اخبار

با حضور شهردار باقرشهر:

مشکلات واحد های زیر مجموعه معاونت خدمات شهری مورد بررسی قرار گرفت

علی کیوانی – باقرشهر، نشست هم اندیشی واحدهای زیر مجموعه معاونت خدمات شهری با شهردار باقرشهر برگزار شد.در این نشست شهردار باقرشهر با تاکید برمدیریت هزینه های شهرداری ومشکلاتی که بدهی های گذشته برای شهرداری به وجود آورده است اظهار داشت :با برنامه ریزی ها باید هزینه های شهرداری را تا حد امکان کاهش داد و از تمامی ظرفیت های موجود استفاده کرد. ناصری پور اظهار داشت : با پیگیری های انجام شده از این پس تمامی تجهیزات شهرداری برای صرفه جویی در هزینه ها و مدیریت منابع در برخی از پروژه های عمرانی استفاده خواهد شد و در اختیار پیمانکاران قرار می گیرد و در عوض از مبلغ قرار داد آنها کسر می گردد و با این روش بهترین استفاده از منابع را خواهیم داشت. ناصری پور با اشاره به نبود نماد در شهر باقرشهر گفت باید برنامه ریزی های لازم در این خصوص انجام شود زیرا شهر باقرشهر نمادی اقتصادی،فرهنگی و . . . ندارد و باید برای این شهر به نوعی نماد سازی کرد.

شهمرادی در جلسه کمیته صدای مشتری :

اولویت بندی انتظارات مشتریان و تامین نیاز آنها لازمه جلب رضایت مشتری است

سرویس شهرستان– جلسات کمیته صدای مشتری مخابرات منطقه گلستان با اهداف و برنامه ریزیهای مدون برگزار می شود.به گفته مهندس غلامعلی شهمرادی مدیر مخابرات منطقه گلستان کمیته صدای مشتری بر اساس اهداف در نظر گرفته شده با تشکیل جلسات مختلف در پی یافتن راهکارهای مناسب برای تعیین بانک اطلاعاتی از نیازها، خواسته‌ها و انتظارات مشتریان است تا بتوانیم با اولویت بندی و اجرای آنها رضایت مشتریان را بیش از پیش جلب نماییم.درجلسه کمیته صدای مشتری که به ریاست مهندس شهمرادی مدیر مخابرات منطقه گلستان برگزار شد ایشان با تاکید براینکه امروزه برنامه صدای مشتری به بخشی مهم از استراتژی سازمان‌های پیشرو و مشتری مدار تبدیل شده است افزود:اینکه ما نیازها و انتظارات مشتریان خود را به خوبی می‌دانیم درست نیست و بدیهی است که این اطلاعات ناقص، تاثیرات منفی زیادی بر طراحی محصول، ارتباطات بازاریابی، عملکرد فروش، ارائه خدمات و در نهایت تجربه مشتری خواهد داشت.وی به ارائه به موقع سرویس با کیفیت ، پشتیبانی مناسب و رفع به موقع خرابی ها به عنوان فعالیتهای اولویت دار اشاره کرد و گفت: بنا است د رخصوص مسائل مخابراتی اعم از محصولات ، سرویسها ونحوه استفاده از آنها دوره های آموزش همگانی برای مشتریان برگزار شود که از طریق پرتال مخابرات منطقه گلستان و سایر کانالهای ارتباطی این آموزش صورت گرفته تا با افزایش دانش مشتریان از امکانات و محصولات مخابراتی استفاده بهینه شود.

مهر شهردار کهریزک پای طرح تکریم کارکنان شهرداری زده شد

سرویس شهرستان– با تاکید شهردار کهریزک مبنی بر افزایش انگیزه کاری، طرح تکریم کارکنان شهرداری کهریزک به اجرا درآمد. علی کیوانی - کهریزک؛ مهندس نعمت زاده با اعلام این خبر گفت: یکی از مهمترین سیاست هایی که برای مدیریت دوره پنجم شهرداری کهریزک ترسیم کرده ایم، تکریم ارباب رجوع با هدف ارتقای اعتماد و جلب رضایت مراجعه کنندگان به حوزه های مختلف شهرداری است اما ما بر این باور هستیم که تکریم ارباب رجوع بدون تکریم کارکنان مجموعه طرح ناکارآمد و ناپایداری است به همین منظور در گام نخست برای تحقق این آرمان، در کنار اجرای طرح تکریم ارباب رجوع ، تکریم کارکنان و شاغلان حوزه های مختلف شهرداری را نیز به اجرا درآورده ایم که در این مدت زمان کوتاه، نقش و تاثیر اجرای طرح تکریم در افزایش انگیزه کاری کارکنان و بهبود روابط اجتماعی و عاطفی مدیران با کارکنان عینیت یافته است. شهردار کهریزک افزود: در گام های اولیه طرح تکریم کارکنان، اهدای هدیه به مناسبت سالروز تولد هریک از کارکنان اجرا شده است که در این طرح، کارت هدیه به همراه کارت تبریک به کارکنان اهدا می شود. وی در ادامه به اجرای طرح انتخاب کارمند نمونه نیز اشاره کرد و گفت: یکی از شاخص ترین اقداماتی که می تواند اشتیاق کارکنان را برای انجام خدمت ارتقاء دهد ایجاد رقابت سالم و تشویق آنهاست به همین منظور هرماه سه کارمند نمونه در حوزه های مختلف شهرداری انتخاب و هدایایی به آنها اعطاء می گردد. شهردار کهریزک اظهار داشت: برای انتخاب کارمند نمونه آیتم های مختلفی وجود دارد که حسن خلق، حضور به موقع و منظم در محل کار، انجام وظایف اداری با کمیت و کیفیت مطلوب ، جلب رضایتمندی ارباب رجوع ، ارائه پیشنهادات مناسب جهت بهبود اوضاع اداری و اجرایی شهرداری و ... را می توان مهمترین شاخصه های کارمند نمونه برشمرد که در اولین دوره اجرای این طرح آقایان «محمد حسنی»؛ مسئول واحد تاسیسات به دلیل اجرای طرح جهادی تامین روشنایی معابر و بوستان های شهر و« محمد احمدوند» از کارکنان واحد خدمات شهری و «خانم اکبری» مسئول دبیرخانه شهرداری به دلیل فعالیت اداری مناسب و جلب رضایت ارباب رجوع به عنوان کارمندان نمونه شهرداری انتخاب شدند که از این افراد تجلیل و قدردانی بعمل آمد. وی در پایان خاطرنشان کرد: همزمان با اجرای طرح های تکریم کارکنان، مجموعه اقدامات تکریم ارباب رجوع نیز به اجرا درآمده است که این طرح شامل؛ تسریع پاسخگویی به مراجعه کنندگان، تسهیل اجرای پرونده ها، اطلاع رسانی مناسب به ارابا رجوع، تجهیز سالن ها به وسایل پذیرایی و مبلمان مناسب جهت انتظار، تاکید و نظارت بر حسن خلق کارکنان با مراجعین، زیباسازی و نصب گلدان برای تلطیف فضای داخل سالن های اداری شهرداری و... می شود.

تقاطع غیرهمسطح شهید آجرلو تا آخر بهمن ماه به بهره برداری می رسد

سرویس شهرستان– شهردار کرج از بهره برداری تقاطع غیرهمسطح شهید آجرلو تا آخر بهمن ماه سال جاری خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل پایگاه خبری مدیریت شهری کرج، دکتر اصغر نصیری در نشستی که با حضور فرمانده سپاه البرز، اکبریان و کولیوند نمایندگان مردم کرج، اشتهارد، فردیس و آسارا در مجلس شورای اسلامی، دکتر مراد کردی معاون مالی و اقتصادی، مهندس محمد کریم شفیعی قائم مقام شهردار و دکتر سهیل کوثری معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری و دیگر معاونین برگزار شد، این خبر را اعلام کرد.

وی با بیان اینکه، منشاء کار و تلاش مدیریت شهری باید خدمت رسانی به مردم باشد، گفت: شهرداری کرج نیز با هدف تحقق این مهم قدم در راه خدمت رسانی گذاشته است.نصیری با اشاره به اجرای پروژه تقاطع غیر همسطح شهید آجرلو افزود: این پروژه با برنامه ریزی های صورت گرفته تا آخر بهمن ماه به بهره برداری می رسد.شهردار کرج، علت تاخیر در اجرا و بهره برداری از برخی پروژه های شهری را کمبود اعتبار دانست و بیان کرد: اولویت مجموعه مدیریت شهری کرج با توجه به شرایط خاص اقتصادی جبران کمبود ها و پرداخت به موقع حقوق کارگران فضای سبز و خدمات شهری است. گفتنی است در این جلسه به مباحث تقاطع شهید آجرلو با توجه به موقعیت مهم این تقاطع پرداخته شد.

با حضور شهردار باقرشهر صورت گرفت؛

بررسی نحوه پیشرفت پروژه های عمرانی شهرداری باقرشهر

علی کیوانی – باقرشهر، با حضور شهردار باقرشهر مشکلات و نحوه پیشرفت پروژه های عمرانی شهرداری باقرشهر مورد بررسی قرار گرفت .در این جلسه که با حضور مهندسان واحد فنی عمرانی شهرداری باقرشهر برگزار شد شهردار باقرشهر گفت : واحد فنی عمرانی شهرداری ها یکی از واحدهای تاثیر گذ÷ ار در عمران و آبادانی شهرها به شمار می رود که باید با برنامه های کوتاه مدت و بلند مدت زمینه پیشرفت های عمرانی شهر را فراهم کنند .ناصری پور با اشاره به تسریع در برخی از امور اظهار داشت :جدولگذاری ،ترمیم و لکه گیری آسفالت معابر باید در کوتاه ترین زمان صورت گیرد تا شهروندان با مشکلات کمتری روبرو باشند .وی ضمن انتقاد از نحوه عملیات های حفاری در سطح شهر گفت : این گونه عملیات ها باید با کمترین آسیب به معابر عمومی انجام شود وکارشناسان و ناظرین شهرداری باید با دقت و حساسیت زیاد پیگیر این موارد باشند و در اولین فرصت مکان های حفاری شده ترمیم شود .شهردار باقرشهر در ادامه با اشاره به روند کند برخی از پروژه ها از جمله دوربرگردان محور اصلی گفت : مشکلاتی که در روند انجام این پروژه قرار دارد باید در اسرع وقت برطرف گردد تا بار ترافیکی محور اصلی کم و امنیت و سهولت دسترسی شهروندان تامین شود .وی ضمن انتقاد از برخی ادارات گفت : متاسفانه روند ارتباطات با برخی ادارات و نحوه تعامل شهرداری با این ادارات اشتباه است تا آنجایی که برخی وظایف ذاتی این ادارات بر عهده شهرداری قرار گرفته است یا بخشی از مخارج پروژه های آنها را شهرداری تامین می کند که این موارد باید اصلاح شود و هر اداره وظیفه خدمت رسانی خود به شهروندان را انجام دهد .در ادامه شهردار باقرشهر با تاکید بر تقویت واحد امانی شهرداری گفت : واحد امانی شهرداری باید تقویت شود تا خدمات بیشتری توسط این واحد انجام شود و بدون واسطه پروژه های قابل انجام توسط همین واحد انجام شود و برونسپاری نشود .در ادامه مهندس حسنی مسئول واحد فنی عمرانی شهرداری باقرشهر با ارائه توضیحات در خصوص برخی مشکلات موجود اظهار داشت : در پروژه های عمرانی متاسفانه بیشترین زمان صرف پیگیری جابجایی تاسیسات شهری می شود که لازم است ادارات مرتبط با این موارد همکاری لازم را با شهرداری داشته باشند تا پروژه ها با سرعت بیشتری انجام شود .وی از فعال بودن ۷ پروژه عمرانی خبر داد که در دست فعالیت است که ان شا الله به زودی با تامین اعتبار در زمان مقرر شده تکمیل شود .در ادامه شهردار باقرشهر از نزدیک با مشکلات مطرح شده از سوی کارشناسان این واحد آشنا شد.این نشست با حضور شهردار،معاون خدمات شهری،مسئول حراست ،مسئول بازرسی ،مدیر روابط عمومی و مسئول طرح وبرنامه شهرداری باقرشهر برگزار شد .

صدور نخستین پروانه کاربرد استاندارد بهبود کیفی رنگدانه کشور در استان مرکزی

مدیرکل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان مرکزی گفت: نخستین پروانه کاربرد استاندارد تشویقی کشور با عنوان بهبود کیفی رنگدانه ها (رنگدانه یار) بر پایه پودر کربنات کلسیم طبیعی، برای یکی از واحد تولیدی این استان صادر شد.ساحل سها افزود: پروانه کاربرد نشان استاندارد تشویقی بهبود کیفی رنگدانه با تبعیت از استاندارد ملی شماره ۹۰۰۶ برای یکی از واحد تولیدی رنگ استان مرکزی صادر شده است.وی ادامه داد: کربنات کلسیم یکی از ماده های پرکاربرد در صنایع مختلف، از جمله صنایع رنگ، پلاستیک، لاستیک، کاغذ، خوراک دام، آرایشی بهداشتی و دارویی است که به دلیل تفاوت های ساختاری به ویژه اندازه ذرات، دامنه کاربرد بالایی را در صنعت داشته و یکی از پرمصرف ترین رنگدانه یارها مطرح است. مدیرکل استاندارد و تحقیقات صنعتی استان مرکزی گفت: رنگدانه یارها مواد غیرآلی هستند که به عنوان یکی از مواد تشکیل دهنده رنگ و برای بهبود بخشی به خواص فیزیکی، مکانیکی و کاهش قیمت تمام شده این محصول به کار می رود.۶۶۴ واحد تولیدی مشمول مقررات استاندارد اجباری در استان مرکزی فعالیت دارند.

اخبار

به عنوان تنها شرکت پالایشی گاز کشور انجام شد؛

صعود شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد به مرحله دوم ارزیابی جایزه تعالی و سرآمدی صنعت نفت

سرویس شهرستان– مدیر عامل شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد از صعود و راهیابی این شرکت پالایشی به مرحله دوم ارزیابی جایزه تعالی و سرآمدی صنعت نفت خبرداد.مشهد، امیری ، مهندس سید مجید منبتی با اعلام این خبر افزود: در مرحله نخست این ارزیابی در حوزه گاز، پالایشگاه گاز شهید هاشمی نژاد موفق شد به عنوان یکی از نمایندگان گاز و تنها شرکت پالایشی انتخاب و به مرحله دوم ارزیابی در صنعت نفت راه یابد.وی بیان داشت: مرحله دوم ارزیابی جایزه تعالی و سرآمدی صنعت نفت با حضور تیم مجرب و متخصص در حوزه تعالی سازمانی در این مجتمع گازی آغاز شده و به مدت سه روز ادامه خواهد داشت.مهندس منبتی ادامه داد: این ارزیابی بر اساس معیارهای ۹ گانه مدل تعالی (EFQM) انجام میشود و در طی این فرآیند اهداف، استراتژی ها و برنامه های سازمان در حوزه های مرتبط با ذینفعان و کسب و کار شرکت مورد ارزیابی قرار میگیرد.گفتنی است: شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد به عنوان تنها نماینده شرکت های پالایش گاز کشور در ارزیابی تعالی صنعت نفت حضور دارد.

۴۰ درصد از اعتبارات سفر رئیس جمهوری به استان مرکزی تخصیص یافته است

سرویس شهرستان– رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی گفت: ۴۰ درصد از اعتبارات سفر رئیس جمهوری به این استان از سال ۹۵ تاکنون تخصیص یافته است.رقیه یادگاری افزود: اعتبارات این سفر برای استان مرکزی در مجموع ۹ هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال است که تاکنون سه هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال آن تخصیص یافته است. وی بیان کرد: این میزان تخصیص در توسعه استان مرکزی تاثیرگذار بوده است و امید می رود بقیه منابع مالی مصوب سفر هیات دولت به این استان نیز به زودی تخصیص یابد.رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی ادامه داد: دولت قول مساعد داده که تخصیص اعتبار سفر به این استان را تا پایان امسال به ۱۰۰ درصد برساند اما به نظر می رسد به دلیل برخی محدودیت های منابع، بخشی از این اعتبار در سال ۹۷ تخصیص یابد.یادگاری در بخش دیگری از سخنانش با تشریح لایحه بودجه سال ۹۷ ،گفت: بودجه سال آینده دارای ویژگی های خاصی است که بر اساس شرایط و وضعیت موجود کشور تدوین شده است.وی بیان کرد: حذف فقر مطلق و ایجاد عدالت، اصلاح ساختاری بودجه، پرداختن به اولویت های برنامه ششم و توجه به تولید و اشتغالزایی از مهمترین ویژگی های بودجه سال ۹۷ است.رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان مرکزی ادامه داد: دولت موظف شده در سال آینده، ۹۸۰ هزار فرصت شغلی ایجاد کند که هنوز سهم استان ها مشخص نیست.یادگاری گفت: پیش بینی شده اگر قیمت حامل های انرژی در سال ۹۷ افزایش یابد، درآمد حاصل از این بخش نیز در زمینه اشتغالزایی صرف شود.وی بیان کرد: در لایحه بودجه سال ۹۷ برای توسعه اشتغال منابعی از صندوق توسعه ملی و مشارکت بخش دولتی و خصوصی نیز در نظر گرفته شده است.رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی افزود: دولت در نظر دارد در صورت تصویب ساماندهی هدفمندی یارانه ها، بخشی از منابع مازاد این طرح را برای افزایش میزان پرداختی یارانه به افراد نیازمند، بخشی برای پرداخت تسهیلات اشتغالزا به خانواده های نیازمند تحت پوشش نهادهای حمایتی و بخشی نیز برای برنامه تحول سلامت هزینه شود.یادگاری اظهار کرد: افزایش اختیارات به استان ها از دیگر ویژگی های مهم لایحه بودجه سال ۹۷ است که در این راستا ۸۶۸ طرح ملی کشور استانی خواهد شد.وی بیان کرد: تاکنون ۲۰ درصد از بودجه عمرانی کشور در اختیار استان ها بوده است که با افزایش اختیارات این رقم به ۳۷ درصد افزایش خواهد یافت.رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی اضافه کرد: دولت برای لایحه بودجه ۹۷، و تمرکز زدایی پیشنهاد اعتبار آموزش و پرورش و بنیاد شهید و امور ایثارگران را از ملی به استانی داده که در صورت تحقق این مهم سهم بودجه جاری استان مرکزی از ۲ هزار و ۲۴۰ میلیارد ریال به ۱۰ هزار میلیارد ریال افزایش خواهد یافت. یادگاری عنوان کرد: بودجه جاری استان مرکزی در سال ۹۷ با احتساب استانی شدن بودجه آموزش و پرورش، بنیاد شهید و امور ایثارگران و بخش سایر، ۱۷ و نیم درصد افزایش خواهد یافت. وی گفت: بودجه عمرانی این استان در سال ۹۷ نیز از ۷۱۰ هزار میلیارد ریال به ۴۸۰ هزار میلیارد ریال رسیده که این رقم کاهش ۳۲ درصدی را نشان می دهد.رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی افزود: این کاهش بودجه در راستای شفافیت، انظباط مالی و عملکرد برابر با تخصیص صورت گرفته است.یادگاری تصریح کرد: بودجه عمرانی سال جاری ۷۱۰ هزار میلیارد ریال است که تاکنون ۴۴۰ هزار میلیارد ریال آن تخصیص یافته و پیش بینی می شود تا پایان سال جاری این رقم به حدود ۴۶۰ هزار میلیارد ریال برسد. وی در بخش دیگری از سخنانش گفت: مشکل کسری رقم برای پرداخت حقوق در استان مرکزی تا پایان سال جاری حل شده اما در قسمت سایر مشکلاتی برای پرداخت وجود دارد.رئیس سازمان برنامه و بودجه استان مرکزی اضافه کرد: در سال جاری ۴۰ درصد از پاداش بازنشستگان در سال ۹۵ به مبلغ ۳۱ میلیارد ریال پرداخت شده و هنوز ۵۰ میلیارد ریال دیگر از پاداش های مشمولان در این سال پرداخت نشده است.یادگاری یادآور شد: ۶۵ هزار طرح نیمه تمام در کشور وجود دارد که یکهزار و ۲۰۰ طرح آن در استان مرکزی است. سفر کاروان تدبیر و امید به استان مرکزی در دوم و سوم آبان ماه سال ۹۵ انجام شد که در راستای آن ۵۴ طرح اثرگذار برای این استان در این سفر مصوب شد.استان مرکزی با دارا بودن ۱۲ شهرستان دارای یک میلیون و ۴۲۹ هزار و ۴۷۵ نفر جمعیت است.

آگهی حصر وراثت

آقای شهرام حقیقی - دارای شناسنامه شماره ۷۳۳۰ بشرح دادخواست به کلاسه ۴/۱۰۰۴/۹۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شاهرخ حقیقی -بشناسنامه ۱۵۹۴ در تاریخ ۱۳۹۶/۶/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- شهرام حقیقی، فرزند شاهرخ ، به شماره شناسنامه ۷۳۳۰ پسر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

++

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۰۹۰۰۳۷۰ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۰۹۰۱۰۶۶ خواهان ها:۱.آقای منوچهر دل شکیب اصل فرزند حمید ۲. خانم مدینه زرتاج فرزند قربانعلی با وکالت آقای حسن بابازاده خامنه فرزند صمد به نشانی: میدان دکتر فاطمی - خیابان شهید گمنام- پلاک ۳۲ - طبقه دوم خواندگان:۱. آقای علی دیوید پاکسیما فرزند علی ۲. آقای محمدرضا حاجی وکیل الرعایا فرزند حسین ۳. آقای دروتی لفگوننز فرزند ربرت ۴. خانم جمیله پاکسیما فرزند علی ۵. خانم سوسن پاکسیما فرزند علی همگی به نشانی مجهول المکان خواسته: الزام به تنظیم سند رسمی ملک باتوجه به اوراق و محتویات پرونده ختم دادرسی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. ((رای دادگاه))درخصوص دعوای منوچهر دل شکیب اصل فرزند حمید و مدینه زرتاج فرزند قربانعلی با وکالت حسن بابازاده خامنه به طرفیت ۱- محمد رضا حاجی وکیل الرعایا فرزند حسین ۲- دروتی لفگو تیز(فکوتیز) فرزند ربرت ۳- جمیله ۴- سوسن ۵- علی دیوید نام خانوادگی جملگی پاکسیما فرزندان علی به خواسته صدور حکم بر الزام خوانده ردیف اول و به تبع آن بقیه خواندگان اصالتا به انتقال سند یک باب منزل مسکونی به شماره ۱۰۷۹۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در سر حدآباد کرج (نشانی محل مسکونی خواهان ها هرکدام سه دانگ مشاع مقوم به ۵۱۰۰۰ ریال با توجه به اینکه مطابق مستندات پیوست پرونده انتقال ملک از ناحیه خواندگان با تسلسل ایادی به خواهان ها محرز می باشد و خواندگان علی رغم دعوت از طریق نشر آگهی در جلسه دادرسی حاضر نگردیده لایحه ارسال نکرده و ایراد و تکذیبی نسبت به مستندات ارائه شده وارد نکرده اند و مطابق نتیجه استعلام ثبتی شماره ۲/۷۴۳۳۹ مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۱ سند ملک بصورت مشاع بنام خواندگان ردیف های دوم تا پنجم می باشد لذا دعوی وارد و ثابت تشخیص و با استناد به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ از قانون مدنی حکم بر محکومیت مشارالیهم به انتقال سند رسمی ملک بنام خواهان ها (هرکدام به مقدار سه دانگ مشاع) صادر می گردد. درخصوص خوانده ردیف اول با توجه به اینکه سند ملک بنام ایشان نمی باشد. لذا ادعا متوجه وی نبوده با استناد به ماده ۸۹ ناظر به بند ۴ ماده ۸۴ از قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی صادر می گردد و در مورد محکومیت خواندگان ردیف های دوم تا پنجم غیابی بوده ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف مدت ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان البرز می باشدم/الف۶۷۵۵

رئیس شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس - داود برادری

++

برگ سبز موتور سیکلت سیستم هوندا تیپ CG ۱۲۵رنگ مشکی مدل ۱۳۸۳به شماره انتظامی۵۳۵۲۵ -۳۲۲ به شماره موتور ۱۳۶۷۲۹ شماره تنه ۸۳۰۱۷۷۹ بنام آقای یوسف وهابزاده مفقود گردیده وبدینوسیله از اعتبار ساقط می گردد . م/الف ۶۷۵۶

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان آقای علی قراگوزلو دادخواستی به طرفیت خوانده آقای احسان سلطان آبادی و یادگار منصوریان به خواسته الزام به تنظیم سند مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۷۵۰۱۰۱۳ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ ساعت ۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.م/الف ۶۷۵۷

مسئول دفترشعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس- سرآبادانی تفرشی

++

وقت رسیدگی

خواهان مدیریت شعب بانک قوامین با وکالت نرگس محمدی دادخواستی با موضوع مطالبه وجه بطرفیت ۱- آقای ایمان حسینی ۲- سید رضا هاشمی گورکی به این دادگاه تقدیم نموده است که به کلاسه ۹۶۰۲۷۳ شعبه چهارم حقوقی بوشهر ثبت و برای مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ ساعت ۹ صبح مقید به وقت رسیدگی است باتوجه به این که خواندگان دعوی مجهول المکان می باشند جهت درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی آگهی مذکور را دریک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج خوانده می تواند ادرس خود را به این دادگاه اعلام تا اوراق اخطاریه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم جهت انان ارسال شود درغیر این صورت دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و حکم مقتضی صادر خواهد نمود. ۲۷۳

شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بوشهر –اعتمادی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۱۳۰۰۵۷۱ شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره خواهان:خانم نسرین عبداللهی فرزند محرم با وکالت آقای محمد سبزی فرزند مجتبی به نشانی آبیک- خیابان طالقانی- خیابان شریعتی- طبقه فوقانی پاساژ مهدی و آقای قاسم بشکول فرزند اژدر به نشانی: فردیس جاده ملارد- ترسیده به دادگستری- ساختمان اداری البرز- ط ۲ - واحد ۵ خوانده: آقای رمضان محمدی فرزند محمد به نشانی: مجهول المکان خواسته ها: ۱.مطالبه حق الوکاله به درخواست وکیل ۲. مطالبه خسارت به تاریخ ۹۶/۹/۲۰ در وقت فوق العاده شعبه سوم دادگاه خانواده فردیس به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر است ملاحظه می گردد نظریه داوران وصول و ضمیمه پرونده می باشد. قاضی مشاور دادگاه پس از مطالعه پرونده اظهار داشتند با توجه به محتویات پرونده و تحقق شرایط ضمن عقد نظر به صدور گواهی عدم امکان سازش دارم. قاضی مشاور دادگاه خانواده دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. ((رای دادگاه)) درخصوص دادخواست خانم نسرین عبداللهی فرزند محرم با وکالت محمد سبزی به طرفیت آقای رمضان محمدی فرزند محمد به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به لحاظ تحقق شرایط ضمن العقد و عسر و حرج، بدین توضیح که خواهان در محتویات پرونده و درجلسه رسیدگی اظهار داشته در سال ۱۳۶۵ با خوانده ازدواج کرده ایم ماحصل آن یک فرزند مشترک ۲۸ ساله به نام مهدی محمدی متولد ۱۳۶۸ متاهل می باشد از سال ۹۴ بدون عذر موجه با توجه به اینکه اعتیاد نیز داشته منزل مشترک را ترک کرده و بدون خرجی نفقه مرا رها نموده است برای صحت اظهاراتم استشهادیه محلی و شهادت شهود به داگاه تعرفه نموده ام نظریه دادخواست تقدیمی خواهان و مستندات پیوست آن از جمله فتوکپی مصدق رونوشت عقدنامه رسمی طرفین رابطه زوجیت، بقاء و دوام آن محرز است اما درخصوص اصل خواسته نظر به اظهارات خواهان در جلسه دادرسی ... و تلاش دادگاه و داوران منتخب نیز جهت انصراف زوجه از خواسته خود به نتیجه نرسیده و خوانده نیز علیرغم نشر آگهی در جلسه دادگاه حاضر نشده و هیچگونه دفاع و دلیلی بر رد ادعای خواهان ارائه ننموده لذا دادگاه دعوی خواهان را وارد تشخیص و به لحاظ تخلف زوج از بند ۸ و ۱ شرایط ضمن عقد مندرج در سند نکاحیه که به امضاء زوج نیز رسیده و مستندا به مواد ۱۱۳۰ و ۲۳۷ و ۱۱۲۹ و ۲۳۴ و ۱۱۱۹ و ۱۱۲۰ و ۱۱۴۵ و ۱۱۴۶ قانون مدنی و مواد ۲۴ و ۲۷ و ۳۱ و ۲۹ و ۳۳ و ۳۴ قانون حمایت خانواده گواهی عدم امکان سازش بین زوجین صادر و به خواهان اجازه داده می شود به یکی از دفاتر اسناد رسمی ثبت طلاق مراجعه و با توجه به اینکه وی با بذل کل مهریه مندرج در سند نکاحیه که یکصد هفتاد و پنج هزارتومان زمان وقوع عقد بوده طلاق خلعی را انتخاب نموده به وکالت از خوانده قبول بذل و پس از اجرای صیغه طلاق خلع با اعمال وکالت حاصل از طریق تحقق شرایط ضمن عقد نسبت به ثبت رسمی آن اقدام و اسناد و دفاتر مربوطه را اصالتا و نیز به وکالت از خوانده امضاء نماید نوع طلاق خلعی و عده آن سه طهر از زمان جاری شدن صیغه طلاق می باشد احراز شرایط صحت اجرای صیغه طلاق بر عهده مجری صیغه طلاق است حسب محتویات پرونده زوجین یک فرزند مشترک بالغ رشید دارند که دادگاه با تکلیفی مواجه نمی باشد زوجه نفقه ایام ماضی و ایام عده واجرت المثل ایام زندگی را در قبال طلاق به زوج بذل می نماید ودرخصوص جهیزیه از زوج ادعایی ندارد و از زوج طلبی درخصوص جهیزیه ندارم زوجه اظهار داشت که باردار نمی باشد و رای صادره غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان می باشدم/الف ۲۲۹۱

دادرس شعبه سوم دادگاه خانواده فردیس – پهلوانی

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان خانم نسرین عبداللهی دادخواستی به طرفیت خوانده رمضان محمدی به خواسته مطالبه خسارت و طلاق تقدیم دادگاههای عمومی فردیس نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان واقع دراستان البرز شهرستان فردیس- ج ملارد - کانال شرقی- دادگستری فردیس ارجاع به شماره ثبت ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۱۳۰۰۵۷۱ ثبت گردیده و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود و دریافت دادنامه حاضر گردد.م/الف۲۲۹۱

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان فردیس- محسن مهرابی

++

آگهی ثبت طلاق

آقای محمد دلفان فرزند خداداد مجهول المکان، پیرو انتشار مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ و ۹۶/۱۰/۲۴ روزنامه کثیرالانتشار به علت عدم حضور جنابعالی، طلاق همسر شما با وکالت شعبه ۲ دادگاه خانواده فردیس به نوع خلعی به شماره ترتیب ۳۹۱۰ به تاریخ ۹۶/۱۱/۲ ثبت گردیدم/الف ۶۷۵۹

سردفتر ازدواج ۹۶ و طلاق ۲ کرج- علی احمدیان چلان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و نسخه ثانی دادخواست و ضمایم به خوانده سید ابوالفضل حسینیان فعلا مجهول المکان خواهان سیف اله پویا راد با وکالت مطهره کنعانی کوهی وغیره دادخواستی به طرفیت خوانده سید ابوالفضل حسینیان فعلا مجهول المکان به خواسته مطالبه وجه چک وغیره و خسارت تاخیرتادیه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه بایگانی ۹۶۰۶۱۳ شعبه۸۹ دادگاه عمومی ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ ساعت۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرلانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۳۷۳۷ دفتر شعبه ۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی صدر تهران

آگهی اجرائیه مشخصات محکوم له/ محکوم لهم آقای رضا کاوند فرزند جعفر مشخصات محکوم علیه/محک