خبر کوتاه

گرشاسبی و امیدوار به گشایش پنجره پرسپولیس

مدیرعامل پرسپولیس می گوید به بخشش پرسپولیسی ها در پرونده فیفا امیدوار است . «حمید رضا گرشاسبی» با بیان اینکه وکیل بسیار خوبی استخدام شده و او تاکنون توانسته جلسات بسیار مثبتی را با مسئولان فیفا برگزار کند، گفت: برای پرونده «آنتونی گولچ» مدافع کروات پیشین این تیم به سوییس سفر کردیم و توانستیم به جای ۶۰۰ هزار دلار، ۲۵۰ هزار دلار به این بازیکن پرداخت کنیم و رضایتش را بگیریم. البته در همین زمان جلساتی را هم برای باز شدن پنجره نقل و انتقالات باشگاه برگزار کردیم که امیدوارم هر چه سریعتر نتیجه آن اعلام شود. برای بخشیده شدن پرسپولیس به هیچ وجه ناامید نیستم و فراموش نکنید پرونده بسیار سخت تر مهدی طارمی که اتفاقا به این محرومیت هم مرتبط است را با همدلی پشت سر گذاشتیم. گرشاسبی در ادامه به زمان تمدید قرارداد بازیکنان پرسپولیس برای فصل آینده اشاره کرد و گفت: بعد از بازی با پدیده در خصوص تمدید قرارداد ها صحبت خواهم کرد اما مشکل خاصی در این باره وجود ندارد.ضمن اینکه طلب بازیکنان از فصل قبل و این فصل پرداخت شده و هیچ مشکلی از این جهت نداریم.

مسئله اصلی الان نمی توانم بازگو کنم

افتخاری: با شفر مشکل مالی نداریم

مدیرعامل استقلالی ها می گوید با سرمربی این تیم مشکل مالی ندارند و توافق آنها برای سال دوم ۶۰۰ هزار دلار بوده است. سیدرضا افتخاری درباره تمدید قرارداد آبی ها با شفر گفت: در حال مذاکره با شفر هستیم و تا حالا به مشکل خاصی برخورد نکردیم و فکر هم نمی کنم برخورد کنیم. انشالله طی چند روز آینده قرارداد شفر قطعی می شود. البته آقای شفر هنوز لیستی برای فصل بعد به ما نداده اما به او گفتم لیست بازیکنان مورد نیاز خود را به ما بدهد که او موکول کرد به بعد از تمدید قرارداد. او ادامه داد: شفر هنوز به ما درخواست مالی نداده است. ما با ایشان مشکل مالی نداریم و قبل از این هم با ایشان توافق کرده بودیم برای سال جدید ۶۰۰ هزار دلار به او پرداخت خواهیم کرد و او هم پذیرفته است.

شکایت ادینیو از باشگاه تراکتورسازی

مهاجم برزیلی تیم تراکتورسازی تبریز از این باشگاه شکایت کرد.لوسیانو ادینیو، مهاجم باشگاه فوتبال تراکتورسازی تبریز که از دریافت مطالبات خود از این باشگاه ناامید شده دست به شکایت از تیم سابق خود زد. طبق این شکایت که از طریق فیفا انجام شده، باشگاه تراکتورسازی باید به شماره حساب تعیین شده در نامه ای که دریافت می کند، مطالبات بازیکن برزیلی سابق خود را پرداخت کند تا محرومیتی شامل حالش نشود. هنوز از باشگاه تراکتورسازی واکنشی به این خبر مشاهده نشده است.

سهمیه آسیایی رویای دست یافتی

ترابی و قلی زاده سایپا را آسیایی می کنند

محمدرضا واحدی

در روز درخشش قلی زاده و ترابی سایپا یک پله به گرفتن سهمیه نزدیک تر شد . سایپا در مقابل نفت یک راه بیشتر نداشت و آن هم برد تیم افاضلی بود. علی دایی که با همین سایپا قهرمان لیگ شده است می خواهد یک بار دیگر سایپا را آسیایی کند . در هفته ای که آقا معلم با پیکان نتوانست نتیجه بگیرد ، بهترین فرصت برای سایپا بود تا فاصله ای از رقیب خود برای گرفتن سهمیه بگیرد. این روزها در تیم علی دایی مثلثی قرار دارد ، که می تواند سهمیه را برای سایپا بگیرد؛ قلی زاده، ترابی و رمضانی.

مهدی ترابی و علی قلی زاده که از تیم جوانان سایپا به عضویت این باشگاه در آمدند، در این روزهای حساس عصای دست شهریار شده اند. مهدی ترابی در این بازی اولین گل سایپا را به ثمر رساندو در ادامه علی قلی زاده دو گل دیگر زد. در ادامه رمضانی که از نیم فصل به تیم سایپا اضافه شده تیر خلاص را زد ، تا امید تیم سایپا برای گرفتن سهمیه بیشتر از قبل شود.سایپا در هفته بعد به مصاف سیاه جامگانی می رود که اولین تیم سقوط کننده به لیگ یک است. در هفته بعد به مصاف گسترش فولاد می رود که در میانه جدول قرار دارد ، و در هفته آخر با دیگر تیم خودروساز مقابله می کند. البته تیم پیکان در هفته ماقبل پایانی به مصاف استقلال می رود و شاید همه چیز برای پیکان مجید جلالی تمام شود و اگر این چنین نشود ، حساس ترین شهر آورد خودروسازان را در این چند سال اخیر برای گرفتن سهمیه در هفته آخر لیگ شاهد هستیم .

هم علی دایی و هم مدیریت باشگاه سایپا خوب می دانند، شاید دیگر همچین فرصتی برای تیم فوتبال سایپا پیش نیاید. در فصلی که سپاهان و تراکتور آن تیم های آماده نبودند، فولاد خوزستان فراز و نشیب زیادی داشت ، برای تیمی مثل سایپا بهترین فرصت برای گرفتن سهمیه آسیایی است. در نیمکت سایپا ابراهیم صادقی یار قدیمی نارنجی پوشان نیز حضور دارد . ابراهیم صادقی که اولین سال مربیگری خود را تجربه می کند اما به عنوان بازیکن نشان داده بود که رهبر و مدیر خوبی در تیم است و می تواند به بازیکنان سایپا این روحیه را بدهد برای جنگیدن و گرفتن سهمیه آسیایی .

حال در این سه هفته باید ببینیم تیمی که سرشار از انرژی در این هفته پایانی است می تواند با سه برد به سوی آسیا برود؟

ماجرای هکِ دروغین؛ چشمی قهر کرده بود

در بازی استقلال و سیاه‌جامگان، ترکیب عجیب وینفرد شفر در ابتدای مسابقه باعث شد استقلال آن تیم همیشگی نباشد و به قولی آن صلابت بازی‌های قبل در این تیم دیده نشود اما در بین دو نیمه اتفاقات عجیبی در رختکن رخ داد. پس از آنکه نیمه اول بازی بدون گل به پایان رسید، در رختکن امید ابراهیمی از شفر درخواست کرد او را در پست اصلی‌اش بازی بدهد، همین درخواست هافبک استقلال سرمربی آبی ها را وادار به عقب‌نشینی کرد و ابراهیمی به پست هافبک دفاعی رفت و چشمی که با حضور منتظری و سهرابیان فرصت کرده بود به پست تخصصی برگردد دوباره مجبور شد در خط دفاع بازی کند!

این اتفاق، به روزبه چشمی که اتفاقا در این فصل هر چه سرمربی آلمانی گفته انجام داده برخورد و این بازیکن طبق اخباری که خبرنگار نامه‌نیوز کسب کرده، قصد داشت رختکن آبی‌ها را ترک کند اما بازیکنان دیگر مانع از این کار شدند! در نهایت استقلال نیمه دوم با ترکیبی متفاوت با نیمه اول و در حالی که چشمی در دفاع وسط و منتظری در دفاع راست بازی کرد موفق شد همان تیم همیشگی شود و نتیجه خوبی بگیرد.

بعد از این اتفاق بلافاصله بعد از پایان بازی روزبه چشمی به عنوان اولین بازیکن ساک خود را برداشت و با عصبانیت از مقابل خبرنگاران حاضر در میکسدزون آزادی عبور کرد و چند دقیقه بعد هم پستی از او در اینستاگرام منتشر شد که در آن نوشته بود«بعضی مواقع باید رفت!»

چشمی ساعتی بعد از طریق دوستانش در صفحات مجازی عنوان کرد پیج او هک شده و یک ساعت بعد نیز در استوری نوشت مشکل حل شده اما کمتر کسی باور می‌کند که اینستاگرام یک بازیکن فقط برای یک ساعت هک شود! چشمی در واقع وقتی با

تماس‌های بازیکنان روبه‌رو و کمی آرام شد اعلام کرد اینستاگرامش هک شده تا به نوعی قضیه جمع شود.

فکری سرمربی تیم فوتبال نفت مسجدسلیمان:

برای قطعی کردن صعود نیاز به ۸ امتیاز داریم

سرمربی تیم فوتبال نفت مسجدسلیمان تأکید کرد که تیمش برای صعود قطعی به لیگ برتر باید هشت امتیاز دیگر بگیرد.

محمود فکری در مورد شرایط فعلی نفت مسجدسلیمان و اینکه خیلی‌ها صعود این تیم را به لیگ برتر قطعی می‌دانند، گفت: هنوز صعود ما قطعی نشده و ۱۲ امتیاز دیگر باقی مانده است. اگر بخواهیم صعودمان را به‌عنوان تیم اول یا دوم قطعی کنیم نیاز به کسب هشت امتیاز دیگر داریم، ولی این موضوع به نتایج رقیبان‌مان نیز بستگی دارد. حتی این امکان وجود دارد که با کسب کمتر از هشت امتیاز هم به لیگ برتر صعود کنیم. با این حال باید بگویم که هنوز صعود ما به لیگ برتر قطعی نشده است.

وی در مورد فصلی که پشت سر گذاشته است، اظهار داشت: ما در نیم‌فصل دوم سال قبل با وجود مشکلاتی که داشتیم، تیم را در لیگ برتر حفظ کردیم و برای فصل جدید هم کارمان را به موقع شروع کردیم. مدیریت باشگاه نیز زمان را از دست نداد و وقتی دیدند که نتایج خوبی گرفتیم قرارداد مرا تمدید کردند و همه چیز به موقع شروع شد. خوشبختانه تا اینجا هم خوب پیش رفتیم و فقط در شروع نیم‌فصل دوم بود که کمی اُفت کردیم، ولی به مسیر اصلی برگشتیم و صدر جدول را هم از دست ندادیم.

سرمربی تیم فوتبال نفت مسجدسلیمان در پایان خاطرنشان کرد: ما سال ۹۷ را هم خوب شروع کردیم و دو برد پیاپی به دست آوردیم تا شرایط نفت مسجدسلیمان بهتر شود. امیدواریم که در چهار بازی باقیمانده هم امتیازهای لازم را کسب کنیم و در نهایت به لیگ برتر صعود کنیم.

اخبار

مجید جلالی : رفتار کارلوس کی روش برای فوتبال ایران لازم است!

مجید جلالی سرمربی پیکان در مورد برنامه ارائه شده از سوی کارلوس کی‌روش برای تیم‌های لیگ برتری گفت: فکر می‌کنم خیلی خوب باشد تا در یک برنامه ویژه چند ساعته خیلی موشکافانه در مورد عملکرد فنی، رفتاری و اجتماعی کی‌روش صحبت کنیم. این کار می‌تواند بسیار راه‌گشا باشد. کار فنی که او در این هفت سال انجام داده از نظر فوتبال بسیار موجه و خوب بوده و حالا باید ببینیم رفتارهای اجتماعی، رسانه‌ای و مصاحبه‌هایی که کی‌روش انجام می‌دهد خوب بوده یا خیر؟ اگر خوب بوده باید مربیان ما هم از او الگوبرداری کنند. معتقدم این نوع رفتار اجتماعی کی‌روش برای این فوتبالی که ما داریم خوب است. آن را تایید نمی‌کنم، اما می‌گویم یک مربی برای کاری که انجام می‌دهد باید تا جایی که می‌تواند زیاده‌خواه باشد. من الان نمی‌دانم وقتی یک مربی جوان از من می‌پرسد کار کی‌روش خوب است یا خیر. چه بگویم از نظر فنی هیچ‌کس نمی‌تواند منکر توانایی‌های او شود. کی‌روش خدمات زیادی به فوتبال ما ارائه داده است.

انتقاد حشمت مهاجرانی از کی روش

مهاجرانی: الگوی فوتبال ما عربستان نیست

سرمربی پیشین تیم ملی فوتبال ایران معتقد است، ملی‌پوشان شاغل در لیگ برتر ایران، چیزی کمتر از لژیونرها ندارند.

حشمت مهاجرانی در گفت‌وگو با خبرنگار ورزشی خبرگزاری تسنیم در واکنش به صحبت‌های اخیر کارلوس کی‌روش در مورد سطح آمادگی ملی‌پوشان شاغل در لیگ برتر ایران گفت: من تا حدودی با خصوصیات کی‌روش آشنا هستم، ولی فوتبال مملکتم را خیلی بیشتر از کی‌روش دوست دارم. در بازی‌های دوستانه تیم ملی که اخیراً برگزار شد، به خوبی دیدیم که بازیکنان شاغل در لیگ برتر ایران دست‌کمی از لژیونرها ندارند. آنها پا به پای دیگر بازیکنان جنگیدند و دویدند.استخوان بندی اصلی تیم ملی از بازیکنانی که در خارج از ایران بازی می‌کنند شکل می‌گیرد و فقط دو سه بازیکن لیگ برتری در ترکیب تیم ملی قرار می‌گیرند. در ضمن لیگ برتر ایران هم شرایط خوبی دارد و شما می‌بینید که بازیکنان گاهی اوقات در فاصله پنج روز دو بازی انجام می‌دهند.

وی در ادامه این گفت‌وگو خاطر نشان کرد: کی‌روش فوتبال عربستان را مثال می‌زند که چند بازیکن را راهی اسپانیا کرده و ظاهراً آنها اضافه وزن هم پیدا کرده‌اند. البته باید بگویم که آقای کی‌روش! الگوی فوتبال ما عربستان نیست. ما باید به کشورهای پیشرفته و صاحب‌نام نگاه کنیم و الگو بگیریم. ما تیم اول آسیا هستیم و مطمئناً در جام جهانی هم تلاش می‌کنیم تا نتایج خوبی بگیریم.

آگهی ابلاغ

در خصوص شکایت آقای رضا حبیب اله زاده علیه آقای مجید جلودار فرزند حسین با توجه به مجهول المکان بودن ایشان در دو نوبت ابلاغ وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی و عدم حضور ایشان، بدین وسیله متن رای صادر شده علیه ایشان در پرونده کلاسه ۹۵۰۰۴۲ و ۹۵۰۰۴۳ از سوی شعبه ۶ کیفری یک استان مازندران مستقر در بابل به وی ابلاغ می گردد‌رای دادگاه به موجب کیفرخواست شماره ۹۵۰۹۹۸۱۲۹۲۹۰۰۰۳۴ صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بابل آقای مجید جلودار فرزند حسین متهم است به آدم ربایی نسبت به آقای رضا حبیب زاده به شرح مندرج در پرونده، دادگاه نظر به محتویات پرونده منجمله شکایت شاکی، گزارش مرجع انتظامی، گواهی گواهان،اظهارات نماینده دادسرا و نظر به عدم حضور متهم موصوف در مرحله تحقیقات مقدماتی و جلسه دادگاه و دفاعیات بلاوجه و غیر موثر وکیل نامبرده (وکیل تسخیری) در جلسه دادگاه، ارتکاب بزه انتسابی از ناحیه نامبرده محرز و مسلم است در نتیجه دادگاه در راستای ماده ۶۲۱ ق.م.اسلامی حکم به محکومیت متهم موصوف به تحمل پانزده سال حبس تعزیری صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و از تاریخ ابلاغ ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در دیوان عالی کشور می باشد.

رئیس شعبه ۶ دادگاه کیفری یک استان مازندران مستقر در بابل– عیسی ولی زاده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

دایره اجرای احکام شعبه چهارم دادگاه حقوقی بابل در نظر دارد در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۲۷ به خواسته مطالبه مهریه محکوم لها خانم سمیرا امین زاده به طرفیت محکوم علیه محمدزمان جاعلی زاده جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات محکوم علیه واقع در بابل روشن اباد روشن ۴۰ زمین مربوط به کارکتی به مساحت ۸۷۱/۵ مترمربع از زمین های ورثه ابی مرحوم احمد جاعلی زاده و فاقد امکانات آب و برق می باشد را با قیمت کارشناسی ۳۰۵۰۲۵۰۰۰ ریال را از طریق مزایده به تاریخ ۹۷/۲/۲۷ روز پنج شنبه ساعت ۹ صبح در محل دفتر اجرای احکام حقوقی بابل به فروش برساند . مزایده از قیمت پایه شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی واگذار خواهد شد. برنده مزایده باید ده درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس پرداخت و مابقی را ظرف مهلت یک ماه واریز نماید در غیر این صورت ده درصد مبلغ واریزی پس از کسر هزینه های مزایده به حساب دولت منظور خواهد شد ضمنا متقاضیان می توانند تا پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی این اجرا از ملک مورد مزایده بازدید نمایند.

مدیر دفتر اجرای شعبه چهارم دادگاه حقوقی بابل-آقاجان نتاج

آگهی مزایده ملک مشاع غیر منقول

به موجب دادنامه صادره از شعبه سوم دادگاه حقوقی بابل مبنی بر فروش ملک مشاع اجرای احکام مدنی دادگستری بابل در نظر دارد در پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۳۱۵۹ ششدانگ عرصه و اعیان (مالکیت و سرقفلی) یکباب مغازه دارای پلاک ثبتی ۱۱۰۳ فرعی از ۲۸۱۵ اصلی بخش یکشرق بابل به مساحت ۴۸ مترمربع واقع در بابل جاده قائمشهر روبروی فرهنگ شهر جنب مخابرات را در روز چهارشنبه تاریخ ۹۷/۲/۵ ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری بابل از طریق مزایده به فروش برساند در داخل مغازه یک بالکن به مساحت ۲۰ مترمربع وجود دارد و دارای امتیازات آب و برق نیز می باشد کارشناس قیمت کل ششدانگ عرصه و اعیان با مالکیت و حق سرقفلی را به مبلغ ۵/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین نموده است که مزایده از قیمت پایه اعلام شده توسط کارشناس شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد. برنده مزایده ده درصد مبلغ را فی المجلس و باقیمانده را باید ظرف یک ماه پس از مزایده پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت و یا انصراف از مزایده ده درصد اخذ شده در حق دولت ضبط خواهد شد. کلیه هزینه نقل و انتقال سند واحد پلاک ثبتی به عهده خریدار است.

اجرای احکام مدنی دادگستری بابل -اصغری آردی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

نظر به اینکه خواهان آقای مصطفی پیکانی فرزند ابوالحسن با وکالت آرش قلی پور دادخواستی به خواسته فسخ فروش نامه به طرفیت محمد حسین مظفری فرزند محمد علی در این شعبه تسلیم نموده که پس از انجام مقدمات قانونی به کلاسه ۱۴/۳۵۹/۹۵ ثبت و برای مورخه ۹۷/۳/۲۰ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردیده است. لذا به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و تقاضای خواهان به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج و به خوانده ابلاغ می گردد که در وقت رسیدگی در شعبه ۱۴ حاضر و قبل از آن جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایم آن به دفتر شعبه ۱۴ مراجعه نماید در غیر این صورت مفاد دادخواست و ضمایم ابلاغ شده محسوب و اقدام مقتضی به عمل خواهد آمد.

مدیردفتر شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف دادگستری بابل - اکبرزاده

مفقودی

برگ سبز نیسان زامیاد آبی مدل ۱۳۹۰ با شماره انتظامی ۸۲ ایران ۸۸۷ د ۵۴ و شماره شاسی NAZDL۱۰۴TKA۰۳۱۸۳۱ و شماره موتور ۸۰۰۲۳۸۸۹ متعلق به آقای علی اصغر خالق پناه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۹۷۷۲۰۰۵۷۲ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان چالوس تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای مسعود فراهانی فرزند عباس به نشانی استان تهران – شهرستان تهران – شهر تهران – خیابان شریعتی ، کوچه شهید سیمیاری ، پلاک ۲۳ ، طبقه ۲ خوانده: آقای رحیم رحمن صفت مقدم فرزند رحمن به نشانی مازندران – چالوس – خیابان رادیو دریا – کوچه ش گل مرادی – پلاک ۶ – منزل شخصی خواسته: الزام به فک پلاک خودرو رای دادگاه: در خصوص دادخواست آقای مسعود فراهانی بطرفیت آقای رحیم رحمن صفت مقدم بخواسته الزام خوانده به تعویض پلاک خودرو حبیب شهباز شماره ۹۸۲ ص ۳۵-ایران ۷۲ و استرداد آن مقوم به مبلغ سه میلیون و یکصد هزار ریال با احتساب هزینه دادرسی نظر به مفاد دادخواست تقدیمی خواهان و ضمائم آن و با عنایت به اینکه مطابق پاسخ استعلام راهنمایی و رانندگی پلاک فوق الذکر به نام خواهان می باشد که اصولا باید به وی مسترد گردد و با عنایت به عدم حضور و عدم ایراد هرگونه دفاع از طرف خوانده ، این دادگاه دعوی خواهان را وارد دانسته به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به تعویض پلاک خودروی حبیب شهباز شماره ۹۸۲ ص ۳۵-ایران ۷۲ و فک و استرداد آن به خواهان و پرداخت مبلغ یک میلیون ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و ظرف بیست روز پس از آن قابل اعتراض در محاکم محترم تجدید نظر استان مازندران می باشد.۲

رئیس شعبه دوم دادگاه حقوقی چالوس – علی ادبی –ط.ع ۴

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای مجتبی مومن زاده فرزند رمضان

خواهان خانم مریم کیوان پور با وکالت مجتبی اسماعیل پور دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مجتبی مومن زاده به خواسته مهریه مطرح که به این شعبه ارجاع و شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۴۳۰۱۳۲۹ شعبه ۱۰ دادگاه خانواده شهرستان بابل ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۲ و ساعت ۰۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی شعبه ۱۰ دادگاه خانواده شهرستان بابل – جابر قلی نیا

آگهی ابلاغ

مجید لشنی فرزند محمد علی در پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۶۰۸۰۳ جزایی چالوس به اتهام ایجاد مزاحمت تلفنی فعلا مجهول المکان می باشد طبق ماده ۱۸۰ آیین دادرسی کیفری یک نوبت بوسیله آگهی در یکی از جراید کثیرالانتشار ابلاغ می شود که جهت رسیدگی به کیفر خواست صادره از سوی شعبه دادستانی در جلسه دادرسی بتاریخ ۹۷/۲/۲۵ ساعت ۹ صبح بهمراه مدارک و مستندات خویش حاضر و از خود دفاع نمایند نتیجه عدم حضور موجب اتخاذ تصمیم مقتضی خواهد بود.

منشی شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ شهرستان چالوس – شهریاری –م.ج ۱۰

آگهی مزایده

در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۶۱۰۰۰۸۹ صادره از شعبه ۲۶۱ - دادگاه خانواده مجتمع قضائی خانواده ۲- ونک تهران – که به کلاسه ۹۶۰۹۰۰ - اجرائی ارجاعی ثبت دفتر اجرای احکام مدنی گردید محکوم علیه آقای علی اسدالهی محکوم است به پرداخت سهم الارث خواهانها محمدرضا و الهام بهاری آغمیونی و زهرا کریم با وکالت مریم باقری از مهریه به تعداد ۶۸۰- تعداد سکه تمام بهار آزادی و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و نیم عشر دولتی در حق دولت ، با توجه به معرفی مال از ناحیه محکوم له یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰-متر مربع واقع در چالوس – خیابان تختی – ساحل یکم – کوی سپهر – قطعه دوم – جنب ملک آقای حیدریان – در قبال مبلغ فوق الاشعار توسط واحد اجرائیات مورخه ۹۵/۲/۸- توقیف گردیده که کارشناس منتخب از ملک مورد نظر بازدید که دارای بنای احداثی که حدود اربعه ملک شمالا دیواریست متصل به زمین همسایه و جنوبا دیواریست متصل به خیابان ۱۰ متری و شرقا دیواریست متصل به زمین همسایه و غربا دیواریست متصل به زمین آقای حیدریان – بنای احداثی ساختمانی است مسکونی دو طبقه روی کرسی به مساحت حدود ۱۳۰- مترمربع (هر طبقه ۶۵ مترمربع) ارزش عرصه و اعیانی ملک به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است که در روز یکشنبه مورخ ۹۷/۲/۲ ساعت ۱۰ الی ۱۰:۳۰ در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری چالوس از طریق مزایده به فروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در دفتر اجرای احکام مدنی حاضر تا در مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد بهای مزایده برابر ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی ده درصد نقدا و مابقی حداکثر ظرف یکماه دریافت میگردد ضمنا طالبین می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید از مورد مزایده داده شود ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد روز مزایده خواهد بود/

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان چالوس – سالاریان –م.ج ۱۱

آگهی مفقودی

سند کمپانی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس رنگ مشکی – متالیک مدل ۱۳۸۱ شماره پلاک: ایران ۷۲-۳۷۶و۲۹ شماره موتور: ۲۲۵۲۸۱۰۷۷۰۲ شماره شاسی: ۸۱۳۰۹۷۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان چالوس - م.ج ۹

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۵۰۰۱۹۲ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار تصمیم نهایی شماره خواهان:شرکت تعاونی مسکن سپاه بسیج شهریار با وکالت آقای احمد قلیزاده بوسجین فرزند عزیز به نشانی کرج –چهار راه طالقانی –برج آذرخش –ط ۷-ط ۲۷ وآقای منوچهر حسن نژاد طالشی فرزند محمد به نشانی کرج چهارراه طالقانی –جنب اداره پست –برج آذرخش –ط ۴ واحد ۱۴ خواندگان :آقای حسین محمد بیگلو به نشانی تهران –شهریار خ مطهری ک صابران پ۱۰ ۲-خانم طیبه زینعلی ۳-آقای صابر اکثیری ۴-آقای علی اکثیری با وکالت خانم ستاره ثمری فرزند عباس به نشانی تهران –تهران –فلکه دوم صادقیه ابتدای بلوارفردوس پ۴۲ واحد ۲ ۵-آقای حسن غلامی به نشانی مجهول المکان خواسته ها:۱-الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲ -اعلام بطلان وکالتنامه ۳-ابطال سند رای دادگاه درخصوص دعوی شرکت تعاونی مسکن سپاه وبسیج با وکالت ۱-آقای احمد قلی زاده بوسجین و۲-آقای منوچهر حسن نژاد طالشی به طرفیت آقایان وخانم ۱- علی اکثیری ۲-صابر اکثیری ۳-طیبه زینعلی جملگی با وکالت وکیل مستعفی آقای مجید خزایی ووکالت بعدی خانم ستاره ثمری ۴-حسین محمد بیگلو ۵-حسن غلامی به خواسته اعلام بطلان وکالتنامه شماره ۱۵۲۳۵-۹۲/۲/۱۲ دفتر خانه ۳۲ رباط کریم مقوم به ۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال واعلام بطلان سند انتقال شماره ۲۸۵۷۹ - ۹۲/۱۰/۲۴ دفتر خانه ۶۸ کرج مقوم به ۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال وابطال سند انتقال شماره ۳۵۹۲۵-۹۳/۹/۶ دفتر خانه ۶۰۲ تهران مقوم به ۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال والزام به تنظیم سند رسمی انتقال از پلاک ثبتی ۷۶۶ فرعی از۴۹ اصلی به نحومشاع وکلیه خسارات دادرسی مقوم به ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال وکلای خواهان اظهار می دارند که شرکت تعاونی سپاه وبسیج قطعه زمینی راخریداری می نماید که باغ بوده وچون نمی شد سند را به نام شرکت منتقل نمود شرکت قبول نمود که سند به نام آقای عباس اکثیری که رئیس هیات مدیره شرکت مذکور بود منتقل شود وهر وقت مشکل آن رفع شد سند به نام شرکت عودت داده شود ودر چند مرحله با وی صحبت کردند که سند را به نام شرکت منتقل نماید اما نامبرده اقدامی نکرد وچند بار در حضور گواهان نامبرده متعهد شد که سند را به نام شرکت منتقل نماید ولی آقای اکثیری اقدامی ننموده وبعداز مدتی نامبرده فوت کردند وورثه ملک را به دیگران منتقل نموده است وتقاضای ابطال اسناد مذکور را دارند وکیل خواندگان در مقام دفاع اظهار داشت که نسبت به امضاء مورث موکلین ادعای تردید دارد ومجددا وکیل خواندگان ردیف اول تا سوم اظهار داشت که معامله انجام شده حسب ماده ۴۲ اساسنامه برمبنای چهار جوب دستور العمل وزارت تعاون نبوده وباطل می باشد وثمن پرداختی آنها باید از طریق دیگر مطالبه شود وهیچ گونه تفویض نمایندگی به مورث موکلین برای انجام معامله از سوی شرکت تعاونی داده نشد وچرا تا زمانی که آقای عباس اکثیری زنده بود خواهان طرح دعوی نکرده است ، دادگاه از گواهان درخصوص موضوع وامضاء مورث خواندگان ردیف اول تاسوم در ذیل صورت جلسه مستند دعوی تحقیق نموده است که مجموع اظهارات کلیه گواهان دلالت بر آن دارد که شرکت تعاونی تصمیم بر خرید قطعه زمینی راداشت تابه اعضاء بدهد واز اعضاء پول دریافت کرد وقطعه باغی را خریداری کرد اما چون قطعه زمین مذکور باغ بوده ونمی توانستند سند را به نام شرکت منتقل نمایند تصمیم بر آن گرفتند که سند به نام آقای عباس اکثیری که رئیس هیات مدیره شرکت مذکور بودند منتقل شود تا مشکل آن قطعه زمین (از لحاظ کاربردی و...) حل شود سپس به نام شرکت منتقل شود ونامبرده در حضورآنها صورتجلسه مورخه ۹۱/۱/۳۰ را امضاء زده است با امعان نظر درمحتویات پرونده وبا توجه به خواسته خواهان ونظر به صورتجلسه ۹۱/۱/۳۰ که مورث خواندگان تعهد نمود که سند ملک مورد ترافع را به نام شرکت تعاونی سپاه وبسیج منتقل نماید وتوجها به اظهارات گواهان که ملک مورد ترافع از سوی شرکت مذکور وبا پول اعضاء شرکت خریداری شده ونظر به اظهارات فروشنده زمین آقای درخشان که اعلام داشت که ملک مورد ترافع را به شرکت فروخته وثمن معامله را از شرکت دریافت کرده وحتی رسید پول را به نام شرکت نوشته وبه لحاظ این که نمی توانستند سند باغ را به نام شرکت منتقل نمایند به نام آقای عباس اکثیری منتقل کردند واز جمله شرایط صحت هر معامله قصد طرفین معامله شرکت وآقای درخشان بوند ومعامله برای آنها می باشد وثمن نیز از سوی شرکت پرداخت شد وقصد آقای اکثیری نیز انتقال سند به نام شرکت بوده وبعداز وقوع عقد شرکت مالک مبیع شده است وبنا به دلایل مذکور سند به نام شرکت منتقل نشده است وورثه مرحوم اکثیری مالکیتی بر روی پلاک موصوف نداشتند تا آنرا منتقل نمایند ومعامله به مال غیر جز به عنوان ولایت یا وصایت یا وکالت نافذ نمی باشد ولو این که صاحب مال باطنا راضی باشد وبیع فاسد اثری در تملک ندارد فلذا دادگاه دعوی وکلای خواهان را وارد دانسته ومستندا به مواد ۲۱۹و۲۲۰و۲۲۳و۲۲۴و۲۴۷و۲۶۵ قانون مدنی ومواد ۵۱۵و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به ابطال وکالتنامه وسند شماره ۱۵۲۳۵ -۹۲/۲/۱۲ دفتر خانه ۳۲ رباط کریم و۲۸۵۷۹ -۹۲/۱۰/۲۴ دفترخانه ۶۸ کرج و۳۵۹۲۵-۹۳/۹/۶ دفتر خانه ۶۰۲ تهران والزام خواندگان ردیف اول تاسوم به انتقال سند پلاک ۷۶۶ فرعی از ۴۹ اصلی به نام خواهان وپرداخت مبلغ ۶/۰۳۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی وحق الوکاله وکیل برطبق تعرفه در حق خواهان به لحاظ تسبیب صادر واعلام می گردد رای صادره نسبت به خواندگان ردیف چهارم وپنجم غیابی بوده وظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی دراین دادگاه سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد ونسبت به خواندگان ردیف اول تاسوم حضوری بوده وظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر درمحاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

م الف ۳۱۶۱۳ ولایی کبریا –رئیس شعبه پنجم دادگاه حقوقی شهریار

آگهی ابلاغ

خواهان/ عبداله دریایی فرزند ابراهیم ساکن چالوس – محوطه کاخ – دانش ۳ – پلاک ۱۵ دادخواستی بطرفیت خواندگان ۱-محمود فولادی زاده فرزند محمد ولی نشانی تهران – شهرک غرب – فاز ۳ – خیابان صدا و سیما ۲-محمد داوود سام دلیری فرزند علی ۳-محسن شکوری فرزند عباس ۴-فرزانه کیانی فرزند محسن ۵-شهره شاهوردی فرزند حسن