خبر کوتاه

برانکو همچنان از برد صحبت می‌کند

ترکیب احتمالی پرسپولیس برابر پیکان

برانکو ایوانکوویچ در شرایطی که به شدت نسبت به برگزاری دیدار تیمش برابر پیکان در فیفادی موضع گرفته، پذیرفته مقابل شاگردان مجید جلالی قرار گیرد.

سرمربی سرخپوشان بعد از بازگشت از مرخصی، بلافاصله تیمش را برای جدال برابر پیکان مهیا خواهد کرد. بعد از اینکه او در نشست خبری امروز از برنامه ریزی صورت گرفته به سازمان لیگ انتقاد کرد، از انگیزه شاگردانش برای پیروزی در این جدال گفت و اکنون باید دید قادر به این مهم خواهد بود یا خیر.

پرسپولیس برای این جدال علیرضا بیرانوند و احمد نوراللهی را به دلیل حضور در اردوی تیم ملی ایران در اختیار نخواهد داشت. بشار رسن نیز در اردوی تیم ملی عراق حضور دارد تا سومین ملی پوش و غایب این تیم برابر پیکان قرار گیرد. حمید طاهرخانی نیز در اردوی تیم ملی حضور دارد تا یکی از گزینه‌های احتمالی تعویض برانکو ایوانکوویچ نیز در این جدال غایب باشد. این تیم البته پیش از این نیز حسین ماهینی و محمد انصاری را به دلیل مصدومیت و پارگی رباط صلیبی از دست داده بود.

در شرایط فعلی این تیم با محتمل‌ترین گزینه‌های خود برای حضور در ترکیب به میدان خواهد رفت که در ادامه به بررسی آن خواهیم پرداخت.

بوژیدار رادوشوویچ درون دروازه سرخپوشان حاضر خواهد شد. دروازه‌بانی که معمولا حضور علیرضا بیرانوند در اردوهای تیم ملی به موهبتی برای بازگشت او به دروازه تیمش تبدیل شده است. این دروازه‌بان پنجمین حضورش در این فصل را درون دروازه تجربه خواهد کرد. سه دیدار در لیگ برتر و یک بازی در جام حذفی.

سیدجلال حسینی نیز شرایط کامل برای حضور در پست دفاعی میانی را داراست و علامت سوال بزرگ در خصوص زوج او در این پست است. شجاع خلیل زاده محتمل‌ترین بازیکن برای حضور در این پست است؛ اگر سرمربی سرخپوشان ترجیح دهد از آدام همتی در دفاع راست سود ببرد. با این حال احتمال اینکه شجاع خلیل زاده در سمت راست حضور یابد و این پست به محسن ربیع خواه برسد هم زیاد خواهد بود. در سمت چپ نیز با مصدومیت محمد انصاری و دوری این بازیکن تا پایان فصل از جمع سرخپوشان، شایان مصلح به میدان خواهد رفت.

احتمالات خط دفاعی:

(شایان مصلح، سیدجلال حسینی، شجاع خلیل زاده، آدام همتی)

(شایان مصلح، سیدجلال حسینی، محسن ربیع خواه، شجاع خلیل زاده)

در خط میانی نیز کمال کامیابی نیا، سیامک نعمتی و امید عالیشاه حضوری متحمل و قابل پیش بینی خواهند داشت و نفر چهار از بین آدام همتی و محسن ربیع خواه بسته به شرایط دفاعی در نظر گرفته خواهد شد. کامیابی نیا که زننده آخرین گل پرسپولیس در لیگ برتر بوده، فرمانده خط میانی تیمش مقابل حریف خواهد بود و انگیزه زیادی دارد تا در آزادی و در روزی که تیمش با کمترین نفرات روبرو است، نمایش قابل قبولی از خود به جا بگذارد. نعمتی نیز که بعد از اتفاقات بازی رفت فینال در ژاپن قادر به همراهی این تیم نبود، اینبار برابر تیم سابقش به دنبال این است تا در لیگ برتر به کمک سرخپوشان بیاید. عالیشاه نیز در شرایطی پا به این میدان خواهد گذاشت که همچنان آثار تورم و مصدومیت مچ پا را بهمراه دارد اما امیدوار است این جدال پایان بدشانسی‌هایش لقب گیرد.

احتمالات خط میانی:

(کمال کامیابی نیا، محسن ربیع خواه، امید عالیشاه، سیامک نعمتی)

(کمال کامیابی نیا، امید عالیشاه، سیامک نعمتی، آدام همتی)

خط حمله پرسپولیس تنها نقطه‌ای که نسبت به دیدارهای اخیر تغییر نیافته است. گادوین منشا که به تازگی از مرخصی بازگشته مقابل تیم سابق خود قرار خواهد گرفت و در کنار خود علی علیپور را می‌بیند. دو مهاجمی که علیرغم آمادگی مطلوب و کیفیت لازم مدتی است از مدار گلزنی خارج شده‌اند و امیدوارند در این جدال با گل خود شرایط تیم را برای ادامه فصل بهتر کنند.

پرسپولیس در این بازی روی نیمکت خود نیز ابوالفضل درویش وند، شاهین عباسیان، احسان علوان زاده، سعید حسین پور، احسان حسینی، محمد امین اسدی و احمد بهاروندی را خواهد داشت.

دو تیم پرسپولیس و پیکان از ساعت ۱۶:۱۵ روز دوشنبه و در استادیوم آزادی به مصاف یکدیگر خواهند رفت.

کی روش و رسانه‌ها تعامل؟ یا جدل؟

سعید سرفرازیان

کنفرانس مطبوعاتی کی روش برگزار شد، اما آنچه بیشتر در این کنفرانس به چشم آمد ، غیبت خبرنگاران رسانه های مختلف بود . خبرنگارانی که از رفتارها و حرف های کی روش ناراحت هستند و حرف نزدن او با اهالی رسانه قبل از بازی ترینیداد و توباگو و جلو گیری از رسانه ها برای دیدن تمرینات تیم ملی توهین به این قشر زحمت کش تلقی کرده اند و کنفرانس مطبوعاتی سرمربی تیم ملی فوتبال را تحریم کردند . اهالی رسانه اعتقاد دارند از پنجشنبه هفته گذشته اتفاق خاصی رخ نداده که کی روش حاضر شده در یک کنفرانس مطبوعاتی شرکت کند او حرف تازه ای برای گفتن ندارد پس نیازی به این کنفرانس و حضور ما نیست. البته عده ای از همکاران آنها این اعتقاد را نداشته و در این کنفرانس شرکت کردند تا به حرف های کی روش گوش دهند و ابهامات خود را با او در میان بگذارند .

کی روش به سوالات مختلف پاسخ گو بوده و دلایل خود را در عدم پاسخ گویی به رسانه ها را توضیح داده است . او بعد از اتمام کنفرانس به مدت دو ساعت با خبرنگاران به صورت خصوصی هم حرف زده است که جای تامل دارد .

دنبال مقصر نباشیم

در ماجرای تحریم کنفرانس مطبوعاتی کی روش مقصری وجود ندارد که بتوان تمام تقصیر ها را گردن او انداخت و انگشت اتهام را به سویش بگیریم و بگوییم او مسبب تمام اتفاقات منفی و حاشیه ای است که می خواهد تیم ملی را از اهدافش دور کند و نگذارد تیم ملی به موفقیت برسد . وقتی اسم تیم ملی می آید باید خیلی از خود خواهی ها و منفعت طلبی ها کنار گذاشته شود . تیم ملی به شخص خاصی تعلق ندارد که بخواهیم با قرار دادن چوب لای چرخ تیم ملی به آن شخص خاص ضرر برسانیم . در به وجود آمدن این اتفاقات به یک سه ضلعی می رسیم که باعث شده است این اتفاقات و سو تفاهمات به وجود بیاید تحریم کنفرانس مطبوعاتی کی روش یعنی تحریم کنفرانس مطبوعاتی سرمربی تیم ملی فوتبال ایران نه شخص کی روش ، او سرمربی تیم ملی است و باید همه بدانند چه می گوید حتی اگر از کی روش دلخور باشیم . مردم دوست دارند از تیم ملی کشورشان با خبر باشند آنها می خواهند بدانند که این تیم چگونه آماده می شود ؟ چگونه تمرین می کند ؟ چه شرایطی دارد ؟ پس نباید رسانه ها به بهانه دلخوری از کی روش کنفرانس مطبوعاتی او را تحریم کنند، اگر ما رسالت خود را خبر رسانی و زبان مردم بودن می دانیم پس نباید به کارها و رفتارهایی دست بزنیم که دودش به چشم تیم ملی کشورمان برود . با صبر و تحمل بیشتری با مسائل این چنینی برخورد کنیم . و در انعکاس اخبار و نقدهایمان جانب انصاف و تعادل را رعایت کنیم . فدراسیون فوتبال که متولی اصلی تیم ملی و فوتبال کشورمان است در این ماجراها کم مقصر نیست یکی از بزرگ ترین تقصیرات و کوتاهی های فدراسیون ، شفاف نبودن فدراسیون فوتبال است ، در مجموعه ای که شفافیت و صریح بودن در تصمیم و عمل وجود نداشته باشد ، باید منتظر هر گونه حاشیه و معضل بود ، فدراسیون باید با کی روش به عنوان شخصی که تحت قرار داد این فدراسیون است و در قبال کاری که انجام می دهد مزد می گیرد جوری رفتار و مدیریت نماید که او نتواند سلیقه ای و شخصی عمل کند ،کی روش موظف است در تیم ملی به خواست و برنامه فدراسیون عمل کند این حرف به منزله دخالت در کارها و حوزه فنی تیم ملی نیست بلکه در تصمیم گیری های کلان و حوزه های مدیریتی می باشد، باید استقلال عمل فدراسیون حفظ شود چه برای مدیریت کی روش و تیم ملی ، چه برای پاسخگویی به مقامات بالاتر ، که متاسفانه موضع فدراسیون در ماجراهای اخیر موضعی منفعلانه و نامشخص بود . و به ابهامات و بغرنج شدن مسئله دامن زد . اما کارلوس کی روش ، انتظار از او خیلی بیشتر از این حرف هاست ، کی روش فردی بی تجربه نیست که رفتاری از خود بروز دهد که منجر به تحریم و قهر و بی محلی شود . او چندین سال در فوتبال ما بوده است و کاملا به همه چیز اشراف دارد و می داند که در جامعه و میان مردم چه می گذرد . مردم انتظار زیادی از تیم ملی دارند و این انتظار کاملا به حق است ، پس نباید کی روش به دست خودش در حساس ترین مقطع زمانی برای تیم ملی حاشیه ایجاد کند ، او به اندازه کافی در پست سرمربیگری ایران ثبات داشته، دو جام جهانی را با ما تجربه کرده است و یک جام ملت ها که به ناکامی منجر شد ، پس این دوره ، دوره برداشت از حضور این مربی با تجربه و گران قیمت است او به فوتبال ما کمک های زیادی کرده و چیزهای زیادی به ما یاد داده است ولی او هنوز به این فوتبال بدهکار است . این یعنی باید تیم ملی با کارلوس کی روش به یک مقام خوب و شایسته در جام ملت ها برسد و این مقام اگر قهرمانی باشد که انتظار به جایی هم هست یعنی خوش حالی مردمی که شش سال به انتظار نشسته اند تا با کی روش به جامی آسیایی بعد از چند دهه انتظار برسند . حفظ آرامش تیم ملی در وهله اول قدمی بسوی موفقیت در امارات می باشد .

انتخاب غیرمنتظره برای احیای کشتی فرنگی ایران

بازگشت بنای کشتی

محمد بنا بعد از ۲ سال دوری بار دیگر به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی بزرگسالان انتخاب شد.

بعد از استعفای رسول خادم و سرپرستی حمید بنی تمیم در فدراسیون کشتی این روزها تغییرات بنیادی در بخش تیم های ملی در حال انجام است. ابتدا غلامرضا محمدی به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی آزاد به جای رسول خادم انتخاب و معرفی شد. امروز هم خبر رسید که محمد بنا بار دیگر سکان هدایت تیم ملی کشتی فرنگی را برعهده گرفته است.

محمد بنا که اوج کارش در المپیک ۲۰۱۲ بود و ۳ مدال طلا برای ایران در لندن به ارمغان آورد، به خاطر چنین موفقیتی و همچنین خصوصیت اخلاقی خود به آقای خاص کشتی ایران معروف شده و برای سومین مرتبه در ۶ سال اخیر کار خود را در تیم ملی کشتی فرنگی از سر می گیرد.

اولین بار سرمربیگری محمد بنا در تیم ملی بزرگسالان قبل از المپیک ۲۰۱۲ لندن بود که حتی با تغییرات در راس فدراسیون کشتی هم برخلاف غلامرضا محمدی جایگاه خود را از دست نداد و کارنامه درخشانی ثبت کرد. بعد از مدتی بنا نتوانست با رسول خادم کار کند و به اختلاف خورد تا این اتفاق باعث استعفای او شود.

بار دوم محمد بنا برای المپیک ۲۰۱۶ بازگشت. همه تصور می کردند خاطرات لندن قرار است با آقای خاص کشتی فرنگی در ریو هم تکرار شود؛ اما نشد که نشد. ناکامی نسبی فرنگی کاران در المپیک ریودوژانیرو باعث شد سکانس های تلخی از محمد بنا ثبت شود؛ جایی که او مقابل دوربین ها اشک ریخت و زانو زد.

بعد از این دیگر هیچ وقت کسی فکر نمی کرد راه بازگشتی برای محمد بنا وجود داشته باشد. حتی وقتی می خواستیم درباره کشتی با او صحبت کنیم، اجازه نمی داد و می گفت دوست ندارد دیگر راجع به کشتی حرف بزند.

او با سابقه ای درخشان در تیم ملی کشتی فرنگی در منطقه شهریار در یک باشگاه کوچک مشغول فعالیت بود؛ تا اینکه بار دیگر کشتی فرنگی ایران به بن بست خورد. در مسابقات جهانی ۲۰۱۸ کشتی فرنگی ایران با هدایت علی اشکانی از ۱۰ وزن فقط یک برنز گرفت تا ناکامی بزرگی رقم بخورد.

بازهم اولین گزینه محمد بنا بود؛ اما کمتر کسی تصور می کرد مسئولان فدراسیون کشتی بتوانند آقای خاص را راضی کنند. او در مصاحبه های خود در ۲ سال اخیر می گفت از کشتی زده شده و دیگر امکان ندارد بازگردد؛ اما به خاطر تعصبی که به کشتی دارد، همواره راه بازگشتی برای محمد بنا هست.امروز حمید بنی تمیم بعد از گذشت کمتر از یک ماه از مسابقات جهانی ۲۰۱۸ محمد بنا را به سمت سرمربی تیم ملی بزرگسالان کشتی فرنگی برگزید تا برای سومین بار در یک دهه اخیر او در راس این تیم قرار بگیرد.

حالا با بازگشت محمد بنا احتمالا باید شاهد یک انقلاب دیگر در کشتی فرنگی ایران باشیم. چه بسا شاگردان سابق او از جمله حمید سوریان، امید نوروزی و قاسم رضایی هم با بازگشت استادشان برای بازگشت به تیم ملی علاقه نشان دهند.

حالا کشتی ایران دقیقا مثل دوران قبل از ورود رسول خادم محمد بنا و غلامرضا محمدی را در راس تیم های ملی کشتی فرنگی و آزاد می بیند؛ در واقع به ۷ سال قبل برگشتیم. باید دید این ترکیب می تواند بار دیگر کشتی ایران را به اوج برساند یا بازهم تغییراتی در راه است.

آگهی صورتجلسه مزایده در راستای اجرای پرونده اجرایی به کلاسه۹۷۰۱۷۲ له لیدا سادات شیوا با وکالت نریمان علی وردی به طرفیت محکوم علیه اصغر سلمانی و با توجه به محکومیت محکوم علیه به پرداخت وجه به مبلغ۵۶۶/۵۷۳/۴۱۷ ریال بابت اصل خواسته و کلیه خسارات قانونی و دادرسی و مبلغ۲۸/۳۲۸/۶۷۰ریال بابت نیم عشر اجرایی و با توجه به توقیف۳ دانگ ۶ دانگ از عرصه و اعیان پلاک ثبتی۳۰۰ فرعی از ۶۷۱۴ اصلی واقع در بخش۲ تهران به آدرس تهران خ نظام‌آباد خ شهید مدنی خ شهید محمدرضا محمودی کوچه شهید حمیدرضا مشرفی انتهای بن بست اول پ۵ لذا پس از ارجاع امر به کارشناسی منتخب و ابلاغ نظریه مذکور به طرفین و مصون ماندن نظریه از اعتراض بدینوسیله ۳ دانگ از ۶ دانگ ملک از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده در روز سه شنبه۱۳۹۷/۹/۲۰ از ساعت ۱۱ الی۱۱:۳۰ در شعبه ۱۲۲ دادگاه شهید باهنر ط سوم برگزار می شود مزایده از قیمت پایه مزایده کارشناسی ۳ دانگ از ۶ دانگ اعلامی بدون احتساب منافع و حقوق مکتسبه شروع می شودو مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را قبول کرده و ده درصد بها را مبلغ فی المجلس بعنوان سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به دایره اجرای احکام تحویل نماید در غیراینصورت سپرده او پس از کسر هزینه های اجرایی مزایده به نفع صندوق دولت ضبط می‌گردد و مزایده تجدید و به وقت دیگری موکول میگردد ضمناً خریدار میتواند جهت بازدید پنج روز قبل از مزایده در دفتر اجرای احکام شعبه ۱۲۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در فلکه چهارم تهرانپارس خ وفادار مجتمع قضایی شهید باهنر طبقه سوم دفتر اجرای احکام شعبه ۱۲۲ مزایده برگزار می شود داشتن کارت شناسائی معتبر جهت شرکت در مراسم مزایده الزامی است باید توجه داشت که این اجرا در قبال تحویل ملک به برنده مزایده هیچگونه مسئولیتی ندارد. (تصویر مصدق نظریه کارشناسی بپیوست جهت الصاق ضمیمه می باشد) عطف به قرار کارشناسی پرونده کلاسه اجرایی۹۷۰۱۷۲ گزارش کارشناسی به شرح ذیل تقدیم میگردد: خواهان لیدا سادات شیوا خوانده اصغر سلمانی آدرس ملک: تهران خ نظام‌آباد خ شهید مدنی خ شهید محمدرضا محمودی کوچه شهید حمیدرضا مشرفی انتهای بن بست اول پ۵ (کد ملک۰۶۳-۱۱۰۵۹) قرار کارشناسی: ارزیابی۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی به پلاک ثبتی ۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی بخش۲ مدارک ابرازی: عطف به تصویرنامه اداره ثبت ملک نارمک تهران به شماره ۱۳۹۷۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۹۷۶۰ مورخ۹۷/۶/۱۱ در رابطه با یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده ازB ۶۷۱۴ به مساحت۱۰۹/۵مترمربع قطعه دوم تفکیکی به مالکیت۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان آقای اصغر سلمانی و۱/۵ دانگ مشاع خانم معصومه درودی و ۱/۵ دانگ مشاع خانم پری درودی و. . حسب نامه اداره ثبت شمالشرق تهران به شماره۷۸۸۹۵۱ مورخ۹۲/۳/۱ سه دانگ سهمی آقای اصغر سلمانی مورد بازداشت می باشد. عطف به تصویر پروانه ساختمانی تخریب و نوسازی صادره از شهرداری منطقه ۷ تهران ابرازی از سوی مالکین دیگر مشاعی به شماره پرونده ۷۰۰۵۷۸۰۱ به شماره پروانه۷۰۰۱۶۶۸۰ مورخ۹۰/۱۲/۲۸ ملک به پلاک ثبتی۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی مساحت زمین طبق سند: ۱۰۹/۵۰ مترمربع تعداد طبقات ۵ طبقه طبقه همکف با کاربری ۲ واحد پارکینگ طبقه اول تا چهارم با کاربری مسکونی طبقه اول و دوم یک واحد و طبقه دوم یک واحد و طبقه سوم یک واحد و جمعا ۳ واحد مسکونی مساحت کل مفید مسکونی۲۳۷/۱۵ مترمربع مساحت کل زیربنا ۳۶۴/۰۲ مترمربع و. . بررسی اصالت نامه استعلام ثبتی و جواز ساختمانی ابرازی و نامه بازداشت اداره ثبت در صلاحیت مقام محترم قضایی می باشد مشخصات موجود ملک: عرصه ملک بصورت پشت قواره به پلاک ثبتی۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی به مساحت سندی۱۰۹/۵۰ مترمربع حسب مدارک ابرازی مساحت موجود عرصه حدودا ۱۲۰/۱۸ مترمربع با عنایت به جواز تخریب نوسازی فوق الاشاره اعیانی در عرصه ملک موصوف شامل ۵ طبقه احداث گردیده و حدودا حسب اظهار حدودا ۳ سال در حال بهره برداری است طبقه همکف با کاربری ۲ واحد پارکینگ و ۴ طبقه دیگر در هر طبقه یک واحد و جمعا ۴ واحد اجرا گردیده یعنی واحد طبقه اول و دوم که حسب جواز بایستی بصورت دوبلکس اجرا گردد بصورت دو واحد جداگانه ساخته شده است سیستم سازه ای اسکلت فلزی با سقف تیرچه و بلوک میباشد و حسب اظهار پایانکار ساختمان در زمان بازدید اخذ نشده است. چهار واحد آپارتمان بطور مشابه مشتمل بر یک اتاق خواب با کفسازی سرامیک آشپزخانه اپن با کفسازی سرامیک و بدنه کاشی هال و پذیرایی با کفسازی سرامیک حمام در اتاق خواب و سرویس بهداشتی ایرانی درب ورودی چوبی آیفون تصویری سیستم سرمایش کولرآبی و گرمایش پکیج دارای انشعابات آب مشاع و گاز و برق مجزا است. در زمان بازدید مورخ۹۷/۷/۱ اینجانب حسب اظهار مالکین مشاعی دیگر دو واحد طبقه دوم و سوم مربوط در تصرف مالکین مشاعی خانمها پری و معصومه درودی بوده و دو واحد طبقه اول و چهارم در تصرف و بهره برداری غیر می باشد که هرگونه بررسی و اظهار نظر در این رابطه در صلاحیت مقام محترم قضایی می باشد. نظریه کارشناسی: با توجه به عوامل موثر در قضیه و مراتب فوق الذکر و با توجه به وضعیت معاملاتی روز و موقعیت ملک موصوف و با عنایت به قدمت حدودا سه سال ساختمان و مساحت حدودا ۲۳۷/۱۵ مترمربع و ۴واحد مسکونی موجود و ۲ واحد پارکینگ طبق جواز ساختمانی و نظر به نداشتن پایانکار و بدون در نظر گرفتن هزینه های احتمالی رفع خلاف شهرداری بخصوص طبقه اول و دوم دوبلکس طبق جواز که تبدیل به دو واحد مجزا شده و به شرط بلامعارض بودن ونداشتن موانع قانونی انتقال سند و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و شهرداری و بانکها و دارایی و سایر دوایر دولتی و غیردولتی و بدون در نظر گرفتن هرگونه بازداشتی به نظر اینجانب ارزش ملک به پلاک ثبتی ۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی شامل عرصه و اعیان جدید الاحداث جهت اجرای احکام جمعا به مبلغ دوازده میلیارد و هشتصد میلیون ریال معادل یک میلیارد و دویست و هشتاد میلیون تومان و براساس اجرای قرار صادره ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی۶۷۱۴/۳۰۰ اصلی سهمی مورد بازداشت خوانده از عرصه و اعیان ملک جهت اجرای احکام جمعاً به مبلغ شش میلیارد و چهارصد میلیون معادل ششصد و چهل میلیون تومان (۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰تومان) ارزیابی و اعلام میگردد.

۱۱۰/۹۷۳۹۳ دفتر اجرای احکام شعبه ۱۲۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده نظر به اینکه در پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۱۹۲/۹۰ ج محکوم له افسانه صاحبی بطرفیه خواندگان زهرا- معصومه-رقیه-فاطمه-سارا-علیرضا-حامد همگی قراگوزلو مبنی بر محکومیت مطالبه طلب لذا در جهت موضوع حکم نسبت به ارزیابی خودروی پراید به شماره انتظامی ۶۴۲د۱۹ ایران۱۱ اقدام که بشرح کارشناسی ذیل ارزیابی گردید: مطابق نظریه کارشناس خودرو مذکور سواری شخصی پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل۱۳۸۳ رنگ سفید شیری روغنی و کدرنگ ۱۱۶۰۵۰۷ نوع سوخت بنزین شماره موتور۰۰۸۸۲۱۷۹ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۳۲۹۴۰۹۴ استهلاک لاستیکها بصورت۵۰ درصد درب موتور تعویضی کلگیر جلو راست رنگ شده صندوق عقب تعویضی می باشد که ارزش آن بر پایه مزایده به مبلغ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد لذا مقرر گردید خودروی مذکور در مورخ۱۳۹۷/۹/۲۴ از ساعت ۹ الی۱۰ خودرو مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و ده درصد قیمت فروخته شده فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ظرف یک ماه توسط خریدار به حساب سپرده دادگستری واریز میگردد در غیر اینصورت ده درصد واریزی در حق صندوق دولت ضبط و توقیف و پرداخت میگردد لذا کسانیکه تمایل به شرکت در مزایده را دارند می بایست پاکتهای پیشنهادی بالاترین ارائه دهنده پیشنهاد بعنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد.

۱۱۰/۹۷۳۵۶ دفتر اجرای احکام شعبه ۹۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده - نوبت دوم در پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۵۱۵ و چند پرونده دیگر و به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۳ دادگاه عمومی تهران شرکت تحقیق و گسترش صنایع معدنی پارس کانی محکوم است به پرداخت مبلغ ۷/۱۰۶/۴۱۶/۶۰۱ریال در حق آقای سید صباح الدین موسوی و غیره و مبلغ۱۰/۸۰۰/۰۰۰ریال بابت حق اجرا به نفع دولت که جهت استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی با تقاضای محکوم له پلاک ثبتی ۳۲۷۳/۶۴ توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است. ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: شرکت تحقیق و گسترش صنایع معدنی پارس کانی ۲- محل وقوع ملک: تهران خ ولیعصر(عج) بین میدان ولیعصر وچهارراه طالقانی کوچه شهید فرهنگ حسینی پ۵۰ و ۳- وضعیت ثبتی وکاربری ملک: ۲ طبقه مسکونی و ۳ طبقه اداری ۴- وضعیت ملک از لحاظ اجاره و مدت میزان اجاره: -۵-وضعیت ملک از لحاظ مشاعی یا مفروز بودن: - ۶-وضعیت ملک از لحاظ حقوقی که اشخاص نسبت به آن تحت هر عنوان دارند: - ۷- توصیف اجمالی ملک: به استناد فتوکپی سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۳۴۳/۶۵ مترمربع به شماره ملک (فرعی از اصلی) ۳۲۷۳/۶۴ واقع در بخش۳ تهران از اراضی بهجت آباد که به صورت مشاع سند ثبت و صادر شده است در استعلام ثبتی مساحت زمین۳۶۹/۱۲ مترمربع قید شده است ساختمان جنوبی با اسکلت فلزی قدیمی نما سنگ دارای آسانسور ۷ طبقه (زیرزمین با کاربری اداری همکف با کاربری مشاعات و پارکینگ و پنج طبقه روی آن به صورت تک واحدی جمعا مشتمل بر ۵ واحد آپارتمان اداری) می باشد مساحت عرصه طبق پایانکار پس از اصلاح ۳۳۹/۳۰ مترمربع با بر ۱۱/۸۵متر می باشد کل طبقات ساختمان به صورت اداری مبله و تغییر کاربری داده شده است طبقات بصورت تیپ با نازک کاری متعارف اتاق بندی شده کفسازی پارکت سرمایش کولر گرمایش مرکزی پنجره ها فلزی و انشعابات دایر که در زمان بازدید بصورت تخلیه مشاهده گردید. مالک حقوقی تحقیق گسترش صنایع معدنی پارس کانی شماره ملی۱۰۱۰۱۳۱۲۸۴۲ مالک یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۱۲۰۹۰سری الف سال۸۳ با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۳۹۶۰۵۸۰۱۰۴۹۰۰۰۴۹۲ مورد ثبت شماره ۹۳۴۲ در صفحه۴۸۷ دفتر ۷۶ دفاتر ولیعصر بخش ۳ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران مالک حقوقی تحقیق گسترش صنایع معدنی پارس کانی شماره ملی۱۰۱۰۱۳۱۱۲۸۴۲ مالک دو ممیز چهاردهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی۱۱۲۰۸۹ سری الف سال۸۳ با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۳۹۶۰۵۸۰۱۰۴۹۰۰۰۴۹۲ مورد ثبت شماره۱۶۰۹۵۴۰ در صفحه ۵ دفتر۱۰۵۳ دفاتر ولیعصر بخش ۳ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران مالک حقوقی تحقیق گسترش صنایع معدنی پارس کانی شماره ملی۱۰۱۰۱۳۱۲۸۴۲ مالک یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت ۱۱۲۰۹۱ سری الف سال۸۳ قید گردیده است. در استعلام ثبتی مساحت عرصه۳۶۹/۱۲ مترمربع قید شده و در تصویر اسناد مالکیت و پایانکار مساحت عرصه برابر سند مالکیت به مساحت ۳۴۳/۶۵ مترمربع قید شده است. ۸-قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده: مبلغ۵۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بنابراین مقرر گردید ۱دانگ ملک فوق الذکر در روز شنبه تاریخ ۹۷/۹/۱۷ از ساعت۱۰ الی ۱۰:۳۰ در محل واقع در تهران میدان فردوسی خ سپهبد قرنی نبش سمیه از مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه اول اتاق شماره۱۱۵ واحد مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی یاد شده شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجرا تحویل نماید درغیر اینصورت ۱۰درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید. ضمنا یک دانگ از ۶ دانگ به مزایده می رود.

۱۱۰/۹۷۴۰۲ دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی مفقودی

کارت هوشمند راننده به شماره کارت ۳۱۸۲۹۰۲ به نام آقای مهدی کشاورزی به کدملی ۱۲۸۳۵۱۴۹۲۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

+++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای/خانم صدیقه امیری فرزند فیض اله

خواهان آقای/خانم هوشنگ امیری دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/خانم صدیقه امیری فرزند فیض اله به خواسته تقسیم ترکه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۳۱۱۰۰۱۰۰ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۶ ساعت ۰۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بوده خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه- جعفری

+++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای وحید جمالی خرم آبادی فرزند محمدرضا و خانم ملیحه مرادی فرزند خدر

خواهان آقای اشکان میر فرزند درویش دادخواستی به طرفیت خوانده آقای وحید جمالی خرم آبادی فرزند محمدرضا و خانم ملیحه مرادی فرزند خدر به خواسته مطالبه خسارت و اعسار از هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۳۱۲۱۰۰۲۷۸ شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۸ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بوده خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

منشی شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه- فرهاد کرانیان

+++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

مشخصات محکوم له/محکوم لهم نام: بانک مهر اقتصاد- نشانی: کرمانشاه- بلوار شهید بهشتی- چهارراه بسیج ساختمان مدیریت امور شعب بانک مهر اقتصاد مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم ۱-نام: فرهنگ- نام خانوادگی: شمس- نام پدر: محمد- نشانی: کرمانشاه- کرمانشاه- خ سنگر روبروی اداره دارایی مجتمع اجلالیه ط۴ پ۴۰۳ ۲-نام: مجتبی- نام خانوادگی: کلانتری- نام پدر:ایمان- نشانی: کرمانشاه- کرمانشاه- شهرک معلم- مجتمع پیام واحد ۲۲۴ ۳-نام: کیومرث- نام خانوادگی: غلامی کری زاغه- نام پدر: براعلی- نشانی: کرمانشاه- کرمانشاه- شهرک ظفر- دفتر پیشخوان انصار مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له/محکوم علیه نام: یوسف- نام خانوادگی: مبارکی- نام پدر: حسین- نشانی: کرمانشاه- کرمانشاه- کرمانشاه چهارراه دادگستری کوی شهید مسعود حیدریان پ ۴۳ طبقه دوم- نوع رابطه: وکیل- محکوم له/محکوم لهم: بانک مهر اقتصاد محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۸۶۰۱۵۰۰۰۸۵ محکوم علیهما متضامنا محکوم هستند به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵/۵۴۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرس