خبر کوتاه

تآثیر آلاینده های زیست محیطی در ناباروری

دبیر کارگروه بهداشت، سلامت و محیط زیست معاونت امور زنان ریاست جمهوری گفت: آلاینده های زیست محیطی در روند ناباروری بی تاثیر نیستند و می توانند باعث سقط جنین و زایمان زودرس شوند.

ناهید خداکرمی درباره برنامه های معاونت زنان و خانواده ریاست جمهوری درباره سیاست های افزایش جمعیتی، اظهارداشت: عمده سیاست گذاری معاونت زنان انطباق فعالیت های ارگان های مختلف با سیاست های موجود است و این امر یکی از اقداماتی است که تلاش شده در دو سال اخیر به شکلی مناسب انجام شود.

وی افزود: اگر سیاست های کلی نظام مانند سیاست های جمعیتی و یا سیاست های سلامت راه را نشان داده باشد، معاونت زنان و خانواده تلاش کرده است این مسیر را برای سازمان ها مشخص کند. همچنین معاونت زنان فعالیت سازمان ها را رصد می کند که این اقدامات منطبق با سیاست ها و حقوق زنان و خانواده باشد.

خداکرمی با اشاره به اینکه مطالعات پایه در حوزه زنان و خانواده درباره پیشبرد سیاست های جمعیتی صورت گرفته است، بیان کرد: بعد از اینکه نظرات کارشناسی حوزه ها را در زمینه چالش های موجود و استفاده از تجربیات گذشته برای حل چالش ها مدنظر قرار دادیم ، به این نتیجه رسیدیم که جلسات هم اندیشی و همایش هایی در این راستا برگزار کنیم تا بتوانیم مسائل را مطرح و به بحث بگذاریم .

دبیر کارگروه بهداشت، سلامت و محیط زیست معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری تصریح کرد: اولین همایش سلامت خانواده ، جمعیت و توسعه پایدار ۱۷ و ۱۸ شهریور برگزار شد و برنامه های جمعیتی و خانواده از ابعاد مختلف مورد بحث و بررسی قرار گرفت. وی با اشاره به اینکه در این همایش مشکلات زوج های نابارور مورد بررسی قرار گرفت، بیان کرد : در این راستا موضوعات مختلف در این زمینه از جمله مسائل زیست محیطی، آلودگی هوا و... مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

خداکرمی خاطرنشان کرد: باید برای بهبود سلامت باروری مداخله صورت گیرد، باید در مدارس دخترانه و پسرانه مسائل مربوط به سلامت باروری به نوجوانان آموزش داده شود. آنها می توانند در آینده و سلامت کشور نقش اصلی را ایفا کنند.

وی با اشاره به اینکه این موضوع در آموزش و پروش نیازمند مداخله علمی است، اظهار داشت: نباید عده ای دور هم بنشینند و چند موضوع را به یک کتاب درسی بیافزایند بلکه باید این موضوعات در برنامه های فوق برنامه گنجانده شود و آموزش های لازم داده شود. خداکرمی خاطرنشان کرد: وزارت بهداشت نیز در حوزه سلامت بهداشت می تواند خیلی تأثیر گذار باشد. اگر سلامت باروری را به عنوان حوزه مهم مدنظر قرار دهیم، در معاونت بهداشت وزارت بهداشت طرح هایی همچون طرح تحول بهداشت در حاشیه شهرها و پزشک خانواده می توانند در این راستا بسیار کمک کننده باشند.

وزیر بهداشت عنوان کرد؛

قول وزیر رفاه برای پرداخت مطالبات بیمارستان ها

وزیر بهداشت در خصوص پرداخت مطالبات پزشکان گفت: وزیر رفاه و سازمان مدیریت قول داده اند که تا پایان شهریور مطالبات پرسنل بیمارستان ها از بیمه ها را پرداخت کنند.

دکتر سید حسن هاشمی در حاشیه آیین اختتامیه دانشنامه تخصصی و فوق تخصصی در خصوص پرداخت مطالبات پزشکان از بیمه‌ها گفت: اگر بیمه ها به موقع به تعهدات خود عمل کنند ما فوری به پزشکان و پرسنل بیمارستان مطالبات معوق را پرداخت خواهیم کرد. وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی و همچنین سازمان مدیریت قول داند که تا پایان شهریور مطالبات را پرداخت کنند.

وی ابراز امیدواری کرد که این وعده عملی شود و افزود: اگر این وعده تحقق یابد مسائلی را که هم بیمارستان ها را دچار مشکل کرده است و هم همکاران ما گلایه مند شده اند را حل کنیم و این در حالیست که این تاخیر کل طرح تحول سلامت را تحت تاثیر قرار داده است.

وزیر بهداشت گفت: آقای رئیس جمهور هم تاکید داشتند که هر چه سریع تر پرداخت معوقات انجام شود.

هاشمی گفت: ادامه خدمات رسانی به مردم به وصول مطالبات از بیمه ها وابسته است و بیش از این هم مورد انتظار نیست که طبق قانون ٦٠ درصد مطالبات ظرف دو هفته و مابقی ظرف ۳ ماه پرداخت شود.

وی افزود: وجه نقدی را که پیش تر مردم به بیمارستان ها پرداخت می‌کردند به پول نسیه تبدیل شده است که اگر به موقع پرداخت نشود مشکلات مالی بسیاری را برای بیمارستان ها ایجاد خواهد کرد.

هاشمی در پایان گفت: من مطمئنم که بیمه ها به وعده ای که داده اند عمل خواهند کرد.

واکنش وزیر بهداشت به سلامت روغن های خوراکی وارداتی

وزیر بهداشت، در واکنش به سلامت روغن‌های خوراکی که از مبادی رسمی وارد کشور می شوند، اظهارداشت: مصرف این روغن ها هیچ مشکلی ندارد.

دکتر سید حسن هاشمی افزود: در زمینه دانه‌های روغنی، مسئولیت با وزارت جهاد کشاورزی است و اظهارنظر نمی‌کنیم، اما در مورد روغن باید گفت هرآنچه که از مبادی رسمی به کشور وارد می‌شود قابل استفاده هستند و مشکلی ندارند.

وی ادامه داد: آنچه که درباره روغن گفته شده، در زمینه زیاده‌روی استفاده از روغن و دیگر مواد غذایی مانند شکر، قند، نمک و...، است.

هاشمی گفت: افرادی که توصیه های وزارت بهداشت را جدی نمی گیرند، به بیماری‌ها و عارضه‌های مانند فشار خون، سکته‌های قبلی و مغزی، بیماری قند، کورشدن چشم و از کار افتادن کلیه مبتلا می‌شوند و این تنها به زیاده‌روی در مصرف این مواد غذایی بازمی‌گردد و چیز دیگری در این زمینه صحت ندارد.

همچنین وزیر بهداشت در بیست و هفتمین گردهمایی فرماندهان مهندسی رزمی جنگ جهاد در سالن همایش‌های صداوسیما، گفت: دولت در شرایط کنونی از نظر اقتصادی در وضعیت سختی قرار دارد و در عین حال موفقیت‌های ارزشمندی به دست آورده که به تعبیر رهبر معظم انقلاب آرامش به وجود آمده در جامعه یکی از همین موفقیت‌ها بوده است.

هاشمی افزود: موفقیت دولت در مسئله هسته‌ای و توافقات هسته‌ای نبایستی به ویژه در آستانه انتخابات باعث دو دستگی شود و باید از این مسئله پرهیز کنیم که نه از آن پشیمان شویم نه اینکه تصور کنیم اتفاق خاصی افتاده است تا مردم انتظار بی‌جا از دولت و مسوولان پیدا کنند بلکه باید از فرصت‌های به وجود آمده استفاده کنیم تا با عقلانیت و امکاناتی که داریم در جهت از بین بردن فقر و ایجاد آرامش نسبی جامعه تلاش کنیم.

وی گفت: در وزارت بهداشت پس از تلاش‌های بسیار و با کمک وزیر نفت توانستیم مقالات الکترونیک را که در بیش از ۵۰۰ مرکز تحقیقاتی مورد استفاده قرار می‌گرفت به خارج از کشور بفرستیم تا مشکلی در این زمینه به وجود نیاید و این همان محدودیت‌هایی است که هنوز دولت برای انتقال پول و ارز با آن مواجه است.

معاون وزیر بهداشت عنوان کرد؛

راه اندازی پایگاه های اورژانس روستایی

معاون درمان وزارت بهداشت، از اورژانس پیش بیمارستانی به عنوان تابلوی وزارت بهداشت نام برد.

دکتر محمد آقاجانی در مراسم چهلمین سالگرد تاسیس اورژانس کشور، افزود: خدمات اورژانس پیش بیمارستانی گام موثری برای خدمات رسانی بوده است که گسترش پیدا کرده است.

وی، خدمات اورژانس پیش بیمارستانی را تابلوی وزارت بهداشت نامید و افزود: اولین تماسی که مردم در شرایط بحرانی و حاد برقرار می‌کنند با اورژانس است و این شما هستید که با اقداماتتان به نگرش مردم نسبت به مجموعه سلامت کشور شکل می‌دهید.

آقاجانی خطاب به پرسنل اورژانس کشور گفت: خدماتی که شما به رایگان و با روی خوش به مردم ارائه می دهید از نقاط برجسته خدمات وزارت بهداشت است. وی با اشاره به اجرای طرح تحول سلامت خاطرنشان کرد: از زمان اجرای این طرح اورژانس پیش بیمارستانی هم جزئی از برنامه جامع سلامت شد.

معاون درمان وزارت بهداشت با اشاره به راه اندازی اورژانس هوایی کشور گفت: در حال حاضر ۱۸ پایگاه اورژانس هوایی در کشور داریم که تا سال آینده به ٢٤ پایگاه می رسد. همچنین متعهد هستیم این رقم را به ٤٤ پایگاه برسانیم. وی ابراز امیدواری کرد که با اضافه شدن بالگردهای تخصصی امدادی مجهز بتوانیم خدمات بیشتری را به مردم ارائه دهیم.

آقاجانی با اشاره به نظر مثبت وزیر بهداشت به نوسازی ناوگان اورژانس کشور گفت: با پیگیری و دستور مستقیم دکتر هاشمی حدود ۲۰۰۰ دستگاه آمبولانس جدید خریداری خواهد شد. تعدادی در حال حاضر خریداری شده و به ناوگان اورژانس کشور تزریق شده است و در سال آینده نیز مابقی وارد ناوگان خواهد شد که به بهبود وضعیت اورژانس کشور کمک خواهد کرد.

معاون درمان وزارت بهداشت در خصوص پرداخت کارانه به پرسنل اورژانس گفت: این اتفاق در سال ۹۳ برای اولین بار رخ داد. اورژانس پیش بیمارستانی به عنوان یکی از دروازه های ورودی بیمارستان ها حق دارند که در گردش مالی بیمارستان ها سهیم باشند.وی افزود: البته کاستی ها و تاخیرهایی در پرداخت کارانه ها وجود دارد که امیدوارم با وصول مطالبات بیمارستان ها از بیمه ها وضع حال حاضر بهبود پیدا کند.معاون درمان وزارت بهداشت در خصوص رتبه بندی تکنسین های اورژانس گفت: این رتبه بندی از سال گذشته آغاز شده است و حتما در ارتقای وضعیت شغلی شما موثر خواهد بود. آقاجانی از راه اندازی آمبولانس موتوری خبر داد و گفت: با نظر وزیر، تعدادی موتور تخصصی درمان خریداری شده و در آینده نزدیک شاهد آغاز فعالیت آنها در شهرهای شلوغ خواهیم بود که کمک بسیار موثری در کاهش زمان خدمات رسانی به بیماران در ساعات پرترافیک شهرهای شلوغ خواهد شد.

معاون درمان وزارت بهداشت خبر از راه اندازی پایگاه های اورژانس در مناطق روستایی و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر خبر داد و گفت: پیش از این بدون اینکه در این مناطق پایگاهی وجود داشته باشد، اورژانس کشور خدمات را به این شهرها و روستاها ارائه می کرد اما ایجاد این پایگاه های جدید به بهبود سرعت خدمات رسانی منجر خواهد شد. آقاجانی در رابطه با قانون ارتقا بهره وری که مورد توجه پرسنل اورژانس بوده است گفت: به دستور وزیر کارهای کارشناسی آن انجام شده است و به صورت طرح به هیئت دولت رفته است و در صورت تایید هیئت وزیران اجرایی خواهد شد.

وی همچنین از کمبودهای جدی کشور در این حوزه سخن گفت و افزود: ۸۵۰ پایگاه اورژانس از برنامه پنجم توسعه عقب هستیم که این مسئله زمان رسیدن بر بالین بیمار را افزایش می‌دهد و حجم کاری پرسنل اورژانس را نیز بسیار زیاد نموده است.

اخبار

اثرات جدی سیگار بر سلامت دندان‌ها

مطالعه‌ای جدید نشان می‌دهد سیگار کشیدن به واسطه مخفی نگه داشتن نشانه ها و اثرات بیماری های لثه، خطر از دست دادن دندان را در سیگاری ها افزایش می دهد. در مطالعه‌ای که توسط پژوهشگران آلمانی به انجام رسید، مردان سیگاری بیش از ٣.٦ بار بیشتر از مردان غیرسیگاری در معرض از دست دادن دندان‌های خود قرار دارند. این میزان برای زنان سیگاری نیز ۲.۵ برابر نسبت به زنان غیرسیگاری است. افزون بر این، پژوهش مذکور مشخص ساخته که مصرف طولانی مدت دخانیات سبب تشدید این خطر می‌شود. از دست دادن دندان‌ها در همه جای دنیا یک مشکل بزرگ به شمار می‌رود. برای نمونه، آمارهای جهانی حاکی از آن است که حدود ۳۰ درصد از افراد ٦٥ تا ٧٤ ساله همه دندان‌های خود را از دست می‌دهند. از دست دادن دندان می‌تواند به دو دلیل اصلی روی دهد. دلیل اول پوسیدگی و از بین رفتن ماده سازنده دندان است. بروز انواع بیماری های لثه نیز دومین دلیل به شمار می رود. مصرف دخانیات یکی از عوامل بروز بیماری های لثه است و شاید به همین دلیل باشد که امکان از دست دادن دندان ها در افراد سیگاری بیشتر است. یکی دیگر از مواردی که باید در نظر گرفت این است که سیگار کشیدن سبب ناپیدا بودن علایم بیماری های لثه می شود. در نتیجه، لثه بسیاری از این افراد با وجود مشکل دار بودن، سالم به نظر می رسد. همین امر سبب می شود که وجود بیماری های لثه در سیگاری‌ها فقط در مراحل بسیار پیشرفته مشخص شود و در نتیجه، بیماری‌های مذکور به شدت به این بخش از دهان آسیب برساند.

شیوع بی‌خوابی در زنان بیشتر از مردان است

مطالعات نشان می‌دهد که بی‌خوابی در گروه‌های خاص مبتلایان به برخی بیماری‌ها و مشاغل شیوع بالاتری دارد. همچنین شیوع بی‌خوابی در زنان نسبت به مردان بیشتر است و این یافته به کشور و جغرافیای خاصی محدود نمی‌شود. خسرو صادق‌نیت در پاسخ به سؤال شهروندی درباره شیوع بی‌خوابی در زنان، اظهار داشت: مطالعات نشان می‌دهد که بی‌خوابی در گروه‌های خاص مبتلایان به برخی بیماری‌ها و مشاغل، شیوع بالاتری دارد. وی ادامه داد: جنس، سن، نژاد، شیفت کاری، اختلالات روان‌پزشکی، شغل، سندروم آپنه خواب، سندروم پای بی‌قرار، تحصیلات و وضعیت اجتماعی، اقتصادی، وضعیت تأهل، بیماری‌های جسمانی و مصرف برخی داروها می‌تواند خواب را تحت تأثیر قرار دهد. دانشیار دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیان اینکه شیوع بی‌خوابی در زنان بیش‌تر از مردان است، گفت: مطالعات مختلف نشان می‌دهد که بی‌خوابی در زنان نسبت به مردان ۱,۵ به یک است. افزایش شیوع بی‌خوابی در زنان بزرگسال در تمام سنین در مقایسه با مردان به کشور و جغرافیای خاصی محدود نمی‌شود و نتایج مطالعات انجام‌شده در هنگ‌کنگ، آلمان، کانادا، آمریکا، نروژ، اسکاتلند و ایران همگی تأییدکننده این موضوع هستند.

آگهی اخطار ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای اسناد رسمی بدینوسیله به ۱- افشین برمخ شاد بنشانی بزرگراه جلال آل احمد روبروی شهرآرا نبش خ چهارم پلاک ۲ ط فوقانی بانک ملت طبقه ۳ واحد ۳ ، ۲- عباس برمخ شاد بنشانی بزرگراه جلال آل احمد روبروی شهرآرا نبش خ چهارم پلاک ۲ ط فوقانی بانک ملت طبقه ۳ واحد ۳ بدهکار/ راهن پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۱۹۵۸ ابلاغ می گردد با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۹۴/۴/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی شماره ۴۸۲۸-۴۸۴۷ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز از ۲۲۵۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی ۱۱۲۱۴ تنظیمی دفترخانه ۶۱۹ تهران به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده که نظریه کارشناس مذکور در آدرس مندرج در متن سند رهنی جهت ابلاغ ارسال که طبق گزارش مورخ ۹۴/۵/۱۹ واحد ابلاغ ثبت اسناد (منطقه ۱۶ پستی) بعلت عدم حضور آدرس ابلاغ نگردیده لذا مراتب بشرح فوق بشما ابلاغ می گردد چنانچه بمبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید می توانید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر بمبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز بحساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی بنام کانون کارشناسان رسمی دادگستری بدفتر این اداره واقع در چهار راه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی اداره سوم طبقه دوم تسلیم و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد

۱۴۶۳۲/م الف رییس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - نقیبی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۲۷۹۱ مورخ ۹۴/۳/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد غفاری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۸۰ صادره از اراک در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۲۷۶/۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در بومهن بلوار امام جنب هزار سنگ خریداری از مالک رسمی آقای عین اله بخششی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول :۹۴/۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۴/۷/۱۲

۱۲۱۸۸/م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس - داود صانعی

آگهی فقدان سند مالکیت نظر باینکه خانم عظمت تقی طوفی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۷۳۷۳ مورخ ۹۴/۶/۱۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ حوزه ثبتی هشتگرد و برگ تقاضا به شماره وارده ۳۳۴۲۶ مورخ ۹۴/۶/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۹/۵۹ مترمربع به شماره پلاک ۳۹۶۲۳ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۳۳۴ فرعی واقع در بخش ۱۲ تهران شده اند که ذیل ثبت شماره ۳۲۵۹۵ صفحه ۵۵ دفتر جلد ۲۱۵ املاک و به شماره چاپی ۷۲۲۰۳۷ به نام متقاضی ثبت صادر و تسلیم گردیده و در قید رهن نمی باشد. بعلت سهل انگاری مفقود گردیده ودرخواست صدور سندمالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یکنوبت در یکی از روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۴۶۳۳/م الف رییس اداره ثبت اسناد واملاک جنوب غرب تهران - شهمیرزادی

آگهی اخطار اداری آقای رضا صادقیان طهرانی - تهران خیابان اشک شهر خیابان ۳۱ پلاک ۷۲ عطف به اعتراض وارده ۹۳۸۳-۱۹-۹۳/۶/۲۲ به کلاسه پرونده ص/۳- ۴۱۲۰ -۸۴۰۰۷۰ منتج به صدور نظریه معاونت محترم اجرا بشرح بین الهلالین گردید (" با توجه به اینکه عملیات اجرایی منجر به تنظیم سند انتقال اجرایی شده وفق بند ج ماده ۱۵۵ آیین نامه اجرا عملیات اجرایی خاتمه یافته و در این مرحله اعتراض قابلیت پذیرش ندارد و توقف عملیات تخلیه ملک نیز در صورت صدور قرار یا حکمی از مرجع قضایی مبنی بر توقف عملیات اجرایی مقدور بوده و تا زمانیکه حکم یا قراری در این خصوص صادر و ارائه نگردیده است اقدامی مقدور نبوده و بدهکار مکلف به تخلیه ملک است از این نظر وفق مقررات مراتب ابلاغ و در صورت وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر در اجرای ماده ۱۶۹ آیین نامه اجرا مراتب جهت طرح موضوع در هیات محترم نظارت گزارش شود) لذا چنانچه به نظریه فوق معترض می باشید ظرف ۱۰ روز از آگهی این اخطار اعتراض خود را به این اداره ارائه نمایید در غیر اینصورت وفق مقررات اقدام می گردد

۱۴۶۳۴/م الف رییس اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران - فریده نقیبی

اصلاحی آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی پیرو آگهی ابلاغ در اجرای ماده فوق که مورخ ۹۴/۶/۷ در نشریه رسالت منتشر شده نام پدر اشتباه قید شده لذا بدینوسیله مراتب اصلاح می گردد اجرایی پیرو آگهی مرقوم به آقای حسین باستی فرزند محمد حسن به شناسنامه صادره از ملایر ابلاغ می گردد

۱۴۶۳۵/ م الف کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران - محمدی

اگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای امیر محمد افشار قتلی - خانم سایه افشار قتلی - محمد کاظم فروتن - و اشکان دلاور اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه است گواهی امضا شده ذیل شماره ۴۳-۲۸۴۲ - ۹۴/۴/۲۹ در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۷۴ تهران طی درخواست وارده ۲۱۳۷۳- ۹۴/۴/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی:مالک امیر محمد افشار قتلی ۳ دانگ -سایه افشار قتلی ۲ دانگ - محمد کاظم فروتن ۰/۵ دانگ و اشکان دلاور ۰/۵ دانگ ۲- شماره پلاک :۱۹۲۳ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند کاداستری ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۴۶/۱۹۲۳ قطعه ۵ تفکیکی بمساحت ۲۷۶ متر مربع ذیل ثبت ۴۹۹۳۲ صفحه ۵۴۱ دفتر ۱۶۶ بنام امیر محمد افشار قتلی ثبت و با شماره چاپی ۱۴۰۰۸۴ صادره گردیده است سپس ۳ دانگ مشاع طبق سند ۸۰۷۵ - ۹۲/۶/۲۰ دفتر ۱۴۳۴ تهران بنام سایه افشار قتلی ۲ دانگ - اشکان دلاور ۰/۵ دانگ - محمد کاظم فروتن ۰/۵ دانگ مشاع منتقل گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۴۶۳۶/م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک - فرج اله علیزاده

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه ۹۴۰۰۷۱۰ بدینوسیله به خانم پریوش پورسلمی فرزند رحیم بشناسنامه شماره ۱۳۷۶ صادره از تهران بنشانی تهران بلوار فردوس خیابان مالکی کوچه رز غربی پلاک ۳۶ واحد ۳ ابلاغ می شود که تعاونی اعتبار صالحین با موضوع لازم الاجراء ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا روز وصول طبق مقررات بموجب سند رهنی شماره ۷۷۳۵ مورخ ۹۱/۱۰/۲۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسنی ۲۶۱ اصفهان علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده بکلاسه ۹۴۰۰۷۱۰ در اداره اول تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۹۴/۵/۱۳ مامورمربوطه آدرس شما بشرح متن سند فوق شناخته نشده و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا بتقاضای وارده شماره ۷۴۰۵ مورخ ۹۴/۶/۱۷ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجراء از مواد قانون ثبت یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی نسبت به پرداخت بدهی پرونده فوق اقدام ننمایید مورد وثیقه که عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیان قطعه زمین بمساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۸ افرازی بشماره ۵۵۵۶ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۱ فرعی از اصلی واقع در سفید خاک شمیران بخش ۱۱ تهران از طریق مزایده فروخته خواهدشد و از حاصل فروش طلب بستانکار و حقوق دیوانی پرونده مزبور وصول و به خریدار تحویل داده خواهد شد در غیر اینصورت برابر مقررات اقدام خواهدشد

۱۴۶۳۷/ م الف رییس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران - احمدیان

آگهی فقدان المثنی سند مالکیت نظریه اینکه آقای علیرضا شکوهی طرقی وکالتا بشرح سند وکالت ۱۴۷۹۴۰-۹۳/۳/۲۵ و تاییدیه شماره ۴۹۰- ۹۴/۶/۱۵ دفترخانه ۵۴ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۹۴۰۳۶ -۹۴/۵/۸ در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴ تهران طی درخواست وارده ۲۳۹۶۳-۹۴/۵/۱۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی:مالک محسن بنویدی - ششدانگ ۲- شماره پلاک :۶۵۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: اسباب کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند کاداستری ششدانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ۳۵/۶۵۱۴ قطعه ۱۱ تفکیکی مفروز از ۳۵/۱۲۶۱ بمساحت ۱۵۸/۲۲ مترمربع واقع در سمت شمال طبقه ۶ بانضمام انباری قطعه ۱۱ و پارکینگ قطعه ۴ ذیل ثبت ۳۴۱۹۷۷ صفحه ۱۰ دفتر ۱۳۴۷ بنام محسن بنویدی ثبت و باشماره چاپی ۵۷۸۵۵۱ صادر گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۴۶۳۹/م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک - فرج اله علیزاده

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت گناوه ، مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالحمید ویسی را نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بانضمام زمین کشاورزی مستقل به آن به مساحت ۱۰۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۳۸۱/۲۳۰واقع در قریه فخرآوری گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۷۰۴ مورخ ۹۴/۱/۳۰ تائید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۳/۱ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده . لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی به استناد مادتین ۱۴و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای عبدالحمید ویسی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی چهار ساعت قبل از ظهردر مورخ ۹۴/۷/۲۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته میشود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفند مطابق تبصره ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار : ۹۴/۶/۲۸ م الف ۹۶۱

مجید امیری - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک گناوه

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹/۲/۹۴ شماره دادنامه : ۳۵۲-۹۴/۵/۲۴ خواهان: محمد یوسف واسعی فرزند حسن به آدرس بابل توحید ۳۸ ساختمان فرشید خوانده: مصطفی برزگر شانی مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه « رای قاضی شورا » در خصوص دعوی محمد یوسف واسعی فرزند حسن به طرفیت خوانده مصطفی برزگر شانی فرزند علی به خواسته مطالبه وجه به میزان ۶۵۰/۰۰۰ ریال معادل شصت و پنج هزار تومان بابت خسارت به موتور سیکلت به شماره پلاک ۹۲۹۵۷ ایران ۵۸۷ در اثر تصادف باستناد ایتان سوگند، نظر به اینکه دلایل استنادی خواهان ایتان سوگند بوده و خوانده با عدم حضور در جلسه شورا دفاع و تعرضی به عمل نیاورده است لذا شورا با ادای سوگند خواهان به کلام اله مجید در محضر شورا دعوی خواهان را صحیح و وارد تلقی مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۳ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۱۳۲۸ قانون مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۶۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و ۱۵۰۰۰۰ ریال هزینه دادرسی از باب رعایت قواعد تسبیب و لاضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای احکام مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تقدیم دادخواست ۹۴/۱/۹ لغایت وصول محکوم به محاسبه و در حق محکوم له ایصال نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی باشد.

قاضی شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل- صادق غلام نتاج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سا