خبر کوتاه

حضور چشمگیر فیلم‌های ایرانی در هند

سرویس هنری- فیلم‌های ایرانی به شکل گسترده‌ای در رویدادهای فرهنگی هند به نمایش در آمدند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بنیاد سینمایی فارابی، در جشنواره بین‌المللی فیلم «کولهاپور» که از ۲۳ تا ۲۹ آذر برگزار شد، فیلم‌های «خانه‌ای در خیابان چهل و یکم» ساخته حمیدرضا قربانی (با سابقه نمایش در جشنواره‌های سائوپائولو، مد فیلم، بنگلور، تیبوران، فوروم کلکته، فر فیلم، خانه آسیا و دانشگاه لوزان)، «وقتی برگشتم» ساخته وحید موساییان (با سابقه نمایش در جشنواره‌های بوسان، سائوپائولو، فر فیلم، خانه آسیا و دانشگاه لوزان)، «حورا» ساخته غلامرضا ساغرچیان (برنده جایزه از جشنواره‌های آل لایتز و فیل طلایی و به نمایش در آمده در جشنواره‌های تامیل نادو، کودک اشتوتگارت، تامیل نروژ، کودکان استانبول، کودکان کانادا، کودک رولان بایکوف، خانه آسیا، نوجوان سئول و کودک چین)، «شیفت شب» ساخته نیکی کریمی (به نمایش درآمده در جشنواره‌های ورشو، خانه آسیا، تالین، سینه ایران، صوفیه منار، سینه فن، دوازده ماه، بغداد، آسیا-اقیانوسیه، داکا و اسگواردی آلترووه) و «تراژدی» ساخته آزیتا موگویی (با سابقه نمایش در جشنواره های زنان بنگلادش، بغداد، اکو، داکا و دانشگاه سایمون فریزر) حضور داشتند. به علاوه، در شانزدهمین جشنواره فیلم آسیایی چشم سوم (بمبی/ ۳۰ آذر تا ۷ دی) که فیلم‌های «امکان مینا»، «سیانور»، «سویوق» و «سینما نیمکت» را در برنامه قرار داده بود، نمایش‌هایی ویژه برای «ربوده شده» ساخته بیژن میرباقری (به نمایش در آمده در جشنواره‌های صوفیه منار و خانه آسیا) و «خواب آب» ساخته فرهاد مهرانفر (با سابقه نمایش در جشنواره‌های بوسان، سائوپائولو، سبز برلین و مارکوپولو) در نظر گرفته شد.

اعتراض یک نمایش به آلودگی هوا

گروه نمایش «آن سوی آینه» در واکنش به آلودگی هوا که به روالی روزمره در کلانشهرهای ایران تبدیل شده، عکسی را از گروه بازیگران خود منتشر کرد.

به گزارش ایسنا، «آن سوی آینه» به کارگردانی علی سرابی و بر اساس متن فلوریان زلر در شرایطی روی صحنه می‌رود که مخاطبانش از آلودگی هوا رنج می‌برند و به همین دلیل اعضای گروه عکسی را در واکنش به این موضوع که بر میزان مخاطبان این روزهای سینما و تئاتر اثرگذار شده است، ثبت کردند.

در این عکس که توسط محمدصادق زرجویان ثبت‌شده، بازیگران نمایش به ترتیب (از چپ به راست) پژمان جمشیدی، علی سرابی، ریما رامین‌فر، مارال بنی‌آدم، ایستاده‌اند که این عکس با پرسوناژهای غرق شده در آلودگی هوا، به محتوای نمایش «آن سوی آینه» و غرق شدن اغلب انسان‌ها در زندگی روزمره هم اشاره‌ای دارد.

پنجمین «دیدار ماه» با یاد شهید زنده همراه شد

سرویس هنری- پنجمین جلسه شعرخوانی «دیدار ماه» با یاد کردن از مرحوم آیت الله حائری شیرازی و شهید علی خوش لفظ راوی «وقتی مهتاب گم شد» و شهید زنده به تعبیر مقام معظم رهبری برگزار شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی سپهر سوره هنر؛ در پنجمین محفل شعرخوانی «دیدار ماه» حوزه هنری که روز چهارشنبه شب- ۲۹ آذر-در مسجد حضرت آیت الله خامنه ای حوزه هنری برگزار شد، خسرو احتشامی با خواندن غزلی که در سال ۱۳۴۵ سروده شده است، گفت:اگر تصفحی بر شعر از زمان رودکی تاکنون داشته باشید، خواهید دید که خاموشی روشن تر از هر چراغ خواهد بود.

در ادامه مصطفی محدثی خراسانی که اجرای این جلسه دیدارماه را برعهده داشت، از عباس باقری دعوت به شعرخوانی کرد. این شاعر شعری را به یاد یعقوب لیث صفاری و مرتبط با شب یلدا خواند. میرجلال الدین کزازی نیز با اشاره به حادثه زمین لرزه کرمانشاه شعری را تقدیم حاضران کرد. بیژن ارژن شاعر بعدی بود که یک غزل را در این محفل خواند. بهاالدین خرمشاهی نیز با ارائه تعریفی از مشاعره بیان کرد: مشاعره در ادبیات به حالتی گفته می شود که دو شاعر مباحثه ای با هم داشته باشند.

وی افزود: سال ها پیش ماموریت یافتم از دفتر شعر سید علی موسوی گرمارودی گزیده ای برای چاپ توسط نشر مروارید انتخاب کنم. اگرچه برخی بر سرودن اخوانیه ها خرده می گیرند و مدح انسان در شعر را ناروا می دانند، اما به نظر من اخوانیه سرایی ایرادی ندارد.

خرمشاهی در ادامه اخوانیه(مهر سروده) ای را برای گرمارودی خواند. سید علی موسوی گرمارودی شاعر باسابقه و نام آشنای ایرانی نیز ضمن تحسین اخوانیه خرمشاهی در توصیف خود، به شعرخوانی در وصف خرمشاهی وجایگاه شعر او پرداخت.

در بخشی از متن گرمارودی درباره خرمشاهی آمده است: «کسی به بزرگی خرمشاهی جایگاه شعر من را به همگان منتقل نکرده بود و پاسخ گفتن به اخوانیه او همچون دوئل می ماند.

محمدجواد محبت در نوبت بعدی این محفل به شعرخوانی پرداخت. احمد علوی نیز در ادامه غزلی را خواند و به مادرش تقدیم کرد.

هرمز علیپور نیز با خواندن شعری سپید نوبت بعدی شعرخوانی را به خود اختصاص داد. محمدرضا عبدالملکیان با خواندن یک دوبیتی، سیده تکتم حسینی با خواندن غزلی کوتاه و ابراهیم اسماعیلی اراضی با ادای احترام به فروغ فرخزاد به شعرخوانی در پنجمین دیدار ماه پرداختند. غلامرضا سازگار نیز در وصف امیرالمومنین شعرخوانی کرد. خلیل شفیعی شاعر اهل شیراز نیز از زنده یاد آیت الله شیرازی یاد کرد و گفت: «شاید همگان به وجهه سیاسی ایشان توجه کنند، اما آیت الله شیرازی پیش از هر چیز ادیب بزرگی بودند.»

امیرعاملی ارجمند از قزوین و کیومرث عباسی قصری در ادامه مراسم به شعرخوانی پرداختند. علی بیگی نیز به یاد مهرداد اوستا که در اولین جلسات شعرخوانی حوزه هنری در سال های دهه ۵۰ و ۶۰ حضور داشته است، شعری را خواند.

بهزاد زرین پور، مهدی محمدنژاد کیاسری، عبدالجبار کاکایی، ساجده جبارپور، عباسعلی براتی پور،علی مقیمی و محمدحسین صفاریان از جمله شاعران بعدی بودند که در این دیدار شعر و ادبیات، به شعرخوانی پرداختند. همچنین علیرضا قزوه نیز غزلی را که همان روز در وصف علی خوش لفظ سروده بود، به این شهید تقدیم کرد.

سجاد سامانی، مرتضی امیری اسفندقه، معین اردستانی و تیمور ترنج نیز هریک اشعاری را برای حاضران خواندند. فاضل نظری معاون هنری سابق حوزه هنری که به تازگی به سمت مدیریت عامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان منصوب شده است، ضمن تشکر از شاعران حاضر در دیدار ماه، دو غزل را در جلسه خواند.

قاسم صرافان در وصف حضرت علی(ع) و قادر طراوت پور نیز پایان بخش پنجمین محفل شعرخوانی «دیدار ماه» بود.

اساتید دانشگاه فرهنگیان و روسای کانون های ادبی شهر تهران از مهمانان ویژه این جلسه بودند.

سردار یزدی: دشمن از نگاه و تفکر«خوش‌لفظ» می‌ترسد

پیکر مطهر شهید «علی خوش‌لفظ» در حوزه هنری تشییع شد

سرویس هنری- مراسم تشییع پیکر مطهر شهید «علی خوش‌لفظ» از جانبازان ۸ سال دفاع مقدس با عنوان «بدرقه مهتاب» صبح امروز، پنجشنبه ۳۰ آذرماه از حوزه هنری برگزار شد.

به گزارش امتیاز، مراسم تشییع و بدرقه پیکر مطهر شهید «علی خوش‌لفظ» راوی کتاب «وقتی مهتاب گم شد» و از جانبازان ۸ سال دفاع مقدس، صبح امروز، پنجشنبه ۳۰ آذرماه از محل حوزه هنری و با حضور جمع کثیری از مسئولان لشکری، کشوری و فرهنگی و هنرمندان و اهالی ادبیات برگزار شد.

در این مراسم در کنار خانواده این شهید بزگوار دفاع مقدس، شخصیت‌هایی همچون محسن مومنی‌شریف، سردار محمدرضا یزدی، محمدباقر قالیباف، حمید حسام، سردار محمدرضا نقدی، محمد حمزه زاده، حجت الاسلام زائری، مجتبی رحماندوست، حبیب احمدزاده، مرتضی سرهنگی، علیرضا قزوه، مرتضی امیری اسفندقه، مصطفی رحماندوست و ... حضور داشتند.

پیکر مطهر شهید علی خوش لفظ بر روی دستان عاشقان و سینه سوختگان اباعبدالله الحسین (ع) و مردم ولایت مدار، به محوطه حوزه هنری وارد شد و در مقابل مسجد امام خامنه ای این نهاد انقلابی، قرار گرفت.

در ابتدای مراسم تشییع این شهید، دکتر آقا محمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی را به مناسب درگذشت شهید خوش لفظ قرائت کرد.

در ادامه سردار محمدرضا یزدی فرمانده سپاه محمدرسول الله تهران بزرگ با بیان این که علی خوش لفظ همیشه در انتظار شهادت بود؛ اظهار کرد: کاش امروز، احمد متوسلیان بود و در این جایگاه از ایثارگری‌ها و رشادت‌های علی خوش‌لفظ سخن می‌گفت. کاش شهید همت بود و از مقاومت های خوش لفظ می گفت. کاش شهید همدانی اینجا بود و می گفت که خوش لفظ در حالی که هنوز جراحات عملیات قبل را در بدن داشت؛ به عملیات جدید می‌رفت.

وی ادامه داد: شهید خوش لفظ اسوه مقاومت بود و مجروحیت هیچ گاه برای او محدودیت به وجود نمی آورد و گویی روح مقاوم او، روحش را به حرکت وا می داشت. در روزهای سخت دفاع مقدس، شهید خوش لفظ نشان داد که چگونه با مدیریت جهادی و با حضور در صحنه های مختلف یک رزمنده و سرباز ولایی می تواند از وطن، ناموس و انقلاب اسلامی دفاع کند. امروز جوانان نیازی ندارند که نگاهشان به غرب باشد، بلکه می توانند زندگی شخصیت هایی همچون علی خوش لفظ را الگوی خود قرار دهند.

سردار یزدی خاطرنشان کرد: شهادت مزد زندگی پرافتخار شهید خوش‌لفظ بود و ایثارگری و سبک زندگی اش برای ما ارزشمند است. امروز هم در این جا جمع شده ایم تا در کنار تشییع پیکر این شهید بگوییم حاج علی خوش لفظ برای ما یادگارهای بزرگی بر جای گذاشت. جوانان باید دقت کنند که ایشان چگونه ایستاد و در برابر دشمن مقاومت کرد و هیچ گاه احساس نکرد که دیگر نمی تواند ادامه دهد. فرمانده سپاه محمدرسول الله تهران بزرگ همچنین گفت: نگاه فرهنگی شهید خوش لفظ، ایشان را در بین دیگر رزمندگان، جانبازان و شهدا، نمایان تر کرده است. نگاه ایشان در ثبت خاطراتشان و کتاب «وقتی مهتاب گم شد» که برگرفته از خاطرات ایشان به چاپ رسید، باعث نمایان شدن زندگی این شهید بزرگوار شد.

طاهر خوش لفظ فرزند شهید خوش لفظ نیز در بخشی از این مراسم، دلنوشته ای که برای شهادت پدرش به نگارش در آورده بود، خواند.

اخبار

نمایش عروسکی «تشپ کال» در بام‌لند

سرویس هنری- نمایش عروسکی «تشپ کال» به کارگردانی مرجان پورغلام‌حسین طی دو اجرا پنج‌شنبه و جمعه این هفته در جشنواره‌ی یلدای بام‌لند بر روی صحنه می‌رود.

به گزارش امتیاز؛ امسال به مناسبت شب یلدا جشنواره‌ی یلدای بام‌لند با برنامه‌های متنوع فرهنگی و هنری در محوطه‌ی بام‌لند برگزار می‌شود.

علاوه بر اجرای موسیقی، قصه‌گویی، نقالی، ایستگاه نقاشی برای کودکان و ... نمایش عروسکی «تشپ کال» کاری از گروه تئاتر «پوپه» طی دو اجرا در آمفی‌تئاتر بام‌لند بر روی صحنه می‌رود.

این نمایش براساس داستانی از رولد دال به همین نام ساخته شده است. بیتا بهارلو، مرجان پورغلام‌حسین، نگین بهزاد، گلنوش طاهری، مژگان حامدی و پیمان فاطمی بازیگران و عروسک‌گردان‌هایی هستند که در این نمایش به ایفای نقش می‌پردازند.

داستان نمایش درباره‌ی آقای هوپی است که به همسایه‌اش خانم سیلور دل‌باخته اما او دل‌باخته‌ی الفی، لاکپشت کوچک‌اش است. تنها کاری که آقای هوپی برای رسیدن به خانم سیلور می‌تواند انجام بدهد به دست آوردن دل الفی است. حالا باید دید آیا آقای هوپی موفق می‌شود؟

هرمز هدایت راوی و پیمان فاطمی و بیتا بهارلو صداپیشه‌های این نمایش هستند.

فاطمه پورهاشمی، مرجان پورغلامحسین، گلنوش طاهری و زهرا عظیمی‌نیا، ایده‌پردازان؛ رودابه کاشانی، طراح عروسک‌ها و صحنه؛ سردار سرمست، آهنگ‌ساز؛ پویا پورامین، صدابردار؛ محمدجواد رجب‌بیگی، طراح نور؛ مرضیه سرمشقی، طراح پوستر و بروشور؛ رویا راد، دستیار کارگردان؛ گلنوش طاهری، سرپرست ساخت عروسک؛ بیتا بهارلو، فاطمه پورهاشمی، مرجان پورغلام حسین، رودابه کاشانی و زهرا عظیمی‌نیا، سازندگان عروسک؛ نوگل طاهری، چهره‌پردازی عروسک‌ها؛ شهین‌دخت فلسفی، دوخت لباس و نیما مطلق، رودابه کاشانی، زهرا عظیمی‌نیا و سجاد هاشمی ساخت دکور و آکسسوار سایر عوامل این نمایش هستند.

مرجان پورغلام‌حسین، موسس گروه تئاتر «پوپه» بیش از یک ۱۰ سال است که در حوزه‌ی تئاتر فعالیت می‌کند. «نود» و «پرواز ۷۴۵» از دیگر کارهای او است.

اجرای سه کنسرت موسیقی از سوی گروه‌های مختلف، حضور گروه‌های موسیقی خیابانی و اجراهای گوناگون در بخش‌های مختلف مجموعه، نمایش ماشین‌های کلاسیک و... از دیگر برنامه‌های این جشنواره هستند. شایان ذکر است ورود برای عموم علاقه‌مندان آزاد و شرکت در این برنامه‌ها رایگان است.

آگهی فقدان

آقای اکبر شکوهی طرقی برابر وکالت نامه ۱۱۴۱۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۴/۳۱ دفترخانه ۲۹۸ تهران و وکالتنامه ۷۴۰۵۱ مورخ ۱۳۶۹/۱۰/۱۱ و ۹۱۲۷۳ مورخ ۱۳۷۴/۱/۱۶ و ۱۲۶۰۲۲ مورخ ۱۳۸۴/۷/۶ و ۱۴۴۲۳۳ مورخ ۱۳۹۰/۹/۳۰ دفترخانه ۵۴ تهران از حسن مرتضائی فرد و گیتی مرتضائی فرد و طلعت مرتضائی فرد و رضا مرتضائی فرد و گلشن مرتضائی فرد و مریم مرتضائی فرد، ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۸۰۰ مترمربع به پلاک ۵۰۵ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از باقیمانده اصلی نامبرده واقع در اراضی ناصریه جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس ذیل ثبت ۳۱۵۱ دفتر ۱۹ صفحه ۵۶۷ و ۵۷۱ و ۵۷۵ و ۵۷۹ به شماره چاپی ۹۲۳۳۵ و ۹۲۳۳۴ و ۹۲۳۴۱ و ۹۲۳۴۰ به علی رشتی و لیلا رشتی و لادن رشتی و مرضیه قدسیه ثبت و مع الواسطه برابر سند ۱۱۷۱۹۲ مورخ ۱۳۸۱/۹/۵ دفترخانه ۵۴ تهران به حسن مرتضائی فرد و گیتی مرتضائی فرد و طلعت مرتضائی فرد و رضا مرتضائی فرد و گلشن مرتضائی فرد و مریم مرتضائی فرد منتقل گردیده و به دلیل سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سندمالکیت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرراعتراضی واصل نشودویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم خواهدشدم الف۱۹۶۱

محمد سلیمانی -کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

++

آگهی فقدان

آقای اکبر شکوهی طرقی برابر وکالتنامه ۱۱۴۱۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۴/۳۱ دفترخانه ۲۹۸ تهران و وکالتنامه ۷۴۰۵۱ مورخ ۱۳۶۹/۱۰/۱۱ و ۹۱۲۷۳ مورخ ۱۳۷۴/۱/۱۶ و ۱۲۶۰۲۲ مورخ ۱۳۸۴/۷/۶ و ۱۴۴۲۳۳ مورخ ۱۳۹۰/۹/۳۰ دفترخانه ۵۴ تهران از حسن مرتضائی فرد و گیتی مرتضائی فرد و طلعت مرتضائی فرد و رضا مرتضائی فرد و گلشن مرتضائی فرد و مریم مرتضائی فرد ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۰۰ متر مربع به پلاک ۴۶۳ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از باقیمانده اصلی نامبرده واقع در اراضی ناصریه جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس ذیل ثبت ۳۱۵۲ دفتر ۱۹ صفحه ۵۸۳ و ۵۸۷ و ۵۹۱ و ۵۹۵ به شماره چاپی ۹۲۳۳۶ و ۹۲۳۳۷ و ۹۲۳۳۸ و ۹۲۳۳۹ به علی رشتی و لیلا رشتی و لادن رشتی و مرضیه قدسیه ثبت و مع الواسطه برابر سند ۱۱۷۱۸۹ مورخ ۱۳۸۱/۹/۴ دفترخانه ۵۴ تهران به حسن مرتضائی فرد و گیتی مرتضائی فرد و طلعت مرتضائی فرد و رضا مرتضائی فرد و گلشن مرتضائی فرد و مریم مرتضائی فرد منتقل شده به دلیل سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجودسند مالکیت نزدخود ویاانجام معامله نسبت به ملک مذکورمی باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سندمالکیت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرراعتراضی واصل نشودویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم خواهدشدم الف ۱۹۶۲

محمد سلیمانی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

++

اجرائیه

مشخصات محکوم له/محکوم لهم ۱. برات علی مرادی فرزند حسنعلی - نشانی: استان تهران - - شهرملارد - میدان گلها - مارلیک ۱۲متری بهاره کوچه اول بن بست چهارم پلاک مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم ۱. محمد اسلامی-مجهول المکان محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۷۷۰۰۱۷۴ محکوم علیه ها محکوم است به پرداخت ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بعنوان اصل خواسته ومبلغ ۳۱۰/۰۰۰ریال بعنوان هزینه دادرسی در حق محکوم له ونیم عشر اجرایی . م الف ۶۶۶۷

از طرف دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس - شکری

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رجبعلی خجسته گل سفیدی با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی تحت پلاک ۱۶۹ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان تنکابن به شماره چاپی ۳۷۶۸۷۷ که در اثر جابجایی مفقود شده، را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۹۶/۱۰/۲ م الف ۹۶/۲۰۰/۱۴۰

الیاس صهبا - معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

ابلاغ اجرائیه

بدین وسیله به آقای رامین فرید خمامی فرزند محمد هادی به ش ش ۱۰۸۰ و شماره ملی ۵۱۸۹۵۶۲۲۷۱ به نشانی : تنکابن – بلوار امام رضا – وادی – فروشگاه سیکو و امیر فرهنگ امینی فرزند مسیح به ش ش ۳ و شماره ملی ۲۲۱۹۵۱۳۷۳۴ به نشانی : تنکابن- موسسه آرمان و ربابه امینی فرزند امیر فرهنگ به ش ش ۱۷۱ به نشانی: تنکابن- موسسه آرمان ابلاغ می گردد که بانک سپه خرم آباد به استناد قرارداد داخلی شماره ۱۴۹۳۵۷۳۸۸-۹۳/۳/۳ راجع به وصول مبلغ ۲۶۹۹۵۱۸۹۰ ریال تا تاریخ صدور اجرائیه و روزانه وفق مقررات تا روز وصول علیه شما اقدام به صدور اجرائیه نمود و پرونده و به کلاسه ۹۶۰۰۱۳۵ در شعبه اجرای تنکابن تشکیل گردید و طبق گزارش مامور اجرا ابلاغ واقعی اجرائیه به شما میسور نگردید لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا به شما ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به پرداخت بدهی اقدام نمائید، در غیر این صورت نسبت به ادامه عملیات اجرایی و توقیف اموال اقدام خواهد شد ۶۲۰/۹۶ (م-الف) **الیاس صهبا- معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن**

++

(آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرض و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان در مومن آباد پلاک ۱ - اصلی بخش ۹

آقای رحمان فتحی نیازی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۶۶۶/۴۰ متر مربع خریداری با واسطه از خانم شمس الملوک شهریار پور

املاک متقاضیان در بزرودبی پلاک ۹ - اصلی بخش ۹

آقای محمدعلی رحیم پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۸۵ متر مربع خریداری با واسطه از آقای محمدرضا اعتمادی و غیره

املاک متقاضیان در گردودبار پلاک ۲۴ - اصلی بخش ۹

آقای محمد وهاب زاده گردودباری نسبت به ششدانگ اعیانیک قطعه زمین به انضمام ۲۱۵ سیر از ۲۴۰ سیر عرصه که مابقی عرصه به میزان ۲۵ سیر وقف و ثلث باقی می باشد به مساحت ۵۷۷/۹۶ متر مربع خریداری با واسطه از آقای علی بابا ابراهیم پور

املاک متقاضیان در کتی سر و پوستکلا پلاک ۳۱ - اصلی بخش ۹

آقای اکبر رحمان زاده گروی و خانم طیبه هاشم پور جلودار هر یک نسبت به ۳ دلگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۴۰/۵۲ متر مربع خریداری با واسطه از آقایان عیسی خان کیانی و سعداله امیرزاده قاسمی

املاک متقاضیان در بیته سرا پلاک ۱۵۲۳ - اصلی بخش ۹

آقای سعید قاسمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۰۱۲/۷۵ متر مربع که ۲۰۰ متر مربع دارای کاربری مسکونی و الباقی دارای کاربری باغی می باشد خریداری با واسطه از آقایان فضل اله عمران پور و میرزاآقا رشیدی عمران و حسینجان عنایتی عمران

املاک متقاضیان در سنگچال پلاک ۱۵۹۸ - اصلی بخش ۹

پلاک ۱۷۰ – فرعی از ۱۵۹۸ – اصلی بنام خانم الهام برکتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۳۱۲/۶۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقای سیداحسان موسویان شیاده

املاک متقاضیان در فیلبند پلاک ۱۵۹۹ - اصلی بخش ۹

آقای مجید راه خفته نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۴۴۶/۸۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقای حسین ملکشاهی

پلاک ۹ – فرعی از ۱۵۹۹ – اصلی بنام خانم سیما صالحی ملکشاه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی موجود در آن به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری با واسطه از آقایان سلمان و محمد و مسلم صاحی ملکشاه و ابراهیم صالح پور

املاک متقاضیان در قسم بخردی پلاک ۱۶۰۷ - اصلی بخش ۹

خانم زهرا احمدی نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین که عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۵۱۷/۵۰ متر مربع

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۰۲

سیدروح اله اسماعیل پور- رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

متن آگهی

درپرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۶۳۱۳۲۰۰۹۷۵این شعبه متهم محمود نصاری به اتهام خیانت درامانت تحت تعقیب قرار گرفته اند.با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودراجرای مقررات ماده ۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب درامورکیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰روز از انتشاراین آگهی جهت دفاع ازاتهام انتسابی دراین شعبه حاضرگردندبدیهی است در صورت عدم حضورمطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.شماره م الف:(۱/۷۵۴)

بازپرس شعبه دوم دادسرای آبادان –رضا ساکی

++

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهربانو عبداله بیکی نسبت به ششدانگ پلاک ۴۵۵ فرعی مفروز از ۴۵۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۴ و سند چاپی ۵۰۶۰۱۲ که در دفتر ۲۴۰ و صفحه ۳۷۰ ثبت ۳۲۹۳۷ سابقه داشته به علت جابجایی مفقود گردیده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. و برابر سند رهنی ۸۳۲۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۵ و ۸۶۱۹ مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۲۶ دفتر ۱۵۵ در رهن بانک مسکن قرار دارد.

تاریخ انتشار: ۹۶/۱۰/۲ م الف ۹۶/۲۰۰/۱۴۱

الیاس صهبا- معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

++

آگهی انجام مزایده

به موجب دادنامه به شماره ۹۳۰۹۹۷۱۹۷۲۱۰۱۲۱۶ صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی نوشهر که به کلاسه ۹۶۰۵۱۰ اجرائی ثبت گردیده محکوم علیه فروزان کیوان شکوه محکوم است جمعا به پرداخت مبلغ ۱۹۵/۴۰۸/۰۰۰ ریال در حق محکوم لهما رعنا خزائی کوه پر و موسی رودگر و پرداخت مبلغ ۲/۶۵۵/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه تا کنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده ملک شخص ثالث به آدرس نوشهر- خ شهدای هفتم تیر- بین هفت تیر ۳ و هفت تیر ۵ سوپر مارکت رایان در قبال مبالغ فوق الذکر توقیف که کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزش ملک توقیفی را به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است:ملک مورد مزایده یک باب مغازه به مساحت تقریبی ۲۴ مترمربع با حدود اربعه شمالا متصل به خیابان اصلی شهدای هفتم تیر ، شرقا متصل به ملک آقای رضا نژاد ، جنوبا و غربا متصل به ملک خانم فاطمه رمضانی پول که متعلق به خانم فاطمه رمضانی پول می باشد ارزش ملک توقیفی شده با توجه به شرایط زمانی و موقعیت مکانی و رعایت جمیع جهات ارزش ملک به میزان ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و اعلام می گردد.که در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۱۹ ساعت ۱۱ صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهید رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهاء مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین میتوانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این ا