## اخبار

### اجرای طرح مرتعداری چند منظوره در سطح ۱۰۵۰۰۰هکتار از مراتع گلستان

**سرویس شهرستان-** معاون فنی و آبخیزداری استان گلستان از تهیه و اجرای طرح مرتعداری چند منظوره در سطح۱۰۵۰۰۰ هکتار از مراتع استان گلستان خبر داد.عبدالرحیم لطفی در گفتگو با پایگاه اطلاع رسانی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان اظهار کرد: تهیه طرح مرتعداری چند منظوره در مراتع این استان با هدف اصلاح، احیا و تقویت مراتع و نیز افزایش درآمد ذی نفعان این منابع ملی اجرا می شود.وی ادامه داد: بررسی تخریب های احتمالی موجود در مراتع، وضعیت اجتماعی- اقتصادی و طبیعی، مطالعه پوشش گیاهی، برنامه ریزی های اصلاحی و احیایی، برنامه های مدیریتی و بهره برداری، حفاظتی، آموزشی و ترویجی و نظارت و پایش از جمله اقداماتی است که در تهیه طرح های چند منظوره مرتع داری بررسی می شود.معاون فنی و آبخیزداری استان گلستان ادامه داد: در طرح های مرتعداری چند منظوره سایر استعدادها و کاربری های سازگار با طبیعت عرصه های مرتعی در سامان عرف شناسایی و معرفی می شوند تا برای بهره برداری از آن ها و کمک به اقتصادی کردن واحدهای بهره برداری و همچنین ساماندهی جمعیت بهره بردار استفاده شود.لطفی با تاکید بر شناسایی سایر استعداد های مراتع گلستان تصریح کرد: مراتع در گلستان دارای توانمندی های بالقوه ای است که با شناسایی این توانمندی ها، بستر مناسبی برای بهره برداری اصولی و بهینه از اراضی مرتعی با مشارکت جوامع محلی و دامداران ایجاد می شود.معاون فنی و آبخیزداری استان گلستان افزود: دراین طرح به جای استفاده از علوفه مراتع برای دام ها از سایر استعدادهای مراتع مثل کشت گیاهان دارویی، نهال های مثمر و غیرمثمر (زارعت چوب) و تولیدعلوفه و یونجه، آبزی پروری، زنبورداری، کشت نباتات علوفه ای، طبیعت گردی، پرواربندی دام و پرورش ماکیان نیز استفاده می شود.

### اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان از دو شهردار استان تقدیر کرد

**سرویس شهرستان-** به پاس همکاری مطلوب شهرداران شهرهای فاضل آباد و قرق با اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان در جهت فرهنگ سازی منابع طبیعی با مساعدت در انجام تبلیغات محیطی ، از آقایان خسروی و امینی شهرداران محترم شهرهای فاضل آباد و قرق تقدیر بعمل آمد. لوح تقدیر این اداره کل توسط گروه اعزامی از طرف مدیریت منابع طبیعی - مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان ، مسئول و کارشناس روابط عمومی- به محل کار شهرداران مذکور و با ابلاغ سلام و تشکر ویژه مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان از ایشان به جهت مساعدت شهرداران محترم با این اداره کل در جهت تنویر و تبلیغ فرهنگ منابع طبیعی اهداء شد.

# پیوند البرز و آراوالی در قاب نقش و رنگ

**بابل- آقاجانی شیروانی-** احمد نصرالهی هنرمند برجسته کشور، نمایشگاه گروهی خود را ماه آینده در کشور هند برپا خواهد کرد. نمایشگاه گروه سپند متشکل از سه استاد بزرگ هنر نقاشی، احمد نصرالهی، خلیل سمایی و محمد اعظم زاده می باشد .این نمایشگاه تحت عنوان از البرز تا آراوالی از یکم تا هفتم بهمن ماه ( ۲۱ تا ۲۷ ژانویه ۲۰۱۸) در سامان وی جیپورهند برپا خواهد بود و۳۰ اثر این سه هنرمند بزرگ کشور به معرض دید علاقمندان قرار خواهد گرفت. استاد احمد نصرالهی هدف از برگزاری این نمایشگاه را ارتباط هنر نقاشی ایران با دنیای بیرون ذکر کرد و گفت: هنر زبان و هویت یک ملت است و درعصر کنونی ما نیازمند تجربه، زبان و فرهنگ ملت ها هستیم و معتقدم چیزی که ما را بی هویت می کند، دوری از زبان ملت هاست.وی افزود: ما کشوری پرازتنوع زبانی وقومی هستیم که هریک از ما باحفظ اصالت درجایی مانند دنیای هنرخود را نمایان می کنیم. نصرالهی اظهار داشت: ما باید با تفاوت هایمان در کنار هم باشیم و باور کنیم که هیچ فردی کامل نیست و این ما هستیم که همدیگر را کامل می کنیم. این هنرمند برجسته، کم توجهی به حوزه هنر به عنوان مهمترین ابزارغنای فرهنگی کشورها را یک تهدید جدی برای ملت ها دانست.نصرالهی در ادامه در خصوص علت برگزاری نمایشگاه برون

مرزی از جمله کشور هند را علاوه بر تجربه کار در هند، نزدیکی و پیوند فرهنگی و نماد های دو کشور هند و ایران ذکر کرد و اظهار داشت: هنرمند معرف هویت و فرهنگ ملت و کشورش است و جوامع توسط هنرمندان هر کشوری از زبان یک ملت آگاه می شوند به همین دلیل ما باید جهان را فراتر ازفردیت و همه گیر ببینیم و در این حوزه قومی و قبیله ای عمل نکنیم. وی تبادل تجربه، گفتمان رفتارهای معنوی، همزیستی با جوامع دیگر را از ارزش های مثبت نمایشگاه برون مرزی برشمرد و افزود: خروجی این نمایشگاه ها جز بار معنوی چیز دیگری نخواهد بود. این هنرمند بابلی ابراز داشت: اهداف دیگر برپایی نمایشگاه در هند فراهم نمودن بستر و تغذیه هنرمندان دیگر حوزه های کشور است لذا در صدد هستم تا شرایط برگزاری نمایشگاه را برای دیگر گروه های هنر از جمله عکاسان، نقاشان وگروه نمایش و تئاتر در کشور و شهرم فراهم نمایم.نصرالهی در خصوص جزییات نمایشگاه هم یادآورشد: نمایشگاه در سامان وی جیپور برگزار می شود که شخصیت‌های سطوح بالای هندی نیز از این نمایشگاه بازدید خواهند کرد.وی ادامه داد: چیدمان نمایشگاه به دلیل کاهش هزینه به جای دو سالن پیشنهادی، در یک سالن و به دلیل اشغال حجم کمتردیوار و صرفه جویی در هزینه به صورت عمودی در نظر گرفته شده است.این هنرمند برجسته کشوربا اشاره به اینکه هریک از ما با ۱۰ اثر در این نمایشگاه حضور خواهیم داشت، خاطرنشان کرد: سه اثر بنده مربوط به اسطوره و نماد ونشانه های هند و۷اثردیگر مربوط به المان ها ونمادهای ایران قبل وبعدازاسلام وایران معاصر و ترکیبی از رنگ و روغن می باشد.نصرالهی در خصوص آثار دو هنرمند دیگر هم متذکر شد:کارهای دکتراعظم زاده تحت تاثیرفضای شرقی به ویژه نقاشی های ایرانی با تکنیک اکریلیک و۱۰ اثر خلیل سمائی هم ترکیبی از مواد و با نگاه اجتماعی است و در مجموع آثار ما به نوعی نزدیک به هم و با نگاه شرقی وبا هویت ایرانی است.در ادامه رئیس اداره فرهنگ وارشاد بابل هم بیان داشت: ما بیش از هر زمان دیگری نیازمند گفتگو هستیم و اگر بخواهیم بررسی تاریخی داشته باشیم بین ملت بزرگ ایران وهندعلاوه برپیوندعمیق فرهنگی،علقه خاصی وجود دارد.محمدی افزود: با توجه به سفر و تجربه کاری استاد نصرالهی در هند ومیزبانی خوب کشور هند از این هنرمند برجسته ایرانی، برگزاری نمایشگاه با موضوع گفتمان کاری بسیار زیبا می باشد.وی با اشاره به اینکه هنرمند پرچم فرهیختگی، ادب وفرهنگ یک جامعه رابه اهتزازدرمی آورد، اظهار داشت: امید ما این است دستاورد این نمایشگاه، زمینه تعاملات فرهنگی ایران وهند رافراهم آورد. محمدی یادآور شد:یکی ازسیاست‌ها وبرنامه‌های اصلی وزارت فرهنگ وارشاد واداره کل فرهنگ وارشاد مازندران، گسترش تعاملات فرهنگی بین ملت‌هاست لذا ما هم به عنوان متولی هنر شهرستان بابل، بر حسب توانایی خود در صدد تحقق این امر مهم در سطح شهرستان هستیم.رئیس اداره فرهنگ وارشاد بابل عنوان کرد: تقاضای من ازهمه کسانی که به دنبال توسعه فرهنگ بومی شهرشان هستند، این است سعی کنیم با استفاده از ظرفیت های خوب هنرمندان شهر به فرداهای بهتربرسیم.

# تشکیل کمیته بحران و مدیریت خشکسالی در سازمان آب و برق خوزستان

**سرویس شهرستان** - با توجه به کاهش کم سابقه بارندگی، ورودی کم آب به سدهای استان خوزستان و تشدید پدیده خشکسالی در تمامی حوضه های آبریز، کمیته بحران و مدیریت خشکسالی، در دفتر معاونت مطالعات پایه و طرح های جامع منابع آب سازمان آب و برق خوزستان با حضور مشاور عالی مدیرعامل و معاونت های مرتبط تشکیل شد.

به گزارش شبکه خبری سازمان آب و برق خوزستان، معاون مطالعات پایه آب سازمان، با تشکیل جلسه اضطراری کمیته بحران و مدیریت خشکسالی سال آبی جاری اظهار کرد: تصمیمات مهمی در خصوص هماهنگی، رصد شرایط و اقدامات تعدیل دهنده در حوضه منابع آب و رودخانه ها گرفته شد. «هوشنگ حسونی زاده» گفت: اگر چه از گذشته جلسات هماهنگی بین معاونت های درگیر در حوضه آب برگزار می شد لیکن کاهش کم سابقه ورودی های آب به مخازن سدهای استان تا پایان فصل پاییز سال آبی جاری، شرایط خاص و بحرانی را موجب شده که نیازمند اقدامات ویژه است.حسونی زاده افزود: تصمیمات گرفته شده در چهار محور برنامه ریزی منابع و مصارف آب، نیروگاهی و پایداری سدها، آبرسانی و کنترل و حفاظت رودخانه ها می باشد که در هر کدام از محور های مذکور اقدامات خاص با زمانبندی مشخص اجرا در دستور کار قرار گرفت.معاونت مطالعات پایه و طرح های جامع منابع آب سازمان هدف تشکیل این کمیته ویژه را هم سویی اقدامات، هم افزایی و استفاده از توان فنی همه بخش های درگیر در آب برای تعدیل اثرات خشکسالی شدید رخداده دانست.وی ابراز امیدواری کرد که این تلاش ها منجر به کاهش تبعات خشکسالی در حیطه فعالیت سازمان آب و برق خوزستان شده و در نتیجه فشار کمتری بر کشاورزان و مردم شریف استان خوزستان وارد شود .شایان ذکر است در جلسه مذکور معاونت های توسعه و بهره برداری سد و نیروگاه ها به همراه معاونت های آبرسانی و حفاظت و بهره برداری از منابع آبی و متخصصان و مدیران

فنی بخش های مرتبط حضور داشته و این جلسات هر هفته با دستور کار بررسی و تاثیر اقدامات تا پایان شرایط بحرانی تشکیل می شوند .

# نارضایتی مربیان لیگ فوتبال مازندران از برگزاری کلاس دانش افزایی

کلاس دانش افزایی مربیان لیگ فوتبال مازندرانی، هزینه ایی را بر دوش مربیان تحمیل کرد که مورد انتقاد آنان قرار گرفت.یکی از مربیان فوتبال مازندران در این خصوص بیان داشت: چیزی که مورد انتقاد ماست اینکه چرا مربیان باید بابت کلاس دانش افزایی یک روزه از جیب خودشان هزینه کنند و چرا باید ما را مجبور به شرکت در این کلاس نمایند. اگر ما مجبورهستیم هزینه برگزاری کلاس را خودمان پراخت کنیم پس اسم را نباید کلاس هم افزایی بگذاریم.دیگر مربی لیگ فوتبال مازندران هم با انتقاد از اینروندعنوان کرد: هیئت فوتبال استان، دوسال پیش چنین مبلغی رابابت تدریس مدرس آلمانی و با دادن تعدادی لباس یکدست برگزار نمود که متاسفانه کل زمان مفید کلاس از یک ساعت هم بیشتر نشده بود.این مربی افزود: در حالیکه برگه شرکت در کلاس هنوز به دست ما نرسیده است اما به خاطر محروم نشدن به اجبار در این کلاس ها شرکت کردیم با وجودی که بسیاری از ما توان پرداخت هزینه را نداریم. وی افزود: سوال ما از مسئولین فوتبال مازندران این است آیا کلاس یک روزه واقعا در ارتقای دانش ما تاثیر گذار است چرا به جای این کلاس ها که تاثیری در دانش مربیان ندارد تلاش نمی کنند برای مربیان هزینه نمایند.حضور مربیان درجه A آسیا در کنار مربیان تازه کار دراین کلاس نکته دیگری بود که نارضایتی مربیان را به دنبال داشت.

## اخبار

شهردار اصفهان:

### شهر بدون زاینده‌رود در ایام نوروز نیازمند خلاقیت است

**سرویس شهرستان-** شهردار اصفهان گفت: با توجه به جاری نبودن رودخانه در ایام نوروز لازم است با اتخاذ سیاست ها و راهکارهای مناسب رونق لازم را به شهر برگردانیم.قدرت الله نوروزی در نشست ستاد هماهنگی خدمات سفر شهر اصفهان، اظهار کرد: یکی از شعارهای ما توجه ویژه به موضوع گردشگری که اوج آنرا در ایام نوروز در اصفهان شاهد هستیم است و باید زمینه های تحقق آنرا به شکل مطلوب فراهم کنیم.وی با بیان اینکه وجود رودخانه زاینده رود می توانست در ایام نوروز زیبایی خاصی به اصفهان ببخشد، تصریح کرد: با وجود مشکلات بسیار در سال های گذشته بر سر راه زاینده رود جاری بودن آب در شهر اصفهان را در ایام نوروز شاهد بودیم که در کمال تاسف گویا در ایام نوروز قرار نیست آب در زاینده رود جاری باشد. هر چند امیدواریم خداوند در ایام باقیمانده عنایتی کرده تا پیش بینی ها غلط از کار در بیاید.

کسب موفقیتی دیگر برای شرکت فولاد مبارکه؛

### پیوستن ایران به جمع سازندگان موتورهای نورد گرم

**سرویس شهرستان-** رئیس خرید قطعات یدکی شرکت فولاد مبارکه اصفهان گفت: با دست یابی به دانش فنی ساخت موتورهای نورد گرم، کشورمان به جمع سازندگان این موتورها در جهان پیوست. احمد ذوالفقار بیک اظهار داشت: با دست یابی به دانش فنی ساخت موتورهای نورد گرم، کشورمان به جمع سازندگان این موتورها در جهان پیوست. وی با اشاره به اینکه این موتورهای فوق سنگین وزنی معادل ۱۰۰ تن دارند و از روتور و استاتور تشکیل شده اند افزود :این موتورها پیش از این ، از ایتالیا وارد کشور می شد.وی قیمت ساخت داخل این موتور، را یک پنجم نمونه خارجی بیان کرد و افزود : نمونه خارجی این موتور ۲۴۰ میلیارد ریال است در حالی که نمونه داخلی فقط با ۴۰ میلیارد ریال درمدت دو سال ، طراحی و ساخته شد.ذوالفقار بیک خرید قطعات یدکی شرکت فولاد مبارکه اصفهان گفت: با بومی سازی این موتور از خروج سالانه ۱۰۰ میلیون دلار ارز از کشورمان جلوگیری شد.وی کاربرد این موتور را کاهش ضخامت ورق ورودی از قسمت نورد مقدماتی به قسمت کلاف پیچه بیان کرد و افزود: خروجی ورق ها که از بین قفسه خارج می شود بین ۱ و نیم تا ۱۶ میلی متر خواهد بود.رئیس خرید قطعات یدکی شرکت فولاد مبارکه اصفهان گفت: در حال حاضر ۶۴ درصد قطعات مورد استفاده در شرکت فولاد مبارکه با صرفه جویی سالانه ۲۱۰ میلیارد تومان ارز از شرکت های داخلی تامین می شود.

### مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان» برای تمام اراضی ساحلی استان سند مالکیت اخذ شده است»

**سرویس شهرستان-** در بازدیدی که ابوطالب قزل سفلو بهمراه تعدادی از مسئولین و کارشناسان این اداره کل از اراضی ساحلی استان داشت گفت: در استان گلستان ۲۲ هزار هکتار اراضی مستحدث وساحلی دریای خزر وجود دارد که برای آنها به نام دولت جمهوری اسلامی سند مالکیت اخذ شده و به منظور مشخص شدن مرز بین اراضی زراعی و اراضی مستحدث و ساحلی ، بنج مارکهایی به طول ۵ کیلومتر بنج مارکهایی در حوزه شهرستانهای بندرترکمن ، گمیشان و بندرگز نصب شده است .ایشان در ادامه گفتند: در همین خصوص طرح کاداستر یا حدنگاری را در دستورکار داریم که بر طبق آن نقشه ها و اسنادی که با هماهنگی اداره ثبت اسناد تهیه شده تبدیل به کاداستر مینماییم تا وضعیت مالکیت اراضی مشخص شده تثبیت و مالکیت صورت پذیرد.در ادامه پیرامون اراضی ساحلی گفتند: خوشبختانه تثبیت اراضی ساحلی استان آزاد است و با اقدامات خوبی که در گذشته در این اراضی صورت گرفته جلوی تجاوزات و تصرفات ، خصوصاً ساخت و سازها گرفته شده و اگر در جاهایی هم تصرفاتی در غالب فعالیتهای زراعی صورت گرفته ، پیگیریهای قانونی در حال انجام است. وی در ادامه گفت: بخشی از این اراضی مشمول طرح تداخلات میباشد که از طریق دبیرخانه جهادکشاورزی شهرستان ها در حال پیگیری است ، عرصه هایی هم که به عنوان عرصه های تصرفیست برابر قانون از طریق مراجع قضایی پیگیرهستیم.


### ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

به احسان صارمی فر و سید علیرضا میرهاشمی خواهان مجتبی طلوعی دادخواستی بطرفیت خواندگان احسان صارمی فر و سید علیرضا میرهاشمی خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۲۷ شورای حل اختلاف ۵ تهران ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۹۳۴۵۰۰۷۴۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۱۱/۲۳ و ساعت ۹/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۳۹۲۷۴ مسئول دفتر شعبه ۲۲۷ شورای حل اختلاف ۵ تهران

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۹۰۰۳۰۴ شعبه۴۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی خواهان: جواد تاج بخش فرزند محمدجعفر خواندگان: سید امیر میرصانع فرزند مظفر و حسن جهان ایلک فروش فرزند آقابزرگ به نشانی مجهول المکان خواسته: وارد ثالث (خسارت و.) گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دعوی آقای جواد تاج بخش به طرفیت ۱ -آقای سیدامیر میرصانع ۲ - حسن جهان ایلک فروش به خواسته اعتراض ثالث نسبت به دادنامه شماره۹۰۳ مورخ۹۳/۹/۲۶ صادره در پرونده کلاسه۹۰۴۰۳ شعبه۴۴ محاکم عمومی حقوقی تهران ومطالبه خسارت دادرسی خلاصه و مفید ادعای خواهان که از دادخواست و اظهارات وی در جلسه رسیدگی استنباط میگردد این است که خواهان ملک پلاک ثبتی شماره۶۹۳۳ اصلی با پلاک فرعی ۲۷۵۸۱ فرعی منطقه۲ تهران که در مالکیت خوانده ردیف ۲ بوده است جهت اجرای حکم و استیفای محکوم به شعبه محترم۸۱ محاکم عمومی تهران معرفی نموده است ودر خلال اقدامات اجرایی خوانده ردیف اول به عنوان معترض ثالث اجرایی به توقیف ملک در راستای مواد ۱۴۶ و ۱۴۷ قانون آئین دادرسی مدنی اعتراض نموده است که پس از رسیدگی در شعبه مربوطه و شعبه محترم ۴۶ تجدیدنظر بدوا حکم به ورود دعوی خوانده ردیف اول صادر شده و حکم به رفع توقیف صادر شده و حکم به رفع توقیف صادر و سپس وی در شعبه۴۴ دعوی الزام به تنظیم سند رسمی ملک به طرفیت خوانده ردیف دوم مطرح و حکم صادر و اجرا شده است ولی متعاقبا خواهان از رای شعبه ۴۶ تجدیدنظر استدعای اعاده دادرسی نموده که حکم له وی صادر شده است فلذا بموجب دادخواست به حکم این شعبه اعتراض ثالث نموده و تقاضای رسیدگی شده است دادگاه با توجه به اوراق و محتویات پرونده و مفاد و مندرجات دادخواست و ضمایم و محتویات پرونده اصلی و با عنایت به دادنامه شماره ۳۸۲ مورخ ۹۴/۴/۱۰ شعبه۴۶ محاکم تجدیدنظر تهران که برابر استعلام به عمل آمده از آن مرجع بموجب نامه مورخ ۹۶/۹/۲۱ مفادان تایید و کماکان به قوت خود باقی اعلام شده است و با توجه به اینکه خواهان ملک پلاک ثبتی را در جهت استیفای محکوم به توقیف ودر نهایت اعتراض خوانده ردیف اول بموجب دادنامه شعبه ۴۶ مردود اعلام گردیده است و مفاد دادنامه کاشف از این است که حقوق منصوره خواهان جهت استیفای محکوم از محل ملک مورد دعوی به قوت خود باقی و مستقر است و صدور حکم پس از اقدامات خواهان نسبت به توقیف پلاک ثبتی مربوطه معارض حقوق قانونی وی بوده در نتیجه اعتراض وی را وارد تشخیص و به استناد ماده ۴۱۷و ۴۲۵ قانون‌آئین دادرسی مدنی و ماده ۱۹۸ قانون مزبور ضمن نقض دادنامه شماره ۸۰۳ مورخ ۹۳/۹/۲۶ بانوجه به مفاد دادنامه شعبه ۴۶ تجدیدنظر به شماره ۳۸۲ که به فقدان سمت خوانده ردیف ۱ به جهت انتقال پلاک پلاک به فرد ثالثی به نام داود رخشنده به استناد بند ۱۰ ماده ۸۴ و ۸۹ قانون مارالذکر قرار رد دعوی خواهان ردیف ۱ را صادر می نماید نسبت به قسمت دیگر خواسته خواهان به خواسته ابطال اجرائیه و اسناد مرتبط که بعد از رای صادر شده است نظر باینکه در صورت قطعی شدن رای صادره در راستای معترض ثالث بموجب ماده ۳۹ قانون اجرای احکام مدنی اعاده وضع صورت خواهد گرفت لذا ضرورتی به طرح دعوی مستقل نیست به استناد ماده ۲ قانون آئین دادرسی مدنی قرار عدم استماع دعوی خواهان را از این حیث صادر می نماید. رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد. دادنامه پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۹۰۰۳۰۴ شعبه۴۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی خواهان: جواد تاج بخش فرزند محمدجعفر خواندگان: حسن جهان ایلک فروش فرزند آقابزرگ و سید امیر میرصانع فرزند مظفر خواسته: وارد ثالث (خسارت و.) رای اصلاحی نظر به اینکه در دادنامه شماره۱۱۲۶ مورخ ۹۶/۹/۲۸ براثر سهو قلم در ردیف ۱۸ دادنامه موصوف به جای قرار رد دعوی خوانده ردیف ۱ ذکر شده است خواهان ردیف ۱ بدینوسیله و به استناد ماده ۳۰۹ قانون آئین دادرسی مدنی دادنامه اشاره شده اصلاح می گردد ابلاغ رونوشت رای اصلی بدون رونوشت رای اصلاحی ممنوع می باشد.

۱۱۰/۱۳۹۱۵۳ رئیس شعبه۴۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### آگهی

در راستای اجرائیه صادره از شعبه ۲۸۱ دادگاه خانواده تهران له سرکار خانم زهرا السادات کاظمی و علیه آقای احمد امیرانشائی محکوم به پرداخت ۴۵ عدد سکه تمام بهار آزادی و مبلغ ۳۱/۵۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی لذا محکوم علیه جهت تهیه۴۵ عدد سکه تمام بهار آزادی سه دانگ از پلاک ثبتی ۱۲۱۸۷۳ فرعی از اصلی۴۴۷۶ را تعرفه نموده است لذا آپارتمان موصوف جهت کارشناسی به کارشناس محترم دادگستری ارجاع گردید کارشناس محترم دادگستری پس از بازدید از آپارتمان موصوف نظریه خود را به شرح اتی اعلام نموده است. محل وقوع ملک خیابان پیروزی خ نبردشمالی کوچه نجاز محمودی پلاک۲۰۵ واحد۶ طبقه دوم آپارتمان قسمت شرقی مساحت آپارتمان پنجاه و چهار متر و نود و سه دسیمترمربع، ۱۴ سال ساخت و در مجموعه ده واحدی قرار دارد نمای ساختمان سنگ و ساختمان دارای راه پله و آسانسور می باشد شامل یک اتاق خواب سالن و آشپزخانه و در سرویس بهداشتی سیستم سرمایش کولر و سیستم گرمایش بخاری می باشد کابینت آشپزخانه MDF می باشد برق اختصاصی آب و گاز مشترک ارزش سه دانگ مشاعی از ششدانگ عرصه و اعیان مبلغ یکصد میلیون تومان برآورد گردیده است لذا مقرر است سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق در مزایده حضوری در مورخ ۹۶/۱۱/۳ از ساعت ۱۲ الی۱۳ برگزار می گردد مکان برگزاری مزایده مجتمع قضایی باهنر اجرای احکام شعبه ۲۸۱ دادگاه خانواده تهران می باشد کسانیکه قصد شرکت در مزایده را دارند در روز مزایده با پرداخت ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی در وجه صندوق سپرده دادگستری می توانند در مزایده شرکت نمایند و در صورت برنده شدن در مزایده الباقی مبلغ را ظرف یک ماه در وجه صندوق دادگستری تودیع می بایستی تودیع نمایند و در صورت عدم پرداخت مابقی مبلغ مزایده ده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های اجرایی بنفع صندوق دادگستری ضبط خواهد شد.

۱۱۰/۱۳۹۴۱۸ دادورز اجرای احکام شعبه ۲۸۱ دادگاه خانواده استان تهران

### آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بموجب پرونده ۹۵۰۰۴۹ اجرا در شعبه۱۷۹ عمومی تهران و دادنامه صادره به شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۳۲۰۰۸۸۹ مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۸ از شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران له بتول علی محمدی- هما دخت عزیزی و علیه رمضان حسینی مبنی محکومیت مالی تا میزان ۸۴۶/۳۰۱/۴۶۷ ریال بابت محکوم به در حق محکوم له و مبلغ۴۲/۳۰۱/۵۷۳ ریال بابت نیم عشر در حق صندوق دولت و با عنایت به معرفی پلاک ثبتی۴۳۸۴۱۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش۱۰ تهران بدون سرقفلی به آدرس تهران خیابان استاد معین نبش کوچه یکم پلاک۱۸۹ از ناحیه محکوم له و با عنایت به کارشناسی انجام شده توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح زیر ارزیابی و توصیف گردیده و مقرر است از ساعت ۱۰ الی۱۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵ در محل اجرای احکام شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران از طریق مزایده بفروش برسد مزایده براساس نظریه کارشناسی از قیمت ۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد برنده مزایده باید ده درصد مبلغ مورد مزایده بابت ۶ دانگ را فی المجلس و الباقی مبلغ حاصل جمع محکوم به و نیم عشر اعلامی را ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده موقت دادگستری واریز و قبض آن را به اجرای احکام تحویل نماید تا پس از انجام مراحل قانونی و صدور دستور تملیک ملک بنام برنده یا خریدار تا میزان حاصل جمع محکوم به و نیم عشر (که ممکن است درصدی مالکیت مشاعی به ایشان) منتقل گردد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد در ضمن کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین میتوانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهدشد ضمنا اشخاصی که تمایل به شرکت در مزایده میتوانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نماید چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل شود روز بعد مزایده در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۵ مترمربع بانضمام پارکینگ مغازه مورد نظر در طبقه همکف یک ساختمان ۴ طبقه بعلاوه زیرزمین نمای سنگ کیتکس ابی رنگ ودارای سه دهنه در ضلع غربی به طول ۱۰ متر و یخ۴/۵ متر و بطول۱/۵ متر در ضلع شمالی بوده کف مغازه سنگ و دیوار آن سرامیک طرح گرانیت و دارای سرویس بهداشتی به مساحت۱/۳۲ مترمربع در گوشه جنوبی و بالکن به مساحت ۲۳/۷۰ مترمربع است ارتفاع تقریبی از کف تا سقف بالکن ۴/۲۰ متر است که قبلا دارای شغل کیلی بوده و هم اکنون غیرفعال است. علهذا بدون در نظرگرفتن بدهی به ارگانهای دولتی و اشخاص دولتی و حقیقی و حقوقی ارزش مغازه بدون سرقفلی و بانضمام یک پارکینگ مبلغ ۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد و اعلام می گردد: ضمنا خاطر نشان میشود برنده مزایده باید قبل از انتقال رسمی ملک کسری مبلغ که تا میزان حاصل جمع محکوم به و نیم عشر دولتی که انتقال تا این میزان خواهد بود و براساس آخرین شاخص بانک مرکزی محاسبه و به ایشان اعلام میگردد را به حساب سپرده موقت دادگستری واریز و قبض آن را به اجرای احکام تحویل نمایند و هیچگونه اعتراضی در این خصوص قابل پذیرش نخواهد بود و این اجرای احکام مدنی هیچ مسئولیتی یا تعهدی نسبت به تحویل مال مورد مزایده ندارد.

۱۱۰/۱۳۹۲۲۳ دادورز اجرای احکام شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۸۱۰۰۱۹۹ شعبه۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۱۱۶۶ خواهان: خانم آذرملوک اخباری فرزند حسن خواندگان: ۱- عطاءاله خادم میتاق ۲- پرویه دخت خادم میتاق ۳- فاطمه خادم میتاق ۴- پروانه دخت خادم میتاق ۵- شهرزاد خادم میتاق ۶- روحانیه خادم میتاق همگی به نشانی مجهول المکان خواسته: الزام به تنظیم سند رسمی ملک رای دادگاه در مورد دعوی خانم آذرملوک اخباری فرزند حسن به طرفیت ۱- پرویین دخت ۲- پوران دخت ۳- شهرزاد ۴- فاطمه۵- روحانیه ۶- عطاءاله همگی خادم میتاق به خواسته رسیدگی و صدور حکم مبنی بر محکومیت والزام خواندگان به تنظیم سند رسمی انتقال قطعی تمامی قدرالسهم خود از یک باب آپارتمان به پلاک ثبتی۶۹۳۱۷۲۱۵ فرعی از۳۵۲۶ اصلی بخش۳ تهران از توجه به اوراق و محتویات پرونده ملاحظه مفاد دادخواست مستندات ابرازی و استنادی خواهان در مرحله بدوی و مرحله تجدیدنظر به هنگام رسیدگی و تجدیدنظرخواهی از قرار رد دعوا و اینکه مع الواسطه حصه خواندگان را خریداری کرده است و با عنایت به پاسخ استعلام ثبتی و معون مقدمن اصل ادعا و مستندات ابرازی و استنادی خواهان از هرگونه ایراد یا اعتراض خواندگان دادگاه با پذیرش دعوا و به استناد مواد ۲۱۹ و ۲۲۰ قانون مدنی حکم محکومیت و الزام خواندگان به حضور دریکی از دفاتر اسناد رسمی و انتقال قطعی تمامی حصه خود از پلاک ثبتی متنازع فیه به نام خواهان صادر و اعلام می شود حکم صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ به محکوم علیهم غایب قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۰/۱۳۹۲۱۳ رئیس شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### آگهی مزایده مال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۱۳/۳۸ج و اجرائیه صادره از شعبه۳۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران له آقای نادر دلشاد با وکالت آقای عباس کریمی علیه آقای سیروس دلشاد و خانم صبیره دلشاد و مهین دلشاد با وکالت آقای مهدی سپهری نژاد و شفیقه دلشاد به تقسیم ترکه مرحوم صابر دلشاد محکوم شده است که به منظور فروش اموال غیرمنقول به شرح ذیل به کارشناسی رسمی دادگستری ارجاع شده است. نظریه کارشناسی: ۱- ششدانگ یک آپارتمان به پلاک ثبتی۶۷۶۱/۴۴۵۹ به نشانی خیابان شریعتی خ پلیس خ ادیب کوچه حائری یکم پلاک۴۱ واحد۴ واقع در طبقه۲ شرقی به مساحت