اخبار

انتقاد باشگاه بارسلونا از پیکه

باشگاه بارسلونا به مستند تصمیم نهایی گریزمان با تهیه کنندگی جرارد پیکه واکنشی منفی نشان داد.چند روز پیش بود که گریزمان در مستندی به نام تصمیم، اعلام کرد که به پیشنهاد بارسا پاسخ منفی داده و در اتلتیکو خواهد ماند. نکته عجیب آنجا بود که تهیه کننده مستند، کسی نبود جز پیکه، یکی از اسطوره های باشگاه بارسلونا که این موضوع نارضایتی شدید مدیران و هواداران بارسا را در پی داشت. گریزمان مدت ها مورد توجه بارسلونا قرار داشت و در این باشگاه کسی باورنمی کرد که او در نهایت در اتلتیکو ماندنی شود. امروز ژردی مستره، نایب رئیس بارسلونا در یک نشست خبری و در واکنش به حواشی اخیر گفت:« به تصمیم گریزمان احترام می گذاریم. همانطور که به تصمیم هر بازیکنی برای آینده اش احترام می گذاریم. ما به بازیکنی متعهد و مشتاق برای درخشش در بارسا نیاز داشتیم. برای ما و همه هواداران، این نکته که یکی از اعضای باشگاه (پیکه) در مستند گریزمان نقش اساسی داشت، آزار دهنده است. این ناراحتی را به پیکه انتقال دادیم و به وی گفتیم که مشارکتش در آن برنامه باعث شگفتی و آزردگی خاطر باشگاه شده است. نمی خواهیم بیشتر از این به این قضیه بپردازیم ولی به صورت خصوصی با وی و همچنین اومتیتی صحبت های بیشتری خواهیم داشت.»

انتقاد لوتار ماتیوس از ستاره ترک تبار تیم ملی آلمان

رفتار مسوت اوزیل پیش از شروع دیدار آلمان و مکزیک، انتقادهایی را برای وی به دنبال داشته است.آلمان سه روز پیش با نتیجه ۱-۰ اولین بازی خود در جام جهانی ۲۰۱۸ را به مکزیک واگذار کرد تا شروعی ناامید کننده در جام داشته باشد.اردوی این تیم در روزهای منتهی به جام نیز حاشیه هایی را به دنبال داشت و به خصوص ستاره های ترک تبار این تیم مثل اوزیل و گوندوغان در کانون انتقادات هواداران بودند.لوتار ماتیوس، اسطوره ژرمن ها نیز انتقاداتی به مسوت اوزیل دارد و در مورد او نوشته است:« صادقانه بگویم که مشکل شخصی با اوزیل ندارم و برایم مهم نیست که او سرود ملی را نمی خواند. این به خود بازیکن بستگی دارد و می خواهد از هر نژادی باشد. ترک، آفریقایی یا آلمانی.چیزی که من را آزار می دهد، آنجاست که بعد از سرود ملی، ده بازیکن آلمان برای هواداران حاضر در ورزشگاه دست تکان دادند و تنها اوزیل این کار را انجام نداد. اوزیل نمی فهمد که چرا در تیم ملی آلمان این همه انتقاد از او وجود دارد.او نمی داند که مردم آلمان از یک بازیکن ملی، چه انتظاراتی دارند. اوزیل پس از اشتباهی که در عکس گرفتن با اردوغان داشت، بهتر بود حداقل رفتارش با هواداران را اصلاح می کرد و بازی با مکزیک بهترین فرصت برای وی بود.»

پیروزی ژاپن برابر کلمبیای ۱۰ نفره؛

سامورایی‌ها هم امتیاز ایران

تیم فوتبال ژاپن در اولین دیدار خود در جام جهانی روسیه برابر کلمبیا ۱۰ نفره به پیروزی رسید.

تیم‌های ملی فوتبال ژاپن و کلمبیا در گروه H جام جهانی روسیه از ساعت ۱۶:۳۰ دیروز در ورزشگاه مردو ویا آره نا دو بر یک کلمبیا ۱۰ نفره را شکست دادند.

دقیقه ۳ حمله ژاپن با واکنش اسپینا همراه شد که ریباند این توپ با خطای هند کارلوس سانچس همراه شد تا ضمن اعلام پنالتی برای ژاپن، مدافع کلمبیا از بازی اخراج شد. کاگاوا پشت توپ قرار گرفت و دروازه اسپینا را باز کرد.

دقیقه ۱۲ فالکائو اولین موقعیت کلمبیا را از دست داد و توپ ارسالی را با ضربه آهسته در اختیار دروازه بان ژاپن قرار داد.

دقیقه ۱۶ کاگاوا در محوطه جریمه کلمبیا، اینوی را صاحب موقعیت کرد اما ضربه این بازیکن با فاصله میلیمتری از کنار دورازه به بیرون رفت.

دقیقه ۳۱ کودرادو که عملکرد ضعیفی در ترکیب کلمبیا داشت جای خود را به باریوس داد.

دقیقه ۳۲ سانتر خطرناک ناگاتوما بعد از برخورد با مدافع کلمبیا با فاصله نزدیک از بالای دروازه به بیرون رفت.

دقیقه ۳۹ کوئینترو با ضربه ای زمینی و نه چندان محکم از روی موقعیت ایستگاهی دروازه ژاپن را باز کرد.

دقیقه ۵۳ اوساکو یک ضربه به سمت داروازه کلمبیا زد که اوسپینا آن را دفع کرد.

دقیقه ۵۶ دوباره دروزاه بان کلمبیا درخشید و اینوی را مهار کرد.

دقیقه ۵۹ خامس رودریگس به میدان رفت و جاگزین کینترو شد.

دقیقه ۶۳ واریوس به خاطر روی بازیکن حریف کارت زرد دریافت کرد.

دقیقه ۷۰ هوندا نیز فرصت بازی پیدا کرد و کاگاوا به بیرون رفت. همچنین باکا جایگزین ایسکیئردو شد.

دقیقه ۷۲ ژاپنی ها یک فرصت خوب داشتند اما اوسپینا آن را به کرنر فرستاد. یک دقیقه بعد هوندا توپ را ارسال و اوساکو آن را با سر به گل تبدیل کرد.

دقیقه ۷۷ بازیکنان کلمبیا تیم حریف را تحت فشار قرار دادند اما ضربه های رودریگس و موریو به گل تبدیل نشدند.

دقیقه ۸۰ یاماگوچی به جای شیباساکی وارد زمین شد.

در ترکیب کلمبیا اوسپینا، موریو، آریاس، کارلوس سانچس، فالکائو، کودرادو، لرما، کوئینترو، ایسکیردو و داوینسون سانچس حضور دارند.

برای ژاپن کاواشیما، شوجی، ناگاتوما، شیباساکی، هاراگوچی، کاگاوا، اینوی، اوساکو، هاسبه، ساکای و یوشیدا به میدان رفتند.

انگلستان بیش از هر زمان به رویاهایش نزدیک است

انگلستان بدون جرارد، لمپارد، بکام، نویل و حتی رونی، رویاهایش در جام جهانی را جستجو می کند و این بار، بیش از هر زمان به آن نزدیک است. انگلستان تونس را در حالی شکست داد که ۹۰ دقیقه توپ و میدان را در مقابل این تیم در اختیار داشت و توانست یک سه امتیاز حساس را از تیم چغر آفریقایی کسب کند. نگاهی داشته ایم به این دیدار و رویاهای تیم ساوت گیت.

۱)انگلیس حول محور هیچ بازیکنی نمی‌چرخد. اگرچه کین بازیکن مهمی برای سه شیرها به شمار می‌رود اما در بازی با تونس دیدیم که دیگر بازیکنان نیز به اندازه او یا بیشتر صاحب موقعیت شدند که قدر فرصت ها را ندانستند وگرنه لینگارد، علی و استرلینگ می‌توانستند در این بازی دبل کنند.

۲)ساوت گیت یکی از تاکتیک پذیرترین تیم های تاریخ این کشور را در اختیار دارد. آن ها شب گذشته بارها تغییر سیستم دادند و همین موضوع کار حریفان را سخت می‌کند. مرور کنیم: دله علی، جسی لینگارد، رحیم استرلینگ، مارکوس راشفورد و...؛ آیا میتوان این بازیکنان را با تنها یک پست تخصصی تعریف کرد؟

۳)انگلیسی ها مدت ها از دو پست رنج می‌بردند؛ یکی دروازه بان و دیگری مهاجم نوک. روزگاری رابینسون، جیمز و... رویای سفیدها را بر باد می‌دادند اما حالا پیکفورد علی رغم تمام ضعف هایی که دارد، یک گلر مطمئن است و این را در عملکردش همراه با ... دیدیم.برای مهاجم نوک نیز آن ها هری کین را در اختیار دارند که همچون تیم باشگاهی در تیم ملی نیز می‌درخشد. پیش تر مایکل اوون، پیتر کراوچ و... در این پست حضور داشتند اما هرگز همچون تیم های باشگاهی در انگلستان ظاهر نشدند.

۴)تاکتیک های مختلف برای رسیدن به دروازه حریف، یکی از نقاط قوت تیم ساوت گیت به حساب می‌آید. اگر چه آن ها شب گذشته روی دو کرنر به گل رسیدند، اما بارها دیدیم که از عمق دفاع حریف موقعیت سازی کردند یا این که شوت از راه دور زدند، از تکنیک وینگرها استفاده کرده و با کات بک به دروازه حریف رسیدند و... . این موضوع در شرایطی میتوان یاور انگلیس باشد که مهاجمان بیش از این قدر موقعیت ها را بدانند. در نیمه اول بازی با تونس، انگلستان صاحب بیش از ۱۰ موقعیت شد و رکوردزنی کرد اما روی اسکوربورد عدد یک، به نشانه تک گل سه شیرها نقش بسته بود.

۵)سرزمین فوتبال، یکی از جوان ترین تیم های جام به شمار می‌رود. میانگین سنی آن ها ۲۶,۱ سال است که در میان تیم های مدعی بی نظیر می باشد. این موضوع علاوه بر این که میزان دوندگی و تلاش بازیکنان را افزایش می‌دهد، انگیزه شان را نیز در بالاترین حد ممکن قرار می‌دهد و برای یک مربی و یک تیم ملی، چه چیزی بهتر از این وجود دارد؟

۶)انگلیس هیچ لژیونری در فهرست خود ندارد. البته این اولین بار نیست که چنین چیزی را در بین انگلیسی ها میبینیم اما این موضوع را باید یکی از نقاط قوت شان عنوان کنیم. چرا که بازیکنان همگی از یک شرایط بازی به تیم ملی می‌رسند و در واقع فلسفه فوتبال کشور را بهتر از هرکس دیگری می‌دانند.

۷) در پایان باید گفت که علاوه بر تمام نکات فنی، انگلیس با قرعه مناسبی نیز روبرو شده است. شاگردان ساوت گیت در صورت صدرنشینی احتمالا به مصاف لهستان می‌روند و سپس باید امیدوار باشند ژرمن ها روند فعلی را ادامه دهند و صدرنشین نباشند تا این چنین، جاده خوشبختی به روی این تیم دوست داشتنی گشوده شود.

ژرمن ها رکوردار بیشترین گلزنی در تاریخ جام جهانی

تیم ملی اسپانیا در دوره های مختلف جام جهانی توانسته ۹۵ گل در کارنامه خود ثبت کند. این در حالیست که رکورد بیشترین گلزنی در تاریخ جام جهانی در اختیار تیم ملی آلمان است.لاروخا با ۳ گلی که در دیدار اول خود در جام جهانی روسیه به ثمر رساند توانست تعداد گل های خود در جام جهانی را به عدد ۹۵ برساند. جالب اینکه این تعداد گل در ۵۰ بازی به ثمر رسیده است و آنها انتظار دارند تا در همین دوره از جام جهانی بتوانند به باشگاه ۱۰۰ گله های جام جهانی بپیوندند. گل های روسیه از اولین دوره حضور آنها در جام جهانی از سال ۱۹۳۴ آغاز شد تا اولین بازی در جام جهانی ۲۰۱۸ ادامه داشت.

اخبار

بلاتر تماشاچی بازی پرتغال و مراکش

رئیس سابق فیفا دیدار تیم های ملی پرتغال و مراکش را از نزدیک تماشا خواهد کرد. دیدار تیم های ملی مراکش و پرتغال از چارچوب دور دوم مرحله گروهی رقابت های جام جهانی ۲۰۱۸، یک مهمان ویژه خواهد داشت.سپ بلاتر، رئیس سابق فدراسیون جهانی فوتبال، امروز در شهر مسکو حاضر می شود و این بازی را در ورزشگاه لوژنیکی از نزدیک تماشا می کند. گفتنی است بازی مراکش و پرتغال از گروه B جام جهانی ساعت ۱۶:۳۰ امروز آغاز می شود. دیگر بازی این گروه را ایران و اسپانیا از ساعت ۲۲:۳۰ فردا شب در ورزشگاه کازان آره نا انجام می دهند.

اوزیل: بازی با سوئد یک فینال است

هافبک سرشناس تیم ملی فوتبال آلمان دیدار دوم تیمش برابر سوئد را یک فینال توصیف کرد.تیم ملی فوتبال آلمان در نخستین بازی خود در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه ناامید کننده ظاهر شد و با یک گل برابر مکزیک تن به شکست داد.

ژرمن‌ها با شکستی که در این دیدار متحمل شدند کار سختی برای صعود به دور بعد خواهند داشت و باید حتما در دیدار بعدی برابر سوئد به پیروزی برسند.مسوت اوزیل، هافبک تیم ملی فوتبال آلمان گفت:« در دیدار نخست برابر مکزیک اشتباه‌های زیادی داشتیم هر چند که می‌توانستیم نتیجه دیگری را رقم بزنیم. باید در دیدارهای بعدی بهتر از این ظاهر شد.

دیدار برابر سوئد بسیار سخت خواهد بود و نخستین فینال ما در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه است.»این دیدار در حالی برگزار می‌شود که تیم ملی فوتبال سوئد در دیدار نخست خود توانست با یک گل کره جنوبی را شکست دهد. مکزیک و سوئد دو تیم سه امتیازی این گروه هستند و آلمان و کره جنوبی هم بدون امتیاز هستند.

کازان، قلمرو ایرانی ها در روسیه است

حضور گسترده هواداران ایران در شهر کازان روسیه در مارکا بازتاب داشته است.اسپانیا دیروز از کراسنودار به کازان رسید تا خود را برای بازی فردا مقابل تیم ملی کشورمان مهیا کند. نکته قابل توجه در شهر کازان، حضور گسترده ایرانی هاست به طوریکه توجه هر کسی را به خود جلب می کند. خبرنگار اعزامی مارکا به روسیه گزارش داده است که نزدیک به ۱۳ هزار هوادار ایرانی در کازان حضور دارند و فردا ورزشگاه را از آن خود خواهند کرد در حالی که تعداد اسپانیایی ها تنها ۲ هزار نفر است و به هنگام بازی، جو غالب ورزشگاه با ایران خواهد بود.مارکا نوشته است که کازان، قلمرو ایرانی ها در روسیه است. همچنین هیه رو و اینیستا ساعت ۱۸,۳۰ به وقت محلی در نشستی خبری حضور خواهند یافت.

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده: ۹۷-۴-۱۰۱ وقت رسیدگی: ۹۷/۴/۲۵ ساعت ۱۰ خواهان : عبداله مهدیلو خوانده: عباس صیادی خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله ی آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود .

م الف: ۱۶۸۸ مدیر دفتر شعبه ۴ دادگاه عمومی کهریزک

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

خواهان: بانک مسکن اردبیل خوانده :اسلام ایران نژاد فرزند خان اوغلان که مجهول المکان می باشد خواسته: دستور فروش ملک مشاع خواهان دادخواستی به خواسته فوق تسلیم دادگاههای حقوقی اردبیل نموده که جهت رسیدگی به شعبه چهارم دادگاه حقوقی ارجاع گردیده است که به روز شنبه ۹۷/۴/۲۲ ساعت ۸/۳۰ صبح وقت رسیدگی جهت رسیدگی تعیین و بعلت مجهول المکان بودن خوانده و به دادخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ ق.آ.د.م مراتب در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان از تاریخ نشر آگهی ظرف ۳۰ روز به دفتر دادگاه مراجعه ضمن اطلاع از وقت رسیدگی می باشد. در وقت مقرر فوق جهت حضور بهم رساند در غیر اینصورت عدم حضور دادگاه غیابا اقدام قانونی اتخاذ خواهدنمود.

مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل

اجرائیه

کلاسه پرونده دادرسی ۶۵۲/۱/۹۶ مشخصات محکوم له: عبدالحسین میرزائی به نشانی اسلامشهر ولوان خ مطهری مجتمع اقاقیا طبقه ۳ واحد ۱۹. مشخصات محکوم علیه کاوه ساعدی مجهول المکان . محکوم به بموجب دادنامه شماره ۷۸۳مورخ دادگاه شورای حل اختلاف شعبه یک که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدید نظر استان قطعیت حاصل کرده است .محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و بابت هزینه دادرسی ۵۴۷/۰۰۰ ریال و تاخیر در تادیه از مورخه ۹۶/۱۰/۲۸ لغایت اجرای حکم و نیم عشر دولتی در صندوق دولت . محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:۱. پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد. ۲. ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز جمع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند.اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ اجرای احکام مدنی میباشد به قانون اجرای احکام مدنی و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱/۱/۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است. توجه نموده و به آن عمل نماید. ۱۰۳۴۰/م الف

مدیر دفتر شعبه یک شورای حل اختلاف اسلامشهر

اجرائیه

مشخصات محکوم له: یزدان نامداری فرزند علیقلی به نشانی اسلامشهر ولوان خ علامه جنوبی خ علامه شهیدی ، لاله ۷ پ ۲۴ . مشخصات محکوم علیه فیروز حیدرزاده مجهول المکان . محکوم به بموجب دادنامه شماره ۶۳۱ مورخ ۹۶/۱۰/۱۲ دادگاه شعبه ۲۱۰ که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدید نظر استان قطعیت حاصل کرده است .محکوم علیه محکوم است به پرداخت جمع کل مبلغ ۱۷/۲۲۷/۵۰۰ ریال بابت خسارت وارده در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت . محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:۱. پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد. ۲. ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند.اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ اجرای احکام مدنی میباشد به قانون اجرای احکام مدنی و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱/۱/۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است. توجه نموده و به آن عمل نماید. ۱۰۳۶۳/م الف

مدیر دفتر شعبه ۲۱۰ شورای حل اختلاف اسلامشهر

اجرائیه

کلاسه پرونده دادرسی ۹۵۲/۷/۹۶ مشخصات محکوم له دانیال قزوینه به نشانی اسلامشهر مافین آباد خ عدل ب ۲۲. مشخصات محکوم علیه ناصر نصرالهی مجهول المکان . محکوم به بموجب دادنامه شماره ۱۵ مورخ دادگاه شعبه ۷ که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدید نظر استان قطعیت حاصل کرده است .حکم به محکومیت خوانده به انتقال و تنظیم سند مالکیت خودرو سواری پژو پارس به شماره ۷۸-۸۸۳ ی ۹۳ بابت اصل خواسته به مبلغ ۱/۹۹۷/۵۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر گردیده و همچنین پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت . محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:۱. پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد. ۲. ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند.اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ اجرای احکام مدنی میباشد به قانون اجرای احکام مدنی و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱/۱/۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است. توجه نموده و به آن عمل نماید. ۱۰۳۴۰/م الف

مدیر دفتر شعبه یک شورای حل اختلاف اسلامشهر

اجرائیه

شماره بایگانی شعبه ۹۶۰۲۳۸ مشخصات محکوم له: محمد لطافتی قوشچی فرزند حکمعلی به نشانی تهران- اسلامشهر شهرک مهدیه کوچه ۲۳ پلاک ۶۳ واحد یک به وکالت معصومه صادق پور کریم فرزند فریدون به نشانی نرسیده به مهدیه- جنب پمپ بنزین سبلان چشمه پلاک ۷۰۵ واحد ۳ .مشخصات محکوم علیه: ۱- فهیمه قدیمی نوران ۲- ربابه پرواسی ۳- صمد قدیمی نوران ۴- شمسی قدیمی نوران ۵- کتانه قدیمی نوران ۶- مجید قدیمی نوران فرزند سعداله به نشانی تهران اسلامشهر سرمهدیه مجتمع تجاری گلستان ۷- مهری قدیمی نوران ۸- حمید قدیمی نوران ۹- سهیلا قدیمی نوران ۱۰- زلیخا قدیمی نوران محکوم به بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۸۸۵۵۰۱۷۶۴ محکوم علیه محکوم است به حضور دفتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی انتقال شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۸ متر مربع به شماره قطعه ۸۷۳ از پلاک ۴۲ اصلی ۵۸۲ فرعی از واقع در بخش ۱۲ تهران به نام آقای محمد لطافتی قوشچی با شرایط واگذاری صورت پذیرفته و جبران خسارت دادرسی (هزینه دادرسی ۱۰۲۶۰۰۰ ریال و حق الوکاله ۱۸۳۰۰۰۰ ریال) در حق خواهان و پرداخت مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰ ریال در حق صندوق دولت . م الف/ ۱۰۳۵۰

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه پنجم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اسلامشهر –سید علوی

اجرائیه

شماره بایگانی شعبه ۹۶۱۳۹۰ مشخصات محکوم له: علیرضا آذرده فرزند جانعلی به نشانی خ پیروزی خ داود آبادی شرقی پ ۲۲ مشخصات محکوم علیه: حمیدرضا جعفری فرزند جواد محکوم به بموجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۸۸۵۵۰۱۶۶۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته، جبران و پرداخت خسارت دادرسی و خسارت ناشی از تاخیر در تادیه نسبت به خواسته از تاریخ چک های مذکور (مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بتاریخ ۹۶/۵/۳۱ و مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۹۶/۷/۳۱) تا زمان پرداخت در حق خواهان و پرداخت نیم عشر در حق صندوق دولت. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی)۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد . چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت میشود (ماده ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق . م . ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود .(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود ازادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) م الف/ ۱۰۳۴۷

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه پنجم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اسلامشهر –سید علوی

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی۶/۳/۱۹۴-به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۱۶۰شش دانگ پلاک ثبتی یکصدونود وچهارمجزی شده ازسه فرعی ازشش اصلی واقع دربخش ده به مساحت هشت هزارو یکصدوده مترمربع که دردفتر جلد۵۵صفحه۱۲۰ذیل ثبت ۸۳۸۹بنام شرکت آسیا شیمی فتالات بشماره شناسه ملی ۱۰۸۶۰۶۶۲۶۱۱ثبت و سند صادرگردیده است محدود به حدود شمالا بطول۴۲/۵۰مترو۵۰متر به پلاک های ۱۸۳و۶/۱۸۴شرقابطول۸۸متربه پلاک ۶/۱۹۳جنوبابطول ۸۴/۵۰متربه خیابان غربابطول ۱۱متریخی است و۸/۵۰مترهردو به خیابان طبق سند رهنی شماره۲۷۰۳۷مورخ۹۵/۹/۱۸تنظیمی دفترخانه۹۲ماهشهردرقبال مبلغ بیست میلیارد هفتصدوهفتاد و دومیلیون وهفتصدو چهل وهشت هزارریال دررهن بانک پاسارگادشعبه ماهشهرقرارگرفته وطبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ بیست ویک میلیاردوهفتصدوپنجاه ویک میلیون ویکصدوپنجاه هزار ریال ارزیابی شده وپلاک فوق واقع درماهشهرمنطقه منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی سایت یک تقاطع خیابان های دی وانقلاب میباشد ملک فوق بصورت نیمه کاری رها شده که دیوارهای آجری محیطی درحال تخریب میباشد وبدلیل عدم انجام کامل آماده سازی رطوبت به بستر زمین اصلاح شده(خاکریزی ومخلوط ریزی)نفوذ کرده است درملک فوق یک دستگاه سوله با سازه فلزی ودیوار های آجری۳۵سانتی اجرا گردیده است که طول آن ۳۶و عرض آن ۱۹ وارتفاع پایه های کناری آن ۶مترو تاج آن حدود ۸متر میباشد ودارای درب ریلی فلزی بزرگ میباشد دیوارهای حدود شمالی و شرقی بلوکی ودیوارهای حدودجنوبی و غربی آجری می باشند که ستون هایی نیز جهت نصب نرده فلزی اجرا شده ولی نرده ها نصب نشده اند و درزمان بازدید اشتراکات آب وبرق مشاهده نگردیده و دارای اعیان ۶۸۴متر مربع میباشدطول دیوارهای بلوکی ۱۸۰/۵مترطول دیوارهای بلوکی ۱۸۰/۵مترو طول دیوارهای اجری متر۱۸۲میباشد،پلاک فوق ازساعت۹الی۱۲روز یکشنبه مورخ۹۷/۴/۱۷دراداره ثبت اسناد واملاک ماهشهر-واحد اجرا واقع درماهشهر خیابان طالقانی جنب اداره مخابرات ازطریق مزایده به فروش می رسد.مزایده ازمبلغ بیست و یک میلیاردوهفتصدوپنجاه و یک میلیون ویکصدوپنجاه هزار ریال(۲۱/۷۵۱/۱۵۰/۰۰۰ریال)شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود،لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم ازحق انشعاب وباحق اشتراک ومصرفی درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیزبدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تاتاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده است ونیز درصورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق ازمحل مازاد به برنده مسترد خواهدشد ونیم عشروحق مزایده نقدا وصول می گرددضمنا چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روزاداری بعد ازتعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرربرگزارخواهدشد. تاریخ انتشار:۹۷/۳/۳۰شماره م الف:۱۶/۱۹۱

فرزاداحمدی-مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندرماهشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول(اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی پلاک ۱۱/۵۲۳۳پیرو آگهی های مزایده بشماره ۱۳۹۷۰۳۹۱۷۰۹۵۰۰۰۰۰۷بدینوسیله به اطلاع عموم میرساند که به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۸۸شش دانگ یک باب خانه پلاک ثبتی پنج هزارودویست و سی وسه فرعی ازیازده اصلی واقع درماهشهربخش ده اهوازبمساحت یکصدوهفتاد وچهار مترونودونه صدم مترمربع که ذیل ثبت ۲۹۲۳صفحه۲۸۳دفتر۱۶بنام خانم ژیلا بهاران فرزند عبدالکریم بشماره ۵۴ثبت وسندصادرگردیده است محدود به حدود شمالابه طول۱۴/۵۰ متر دیواربه دیوارخانه احداثی دریلاک۱۱اصلی شرقابطول ۱۱/۶۰ متر دیواربه دیوارخانه احداثی دریلاک۱۱ اصلی جنوبابطول ۱۶/۲۰متردیواریست به خانه احداثی دریلاک۱۱اصلی غربابطول ۱۱/۲۰متر درب و دیواریست به کوچه :طبق سند رهنی شماره۱۰۷۹۱۶مورخ ۹۱/۱۱/۲۹تنظیمی دفترخانه ۲۶ماهشهر درقبال مبلغ چهارصدوپنجاه وهفت میلیون و ششصدوچهل و یک هزار ریال دررهن بانک ملت شعبه خیابان امام ماهشهر قرارگرفته وطبق نظر کارشناس رسمی درمورخ ۹۶/۴/۱۵به مبلغ یک میلیاردوهفتاد میلیون ریال(۱/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)ارزیابی شده و ارزیابی آن قطعیت یافته و ملک فوق واقع درماهشهر خیابان سعیدی خیابان ۱۵خرداد جنوبی کوچه شهید زارع بن بست سوم پلاک۸۹کدپستی ۶۳۵۱۹۴۶۳۴۱ میباشدودارای حدود۱۱۵مترمربع اعیان میباشد و دارای سازه سنتی دیوارهای داخلی تا ارتفاع یک مترسرامیک و مابقی گچکاری و نمای آن سرامیک است ملک دارای دو اتاق خواب وهال و پذیرائی واشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس های بهداشتی وانباری وتوالت درحیات میباشند دارای انشعابات آب و برق وگاز میباشد وملک فوق درمحدوده شهری ودراختیار مالک بوده ودارای قدمت ساخت حدود۱۵سال میباشد.پلاک فوق ازساعت۹الی۱۲ روز شنبه مورخ۹۷/۴/۱۶دراداره ثبت اسناد واملاک ماهشهرواحد اجراواقع درماهشهر خیابان طالقانی جنب ا