اخبار

یک روز سبز، یک روز سرخ!

سهامداران برای خرید به صف شدند

یک روز صف فروش، یک روز صف خرید؛ بورس در این روزها غیر قابل پیش‌بینی‌تر از گذشته شده، ریسک‌های سیستماتیک موجود در بازار سرمایه بیش از گذشته سرمایه‌گذاران را در تصمیم‌گیری مردد کرده است. عرضه‌های نابهنگام برخی از حقوقی‌ها نیز در این روند، تاثیرگذار است.

دیروز برخلاف روز یکشنبه پس شروع ساعت معاملاتی بورس اوراق بهادار، شاخص کل شاهد افزایش بود؛ به طوری که تا دقایق پایانی، معاملات رشد را تجربه کرد و پس از ۵۷۲۳ واحد افزایش تا رقم ۱۸۰ هزار و ۵۴۹ واحدی پیش رفت. شاخص کل هم وزن نیز پس از ۲۶۴ واحد رشد تا رقم ۲۸ هزار و ۷۱۴ واحدی افزایش یافت.

شاخص آزاد شناور ۶۰۱۱ واحد تقویت شد و به تراز ۱۹۳ هزار و ۲۷ واحدی رسید. شاخص بازار اول و بازار دوم نیز هر یک به ترتیب ۴۶۱۲ و ۹۷۸۰ واحد رشد کردند.

فولاد مبارکه اصفهان، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و ملی صنایع مس ایران هر یک به ترتیب ۴۵۰، ۳۳۰ و ۳۰۰ واحد تاثیر مثبت روی نوسانات شاخص بازار داشتند.

علی‌رغم افت شدید بازار در روز یکشنبه دیروز بورس تهران روی دیگری را به سهامداران نشان می‌دهد. کمتر کسی از سهامداران خرد انتظار داشت یک روز پس از افت شدید قیمت‌ها و صف‌های فروش، به یکباره کل بازار، سبز رنگ شود و صف‌های فروش جای خود را به صف‌های خرید دهد.

عرضه‌ها و حتی جمع‌آوری سهام توسط برخی از حقوقی‌ها در این روزها بیش از گذشته در روند معاملات تاثیرگذار است و شرایط را برای معامله سهامداران خرد تا حدودی غیر قابل پیش‌بینی کرده است.

در گروه محصولات شیمیایی دیروز رشد یک دست بسیاری از نمادها را شاهد بودیم. تاپیکو، پتروشیمی پارس، پتروشیمی شازند، پتروشیمی زاگرس، پتروشیمی غدیر و گسترش نفت و گاز پارسیان تنها بخشی از شرکت‌هایی بودند که در این گروه تا مرز پنج درصد افزایش قیمت را در سهام‌شان تجربه کردند.

در گروه بانک‌ها و موسسات اعتباری نماد شرکت‌های بانک ملت، بانک تجارت و بانک صادرات ایران، بانک دی و بانک خاورمیانه از جمله نمادهایی بودند که رشد قیمت را تجربه کردند. این نمادها از سه تا مرز پنج درصد شاهد رشد قیمت بودند. اما در طرف مقابل نماد بانک پارسیان صف فروش را تجربه کرد و پنج درصد در آخرین قیمت معامله خود را نشان داد. در گروه فلزات اساسی نیز شرایط بار دیگر افزایشی شد و سهام‌های بسیاری بودند که تا مرز پنج درصد رشد قیمت را تجربه کردند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:

عده‌ای می‌گویند باید راه را بر تکنولوژی‌های خارجی ببندیم

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه حاکمیت شرکت‌های بزرگ فناوری اطلاعات در آینده دنیا را متحول می‌کند گفت: کشوری موفق است که چنین فضایی سهمی در پیشرفت‌های فناوری اطلاعات داشته باشد.

محمدجواد آذری‌جهرمی در دومین روز از نهمین مجلس دانش‌آموزی که دیروز برگزار شد ضمن اظهار خشنودی برای حضور در جمع پرشور مجلس دانش‌آموزی گفت: بهتر است مطالب‌مان را با آرامش مطرح کنیم و از الان تمرین کنیم که برای اینکه حرف‌هایمان شنیده شود داد نزنیم. کسی که علمش بیشتر می‌شود افتاده‌تر می‌شود و البته توجه بیشتر به کسی می‌شود که صدایش بلند است.

وی با اشاره به سخنان یکی از دانش‌آموزان در خصوص اینکه باید مرور کرد در این چهل سال چه دستاوردی داشته‌ایم اظهار داشت: من به شما پیشنهاد می‌کنم بیشتر مطالعه کنید تا متوجه شوید در این چهل سال چه دستاوردی داشته ایم. مطالعه کنید تا ببینید آمریکا درباره ما چه می‌گوید آنگاه متوجه می‌شوید عجز و ناله کردنشان از چیست. آنها قدرت نظامی و دیپلماسی جمهوری اسلامی را تحسین می‌کنند و این دستاورد ما است.

آذری جهرمی با بیان اینکه خوب است در کنار یادگرفتن سخنوری و مطالبه‌گری سطح مطالعات خود را بالا ببریم عنوان کرد: مطالبه بدون مطالعه موفق نمی‌شود. ترویج مطالبه‌گری بدون مطالعه می‌تواند مسیر کشور را تغییر دهد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: آرمان‌های ما در زمان انقلاب چه بود و امروز چقدر با آرمان‌هایی مثل آزادی و استقلال فاصله داریم. اگر امروز اشکالی وجود دارد به خاطر ایده انقلاب اسلامی نیست بلکه ضعف در اجرای مدیرانی مثل من است. ما در حرف گفتیم مردم مهم هستند اما در عمل به آنها بی‌توجه بودیم. ما در حرف به جایگاه جوانان و بانوان اهمیت دادیم اما اکنون جایگاه جوانان و بانوان کجاست.

وزیر ارتباطات با اشاره به اینکه خیلی از شیوه‌های اجرایی ما جزو اصول نیستند عنوان کرد: یکی از علل توسعه یافتگی نامتوازن در کشور می‌تواند شیوه اجرا باشد.

آذری‌جهرمی ادامه داد: در اسناد ساواک یکی از بزرگترین حرکت‌های مولد انقلاب حرکت دانش‌آموزان بود. حتی پس از انقلاب نیز یکی از پایگاه‌های جهاد مدارس دانش‌آموزی بود. حرکت جوانان از چند جنبه مثل نشاط و جوانی و آزادگی قابل توجه است.

وی افزود: جوان آغشته به معادلات سیاسی نشده و حرفش را بی‌پرده و بی‌واسطه می‌زند. آلوده شدن به جناح‌های سیاسی گاهی ما را از گفتن حقیقت باز می‌دارد اما جوان اینگونه نیست. اگر فساد بد است در هر جا که رخ دهد بد است.

ارتباطات در ادامه سخنان خود تاکید کرد: امان از لحظه‌ای که مسیر مطالبه جوان عوض شود و به سمت بدی رود و مطالعات سطحی و بدون پایه باشد. این مسئله‌ای است که امروز تا حدی در کشور شاهد آن هستیم.

وی با تاکید بر اینکه می‌توان از ظرفیت این مجلس برای ترویج بحث مطالعه و ایجاد سکوهای آزاداندیشی استفاده کرد گفت: امروز در جامعه ما چشم و هم چشمی وجود دارد اما چه اشکالی دارد در خصوص مطالعه، مسابقه چشم و هم چشمی راه بیندازیم. عده‌ای با حرف‌های حماسی مطالبی می‌گویند که وقتی به عمق آن نگاه می‌کنیم می‌بینیم از واقعیت خیلی فاصله دارد این تهدید خطرناکی است. به فرموده امام علی (ع) حکومت‌ها به چهار دلیل زایل می‌شوند که اولین آن مقدم داشتن انسان‌های فرومایه بر انسان‌های رفیع و دانشمند است. ما این فضا را باید برطرف کنیم.

آذری‌جهرمی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: در رابطه با مدارس در وزارت ارتباطات بر مبنای برنامه ششم توسعه برنامه‌ای تحت عنوان هوشمندسازی مدارس داریم. یکی از معضلات ما در کشور وجود دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل بود. امسال به کمک سایر دستگاه‌ها و به یمن هوشمند سازی ۱۳۶ هزار دانش‌آموز را که در مدارس ثبت‌نام نکرده بودند شناسایی کردیم. با این خانواده‌ها تماس گرفته شد و فیدبک‌های خوبی هم از این تماس‌ها گرفتیم.

تا پایان امسال همه مدارس کشور به شبکه ملی اطلاعات متصل می‌شوند

وی با اشاره به اینکه هوشمندسازی در کشور دارای سه لایه است گفت: لایه اول مدارس متصل به شبکه است که تا پایان امسال همه مدارس کشور را به شبکه ملی اطلاعات متصل خواهیم کرد.

وی دومین لایه هوشمندسازی را لایه خدمات دانست و گفت: مکانیزم این لایه شامل سیستم آموزش، سیستم حضور و غیاب، سیستم کمک‌آموزشی و... می‌شود تا تحصیل راحت‌تر شود. با وزارت آموزش و پرورش توافق کرده‌ایم تا این لایه را با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی محقق سازیم. همچنین مجلس لایه سوم هوشمندسازی در کشور خواهد بود که امیدواریم در سال ۹۸ امکانات بهتری را برای دانش‌آموزان ببینند.

وزیر ارتباطات با اشاره به تحول دیجیتال گفت: در حال حاضر منابع دنیا یا تثبیت شده‌اند یا در حال کاهش هستند چگونه باید با منابع رو به کاهش درخواست‌های جدید را پوشش دهیم. آیا راهی به جز افزایش بهره‌وری وجود دارد. افزایش بهره‌وری از طریق فناوری اطلاعات ممکن است.

وی با اشاره به انقلاب صنعتی چهارم که اقتصاد دیجیتال ناشی از آن است عنوان کرد: در دل اقتصاد دیجیتال یک مفهوم بزرگ نهفته است. در آینده‌ای نه چندان دور حاکمیت شرکت‌های بزرگ فناوری اطلاعات در دنیا جایگزین حاکمیت‌های بزرگ می‌شود. قواعد حقوقی حاکم بر سرویس‌های فناوری اطلاعات که از آنها استفاده می‌کنیم چیست؟ بعضاً این قواعد حتی مربوط به هیچ کشوری نیست و مربوط به برخی شرکت‌ها است.

آذری‌جهرمی ادامه داد: تصور کنید مدیریت کشاورزی، مدیریت انرژی یا مدیریت حمل و نقل شهری وارد فضای دیجیتال شود و این فضا مربوط به شرکت‌هایی باشد که خارج از مرزهای ایران هستند. در چنین شرایطی چه باید کرد؟ یا حکومت‌ها باید جلوی این تحولات بایستند و فیلتر کنند که نتیجه آن عقب ماندگی و نارضایتی مردمی است؛ یا حکومت‌ها باید راه‌حل دوم را برگزینند و چشم و گوش بسته به فناوری اطلاعات خارجی بپیوندند.

وزیر ارتباطات با اشاره به اینکه راه‌حل سومی هم وجود دارد تاکید کرد: چرا نباید ما سهمی در بازار دنیا داشته باشیم؟ چرا ما نباید عزم کافی برای حرکت در این مسیر داشته باشیم؟ اما آیا قوانینی نداریم که چنین آینده‌ای را تضمین کند؟

وی اضافه کرد: عده‌ای به این مسئله با این دیدگاه نگاه می‌کنند که باید از هر تکنولوژی که می‌آید استفاده کنیم. عده‌ای هم می‌گویند باید راه را بر تکنولوژی‌های خارجی ببندیم اما کسانی هم هستند که می‌خواهند کشور در پیشرفت تکنولوژی شریک باشد و این افراد از هر دو طرف تحت فشار هستند.

نماینده مجلس اعلام کرد:

۳۰ میلیارد دلار ارز خانگی در دستان مردم

نایب رییس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس میزان واقعی ارز خانگی در اختیار مردم را تشریح کرد.

هادی قوامی با اشاره به وضعیت بازار ارز در کشور، گفت: در حال حاضر رقم بالایی ارز خانگی در اختیار مردم قرار دارد که متاسفانه این میزان رو به افزایش نیز هست. نماینده مردم اسفراین در مجلس با بیان اینکه قبل از نوسانات اخیر ارزی رقم ارز خانگی در اختیار مردم حداقل ۲۰ میلیارد دلار بود، افزود: طبیعتاً نوسانات اخیر ارزی این ذخیره ارزی خانگی را افزایش داده است.

وی با تاکید بر اینک اگر سال گذشته میزان ارز در اختیار مردم ۲۰ میلیارد دلار بوده پیش بینی می شود که اکنون نزدیک به ۳۰ میلیارد دلار ارز در اختیار مردم در خانه نگه داری می شود، تصریح کرد: علت تمایل مردم به خرید و نگهداری ارز استفاده از سود حاصل از نوسانات ارزی و همچنین حفظ ارزش دارایی های خود است.

این نماینده مردم در مجلس دهم با بیان اینکه بی اعتمادی مردم به شبکه بانکی و دولت علت ذخیره سازی ارز خانگی بوده است، افزود: دولت باید با اعتماد سازی ارز خانگی را به سمت شبکه بانکی و بورس هدایت کند.قوامی با تاکید بر اینکه تجربه قبلی سپرده ارزی منجر به بی اعتمادی فعلی در بین مردم شده است، تصریح کرد: در سپرده ارزی قبلی که بدعهدی در ارایه ارز سپرده گذاری شده افراد صورت گرفت نهایت ۳۰۰ میلیون دلار سپرده ارزی شکل گرفت.

نایب رییس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی یادآور شد: دولت در شرایط فعلی باید با در نظر گرفتن سازوکارهای مشخص از حجم ارز خانگی کاسته و به این ترتیب وضعیت بازار را ساماندهی کند.

تاکید عضو هیات مدیره بانک ملّی ایران بر اهمیت بهداشت اعتباری در نظام بانکی

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران با تاکید بر لزوم رعایت بهداشت اعتباری و انضباط مالی در بانک گفت:اغلب تسهیلاتی که در بازپرداخت با مشکل مواجه هستند، در جای درست صرف نشده اند که ادارات ارزیابی و نظارت بر مصارف می توانند در این بخش بسیار راهگشا باشند.

به گزارش امتیاز، برات کریمی در جلسه هم اندیشی پیرامون دستورالعمل های ارزیابی تهاتر که با حضور محمدنور آزادی مدیر امور شعب تهران، یحیی حبیبی رییس اداره امور شعب مرکزی تهران، روسای شعب مستقل بانک و جمعی از معاونان و کارشناسان ادارات امور شعب تهران برگزار شد، با بیان اینکه اداره کل ارزیابی و نظارت بر مصارف یکی از حساس ترین واحدها در بانک ملی ایران است، گفت: این اداره می تواند کمک شایانی به سلامت جناح اعتباری و بهداشت اعتباری بانک کند.

وی تصریح کرد: زمانی که بانک تسهیلاتی را پرداخت می کند، نظارت بر مصارف این تسهیلات در جهت حفظ و بازگشت این منابع بسیار اهمیت دارد.

کریمی با بیان اینکه مشتریان متقاضی تسهیلات کلان نیازمند مشاوره هستند و بانک می تواند در این بخش در کنار مشتری قرار گیرد، اظهار کرد: بعضا این تصور وجود دارد که اگر در پرداخت تسهیلات سخت گیری صورت گیرد، منابع بانک به هدر نمی رود در حالی که شرایط تسهیلات دهی باید روان باشد اما در مقابل شرایط بازپرداخت این تسهیلات نیز به خوبی دیده شود. وی بیان کرد: در نظر است نشست امروز با واحدهای تهران بانک در آینده ای نزدیک با ادارات امور شعب استان ها نیز برگزار شود. همچنین محمدنور آزادی مدیر امور شعب تهران بانک در این همایش با بیان اینکه در ادبیات معاملاتی و قانون بانکداری بدون ربا به بحث نظارت بر مصارف تاکید شده است، گفت: در اعطای تسهیلات دو نوع عقد مشارکتی و مبادله ای وجود دارد و نظارت بر مصرف چه در عقود مشارکتی و چه مبادله ای باید به گونه ای پیش روند که راهگشا باشند و درواقع نظارت بر مصرف صورت گیرد. هادی نیک قلب رییس اداره کل ارزیابی و نظارت بر مصارف بانک نیز در این همایش گفت: تا سال ۹۰ متولی ارزیابی در تهاتر اداره کل مهندسی و املاک بانک بود اما سپس ارزیابی های بیش از ۲۰ میلیارد ریال به کارشناسان رسمی دادگستری ارجاع داده شده است. در سال جاری دستورالعمل تهاتر تغییراتی داشت که توسط اداره کل سازمان و روش ها به واحدها ابلاغ شد و در دستورالعمل جدید نحوه ارجاع به کارشناسان رسمی دادگستری تبیین شده است.در این همایش به سوالات حاضران درباره مسایل ارزیابی وثایق، ارزیابی تهاتر، نحوه ارجاع ارزیابی های بیش از ۲۰ میلیارد ریال به کارشناسان رسمی دادگستری و ارزیابی موازی با اقدامات اجرایی ثبت نیز پاسخ داده شد.

بانک

بانک تجارت بلوک ۲.۴۶ درصدی «فملی» را می فروشد

بانک تجارت دیروز با انتشار یک اطلاعیه از فروش بلوک شرکت ملی مس ایران خبر داد.

به گزارش امتیاز؛ بانک تجارت دیروز در اطلاعیه ای بلوک «فملی» را برای فروش آگهی کرد. این گزارش می افزاید: این بانک در نظر دارد بلوک ۲,۴۶ درصدی «فملی» را (۱,۵ میلیارد سهم)، با قیمت پایه ۶۲۰ تومان به فروش برساند و ذکر این نکته ضروری است که تاریخ عرضه این بلوک ۳۰ مهرماه سال جاری بوده و واگذاری به صورت یکجا و نقد است. از سوی دیگر این بانک دیروز اصلاحیه ای درباره سود تسعیر دارایی های ارزی ارائه داد و طبق آخرین شفاف سازی بانک تجارت، خالص تراز ارزی بانک در پایان مرداد ماه، ۳هزار و ۷۹۱ میلیارد تومان بوده است که این بانک با دلار ۴۲۰۰ تومانی این تراز را تسعیر کرده است. سهام «وتجارت» در هفته های گذشته با استقبال بسیار خوبی از سوی سهامداران همراه بود و نماد این شرکت روز جاری شاهد صف نشینی ۱۲۷ میلیون سهمی سهامداران در سمت تقاضا بود.لازم به ذکر است: شرکت سرمایه گذاری صباتامین دیروز ۹۰۰ هزار سهم از «وتجارت» خریداری کرد و صندوق سرمایه گذاری بازارگردانی تجارت نیز دیروز ۳۰ میلیون سهم از این شرکت خریداری کرد.

ضرورت ثبت‌نام سهامداران بانک سامان در سامانه سِجام

تمام سهامداران بانک سامان بنا به اعلام شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، ملزم به ثبت‌نام و اطلاعات خود در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) هستند.

به گزارش امتیاز؛ سامانه جامع اطلاعات مشتریان به‌عنوان بستر تبادل اطلاعات و ارایه خدمات یکپارچه و فراگیر به فعالان بازار سرمایه است که تمام هموطنان تا تاریخ پنجم دی ۱۳۹۷ فرصت دارند اطلاعات خود را در این سامانه ثبت کنند.براساس این گزارش، پس از آن تاریخ، افراد حقیقی و حقوقی نمی‌توانند خدماتی همچون خرید و فروش اوراق بهادار، صدور و ابطال واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری و... را دریافت کنند. این گزارش می‌افزاید، تمام سهامداران بانک سامان اعم از سهامداران حقیقی و حقوقی درخواست می‌شود برای دریافت لینک و راهنمای ثبت‌نام در سامانه سِجام عدد ۱۰۰ را به سامانه پیامکی ۱۰۰۰۴۸۳۱۲ ارسال کنند. کد سجام ثبت‌نام کنندگان پس از ثبت اطلاعات و احراز هویت، ازطریق دفاتر پیشخوان دولت از طریق پیامک به اطلاع آن‌ها خواهد رسید.

عضویت بانک کارآفرین در انجمن بانکداران ایرانی در اروپا

بانک کارآفرین به عضویت انجمن بانکداران ایرانی در اروپا درآمد.

به گزارش امتیاز؛ این بانک به‌منظور تعامل و تبادل تجربیات فعالان صنعت بانکداری در ایران و همچنین بانکداران ایرانی در اروپا به عضویت این انجمن درآمد. بر اساس این گزارش حمید تهرانفر مدیرعامل بانک کارآفرین که از بانیان و موسسان این انجمن است، همزمان با شرکت در هفتمین همایش بانکی تجاری ایران و اروپا که قرار است ۲۶ و ۲۷ مهرماه (۱۸ و ۱۹ اکتبر) در شهر برلین آلمان برگزار شود، در نشست انجمن بانکدارانی ایرانی در اروپا نیز حضور پیدا کند و دیدگاه‌ها و نظرات خود را در خصوص تقویت روابط و تعامل گسترده‌تر با بانکداران ایرانی و همچنین بانک‌های کشورهای اروپایی مطرح کند.

طرح اساتید بانک رفاه تمدید شد

مهلت زمانی پرداخت تسهیلات در قالب طرح اساتید بانک رفاه تمدید شد.

به گزارش امتیاز؛ در راستای تکریم از جامعه علمی کشور، مهلت زمانی پرداخت تسهیلات در قالب طرح اساتید تا پایان شهریور ماه سال ۱۳۹۸ تمدید شد.

جامعه هدف این طرح، اساتید عضو هیات علمی دانشگاه ها و موسسه های آموزش عالی، پژوهشی و فناوری دولتی و غیر دولتی که دارای مجوز از وزارت خانه های علوم، تحقیقات و فناوری، بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بوده که در قالب عقد مرابحه بابت امور علمی و پژوهشی و سایر تسهیلات مورد نیاز در چارچوب طرح مذکور قابل پرداخت است.

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای سید رضی سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شرح درخواستی که به شماره ۹۷/۳۷۰ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که سیدمحمدعلی سجادی تروجنی فرزند سید عسکری به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از بهشهر در تاریخ ۹۷/۶/۱۱ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه / حین الفوت وی عبارتند از/ عبارتست از: ۱- سیده زهرا هاشمی تروجنی فرزند سید جلال به شماره شناسنامه ۶ صادره از بهشهر متولد ۱۳۲۳ همسر متوفی. ۲- سیدرضی سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۱۹۰۵ صادره از بهشهر متولد ۱۳۵۲ فرزند متوفی. ۳- سیده نفیسه سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۱۸۲۴صادره از بهشهر متولد ۱۳۵۰ فرزند متوفی.۴- سید ابراهیم سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۲۱۸۶ صادره از بهشهر متولد ۱۳۵۶ فرزند متوفی.۵- سیده فاطمه سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۶۶ صادره از بهشهر متولد ۱۳۵۸ فرزند متوفی.۶- سیده ساره سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۲۲۷۳ صادره از بهشهر متولد ۱۳۶۱ فرزند متوفی.۷- سیده سکینه سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از بهشهر متولد ۱۳۶۳ فرزند متوفی.۸- سبیکه سادات سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۸۴۵۵ صادره از بهشهر متولد ۱۳۶۷ فرزند متوفی.۹- سید عسکری سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۲۱۷۰۰۷۲۶۸۳ صادره از بهشهر متولد ۱۳۶۸ فرزند متوفی.۱۰- سید ساجد سجادی تروجنی فرزند سیدمحمدعلی به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از بهشهر متولد ۱۳۶۳ فرزند متوفی. ولاغیره اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه هشتم شورای حل اختلاف بهشهر

اجرائیه

مشخصات محکوم له: سحر رئیسیان پروری فرزند مااشاله به نشانی : سمنان شهرک گلستان خیابان امین آپارتمان یونه بلوک ۵ غربی واحد۱۰۰. مشخصات محکوم علیه: عسکری رزدان فرزند حسین / مجهول المکان. محکوم به: به موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۲۷۵۸۱۰۰۱۲۹ به تایخ ۹۷/۳/۳۰ صادره از شعبه اول شورای حل اختلاف شهمیرزاد که قطعیت یافته است محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت ۵ فقره سفته به شماره های ۱۴۸۹۸۰، ۱۴۸۹۷۷، ۱۴۸۹۷۶، ۱۴۸۹۷۹، ۱۴۸۹۷۸ و مبلغ ۷۱۵,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهاندکر شده اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ تقدیم دادخواست تا زمان وصول محکوم به بر اساس شاخص ماهانه کل بهای کالاها و خدمات مصرفی اعلام شده از سوی بانک مرکزی محاسبه و از محکوم علیه وصول و به محکوم له پرداخت نماید. ضمنا نیم عشر دولتی وفق مقررات بر عهده محکوم علیه می باشد. پرداخت ماده ۲۹ قانون شورای حل اختلاف مصوب سال ۱۳۹۴ محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این اجرائیه ظرف ده روز مفادآن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد والا اقدامات لازمه قانونی معمول خواهد گردید.

قاضی شورای حل اختلاف شهمیرزاد ـ امیری

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶۹۸/۶/۹۵ دادنامه: ۵۱ به تاریخ ۹۶/۱/۳۰. مرجع رسیدگی شعبه ۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: میثم جلالوند/ اسلامشهر ـ خ کاشانی ـ چیچکلو ـ شهرک صنعتی آهنکاران ـ فاز ۱ ـ پ۱۲۰. خوانده: ناصر زالی / مجهول المکان. خواسته: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان میثم جلالوند به طرفیت خوانده ناصر زالی به خواسته مطالبه ۲ فقره چک به شماره های ۱۲/۹۰۷۴/۵۰۸۱۶۱ و ۱۲-۹۰۷۴/۵۰۸۱۶۸ به تاریخ های ۹۴/۱۲/۳۰ و ۹۵/۳/۲۰ عهده شعبه ملی به مبلغ ۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تومام با خسارات دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه و خواهان در ایضاح خواسته اعلام نموده با توجه به گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه چندین بار به خوانده محترم مراجعه متاسفانه از پرداخت دین خودداری نموده است شورا با عنایت به محتویات پرونده ملاحظه می نماید که علیرغم وصف ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی خوانده در جلسه رسیدگی حضور ندارد و دفاعی ارائه ننموده است شورا با توجه به وجود سند در ید خواهان که ظهور بر اشتغال ذمه خوانده داشته و لحاظ اینکه دعوای خواهان از هر گونه تعرض خوانده مصون مانده خواسته خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۵۱۵، ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته در خصوص هزینه دادرسی مبلغ ۲,۶۳۰,۰۰۰ ریال و نیز خسارت تاخیر تادیه ماخذ شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی از تاریخ سررسید چکها لغایت تاریخ اجرای دادنامه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. ۲۳۲۰

قاضی حوزه ۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ شریفی

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱۴۵/۷/۹۷ دادنامه:۱۶۶ تاریخ ۹۷/۳/۱۳. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر. خواهان: محمد آزاد /اکبر آباد ک ادب پ ۸۱ خوانده: بشیر غفاریان و مظفر شیدائی / مجهول المکان. موضوع: تنظیم سند. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفین خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای محمد آزاد فرزند علی محمد به طرفیت بشیر غفاریان و مظفر شیدائی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو پراید سواری مدل ۸۶ به شماره انتظامی ۳۳-۱۸۱د۵۷ با احتساب خسارات دادرسی نظر به اینکه حسب محتویات و دلالت اوراق پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودرو مذکور و رابطه قراردادی فی مابین طرفین محرز و مسلم است و با توجه به اینکه در قرارداد خوانده متعهد شده است تا نسبت به انتقال سند رسمی سند خودرو مذکور به نام خواهان اقدام نماید ولی تاکنون اقدام نکرده است و اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر خلاف ادعای خواهان مراتب فوق الاشعار و برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا با توجه به قرائن و امارات دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته مستندا به مواد ۱۰-۱۹۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۳۷ و ۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم انتقال تنظیم سند مالکیت خودرو مذکور بابت اصل خواسته و مبلغ ۷۶۰,۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و پس از مضی آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد و اما در خصوص دعوای خواهان نسبت به سایر خواندگان نظر به اینکه نامبرده از ابادی پرونده بوده و اصلا تنظیم سند رسمی از سوی مالک صورت می پذیرد لذا شورا دعوای خواهان را وارد ندانسته مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و ماده ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوای خواهان را صادر و اعلام می نماید. رای شورا حضوریست و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد. ۲۳۱۸/

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

دادنامه

کلاسه پرونده: ۴۴۴/۵/۹۷. دادنامه ۶۴۱. تاریخ ۹۷/۷/۲. مرجع رسیدگی شعبه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: عباس محمدزاده / اسلامشهر خ مهدیه ک ۲۶ پ ۵۹. خوانده: علی عبادی / مجهول المکان. موضوع: فک پلاک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای عباس محمدزاده به طرفیت آقای علی عبادی به خواسته الزام خوانده به فک پلاک انتظامی به شماره (۳۱۹)۹۳۴۵۹ به انضمام خسارات دادرسی، بدین بیان که خواهان مدعی است اتومبیل خود را به خوانده واگذار کرده است و پلاک انتظامی آن نی زموقتا به وی داده است، در مدت متعارفی اقدام به تعویض آن نماید لیکن خوانده به تعهد خود عمل نکرده است از پلاک وی استفاده می کند خوانده مجهول المکان بوده از طریق نشر آگهی به جلسه شورا دعوت گردیده ولی حضور ندارد شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه مطابق اوراق پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به پلاک انتظامی مورد دعوی محرز است و نیز برابر اظهارات خواهان و اوراق پرونده انتقال اتومبیل به خوانده محقق است و نظر به اینکه رویه جاری و قرار طرفین بر این است که انتقال گیرنده در مهلت متعارف و معقولی نسبت به فک پلاک خواهان که به امانت در ید وی می باشد اقدام کند نظر به اینکه خوانده نسبت به تعهد عرفی و قراردادی خود عمل نکرده است لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۵۱۵ و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی و ۶۱۹ و ۶۲۰ قانون مدنی خوانده محکوم به فک پلاک انتظامی خواهان و پرداخت مبلغ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی اسلامشهر می باشد. /۲۳۳۰

قاضی شعبه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶۹۹/۶/۹۵. دادنامه: ۸۰۹ به تاریخ ۹۵/۱۲/۱۵. مرجع رسیدگی شعبه ۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: میثم جلالوند / اسلامشهر ـ خ کاشانی ـ چیچکلو ـ آهنکاران ـ فاز ۱ پ۱۲۰ روبروی پ ۲۹. خوانده: ناصر آقائی / مجهول المکان. خواسته: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست آقای میثم جلال وند فرزند نورعلی به طرفیت آقای ناصر آقائی فرزند به خواسته ی مطالبه مبلغ ۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و تاخیر تادیه ۲ فقره چک شماره ۲۲۷/۷۲۲۷۵۷ مورخ ۹۵/۵/۲۵ و شماره ۷۶۹۹۶۰ مورخ ۹۵/۵/۳۱ به عهده بانک ملی با توجه به محتویات پرونده و فتوکپی مصدق چک و وجود اصل چک در ید خواهان و با توجه به ابلاغ خوانده از طریق نشر آگهی که خواسته در جلسه حضور ندارد قرائن و امارات منعکس در پرونده شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۱ قانون تجارت و مواد ۱۹۸،