بین‌الملل

آینده مبهم مورینیو

کریس واکس

قرار بود او «آقای منتخب» باشد. اما خیلی زود همه چیز تغییر کرد. او شد ویلف مک‌گینس جدید منچستر یونایتد؛ به هر حال هر مربی یونایتد باید یک اسطوره را به عنوان الگو انتخاب کند و این هم انتخاب مویس بود. قرار بود سر الکس فرگوسن در سال ۲۰۱۳ از یونایتد جدا شود و همه چیز برنامه ریزی شده بود، جانشین انتخاب شده بود، قرار بود مویس با قراردادی ۶ ساله به یونایتد برود. تصور کنید در این روزهای سخت مویس چهارمین سالش در یونایتد را تجربه می کرد! اگر او در تیم می ماند چه کسی می دانست سرنوشت این تیم چه می شد؟ او مدت زیادی مربی نبود و کمی بعید به نظر می رسد که حتی اگر به او فرصت می دادند می توانست جانشین مناسبی برای سر الکس باشد. حالا او قرار است روز دوشنبه با ساندرلند به تئاتر رویاها بازگردد. تابستان قبل از این که مویس در یونایتد روی کار بیاید منچستر سیزدهمین قهرمانی اش در لیگ را در ۲۰ سال اخیر تجربه کرده بود و به همین دلیل وقتی او آمد انتظارات خیلی زیاد بود. اما در دوران مربی گری او یونایتد نه تنها در لیگ قهرمانان خیلی بد کار کرد، بلکه رکوردش در بازی های خانگی هم خیلی خیلی بد بود.خود مویس هم وقتی در ایام کریسمس از تونل اولدترافورد بیرون می رفت می دانست که رکورد ۱۴ برد و ۷ شکست در خانه برای این تیم مناسب نیست. نکته اما اینجاست که در یونایتد مورینیو، «آقای خاس» هم اوضاع خیلی فرقی نکرده است. مو هم نتوانسته جایگزینی مناسب برای فرگی باشد و فقط شانسی که او داشته این بوده که قرار نبوده مثل مویس جایگزین فرگوسن شود، بلکه باید اوضاع تیم فان گال را بهتر می کرده است.اوضاع رفته رفته برای مورینیو در حال بهتر شدن است، اما لیگ برتر این طور است که هیچ چیز در آن مشخص نیست. در منچستر توقعات بالا است، در حالی که در انگلیس و لیگ برتر هرگز تیمی که در بردها تداوم نداشته باشد را بحران زده نمی نامند. اگر این طور به ماجرا نگاه کنیم متوجه می شویم که مویس و مورینیو حداقل تا اینجای کار هیچ تفاوتی با هم نداشته اند.مویس که در اورتون آمار خوبی به جای گذاشته بود حالا کسی است که از دوران حضورش در اولدترافورد به عنوان «ناکامی» و شکست یاد می شود. این مربی ۵۳ ساله کارنامه سیاه اولدترافوردش را هرجا برود با خود می برد. در سوسیداد به او فرصت داده شد، نه به این خاطر که زمانی در اورتون موفق بوده، بلکه به این دلیل که هنوز بودند کسانی که فکر می کردند او در یونایتد فرصت کافی پیدا نکرد. حالا در ساندرلند به نظر مویس در حال پیدا کردن تکه های از بین رفته اعتبارش است. اعتباری که بعد از اخراج چیزی از آن نماند.در واقع یونایتد در حال ریکاوری از دوران مویس است و امید این است که مورینیو بتواند در سال های پیش رو دوباره آن ها را به جایگاهی که در گذشته داشتند برساند. بعد از یک شروع سخت، قرار است آن ها سرمربی اسبقشان را برای اولین بار از زمانی که به دوران خوبشان بازگشته اند ببینند.نگاهی بیشتر البته نشان می دهد که یونایتد کارهای زیادی برای انجام دادن دارد. حالا این تیم از نظر روحی و روانی و همچنین فیزیکی هیچ ربطی به یونایتد فرگوسن ندارد. شاید روز دوشنبه یونایتد با تیم مویس رو به رو شود، اما هنوز نتوانسته ضررهایی که از رفتن فرگی تجربه کرده را از بین ببرد. اگر فان گال زمان بیشتری می خواست چون معتقد بود به باشگاهی آمده که برای مدتی هویت واقعی اش را از دست داده بوده است. حالا مورینیو هم زمان می خواهد تا یونایتد را به دوران فرگوسن بازگرداند. البته کار آسانی نیست، مویس مربی ناتوانی نبود، اما در انجام این کار ناتوان ماند. طبیعی هم بود، نمی شد در ۱۰ ماه ساختار ۲۰ ساله باشگاه را دوباره بنا کرد.

مسی بمان!

در هفته آخر سال ۲۰۱۶ بارسلونا در شرایط خاصی به سر می‌برد. آبی‌اناری‌ها به دنبال تمدید قرارداد لیونل مسی هستند اما هنوز این اتفاق رخ نداده است. تماس‌های اولیه ای در این مورد شده اما هنوز هیچ تصمیم گیری صورت نگرفته است. بارسلونا می داند برای تمدید قرارداد مهاجم آرژانتینی، باید چه مقدار بپردازد (۳۵ میلیون یورو سالیانه). این در حالی است که مسی از وضعیت تمدید قراردادهای هم تیمی‌ها و رقبایش با خبر است. او می داند که تیم‌های منچسترسیتی و پاری سن ژرمن خواهانش هستند. خوسپ ماریا بارتومئو رییس باشگاه بارسلونا همه شرایط را سنجیده است و برای این اتفاق عجله‌ای ندارد. این در حالی است که لوییس انریکه، ژاوی هرناندس، لوییس سوارس، جرارد پیکه و نیمار، به صورت رسمی از ستاره آبی‌اناری‌ها خواسته‌اند قراردادش را تمدید کند. انریکه سرمربی تیم گفت: روزی که تمدید قرارداد مسی اعلام شود، باید آن رخداد را جشن گرفت. نیمار در این رابطه اظهار کرده بود: مطمئن هستم این اتفاق خواهد افتاد و سوارس دیگر مهاجم بارسلونا نیز در این زمینه اظهار کرد: مسی برای تصمیم گیری به اندازه کافی بزرگ شده است. ژاوی، هافبک پیشین آبی اناری‌ها نیز در این باره صحبت کرد و گفت: مسی در بارسلونا خشنود و راضی است. با او درباره تمدید قراردادش صحبت نکردم اما می دانم بارسا بهترین تیم جهان برای او است و نمی‌توان او را در باشگاه دیگری تصور کرد.در ژوئن سال ۲۰۰۵ نخستین تمدید قرارداد مسی تا سال ۲۰۱۰ انجام شد. دو ماه بعد خوان لاپورتا دستمزدش را افزایش داد. این قرارداد تا سال ۲۰۰۷ طول کشید و سومین تمدید فرا رسید. در این زمان قرارداد تا سال ۲۰۱۴ تمدید شد و ارزش آن به ۱۵۰ میلیون یورو افزایش یافت. یک سال بعد شرایط قرارداد مسی بهتر شد. سپس بارسلونا توانست دو بار سه گانه را کسب کند. از سال ۲۰۰۹ تا ۲۰۱۴ همه چیز به آرامی پیش رفت تا این که در ژوئن سال ۲۰۱۴ پیش از تعطیلات زمستانی مهاجم آرژانتینی قراردادش را تا ۲۰۱۸ تمدید کرد. اگر مهاجم آرژانتینی دوباره این کار را انجام بدهد، برای هشتمین بار این اتفاق رخ می‌دهد.

گفت‌وگوی بلگه و هانتر

نیم‌فصل لالیگا؛ تیم‌های دیگه

آی اسپورت –در قسمت اول مرور نیم فصل لالیگا، گیوم بلگه و گراهام هانتر در مورد وضعیت رئال مادرید و بارسلونا حرف زده بودند. حالا در قسمت دوم، این دو کارشناس قدیمی و محبوب اسکای وضعیت اتلتیکو مادرید، سویا، ویارئال، سوسیداد، والنسیا، اوساسونا و لگانس را بررسی می کنند. با پوشش اختصاصی آی اسپورت، تا پایان این مطلب جذاب با ما همراه باشید.

بلگه/ سلام دوستان. این قسمتی از برنامه ما هست که در مورد رئال و بارسا حرف نمی زنیم. سوژه ما تیم های دیگه هستن و برای این کار ما اینجا گراهام هانتر رو داریم. سلام گراهام.

هانتر/ روز بخیر.

بلگه/ بیا اول در مورد اتلتیکو مادرید حرف بزنیم. اتفاقی که این فصل برای اتلتیکو افتاده از کنفرانس مطبوعاتی بعد از فینال تو میلان شروع شد. من و تو هر دو اونجا بودیم. سیمئونه اونجا گفت: خب من در مورد آینده ام نمی دونم. و شک کم کم واردِ تیم شد. موافقی؟

هانتر/ کاملا موافقم. او یه لیدر منحصر به فرده که تاکتیک هاش خوبن. تمریناتش با پروفه اورتگا (بدنساز اتلتیکو) اونارو از نظر بدنی آماده می کنه. او یه مرد خیلی خوبِ فوتبالیه و یه رهبر الهام بخشه. اما اتفاقی که تو میلان افتاد و بهش اشاره کردی، و مذاکره برای کم کردنِ قراردادش در تابستان، اینا توجه بازیکنارو جلب کرد، اونا به این اتفاقات گوش دادن، و به صورت ناخودآگاه یه چیزی تغییر کرده.

بلگه/ در حقیقت بعضی از بازیکنا فکر می کنن سیمئونه قراره تا تابستون تیم رو ترک کنه. باید وایسیم ببینیم چی میشه چون اتلتیکو داره به یه ورزشگاه جدید میره، و او یه قرارداد دو ساله داره، قراردادی که به طرز جالبی از ۴ سال به ۲ سال کاهشش داد. در هر صورت، یکی از شک هایی که در ذهن بازیکنا ایجاد شده سبک بازیِ تیمه. سیمئونه سائول و کوکه رو وسطِ زمین می خواست. الان اعتقاد نداره که این مسیر درست برای جلو رفتنه. دوباره یه هافبک وسط به جمع ۴ نفر وسط اضافه کرده و دوباره ۳ از ۴ هافبک وسط هستن. دنبال استحکام بیشتره اما پیداش نکرده. دیگه اون فشار و خشونت بالا رو از اتلتیکو نمی بینیم. دارن گل می خورن. به نظرت چه اتفاقی داره میفته؟

هانتر/ با تمام تحلیل هات موافقم. و اگه بخوام یه چیز اضافه کنم، بخشی از این سیستم وقتی کوکه و سائول در ترکیب هستن اینه که انتظار می رفت گابی با همون سطح سابق بازی کنه. در کل پروژه سیمئونه، گابی پایه اصلی تیم از نظر روانشناسی، رهبری، دیسیپلین، فوتبال، خشونت و اراده بردن بوده. چه به خاطر تغییر سیستم باشه، چه به خاطر بالا رفتن سنشه، و چه به خاطر یه افت فرم مقطعی باشه، گابی اون تاثیر همیشگی در این فصل نبوده. و اگه قلب اصلی هر ماشینی رو ازش بگیری، ماشین کمتر خوب کار می کنه. این تمام چیزیه که الان داریم در موردش حرف می زنیم چون واضحه که تو لیگ اوضاع جالب نیست. اما تو لیگ قهرمانان، اونا تو گروهشون صدرنشین شدن و از همیشه قوی تر هستن. پس داریم در مورد جزییات خیلی ریز حرف می زنیم. اما یکی از جزییاتی که من انتخاب می کنم، عملکرد های گابی هست.

بلگه/ تو این چالش من از سیمئونه ناامید خواهم شد اگه تیم رو همین فصل ترک کنه. چیزی که یکی از بزرگترین چالش های دوران کاریشه و باید فاکتور هایی که باعث موفقیتش شدن رو بچرخونه. ناامید کننده اس اگه این پروژه رو نیمه تمام بذاره و تیم رو ترک کنه. در هر صورت، الان باید در مورد کسی حرف بزنیم که به اسپانیا اومده و خیلی سریع تاثیر مهمی گذاشته. خورخه سمپائولی و خوانما لیو، یه جورایی دو تا مرد شماره ۱ که در غالب سمپائولی نمایش داده میشن و فوتبالیو ارائه میدن که خیلی در اسپانیا متفاوته. سویا الان فوق العاده به نظر میاد نه؟

هانتر/ تماشاشون واقعا لذت بخشه گیوم. همش همون چیزاییه که خودت قبلا گفتی. سیستم اونای امری توسط یه مرد باهوش کنار گذاشته شده. ایده های مشخص خودش رو واردِ تیم کرده و بازیکنا هم قبولش کردن. یه جورایی تلفیقی از لذت و ترس هست. چون الان نه به عنوان یه آدم رسانه ای بلکه هر آدم عاشق فوتبالی می تونه بره و از فوتبال سویا داخل و خارج از خونه لذت ببره. انزونزی هم الان بهترین هافبک وسطِ اروپاست. اما انزونزی این پنجره نقل و انتقالات یا پنجره بعدی توسط یوونتوس خریده میشه. هفته قبل با مونچی هم حرف زدم و اونم هنوز دنبال رفتنه. پس همین الان تا زمانی که این تیم از هم نپاشیده از تماشاش لذت ببرید. این بهترین نسخه اونا در چند سال اخیره و الان یه مدعی هستن که بین سه تیم اول یا حتی دو تیم اول فصل رو تموم کنن. اما فوتبالی که ارائه میدن یکی از بالاترین کیفیت هارو داره.

بلگه/ با تعریفت از انزونزی موافقم. واضحه که برای سویا حیاتی هست. همینطور سرخیو ریکو دروازبانشون، و همینطور ویتولو که احتمالا الان بهترین بازیکنِ اسپانیایی هست. و همینطور نصری که دوباره عشقش واسه فوتبال رو پیدا کرده. فکر می کنی ممکنه دوباره به سیتی برگرده؟

هانتر/ پپ ازش خواست که تو سیتی بمونه و خودِ نصری گفت من باید برم تا یه دستاوردی کسب کنم، تا دوباره آماده بشم، تا دوباره خودمو ثابت کنم. الان خیلی خیلی خوشحاله اما آره فکر می کنم ممکنه برگرده. چون نصری همون چیزیو خواهد دید که من و توام می تونیم ببینیم. اگه مونچی از سویا بره، اگه انزونزی بره، دیگه سویا تیمی نیست که جام بردن توش تضمین باشه. و اینم باید بهت بگم گیوم، همین اخیرا داشتم با سویایی ها حرف می زدم، اگه لوییز اتریکه پایانِ قراردادش با بارسلونا، تمدید نکنه و ازاد باشه که بره. چه کسی می تونه نامزد مناسبی برای جانشینیش باشه؟ هوم ... سمپائولی؟ نصری به اوضاع نگاه خواهد کرد و می گه، آیا اینجا همونجاییه که می خوام باشم؟ به نظرم تابستون به سیتی برمیگرده و با سیتی مشترک واسه آینده تصمیم میگیرن.

بلگه/ سمپائولی، ارنستو والورده، مائوریسیو پوچتینو ... سه تا اسم اگه ....

هانتر/ آره آره رقابته ...

بلگه/ اگه انریکه بارسا رو ترک کنه. قطعا جالب خواهد بود. حالا نوبت ویارئاله. اونا در جدول چهارم هستن. و خیلی نسبت به دوره مارسلینیو تغییر نکردن. مارسلینیو باید تیم رو ترک می کرد، همه اینو قبول داشتن، حتی خود مارسلینیو هم قبول داشت که احتمالا اشتباهاتی انجام داد که نباید مرتکب میشد. فران اسکریبا داره همون سبک بازی رو ادامه میده. کلید های موفقیت ویارئال رو در چی میبینی؟

هانتر/از نظر من موفقیتِ سیستم. تمام بازیکنای تیم بعد از رفتنِ مربی می دونستن اگه مربی جدید با همون اصول ساده ادامه بده، اونا می دونستن چطوری بازی کنن. حتی می دونستن چطوری با مصدومیت سولدادو کنار بیان. اول فصل فکر می کردم شاید در گلزنی به مشکل بخورن. اما ثابت کردن که در هافبک می تونن توپ رو کنترل کنن. مسلمه که دارن خیلی خوب دفاع می کنن. و این یه سیستمه که بازیکنا توش می گن با تغییر مربی و مصدومیتِ بهترین مهاجممون هم ما می تونیم کنار بیایم. واقعا تاثیر گذاره.

بلگه/ بزار اینم در مورد ویارئال اضافه کنم که تریگروس و کاستیخوس سطح بازیشون رو بالاتر بردن و قطعا دارن به تیم کمک فراوانی می کنن. سانسونه و روبرتو سوریانو خرید های جدیدِ تیم خیلی سریع خودشونو وقف دادن و همونطور که گفتی گل ها از همه جای زمین دارن میان. تیم بعدی رئال سوسیداده. اونا بعد از دوره دیوید مویس به اصلاحات نیاز داشتن. چون چیزی که اوزه به پیشنهاد داد کاملا متفاوت بود. اما جواب داده. از نظر من کلید موفقیتش خط هافبک هست، ایارامندی، ژابی پریتو و سوروتوسا، اینا باعث شدن تیم جواب بده. چه چیزی از نظر تو در مورد سوسیداد خاص هست؟

هانتر/ این یه چیز خوشحال و ناراحت کننده اس نه؟ چون کاملا با چیزی که در مورد ایارامندی گفتی موافقم. در رئال مادرید اوضاع بر وقف مرادش نبود درحالیکه اونقدر بازیکن خوبی هست که بتونه اونجا تاثیر بذاره. الان می تونیم تمام چیزایی که او رو هدف رئال کرد ببینیم. بازیکنای دور و برش زمان بیشتری روی توپ پیدا می کنن. می بره، رهبری می کنه، توپ رو خوب پخش می کنه، ایده هایی که الان از بازیکنای سوسیداد خواسته میشه، این که دیدیم چطوری بارسلونا رو از نظر فوتبالی پایین کشیده بودن. این اتفاق هیچ وقت نمیوفته مگه اینکه قلب تیم در وسط زمین اوضاع رو کنترل کنه. ایارامندی در جاگیری فوق العاده اس، باهوشه و تکنیک خیلی بالایی داره. احتمالا الان بهتر از موقعی بازی می کنه سوسیداد رو واسه رئال ترک کرده بود. تماشاش فوق العاده اس.

بلگه/ به نیمه پایینی جدول وقتی نگاه می کنی، سه تیم توجهت رو جلب می کنن. والنسیا، برای دلایل منفی. لگانس، یکی از معجزه های فصل تا اینجا. و اوساسونایی که کاملا نفرین شده به نظر میاد. سریع اول از والنسیا شروع کنیم، همه در مورد گری نویل نبود نه؟ یا پاکو آیستران یا پراندلی ... این تیم انگار داره رو به مسیر منفی حرکت می کنه که خیلی سخته متوقف کردنش.

هانتر/ وقتی از نظر کنترل ورزشی خرید و فروش بازیکنارو به خورخه مندس سپردن. وقتی پرزیدنت قبلی با عصبانیت باشگاه رو ترک کرد. می تونستی ببینی که یه چیزی اونجا اشتباست. بازیکنا صد در صدِ توانشون رو نمیزارن. مربیا اومدن و رفتن و اوضاع درست نشد. الانم سقوط کردن کاملا محتمله

بلگه/ اوساسونا کاملا نفرین شده. هر چند چون اسمشون اوساسوناس آدم فکر نمی کنه در حالِ سقوط باشن چون خیلی وقته تو دسته اوّل اسپانیا هستن. اما الان دیگه پول ندارن. بازیکنارو قرضی میگیرن. بدونِ انریکه مارین دیگه اون خشونتی که از تیم سراغ داشتیم رو هم ندارن. هیچ راهی وجود نداره با ۷ امتیاز نجات پیدا کنن، نه؟

هانتر/ من عاشق ال سدارم. (ورزشگاه اوساسونا) عاشق اینم که بعضی اوقات نیم فصل دوم بازیکنا و هوادارا با هم متحد میشن و می گن اوضاع رو با خشونت و ارادمون درست می کنیم. اگه یه ورزشگاه تو اسپانیا باشه که بتونه با بازیکنا همراه بشه و تیم رو نجات بده، اون ال سدار هست.

بلگه/ اما برای من ... تیم فصل و مربیِ فصل ... آسیر گاریتانو ... کاری که داره با لگانس می کنه بی نظیره. خارج از منطقه سقوط، با تیمی که هنرمندانه روش کار شده. این فوق العاده اس، گاریتانو یه جادوگره! ۶ سال پیش در اولین شغلش به عنوان سرمربی، کسایی که تو فوتبال اسپانیا شغل نداشتن رو تمرین می داد. حالا داره با لگانس کاریو می کنه که جادوییه. اونا شگفت انگیز نیستن، فوتبال زیبایی ارائه نمیدن، اما شکی نیست که داره از تمام پتانسیل بازیکناش استفاده می کنه. با من موافقی که لیاقت این همه تعریف رو داره؟

هانتر/ با اون همه تعریفی که تو کردی فکر کنم اگه مخالفت کنم، از توی صفحه میای یه مشت میزنی تو صورتم. و من لیاقتِ اون مشت رو دارم. وقتی چنین اتفاقی میفته، اونم تو زمانی که دیدیم ایبار هم کار مشابهی کرده، و لوانته هم در سال های قبل، این گواهی بر کیفیت مربیگری در اسپانیا هست. که به طور کلی بهتره. مربیا تخصص بیشتری دارن. مربی های آکادمی ها بهترن. و الانم داریم اینو با لگانس میبینیم. و الان لگانس هم یه داستان رومانتیکه. و من شدیدا ترجیح می دم تیمی مثل اونارو جای ختافه تو لیگ داشته باشم. به خاطر شور و شوقی که تو اون منطقه کوچیک وجود داره. در مورد دستاورد ها و بهترین تیم سال، با انتخابت کاملا موافقم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بهشهر

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهشهر مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

ملک متقاضی واقع در اراضی اصلی شهر بخش ۱۷

خانم ام البنین یعقوبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۷- اصلی خریداری شده مع الواسطه از علی یعقوبی

املاک متقاضیان واقع در اراضی هلی باغ ۱۵- اصلی بخش ۱۷

عظیم جوانمرد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۸۷۶/۵ متر مربع واگذارشده توسط ورثه علی جوانمرد

موسی جوانمرد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۸۷۶/۵ متر مربع واگذارشده توسط ورثه علی جوانمرد

ملک متقاضی واقع در اراضی شیروان خیل ۱۶- اصلی بخش ۱۷

خانم طاهره قلندری نسبت به ششدانگ یک قطعه مزروعی بمساحت ۵۹۵/۸۱ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از غلامعلی رسولیان

ملک متقاضی واقع در اراضی نقاش محله ۱۸- اصلی بخش ۱۷

میرباقرهاشمی کنتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۹/۸۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از محمد امیر حسینی

املاک متقاضیان واقع در اراضی فراش محله ۳۱- اصلی بخش ۱۷

رمضان رمضانپور نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۸۴۷/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵- فرعی خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملک پور

قنبرجعفری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۵۳۰/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸- فرعی خریداری شده مع الواسطه از ابراهیم کرامتی

محسن کمالی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۲۲/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲- فرعی خریداری شده مع الواسطه از علی کمالی

خانم معصومه احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۴۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸- فرعی خریداری شده مع الواسطه از محمد اسماعیل، سلطان و فرزانه مهدوی

عباس اسدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۷۵/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵- فرعی خریداری شده مع الواسطه از خانم خدیجه راهور

ملک متقاضی واقع در قریه سارو ۴۶- اصلی بخش ۱۷

خانم شهرانو عسکری نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۵۷۵/۱۷ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از عنایت عسکری

املاک متقاضیان واقع در اراضی خلیل شهر ۴۹- اصلی بخش ۱۷

ابراهیم باقری خلیلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۲۰/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹۲ – فرعی خریداری شده مع الواسطه از مرحوم علی اکبرباقری خلیلی

خانم اکرم غلامی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۹/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹۷ – فرعی (متقاضیه دارای سند مشاعی است)

محمد جعفر عموزادی خلیلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۹/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹۷ – فرعی (متقاضیه دارای سند مشاعی است)

املاک متقاضیان واقع در اراضی زیروان ۱۱- اصلی بخش ۱۸

علی ساداتی ولوئی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۸/۰۱ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از محمدجباری

رضا ساداتی ولوئی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۸/۰۱ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از محمدجباری

خانم مرضیه زاغی زیروانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۳/۶۶ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از حاج حسن و حاج کاظم زاغی

املاک متقاضیان واقع در اراضی پلنگ خیل ۱۹ - اصلی بخش ۱۸

ذبیح اله عزیزی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۴۶/۲۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از سیدمحمدموسوی و میررمضان هاشمی

خانم معصومه باباپور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۸۹۴۶/۰۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از ام البنین داودی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه های محلی / کثیر الانتشار در شهرها ودر روستاها ر ای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدودبه صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

رئیس ثبت اسناد و املاک بهشهر –نبی اله خواجه وندی کیاسری م. الف – ۹۵۰۸۵۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۰/۲۲

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای عیسی چکانلو فرزند محمد دارای شناسنامه شماره ۲۸به شرح دادخواست به کلاسه۹۵۰۶۱۲ ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان قدرت اله لشگری فرزند غلام به شماره شناسنامه ۳۱۸ درتاریخ۹۰/۱۲/۳ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱ـاکبرلشگری ش ش۸۰۱۶ پسر ۲ـعلی اصغرلشگری ش ش۱۶۰ پسر ۳ـعفت لشگری ش ش۶۱۸۴دختر ۴ـ نسرین لشکری ش ش ۱۶۷دختر ۵ـ خدیجه بیگم عبادزاده خضری ش ش۵۵ همسر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهر قزوین

آگهی (مفقودی)

اصل کارت مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری ۲ ساچمه زنی ته پر به شماره سلاح ۲۲۴۷۶۷ ساخت کشور ترکیه به نام عین الله خدابخش اجیرلو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است . (پارس آباد مغان)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگاور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۲۴۹۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ولی فقیرزاده فرزند حسینعلی به ش شناسنامه ۸۷۱ صادره از کنگاوردردومترو‌شصت و یک متر مربع از ششدانگ یک باب ساختمان جهت الحاق با پلاک ۷۱فرعی از ۱۰۱۷ اصلی به مساحت ۲،۶۱ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۸ فرعی از ۱۰۱۷ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کنگاور بلوار انقلاب جنب دفتر تعاونی ۱۱ واقع در کنگاور بلوار انقلاب جنب دفتر تعاونی ۱۱ خریداری از مالک عادی برابر قولنامه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۵ از آقای محمود خیرپور خریداری نموده جهت الحاق به سند پلاک ۷۱ فرعی از ۱۰۱۷ اصلی که برابر استشهادیه محلی وارده به شماره ۴۷۴۹-۹-۱۳۹۵/۸/۰ و اقرارنامه شماره ۱۰۱۷۵-۱۳۹۵/۸/۱۱ دفترخانه ۱۳۳ کنگاور اعلام نموده که مالکیت زمین متعلق به آقا جان و رضا و حسین سعیدی می باشد که مع الواسطه به متقاضی رسیده و در دسترس نمی باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵،۱۰،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۵،۱۰،۲۴

پرویز رزمجو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کنگاور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۰۰۶۲ ۱۳۹۴۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام ابادغرب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای شابندردربرش فرزندبابا بشماره شناسنامه ۶۹صادره از اسلام آبادغرب در یک باب خانه به مساحت ۲۴۲،۶۲مترمربع پلاک ۲۶۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در اسلام اباد غرب انتهایی خیابان کشاورز کوچه کوچه هشت متری اول پلاک ۵۴ شامل مبایعه نامه عادی و عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود .در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۵/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۱۰/۲۵

محمد عباسی –رئیس ثبت اسناد و املاک اسلام آباد

برگه اخطاریه

نام اخطار شونده: احمد حیدری مجهول المکان محل حضور: شورای حل اختلاف صحنه شعبه سوم وقت حضور: ۹۵/۱۱/۱۰ ساعت ۹،۵ صبح علت حضور : در خصوص دادخواست احمدعلی امیری با وکالت اقای افشین مرادی به خواسته مطالبه در وقت مقرر در این شعبه حاضر شوید.

شورای حل اختلاف شعبه سوم شهرستان صحنه

متن آگهی

خواهان آقای حمیدرضا رشیدی فرزند محمد دادخواستی بطرفیت خوانده حوا شریف کنعانی فرزند منعم بخواسته مطالبه مهریه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان خرمشهر نموده که جهت رسیدگی واستماع شهادت شهود به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی خرمشهر ارجاع وبه کلاسه ۹۵۰۹۹۸۶۱۴۱۲۰۰۳۱۱ (۹۵۰۳۱۷)ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۵/۱۱/۱۰ ساعت ۸:۳۰تعیین شده است .به علت مجهول المکان بودن خوانده ودر خواست خواهان وبه تجویز ماده۷۳قانون آ