اخبار

«گذر موقت» در فرهنگسرای ارسباران اکران و نقد می شود

سرویس هنری–فیلم سینمایی «گذر موقت» به کارگردانی افشین هاشمی شنبه ۱۱ شهریور ماه ۱۳۹۶ ساعت ۱۸ در فرهنگسرای ارسباران با حضور عوامل اکران ، نقد و بررسی می‌شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از باشگاه فیلم تهران، در خلاصه داستان این فیلم سینمایی به قلم افشین هاشمی آمده است: دو مرد در شبی تاریک تصمیمی مفرج می‌گیرند و سفری شبانه را در دل شهر آغاز می‌کنند. افشین هاشمی (نویسنده و کارگردان)، کورش جاهد (کارشناس سینما) و جمعی از بازیگران فیلم مهمانان چهارصد و چهل و پنجمین نشست باشگاه فیلم تهران هستند. افشین هاشمی (نویسنده، کارگردان و آهنگساز)، مهدی رحمانی (تهیه کننده)، اصغر رفیعی جم (مدیر فیلمبرداری)، سپیده عبدالوهاب (تدوین)، ویدا روشنی (طراح صحنه و لباس)، طاهر پیشوایی (صدابردار)، حسین قورچیان (صداگذار)، عبدالله اسکندری (طراح چهره پردازی)، مریم مجد (عکاس)، علی زادمهر (مشاور رسانه ای و مدیر تبلیغات)، اسماعیل محرابی، مسعود کرامتی، پانته‌آ بهرام، شقایق فراهانی، شبنم فرشادجو، پیام امیرعبدالهیان، آوا درویشی، مرتضی ضرابی، شقایق دهقان، هومن برق‌نورد و لادن مستوفی، جمعی ازعوامل و بازیگران این فیلم هستند. علاقمندان برای حضور دراین نشست می‌توانند به فرهنگسرای ارسباران واقع در خیابان شریعتی بالاتر از پل سیدخندان، خیابان جلفا مراجعه و یا با شماره‌های ۲۰- ۲۲۸۷۲۸۱۸ تماس بگیرند.

«شریان حیات» در دستان مخاطبان شبکه پرس تی وی

سرویس هنری– «شریان حیات» عنوان مستندی است که در شبکه پرس تی وی تولید شده و جمعه این هفته از این شبکه پخش می شود.

به گزارش امتیاز وبه نقل از روابط عمومی شبکه پرس تی وی، مستند «شریان حیات» (Splash of Life) به کارگردانی بهروز نجفی به معرفی ایران به عنوان کشوری مناسب به لحاظ توریسم سلامت با محوریت آب و آب درمانی، به مخاطب جهانی می پردازد. در این برنامه جوانب گوناگون و مظاهر مختلف گردشگری سلامت با تمرکز بر چشمه های آب گرم معدنی سرعین و دیگر نقاط سبلان معرفی می شود. در این مستند ترکیبی کارشناسان و صاحبنظران حوزه های مرتبط با موضوع مورد بحث، توضیحاتی درخصوص فواید مواد موجود در آب گرم های کشور و پزشک متخصص نیز اطلاعات مفیدی در مورد فواید عمومی و فیزیوتراپیکی آب هم در آب گرم و هم در استخرهای مدرن ارایه می کنند. همچنین در خلال این مستند، بیننده به صورت گذرا نظاره گر دیگر ظرفیت ها و فواید آب و جوانب حیات بخش و مفرح آن در کشور خواهد بود.

«خارج از کادر» آی‌فیلم میزبان حسین محجوب

سرویس هنری– برنامه «خارج از کادر» شبکه آی فیلم امشب(جمعه ۱۰ شهریور) به سراغ حسین محجوب می رود تا این بازیگر شناخته تئاتر، سینما و تلویزیون، خارج از کادرهایش را با مخاطبان این برنامه در میان بگذارد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شبکه آی فیلم، عاطفه خالدی تهیه کننده «خارج از کادر» گفت: در برنامه این هفته میزبان حسین محجوب خواهیم بود و از آنجا که قصد داریم شخصیت های هنرمندان، بازیگران، عوامل فیلم و سریال های ایرانی و ... را از حیث آنچه که بیشتر خارج از کادر دوربین است، معرفی کنیم. تلاش می کنیم به سوالاتی نظیر اینکه هنرمند میهمان برنامه چطور به اینجا رسیده، کدام کارش را بیشتر دوست دارد، کدام نقشش را بیشتر دوست دارد، خلوت خودش را چطور پر می کند و ... موضوعاتی از این دست پاسخ داده شود.

وی افزود: برنامه «خارج از کادر» به کارگردانی قاسم صالحی جمعه ها ساعت ۲۲:۳۰ پخش می شود و هنرمندان ایرانی اعم از بازیگر، خواننده، بدلکار و ... با حضور در در این برنامه برای بینندگان آی‌فیلم از زندگی شخصی و هنری خود و چگونگی طی کردن مسیر موفقیت هایشان می‌گویند. تهیه کننده «خارج از کادر» در معرفی این برنامه همچنین اظهار کرد: خارج از کادر یک برنامه شخصیت محور است و با عومل پشت صحنه و بازیگران به گپوگفت می نشیند. سعی می کنیم روایتی صمیمانه با سوژه اصلی مستندمان برقرار کنیم و در صورت امکان زوایای کمتر پرداخت شده شخصیتی و زندگی این هنرمندان به تصویر کشیده شود.

خالدی با بیان اینکه برای خارج شدن از فضای کار، گاهی وارد منزل میهمانان می شویم و با آن ها گفت و گو می کنیم، توضیح داد: از نام «خارج از کادر» بر میآید که برنامه خارج از قابی که همیشه به تصویر کشیده شده ضبط شود و حتی گاهی با افرادی که اسمشان را در تیتراژها می بینیم و مقابل دوربین دیده نمی شوند، به گفت و شنود بپردازیم.

تهیه کننده این برنامه با اشاره به اینکه «خارج از کادر » این هفته با حضور حسین محجوب بازیگر سریال هایی چون «صاحبدلان»، «سلطان و شبان»، «در مسیر زاینده رود» و.... همچنین فیلم هایی مانند «ملک سلیمان»، «من ترانه پانزده سال دارم»، «با دیگران»، «ساکن طبقه وسط» و ...گپ و گفتی صمیمانه با این هنرمند برجسته و پیشکسوت خواهد داشت و مرور کوتاهی نیز بر کارنامه بازیگری وی صورت خواهد گرفت، از حضور داریوش فرهنگ و قاسم زارع در برنامه های آتی «خارج از کادر » نیز خبر داد.

در کارنامه هنری حسین محجوب، عناوینی چون نویسندگی، کارگردانی، تهیه کنندگی و بازیگری دیده می شود. او سال گذشته در فیلم سینمایی «خی بولا» ساخته «گئورگی اواشویلی» کارگردان گرجستانی، درکنار بازیگران گرجی، در نقش رئیس جمهور گرجستان ظاهر شد.

تجلیل از «کریم اکبری مبارکه» در «دریچه عشق» فرهنگسرای معرفت

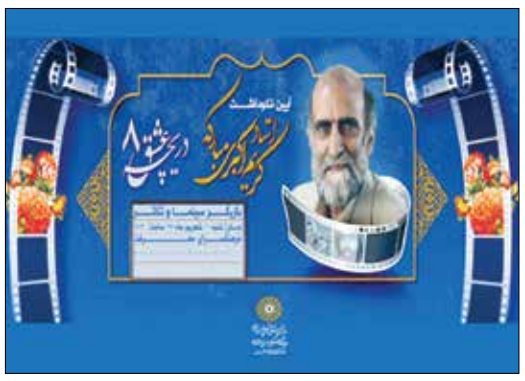
سرویس هنری– بازیگران، هنرمندان و هنردوستان برای تجلیل از نیم قرن فعالیت هنری «کریم اکبری مبارکه» بازیگر با اخلاق سینما، تئاتر و تلویزیون در برنامه «دریچه عشق « فرهنگسرای معرفت گرد هم می آیند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی مراکز فرهنگی هنری منطقه ۵، مراسم نکوداشت مقام اخلاقی و هنری «کریم اکبری مبارکه» بازیگر سریال های تاریخی امام علی (ع) و مختارنامه، با سخنرانی اساتید پیشکسوت سینما، تئاتر و تلویزیون روز شنبه ۱۱ شهریورماه ساعت ۱۷:۳۰ در فرهنگسرای معرفت برگزار می شود.

کریم اکبری مبارکه متولد ۱۳۳۲ فعالیت حرفه ای و هنری خود را با عضویت در گروه تئاتر کوچ آغاز کرد. ایفای نقش در تئاتر و فیلم سینمایی مرگ یزدگرد بازی در نقش ابن ملجم مرادی در سریال امام علی (ع) و احمر بن شمیط در مختارنامه ماندگارترین تصاویر مبارکه در اذهان عمومی است. وی هم اکنون داوری جشنواره های سینمایی و نمایشی کشور را بر عهده دارد و تاکنون در ده ها تئاتر ، سریال و فیلم به عنوان بازیگر، کارگردان، بازیگردان و برنامه ریز ایفای نقش نموده است.

گفتنی است؛ در این مراسم کارنامه هنری اکبری مبارکه هنرمند با اخلاق سینما، تئاتر و تلویزیون کشور، توسط صاحبنظران و منتقدین این حوزه مورد بررسی قرار می گیرد.

علاقه‌مندان جهت شرکت در این مراسم می‌توانند به فرهنگسرای معرفت واقع در میدان شهر زیبا، بلوار شهران، بعد از زیرگذر شهید همت مراجعه کرده و برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۴۴۳۱۹۳۰۳ تماس بگیرند.



در تماشاخانه استاد نصیریان به روی صحنه می رود؛

«به خاطر خواب من» در پردیس تئاتر تهران

سرویس هنری– نمایش «به خاطر خواب من» به نویسندگی «مهدی نصیری» و کارگردانی «کیانوش احمدی» از روز یک شنبه ۱۲ شهریورماه در تماشاخانه استاد نصیریان پردیس تئاتر تهران به روی صحنه می رود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی پردیس تئاتر تهران، نمایش «به خاطر خواب من» به نویسندگی «مهدی نصیری» و کارگردانی «کیانوش احمدی» از روز یک شنبه ۱۲ شهریورماه در تماشاخانه استاد نصیریان و در ساعت ۱۸:۳۰ اجرای خود را آغاز می‌کند.

در این نمایش با سه زن آشنا می‌شویم که در فضایی رویا گونه به دنبال همسران خود به خط مقدم جنگ میآیند. هر کدام از این زنها دچار مشکل و معضلی اجتماعی شده‌اند. از همسران خود می‌خواهند که برگردند ...

در نمایش «به خاطر خواب من» پناه باقریان، عاطفه حق شناس، نغمه نخعی شریف، محمد جبارنیا، محمود ساعی، علی محمدی، عباس رحمانی مطلق ایفای نقش می‌کنند.

سایر عوامل این نمایش عبارتند از دستیاران کارگردان: سعید کریمیان، فرزاد ابوعلی، مهدی رمضانزاده / طراح نور و صحنه: کیانوش احمدی/ طراح پوستر و بروشور: جواد نقدی آجقان/ موسیقی: فرزاد ابوعلی/ طراح گریم: علی وفایی زاده/ عکاس: رامین شیروانی/ مدیر صحنه: علی اعظم الاملجی/ منشی صحنه و افکتور: احمد دولت آبادی، میثم رضایی نژاد/ مدیریت اجرای: کاظم کامور بخشایش، حسن همتی/ روابط عمومی: بنیامین صیادی نیا.

اخبار

قطعه «بگو دوست دارم» با صدای «اشکان ملک‌زاده» منتشر شد

منصور جهانی

قطعه «بگو دوست دارم» به آهنگسازی و با صدای «اشکان ملک‌زاده» و به تهیه‌کنندگی «صدرالدین حسین‌خانی» مدیر شرکت موسیقی «ایران گام» منتشر شد. قطعه «بگو دوست دارم» به آهنگسازی، تنظیم و با صدای «اشکان ملک‌زاده»، میکس و مسترینگ «معراج میرزایی»، با ترانه «آرش طاقتی» و «اشکان ملک‌زاده» و به تهیه‌کنندگی «صدرالدین حسین‌خانی» مدیر شرکت موسیقی «ایران گام» با مجوز رسمی دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی؛ بعد از گذشت دو سال از اجرای آخرین آهنگ به این سبک، منتشر شد و در اختیار علاقمندان به موسیقی قرار گرفت.

اشکان ملک‌زاده دوره آواز کلاسیک را از سال ۱۳۷۶ به مدت سه سال زیر نظر استاد «محمد نوری» به اتمام رساند و در فاصله سالهای ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۰ سبکی را ابداع کرد که تلفیقی از آوازهای کلاسیک، سنتی، پاپ و راک بود که در نهایت قطعه «دوستت دارم» را به همین شیوه در خرداد ماه سال ۱۳۹۴ در وبسایت‌های موسیقی کشور منتشر کرد که مورد استقبال علاقمندان به موسیقی قرار گرفت و در واقع، قطعه «بگو دوست دارم» بر همان سبک موسیقایی آهنگسازی شده و در اختیار علاقمندان به موسیقی قرار گرفته است.

ملک‌زاده تنظیم تیتراژهای تلویزیونی همچون؛ «کافه سؤال» شبکه دو، برنامه «ساعت ۲۵» در شبکه ۵ و ... را در کارنامه کاری خود دارد و در این دو سال اخیر، بیشتر وقت خود را به آهنگسازی و تنظیم قطعات جدید از ساخته‌های خود اختصاص داده است که در آینده نزدیک تعدادی از آنها به صورت تک تراک و تعداد دیگر نیز در قالب آلبومی به تهیه‌کنندگی «صدرالدین حسین‌خانی» مدیر شرکت موسیقی «ایران گام» منتشر خواهد شد.

متن قطعه «بگو دوست دارم» با صدای اشکان ملک‌زاده:

کجایِ دِلَت، برای من است
بگو چه کسی، به جای من است
چه بوده بگو، گناه دلم
که بی‌تو شدن، سزای من است
بی‌تابم،کاش برگردی کنارم
ای کاش ...، یکبارم، به جای آزارم؛ بگی دوست دارم
یکبارم، بگو که می‌مانم؛ بگو دوست دارم
تمام دلم، برای تو بود
شکستن دل، به پای تو بود
چه خواهی بگو، زِ جانِ دلم
که جان و دلم، فدای تو بود

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به دینا جعفری و عرشیا جعفری و پریسا سعیدی خواهان مهناز رفعتی فرد دادخواستی بطرفیت خوانده پریسا سعیدی– عرشیا جعفری– دینا جعفری به خواسته مطالبه اجرت المثل ایام زوجیت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه بایگانی۹۵۰۹۹۸۲۱۶۲۴۰۱۱۲۰ شعبه۲۴۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن در ۱۳۹۶/۷/۱۵ ساعت۹:۳۰صبح تعیین حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

دفتر شعبه۲۴۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی صدر تهران
۱۱۰/۷۲۳۲۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به کلاسه پرونده: ۹۶۰۵۲۶/۶۵۵ وقت رسیدگی: ۹۶/۷/۱۲ ساعت ۱۵:۳۰ خواهان: اروجعلی نعیمی خوانده: احمد پورعاشوری و سید مرتضی حسینی خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که جهت رسیدگی به حوزه ۶۵۵ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

شعبه۶۵۵ مجتمع شماره۱۴ شورای حل اختلاف تهران
۱۱۰/۷۲۲۷۶

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۰۲۰۱۰۶۴ شعبه ۳۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۲۰۰۶۴۹ خواهان– شرکت بانک شهر با وکالت علی داعی فرزند صفر خواندگان–محمد مهدی رضائی بدر ف مسعود–شرکت مبین تجارت بین الملل منطقه آزاد انزلی –شرکت سینا مهر تبیان به مدیر عاملی محمد مهدی رضایی بدر –نصیر ذاکری ف رمضانعلی خواسته ها–مطالبه خسارت دادرسی–مطالبه وجه بابت –مطالبه وجه چک خلاصه جریان پرونده–به تاریخ بالا پرونده کلاسه شعبه ۳۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران تحت نظر قرار دارد ملاحظه می گردد در تاریخ ۹۵/۱۲/۷ وکیل خواهان بطرفیت خواندگان زیر دادخواستی بخواسته مطالبه وجه بابت رسیدگی و صدور حکم دائر بر محکومیت خواندگان به نحو تضامن به پرداخت اصل تسهیلات بانکی و سود مشارکت مدنی و وجه التزام تاخیر تادیه طبق قراردادهای لاز م الاجرای مشارکت مدنی تسهیلات بانکی شماره های ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷-۹-۱۰-۱۳۳۱۰۲۵۵-۷۰۰-۳۵۰ مورخ ۹۳/۷/۱۶ و ۹۳/۱۰/۲۷ و ۹۳/۱۲/۲۵ و ۹۴/۸/۱۲ و ۹۴/۸/۱۹-۹۴/۱۰/۳-۹۴/۱۱/۱۳-۹۴/۱۲/۲۷ و قرارداد شماره ۳۵۰-۷۰۰-۷۴۶۶۹۳۱ مورخ ۹۴/۱/۳۱ جمعا به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل تسهیلات قراردادهای مشارکت مدنی و مبلغ ۲۶۸۵۵۷۵۴۰۲ ریال بابت سود مشارکت و مبلغ ۱۰۷۲۳۱۳۵۰۰۴ ریال وجه التزام تاخیر تادیه تا زمان تسلیم دادخواست جمعا به مبلغ ۵۳۴۰۸۷۱۰۴۰۶ ریال و محاسبه و پرداخت سود ۱۰۷۲۳۱۳۵۰۰۴ ریال وجه التزام تاخیر تادیه تا زمان تسلیم دادخواست تا مزان اجرای حکم و وصول محکوم به انضمام خسارات دادرسی هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و غیره به شرح دادخواست به مبلغ ۵۳۴۰۸۷۱۰۴۰۶ ریال و مطالبه وجه چک مطالبه وجه بابت یک فقره چک به مبلغ ۱۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به انضمام خسارت تاخیر تادیه از زمان سر رسید چک تا زمان اجرای حکم و وصول محکوم به خسارات دادرسی هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و غیره به شرح دادخواست به مبلغ ۱۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و تامین خواسته صدور قرار تامین خواسته طبق ماده ۱۰۸ قانون آئین دادرسی مدنی ماده ۷ قانون تسهیل اعطا تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرا طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها ۸۶/۴/۵ دائر بر توقیف اموال خوانندگان به مبلغ ۴۰۶-۷۱۰-۴۰۸-۵۳ ریال ئ مطالبه خسارات دادرسی به استناد شماره پرونده استنادی و کالت نامه به شماره ۰۶۲۴۵۷ مورخ ۹۵/۸/۲۲ چک شماره ۲۹۲۵۲۲ مورخ ۹۵/۱۱/۲۶ به همراه ظهر چک و گواهی عدم پرداخت دلائل سمت و مدیریت به شماره ۹۳/۱۰۷۰۴۸ مورخ ۹۳/۷/۲۷ و قرارداد مشارکت مدنی شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۱ مورخ ۹۳/۷/۱۶ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۳ مورخ ۹۳/۱۰/۲۷ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۲ مورخ ۹۳/۸/۲۴ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۴ مورخ ۹۳/۱۲/۲۵–قرارداد مشارکت مدنی شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۶ مورخ ۹۴/۸/۱۹ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۵ مورخ ۹۴/۸/۱۲ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۷ مورخ ۹۴/۹/۲۴ –قرارداد مشارکت مدنی شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۸ مورخ ۹۴/۱۰/۳ –قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۹ مورخ ۹۴/۱۱/۱۳ و قرارداد مشارکت مدنی به شماره ۳۵۰/۷۰۰/۱۳۳۱۰۲۵۵/۱۰ مورخ ۹۴/۱۲/۲۷ –قرارداد مشارکت مدنی شماره ۳۵۰/۷۰۰/۷۴۶۶۹۳/۱ مورخ ۹۴/۱/۳۱ –پاسخ استعلام به شماره مورخ ۹۵/۱۲/۴ –دلیل مدیریت خوانده به شماره ۲۰۲۳۲ مورخ ۹۳/۶/۱ به این دادگستری تقدیم نموده که در خصوص درخواست تامین خواسته برابر دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۲۰۰۱۱۵ مورخ ۹۶/۲/۴ قرار تامین خواسته صادر گردیده و در خصوص اصل دعوا مبادرت به تعیین وقت رسیدگی برای تاریخ ۹۶/۵/۱۶ نموده خواندگان در جلسه رسیدگی حضور نیافته و دفاعی بعمل نیاورده و لایحه ای نیز تقدیم ننموده اند وکیل خواهان ضمن حضور در جلسه دادرسی و استرداد دعوا نسبت به شرکت مبین تجارت بین الملل منطقه آزاد انزلی به مدیر عاملی نصیز ذاکری نسبت به سایر خواندگان دعوا را برابر خواسته مصرحه در دادخواست اعلام نموده است خلاصه ادعای وکیل خواهان بر این مبناست شرکت سینا مهرتیان و محمد مهدی رضایی بدر خواندگان ردیف اول و دوم ضمن درخواست تسهیلات بانکی و امضای قراردادهای لازم الاجرای مشارکت مدنی تسهیلات بانکی شماره های ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷-۸-۹-۱۰ -۱۳۳۱۰۲۵۵-۷۰۰-۳۵۰ مورخ ۹۳/۷/۱۶ -۹۳/۸/۲۴-۹۳/۱۰/۲۷-۹۳/۱۲/۲۵-۹۴/۸/۱۲-۹۴/۸/۱۹-۹۴/۹/۲۴-۹۴/۱۰/۳-۹۴/۱۱/۱۳-۹۴/۱۲/۲۷ و قرارداد شماره ۳۵۰-۷۰۰-۷۴۶۶۹۳۱ مورخ ۹۴/۱/۳۱ جمعا به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ تسهیلات بانکی دریافت و متعهد می شوند طبق ماده ۵ قراردادهای مذکور در مدت مقرر اصل و سود مشارکت را طبق مفاد قرارداد بازپرداخت نماید سایر خواندگان شرکت مبین تجار ت بین الملل و نصیر ذاکری نیز با امضای قرارداد شماره ۳۵۰-۷۰۰-۷۴۶۶۹۳۱ مورخ ۹۴/۱/۳۱ مبلغ ۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از مبلغ مذکور را ضمانت نموده اند توضیح آنکه محمد مهدی رضایی بدر شخصا نیز بابت چک شماره ۲۹۲۵۲۲ عهده بانک شهر شعبه زعفرانیه به سر رسید ۹۵/۱۱/۲۶ و گواهی عدم کفایت موجودی شماره ۱۰۹۹۴۹۱۳۱۷۰۲۱۴-۹۵/۱۱/۲۶ علاوه بر بدهی فوق الذکر مبلغ ۱۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به موکل بدهکار است با این حال علیرغم انقضای مدت قراردادهای مذکور و سر رسید چک و مطالبه وجوه مذکور از سوی بانک و مراجعه مکرر به خوانندگان ایشان از انجام تعهدات طبق ماده ۱۰۸ قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۷ قانون تسهیل اعطا تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرا طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانکها ۸۶/۴/۵ دائر بر توقیف اموال خوانندگان و اجرای آن قبل از ابلاغ رسیدگی و صدور حکم دائر بر محکومیت خواندگان نحو تضامن به پرداخت مشارکت مدنی تسهیلات بانکی شماه رهای ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷-۸-۹-۱۰ -۱۳۳۱۰۲۵۵-۷۰۰-۳۵۰ مورخ ۹۳/۷/۱۶-۹۳/۸/۲۴-۹۳/۱۰/۲۷-۹۳/۱۲/۲۵-۹۴/۸/۱۲-۹۴/۸/۱۹-۹۴/۱۰/۳-۹۴/۱۱/۱۳-۹۴/۱۲/۲۷ و قرارداد شماره ۳۵۰/۷۰۰-۷۴۶۶۹۳۱ مورخ ۹۴/۱/۳۱ جمعا ۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل تسهیلات قراردادها و مشارکت مدنی و ۲۶۸۵۵۷۵۴۰۲ ریال بابت سود مشارکت مدنی و وجه التزام تاخیر تادیه از زمان تسلیم دادخواست تا زمان اجرای حکم و وصول محکوم به طبق صدور حکم دایر بر محکومیت محمد مهدی رضایی بدر به پرداخت یک فقره چک به مبلغ ۱۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به انضمام خسارت تاخیر تادیه از زمان سر رسید چک تا زمان اجرای حکم و وصول محکوم به خسارات دادرسی هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و غیره مورد استدعاست دادگاه با بررسی اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام نموده و با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید .

رای دادگاه–در خصوص دعوی خواهان علیه شرکت مبین تجارت بین الملل منطقه آزاد انزلی به خواسته های فوق قطع نظر از قابلیت یا عدم قابلیت پذیرش دعوا در ماهیت موضوع نظر به اینکه وکیل خواهان با اختیارات حاصله از وکالت نامه شماره ۶۲۴۵۷ مورخ ۹۵/۸/۲۲ دعوای مطروحه را به خلاصه صورتجلسه دادرسی مذکور مسترد نموده است و تکلیف قانونی دادگاه در جهت ادامه رسیدگی و تعقیب دعوای مذکور ساقط گردیده است و به استناد بند ب از ماده ۱۰۷ از قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ قرار رد دعوای مذکور را صادر و اعلام م یدارد قرار صادره ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در دادگاههای محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد در خصوص دعوا یخواهان علیه سایر خواندگان به خواسته های فوق نظر به اینکه بدهکاری خواندگان به میزان خواسته برابر مدارک استنادی شامل فتوکپی مصدق قراردادهای بانکی و چک و گواهینامه عدم پرداخت بانک محال علیه احراز گردیده است و خواندگان دفاعی در برابر دعوای خواهان بعمل نیاورده اند و با وصف ابلاغ و انتظار کافی در جلسه دادرسی حضور نیافته اند دعوا را محمول بر صحت تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۹۷-۱۹۴-۵۱۵ الی ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ مواد ۲۱۹ –۱۰ الی ۲۲۸ از قانون مدنی ماده واحده قانون الحاق دو تبصره به ماده ۱۵ اصلاحی قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۷۶ و مواد ۱-۲ از قانون نحوه وصول مطالبات بانکها مصوب ۱۳۶۸ و مادتین ۳-۴ از آیین نامه تعیین حق الوکاله حق المشاوره و هزینه سفر وکلای دادگستری مصوب ۱۳۸۵ حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به مبلغ ۵۳۴۰۸۷۱۰۴۰۶ ریال و خسارت تاخیر تادیه قراردادی از تاریخ دادخواست تا رو زاجرای حکم و نیز محکومیت محمد مهدی رضایی بدر بابت یک فقره چک به پرداخت مبلغ ۱۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و به نسبت محکوم به جمعا به پرداخت مبلغ ۱۹۳۲۶۸۹۱۶۱ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله قانونی مرحله نخستین و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم ا ز تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران استعلام می شود در حق خواهان محکوم می نماید ضمنا دایره اجرا مکلف است در اجرای ملاک بند ۱۴ از ماده ۳ از قانون وصول و برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین نسبت به محاسبه و وصول ما به التفاوت هزینه دادرسی از بابت مبلغ نهایی خسارت تاخیر تادیه که روز اجرای حکم به طور قطعی مشخص خواهد شد از محکوم له اخذ و به حساب مربوط واریز نماید و نیز نسبت به محاسبه و وصول خسارت تاخیر تادیه بر مبنای مذکور از محکوم علیه اقدام و در حق محکوم له پرداخت نماید رای دادگاه غیابی محسوب شده ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

قاضی دادگاه حقوقی شعبه ۳۷ دادگاه عمومی شهید صدر تهران
۱۱۰/۷۰۶۲۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی کلاردشت

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کلاردشت مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردید جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه حسن کیف پلاک ۱ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۲۰۳۴ فرعی از ۱- اصلی آقای علی دلاور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۲۸/۹۴ متر مربع واقع در حسن کیف خریداری مع الواسطه از حسن عدیلی مالک رسمی
۲۰۳۹ فرعی از ۱-اصلی خانم معصومه صیادی کلاشمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹۱/۹۳ متر متر مربع به استثنای یک سیر و یک مثقال و هفت نخود بیست سی هفتم مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه سهم اوقاف واقع در حسن کیف خریداری مع الواسطه از لقشین دلفان همتی مالک رسمی
۲۰۴۰ فرعی از ۱- اصلی خانم مستانه جعفر پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۴۹/۱۵ متر مربع به استثنای یک سیر و یک مثقال و هفت نخود و بیست سی و هفتم گندم مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه سهم اوقاف واقع در حسن کیف خریداری مع الواسطه از ورث قدرت جعفر پور مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه ولول پلاک ۳-اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۴۱۶ فرعی از ۳- اصلی آقای محمد ریحانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۵۷/۹۸ متر مربع واقع در ولول خریداری مع الواسطه از علی اوسط ازوجی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مکا پلاک ۴- اصلی بخش یک کلاردشت
۲۶۹ فرعی از ۴- اصلی خانم معصومه مسگر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۸/۶۰ متر مربع واقع در مکا خریداری مع الواسطه از فریده صداقت مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مجل پلاک ۶- اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۶۳۴ فرعی از ۶- اصلی سید محمد رضا علوی شوشتری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷۳/۸۳ متر مربع واقع در مجل خریداری مع الواسطه از ارسلان حاتمی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودبارک پلاک ۷ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۱۰۱۷ فرعی از ۷- اصلی آقای محمد حسن سماواتیان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۸۱/۱۷ متر مربع واقع در رودبارک خریداری مع الواسطه از پوراندخت شفیق مالک رسمی
۱۰۱۷ فرعی از ۷ - اصلی خانم مهدیه اخوان مستوفی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۸۱/۱۷ متر مربع واقع در رودبارک خریداری مع الواسطه از پوراندخت شفیق مالک رسمی
۱۰۱۷ فرعی از ۷- اصلی خانم حوریه اخوان مستوفی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۸۱/۱۷ متر مربع واقع در رودبارک خریداری مع الواسطه از پوراندخت شفیق مالک رسمی
۱۰۱۷ فرعی از ۷- اصلی خانم انسیه اخوان مستوفی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۸۱/۱۷ متر مربع واقع در رودبارک خریداری مع الواسطه از پوراندخت شفیق مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلمه پلاک ۱۴ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت
۳۹۶ فرعی از ۱۴ اصلی - آقای علی اکبر ورج کاظمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۸۸۲/۸۵