اخبار

تماشای برنامه‌های اختصاصی جام جهانی از لنز برای ایرانسلی‌ها رایگان شد

علاقه‌مندان به فوتبال می‌توانند از شبکه «لنز اسپرت» تلویزیون تعاملی لنز ایرانسل تمام مسابقات جام جهانی فوتبال در روسیه را به همراه برنامه ویژه «فوتبال کرملین»، رایگان تماشا کنند.

به گزارش امتیاز، برنامه ویژه لنز ایرانسل برای جام جهانی فوتبال، «فوتبال کرملین» همه روزه با شروع مسابقات از شبکه «لنز اسپرت» آغاز می‌شود. مشترکان ایرانسلی که بسته اینترنت فعال داشته باشند، هزینه‌ای بابت مصرف دیتا و اشتراک آن پرداخت نخواهند کرد.

برنامه ویژه جام جهانی ۲۰۱۸ شبکه «لنز اسپورت» با نام «فوتبال کرملین» همزمان با پخش زنده مسابقات، گزارشگر، تیم کارشناسی و اخبار و حواشی جام جهانی را نیز به صورت اختصاصی به مخاطبان خود ارائه می‌کند.

تلویزیون تعاملی لنز ایرانسل، این امکان را برای تمامی برنامه‌ها وشبکه‌های خود فراهم کرده است که مشترکان بتوانند از آرشیو ساعتی، روزانه و هفتگی برنامه‌ها در صورت نیاز استفاده کنند.

«لنز اسپرت» شبکه خصوصی و تخصصی ورزش ایران است. ایرانسل علاوه بر این شبکه «لنز اسپرت پلاس» را با هدف ارائه محتواهای اختصاصی خود از لالیگا و شبکه‌های اختصاصی باشگاه‌های پرسپولیس و استقلال را با هدف ارائه بی‌واسطه‌تر اخبار و اطلاعات این باشگاه‌های پرطرفدار راه اندازی کرده است.

شبکه «لنز اسپورت» از طریق نرم افزار کاربردی لنز و همچنین وب‌سایت لنز به نشانی Lenz.ir برای تمام افراد در دسترس است. همچنین علاقه‌مندان به فوتبال می‌توانند شبکه «لنز اسپورت» را از نشانی مستقیم lenz.ir/live/۲۱۳بر بستر وب نیز تماشا کنند.

وجود ۲۴ میلیون خانوار در ایران

هفت درصد خانوارهای کشور تک والدی هستند

بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، ۷,۲ درصد از خانوارهای کشور تک والد هستند که ۱۷ درصد خانوارهای تک والد، دارای سرپرست مرد و ۸۳ درصد از این خانوارها دارای سرپرست زن هستند.

مرکز آمار ایران اعلام کرد: بر اساس نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵، تعداد خانوارهای کشور در سال ۱۳۹۵، رقم ۲۴,۱۲۹,۴۹۰ و در سال۱۳۹۰، ۲۱,۱۱۰,۴۸۱ بوده است.از مجموع ۲۴,۱۲۹,۴۹۰ خانوار در سال ۱۳۹۵ بالغ بر ۲۱,۰۶۷,۷۳۷ خانوار دارای سرپرست مرد و ۳,۰۶۱,۷۵۳ خانوار دارای سرپرست زن بوده‌اند.به‌عبارت دیگر ۸۷ درصد از خانوارهای کشور دارای سرپرست مرد و ۱۳ درصد از خانوارهای کشور دارای سرپرست زن هستند.۷,۲ درصد از خانوارهای کشوردارای یک سرپرست (تک والد) می‌باشند که ۱۷ درصد خانوارهای تک والد کشور، دارای سرپرست مرد و ۸۳ درصد از این خانوارها دارای سرپرست زن هستند. به عبارتی تعداد خانوارهای تک والد کشور ۱۷۵۳۹۶۰ است که سرپرست ۱۴۶۳۵۳۸ از این خانوارها، زن هستند. این در حالی است که بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۰ و از بین ۲۱,۱۱۰,۴۸۱ خانوار، ۱,۴۷۱,۸۶۸ خانوار، تک والدی بودند که برابر ۷ درصد است که از بین آن‌ها ۱۴,۴۸ درصد خانوارها دارای سرپرست مرد و ۸۵.۵۲ در صد خانوارها دارای سرپرست زن بوده‌اند. این ارقام نشان‌دهنده آن است که تعداد خانوارهای تک والد در سال ۱۳۹۵ نسبت به سال ۱۳۹۰ با توجه به افزایش کل خانوارها در فاصله بین دو سرشماری ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵، افزایشی حدود ۱۹ درصد داشته است.

در کمیسیون عمران مجلس مطرح شد:

کلی گویی آخوندی در خصوص دلایل رشد قیمت مسکن

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به این نکته که در دولت یازدهم اتفاق مثبتی رخ داد نرخ سود مثبت شد یعنی تورم کمتر از نرخ سود بانکی است، گفت: ما به سمت افزایش قدرت خرید مردم در بازار مسکن و سیاست تکمیل واحدها رفته‌ایم.

عباس آخوندی در خصوص نشستی که در کمیسیون عمران مجلس برگزار شد درباره وضعیت بازار مسکن گفت: اوج رشد نقدینگی کشور در سال ۹۲ به ۳۹ درصد رسید و در سال ۹۳ ساختمانهای نیمه ساخته تکمیل و در سال ۹۶ روند آن، پایدار و مثبت بود.

وی درباره نرخ سود واقعی سپرده های یکساله اظهار داشت: نرخ سودی که مردم دریافت می‌کنند را منهای تورم در نظر بگیریم در سال ۸۱-۸۲-۸۳ تورم بیش از نرخ سود بوده و کسانی که پول در بانک ها می گذاشتند ۲ تا ۳ درصد زیان می کردند این رقم در سال ۸۶-۸۷-۹۱-۹۲ منهای ۱۴ درصد بود یعنی تورم ۳۰ درصد بود و پولی که مردم سپرده گذاری کردند ۱۴ درصد بعد از پول دریافتی زیان کردند.

وی ادامه داد: اتفاق‌های این چنینی باعث می شود پول به سمت طلا، سکه و دلار رود و در این ۲ سال کمترین رشد سرمایه یعنی نرخ منهای ۱۴ درصد را داشتیم که بیانگر اوج عدم تعادل در بازار است.

آخوندی گفت: در دولت یازدهم اتفاق مثبتی رخ داد نرخ سود مثبت شد یعنی تورم کمتر از نرخ سود بانکی است و از سال ۷۱ تا ۹۶ به جز سالهای (۸۵-۸۴-۸۹-۸۸) سایر سالها نرخ سود منفی بود. یعنی به جای اینکه نقدینگی به سمت سفته بازی برود روی سرمایه گذاری واقعی برود.»

وی افزود: تعداد پروانه های ساختمانی در تهران ۲۳۳ هزار واحد در سال ۹۰ که اوج سفته بازی مسکن در تهران بود صادر شد که کل خانوار تهران، حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد بود یعنی به تعداد ۹ درصد کل خانوار و معادل ۱۰ سال ساخت خانه مجدد برای مردم است.

وزیر راه و شهرسازی گفت: رنج صدور پروانه ساختمانی در تهران حدود ۶۰ تا۷۰ هزار واحد است که این امر اوج سفته بازی را در سالهای ۹۰-۹۱-۹۲ نشان می دهد و تقاضای سفته بازی است و تقاضای واقعی در بخش مسکن نیست.

آخوندی افزود: از سال ۸۵ تعداد کل پروانه های ساخ تمانی به حدود یک میلیون واحد مسکونی می‌رسد. بازار سفته وارد مسکن شد برای مدت زیادی بازار دچار عدم تعادل وحشتناکی شد و تا ۶ سال آن را خواهیم دید.

وزیر راه و شهرسازی گفت: بر اساس آمار سال ۹۵ در تهران ۴۵۰ هزار خانه خالی داریم و منطقه ۲۲ نیز۱۰ هزار خانه خالی و مناطق ۱۰-۱۲نیز با تقاضای انباشت مواجه هستیم.

وی اظهار داشت: دولت قبل برای افزایش قدرت خرید فکری نکرده بود و باعث عدم تعادل مزمن شد.

آخوندی با بیان اینکه ما به سمت افزایش قدرت خرید و سیاست تکمیل واحد ها رفته ایم گفت: با رصد واحدها متوجه خواهیم شد که عمده عرضه در کجاست و در چه متراژی است؛ واحدها از متراژ ۱۰۰متر به بالا بیشترین عرضه در کشور را دارد و واحدهای ۹۰ متر به پایین بیشترین تقاضا را دارد که عدم برقراری عرضه و تقاضا به خوبی دیده می شود.

وی تصریح کرد: همه تلاش ما این بود تا بتوانیم سفته بازی را در این ۴ سال کنترل کنیم و بازار را به سمت تقاضای مصرفی پیش ببریم.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تحولات اخیر در بازار اجاره مسکن گفت: تحولی در ساختار خانوار ایران در حال رخ دادن است و تعدا خانوارهای تک نفره که بدنبال خانه های با متراژ کوچک‌تر افزایش یافته است.

وی افزود: روزانه حدود هزار و ۲۰۰ نفر در صندوق پس انداز یکم سپرده گذاری می کنند و این صندوق اصلی ترین برنامه وزارت راه و شهرسازی بود.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد:

فضای روانی و سیاسی علت التهابات اخیر اقتصادی

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس: التهابات و هیجانات اخیر در حوزه اقتصادی دلایل اقتصادی واقعی ندارد و بخش عمده‌ای از این التهابات ناشی از فضای روانی و سیاسی است.

حمدرضا پورابراهیمی با حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری سه شنبه شب شبکه دو سیما با اشاره به اینکه تحریم ها از سالهای قبل وجود داشته است و جدید نیست، افزود: زمانی که آمریکایی ها در برجام حضور داشتند کاری در زمینه اقتصاد برای ما انجام ندادند بنابراین خروج آنها از برجام تأثیر خاصی بر اقتصاد کشورمان ندارد. وی با تاکید بر اینکه بازارهایی مانند ارز، طلا و سکه بازارهای نوسان گیری و کوتاه مدت است و بلند مدت نخواهد بود، اضافه کرد: مردم باید به سراغ بازدهی های واقعی اقتصادی از جمله بازار سرمایه بروند.

وی افزود : سیاست های ارزی بانک مرکزی باید بازنگری شود و بهبود یابد.پورابراهیمی گفت: به علت نبود سیاست های منطبق با رویکردهای تخصصی اقتصادی، فاصله زیادی میان نرخ بازدهی دارایی های واقعی در اقتصاد و نرخ بازدهی دارایی مالی وجود دارد و این شکاف اثرات خود را بر حوزه ساختار نظام تأمین مالی در اقتصاد می گذارد. وی افزود: نرخ های واقعی بازدهی در اقتصاد کشورمان کمتر از نرخ بازدهی سود سپرده هاست. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: بر اساس گزارش ها ، بانک ها سود سپرده ۱۵ درصد را رعایت نمی کنند و همچنین بانک مرکزی اواخر پارسال ۵ درصد سود سپرده را افزایش داد که خطای فاحش در اقتصاد کشور بود و حدود ۱۵ هزار میلیارد تومان هزینه اضافی به نظام بانکی تحمیل کرد. پورابراهیمی ، هزینه زیاد تأمین مالی را از مهمترین مشکلات تولید کنندگان بیان و اضافه کرد: نرخ سود سپرده در اقتصاد باید به تدریج کاهش یابد البته باید متناسب با تورم باشد.

وی با اشاره به اینکه حدود ۱۵۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی در کشور وجود دارد، گفت: اگر این نقدینگی به سمت اجرای طرح های مهم عملیاتی هدایت شود بازدهی بسیار زیادی خواهد داشت.

پورابراهیمی با اشاره به اینکه قیمت نفت نسبت به سال های اخیر ۲ برابر شده و به تبع آن درآمد ارزی افزایش یافته است، افزود: میانگین واردات کل کشور در ۵ سال گذشته حدود ۴۵ میلیارد دلار بود در حالی که درآمد ارزی سالانه کشورمان بیش از ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیارد دلار است یعنی بیش از ۲ برابر مصارف ،منابع ارزی داریم بنابراین چرا باید التهاب ارزی داشته باشیم؟

وی اضافه کرد: انتظار داریم دولت این وضعیت را مدیریت کند و نباید کاری کنیم که تقاضا برای ارز افزایش یابد.

پورابراهیمی گفت: در شورای هماهنگی اقتصادی سران قوا تصمیم خوبی اتخاذ شد و آن این است که از این هفته برای کالاهایی که در کشور تولید می شود و کالاهای غیرضروری نباید ارز از کشور خارج شود با این کار از تولید حمایت می شود.

مدیر امور پژوهشی پژوهشکده پولی و بانکی هم با حضور در این برنامه گفت: بررسی وضعیت اقتصاد کلان و شرایط پولی کشور نشان می دهد که نرخ رشد نقدینگی در دولت های یازدهم و دوازدهم به طور متوسط پایین تر از نرخ های رشد نقدینگی در دوره های پیش از آن بوده است. حمید زمان زاده ادامه داد: در انتهای سال ۱۳۹۶ رشد نقدینگی حدود ۲۲ و یک دهم درصد بود که این رشد در قیاس جهانی بالاست اما در مقایسه با تجربه تاریخی کشورمان ، نرخ ر شد پائینی است . وی با اشاره به اینکه نقدینگی همواره و در همه دولت ها در حال افزایش بوده است، گفت: با سیاست هایی که بانک مرکزی و دولت در سال های اخیر داشتند عملاً رشد نقدینگی مهار شد و نگرانی از بابت حجم نقدینگی نداریم. زمان زاده با بیان اینکه هدایت نقدینگی به سمت تولید با شعار و سفارش انجام نمی شود، افزود: تا زمانی که تولید کننده نخواهد سرمایه گذاری کند نقدینگی به سمت تولید هدایت نمی شود. وی، ریسک سرمایه گذاری و بازدهی را از مؤلفه های اصلی سرمایه گذاری بیان و اضافه کرد: ریسک های اقتصادی ما در سال های اخیر افت کرد و رتبه های اعتباری ما در سطح بین المللی افزایش یافت اما این ریسک ها با توجه به خروج آمریکا از برجام و فشارهای خارجی افزایش یافته است.

خبر

با «بام» شارژ خودکار ایرانسل و اینترنت رایگان بگیرید

مشتریان عضو سامانه بام بانک ملی ایران می‌توانند سیم کارت ایرانسل خود را از طریق این سامانه به صورت خودکار شارژ کنند و از هدیه اینترنت رایگان بهره مند شوند.

به گزارش امتیاز، سامانه شارژ خودکار این امکان را به مشتریان می‌دهد تا با تعیین مبلغ شارژ به جای استفاده از رمز یا شارژ مستقیم، اعتبار سیم کارت خود را به صورت خودکار افزایش دهند.بدین‌ترتیب در صورتی که شارژ ریالی سیم‌کارت مشتری به اتمام برسد، وجه شارژ به مبلغ از پیش تعیین شده از حساب بانکی وی کسر و شارژ سیم کارت به صورت خودکار انجام می‌گیرد. با فعال سازی و اولین استفاده از سرویس شارژ خودکار ایرانسل یا ارسال شماره دوستان ایرانسلی به شماره ۳۱۲۱ و دعوت از آنها برای فعال سازی این سرویس، یک گیگابایت اینترنت رایگان به هر دو فرد هدیه داده می شود. مشتریان بانک ملی ایران می توانند با عضویت در سامانه اینترنتی بانک ملی ایران (بام) از خدمات منحصربه‌فرد آن بهره مند شوند.

تقدیر رئیس کمیته امداد امام(ره) از بانک سپه به دلیل کمک به خودکفایی ۲۲هزار و ۷۶۹ خانوار تحت پوشش

رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) با ارسال نامه از همراهی مدیرعامل بانک سپه و کارکنان این بانک به دلیل تسهیل و تسریع در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه اشتغال زایی تقدیر کرد.

به گزارش امتیاز، سید پرویز فتاح در نامه فوق، ضمن بررسی عملکرد بانکهای عامل در پرداخت تسهیلات و تشکر از همراهی بانک سپه، آورده است: بانک سپه با پرداخت ۳هزار و ۳۱ میلیارد ریال تسهیلات، به خودکفایی ۲۲هزار و ۷۶۹ خانوار کمک کرده است.فتاح با اشاره به دستاورد همراهی های بانکها به ویژه بانک سپه در طرحهای اشتغالزا گفت: خودکفایی ۵۹۹ هزار خانوار و خروج آنها از پوشش حمایتی این کمیته و صرفه جویی در اختصاص و پرداخت سالانه حداقل ۱۴هزار میلیارد ریال از خزانه دولت به این گروه از خانوار، فراهم شدن امکان جایگزینی و پوشش قریب به ۶۰۰ هزار خانوار نیازمند شناسایی و ثبت نام شده پشت نوبت، کاهش نرخ بیکاری و شکاف فقر در کشور و افزایش تولید ناخالص ملی، کاهش هزینه های ناهنجارهای اجتماعی ناشی از بیکاری به جهت ایجاد اشتغال برای محرومین و... از ثمرات همراهی بانکها با کمیته امداد است.

وی در این نامه، طرحهای ایجادی را مربوط به بخشهای کشاورزی و باغداری، دامپروری، شیلات، صنایع دستی، فعالیتهای صنفی و صنعتی، خدمات و... دانست.

آگهی

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۸۹۴ شورای حل اختلاف منطقه ۸ تهران محکوم له ملیحه شفیعی و محکوم علیه حسن ستاری به پرداخت مبلغ ۱۵۱,۰۰۸,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه‌های کارشناسی و چاپ آگهی مزایده تا تاریخ مزایده در حق محکوم له محکوم گردیده است به همین منظور بنا به درخواست محکوم له،وکیل محکوم له اموال زیر به نشانی خ دردشت کوچه نادعلی شرقی پ ۳ زیرزمین متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده است ۱- سرویس مبلمان هفت نفره چوبی ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۲- یکعدد میزغذاخوری چوبی ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال ۳- نیم ست مبلمان راحتی ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۴- یک عدد بوفه چوبی ۳,۷۰۰,۰۰۰ ریال ۵- یک تخته فرش ۱۲ متری ماشینی ۹۵,۳۰۸,۰۰۰ ریال ۶- یخچال فریز ساید ۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۷- ماشین لباسشویی ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال ۸- اجاق گاز ۵ شعله ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال الباقی که مقرر گردیده مزایده از ساعت ۱۷ الی ۱۷:۳۰ مورخ ۹۷,۴,۱۲ روز سه‌شنبه در آدرس- تهران نارمک خ سمنگان شورای حل اختلاف منطقه ۸ واحد اجرای احکام مدنی برگزار و اموال فوق از طریق مزایده به فروش می‌رسد و از قیمت پایه کارشناسی شده شروع و به هر شخص حقیقی یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد قیمت خرید فی‌المجلس به صورت نقدی از خریدار اخذ و الباقی ظرف حداکثر یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی اموال به برنده مزایده تملیک خواهد گردید در صورتی که خریدار در مهلت مقرر بقیه وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا کلیه هزینه‌های انتقال مورد مزایده بر عهده خریدار می‌باشد همراه داشتن کارت ملی جهت شرکت در مزایده الزامی است.

۱۱۰/۲۶۹۵۹ مدیر اجرای احکام مدنی مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف شهر تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت دوم

به موجب پرونده کلاسه ۹۶۰۱۷۶ این اجراء و دادنامه و اجرائیه صادره از شعبه دوم دادگاه حقوقی فردیس له / شیرین عزیزی و علیه علی ملایی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و مبلغ روزانه دویست هزار ریال از تاریخ ۹۴/۳/۱۶ لغایت یوم الوصول بعنوان دیرکرد در همراه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق بند ۲-۵ قرارداد در حق محکوم له و مبلغ ۵ درصد محکوم به نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرائی اموال غیر منقول متعلق به یک واحد آپارتمان قولنامه ای به کد رهگیری ۱۳۱۱۰۰۸۰۰۵۲۷۹ معرفی از سوی محکوم علیه از سوی این اجراء توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرراست در مورخ ۹۷/۴/۲۴ از ساعت ۸ الی ۹ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده به فروش برسد. مزایده از مبلغ ۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و ازمحل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: مورد ارزیابی عبارت است از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قولنامه ای به مساحت ۷۰ مترمربع که طی مبایعه نامه با کد رهگیری به شماره ۱۳۱۱۰۰۸۰۰۵۲۷۹- ۹۳/۲/۲۹ به آقای علی ملائی انتقال گردیده است.(توضیحا" اطلاعات فوق براساس تصور مبایعه نامه ارائه شده از سوی متقاضی ارائه گردیده، بدیهی است احراز مالکیت ملک فوق می بایست از طریق سامانه اطلاعات مدیریت املاک و مشاور کشور استعلام گردد. واحد فوق در یک مجتمع مسکونی ۹ واحدی در چهار طبقه دو واحد مسکونی مشتمل بر دو خواب - هال و پذیرایی - آشپزخانه این با کابینت ام دی اف - کف سرامیک - دیوار نقاشی با سازه اسکلت بتنی و نمای آجر سه سانتی و با قدمت بیش از ۱۰ سال و همچنین دارای انشعابات آ مشاعی - گاز بشماره کنتور ۰۲۹۲۶۹۶۵ - برق بشماره کنتور ۸۲۳۳۲۶۵ و یک خط تلفن- سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی می باشد. و در زمان بازدید تحت اجاره نامه بشماره ۲۳۱۱۰۱۰۰۳۹۴۱۰ - ۹۴/۳/۱۰ بین آقای علی ملائی (بعنوان موجر) و آقای سید رضا خوجه ملک (بعنوان مستاجر) از تاریخ ۹۴/۳/۱۳ لغایت ۹۵/۳/۱۳ با مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال رهن و ماهیانه مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان مستاجر سکونت دارند. نظریه کارشناسی : باعنایت به بازدید و بررسی های بعمل آمده مراتب فوق و در نظر گرفتن جمیع جهات موثر در ارزیابی ملک قولنامه ای فوق به نرخ پایه مزایده بنظر اینجانب به مبلغ ۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و ده میلیون ریال) معادل نود و یک میلیون تومان بدون احتساب مبلغ رهن ارزیابی و اعلام می گردد.م‌الف ۲۸۵۶ آدرس ملک مورد مزایده : جاده ملارد - شهرک هفده شهریور- خ اول غربی - روبروی مجتمع فیروزه - ساختمان مهر - واحد ۳

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فردیس – کولیوند

++

مفقودی

سند کمپانی اینجانب فرشاد حسین زاده مالک خودرو به شماره شهربانی ایران ۳۷- ۱۴۷ ل ۲۸ و شماره شاسی NAAP۱۳FE۱BJ۴۲۰۶۷۷ و شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۱۹۶۷۴ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعائی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک بیکان شهر ساختمان سمند طبقه۱ مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد . ماکو

++

آگهی حصر وراثت

آقای حمید علی اکبری - دارای شناسنامه شماره ۶۷۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۴/۳۰۷/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمودعلی اکبری - بشناسنامه ۱۲۱ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- حمید علی اکبری، فرزند محمود، به شماره شناسنامه ۶۷۵ پسر متوفی ۲- مجید علی اکبری، فرزند محمود، به شماره شناسنامه ۹۳۰ پسر متوفی ۳- آذر علی اکبری، فرزند محمود، به شماره شناسنامه ۹۳۱ دختر متوفی ۴- سکینه علی اکبری محمدیار، فرزند محمود، به شماره شناسنامه ۲۹۰۰۲۰۹۳۳۱ دختر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

مشخصات محکوم له،محکوم لهم ۱- تعاونی اعتبار ثامن‌الائمه مشخصات محکوم علیه،محکوم علیهم ۱- مریم خزایی محکوم به، بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۲۰۰۰۸۶۲ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ سیصد و هشتاد و هشت میلیون ریال بعنوان اصل دین و پرداخت مبلغ دوازده میلیون و هشتاد و دو هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق‌الوکاله وکیل مطابق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک (۱۳۹۴,۰۷,۳۰) لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق دولت.

۱۱۰/۲۶۱۳۵ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقایان ۱- علیرضا مسکینیان ۲- بهرام و شهرام مسکینیان و خانم نازیلا مسکینیان خواهان آقای‌خانم ویدا قراگوزلو سلیمانی خرمدشتی دادخواستی به طرفیت خواندگان فوق به خواسته ابطال سند رسمی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک و مطالبه خسارات دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۰۳۰۰۱۵۲ شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷,۰۷,۰۲ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰,۲۶۰۹۸منشی دادگاه حقوقی شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای یوسف علی رجبلو فرزند رمضان خواهان شرکت تجارتی نیک نام لیمیتد دادخواستی به طرفیت خوانده فوق به خواسته الزام به ایفای تعهد مالی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۰۳۰۰۰۴۹ شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷,۰۶,۰۴ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰,۲۶۰۹۶منشی دادگاه حقوقی شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای اردشیر سروش یگانگی فرزند خواهان‌ها ۱- ابراهیم عنبرستانی ۲- احمد میرچولی ۳- منصور سبزوارزاده ۴- مهدی حیدرزاده ۵- سعیده سیاوش دادخواستی به طرفیت خوانده فوق به خواسته ابطال سند رسمی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۰۳۰۰۱۰۱ شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷,۰۷,۰۱ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰,۲۶۰۹۲منشی دادگاه حقوقی شعبه ۳۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران

خواهان، آقای حجت‌اله کسرائیان فرد فرزند جواد خوانده، آقای داود آقارضائی فرزند ابوالفضل خواسته، الزام به فک پلاک خودرو گردشکار- به تاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی این جانب امضاءکننده ذیل در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان آقای حجت‌اله کسرائیان فرد فرزند جواد بطرفیت خوانده آقای داود آقارضائی فرزند ابوالفضل بخواسته الزام به فک پلاک خودرو به شماره انتظامی ۳۲۷ ل ۲۴ ایران ۱۱ و هزینه دادرسی دادگاه ضمن تعیین وقت رسیدگی و ابلاغ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به خوانده تشکیل جلسه داده و وارد رسیدگی گردیده است خواهان در جلسه حاضر و تقاضای رسیدگی نموده است خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده است دادگاه مالک خودرو را استعلام کرده است که حسب پاسخ واصله از راهور خواهان مالک می‌باشد دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و کپی سند مالکیت خودرو وکالت فروش رسمی و مبایعه نامه تنظیمی منعقده فی‌مابین طرفین که خواهان خودرو موصوف را به خوانده فروخته و نظر به اینکه پس از انعقاد بیع و فروش خودروی مذکور خوانده موظف به تعویض پلاک فروشنده و نصب پلاک متعلق به خود و انتقال خودرو به نام خود می‌باشد که تاکنون به این تعهد عمل ننموده است و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده و لایحه دفاعیه ارسال نکرده است با احراز تعلق پلاک فوق به خواهان به استناد مدارک فوق‌الذکر و پاسخ استعلام از راهور و استفاده خوانده از پلاک خواهان که موجب ثبت تخلفات و جرائم و تصادفات خوانده به نام خواهان خواهد شد دعوی خواهان وارد و ثابت تشخیص و به استناد ماده ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۷۹ و مواد ۱۰ و ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به الزام خوانده به فک پلاک خودرو مذکور و تحویل آن به مرکز راهنمایی و رانندگی و تعویض پلاک خودرو فوق‌الذکر و پرداخت ۲,۱۳۰,۰۰۰ ریال هزینه تمبر و مبلغ ۱۵۳,۳۹۷ ریال هزینه تعرفه خدمات مجموعا بعنوان هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد.

۱۱۰,۲۶۰۸۹ ر