اخبار

با بکارگیری روش های نوین ساختمان سازی؛

سالانه ۱۰ میلیارد دلار یارانه انرژی خانه ها می شود

رئیس تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی : دولت سالانه بیش از ۱۰ میلیارد دلار یارانه برای انرژی که در ساختمان ها مصرف می شود هزینه می کند. محمد شکرچی زاده افزود: با بکارگیری روش های نوین ساختمان سازی، می توان ۳۰ درصد از ۴۰ درصد انرژی که در ساختمان ها هدر می رود جلوگیری کرد. وی گفت: به دنبال بازیابی صنعت ساختمان هستیم که ببینیم چگونه می توانیم این جایگاه را ارتقاء ببخشیم با توجه به اینک کشوری هستیم که به دنبال ارتقاء این جایگاه هستیم.شکرچی زاده با اشاره به اینکه صنعت ساخت در توسعه کشور باید جایگاه اساسی داشته باشد، افزود: این صنعت می تواند در رشد صنعت اقتصادی کشور و اشتغالزایی تأثیرگذار است که باید با همکاری بخش خصوصی انجام شود.وی گفت: در کنفرانس صنعت ساختمان احیاء بافت های فرسوده یک موضوع ساخت است که با توجه به بحث های مالی آن باید بخش خصوصی وارد شود. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: به دنبال آن هستیم که مقاوم سازی در برابر زلزله و ساخت شهرهای هوشمند را پیگیری کنیم و ظرفیت هوشمند سازی را در ساختمان سازی بالا ببریم.شکرچی زاده گفت: براساس قانون دستگاه های دولتی باید ظرف دو سال مصرف انرژی در ساختمان ها را کاهش دهند که بودجه آن را نداریم و در بودجه سال ۹۷ نمایندگان مجلس باید این کار را بکنند. وی افزود: این پیشنهاد در کمیسیون تلفیق رأی نیاورد و اگر نتوانیم در صحن مجلس آن را مطرح کنیم هیچ اتفاقی نخواهد افتاد. شکرچی زاده با بیان اینکه برای اجرای طرح کاهش مصرف انرژی، همه باید تلاش کنند گفت: ظرفیت خوبی در بخش خصوصی وجود دارد که بتوان مصرف انرژی را کاهش دادو باید از فناوری های نو و سازگار با محیط زیست استفاده کنیم.

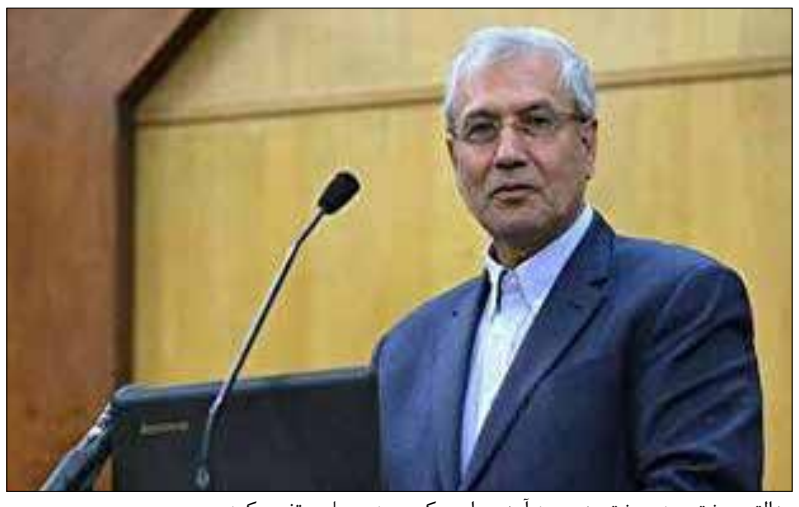
کاهش مصرف نفت گاز؛

افزایش ۸ درصدی مصرف بنزین

میانگین مصرف بنزین کل کشور در ۱۱ ماه امسال با ۸ درصد افزایش نسبت به مدت مشابه پارسال به ۸۰.۲ میلیون لیتر رسید.در مدت مشابه پارسال ۷۴,۳ میلیون لیتر بنزین مصرف شده بود.همچنین میزان مصرف بنزین بهمن ماه امسال نیز به ۷۷,۹ میلیون لیتر در روز رسید؛ این در حالی است که مصرف بنزین بهمن ماه پارسال ۷۱,۶ میلیون لیتر بود که نسبت به امسال ۸,۵ درصد کمتر است. پرمصرف ترین روز با ۹۱,۶ میلیون لیتر به روز شنبه (۲۱ بهمن) و کم مصرف ترین روز با ۶۳,۷ میلیون لیتر به روز جمعه (۲۷ بهمن) مربوط می شود. میزان مصرف نفت‌گاز کشور نیز در ۱۱ ماه امسال (منتهی به یک اسفند)، ۳,۶ درصد رشد به ۸۲,۷ میلیون لیتر رسیده است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد:

لزوم افزایش میزان دستمزد نسبت به نرخ تورم



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: افزایش میزان دستمزد نسبت به نرخ تورم سیاست دولت است.

علی ربیعی افزود: صادقانه باید گفت مردم و کارگران قدرت خرید خوبی ندارند و افزایش دستمزدها هم این کاهش قدرت خرید را جبران نمی کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: سیاست افزایش میزان دستمزد نسبت به نرخ تورم باید یک دهه دنبال شود تا مردم قدرت خریدشان به سال های گذشته برسد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: افزایش دستمزد باعث افزایش قدرت خرید مردم و در نهایت افزایش تولید می شود.

ربیعی با اشاره به هزینه های این وزارت برای تامین اجتماعی گفت: روزی که وزیر شدم هفت هزار میلیارد تومان هزینه درمان تامین اجتماعی بود که الان به ۲۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

وی با بیان اینکه یکپارچگی تامین اجتماعی را از هم می پاشد افزود: در حالی که باید ۵۰ هزار میلیارد تومان مستمری پرداخت کنیم تلاش کرده ایم تا حتی یک روز مستمری مستمری بگیران تاخیر نشود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به نابرابری میان شهرها و حاشیه آنها گفت: اگر بخواهیم فقر زدایی کنیم نیاز به سیاست مناسب، مداوم و منسجم داریم. ربیعی افزود: باید با این سیاست به فقر حمله و روستاییان و کارگران و حاشیه نشینان را توانمند کنیم.

وی گفت: بر اساس بررسی های به عمل آمده از ناآرامی های گذشته دربرخی مناطق کشور مشخص شد ناآرامی ها در مناطقی که احساس بی عدالتی بیشتر بوده بیشتر به وجود آمده و این یک واقعیت اجتماعی است.

او افزود: در سال ۹۷ برای فقرزدایی هفت هزار میلیارد تومان پیش بینی شد که چهار هزار میلیارد تومان ان موجود است و بقیه را باید تامین کنیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: برنامه اشتغال روستاییان و اشتغال فراگیر را به سیاست ضد فقر تبدیل کرده ایم.

ربیعی گفت: ۶ میلیون بیمه نشده در کشور وجود دارد که لایحه حمایتی اش هم اکنون در دولت در دست بررسی است.

وی افزود: برای اجرای طرح فراگیر اشتغال در سال آینده ۷۲ هزار میلیارد تومان پیش بینی کرده بودیم که این مبلغ هنگام بررسی بودجه سال ۹۷ در مجلس تغییر کرد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تثبیت شغل را از جمله برنامه های این وزارت خانه دانست و گفت: اعطای ۱۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بنگاه ها در سال جاری در راستای همین برنامه بود.

ربیعی با بیان اینکه هدف ما نه وام دادن بلکه ایجاد اشتغال است افزود: در چارچوب طر ح های اشتغال روستایی و فراگیر ۳۰۰ هزار نفر ثبت نام کردند که از این میان ۸۷ هزار طرح پذیرفته شد و بخش اعظم آنها به بانک ها معرفی شدند.

وی با بیان اینکه طرف دیگر در ایجاد اشتغال خود مردم هستند گفت: مردم باید بدانند اشتغال به معنای استخدام، پایان یافته است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: تاکون هیچ برنامه و تصمیم خاصی برای حذف یارانه بگیران در سال آینده وجود ندارد.

ربیعی افزود: واقعیت این است که دهک های میانی کشور بی جان هستند و نمی شود زندگی شان را دست کاری کرد.

وی با اشاره به مشکلات صندوق های بازنشستگی گفت: این مشکلات از ۲۵ سال پیش آغاز شد اما هیچ کس آن را بیا ن نکرد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: ساعت شنی جمعیت که تغییر کند این مشکلات برای صندوق های بازنشستگی ایجاد می شود.

ربیعی با بیان اینکه صندوق های بیمه ای را با صندوق های حمایتی اشتباه گرفته ایم گفت: صندوق های ما نیازمند اصلاحات ساختاری هستند و مجلس و دولت باید برای این اصلاحات تصمیمات سخت بگیرند تا وضعیت صندوق ها درست شود اما جامعه آمادگی ان را ندارد.

وی افزود: منابع بیمه کارگران ساختمانی ۷۰۰ میلیارد تومان و مصارفش یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خروج از بنگاه داری و روی آوردن به سوی سهام داری را از جمله برنامه های این وزارت خانه برای خروج صندوق های بازنشستگی از مشکلاتشان دانست و گفت: با ۵۰ هزار میلیارد تومانی که سال آینده دریافت می کنیم همه بدهی هایمان را تسویه خواهیم کرد.

ربیعی افزود: در سال آینده سه هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان برای صندوق فولاد در نظر گرفته شده است.

شریعتمداری عنوان کرد؛

توجه ویژه دولت دوازدهم به صنایع کوچک

وزیر صنعت گفت: در دولت دوازدهم تلاش می کنیم به SME ها توجه ویژه داشته باشیم، برای توسعه متوازن مدیون واحدهای صنعتی کوچک هستم.

محمد شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت در همایش تقدیر از صادرکنندگان برتر صنایع کوچک اظهار کرد: از ۸۵ هزار واحد صنعتی کشور بخش اعظمی صنایع کوچک و متوسط هستند و بیش از نیمی از آنها در شهرکهای صنعتی استقرار دارند.

شریعتمداری افزود: امکان توجه بیشتر به واحدهای کوچک و متوسط به خاطر استقرار آنها در شهرکها و نواحی صنعتی به خوبی فراهم است، این مهم باید مورد توجه و اهتمام قرار بگیرد.

وزیر صنعت گفت: موضوع صنایع کوچک بعد از ادغام سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی به محاق رفته است، بیشتر وقت و توان صرف موضوع شهرکها می شود.

شریعتمداری تاکید کرد: واحدهای کوچک و متوسط(sme) ها با سرمایه گذاری کمتر نسبت به واحدهای بزرگتر تلاش برای اشتغالزایی بیشتر می کنند، در بسیاری از کشورهای دنیا بار سنگین توسعه بر دوش واحدهای کوچک اقتصادی است.

شریعتمداری گفت: با ورود استارت آپها صنایع کوچک جایگاه ویژه ای پیدا کردند، کمترین معوقات بانکی مربوط به صنایع کوچک است، مخاطرات بانکها برای پرداخت به SME ها کمتر است.

وی افزود: تلاش می شود به موضوع صادرات گرا بودن واحدهای کوچک و متوسط در دولت دوازدهم توجه جدی تر شود، جایزه صادراتی که از گردونه عملکرد اقتصادی خارج شده بود در سال ۹۷ احیا خواهد شد، ۱۵۰۰ میلیارد تومان منابع برای جوایز صادراتی به تصویب مجلس رسیده است.

وزیر صنعت ادامه داد: ایجاد مشوقهای ویژه برای ایجاد تنوع در محصولات صادراتی از اهداف ما است، در سالهای گذشته به واحدهایی که برای اولین بار کالا صادر می کردند مشوقهایی می دادیم.

به گفته شریعتمداری، علاوه بر تنوع تولید، تنوع جغرافیای صادراتی نیز باید مورد اهمیت واقع شود، در سالهای قبل این مهم در کشورهای آفریقایی انجام می شد که باید دوباره از سر گرفته شود.

وزیر صنعت تاکید کرد: ۷۰ هزار میلیارد تومان منابع حاصل از فروش اموال و دارایی های ایدرو وایمیدرو در دوره های پیشین بود که سال آینده ۹ هزار میلیارد تومان از این منابع به این سازمانهای توسعه ای برای مشارکت با واحدهای دیگر داده می شود، اولویت این منابع واحدهای تولیدی صادرات گرای دانش بنیان است.

شریعتمداری گفت: نوسازی صنعتی در سال ۹۷ در اولویت وزارت صنعت، معدن و تجارت است، یکی از مهمترین کارهای سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی توجه به نوسازی صنعتی در کشور است.

وی افزود: از کمکهای فنی و اعتباری برای کاهش نرخ سود تسهیلات اعطایی به واحدهایی که می خواهند نوسازی کنند استفاده می شود، امیدوارم سال آینده، سال رونق تولید برای همه واحدهای صنعتی و تولیدی باشد.

بانک

پیش فروش قطعی بیش از ۹۶ هزار قطعه سکه در بانک ملی ایران

سرویس بانک – روز یکشنبه و دوشنبه هفته جاری در مجموع بیش از ۹۶ هزار قطعه سکه به صورت قطعی با روش جدید در واحدهای بانک ملی ایران پیش فروش شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، بر اساس بخشنامه بانک مرکزی، پیش فروش سکه تمام بهار آزادی با روش جدید برای سررسید شش ماهه به نرخ ۱۴ میلیون ریال و برای سررسید یک ساله به نرخ ۱۳ میلیون ریال از روز شنبه ۲۸ بهمن ماه در ۱۱۳۱ شعبه منتخب بانک آغاز شد. روز یکشنبه ۲۹ بهمن ماه یک هزار و ۱۱۰ درخواست پیش خرید برای ۱۱ هزار و ۶۱۴ قطعه سکه با سر رسید شش ماهه و ۴۴هزار و ۴۶۵ قطعه سکه با سر رسید یکساله به صورت قطعی ثبت شد. روز دوشنبه ۳۰ بهمن ماه نیز یک هزار و ۷۰۲ درخواست پیش خرید برای نه هزار و ۸۹۲ قطعه سکه با سر رسید شش ماهه و ۳۰ هزار و ۳۵۴ قطعه سکه با سر رسید یکساله به صورت قطعی ثبت شد. بر این اساس روز یکشنبه و دوشنبه این هفته در مجموع ۹۶ هزار و ۳۲۵ قطعه سکه پیش فروش شد. حراج سکه در بانک کارگشایی نیز طبق روال سابق در روزهای زوج ادامه دارد، به طوری که تا کنون بیش از ۳۰۰ هزار قطعه سکه در این واحد به صورت نقدی فروخته شده است.

توسعه شبکه حمل و نقل ریلی با پشتیبانی بانک شهر

سرویس بانک– رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به اهمیت نقش بانک شهر در توسعه حمل و نقل عمومی گفت: اگر این بانک حمایت از حمل و نقل عمومی به ویژه مترو را در اولویت برنامه های خود نداشت، بسیاری از پروژه های این حوزه به سرانجام نمی‌رسید.

به گزارش امتیاز و به نقل از مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر، محمد علیخانی با بیان این مطلب گفت: تقویت حمل و نقل عمومی، توسعه خطوط مترو ، مدیریت سفر و کاهش تعداد سفر خودروهای تک سرنشین به عنوان مهم‌ترین راه های برون رفت از ترافیک شهر تهران، از اولویت‌های شورای پنجم است که با جدیت پیگیری شده و خواهد شدوی با اشاره به نقش پر رنگ بانک شهر در تامین مالی پروژه‌های شهری به ویژه در حوزه حمل و نقل عمومی شهر تهران ، تصریح کرد: این بانک مهم‌ترین پشتیبان شهرداری‌هاست و تا کنون نقش موثری در عمران و آبادی کلانشهرها داشته است. علیخانی خاطر نشان کرد: با تمام مشکلاتی که طی چند سال اخیر در سیستم نظام بانکی شاهد بوده ایم اما خوشبختانه حمایت‌های بانک شهر از مدیریت شهری پایتخت و سایر کلان شهرها همواره و با جدیت ادامه داشته است. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با بیان اینکه بانک شهر تاکنون نقش مهمی در توسعه شبکه حمل و نقل ریلی درون شهری داشته است، گفت: امیدواریم با کمک های این بانک و تجهیز ناوگان خطوط موجود متروی تهران، در آینده نزدیک تعداد سفرها از ۲ میلیون به۶ میلیون سفر در روز برسد.

پرداخت آخرین مرحله سود قطعی اوراق مشارکت شرکت پالایش نفت بندرعباس در بانک ملت

سرویس بانک– پرداخت مرحله آخر سود قطعی اوراق مشارکت شرکت پالایش نفت بندرعباس منتشره سال ۱۳۸۹ در شعب منتخب بانک ملت آغاز شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملت، در راستای رعایت مواد ۱۳و ۱۵آیین نامه اجرایی قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت مصوب ۱۸مردادماه ۱۳۷۷هیات وزیران، مرحله آخر پرداخت سود قطعی اوراق مشارکت شرکت پالایش نفت بندرعباس منتشره در اسفندماه ۱۳۸۹ از طریق شعب منتخب این بانک از روز دوم اسفند ماه سال جاری شروع شده است و تا روز دهم همین ماه ادامه خواهد داشت.

بر اساس این گزارش، دارندگان برگه تسویه نهایی اوراق مشارکت شرکت پالایش نفت بندرعباس منتشره سال ۱۳۸۹، می توانند با همراه داشتن اصل و تصویر کارت ملی و مراجعه به شعب منتخب بانک ملت، نسبت به دریافت سود قطعی این اوراق اقدام کنند.

اگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۹۶۰۰۶۲۹ بدینوسیله به آقای یحیی سیدبرزگر فرزند عبدالعظیم شماره شناسنامه ۷۶۸۲ به نشانی اردبیل راه نیار پایین ترازفنی حرفه ای ۲ کوچه میثم جنب پلاک ۲۱ ضامن پرونده کلاسه ۹۶۰۰۶۲۹ که برابر گزارش اداره پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که طبق قرارداد بانکی شماره ۹۴/۰۲/۲۷-۱۲۰۱/۱۱۵/۵۲۹۱۵۴۸/۱ مبلغ ۸۳/۵۹۷/۷۳۶ ریال اصل طلب مبلغ ۲۶/۸۳۱/۳۵۷ ریال سود و مبلغ ۲۹/۰۴۸/۰۹۰ ریال خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۶/۰۸/۲۸ به بانک اقتصاد نوین شعبه اردبیل بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ بلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل

++

آگهی دعوت از خوانده مجهول المکان به جلسه رسیدگی دادگاه

در پرونده کلاسه ۹۵۰۱۸۲ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان نیر خانم ها حوریه و شفیقه شیخی فرزندان لطیف بطرفیت آقایان و خانم ها ۱- بستی ناز شیخی ۲- خانم ناز شیخی ۳- صیدقعلی رحیمی ۴- ایمانعلی رحیمی ۵- حسین علی رحیمی ۶- یونس رحیمی ۷- زیور رحیمی ۸- فاطمه رحیمی ۹- علی اکبر محمدی و ۱۰- دفترخانه اسناد رسمی ۱۳ اردبیل بخواسته ابطال سند مالکیت طرح دعوی نموده اند که به کلاسه مذکور ثبت و وقت رسیدگی به ساعت ۱۰/۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۱ روز سه شنبه تعیین گردیده است. نظر به اینکه از خواندگان مذکور، ردیف ۱ (بستی ناز شیخی) مجهول المکان می باشد، لذا مراتب به دستور دادگاه و در اجرای مقررات ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به خوانده غایب مذکور اعلام و از ایشان دعوت می شود تا در موعد مقرر در جلسه رسیدگی دادگاه حاضر و چنانچه شهود معارض دارند در دادگاه حاضر نمایند. دستور جلسه، استماع شهادت شهود خواهان ها راجع به مبایعه نامه عادی استنادی به تاریخ ۱۳۰۵ می باشد.

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان نیر ـ احسانی

++

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده کلاسه ۹۵۰۰۶۸۸

بانک اقتصاد نوین شعبه سعدی اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۸۴۶۳۹-۱۳۹۰/۱۲/۱ و ۸۵۴۹۰-۱۳۹۱/۵/۲۱ و ۸۷۹۴۶-۱۳۹۲/۹/۳ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۶ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقایان عباس اشجع و بیژن اشجع مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۰۶۸۸ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه اصل و مازاد ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی پلاک قطعه دوم به شماره ۷۸۹۹ فرعی طبقه دوم به شماره ۷۸۹۷ /۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه زیر: شمالاً: دیوار و پنجره است به طور ۴/۳۰ متر به فضای معبر مجاور. شرقاً: در شش قسمت که قسمت های دوم و چهارم و پنجم آن شمالی قسمت سوم آن غربی است اول دیواریست مشترک به طول ۴/۵۰ متر به راه پله مشاعی دوم درب و دیوار است به طول ۲/۴۰ متر به راه پله مشاعی سوم دیواریست مشترک به طول ۴/۵۰ متر به راه پله مشاعی چهارم دیواریست به طول ۱/۳۰ متر به فضای معبر مجاور پنجم دیواریست به طول ۴/۲۳ متر به فضای معبر مجاور ششم دیوار و پنجره است به طول ۹/۵۰ متر به فضای معبر مجاور جنوباً: در سه قسمت اول دیوار و پنجره است به طول ۴/۲۰ متر به فضای حیاط مشاعی دوم درب و دیوار و پنجره ای است به طول ۲/۵۰ متر به تراس قطعه دوم سوم دیوار و پنجره است به طول ۴/۳۰ متر به فضای حیاط مشاعی. غرباً: دیوار به دیوار است به طول ۱۲/۵۰ متر به ملک مجاور قطعه ۲۰۸ که در داخل آن داکت به مساحت ۷۷ صدم متر مربع قرارداد ششدانگ ملک به مساحت ۱۲۱/۴۳ متر مربع. که در صفحه ۴۳۳ دفتر ۳۴۲ به نام آقای بیژن اشجع ثبت و سند صادر گردیده به نشانی ـ اردبیل، کارشناسان خیابان فرهنگ کوچه فرهنگ یک پلاک ۱۰۴ طبقه دوم واحد دوم که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف یک ساختمان سه طبقه (بیلوت و ۲ طبقه مسکونی) به صورت اسکلت فلزی با سقف تیرچه بلوک با نماسازی سنگی و با عرصه ای به مساحت ۲۲۶/۵ متر و اعیانی ۱۲۱/۴۳ متر مربع واقع در طبقه دوم با قدمت ساخت ۱۵ سال مورد استفاده مسکونی قرار داشت و ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است. که در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه ججین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هر گاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره ـ خواهد بود.

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم

خواهان خانم نوابه کمالی مشیری فرزند اسماعیل با وکالت آقای رضا پوربافری به طرفیت آقای هادی احمدی فرزند علی محمد به خواسته مطالبه وجه چک به مبلغ ۱/۲۷۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۶/۰۶/۲۱ لغایت صدور حکم و اجرای آن و کلیه هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل بدادگاه عمومی مهدیشهر ارائه که جهت رسیدگی به شعبه اول این دادگاه ارجاع و شماره کلاسه ۹۶۰۴۱۳ عمومی ح ثبت و برای دوشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۰۶ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردیده است و چون آقای هادی احمدی فرزند علی محمد مجهول المکان اعلام شده است لذا برحسب تقاضای وکیل خواهان و دستور دادگاه مستند بماده ۷۳ مصوب ۱۳۷۹ مراتب فوق یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج و از خوانده فوق الذکر دعوت می شود که از تاریخ نشر آگهی قبل از حلول وقت دادرسی به دفتر شعبه اول این دادگاه مراجعه ضمن دریافت دادخواست و ضمائم آدرس دقیق خود را کتباً اعلام دارند و در جلسه دادرسی شرکت نماید. در غیر این صورت مفاد دادخواست و ضمائم و وقت دادرسی ابلاغ شده تلقی و دادگاه تصمیم مقتضی را اتخاذ خواهد نمود. چنانچه بعداً نیازی به درج آگهی باشد فقط یکبار و مدت آن ده روز خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی مهدیشهر ـ حسین ذوالفقار خانبان

++

اجرائیه

محکومٌ له : ظاهر ساحد شندرشامی محکومٌ علیه : نازی اکبری رامبد پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به نازی اکبری رامبد که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجرائیه صادره از ۷ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۷۷۰۰۰۶۸ به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۳۷۷۰۴۰۷ مورخ ۱۳۹۶/۸/۹ صادره از شعبه ۷ محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ ۱۸/۱۳۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ پانصد هزار ریال بعنوان خسارت دادرسی و ابطال تمبر اوراق و هزینه نشر آگهی و نیم عشر اجرائی در مرحله بدوی در حق محکوم له می باشد پرداخت نیم عشر حق اجراء و نیز هزینه های اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له ، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ. د. م. و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمودم.الف ۶۸۳۴

مسئول دفتر شعبه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس – سارا شکری

++

آگهی مفقودی

کارت تراکتور وکارت سبز تراکتور کشاورزی دو دیفرانسیل مدل ITM۳۹۹ ، به شماره موتور YAW۱۳۳۵U ، به شماره شاسی G۰۶۶۵۴ ، به شماره پلاک ۶۳ ایران ۴۸۶ ک ۱۱ متعلق به آقای محمد هادی چمن فر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ نقده

++

آگهی مزایده مرحله اول

برابر با دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۱۹۴۶۱۰۰۲۵۱-۹۴/۰۲/۲۶ صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی شهرستان بهشهر و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از همان شعبه محکوم علیه آقای مجید نادعلیزاده فرزند محمدتقی محکومند به ۸۰۰۰۰۰۰ ریال (به نرخ روز ۶۷۲۸۳۴۳۱۴ ریال) و حق الوکاله در حق محکوم له خانم سید زهرا طیبی و نیم عشر در حق نظر به اینکه محکوم علیه در فرجه مقرر اقدامی جهت اجرای مفاد اجرائیه به عمل نیاورده است لذا اموال ثالث آقای محمد نادعلیزاده به شرح ذیل تعیین و توقیف شده است. ملک تعرفه شده پلاک ثبتی شماره ۳۳۲۲ فرعی ۴ از بخش ۱۷ ثبت بهشهر که ذیل شماره ۲۵۱۶۰ صفحه ۲۹۲ دفتر جلد ۱۲۳ بنام مالک آقای محمدنادعلیزاده فرزند محمد تقی ثبت است عزیمت شد در محل به نشانی بهشهر میدان پیشوا خیابان شهید محمدزاده روبروی مسجد قائم بالای نبش کوچه شهید خشایی یک بلوک ساختمانی در دو طبقه با مصالح بنائی و نمای سنگی تعرفه گردید که با تطبیق با سند ثبتی مزبور مطابقت دارد ملک دارای عرصه به مقدار ۱۰۶/۱۲ متر مربع است ساختمان احداثی در طبقه همکف شامل یک باب تجاری با سطح ۲۰ متر مربع راه پله به مقدار ۲۰ متر مربع ۵۰ متر مربع انباری و طبقه اول شامل ۹۰ متر مربع یک واحد مسکونی است که در اختیار مالک است و ششدانگ عرصه و اعیان و امتیازات منصوبه کلا به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک صد و بیست میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. نتیجتاً اموال موضوع توقیف برای چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰ الی ۱۲ از طریق مزایده و در اجرای احکام مدنی محاکم عمومی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش می رسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزیکه فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند ضمناً مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد شده بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و به صورت کتبی قبول کرده باشد توجهاً باینکه دایره اجرای احکام (مامور اجرا) می تواند پرداخت بهال مال مورد مزایده را عندالاقتضاء بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس بعنوان سپرده به قسمت اجراء تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یکماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید می گردد ضمناً تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهشهر

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۷۴ آئین نامه پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۰۸۳ بدینوسیله به آقای احمدعلی اثنی عشری فرزند اقامعلی کدملی ۱۶۲۰۹۲۳۳۱۹ به نشانی اردبیل خیابان باکری ۱۳ آبان پلاک ۵۲ اعلام می گردد شماره حساب متعلق به شما نزد بانک رفاه کارگران اردبیل در قبال طلب بانک اقتصاد نوین شعبه اردبیل مسدود گردیده لذا طبق ماده ۷۴ آئین نامه اجرای مراتب به شما اخطار می شود ضمنا هر گونه برداشت از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود. در ضمن این آگهی در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار منتشر می گردد.

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی اردبیل

++

دادنامه

پرونده ۵۱۶/۶/۹۶ نهایی شماره ۸۷۴ تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ خواهان: خانم رؤیا عباسی آدرس : فردیس - شهرک مجتمع سروناز - بلوک ۵ - ورودی۳ - پلاک ۱۲ - واحد ۲ خوانده: آقای یاسین بهشتی به آدرس : مجهول المکان خواسته: مطالبه ((رای شورا)) درخصوص دادخواست خانم رویا عباسی به طرفیت آقای یاسین بهشتی مبنی بر مطالبه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت قرض الحسنه طبق رسید و تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۷/۷ الی صدور و اجرای حکم به انضمام هزینه دادرسی با عنایت به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی مبنی بر اینکه اینجانب به موجب رسید عادی مضبوط در پرونده به خوانده مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پرداخت کرده ام و مطابق آن مقرر گردید که در آن تاریخ ۹۲/۷/۷ آن را عودت نماید لیکن از پرداخت آن استنکاف می ورزند با عنایت به اینکه خوانده علی رغم ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حضور نیافته و لایحه ای نیز ارسال ننموده اند لذا با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده و اظهارات خواهان و ارائه رسید از سوی خواهان قاضی شورا دعوی خواهان را وارد دانسته و مستند به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته بابت بدهی و مبلغ ۵۸۰/۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۷/۷ لغایت اجرای حکم در حق خواهان صادر می گردد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در شورا و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان فردیس می باشد.م الف ۶۸۳۳

قاضی شورای حل اختلاف فردیس – مقصود عیدی

آگهی مزایده

نوبت اول

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان در راستای اجرای ماده ۲۲ الحاقی قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت در نظر دارد یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۲۱