بانک

مدیرعامل بانک پارسیان:

سیستم پولی و مالی شبکه بانکی ما به لحاظ تکنیکی و عملی، شفاف و روشن است

مدیرعامل بانک پارسیان در جلسه ادواری روسای ادارات مبارزه با پولشویی بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور : سیستم پولی و مالی ما از گذشته دور به لحاظ تکنیکی و عملی سیستمی شفاف و روشن بوده است.

کورش پرویزیان در جلسه ادواری روسای ادارات مبارزه با پولشویی بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور که به میزبانی بانک پارسیان برگزار شد، با بیان اینکه در برخی کشورها مراتب جابجایی و نقل و انتقال پولهای کثیف برای گروه های تروریستی انجام می شود، تصریح کرد: برخی موارد قابل تامل است در حالی که شاهد هستیم، بسیاری از کشورهای مختلف به لحاظ کاری و اداری، رفتار و برخورد و تعاریف شرایط نامناسب تری دارند ، اما در رتبه بندی شرایط آنها بهتر است.

او ضمن تاکید بر این موضوع که ما به لحاظ تعاریف، مفاهیم آرمانی و برخی از مولفه‌های حاکم حتما تفاوت‌هایی با دیگر کشورها داریم از روسای ادارات مبارزه با پولشویی بانک ها و موسسات اعتباری کشور خواست که به عنوان متخصصین، این موضوعات را مورد بررسی و ارزیابی قرار دهند.

به گفته پرویزیان در سیستم بانکی سوئیس که به مهد بانکداری شناخته شده ، گاه حساب‌های بدون نام وجود و حساب‌هایی به شکل تراستی وجود دارد ، اما برای ایران که فقط در زمان تحریم‌ها از حساب‌های تراستی استفاده کرده ، شرایط متفاوتی درنظر گرفته می شود.

مدیرعامل بانک پارسیان ادامه داد: ما در یک ساختار بانکی خیلی مشخص کار می‌کنیم که عمده موضوعات بر اساس بند (ب) ماده ۳۰ قانون پولی بانکی کشور به شورای پول و اعتبار واگذار شده تا وظایف بانک‌ها را روشن کند و در این راستا تقریباً چارچوب‌ها همگی روشن است. شرح عملیات مجاز دقیقا ذکر شده و در ماده ۳ مقررات ناظر بر عملیات بانکی که سال ۹۰ بانک مرکزی آن را اصلاح کرد دقیقا اعلام شده که چه عملی مجاز است و مقررات ناظر بر آن را نیز روشن کرده است.

او تاکید کرد: خوشبختانه مقررات بنیادینی که مربوط به مجلس است نیز در این حوزه اعلام شده و ساختار و تشکیلات رسمی اعم از وزارت امور اقتصاد و دارایی کشور، بانک مرکزی و نهادهای اصلی نیز از مقررات بنیادین برخوردار بوده و به خوبی عمل می‌کنند اما نگران کردن موسسات مالی از ریسک ناشی از این پدیده یک موضوع غیرمنصفانه است.

پرویزیان با بیان اینکه در مجمع جهانی اقتصاد و بانک جهانی ۷ شاخص را به عنوان شاخص‌های ترکیبی کارایی نهادی ذکر می‌کنند، افزود: در این مجامع کیفیت قوانین را نیز به عنوان یک شاخص می‌پذیرند و اجازه می‌دهند، کشورها متناسب با شرایط خودشان قانون‌گذاری کنند و این موضوع پذیرفته شده است اما در عمل وقتی در ارتباط با این نوع مجامع قرار می‌گیریم مشکلات ناشی از فضای بیرونی وجود دارد و با توجه به جو بوجود آمده به گونه دیگری رفتار می‌شود و ما نیز باید به عنوان شهروندان جمهوری اسلامی ایران به این موضوع توجه کنیم.

او تصریح کرد: در برخی از گزارش‌ها مانند گزارش‌های اقتصادی و پول‌های نامشروع ناشی از قاچاق مواد مخدر و انسان و سلاح که در حقیقت فضای عمده برخی از کشورها را تشکیل می‌دهد، موضوعاتی است دردسر ایجاد خواهند کرد و این موضوع مراقبت و دقت از جانب همه ما را می‌طلبد تا برخورد و موضع درستی داشته باشیم.

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:

همه ارتباطات ایران در بستر شبکه ملی اطلاعات است

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات می گوید، امروز هیچ ارتباطی در ایران وجود ندارد که در شبکه ملی اطلاعات نباشد و هر آنچه در محدوده کشور جمهوری اسلامی ایران در حال اجرا است بر بستر شبکه ملی اطلاعات جریان دارد.

هدف از شبکه ملی اطلاعات بسط خدمات دولت الکترونیک و صنعت فناوری اطلاعات، ارتقای سواد اطلاعاتی و افزایش بهره‌وری در بخش های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی عنوان شده است.

«نصرالله جهانگرد» افزود: اکنون اینترنت بین المللی در همین بستر قرار دارد. بنابراین باید اول این تصور مردم تصحیح شود که ما پدیده ای جدا از شبکه ملی اطلاعات نداریم و همه اینها یک موجودیت واحد است.

جهانگرد ادامه داد: نوع دسترسی ها، سطح بندی و خدمات در شبکه ملی اطلاعات بسته به اپراتور و کاربر متفاوت می شود. البته شیوه استفاده و رمزگذاری به خود افراد مرتبط است.

رییس سازمان فناوری اطلاعات ایران درباره نگرانی برخی افراد برای تامین امنیت در این شبکه گفت: نگرانی درباره امنیت اطلاعات امری درست و مهم است. باید همیشه این نگرانی را داشت و به حفظ امنیت در این شبکه توجه کرد.

وی ادامه داد: برای این منظور ما با ایجاد بسترها و ابزارهای تحقق امنیت فضای اطلاعات با بقیه دستگاه های مسوول مشارکت داریم.

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: انجام این کار نیز سطح بندی دارد؛ بخشی توسط زیرساخت های کشور، قسمتی با کمک شبکه های دسترسی، مقداری از سوی اپراتورهای خصوصی و حتی به دست خود مردم انجام می شود که برای حفظ امنیت اطلاعات خود باید هوشیار باشند. تاکنون مقررات و ابزارهای زیادی مهیا شده و بیشتر از این نیز تقویت می شود.

وی گفت: امنیت اطلاعات امری شامل تکالیف قطعی است. برای نمونه تدوین سیاست ها، ضوابط و الگوها به طور کامل به دست بخش حاکمیتی طراحی می شود. نهادهای درگیر نیز متعددند و هرکدام بر بخش هایی نظارت دارند و یکدیگر را پوشش می دهند.

جهانگرد ادامه داد: در بخش زیرساخت و دسترسی وظیفه ماست که امنیت را توسط اپراتورها فراهم کنیم. در زمینه دسترسی مردم و کاربری ها توصیه هایی می کنیم و آموزش هایی داریم تا نسل جدید درباره چگونگی حفظ امنیت اطلاعات خود آگاهی بیشتری بیابد.

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تاکید کرد «از اپراتورها تضمین گرفته می شود تا اقدام هایی را که به آنان ابلاغ می شود ۱۰۰ درصد اجرا می کنند. بنابراین اجرای سیاست ها و ضوابط تهیه شده ضمانت کامل دارد».

وی لزوم افزایش آگاهی رسانی عمومی درباره شبکه ملی اطلاعات و امنیت کامل تبادل داده ها را در این فضا ضروری دانست.

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات همزمان با برگزاری نمایشگاه الکامپ در اواخر آذرماه از پیشنهاد اختصاص سه هزارمیلیارد ریال به شبکه ملی اطلاعات در بودجه سال ۱۳۹۶ خبر داد.

جهانگرد اعلام کرد دهه فجر امسال مرحله دوم این شبکه با کیفیت بهتر رونمایی می شود.

رهبر معظم انقلاب شهریورماه ۱۳۹۴ هنگام انتصاب اعضای جدید شورای عالی فضای مجازی، تسریع در راه اندازی شبکه ملی اطلاعات پس از تصویب طرح آن در شورای عالی و نظارت مستمر و موثر مرکز ملی بر مراحل راه اندازی و بهره برداری از آن را به عنوان یکی از مطالبات اصلی از آنان مطرح کردند.

هفتم شهریورماه امسال نیز مراسم بهره برداری از مرحله نخست شبکه ملی اطلاعات با حضور معاون اول رییس جمهوری، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و دبیر شورای عالی فضای مجازی برگزار شد و این شبکه به صورت رسمی کار خود را آغاز کرد.

مرحله نخست پیاده سازی شبکه ملی اطلاعات از مهمترین دستاوردهای وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در دولت یازدهم به شمار می آید.

پیاده سازی شبکه ملی اطلاعات از ۱۱ سال پیش در دستور کار دولت های وقت بوده است و پس از فراز و نشیب های بسیار به عنوان یکی از تکالیف وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در برنامه پنجم توسعه کشور تعریف شد.

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در دولت یازدهم به بازتعریف، طراحی و پیاده سازی این زیرساخت کلیدی کشور پرداخت تا با تکیه بر آن برای اقتصاد مقاومتی در فضای مجازی بسترسازی کند و تسهیل و مدیریت صحیح گردش اطلاعات در کشور، توسعه کسب و کارها، رشد اقتصادی بیشتر و زمینه چینی برای گسترش دولت الکترونیکی را رقم بزند.

دی ماه سال ۱۳۹۲ شورای عالی فضای مجازی با تصویب تعریف و بایسته های شبکه ملی اطلاعات، آن را از قالب برنامه توسعه ای خارج کرد و به صورت سازوکاری دایمی درآورد.

مطابق این مصوبه شبکه ملی اطلاعات به عنوان زیرساخت ارتباطی فضای مجازی کشور، شبکه ای مبتنی بر قرارداد اینترنت به همراه سوییچ ها و مسیریاب ها و مرکزهای داده است تا درخواست های دسترسی داخلی برای اخذ اطلاعات موجود در مرکزهای داده، به هیچ روی از خارج کشور مسیریابی نشود و امکان ایجاد شبکه های اینترنت و خصوصی و امن داخلی در آن فراهم آید.

مدیرعامل بانک سپه خبر داد:

بزرگترین طرح سندیکایی نظام بانکی کشور با گشایش اعتبار یک میلیارد دلاری توسط بانک سپه کلید خورد

مدیرعامل بانک سپه از کلید خوردن بزرگترین طرح سندیکایی نظام بانکی کشور با گشایش اعتبار یک میلیارد دلاری توسط بانک سپه خبر داد. محمدکاظم چقازردی در دیدار با مدیر عامل شرکت پالایش گاز بیدبلند که به مناسبت گشایش اعتبار یک میلیارد دلاری پروژه فوق صورت گرفت با بیان اینکه امروز روز خوبی برای اقتصاد کشور به شمار می رود گفت: با توجه به سپری شدن چند ماه از اجرای برجام زمینه برای انجام فعالیت های بزرگ ارزی در کشور فراهم شده است.وی افزود: وجود ذخایر عظیم نفت و گاز، عضویت در اوپک، امکان تولید نفت با هزینه کمتر نسبت به بسیاری از رقبا از یک سو و دارا بودن تجربه و توان فنی داخلی که طی سال ها تلاش برای خودکفایی در این صنعت به دست آمده از طرف دیگر سبب ایجاد مزیت نسبی برای کشور در این زمینه شده است.

مدیرعامل بانک سپه اظهار داشت: در همین راستا بانک سپه به عنوان بانک پیشرو در جهت ایفای رسالت خود و کمک به توسعه اقتصادی کشور و در راستای سیاست های دولت محترم مبنی بر توسعه صنایع مادر، همچنین منویات مقام معظم رهبری مبنی بر تقویت اقتصاد ملی با تاکید بر اقتصاد مقاومتی با استفاده از ظرفیت های موجود داخلی، در برخی از پروژه های عظیم و ملی حضور اثرگذار دارد.

مدیرعامل بانک سپه در ادامه به تشریح تاریخچه طرح عظیم و مهم پالایشگاه گاز بیدبلند پرداخت و اظهار داشت: پس از تصویب طرح استراتژیک پالایشگاه دوم بیدبلند در شورای اقتصاد، احداث آن در استان خوزستان و در شهرستان بهبهان به دلیل داشتن توجیه فنی و اقتصادی موضوعیت پیدا کرد. وی افزود: پس از مشخص شدن مجری پروژه یعنی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس، این شرکت برای احداث پالایشگاه فوق، درخواست خود برای تامین بخش از هزینه های سرمایه گذاری به مبلغ ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار را به بانک سپه ارائه دارد، این بانک نیز به پشتوانه نیروی انسانی توانمند و متخصص و متعهد خود عاملیت تامین مالی بزرگترین کنسرسیوم بانکی کشور با حضور ۵ بانک بزرگ کشور را برعهده گرفت. چقازردی گفت: پس از توافق بانک های عضو کنسرسیوم (بانک های تجارت، ملت، پارسیان، صنعت و معدن با عاملیت بانک سپه) و طی فرآیند بررسی طرح و احراز توجیه پذیری، با اعطای تسهیلات ارزی از محل منابع صندوق توسعه ملی به مبلغ ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار موافقت و متعاقب آن گشایش اعتبار اسنادی عملیاتی شد. رئیس هیات مدیره بانک سپه گفت: با طی شدن مراحل فوق امکان اجرای یکی از اثرگذارترین طرح های ملی که موجب رونق اقتصادی، سرمایه گذاری و اشتغال زایی در مناطق محروم، کم برخوردار و کمتر توسعه یافته می شود، فراهم شد.

وی اظهار داشت: اجرای این طرح علاوه بر آثار فوق باعث جلوگیری از هدررفت گازهای غنی چاه های نفت و گاز، جذب فن آوری به روز در صنعت نفت و گاز کشور، ارزش آفرینی، کسب درآمد ارزی (افزایش صادرات) و جلوگیری از افزایش آلایندگی زیست محیطی نیز خواهد شد.

مدیر عامل بانک سپه اشتغالزایی طرح فوق را بالغ بر ۸ هزار نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم در یکی از مناطق استراتژیک کشور عنوان کرد و افزود: اجرایی شدن این طرح در راستای سیاست های کلان اقتصادی دولت تدبیر و امید و تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری با تاکید بر اقتصاد مقاومتی، با بهره گیری از دانش و توانمندی حدود ۱۱۰ شرکت سازنده داخلی و استحصال ۵۶/۵ میلیون متر مکعب گاز و میعانات گازی فراهم شده است.وی گفت: این پروژه علاوه بر تامین گاز خانگی و صادرات محصولات نفتی، خوراک صنایع پتروشیمی (مرسوم به پتروشیمی خط اتیلن دنا) را تامین خواهد کرد.

چقازردی از دیگر نتایج اجرایی شدن پروژه مهم فوق را شکوفایی اقتصادی، اشتغال پایدار، محرومیت زدایی، جلوگیری از خام فروشی و ایجاد ارزش افزوده، در استان کهگیلویه و بویراحمد عنوان کرد.مدیرعامل بانک سپه ادامه داد: همکاری بین بانک سپه و شرکت پالایش گاز بیدبلند در این پروژه مهم و ملی بسیار ارزشمند است به همین دلیل موفقیت حاصل شده در گشایش اعتبار یک میلیارد دلاری پروژه فوق در کوتاه ترین زمان ممکن را به نظام بانکی و هم چنین حوزه نفت و گاز کشور تبریک می گویم. رئیس هیات مدیره با اشاره به اینکه بانک سپه قدیمی ترین و نخستین بانک در تاریخ بانکداری کشور به شمار می رود افزود: بانک سپه بیش از ۹۲ سال سابقه کار حرفه ای در حوزه بانکداری کشور دارد و آثار این قدمت در درون آن نهفته است.

چقازردی به شرکت سرمایه گذاری امید و زیر مجموعه آن اشاره کرد و افزود: هلدینگ شرکت سرمایه گذاری امید در حال حاضر یکی از بزرگ ترین شرکت های بازار سرمایه است که هر سال پرتفوی آن در حوزه های مختلف متنوع می شود. چقازردی با تاکید بر اینکه بانک سپه در حوزه های استراتژیک و زیربنایی کشور همچون نفت، سیمان و ... و ورود پیدا کرده است اظهار داشت: با کمک بانک سپه امکان ذخیره سازی ۱۰ میلیون بشکه نفت در کشور با ایجاد مخازن لازم فراهم می شود.

رئیس هیات مدیره بانک سپه ادامه داد: حضور بانک سپه در حوزه های نیروگاهی، شرکت های سرمایه گذاری وکارگزاری و هلدینگ ها و ... بخشی از آثار و فعالیت های ارزی و اعتباری نخستین بانک ایرانی است. چقازردی در خصوص انعقاد قرارداد با صندوق توسعه ملی یادآور شد: طی دو سه سال اخیر از نظر حجم قرارداد با صندوق توسعه ملی، بانک سپه بانک اول کشور بود و بیش از ۱۰ میلیارد دلار قرارداد با این صندوق منعقد کرده است. وی گفت: بانک سپه بانک خوشنام و حرفه ای است که با قدرت کارش را انجام می دهد.رئیس هیات مدیره در ارتباط با فعالیت شعب خارج از کشور بانک سپه نیز خاطر نشان کرد: بانک بین المللی لندن نیز به تارگت ۲ متصل شده و در فاز عملیاتی می باشد. هم چنین شعبه فرانکفورت وارد فاز اجرایی شده و همه فعالیت های ارزی را انجام می دهد، فعالیت شعبه رم و پاریس نیز در عرصه بین المللی به خوبی در حال فعالیت است.وی اظهار امیدواری کرد که پروژه گاز بیدبلند طبق برنامه زمان بندی منظم به اتمام برسد و همه حوزه های بالا دستی و پایین دستی از این پروژه عظیم منتفع شوند.

بانک

تعویض تجارت کارت تا پایان دی ماه رایگان است

تعویض تجارت کارت های قدیمی تا پایان دی ماه همچنان رایگان است. مشتریانی که تا کنون تجارت کارت قدیمی خود را تعویض نکرده اند می‌توانند تا پایان دی ماه سالجاری تجارت کارت خود را همچنان به رایگان تعویض نمایند. گفتنی است با توجه به برنامه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برای استانداردسازی خدمات کارتی شبکه شتاب ، بانک تجارت از تیرماه سالجاری برنامه تعویض تجارت کارتهای قدیمی و صدور کارتهای دارای bin۲را در دستور کار قرار داد. با توجه به اتمام مهلت تعویض کارت، هم اکنون تجارت کارت های قدیمی دارای BIN۱ غیرفعال شده است و مشتریانی که تا کنون تجارت کارت قدیم خود را تعویض نکرده اند می بایست سریعا به شعب مراجعه و کارت خود را به رایگان تعویض نمایند.

طی ۹ماه سال جاری اتفاق افتاد:

رشد ۸۱درصدی مبلغ تسهیلات پرداختی بانک مسکن در بخش خرید واحدمسکونی

تسهیلات پرداختی بانک مسکن در بخش خرید واحدمسکونی طی ۹ ماهه سال جاری نسبت به دوره مشابه سال گذشته از نظر مبلغ ۸۱درصد و از نظر تعداد ۲۶ درصد رشد داشت.بانک مسکن طی ۹ماه سال جاری میزان ۳۹هزار و ۳۹۷ میلیارد ریال به متقاضیان تسهیلات خرید پرداخت کرده است که نسبت به ۹ماهه سال گذشته که ۲۱هزار و ۷۳۴ میلیارد ریال تسهیلات خرید پرداخت شده است معادل ۸۱درصد رشدداشت.براساس این گزارش، در طی این مدت ۹۳هزارو ۹۹۵واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات خرید بانک مسکن خریداری شده اند که در مقایسه با ۹ماهه سال گذشته ۲۶درصد رشد داشته است. این گزارش حاکی است؛افزایش دامنه شمول استفاده کنندگان از حساب های پس اندازمسکن بانک مسکن،افزایش عمر بنای ساختمان از ۷ به ۱۵سال ،پرداخت سقف تسهیلات در شهرهای بالای ۲۰۰هزار نفر جمعیت به مراکز برخی از استان ها،حذف شرط خانه اولی برای متقاضیان دریافت تسهیلات صندوق پس انداز مسکن یکم در بافت فرسوده،حذف شرط تعدد ازدواج و تاریخ وقوع عقد در پرداخت تسهیلات خرید و ساخت به زوجین،ایجاد امکان پرداخت دوفقره تسهیلات خرید و یا ساخت واحد مسکونی برروی یک پلاک برای زوجین و تغییر ضریب افزایش اقساط پلکانی جهت کاهش مبلغ اقساط و متعاقب آن کاهش ۱۰درصدی در مبالغ اقساط نسبت به روش پلکانی سالانه از سیاست های تسهیل گر بانک مسکن در روند رشد تسهیلات اعطایی خرید و احداث مسکن به شمار می رود.

بانک قوامین شرکت بیمه تاسیس می کند

مدیرعامل بانک قوامین از تلاش برای کسب مجوزهای لازم از سهامداران این بانک برای تاسیس شرکت بیمه خبر داد و گفت: بدنبال کسب مجوز از بیمه مرکزی برای ثبت شرکت عام بیمه ای هستیم و هنوز نامی برای شرکت بیمه بانک قوامین نهایی نکرده ایم غلامحسن تقی نتاج توضیح داد که بعد از کسب مجوز از سهامداران بانک قوامین، اقدامات اداری لازم برای کسب مجوز از بیمه مرکزی فعال تر خواهد شد تا این شرکت بیمه هرچه سریعتر فعالیت خود را آغاز کند، اما زمانی برای آغاز فعالیت این شرکت بیمه اعلام نکرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بهشهر

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهشهر مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در اصلی شهربخش ۱۷

خانم حوریه دیانتی اشرفی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۲/۸۸ مترمربع سهم الارثی از محمد طاهر دیانتی

خانم راضیه دیانتی اشرفی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۲/۸۸ مترمربع سهم الارثی از محمد طاهر دیانتی

املاک متقاضیان واقع درنقاش محله ۱۸- اصلی بخش ۱۷

خانم شهربانواسکندری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰- فرعی خریداری مع الواسطه از محسن فرنودی

زین الدین محمدی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۲/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰- فرعی خریداری مع الواسطه از محسن فرنودی

املاک متقاضیان واقع درفراش محله ۳۱- اصلی بخش ۱۷

خانم طاهره برزگری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۶۷/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی انتقالی از سهم الارث پدری

احمدعلی داد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۷۹/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶- فرعی خریداری شده مع الواسطه ازبهنیا

علی اصغرصفری گرایلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۶۶/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸- فرعی خریداری شده مع الواسطه ازشهرداری

املاک متقاضیان واقع درخلیل شهر۴۹- اصلی بخش ۱۷

علی اصغرمحمدپور رباطی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۷/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۰- فرعی خریداری شده مع الواسطه ازخانم ام لیلا رنجبر

علی اصغرمحمدپور رباطی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۸/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۰- فرعی خریداری شده مع الواسطه ازمحمدتقی رنجبر

املاک متقاضیان واقع درزیروان ۱۱- اصلی بخش ۱۸

خانم بتول تقوی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۶/۷۵ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از حاج درویشعلی فرخی

خانم خدیجه مظلومی پاوندی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۰۶/۷۵ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از حسین مظلومی

سید جلیل و سیداحمد اسماعیل نژاد آکردی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۰/۴۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از مظاهر جباری(سهم هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا)

غلامرضامنتظری گرجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۴/۷۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خانم سیده زهراحسینی

سیدعلی پالدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۹/۰۳ مترمربع مشمول قانون اصلاحات ارضی گردید.

محمداکبرنژاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۸۵/۷۶ مترمربع مشمول قانون اصلاحات ارضی گردید.

سیدعلی هاشمی کهکی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۹۱/۶۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از محمدجباری

سیدمحمدعلی باقری متکازینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۵/۹۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خانم راضیه فرخی

سیدمحمدعلی باقری متکازینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۵/۰۴ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از علی امیری تروجنی

املاک متقاضیان واقع درپلنگ خیل ۱۹- اصلی بخش ۱۸

یاسرامیری تروجنی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۱۷/۰۴ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از امیرامیری

شیرعلی محمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۸۷/۳۸ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خانم سکینه خاتون احمدی

خانم معصومه صحی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۱/۹۷ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از محمود جعفری

محموداسدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از موسی عباس پور

قربانعلی فرخی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۳/۹۱ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از غلامعلی فرخی

املاک متقاضیان واقع درشهیدآباد ۲۰- اصلی بخش ۱۸

خانم مجاور رستمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۱/۱۴ مترمربع مشمول قانون اصلاحات ارضی گردید.

سید عباس طباطبایی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۷/۰۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای مجیدی

سید عباس طباطبایی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۶/۴۴ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای مجیدروحی

خانم زهرا آشکاران نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۵۸/۶۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از سیدمحمد موسوی و سید رمضان هاشمی

خانم معصومه کشاورزیان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۶/۳۸ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از عباس طباطبایی

خانم معصومه کشاورزیان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۶/۴۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از عباس طباطبایی

املاک متقاضیان واقع دررستم کلا ۳۹- اصلی بخش ۱۸

خانم ام البنین ده باشی رستمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۳/۶۶ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از رمضانعلی باقریان

حسین صمدپور رستمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۳۸ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خانم فاطمه صغری درستکار رستمی

ملک واقع در اراضی ساحلی پلاک ۸۲- اصلی بخش ۱۸

مجید لطفی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۷۰۲۳۶/۳۶ مترمربع خریداری از نقی و ربیع میرزاده امامی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها ودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

رئیس ثبت اسناد و املاک بهشهر نبی اله خواجه وندی کیاسری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۰۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۵/۱۰/۱۲ م. الف- ۹۵۰۸۴۵۷

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۹۵/۰۳۲۱

نوبت دوم

مربوط به احداث جاده ومحل چاه شرق۰۷۴شمال منصوری (پسماند)

الف-شرح مختصرخدمات:

انجام عملیات خاکبرداری وخاکریزی،تسطیح ورگلاژ،اجرای شن مخلوط رودخانه ای وتثبیت باآهک،شن ریزی شکسته کارخانه ای،انجام عملیات پی کنی،لوله کشی آب وگاز،احداث آبروبتنی مسلح،ساخت ونصب مهارهای لوله سوخت،احداث پل بتنی باپایه سنگی،احداث حوضچه های فاضلاب،احداث دیوارلبلوکی،اجرای اندودسیمانی وسایرعملیات طبق نقشه ودستورالعمل کارفرمامدنظرمیباشد.

ب-محل اجرای خدمات ومدت انجام کار

محل اجرای خدمات دراهوازمنطقه منصوری ومدت انجام آن۵ ماه می باشد.

ج-برآوردکارفرما

برآوردکارفرماجهت انجام خدمات-/۱۵،۳۲۱،۷۵۴،۳۷۷ریال وتعدیل پذیرمی باشد.

د-شرایط مناقصه گران متقاضی

-مناقصه گران دارای حداقل پایه۵گرایش راه وترابری

-توانایی ارائه تضمین شرکت درمناقصه به مبلغ-/۷۶۶،۰۸۷،۷۱۹ ریال که بایستی به یکی ازدوصورت زیرارائه گردد:

الف:ارائه رسیدوجه صادره ازسوی حسابداری کارفرمامبنی برواریزمبلغ فوق الذکربه شماره حساب ۲۱۷۴۶۵۲۲۱۳۰۰۲ نزدبانک ملی شعبه کوی فدائیان اسلام-اهوازکد۶۵۱۸حساب سیبابنام شرکت ملی مناطق نفتخیزجنوب

ب:ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکرطبق فرم نمونه که ابتدابرای مدت(۹۰روز)معتبربوده وپس ازآن نیزبااعلام کارفرمابرای مدت(۳۰روز) دیگرقابل تمدیدباشد.همچنین بدینوسیله تاکیدمی گرددکه قیدشماره وعنوان مناقصه روی رسیدوجه نقدوضمانتنامه بانکی ضروری والزامی است.

-توانایی ارائه۵ درصدمبلغ پیمان(درصورت برنده شدن)بعنوان تضمین انجام تعهدات

-داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی وریالی)دررشته مربوطه ونیزمعتبربودن اسم شرکت درپایگاه ساجاربه آدرس http.//sajar.mporg.ir

۵-محل ومهلت دریافت اسنادازکلیه متقاضیان واجدشرایط دعوت به عمل می آیدظرف مهلت مقرردراین فراخوان،ضمن اعلام آمادگی بصورت کتبی جهت دریافت اسنادباارائه اصل فیش بانکی ومعرفی نامه کتبی معتبردریکی ازروزهای اداری به یکی ازآدرس های ذیل الذکرمراجعه نمایندتاارزیابی های لازم وفق آیین نامه اجرایی بندج ماده۱۲قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی ساده)به عمل آید.

۱-مهلت دریافت اسناد: ازتاریخ۱۳۹۵/۱۰/۲۵ لغایت۱۳۹۵/۱۱/۶

۲-محل دریافت اسناد: واقع دراهواز،کوی فدائیان اسلام،خیابان پارک۴(روبروی امورمسافرت).مجتمع اداری امور حقوقی وقراردادها،اتاق کنترل وتوزیع اسنادقراردادها(اتاق شماره۱)ویاتهران،میدان آرژانتین،ابتدای خیابان بیهقی، پلاک۲۸،ساختمان مرکزی یازدهم،شرکت ملی نفت ایران،طبقه دوم،دفترهماهنگی امورحقوقی وقراردادهای مناطق نفتخیزجنوب.

۳-مبلغ خریداسنادوشماره حساب: واریزمبلغ ۱۷۰۰۰۰۰ ریال به حساب سیباشماره ۲۱۷۴۶۵۲۲۱۳۰۰۲ نزدبانک ملی شعبه کوی فدائیان اسلام-اهوازکد۶۵۱۸ وارائه فیش مربوطه به امورحقوقی وقراردادهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب.

و-محل،زمان تحویل وگشایش پیشنهادها

متقاضیان مکلفندپیشنهادات خودراحداکثرتاساعت۱۵:۳۰روزی