اخبار

کلاسیکوی قرن

علی ناصری

اگر یک روز مسیر سفرت به سرزمین نقره ختم شد, علی الخصوص به پایتخت دلگیر و غم‌زده‌اش «بوینس آیرس» به آدم‌های خوش‌قلب و مهمان‌نوازی برخورد خواهی کرد که اگر دریابند پایه و اهل معاشرت هستی تمایل دارند سر گفت‌وگو را باز کنند و سوال‌های متفاوتی از تو بپرسند; اهل کجا هستی, دلیل سفر به کشورشان, چه مذهبی داری و... اما آخرین سوالشان این خواهد بود که تو پیرو منوتی هستی یا بیلاردو؟!!

لوئیس سزار منوتی اولین مربی بود که توانست جام‌جهانی را برای تانگو به ارمغان آورد. کارلوس بیلاردو نیز دومین فردی بود که توانست این افتخار بزرگ را تکرار کند. این دو مربی با دو شیوه و روش بازی کاملا متفاوت و بر علیه هم این دو جام را برای آرژانتین کسب کردند و مردم کشورشان را به دو گروه تقسیم کردند, اما تنها سوالی که در آنجا تنها یک جواب دارد این است که مارادونا بدون استثنا بهترین بازیکن تاریخ فوتبال است.

بوینس آیرس دو باشگاه بزرگ و بااصالت را در قلب خود جای داده است, یکی از آنها در کوچه‌پس‌کوچه‌های فقیرنشین لابوکا که به تیم بینوایان مشهور است و ریور رقیب که در نزدیکی رودخانه لاپلاتا واقع شده و توسط افراد متعین و ثروتمند اداره می‌شود. بازی میان این دو تیم هم دربی است و هم کلاسیکو, البته یک کلاسیکوی عادی نیست بلکه می‌توان گفت سوپرکلاسیکو. جدال این دو تیم سرشار از لحظه‌های ناب و بی‌نظیر است و حساسیت بازی گاهی اوقات هواداران دو تیم را به کام مرگ می‌فرستد. در روزشمار ماه نوامبر دو روز غیرعادی ثبت شده است, این دو تیم در جام لیبرتادورس و در فینال مسابقات باید به مصاف هم بروند و برای اولین بار است که این مسابقه در چنین سطحی برگزار میشود. بازی اول در روز دهم نوامبر(نوزدهم آبان) در استادیوم مخوف لابومبونرا بوکا و بازی دوم بیست‌وچهار نوامبر (سه آذر) در ورزشگاه جهنمی مانیومنتال ریور.

ساری این دو بازیکن را در چلسی نمی‌خواهد

سرمربی چلسی نام دو بازیکن این تیم را که در برنامه او جایی ندارند، اعلام کرد.

مائوریتزیو ساری سرمربی چلسی اعلام کرد ویکتور موزس و دنی درینک واتر دو بازیکن تیم چلسی در برنامه‌های او جایی ندارند و اگر این دو بازیکن می‌خواهند در ترکیب چلسی قرار گیرند باید خیلی پیشرفت داشته باشند. بعد از نیمکت نشینی های متوالی درینک واتر و موزس، سرمربی چلسی خیال این دو بازیکن را راحت کرد و عنوان کرد این دو بازیکن جایی در برنامه‌های او ندارند و ممکن است در نقل و انتقالات زمستانی این تیم را ترک کنند.

آینده آلونسو در چلسی: هنر فولبک شدن

یکی از کلیدی‌ترین مهره‌های چلسی در اولین فصل حضور آنتونیو کونته روی نیمکت این تیم، فصلی که قهرمانی را برای آبی‌پوشان لندن به همراه داشت، بدون شک مارکوس آلونسو بود. دفاع چپ سابق ساندرلند در این فصل با تغییر سیستم کونته از دفاع چهار نفره به سه نفره، در نقش وینگ‌بک چپ تعریفی جدید از این پست در تاریخ معاصر لیگ برتر ارائه داد.

اما رفتن کونته و آمدن مائوریتزیو ساری به این معنا بود که سیستم چلسی یک بار دیگر از دفاع سه نفره به دفاع چهار نفره تغییر می‌کرد و آلونسو مجبور بود برای اولین بار با پیراهن چلسی نقش فولبک چپ را بازی کند. در علاقه ساری به مدافع ۲۷ ساله اسپانیایی‌اش هیچ شک و تردیدی وجود ندارد. اثبات این علاقه تمدید قرارداد پنج ساله با آلونسو در هفته گذشته بود. ساری اعتقاد دارد آلونسو می‌تواند در آینده‌ای نزدیک بدل به بهترین دفاع چپ دنیای فوتبال شود، به شرط اینکه در بعد دفاعی پیشرفت کند. و نکته کلیدی همینجاست.

در همین مقطع کمی که از فصل جدید گذشته، هواداران چلسی شاهد نمونه‌های بارزی از نقاط قوت و نقاط ضعف آلونسو بوده‌اند. آلونسو در هر دو بازی اول خارج از خانه چلسی در این فصل با نفوذهای خودش، مقابل هادرزفیلد و نیوکاسل، برای تیمش پنالتی گرفت. در بازی دوم هم این شوت آلونسو بود که باعث اشتباه دآندره یدلین و گل به خودی‌اش شد، گلی که سه امتیاز کامل را برای چلسی به همراه آورد. آلونسو در اولین بازی خانگی تیمش هم، در آن جدال جذاب مقابل آرسنال گل سوم و پیروزی‌بخش چلسی را زد.

آمار نشان می‌دهند هیچ فولبکی در این فصل از لیگ برتر به اندازه آلونسو در باکس حریف صاحب توپ نشده و هیچ مدافعی به اندازه او در جریان بازی برای هم‌تیمی‌هایش موقعیت گل نساخته. فوتبال ماجراجویانه آلونسو قطعا بخشی از قدرت هجومی چلسی به حساب می‌آید، اما در عین حال مشکلاتی هم می‌تواند برای تیم ساری پدید بیاورد.

در تساوی ۲-۲ در استمفورد بریج مقابل منچستر یونایتد، آلونسو روی هر دو گل مقصر بود. او روی گل اول بی‌جهت خودش را روی زمین انداخت و به موقع بلند نشد تا آنتونی مارسیال از فاصله‌ای کم دروازه کپا را فرو بریزد و کار را به تساوی ۱-۱ بکشد. روی گل دو هم فاصله زیادی که آلونسو با خط دفاعی‌اش گرفته بود باعث شد تا خوان ماتا از فضای پشت سر او استفاده کند و نهایتا توپ را به مارسیال برساند تا مهاجم فرانسوی یونایتد گل دوم تیمش را بزند.

مشکل اصلی آلونسو در این فصل، در بعد دفاعی، تغییر سیستم ۲-۵-۳ کونته (سیستمی که البته در فصل اولش ۱-۲-۴-۳ بود) به ۳-۳-۴ ساری است. در این سیستم آلونسو که پیش از این معمولا گری کیهیل را پشت خودش می‌دید و بنابراین با خیالی راحت‌تر به خط حمله اضافه می‌شد، وظیفه دفاعی سنگین‌تری پیدا می‌کند و برای همین باید تعادلی بین دفاع کردن و اضافه شدنش به بعد هجومی تیم برقرار کند.

از منظر ساری هم چالش بزرگ استفاده درست از آلونسو است، به شکلی که هم پوشش دفاعی‌اش بیشتر شود و هم ضربه‌ای به تاثیر هجومی‌اش نزند. از وقتی آلونسو به لیگ برتر بازگشته هیچ مدافعی به اندازه او نقش مستقیم روی گل‌های تیمش نداشته. آزادی آلونسو در بعد هجومی و در نقش وینگ‌بک چپ همیشه این فرصت را به ادن ازارد هم داده که به جای چسبیدن به خط، مدام به مرکز زمین متمایل شود و بیشترین استفاده را از فضای بین مدافعین حریف ببرد. در واقع آلونسو چه در دوران کونته و چه در دوران ساری همیشه بیشترین عرض را به تیمش داده، نکته‌ای که برای سیستم و سبک هر دو مربی حیاتی بوده و هست.

تطبیق با سیستم و وظایف جدید شاید اندکی زمان ببرد، نکته‌ای که جیمی کرگر اعتقاد دارد برای یک مدافع کناری کاملا طبیعی است و به هیچ وجه جای نگرانی ندارد. اما اگر این پروسه به درستی طی شود، آلونسویی که حالا با سر کار آمدن لوئیس انریکه جای ژوردی آلبا را هم در ترکیب اصلی تیم ملی اسپانیا گرفته، واقعا پتانسیل بدل شدن به بهترین دفاع چپ دنیا را دارد.

آرسنالِ امری: بهترین‌های بازگشت و نیمه‌های دوم

آرسنال در جدال دیشب در امیریتس باز هم موفق نشد یکی دیگر از اعضای «تاپ سیکس» را شکست دهد، اما حداقل گل تساوی الکساندر لاکازت هدیه تولدی بود به اونای امری تا روند شکست‌ناپذیری تیمش از هفته دوم لیگ برتر بدین سو حفظ شود.

آرسنال در شروع راه با مربی جدیدش در دو بازی پیاپی مقابل منچستر سیتی و چلسی شکست خورد. اما توپچی‌های لندن حالا سه ماه و ۱۴ بازی است که رنگ شکست را در هیچکدام از رقابت‌هایی که در آن حاضر هستند ندیده‌اند. شاگردان امری این روند شکست‌ناپذیری را مدیون نمایش‌هایشان در نیمه‌های دوم بازی‌هایشان هستند، چراکه اگر قرار بود بازی‌های لیگ برتر در این فصل در همان ۴۵ دقیقه ابتدایی به پایان می‌رسید آرسنال در رده ۱۷اُم جدول قرار می‌گرفت.

در واقع آرسنال این فصل به شکلی عجیب حتی یک بار هم در ۱۱ بازیش در لیگ در نیمه اول از حریف پیش نبوده. در نقطه مقابل توپچی‌های لندن بیش از هر تیم دیگری در این فصل از لیگ برتر در نیمه دوم بازی‌ها گل زده‌اند (۱۹) و در مجموع هم فقط منچستر سیتی را در جدول بهترین خطوط حمله بالای سر خودشان می‌بینند. نمایش‌های آرسنال در نیمه دوم بازی‌هایش باعث شده این تیم بیشترین بازگشت موفق را در این فصل از لیگ برتر داشته باشد و هشت امتیاز از بازی‌هایی که گل اول را در آن خورده بگیرد، بالاتر از منچستر یونایتدی که در همین چهار بازی اخیرش هفت امتیاز بعد از خوردن گل اول کسب کرد.

آرسنال مقابل لیورپول خوش‌شانس بود که در همان نیمه اول دروازه‌اش باز نشد. ابتدا ضربه روبرتو فرمینو به تیر دروازه برنت لنو خورد و سادیو مانه در بازگشت توپ را وارد دروازه کرد که کمک داور به اشتباه آن را آفساید اعلام کرد. در ادامه این نیمه ویرجیل ون دایک هم دو فرصت عالی داشت که یک بار لنو در موقعیتی تک به تک شوتش را مهار کرد و یک بار هم ضربه سرش به تیر دروازه سایید.

بین این فرصت‌های لیورپول البته آرسنال هم بی‌کار نبود و هشت بار دروازه الیسون بکر را تهدید کرد. آخرین باری که تیم یورگن کلوپ در ۴۵ دقیقه اول یک بازی لیگ برتر متحمل هشت ضربه به سوی دروازه‌اش شده بود به فوریه ۲۰۱۷ برمی‌گردد.

در نیمه دوم بالاخره لیورپول با ضربه جیمز میلنر دروازه میزبانش را باز کرد، هافبکی که تا به حال سابقه نداشته در یک بازی لیگ گل بزند و تیمش بازنده شود. این روند شگفت‌آور برای میلنر تا انتهای این بازی هم ادامه پیدا کرد، اما لیورپول موفق نشد پیروزی خودش را حفظ کند و با گلی که از لاکازت خورد دو امتیاز از دست داد تا حالا سیتی فرصت فاصله گرفتن با جدی‌ترین رقیبش را پیدا کند.

گلی که لاکازت در این بازی زد روی پاس گل الکس ایووبی به دست آمد، بازیکنی که در نیمه دوم به جای بهترین گلزن آرسنال، یعنی پیر-امریک اوبامیانگ به زمین رفته بود. این تعویض امری خیلی‌ها را متعجب کرد، اما نمایش ایووبی و حتی دنی ولبک، دیگر بازیکنی تعویضی آرسنال در نیمه دوم یک بار دیگر استادی امری در تغییر نتایج با استفاده از مهره‌هایی که روی نیمکت دارد را نشان داد. آمار نشان می‌دهد که بازیکنان تعویضی هیچ تیمی در این فصل از لیگ برتر به اندازه آرسنالی‌ها روی گل‌های تیمشان نقش مستقیم نداشته‌اند (شش گل و چهار پاس گل). این آمار البته عمق بالای اسکواد آرسنال، حداقل در بعد هجومی را هم نشان می‌دهد.

آرسنال فصل پیش را با ۳۷ امتیاز اختلاف نسبت به سیتیِ قهرمان، و در رده ششم جدول به پایان برد. در واقع فاصله شاگردانِ آرسن ونگر، در آخرین فصل حضورش روی نیمکت توپچی‌ها، تا رده بیستم کمتر از صدر جدول بود. بنابراین نمی‌توان انتظار داشت چنین فاصله زیادی ظرف یک فصل از بین برود. اما امری پیش شروع بازی دیشب اعلام کرد خودش و بازیکنانش قصد دارند تاریخی جدید برای باشگاه آرسنال بنویسند. نمایش آن‌ها مقابل لیورپول نشان داد این هدف چندان هم دور و دست نیافتنی نیست.

اخبار

اخبار مهم

سپهر ستاری

به نقل از مت لاو از تلگراف چلسی می خواهد از وضعیت نامشخص رئال مادرید استفاده کند و مذاکرات تمدید قرارداد با ادن هازارد را دوباره آغاز کند. چلسی می خواهد در صورت تمدید قرارداد با هازارد او را به کاپیتان تیم تبدیل کند.

دیلی میل ادعا کرده تیم وستهم علاقه مند به انتقال قرضی مهاجم مارسی، کاستاس میتروغلو در ژانویه است.

آرون رمزی، هافبک ولزی آرسنال که در پایان فصل بازیکن آزاد می شود، با تمایل تیم بایرن مونیخ برای پیوستن به این تیم مواجه شده است.

بارسلونا و لیورپول به دنبال امضای پیش قرارداد با آدرین ربیوت، هافبک پاریسن ژرمن که تنها شش ماه از قراردادش باقی مانده، هستند.

مالکوم، هافبک بارسا که در تابستان به این تیم پیوست، اکنون از این تصمیم پشیمان است و می خواهد این تیم را ترک کند، حتی به صورت قرضی.

جیانلوییجی بوفون انتظار دارد، قراردادش با تیم پاریسی تمدید شود تا بتواند تا ۴۲ سالگی بازی کند.

به گزارش فوتبال ایتالیا، تیم رم قصد دارد در تابستان، هکتور هررا، هافبک تیم پورتو را با قراردادی آزاد جذب کند.

به گزارش بلیچرریپورت، مسئولان منچستریونایتد ۱۳۰ میلیون دلار برای نقل و انتقالات زمستانی در اختیار خوزه مورینیو قرار داده اند تا بازیکنان مورد نیازش را خریداری کند.

به نقل از فوتبال ایتالیا، مسئولان ناپولی مذاکرات خود را برای بازگرداندن ادینسون کاوانی به سن پائولو آغاز کرده اند.

آرسنال قصد دارد در نقل و انتقالات ژانویه با پیشنهادی ۱۰ میلیون یورویی به سراغ نیکلاس تاگلیافیکو مدافع آرژانتینی آژاکس برود.

به گزارش فوتبال ایتالیا، اینتر و یوونتوس بر سر خرید یواخیم اندرسون رقابت می کنند؛ از آرسنال، دورتموند، والنسیا و سویا به عنوان دیگر تیم های خواهان این مدافع دانمارکی یاد می شود.

به نقل از ایندپندت، خاویر تاباس رییس فدراسیون اسپانیا قصد دارد بعد از بازنشستگی مسی، جایزه بهترین بازیکن سال لالیگا را به اسم مسی تغییر دهد.

کالچو مرکاتو اعلام کرد ماتیا کالدرا مدافع ایتالیایی جوان میلان به دلیل مصدومیت از ناحیه ساق پا حدود ۳ ماه از میادین دور خواهد بود.

دی مارتزیو می گوید اینتر به رودریگو دی پائول وینگر آرژانتینی اودینزه علاقمند است.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۶۰۱۳۰۰۱۷۵ شعبه ۱۳ حقوقی شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری (بانک ها و تصادفات) شهرستان کرمانشاه تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۸۶۰۱۳۰۰۲۹۵ خواهان: آقای بانک اقتصاد با وکالت خانم مریم شریفیان فرزند حشمت اله به نشانی کرمانشاه- کرمانشاه- کرمانشاه چهارراه اجاق پشت پاسا سعید جنب نمایندگی دوو ط ۲ خواندگان: ۱.آقای فردین فرجام گر فرزند مظفر به نشانی کرمانشاه- شهرک فجر خ دوم کوی ۲۱ پ ۲۸ ۲.آقای هوشنگ توشمالی کلکانی فرزند نعمت اله به نشانی کرمانشاه- شاطرآباد خ شباب کوی شهید تراب کریمی پ ۱۳۵ خواسته: تامین خواسته گردشکار: به تاریخ ۹۷/۵/۱۷ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۳ به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است. پرونده شماره ۹۷۰۱۸۰ تحت نظر است. ملاحظه می شود که رسیدگی به دلایل طرفین پایان یافته است. فلذا ضمن اعلام ختم رسیدگی با استعانت از حضرت حق عادل باری تعالی به شرح آتی مبادرت به انشای رای می نماید. ((قرار تامین خواسته)) در خصوص دادخواست بانک مهر اقتصاد به وکالت مریم شریفیان به طرفیت خواندگان ۱- هوشنگ توشمالی کلکانی فرزند نعمت اله ۲- فردین فرجام گر فرزند مظفر به خواسته صدور حکم بر تامین خواسته به مبلغ ۱۶۰۰۰۰۰۰ تومان به این شرح که خواهان دارنده یک فقره چک به شماره ۴۸۷۴۱۴۵۷ بانک ملت به سر رسید ۹۷/۴/۴ بوده در مهلت مقرر در چک فاقد محل بوده و لذا با توجه به گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه خواهان تقاضای صدور تامین خواسته از اموال خواندگان را نموده است فلذا با توجه به تکلیف قانونی قاضی در صدور قرار تامین در صورت درخواست دارنده در اسناد تجاری واخواست شده به استناد بند ج ماده ۱۰۸ قانون آیین دادرسی مدنی قرار تامین خواسته از اموال بلامعارض خواندگان صادر و اعلام می گردد قرار صادره پس از ابلاغ قابل اجرا و سپس ابلاغ و ظرف مهلت ۱۰ روز قابل اعتراض در همین شعبه می باشد.

شعبه ۱۳ حقوقی شورای حل اختلاف مجتمع شهید مطهری (بانک ها و تصادفات)
شهرستان کرمانشاه- اسداله حیدری زادی

++

رو نوشت آگهی حصروراثت

آقای زاهد لطفی دارای شناسنامه شماره ۶۴۹ کدملی ۳۷۳۲۳۱۱۴۳۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۹۴۸ /. از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان احمد لطفی به شناسنامه ۱۰ کدملی ۳۷۳۲۶۳۶۴۶۱ در تاریخ ۱۳۹۷/۷/۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد مشروحه زیر. ۱-ساعت ناصری ش.ش ۷۱۶ ت.ت ۱۳۳۷/۴/۷ شماره ملی ۵۵۸۹۵۶۵۸۲۰ همسرمتوفی ۲- صابر لطفی ش.ش ۱۰۷۷ ت.ت ۱۳۴۰/۱۲/۱۴ شماره ملی ۳۷۳۰۴۲۳۱۲۶ پسرمتوفی ۳- صاحب لطفی ش.ش ۴۸۱۱ ت.ت ۱۳۴۶/۱/۳ شماره ملی ۳۷۳۰۴۵۵۳۶۲ پسرمتوفی ۴- زاهد لطفی ش.ش ۶۴۹ ت.ت ۱۳۴۸/۹/۲۶ شماره ملی ۳۷۳۲۳۱۱۴۳۰ پسرمتوفی ۵- شاهو لطفی ش.ش ۶۳۲ ت.ت ۱۳۶۲/۱/۱ شماره ملی ۳۷۳۲۱۶۷۷۶۳ پسرمتوفی ۶- سیروان لطفی ش.ش — ت.ت ۱۳۶۸/۲/۱۸ شماره ملی ۳۷۲۰۰۴۴۵۴۸ پسرمتوفی ۷- جمیله لطفی ش.ش ۲۴۸۶۲ ت.ت ۱۳۵۲/۱/۱ شماره ملی ۳۷۳۰۲۴۶۹۶۸ دخترمتوفی ۸- لیلا لطفی ش.ش ۲۹۵۹۳ ت.ت ۱۳۵۷/۶/۱۵ شماره ملی ۳۷۳۰۲۹۴۴۲۳ دخترمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م/الف:۷۹۳۱ رئیس شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان سنندج

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۳۸۴/۱۷/۹۷ دادنامه: ۵۳۵ تاریخ ۹۷/۷/۱۷. مرجع رسیدگی شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: صفرجان بخش / اسلامشهر ـ شهرک احمدیه خ طالقانی پ۷۶. خوانده: آرش بابازاده / مجهول المکان. شرح موضوع: مطالبه وجه چک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای صفر جان بخش به طرفیت خوانده آقای آرش بابازاده به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۱۴۰۹۹۴ به عهده بانک کشاورزی شعبه میدان توحید به مبلغ ریال به شرح متن دادخواست تقدیمی به انضمام کلیه خسارات قانونی و اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی که بیان داشته خوانده به عنوان صادر کننده چک مذکور اقدام به صدور آن نموده که با سررسید چک و مراجعه به بانک علیه به علت کسری موجودی چک وصول نگردیده است تقاضای محکومیت خوانده را نموده است و توجها به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا شورا خواسته خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۰، ۳۱۳ و ۳۱۵ قانون تجارت و مواد ۶۸۴-۶۸۹ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱،۵۶۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ صدور چک ۹۲/۶/۱۷ لغایت زمان اجرای دادنامه که از سوی اجرای احکام مدنی طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی محسوب و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در ای شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه عمومی اسلامشهر می باشد/ ۲۶۳۳

قاضی شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و درخواست و ضمائم

به خوانده: یعقوب گنجی قلیچی. کلاسه پرونده: ۴۰۳/۲/۹۷ وقت رسیدگی به: روز شنبه تاریخ ۹۷/۹/۳ ساعت ۱۶:۳۰ خواهان:صفر جانبخش خوانده: یعقوب گنجی قلیچی خواسته: مطالبه وجه. خواهان دادخواستی تسلیم دفتر کل دادگستری اسلامشهر نموده که جهت رسیدگی به شعبه شورای حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده و به علت مجهول المکان بودن خوانده بنا به درخواست خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۲ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمائید و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شوید در صورت عدم حضور دادخواست ابلاغ شده محسوب و دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم خواهد نمود. ضمنا چنانچه بعد ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود. /۲۶۳۲

مدیر دفتر شعبه ۲ شورای حل اختلاف اسلامشهر

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۵۳۴/۷/۹۷ دادنامه: ۵۷۰ تاریخ: ۹۷/۷/۲۳. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر. خواهان: یابرامعلی رحیمی ـ باغ فیض کوچه ۳۶ پ۱۳. خواندگان: ۱- ولی مغانلو ۲- عبداله اوشلی /مجهول المکان. موضوع: تنظیم سند. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای یابرامعلی رحیمی بطرفیت ۱- ولی مغانلو ۲- عبداله اوشلی به خواسته الزام به تنظیم سند قطعی مالکیت یک دستگاه خودرو از نوع سواری پژو پارس به شماره ۲۱-۴۷۲ق۷۱ با احتساب هزینه های وارده شورا به توجه به محتویات پرونده و با ملاحظه دادخواست تقدیمی و با توجه به ارایه اصلی قراردادها توسط خواهان به شورا و مندرجات امضای ذیل آن مصون از اعتراض باقی مانده با احراز و تادیه نقل و انتقالات خودرو شماره فوق الذکر و اینکه طبق سند قطعی انتقال خودرو مالک رسمی خوانده می باشد و علیرغم ابلاغ قانونی خوانده را با احراز سلسله نقل و انتقالات در رابطه قرارداد معتبر فی ما بین و طرفین پرونده دعوای خواهان را که مصون از ایراد اعتراض می باشد وارد دانسته مستندا به مواد ۱۰-۲۱۹-۲۲۰-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم به تنظیم سند رسمی مالکیت خودرو فوق الذکر بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی مبلغ ۱۲۱۵۰۰۰ ریال در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای شورا غیابی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ واخواهی در همان شعبه و پس از مضی آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم اسلامشهر می باشد و اما دعوی خواهان در خصوص سایر خواندگان نظر به اینکه نامبردگان از ایادی پرونده بوده و اصولا انتقال سند از سوی ملک صورت می پذیرد دعوی خواهان را نسبت به نامبردگان وارد ندانسته مستندا به بند ۴ ماده و ماده ۸۹ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر و اعلام می نماید. رای شورا حضوری است ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۲۶۴۱

قاضی حوزه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو GLXI ۴۰۵ رنگ نقره ای ـ مناليک مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۹۳۸۵۸ شماره شاسی: ۰۲۱۴۷۶AE ۴ CA ۱۱ NAAM. شماره پلاک ۶۲۷ ایران ۵۳ ق۴۴. به نام محسن جدیدی میاندشتی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

شهرکرد

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۵۱۸/۷/۹۷. تاریخ: ۹۷/۷/۱۸. دادنامه: ۵۵۰. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر. خواهان: اسماعیل رفعتی کیا / اسلامشهر قائمیه مجتمع کوثر بلوک ۲۰ واحد۶. خوانده: سهراب سلیمی شهرکی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای اسماعیل رفعتی کیا کلایه به طرفیت سهراب سلیمی شهرکی بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو از نوع سواری پراید مدل ۸۰ بشماره انتظامی ۷۷-۴۸۵س ۱۷ با احتساب خسارات دادرسی نظر به اینکه حسب محتویات پرونده و دلالت اوراق پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی مذکور و وجود رابطه قراردادی فیمابین طرفین محرز و مسلم است و با توجه به اینکه در قرارداد خوانده متعهد شده است تا نسبت به انتقال رسمی سند خودروی مذکور به نام خواهان اقدام نماید ولی تاکنون اقدام نکرده است و اینکه خواهان دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی برخلاف ادعای خواهان و مراتب فوق الاشعار و برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا با امارات و قرائن دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته مستندا ۱۰-۱۹۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۳۷-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به محکومیت خوانده به انتقال و تنظیم سند مالکیت خودرو مذکور باید اصل خواسته و مبلغ ۶۳۰۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و پس از مضی آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد /۲۶۲۲

قاضی حوزه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ مرادی حقگو

دادنامه خواهان: خانم عصمت درویش رکن آبادی فرزند حسن با وکالت آقای ناصر مناف زاده ترکمانی فرزند عزت اله بنشانی تهران خ سهروردی اندیشه یکم شماره۷۶ ۴ط خواندگان: عبدالعظیم حاجیان و محمدحسین و نیلوفر و شیوا و اسدالله و لیلا و عسل و شیرین همگی بشهرت حاجیان و سرور جناب به نشانی مجهول المکان خواسته: صدور حکم بر محکومیت خوانده ردیف اول به انجام تعهد قراردادی بیع نامه مبنی بر اخذ صورتمجلس تفکیکی و حضور در دفترخانه و انتقال رسمی مورد معامله به انضمام یک باب انباری به شماره۴۹۹ و یک واحد پارکینگ به شماره۵۲۰ با احتساب خسارت دادرسی گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خواندگان تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده تحت نظر قرار دارد دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دعوی خانم عصمت درویش رکن آبادی با وکالت ناصر مناف زاده ترکمانی بطرفیت خواندگان آقایان و خانمها عبدالعظیم حاجیان و محمدحسین حاجیان و نیلوفر حاجیان و شیوا حاجیان و اسدالله حاجیان و لیلا حاجیان و عسل حاجیان و سرور جناب و شیرین حاجیان به خواسته صدور حکم بر محکومیت خوانده ردیف اول به انجام تعهد قراردادی بیع نامه مبنی بر اخذ صورتمجلس تفکیکی و حضور در دفترخانه و انتقال رسمی مورد معامله به انضمام یک باب انباری به شماره۴۹۹ و یک واحد پارکینگ به شماره۵۲۰ با احتساب خسارت دادرسی مورد معامله به شماره ۵۲۰ به انضمام یک باب انباری به شماره۴۹۹ و یک واحد پارکینگ به شماره۵۲۰ با احتساب خسارت دادرسی مختصر ادعای وکیل خواهان چنین است که خواندگان به حکایت صورتمجلس تفکیکی تقدیمی مالک تمامی واحدهای احداثی در پلاک۱/۷۴ بخش۱۱ واقعدر تهران خیابان پاسداران شمالی خ بوستان کوچه رضائی مجتمع بوستان می بودند که طی احکام صادره از شعبه ۱۰۵ دادگاه عمومی تهران به جزء هشت واحد سایر واحدها به اشخاص ثالث فروخته شده و تحویل خریداران شده است از وادهای احداثی هشت واحد در مالکیت خواندگان باقی مانده است در تاریخ۱۳۸۷/۷/۱۵ خواندگان طی صورتمجلس تقسیم نامه تقدیمی نسبت به تقسیم ۸ واحد آپارتمان باقی مانده احداثی تصمیماتی ذیل اتخاذ و هشت واحد آپارتمان را بین خود به شرح ذیل تقسیم می کنند الف واحدهای طبقه همکف شرقی و واحد طبقه هشتم جنوبی شرقی روی همکف و واحد طبقه دوازدهم شرقی روی همکف و واحد طبقه دوازدهم غربی روی همکف در سهم اختصاصی آقای اسداله حاجیان و خانمها سرور جناب و شیرین حاجیان و عسل حاجیان و شیوا حاجیان قرار میگیرد ب: واحد طبقه همکف جنوب شرقی و واحد طبقه ششم شمالشرقی روی همکف و واحد طبقه ششم جنوب شرقی روی همکف و واحد طبقه یازدهم شرقی روی همکف در سهم اختصاصی آقایان محمدحسین حاجیان و عبدالعظیم حاجیان و خانمها مریم نجویمان و نیلوفر حاجیان و لیلا حاجیان قرار میگیرد و مریم نجومیان به حکایت گواهی حصر وراثت مورخ۱۳۹۴/۳/۱۷ فوت کردند و وراث عین الفوت ایشان خواندگان ردیف ۱ الی۴می باشند همچنین به حکایت سند پیوست شماره۲ در تاریخ۱۳۹۵/۱۲/۸ به استناد صورتجلسه تقسیم نامه مورخ۱۳۸۷/۷/۱۵ آقایان اسداله حاجیان و عبدالعظیم حاجیان پارکینگها و انباریهای متعلق آپارتمانهای موضوع تقسیم نامه۱۳۸۷/۷/۱۵ را به شرح ذیل تقسیم میکنند الف: انباریهای شماره ۶-۹-۱۰-۱