی دنیا به شمار می‌رود، با دو دستگاه حفاری مکانیزه TBM از سمت ورودی و خروجی این تونل انجام شده و با به هم رسیدن این دو دستگاه با حداقل خطای نقشه‌برداری (خطای صفر ارتفاعی)، حفاری تونل بلند نیز به پایان رسید. شرایط زمین‌شناسی این تونل ۱۵۳ کیلومتری از نظر ریزش و نشست آب زیرزمینی بسیار پیچیده بوده و به موازات حفاری تونل بلند، عملیات تزریق و آب‌بندی نیز اجرا شد تا نشست آب در تونل کنترل شود. اجرای این تونل بلند بدون هیچ‌گونه دسترسی میانی یکی دیگر از شاهکارهای مهندسی است که نباید به سادگی از کنار آن عبور کرد.

مدیر پروژه چندمنظوره اوماویا تصریح کرد: تولید انرژی برق به میزان ۲۹۰ گیگاوات ساعت در سال با استفاده از دو واحد ۶۰ مگاواتی نیروگاه (جمعا ۱۲۰ مگاوات) با توربین پلوتون از اهداف مهم دیگر اجرای این پروژه بوده است که برای احداث این نیروگاه در عمق ۷۵۰ متری سطح زمین، ابتدا تونل دسترسی به طول ۲ کیلومتر برای رسیدن به سانگانه نیروگاه در اعماق زمین احداث شد. سپس حفاری معارهای نیروگاه و ترانس به انجام رسیده و تمامی عملیات تحکیم و بتن‌ریزی سازهی مطابق دستورالعمل و مشخصات فنی به اجرا در آمد تا امکان انتقال و نصب تجهیزات فراهم شود. کلیه حفاری‌های زیرزمینی این مجموعه به روش چارژنی و انتشاریای صورت پذیرفته است. دزفولی با بیان اینکه محدودیت‌های متعدد در مسیر اجرای پروژه از بزرگترین چالش‌های اجرایی بوده که علیرغم فشار مضاعف بر پروژه، در مقاطعی توانست سرعت عملیات اجرایی را کاهش دهد، اما باعث توقف کار نشد، گفت: بزرگترین این چالش‌ها پدیده جهانی کرونا بوده که موقعیت پیچیده‌ای را پیش روی پروژه قرار داد. همچنین تغییرات سیاسی متعدد در کشور سری لانکا و مشکلات اقتصادی ناشی از پدیده‌های سیاسی و جهانی، از چالش‌های تأثیر گذار در روند اجرای کار بوده است که با اتخاذ استراتژی مناسب در موقعیت‌های خاص، سعی شد از توقف پروژه جلوگیری کرد.



مکانیک دانشگاه صنعتی شریف، تجهیزات نصب قطعات ۹ متری پوششش فلزی شفت فشار به گونه‌ای طراحی شد که این لوله‌ها از ارتفاع بالا (۶۱۸ متری) به پایین نصب و جوش داده شده و نهایتاً پس از بررسی‌ها و تست‌های کنترل کیفیت و نیز تمییم رنگ‌آمیزی آماده بهره‌برداری شود. نکته این که با توجه به عدم وجود دسترسی میانی، جوشکاری داخل پوشش فلزی به قطر ۲.۲ متر و خصوصاً در اعماق میانی (۳۰۰ متری) عملاً به غیر از همت و تلاش متخصصان شرکت فراب امکان‌پذیر نبود.

وی ادامه داد: همچنین حفاری تونل بلند آبرسان پروژه چندمنظوره اوماویا در کشور سریلانکا به طول۱۵ هزار و ۴۰۰ متر، با موفقیت

بیش از ۶۱۸ متر بوده و حفاری آن به روشی نوین و کاملاً مکانیزه و بدون دسترسی میانی انجام شده است، گفت: پوشش نهایی این شفت فلزی است که در پروژه‌های مشابه لوله‌ها از پایین به بالا نصب می‌شوند، اما با توجه به شرایط خاص زمین‌شناسی و همچنین تسریع در برنامه زمانبندی پروژه، برای اولین بار در دنیا نصب این پوشش فلزی با قطعات ۹ متری از بالا به پایین نصب شد.

به گفته دزفولی بکارگیری روش اجرای نصب از بالا، با توجه به ناپایداری جداره حفاری شفت بوده که با این روش لزوم نصب تحکیمات اولیه کلا از میان رفته و متعاقباً هزینه و زمان مبروطه در پروژه شکل نگرفته است، لذا با همکاری اساتید و مهندسان

«امتیاز» از ضرورت مداخله در بافت های فرسوده شهری گزار می‌دهد؛

## بازآفرینی شهری ایران با مشارکت مردم



یابد. نکته ای که در مداخله در بافت های شهری حائز اهمیت می باشد، امر مشارکت مردمی است. هرگونه مداخله در بافت های زنده شهری، بدون مشارکت ساکنان به نتیجه نمی رسد؛ بنابراین مشارکت به معنای واقعی آن، یعنی شرکت فعال شهروندان در حیات مدنی خویش، در همه ابعاد اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و عرصه های دیگر وجود دارد.

لازم به ذکر است که پیامدهای اجتماعی این نوع مداخله در بافت های فرسوده شهری معمولاً شامل: ارتقایشان سکونتی بافت، اعتمادسازی متقابل بین ساکنان و متولیان امر، تأمین جرقه امنیت سکونت، کاهش بیکاری و جرم، ایجاد مراکز فعال جهت افزایش تعاملات اجتماعی، مشارکت ساکنان در فرایند تصمیم سازی و تصمیم گیری، تشکیل سازمان های غیردولتی داوطلبانه جهت حمایت از فرایند توسعه در این بخش هـا، توجه خاص به گروه های آسیب پذیر به ویژه زنان و جوانان و پرورش قابلیت های متناسب با توانایی، مهارت و دانش می باشد.

۳. مداخله در بافت های فرسوده شهری از دیدگاه اقتصادی همان طور که میدانید یک شهر تنها در قالب مجموعه ای از ساختمان‌ها، خیابان ها، پارک ها و مراکز تجاری و تفریحی تعریف نمی شوند. این مکان هـا محصول فرآیندی برای افزایش کارایی هـا،تحرك عوامل تولید، گسترش نوآوری و هـا، تسخوگی به نیازهای جامع انسانی ایجادشده و توسعه یافته اند؛ به عبارت دیگر ساخت کالبدی شهرها منشأ اقتصادی داشته و سهم مهمی را در تاریخ توسعه اقتصادی کشورها ایفا نموده است. در این میان ارتباط متقابل میان ساختار کالبدی شهرها و این معابر به علت دارا بودن بیش و خـم بسیار و عدم امکان نظارت مردم و مسئولان، زمینه بروز مشکلات اجتماعی عدیده ای ازجمله خریدوفروش مواد مخدر، حضور معتادان و وقوع جرم را فراهم می آورد. مسائل دیگر این بافت ها، عدم وجود و یا کمبود تأسیسات و تجهیزات شهری، ریززدانگی قطعات مسکونی، هم جواری کاربری های ناسازگار و کیفیت نامطلوب بصری می باشد. لازم به ذکر است که ازجمله این مسائل و کالبدی در بافت های شهری باید باهدف حل این مسائل و ارتقای سکونت انجام گیرد.

۲. مداخله در بافت های فرسوده شهری از دیدگاه اجتماعی

بدانید که مداخله در بافت های شهری امری کاملاً اجتماعی است و بافرهنگ جامعه در ارتباط است. ازاین رو انتخاب روش هـا و گزینه های مناسب برای مداخله می توانست دیگر این گونهی (هیئات) تحت عنوان «بازآفرینی شهری پایدار در جمهوری اسلامی ایران» خبر داد.

«صادق صادق پور» افزود: چارچوب همکاری مذکور برای بازه زمانی چهار ساله تهیه و تنظیم شده که حاصل برگزاری جلسات کارشناسی شرکت بازآفرینی شهری ایران با کارشناسان

برای جبران کمبود مسکن نیازمند است. در حال حاضر و تا زمان اتخاذ سیاست های روشن، عملی و مطمئن، مشکل اساسی مواجهه با مسأله بافت های فرسوده شهری، مشکل تصمیم‌گیری و برنامه ریزی در ابعاد کلان و خرد است. مسائل طراحی شهری و معماری و چگونگی سامان دادن به فضای شهری در بافت فرسوده در اولویت بعدی قرار دارد. بنابراین رفع نابسامانی های موجود و ارتقای کیفی و کمی شرایط زیست محیطی، مستلزم برنامه‌ریزی و تهیه و تدوین و ساماندهی توسعه پایدار شهری و بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و اجرا و نظارت صحیح این برنامه‌ها در این مناطق توسط مسوولان تصمیم گیر و تصمیم ساز و استفاده بهینه از مشارکت مردمی است.

**دیدگاه های مداخله در بافت های فرسوده شهری**

اصولاً هدف مداخله در بافت های فرسوده شهری، یافتن راه حل های بهینه برای حل مسائل و مشکلات شهروندان است. درواقع مداخلات به بافت های شهری، نظام ارزشی، ایدئولوژیکی و اقتصادی شهر توجه نشان می دهند.

۱. مداخله در بافت های فرسوده شهری از دیدگاه کالبدی نخستین مسئله ای که در امر مداخله در بافت های فرسوده مدنظر است، جنبه کالبدی آن می باشد. به طورکلی بافت های فرسوده با معضلات متعددی مواجه می باشند که ازجمله مهم ترین آن هـا، ناپایداری ابنیه و عدم ایمنی ساکنان آن است. درواقع بناهای این بافت ها به علل گوناگون ازجمله قدمت، استفاده از مصالح بی دوام و یا کم دوام و عدم رعایت شیوه های صحیح ساخت و ساز، از استحکام و پایداری لازم برخوردار نیستند.

مشکل دوم در این نوع از بافت ها و ابنیه عدم کارایی و ناتوانی این بافت ها در پاسخگویی به نیاز شهروندان است. دسترسی های نامناسب و نطفه‌پذیری این بافت ها علاوه بر این که عملیات امدارسانی در مواقع خطر را با مشکل مواجه می سازد و گاه عدم دسترسی سواره ساکنان بافت می شود. همچنین این معابر به علت دارا بودن پیچ و خم بسیار و عدم امکان نظارت مردم و مسئولان، زمینه بروز مشکلات اجتماعی عدیده ای ازجمله خریدوفروش مواد مخدر، حضور معتادان و وقوع جرم را فراهم می آورد. مسائل دیگر این بافت ها، عدم وجود و یا کمبود تأسیسات و تجهیزات شهری، ریززدانگی قطعات مسکونی، هم جواری کاربری های ناسازگار و کیفیت نامطلوب بصری می باشد. لازم به ذکر است که ازجمله این مسائل و کالبدی در بافت های شهری باید باهدف حل این مسائل و ارتقای سکونت انجام گیرد.

۲. مداخله در بافت های فرسوده شهری از دیدگاه اجتماعی بدانید که مداخله در بافت های شهری امری کاملاً اجتماعی است و بافرهنگ جامعه در ارتباط است. ازاین رو انتخاب روش هـا و گزینه های مناسب برای مداخله می توانست دیگر این گونهی (هیئات) تحت عنوان «بازآفرینی شهری پایدار در جمهوری اسلامی ایران» خبر داد.

«صادق صادق پور» افزود: چارچوب همکاری های اجتماعی را در پی داشته باشد.

به طورکلی در نوسازی اجتماعی احساس تعلق به مکان معنا پیدا می کند و مکان هویت می

### نوروزی

یکی از مهم ترین معضلات شهرها بافت های ناکارآمد و فرسوده شهری است. مشکلات عدیده ای که فرسودگی بافت در ابعاد مختلف برای مدیریت شهری و مسوولان پیش آورده، ابتدا از نظر فرسودگی کالبدی و تاراسایی ابتدایی ترین زیرساخت های شهری ناشی می‌شود. در پی آن، جابجایی جمعیت و جایگزین شدن جمعیت مهاجر و ناهمگن، و به طور کلی جایگزین شدن اقشار نازل اجتماعی در این محله‌ها که گسترش ناهنجاری های مختلفی از قبیل راهنجاری های اجتماعی، مشکلات فرهنگی و گاه مشکلات سیاسی، از پیامدهای عمده ای هستند که همگی در فرسودگی و ناکارآمدی بافت های فرسوده شهری ریشه دارند. بی توجهی چندین ساله به این محله‌ها (مثلاً عدم اتخاذ سیاست هایی که به سرمایه گذاری برای نوسازی و رونق این بافت هـا بیانجامد، با عنایت به امکان های بالقوه بسیار وسیع این محله ها از جمله ی کاستی های مدیریت شهری بوده) به بروز مشکلات بسیاری انجامیده است. دامنه فرسودگی برخی از این محله‌ها به گونه ای است که با وقوع یک زلزله متوسط، وقوع قاعجه دور از انتظار نیست.

بافت های فرسوده نوعی بیماری در ساختار مناطق شهری محسوب می شوند و عوامل زیادی در آنها دخیل اند که از آن میان می توان به عدم پیروزی از یک برنامه منسجم، عوامل کالبدی، عملکردی، زیست محیطی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و غیره اشاره کرد. تاثیر مخرب هر یک از عوامل فوق سبب کاهش ارزش های کمی و کیفی محیط زیست در محدوده هایی از شهر می گردد و با نزول ارزش‌های سکوتی– عملکردی در این قبیل محدوده ها، امر بهسازی و نوسازی متوقف می گردد و فرسودگی و ناکارآمدی بر آنها مستولمی می گردد. بدین ترتیب بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری بازتابی از تاثیر عوامل مخرب می باشند که برای برخی از ساکنان غیر قابل سکونت و باعث گریز آنان از این مناطق می گردد. بافت های فرسوده اگر چه به خودی خود به عنوان یک معضل شهری مطرح می‌شوند، اما در حقیقت پتانسیل بالقوه ای می‌باشند که می‌توان با شناسایی، برنامه‌ریزی و اجرای دقیق به یک فرصت خوب تبدیل شود. در حال حاضر بافت های فرسوده و ناکار آمد در کشور ما به عنوان مشکل اساسی در شهرهای مختلف و حتی روستاها مطرح می باشند. بافت هایی که زمانی مرکز تمرکز جمعیت و اقتصاد بوده‌اند، می‌روند تا به نقاط کم بازده و بی‌بازده اقتصادی در شهر تبدیل شوند.

همچنین این بافت‌ها به لحاظ اجتماعی و فرهنگی نیز به دلیل تمرکز کمتر جمعیت تبدیل به مناطق ناام و مراکز جرم خیز شده‌اند. بر خلاف تصور برخی که بافت های فرسوده و قدیمی را بخش‌هایی هزینه بر برای دولت می دانند، بسیاری از کشورهای دنیا به این مسأله به چشم یک فرصت تلاایی برای شکوفایی اقتصادی، کاهش معضل بیکاری، تقویت و مقاوم سازی ساختمان های مسکونی و افزایش واحدهای مسکونی می نگرند. گذشته از قیمتی بودن فرصت احیای این بافت ها، در حال حاضر بیشتر از اینکه بافت های فرسوده نیاز به احیا و بازسازی داشته باشند، بخش نابسامان مسکن به این بافت‌ها به عنوان پتانسیلی