

شنبه ۵ اسفند ۱۳۹۶ • ۷ جمادی‌الثانی ۱۴۳۹ • ۲۴ فوریه ۲۰۱۸

اخبار

بازرسی استاندارد گلستان از نمایشگاه خودرو

سرویس شهرستان –
استاندارد گلستان از هشتمین نمایشگاه خودرو، تجهیزات و قطعات یدکی و چهارمین نمایشگاه تخصصی موتورسیکلت و دوچرخه بازرسی کرد.مسئول واحد نظارت بر بازار استاندارد گلستان گفت: این نمایشگاه ها در ماه جاری و در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی استان گلستان برگزار شد.مهدی محمدی اظهار داشت: کارشناسان و بازرسان فنی استاندارد با حضور در نمایشگاه و بازرسی از غرفه ها، اصالت پروانه های مشمول استاندارد اجباری را مورد بررسی قرار دادند.
به گفته محمدی، در این بازرسی ها هیچ کالایی بدون نشان استاندارد مشاهده نشد.

سرپرست دفتر منطقه ای گلستان پژوهشگاه استاندارد منصوب شد
سرویس شهرستان – روابط عمومی اداره کل استاندارد گلستان از انتصاب سرپرست دفتر منطقه ای گلستان پژوهشگاه استاندارد خبر داد. حسین ضمیری اظهار داشت: داوود مزیدی، معاون ارزیابی اطباق استاندارد گلستان با حکمی از سوی حسن سرشتی، رئیس پژوهشگاه استاندارد کشور به عنوان سرپرست دفتر منطقه ای گلستان پژوهشگاه استاندارد منصوب شد.دفتر منطقه ای پژوهشگاه گلستان، دومین پژوهشگاه منطقه ای کشور می باشد که با هدف ایجاد مرکز آموزش ۵ استان شمالی کشور، راه اندازی کلینیک صادرات استاندارد، مرکز آزمون نمونه های ۵ استان شمالی در حوزه ترغابی، بسته بندی و سولوزی و مرکز طرح ملی آرد و نان و غلات استاندارد راه اندازی شد.

مسئول فرهنگی ورزشی یانگاه بسیج استاندارد گلستان: **سرویس شهرستان –**
مناسبت های مختلف را بهانه ای برای ورزشی قرار دادیم
سرویس شهرستان –
مسئول فرهنگی ورزشی یانگاه بسیج امام علی (ع) اداره کل استاندارد گلستان ای: مناسبت های ملی مذهبی و مختلف را بهانه ای برای تقویت روحیه ورزشی و شاداب سازی مجموعه همکاران خود قرار دادیم. مهدی صابری گفت: در سال جاری به مناسبت های مختلف نظیر هفته بسیج، هفته استاندارد و دهه مبارک فجر، مسابقات ورزشی در رشته های دارت، تنیس روی میز و فوتبال دستی به تفکیک بین آقایون و بانوان برگزار و در هر رشته به نفر اول جوایزی اهدا شدوی با اشاره به تجهیز سالن ورزشی اداره کل استاندارد گلستان با میز پینگ پنگ، فوتبال دستی و سیبل دارت گفت: هدف از این اقدام، ترویج و معرفی ورزش به عنوان بهترین فعالیت برای تخلیه انرژی های فرساینده و اضطراب های ناشی از زندگی مدرن، ایجاد فضای صمیمانه در محیط کار و تقویت شادابی و سرزندگی در بین همکاران بوده است.صابری افزود: از برندگان آخرین مسابقه که به مناسبت گرامیباشت پیروزی انقلاب اسلامی برگزار شد تقدیر شد.

سرویس شهرستان –
با حضور مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، دو طرح آب شیرین کن گلگاه و جمع آوری و تصفیه فاضلاب مسکن مهر امام خمینی(ره) بهشهر به بهره برداری رسید.به گزارش شرکت آفاشهری مازندران، مدیرعامل شرکت مهندسی آب وفاضلاب کشور در این مراسم، با بیان اینکه دولت تدبیر و امید در سال ۹۲، موضوع آب را یکی از موضوعات مهم در دستور کار خود قرار داد، گفت: آب سالم چالش های زیست محیطی را نیز کاهش می دهد.مهندس جانباز، ضمن اشاره به اینکه دولت تلاش دارد آب شرب سالم که یکی از ضروریات نیاز مردم است ، را در اختیار آنان قرار دهد افزود: آب به عنوان رکن اصلی زیرساخت در توسعه مناطق نقش دارد بنابراین به منظور تامین آب شرب در مناطق مختلف، برای پروژه های متعدد آب رسانی ردیف اعتباری اخذ شد.مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشوربر لزوم استفاده از آبهای سطحی در مصارف مختلف تاکیدو تصریح کرد: با طرحهایی که در دست اجراست در آینده نزدیک بخش عمده ای از مصرف مختلف از طریق یکپ سطحی تامین می شود.مهندس جانباز، برخورداری روستاییان از آب شرب سالم را یکی دیگر از دغدغه

آب رسانی و تصریح کرد: بهره مندی آب روستایی نسبت به ۲۰ سال گذشته ارتقای چشمگیری یافته است.وی، ادامه داد: در همین راستا به اذن مقام معظم رهبری، بیش از ۱۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار به پروژه های آبرسانی روستایی اختصاص یافت. مهندس جانباز، ادامه داد: در حال حاضر حدود ۲۹۰ شهر در کشور تحت پوشش طرحهای فاضلاب قرار



ها عنوان و تصریح کرد: بهره مندی آب روستایی نسبت به ۲۰ سال گذشته ارتقای چشمگیری یافته است.وی، ادامه داد: در همین راستا به اذن مقام معظم رهبری، بیش از ۱۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار به پروژه های آبرسانی روستایی اختصاص یافت. مهندس جانباز، ادامه داد: در حال حاضر حدود ۲۹۰ شهر در کشور تحت پوشش طرحهای فاضلاب قرار

مدیر اداره طرح و برنامه شهرداری ساری:

بازنگری و باز تعریف شیوه نامه پژوهشی شهرداری ساری و سازمان های تابعه

سرویس شهرستان –
یاسر بهار فر مدیر اداره طرح و برنامه شهرداری ساری به شیوه نامه پژوهشی شهرداری مرکز استان اشاره نمود و اظهار داشت: یکی از اصلی ترین مسئولیت های مدیریت طرح و برنامه ساسمادهی اقدامات و فعالیت های حوزه پژوهشی مجموعه، بر اساس شیوه نامه مربوطه برای بکارگیری علوم و دستاوردهای جدید در جهت رفع مشکلات و شناسائی نقاط قوت و ضعف و افزایش بهره‌وری تشکیلات است که در این راستا با تدوین پیش نویس شیوه نامه پژوهشی توسط مدیریت طرح و برنامه پس از تصویب در شورای شهر با ابلاغ شهردار محترم در سال ۱۳۹۲ نسبت به عملیاتی نمودن آن اقدام شده است. وی افزود: هم زمان با تهیه و تدوین برنامه و بودجه سال آتی به دبیری مدیریت طرح و برنامه ، الزام سازمانها به رعایت دستورالعمل ابلاغی وزارت کشور در خصوص تخصیص ٪۰ از اعتبارات جاری بابت

امور آموزشی و پژوهشی در بودجه تدوینی سال ۹۷، مکاتبه به منظور اخذ نیازها و اولویت های پژوهشی معاونت ها ،شهرداری های مناطق سه گانه و سازمانهای تابعه شهرداری برای ساتی، توسط این اداره پیگیری و اجرایی گردیده است.بهارفر ضمن اشاره به تصویب شیوه نامه اولیه و ابلاغ بخشنامه های جدید و ضرورت لحاظ نمودن آنها طی چهار سال اخیر ، تصریح کرد: تبیین نقش و جایگاه سازمانهای تابعه و وحدت رویه در اقدامات پژوهشی آنها ، شفاف سازی گردش کار ، نیازسنجی و اولویت بخشی طرحهای پژوهشی، گزارش شری، و نظارت و داوری تخصصی، بازنگری و اصلاح آن اجرایی خواهد شد. این مسئول ادامه داد: در این راستا با دستور شهردار و به پیشنهاد اداره طرح و برنامه شهرداری مرکز استان، فرآیند اصلاح، بازنگری جامع و تدوین پیش نویس جدید شیوه نامه پژوهشی شهرداری ساری و سازمان های

شورای عالی اتاق بازرگانی اصفهان برگزار می کند:

برای اولین بار پیایی، همایش ملی جایگاه زنان در کارآفرینی و توسعه پایدار کلید خورد

اصفهان گفت شناخت توانمندی‌ها و پتانسیل‌های کشف نشده در بین جوانان چه دختر و پسر از مسئله‌های مهم و بنیادی این همایش است.وی اظهار نمود حضور بانوان و جوانان خلاق کارآفرین در چنین همایش‌هایی با ایجاد بسترهایی چون نشاط اجتماعی، ایجاد انگیزه در فعالیت‌های اقتصادی، فرهنگی و تبادل تجربه بین صاحبان اندیشه و پیشکسوت کشور است. رئیس شورای عالی بانوان اتاق بازرگانی استان اصفهان در خصوص محوریت مقاله گفت: همه آثار ارسالی طی اولین نشست خبری خود با اصحاب رسانه استان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول –نوبت اول

دوم که مقدار ۳۸۳/۹۱ متر مربع آن محوطه ورودی اختصاصی ورزشی می‌باشد و مقدار ۷۳۱/۲۵ متر مربع از آن در زیرزمین سوم قرار دارد. – شـرح کاربری واحد ورزشی: ۲- روگرفت قسمتی از صورتمجلس تفکیکی پلاکهای ۱۰۳ و ۲۶۰ و ۸۱۹ و ۸۶۳ فرعی از ۳۳۹۴ و ۳۳۷۵ = اصلی (دوما) ارائه شده توسط پرسنل محکومه که در آن ذیل درج گردیده است: عرصه ۱۱۶۵/۰۵ متر مربع، محوطه مشاعی زیرزمین اول به مساحت ۳۲۹۲/۶۹ متر مربع، محوطه مشاعی زیرزمین دوم به مساحت ۲۶۲۸/۹۲ متر مربع، محوطه روباز مشاع واقع در زیر زمین اول به مساحت ۱۲۲/۹۸ متر مربع و نورگیر مشاعی واحدهای جانبی بلوک کوروش به مساحت ۱۸/۱۵ متر مربع و... .

– قسمتهای اختصاصی شامل سه بلوک به نام‌های بلوک ۱. داریوش، بلوک ۲ اریو، بلوک ۳ کوروش، که در بلوک اول ۱۲۳ واحد مسکونی و در بلوک دو ۷۴ واحد مسکونی و در بلوک سوم ۸۸ واحد مسکونی و در ساختمان جانبی بلوک داریوش ۳ واحد مسکونی و در ساختمان جانبی بلوک آریو یک واحد مسکونی و در ساختمان جانبی بلوک کوروش ۲ واحد مسکونی، جمعا ۲۹۲ واحد مسکونی و ۲ طبقه زیرزمین که در زیرزمین اول ۱۴۰ واحد پارکینگ و در طبقه دوم ۱۲۰ واحد پارکینگ و تعداد ۴۱ واحد انباری در زیرزمین بلوک سه و ۵۷ واحد انباری در زیرزمین بلوک ۲ آریو و تعداد ۱۴۷ واحد انباری در زیرزمین اول داریوش و تعداد سه واحد انباری در زیرزمین چهارم بلوک ۳ کوروش و ۲ واحد انباری در ساختمان جانبی داریوش مجموعا ۲۵۰ واحد انباری که هیچیک از انباری‌ها به تنهایی قابل انتقال نمی‌باشند و همراه آپارتمانها قابل انتقال هستند.

۳- روگرفت صورتمجلس تغییر وضعیت پلاک ۲۴۴۷ فرعی از ۳۳۹۴ اصلی بخش یازده، ارائه شده توسط محکومه پرونده که در آن موارد ذیل درج گردید. احتراماً در اجرای دستور وارده به شماره ۷۶۴۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۱، ذیل درخواست شماره ۱۴/۲۴/۱۴۰۲ الف مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۱ شرکت رویال آپارتمان ایران، اینجانب اسفندیاری، نماینده ثبت شمشیران به اتفاق و راهنمای ۲۶۰ و ۸۱۹ و ۸۶۳ فرعی از ۳۳۷۵ و ۳۳۹۴ = اصلی که در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۲۴۴۷ فرعی از ۳۳۹۴ = اصلی تغییر کرده است واقع در خیابان آفریقا، خیابان گلستان، خیابان گیتی، کوچه دوماساختمان دوما، مراجعه و پس از بررسی وضعیت موجود و مطالعه سوابق مندرج در پرونده، مشخص شد که این پلاک قبلا طبق صورتمجلس تفکیکی شماره ۵۱۱۵ مورخ ۱۳۸۴/۷/۴ به سه بلوک به ۲۹۲ واحد مسکونی و ۲۶۰ واحد پارکینگ و ۲۴۰ واحد انباری تفکیک و صورتمجلس تفکیکی به دفترخانه از سال گردیده است. سپس ملک به شهرداری منطقه ۳ مراجعه و پس از اخذ پایانکل شماره ۳۲۰۵۹۸۴۳ مورخ ۱۳۹۱/۷/۱۵ درخواست نموده که چون تعدادی از انباری‌ها و همچنین یک طبقه از واحد ورزشی مندرج در صورتمجلس تفکیکی از قلم افتاده است، نسبت به اصلاح آن اقدام گردد...– مشاعات و متشک کات: تانسیسات در زیرزمین اول به مساحت‌های ۲/۰۴ و ۱/۱۲ و ۲/۳۸ و ۲/۶۰ متر مربع و تانسیسات واقع در شمال ساختمان جانبی بلوک ۳ (کوروش) به مساحت ۱۲۹ متر مربع و تانسیسات واقع در طبقه دوازدهم بلوک ۳ (آریو) به مساحت ۲۸/۸۶متر مربع و تانسیسات واقع در طبقه بیستم بلوک ۱ (داریوش) به مساحت ۴۱ متر مربع و حیاط مشاعی به مساحت ۸۲۹۲/۷۰ متر مربع = نحوه اصلاح و حدود اریعه ۱ – واحد ورزشی: به مساحت ۲۲۲۷/۱۹ متر مربع که مقدار ۷۳۱/۲۵ متر مربع واقع در زیرزمین سوم و مقدار ۱۰۹۲/۰۵ متر مربع آن در زیرزمین دوم که مقدار ۲۸۳/۲۱ متر مربع آن محوطه ورودی اختصاصی ورزشی می‌باشد، بوده و حدود آن در قسمت به شرح صورتمجلس تفکیکی می‌باشد و مقدار ۵۴۹/۸۹ متر مربع

مقدار ۵۴۹/۸۹ متر مربع که مقدار ۱۰۹۲/۰۵ متر مربع در زیر زمین

۷

شماره ۲۴۲۵

اخبار

بلیت سفرهای نوروزی بدون هیچگونه افزایشی پیش فروش می شود

سرویس شهرستان –
مهندس سیدحمیدرضاعلم مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان بوشهر: با حضور شهروندان بلیت سفرهای نوروزی با ناوگان عمومی استان امسال بدون هیچگونه افزایشی پیش فروش می شود و مردم می توانندبلیت سرفره شهرهای دلخواه خوددرایام نوروزرا با قیمت کنونی دریافت کنندوی همچنین افزود:در راستای ایجاد فرصت مناسب برای مسافرین وهمچنین ترویج فرهنگ انجام سفرهای برنامه ریزی شده پیش فروش بلیت سفر با ناوگان عمومی در سطح استان آغاز شده و مردم می توانند با مراجعه به دفاترپیشخوان دولت،دفاتر شرکت های حمل و نقل در سطح شهر ویا کامپیوترهای خانگی ومراجعه به سایت com.safarv۲۴ بلیت سفر خود را دریافت دارند. مهندس علم تصریح کرد:امسال هم همانندسنوات قبل تدابیر لازم با کمک انجمن صنفی شرکت های حمل و نقل مسافران استان اندیشیده شده وسلسله اقداماتی از جمله آماده سازی ناوگان عمومی،نظارت بر عرضه بلیت،کنترل فنی ناوگان و پیش فروش بلیت در مراکز پر ازدحام و نظامی بکار گرفته می شود.تامردم بدون دغدغه درایام نوروز به شهرها ومقاصد دلخواه خودسفرکنند.مدیرکل راهداری وحمل و نقل جاده ای همچنین از آمادگی ناوگان استان برای جابجایی مردم خبر دادوافزود: باوجودصدها دستگاه اتوبوس مدرن و پیشرفته و برخوردار از خدمات vip که یکی از جواترین ناوگان مسافری کشور نیز می باشد این نوبترا به مردم می دهیم که انشالله امسال هم هیچ خالی در جابجایی مسافرین پیش نخواهدآمد.وی گفت: اقدامات لازم وبیشگیرانه ای نیز شامل کنترل فنی وبهباشتی ناوگان قبل از سفر ناوگان عمومی اجرایی می شود.به ناوگانی که کارت معاینه فنی معتبر وهمچنین کارت هوشمندسازمان را نداشته باشنداجازه جابجایی مسافرداده نخواهدشد.مهندس علم اضافه کرد: برای اطمینان از رعایت اصول ایمنی بوسیله رانندگان در طول سفر نیز ناوگان اتوبوسی نصب شده در اتوبوسها رصد می شوند ودر صورت بروز تخلف،راننده اتوبوس جهت اعمال قانون به اولین پاسگاه پلیس راه واقع در مسیر معرفی می شوند.

پیام تبریک علی سلکی به مهندس خراسانی برای انتصاب در استانداری تهران
علی کیوانی –
ملارد – علی سلگی شهردار ملارد انتصاب مهندس خراسانی را بعنوان سرپرست محترم اداره دفتر فنی و امور عمرانی و حمل و نقل ترافیک استانداری تهران را به ایشان تبریک گفتند. علی سلگی طی پیامی انتصاب مهندس خراسانی را بعنوان سرپرست محترم اداره دفتر فنی و امور عمرانی و حمل و نقل ترافیک استانداری تهران را به ایشان تبریک گفتند.

پیام تبریک علی سلکی به مهندس خراسانی برای انتصاب در استانداری تهران

قسمت از سنگ و کاشی و پوشش غالب بدنه آن از سنگ می باشد. همچنین دو دستگاه راهپله، یکی صرفا جهت دسترسی به طبقه فوقانی و دیگری برای دسترسی به طبقات فوقانی و تحتانی در این طبقه تعبیه گردیده است. ۴- طبقه سوم نیز که قسمت بیشینه آن یک سالن یکپارچه می باشد و دارای پوشش کف و بدنه غالب از سنگ می باشد و در آن مقداری وسایل بدنسازي قرار داده شده است. ۵- بنا به اظهار مجموعه دارای امکان استفاده از انشعابات شهری بوده و در زمان بازدیدکسی از مجموعه استفاده نمی نمود. ۶- پشت بام مجموعه نیز بنا به اظهار قسمتی از محوطه مشاعی برجهای کوروش، داریوش و آيو می باشد. همچنین سازه مجموعه متصل به سازه پارکینگ برجهای مذکور بوده است و بنا به اظهار رمپ و تعدادی از پارکینگهای مجموعه در محدوده مجموعه ورزشی جامنایی شده است. بنا به اظهار مدیر مجموعه این قسمت جزئی از مشاعات برجهای فوق‌الذکر بوده که توسط ستاد اجرایی مفروز گردیده و برای آن سند مجزی اخذ شده است.

حدود رسیدگی و مسئولیت کارشناس گزارش کارشناسی ارائه شده، صرفا بر اساس اسناد و مدارک پیوست یا مذکور در گزارش که جزء جدایی ناپذیر گزارش بوده و مدارک و مستندات پرونده قضایی موجود در مرجع قضائی ارجاع کننده کارشناسی تنظیم و تقدیم گردیده است. بدیهی است مسئولیت هرگونه مدرک و مستند جدیدی که در مفاد گزارش و محاسبات آن تاثیر گذار بوده و پس از تقدیم گزارش به آن مرجع محترم، از سوی طرفین ارائه گردیده به عهده کارشناس نمی باشد. همچنین مسئولیت هر گونه ادعائی دایر بر جعل، خدویش بودن یا مغایرت تصاویر و روگرفت‌های ابرازی از سوی طرفین پرونده یا بدنه سند اصلی آنها با اظهارات طرفین پرونده، متوجه ابراز کنندگان اسناد و مدارک و اظهار کنندگان بوده و در این خصوص مسئولیتی متوجه کارشناس نمی باشد.

نظریه کارشناسی: با توجه به مدارک مذکور و در نظر گرفتن عوامل موثر در ارزیابی بهای ملک نظیر موقعیت محلی، ابعاد و مساحت، نوعی کاربری قلمت، نوع و کیفیت مصالح به کار رفته در احداث بنا و بطور کلی جمیع عوامل موثر در ارزیابی بهای ملک، فارغ از بحث مالکیت و تعلق آن به اشخاص حقیقی و حقوقی که با استفاده از اداره ثبت مشخص می گردد و نیز بنا به فرض عدم وجود هرگونه دیون و بدهی احتمالی مرتبط با ملک به اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از بانکها، شهرداری‌ها، وثیقه احتمالی دادگاه‌ها و بدون در نظر گرفتن ارزش ودیعه قرض‌الحسنه ناشی از روابط استیجاری احتمالی و... و نیز با در نظر گرفتن مواردی نظیر وجود سابقه ستادی کاربری ورزشی، عدم ارائه هر گونه پروانه جهت امکان بهره‌برداری عمومی از سازمانهای ورزشی و دبیرط، و با فرض عدم امکان افزایش مجموعه ورزشی از مجموعه ورزشی از مجموعه برجهای دوما به دلیل تامین تعدادی از پارکینگها و رمپ قسمتی از پارکینگ طبقات برجهای دوما در قسمتهایی از طبقات فوقانی مجموعه ورزشی و نیز عدم در نظر گرفتن قدرالسهم مجموعه ورزشی از عرصه کله به دلیل کسرت واحدهای مجموعه و بطورکلی با فرض عدم وجود هر گونه منبعی از انجام معامله، ارزش یک دانگ از شش‌دانگ ملک پلاک ثبتی ۳۳۹۴/۲۷۷۹ و ۳۳۹۴/۲۷۷۹ یازده تهران، به تقویم روز (۳۳۳/۳۳۳/۱۸۳۳۳۳۳۳ ریال) برآورد و اعلام می گردد. ضمنا برابر نامه مورخ ۱۳۹۶/۸/۸ — ۷۳ سهم از یکصد سهم شش‌دانگ ملک موصوف طی مزایده‌ای به تملیک بانک توسعه تعاون درآمده است. طالبین می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده در مورد پرونده کلاسه ۹۶۰۰۷۰م به اجرای احکام مدنی دادسرا ناحیه ۶ تهران واقع در میدان هفت تیر خیابان مفتح جنوبی ورودی ورزشگاه شهرداری خیابان شهید شهبودی مراجعه تا موضوعات بازدید از ملک فراهم گردد.

۷۴۱۰۸/۷۴۱۰۸ الف/م دادرایع اول اجرای احکام مدنی دادسرای ناحیه ۶ تهران