اخبار

در آستانه سال جدید؛

ساماندهی اصناف شمال شرق تهران

سرویس شهری- معاون خدمات شهری و محیط زیست منطقه ۴ از ساماندهی اصناف شمال شرق تهران خبر داد و گفت: در آستانه سال جدید سدمعبر و مزاحمت های اصناف جمع آوری می شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۴ رضا معلم در این باره گفت: در راستای اجرای آرای کمیسیون بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و در آستانه نوروز باستانی و با منظور «رعایت اصول حرفه ای کار » در خصوص شکایات واصله از فعالیت های واحدهای صنفی متخلف، ضمن شناسایی واحدهای صنفی مزاحم نسبت به طرح در مراجع قضایی اقدام خواهد شد.

وی افزود: این طرح که در قالب طرح استقبال از بهار است، جهت رفاه حال شهروندان و رفع آلودگی های زیست محیطی اعم از بصری و صوتی و ... در محله های بیست گانه منطقه ۴ اجرا می شود.

شهردار منطقه ۱۲ تهران خبر داد:

افزایش ساعات خدمات رسانی به شهروندان در آستانه پایان سال

سرویس شهری- شهردار قلب طهران از افزایش ساعات خدمات رسانی واحدهای ستادی پاسخگو و واحدهای عملیاتی این منطقه در آستانه پایان سال خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲ تهران، پیمان حسین محسنی شهردار منطقه گفت : در آستانه پایان سال مدیریت شهری قلب طهران به منظور رفاه حال شهروندان نسبت به افزایش ساعات خدمات رسانی واحدهای ستادی پاسخگو و واحدهای عملیاتی این منطقه اقدام نمود. وی افزود : کلیه واحدهالی ستادی منطقه ۱۲ تا ساعت ۱۹ پاسخگوی شهروندان خواهند بود و به ارائه خدمات لازم به آنها خواهند پرداخت .

عملیات تبدیل نهر به کانیو در ۸۰درصد معابر منطقه ۱۰ اجرا شد

سرویس شهری- معاون فنی و عمرانی منطقه ۱۰ از پیشرفت ۱۰۰ درصدی سهم سال و ۸۰ درصد سهم کل منطقه در عملیات تبدیل نهر به کانیو خبر داد و گفت: در صورت تکمیل شبکه فاضلاب توسط شرکت فاضلاب تهران، تمامی انهار باقی مانده بلااستفاده در کوتاهترین زمان ممکن به کانیو تبدیل می شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه۱۰، عباسعلی فراهی زاده ضمن اعلام این خبر گفت: با اجرای طرح فاضلاب شهری و پیشرفت آن در بالغ بر ۹۰ درصد از معابر منطقه، بستر مناسب برای جمع آوری انهار و تبدیل آن ها به کانیو فراهم شده است. وی افزود: خوشبختانه این عملیات طبق بازه زمانی تعیین شده در سطح نواحی در حال اجراست و نظرسنجی های صورت گرفته حاکی از رضایت کامل شهروندان برای اجرای این طرح است.

در جلسه تشریح اجرای طرح شهر هوشمند مطرح شد؛

اعلام آمادگی شهرداری منطقه ۲۲ برای عملیاتی شدن ایده های شهر هوشمند

سرویس شهری- مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران به همراه مشاورین خود در منطقه ۲۲ حضور پیدا کرد و در جلسه ای که با شهردار و سایر مدیران شهری منطقه ۲۲ برگزار کرد، از اعلام آمادگی مدیریت شهری این منطقه برای اجرای بسترسازی های لازم برای شهر هوشمند استقبال کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲، در این جلسه، فرجود از اعلام آمادگی منطقه ۲۲ برای فراهم کردن بسترهای مناسب شهر هوشمند تشکر و قدردانی کرد و

هر یک از معاونت ها نیز در خصوص اقدامات و مسائل مربوط به امور فناوری اطلاعات در حوزه کاری خود صحبت کردند. در ادامه این جلسه نوذرپور شهردار منطقه نیز بر ضرورت شهر هوشمند تاکید کرد و گفت: با توجه به ظرفیت های بسیار بالایی که در منطقه ۲۲ وجود دارد، این منطقه برای عملیاتی شدن ایده های شهر هوشمند و اجرای بسترهای مناسب در جهت تحقق این مهم اعلام آمادگی می کند.وی در ادامه با بیان اینکه شهر هوشمند، ایده ای نوین در عرصه فعالیت‌های روزمره شهری به شمار می رود، خاطرنشان کرد: با هوشمند سازی فعالیت های اقتصادی، فرهنگی،حمل‌ونقلی و... در جامعه شهری و ایجاد شهری هوشمند، عرصه خدمات رسانی، ارتباطات و اطلاع رسانی ها گسترش یافته و روند توسعه شهری رشد فزاینده‌ای پیدا خواهد کرد. کارایی و اثربخشی برای اداره امور شهری یکی از مهمترین کارکردهای شهر هوشمند به شمار می رود. نوذرپور خاطرنشان کرد: با رشد روز افزون شهرنشینی و مشکلات که به دنبال آن بوجود می آید و با توجه به پیامدهایی که مدرنیزاسیون در زندگی شهری به همراه دارد، تلاش برای تحقق و برخورداری از یک شهر هوشمند در جهت خدمات رسانی بیشتر و بهتر در جامعه شهری امری خوب و شایسته خواهد بود.

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ٦ خبر داد؛

ثبت بیش از ۲۰ هزار اثر شهروندان قلب تهران در ششمین جشنواره مشکات

سرویس شهری- معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ۶ از اتمام فرصت ارسال آثار برای ششمین دوره جشنواره آموزشی ترویجی مشکات خبر داد و گفت: مشارکت شهروندان برای شرکت در ششمین جشنواره مشکات بسیار خوب بود و بیش از ۲۰ هزار اثر از شهروندان قلب تهران به دبیرخانه جشنواره رسید.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۶، مهرشاد الله ویردی تصریح کرد: ششمین دوره جشنواره مشکات با عنوان تهران، شهر امید، مشارکت و شکوفائی با همکاری کلیه ادارات آموزش و پرورش استان تهران و معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران از ابتدای دی تا آخر بهمن ۹۶ برگزار شد.

الهه ویردی تصریح کرد: برای اولین بار بود که معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ۶ میزبان دبیرخانه جشنواره مشکات بود و این معاونت از تمامی استعداد و امکانات خود در این زمینه استفاده کرد تا رشد کمی و کیفی این جشنواره افزایش یابد.

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ۶ اضافه کرد: با پایان مهلت ارائه آثار به دبیرخانه جشنواره، بررسی آثار از سوی هیات داوران نیز آغاز شده است و مراسم اختتامیه جشنواره نیز با معرفی نفرات برگزیده در اسفندماه ۹۶ برگزار خواهد شد.

الله ویردی توضیح داد: بیشترین آثار ارسال شده به جشنواره در دو موضوع «کاهش آلودگی هوا» و «فرهنگ رانندگی» بوده است که نشان از توجه جدی شهروندان به موضوعات زیست محیطی و ترافیکی در شهر دارد.

مراسم تشییع و خاکسپاری پیکر مطهر شهید گمنام دفاع مقدس در ورودی غربی پایتخت

سرویس شهری- مراسم تشییع، خاکسپاری و وداع با پیکر مطهر شهید گمنام دفاع مقدس همزمان با سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) و آغاز دهه دوم فاطمیه در منطقه۲۱ برگزار می‌شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۱، رحمانی شهردار منطقه با بیان اینکه در منطقه ۲۱، سه مکان، متبرک به وجود شهدای گمنام است، افزود: این بار افتخار میزبانی شهید گمنام با درخواست شورایاری محل و با پیگیری معاونت امور اجتماعی و فرهنگی این منطقه در شهرک انصار فراهم شده است.

وی تصریح کرد: سخن گفتن از مقام و جایگاه شهدا همواره خارج از توان کلام و بیان است و شاید بهترین تعریف در جایگاه ایشان همان چراغ فروزانی است که بر تارک عرش می درخشد و فرا روی رهروان مسیر هدایت پرتو افشانی می کند.

شهردار منطقه۲۱ در ادامه افزود: شهدا به جهان دیگر شتافتند تا از سراب دنیای فانی به حقیقت محض الهی بپیوندند و با شهادت سرخ خویش، نهال سبز اسلام ناب محمدی(ص) را آبیاری کنند.

گفتنی است؛ مراسم وداع با پیکر مطهر شهید گمنام راس ساعت۹صبح روز سه شنبه مورخ یکم اسفندماه از محل چهارراه صدف تهرانسر آغاز و در مسیر میدان کمال الملک در میان گل و گلاب باران اقشار مختلف مردم به سمت شهرک انصار تشییع می شود.

در آستانه بهار؛۱۴ محور از محلات چهاردهگانه منطقه ۷ جلوه ای تازه خواهند گرفت

سرویس شهری- شهردار منطقه ۷ از اجرای اقدامات ویژه و هماهنگ معاونت های این منطقه در ۱۴ محور از محلات چهاردهگانه همزمان با اجرای طرح استقبال از بهار و با تاکید بر افزایش مشارکت مردمی خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۷، سمیه حاجوی با تاکید بر اجرای کار تیمی هماهنگ، تصریح کرد: در نظر داریم تا با همکاری تمامی بخش ها و مشارکت مردمی، ۱۴ محله از محلات چهاردهگانه منطقه را با اجرای اقدامات ویژه آماده استقبال از سال جدید کنیم .

وی خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه هرساله اقدامات طرح استقبال از بهار همزمان با اجرای آن در سطح منطقه در شریان های اصلی به طور خاص صورت می گرفت در نظر داریم که امسال هم راستا با اجرای دستورالعمل ها، فعالیت های شاخص و ملموس تری در شریان های فرعی تر انجام داده تا شهروندان بیش از پیش این تحولات را لمس کنند.

شهردار منطقه ۷ خاطرنشان کرد: یکی از دغدغه های مدیریت شهری اجرای فعالیت ها در امتداد سنت‌های ما ایرانیان در استقبال از بهار همراه با طراوت بخشی به شهر و هدیه شادی به شهروندان و میهمانان نوروزی است از همین رو ارتقای نقش آفرینی مردم در این رویداد یکی از اولویت هایی است که منطقه ۷ در راس برنامه ریزی های خود قرار داده است.

اخبار

عطر بوی شهدا در شمال تهران پیچید

سرویس شهری- مراسم شب وداع و تشییع پیکر شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس همزمان با ایام شهادت بانوی دو عالم حضرت فاطمه زهرا(س) در شمال تهران برگزار شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه یک ، سعید کارگران معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه یک با اعلام خبر فوق اظهار داشت: همزمان با شهادت بانوی دو عالم حضرت فاطمه زهرا(س) مراسم تشییع مطهر ۴ شهید گمنام هشت سال دفاع مقدس با حضور مردمی شهروندان محلات اوین ، درکه، ازگل و... در منطقه یک تشییع و به خاک سپرده شد. وی گفت: مراسم شب وداع پیکر دو شهید گمنام یکشنبه ۲۹ بهمن ماه بعد از نماز مغرب و عشا در جوار حسینیه سوخته درکه برگزار و مراسم تشییع نیز روز دوشنبه ۳۰ بهمن ماه از مسجد جامع اوین به سمت دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی تهران در ولنجک انجام شد. کارگران تصریح کرد: مراسم شب وداع دو شهید گمنام دیگر نیز دوشنبه ۳۰ بهمن بعد از نماز مغرب و عشا در مسجد جامع ازگل برگزار و مراسم تشییع با سخنرانی آیت الله صدیقی و مداحی مداحان اهل بیت، سه شنبه اول اسفند ماه همزمان با روز شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) از مسجد جامع ازگل به سمت مسجد حوزه علمیه امام خمینی (ره) انجام شد.

خیرین مدرسه ساز به کمک مدارس فرسوده منطقه ۱۱ می آیند

سرویس شهری- هفتمین جشنواره خیرین مدرسه ساز با همکاری اداره آموزش ومشارکت های شهروندی معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه ۱۱ و اداره آموزش و پرورش با حضور نمایندگان اصناف سطح منطقه و خیرین مدرسه ساز برگزار شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱، عباس طباطبایی معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری این منطقه ضمن اعلام این خبر گفت: منطقه ۱۱ دارای ۱۵۴ مدرسه می باشد که از مجموع آن ها ۱۱ مدرسه استیجاری ،۱۵ مدرسه اوقافی و ۳۵٪ از مدارس دارای بافت فرسوده هستند که با گلریزان خیرین واصناف مقررشد کمک های لازم برای بازسازی ومرمت مدارس ارائه شود. طباطبایی افزود: ۶۰ درصد از مدارس سطح منطقه دارای بافت فرسوده است و با توجه به امکان وقوع حوادث طبیعی همچون زلزله، نوسازی و احداث مدارس به عنوان هدف در دستور کار قرار دارد که می کوشیم با استفاده از ظرفیت سمن ها و مشارکت شهروندان در راستای نوسازی مدارس گام برداریم.او خاطر نشان کرد: در ماه های اخیر با دعوت از نمایندگان ۲۴صنف فعال سطح منطقه سه نشست برگزار شده است که این نشست ها در جهت جلب حمایت خیرین برای احداث و نوسازی مدارس در سطح منطقه ۱۱ بوده است.

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده کلاسه ۹۶۰۰۰۷۵

بانک پارسیان شعبه شریعتی اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۶۴۰۳۸ – ۱۳۹۴/۲/۱۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۴ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقایان پویا ارشدنیار و عادل محمدنیا فیروزباد و محمدحسن ارشدنیا و مریم محسنی نیاری مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه ۹۴۰۰۰۷۵ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی پلاک قطعه اول تفکیکی طبقه اول به شماره ۶۸۵۱/۳۲/۲۵۶۱۹ اصلی واقع در بخش دو اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه زیر: شمالا: دیوار و پنجره است به طول ۶/۴۵ متر به کوچه. شرقا: دیواریست به طول ۱۱ متر به ملک مجاور قطعه ۳۰. جنوبا: در چهار قسمت که قسمت سوم آن شرقی است اول دیوار و پنجره است بطول ۴ متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول ۲/۸۰ متر به تراس قطعه یک سوم درب و دیوار است به طول ۹۰ سانتی متر به تراس قطعه یک چهارم دیوار و پنجره است به طول ۳/۲۰ متر به فضای حیاط مشاعی. غربا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیواریست به طول ۷/۷۰ متر به ملک مجاور قطعه ۲۸ دوم دیواریست به طول ۳/۵۵ متر به راه پله سوم درب و دیواریست به طول ۴/۲۰ متر به راه پله سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف طبقه یک اشتراکی است ششدانگ ملک به مساحت ۹۷/۹۷ متر مربع بانضمام پارکینگ به مساحت ۱۰/۷۵متر مربع، که در صفحه ۳۷۴ دفتر ۳۹۵ به نام آقای احمد ارشد نیار ثبت و سند صادر گردیده به نشانی : اردبیل، خیابان دانش جنب آموزشگاه آیندگان قطعه ۴ کوچه پوردباغ که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف طبقه اول از ساختمان پنج طبقه مسکونی (پیلوت و چهارطبقه) با سازه فلزی شمالی رو به کوچه سنگ تراورتن و نمای سمت جنوبی سمت حیاط اندود سیمان سفید پنجره های واحد آلومینیوم با شیشه دو جداره و پارکینگ با در ریموت دار و کف سرامیک و دیوار کاشیکاری و سقف با مصالح رومالین و دارای انباری و سیستم گرمایش پکیج و اسانسور چهار نفره و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و واحد مورد نظر شامل دو خواب، هال و پذیرایی، آشپزخانه و سرویس بهداشتی، پوشش کف پارکت و آشپزخانه مجهز به کابینت ام دی اف و دارای کمد دیواری و پرده کرکره و توری و کناف با نورمخفی در هال پذیرایی و ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۲/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۷/۱/۱۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۲/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هرگاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره... خواهد بود.

++

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمان

اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک زرند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابررأی شماره۱۳۹۵۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۱۷۵۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قائم علی‌زاده علی‌آبادی فرزند سلیمان به شناسنامه ۲۰۶ صادره از زرند در یک باب خانه به مساحت ۴۹۶/۶۱ مترمربع پلاک ۱۳۵ فرعی از ۷۵۶۵ اصلی واقع در زرند کوچه شهدای مکه خریداری از محل مالکیت آقای سیداحمد عمرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۳۴۹
تاریخ انتشار:چهارشنبه ۹۶/۱۲/۲

حسین توحیدی نیا- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان زرند

++

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو اسکانیا به رنگ مشکی روغنی مدل ۲۰۰۹ بشماره پلاک ایران ۴۵- ۷۲۸ ع ۹۲ بشماره موتور DC۱۲۰۶L۰۲۶۴۱۸۶۸۴ بشماره شاسی XLER۴X۲۰۰۰۵۲۲۶۰۴۴ بنام احمد پیلفوش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ماکو

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده کلاسه ۹۶۰۰۰۷۴

بانک پارسیان شعبه شریعتی اردبیل باستناد سند رهی شماره ۶۴۰۳۷-۱۳۹۴/۲/۱۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۴ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقایان محمدحسن ارشدنیار و مریم محسنی نیاری و پویا ارشدنیار و یاسر محمدنیا فیروز آباد مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه ۹۶۰۰۰۷۴ و طبق محتویات پرونده ، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی پلاک قطعه دوم تفکیکی طبقه دوم به شماره ۶۸۵۱/۳۲/۲۵۶۲۰ اصلی واقع در بخش دو اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه زیر: شمالا : دیوار و پنجره است به طول ۶/۴۵ متر به کوچه . شرقا: دیواریست به طول ۱۱ متر به ملک مجاور قطعه ۳۰. جنوبا: در چهار قسمت که قسمت سوم آن شرقی است اول دیوار و پنجره است بطول ۴ متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است به طول ۲/۸۰ متر به تراس قطعه دو سوم درب و دیوار است به طول ۹۰ سانتیمتر به تراس قطعه دو چهارم دیوار و پنجره است بطول ۳/۲۰ متر به فضای حیاط مشاعی. غربا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیواریست بطول ۷/۷۰ متر به ملک مجاور قطعه ۲۸ دوم دیواریست بطول ۳/۵۵ متر به راه پله سوم درب و دیواریست بطول ۴/۲۰ متر به راه پله سقف با کف طبقه سه اشتراکی است کف با سقف طبقه یک اشتراکی است ششدانگ ملک به مساحت ۹۷/۹۷ متر مربع بانضمام پارکینگ به مساحت ۱۰/۷۵متر مربع، که در صفحه ۳۷۴ دفتر ۳۹۵ به نام آقای احمد ارشد نیار ثبت و سند صادر گردیده به نشانی : اردبیل، خیابان دانش جنب آموزشگاه آیندگان قطعه ۴ کوچه پوردباغ که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف طبقه اول از ساختمان پنج طبقه مسکونی (پیلوت و چهارطبقه) با سازه فلزی شمالی رو به کوچه سنگ تراورتن و نمای سمت جنوبی سمت حیاط اندود سیمان سفید پنجره های واحد آلومینیوم با شیشه دو جداره و پارکینگ با در ریموت دار و کف سرامیک و دیوار کاشیکاری و سقف با مصالح رومالین و دارای انباری و سیستم گرمایش پکیج و اسانسور چهار نفره و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و واحد مورد نظر شامل دو خواب، هال پذیرایی، آشپزخانه و سرویس بهداشتی، پوشش کف پارکت و آشپزخانه مجهز به کابینت های گلاس و دارای کمد دیواری و پرده کرکره و توری و کناف با نور مخفی در هال پذیرایی و ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۲/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است. که در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۱/۱۴ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۲/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هرگاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره... خواهد بود.

++

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۶۰۰۸۲۳

بدینوسیله به آقای شهباز جعفری فرزند جعفر شماره شناسنامه ۱۴۴۹ به نشانی اردبیل شهرک سبلان سلمان فارسی ۹ قطعه ۹ بدهکار پرونده کلاسه ۹۶۰۰۸۲۳ که برابر گزارش اداره پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که طبق سند رهنی شماره ۱۹۵۶۴۸-۹۳/۱۰/۲۵ دفترخانه ۱۷ اردبیل مبلغ ۳/۴۲۲/۰۱۲/۴۳۱ ریال اصل طلب مبلغ ۱/۱۸۰/۲۳۹/۳۸۹ ریال سود مبلغ ۱/۱۷۴/۷۱۴/۱۶۸ ریال خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۶/۰۸/۲۵ به بانک پارسیان شعبه اردبیل بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه: بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

رئیس اداره اجرا اسناد رسمی اردبیل ـ فردین مجد

++

آگهی حصروراثت

آقای عبود دیلمی،نام پدرحمود،بشناسنامه ۱۱۱۲۲ صادره ازرامهرمز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم وتوضیح داده که مرحوم داوودیدیلمی بشناسنامه ۱۹۴۰۶۳۰۶۶۵ صادره از ماهشهردرتاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ درشهرستان اندیمشک اقامتگاه موقت فوت ورثه‌اش عبارتنداز ۱- متقاضی عبود دیلمی بشناسنامه ۱۱۱۲۲ رامهرمز(پدرم توفی)۲- حلیمه دیلمی بشناسنامه ۱۱ رامهرمز(مادرمتوفی)اینک باانجام تشریفات قانونی مراتب مزبوررا دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورای حل اختلاف حوزه مرکزی ماهشهر کد۳تقدیم دارد والاگواهی صادروهرصیت نامه به جز سری و رسمی که بعد ازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبارساقط است. شماره م الف:(۱۶/۸۱۷)

حوزه مرکزی شورای حل اختلاف ماهشهر کد۳

محکوم‌له: زهرا ولایتی- محکوم‌علیهم: سکینه قربانیان باجگیران – عالیه و فیروزه جمیل زاده مغانلو پیرو آگهی‌های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم‌علیهم فوق‌الذکر که مجهول‌المکان می‌باشد ابلاغ می‌شود طبق اجرائیه صادره از شعبه ۵۷ دادگاه حقوقی تهران در پرونده کلاسه ۹۵۰۹۸۳ موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۲۵۷۰ مورخ ۹۶/۹/۱۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۲۵۹۵۰۰۶۶۵ محکوم‌علیهم محکومند به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی انتقال پلاک ثبتی ۶۴۴ فرعی از اصلی ۳۹۹۲ بخش ۳ تهران مطابق هبه نامه فی‌مابین خواهان و مورث خواندگان در حق محکوم‌له و پرداخت نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم‌له، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم‌علیه می‌باشد. لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.

۱۱۰/۱۵۸۸۰۷ مدیردفتر دادگاه حقوقی شعبه ۵۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول

بموجب پرونده ۹۴۰۰۳۸ اجرا در شعبه ۱۸۲ عمومی تهران و دادنامه صادره به شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۳۴۰۰۸۸۴ صادره از شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران له: فاطمه کلانتری و محکوم علیه: ناصر شفیع خانی مبنی بر محکومیت انتقال یک پلاک ثبتی که پس انتقال و در راستای اجرای دادنامه مارالذکر بنابر مستندات ابرازی و تایید شده تا میزان ۲۶۵/۸۸۰/۰۴۵۳ ریال اقدام به معرفی پلاک ثبتی شماره ۱۰۳۹۲ فرعی از یک اصلی در بخش ۱۲ تهران (به آدرس تهران مهرآباد جنوبی ۲۰ متری شمشیری مقابل پارک شمشیری پلاک ۲۹۵) از ناحیه محکوم له و با عنایت به کارشناسی انجام شده توسط کارشناس رسمی دادگستری و بشرح زیر ارزیابی و توصیف گردیده و مقرر است از ساعت ۱۰ الی ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶ در محل اجرای احکام شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران از طریق مزایده بفروش برسد مزایده بر اساس نظریه کارشناسی از قیمت ۵/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد برنده مزایده باید ده درصد مبلغ مورد مزایده بابت ۶ دانگ را فی المجلس و الباقی مبلغ (حاصل جمع مبلغ اعلامی و هزینه های انجام شده در مرحله اجرا) را ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده موقت دادگستری واریز و قبض آن را به اجرای احکام تحویل نماید تا پس از انجام مراحل قانونی و صدور دستور تملیک ملک بنام برنده یا خریدار تا میزان حاصل جمع محکوم به و نیم عشر (که ممکن است درصدی مالکیت مشاعی به ایشان) منتقل گردد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد در ضمن کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین میتوانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه در انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا اشخاصی که تمایل به شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نماید چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل شود روز بعد مزایده در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است ششدانگ عرصه و اعیان به مساحت ۱۴۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۱۰۳۹۲ فرعی از یک اصلی در بخش ۱۲ تهران یک ساختمان ۵ طبقه (زیرزمین ۴طبقه مسکونی روی آن) بطور ۴ طبقه مسکونی و تخلیه و طبقه سوم مسکونی و در حال بهره برداری طبقه دوم خدماتی (دندانسازی) و طبقه اول خدماتی (فیزیوتراپی) با قدمت ۴۰ سال با اسکلت فلزی نمای سنگ پنجره ها تکجداره کف واحدها سرامیک فاقد آسانسور آشپزخانه اوپن با کابینت MDF مساحت هر طبقه ۶۶/۵ متر مربع و مساحت زیرزمین ۸۸ متر مربع و طلا فروشی در طبقه همکف به مساحت ۳۰ متر مربع میباشند ضمنا سیستم گرمایشی بخاری گازی و سیستم سرمایشی کلیه طبقات کولرآبی و کلیه واحدها دارای برق گاز و تلفن میباشند علیهذا بدون در نظر گرفتن بدهی به ارگانهای دولتی و اشخاص دولتی و حقیقی و حقوقی ارزش ملک (باستثناء هرگونه حق و حقوق صنفی و سرقفلی) به مبلغ ۵/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام میگردد ضمنا خاطر نشان میشود برنده مزایده باید قبل از انتقال رسمی ملک کسری مبلغ که تا میزان حاصل جمع مبالغ اعلامی را به حساب سپرده موقت دادگستری واریز و قبض آنرا به اجرای احکام تحویل نمایند و هیچگونه اعتراضی در این خصوص قابل پذیرش نخواهد بود و این اجرای احک