# مسیر مودریچ: از بوسنی تا برنابئو

با اینکه افسانه کرواسی در جام جهانی ۲۰۱۸ کامل نشد و در آخرین فصل با شکست مقابل فرانسه در فینال به پایان رسید، اما نمایش‌های فوق‌العاده لوکا مودریچ در این تورنمنت باعث انتخاب شدن او به عنوان بهترین بازیکن جام شد. کرواسی در راه رسیدن به فینال انگلیس را در نیمه نهایی شکست داد و امروز برای بار سوم در چهار ماه اخیر مودریچ و هم‌تیمی‌هایش باید مقابل تیم گرت ساوتگیت، این بار در ومبلی به زمین بروند. اما مسیری که مودریچ برای رسیدن به این جایگاه طی کرد همیشه هموار نبوده.

«کرویف بالکان» کار خودش را از تیم ان‌کی زادار در لیگ کرواسی شروع کرد، اما وقتی قصد پیوستن به تیم به مراتب بزرگ‌تر هایدوک اشپلیت را داشت از سوی این باشگاه رد شد، چون جثه کوچکی نسبت به سنش داشت. بعد از این تلاش ناموفق، تومسیلاو باسیچ، یکی از اولین مربیان مودریچ در زادار و پدر فوتبالی او، شاگرد خودش را به دینامو زاگرب منتقل کرد، در اواخر سال ۲۰۰۱.

مودریچ چند سالی را در رده‌های سنی پایین‌تر دینامو پشت سر گذاشت، تا اینکه در ۱۸ سالگی و در دورانی که به صورت قرضی برای تیم موستار در لیگ برتر بوسنی بازی می‌کرد بالاخره استعداد بالای خودش را به اثبات رساند و به عنوان بهترین بازیکن فصل انتخاب شد. همین درخشش بود که باعث شد باشگاه دینامو بعد از یک فصل دیگر با او قراردادی ۱۰ ساله امضا کند و از اینجا به بعد اوج گرفتن مودریچ شروع شد.

مودریچ کنار ادواردو دا سیلوا و وردان چورلوکا عضو دینامویی بود که دو فصل پیاپی لیگ کرواسی را بین سال‌های ۲۰۰۵ تا ۲۰۰۷ فتح کرد. دا سیلوا با حمایت مودریچ به عنوان نیروی بازیساز و خلاق پشت سرش، در این دو فصل ۵۴ گل در لیگ برای تیمش زد و بابت همین آمار چشمگیر بود که در تابستان ۲۰۰۷ راهی آرسنال شد، همان تابستانی که شاهد پیوستن چورلوکا هم به منچستر سیتی بود.

مودریچ اما یک فصل دیگر در دینامو باقی ماند و برای سومین بار پیاپی لیگ و دومین بار پیاپی جام حذفی کرواسی را فتح کرد و بالاخره در تابستان ۲۰۰۸ راهی تاتنهام شد. مودریچ اما شروع خوبی در وایت هارت لین نداشت و خوانده راموس مربی وقت این تیم اعتقاد زیادی بهش نشان نمی‌داد. اما بعد از افت وحشتناک اسپرز با راموس و سقوطشان تا رده بیستم جدول لیگ برتر در پایان ماه سپتامبر، هری ردنپ هدایت این تیم را به عهده گرفت و تیمش را بر پایه مودریچ ساخت.

ردنپ بهترین تیم تاتنهام تا آن سال در تاریخ لیگ برتر را ساخت و برای اولین بار سپیدپوشان لندنی را در فصل ۲۰۱۰-۲۰۱۱ راهی چمپیونز لیگ کرد. مودریچ در این فصل به صورت میانگین بیش از هر تاتنهامی دیگری در لیگ برتر پاس داد (میانگین ۶۲,۵ پاس در هر ۹۰ دقیقه، با درصد دقت ۸۷,۴) و بدل به کلیدی‌ترین مهره تیمش شد. خط میانی تاتنهام در فصل بعد که متشکل از مودریچ، رافائل ون در وارت و اسکات پارکر بود، بدل به یکی از بهترین خطوط میانی لیگ برتر شد و این در شرایطی بود که چلسی به شدت دنبال به خدمت گرفتن هافبک خوش‌تکنیک کروات بود.

دنیل لیوی در ابتدای فصل ۲۰۱۲-۲۰۱۱ پیشنهاد ۴۰ میلیونی چلسی را رد کرد اما به مودریچ قول داد اگر فصل بعد تیم بزرگی دنبال به خدمت گرفتن او بود، در صورت قابل قبول بودن مبلغ پیشنهاد، مانع از انتقال او نشود. بدین ترتیب بود که مودریچ در تابستان ۲۰۱۲ به عنوان بخشی از پروژه «کهکشانی‌های دو» راهی برنابئو شد و با این تیم در اروپا تاریخ‌سازی کرد.

مودریچ در ابتدا زوج ژابی آلونسو در مرکز خط میانی رئال مادرید شد و بعد مثلثی شکست‌ناپذیر با تونی کروس و کازمیرو ساخت. او در دوران حضورش در رئال تا امروز چهار بار فاتح چمپیونز لیگ شده و یک بار هم لا لیگا را برده، همراه با یک قهرمانی در کوپا دل ری، دو قهرمانی در سوپرکاپ اسپانیا، سه قهرمانی در سوپرکاپ اروپا و سه قهرمانی در جام باشگاه‌های جهان. آمار مودریچ برای رئال در این سال‌ها ۱۳ گل و ۴۱ پاس گل بوده، آماری که البته به هیچ وجه ارزش واقعی او برای تیمش را نشان نمی‌دهد.

مودریچ در جام جهانی ۲۰۱۸ هم کلیدی‌ترین مهره تیم زلاتکو دالیچ بود، تیمی شگفت‌ساز که تا فینال پیش رفت و فقط در قدم آخر ۲-۴ مغلوب فرانسه شد. کاپیتان ۳۳ ساله کرواسی در این تورنمنت در مجموع هفت بازی ۷۲,۳ کیلومتر دوید، در دور گروهی دو گل برای تیمش زد و در هر دو بازی‌ای که کروات‌ها در ضربات پنالتی رقبای خودشان، یعنی دانمارک و روسیه را حذف کردند، پنالتی‌هایش در پایان بازی گل کرد و در نهایت به عنوان بهترین بازیکن جام برگزیده شد.

مودریچ پس از پایان جام جهانی هم در چند ماه اخیر دو افتخار فردی دیگر به دست آورده: بهترین بازیکن سال فیفا و بهترین بازیکن چمپیونز لیگ در فصل گذشته. و حالا همه نگاه‌ها به توپ طلای اروپا دوخته شده. آیا مودریچ می‌تواند بالاخره به سلطه یک دهه‌ای لیونل مسی و کریستیانو رونالدو در کسب معتبرترین جایزه انفرادی جهان فوتبال پایان دهد؟

# تکان دهنده؛ اینفانتینو فوتبال جهان را می‌فروشد

جانی اینفانتینو، رئیس فیفا دوباره مورد حمله رسانه‌های آلمانی از جمله Zeitung و WDR قرار گرفته است. در هفته‌های اخیر نام جانی اینفانتینو در رسانه‌های غربی با رسوایی‌های دوران مدیریتی‌اش در یوفا گره خورده است. او پس از مطرح‌کردن افزایش تیم‌های جام جهانی ۲۰۲۲ قطر به ۴۸ تیم مورد تندترین انتقادها قرار گرفت. بیشترین مخالفان این ایده رئیس فیفا همان‌هایی بودند که پیش از این طرح او برای فرمت جدید جام باشگاه‌ها و لیگ ملت‌های جهان را رد کردند.

اینفانتینو به خاطر عدم افشای جزئیات این طرح و بانیان اصلی آن متهم به توطئه و پیشبرد مخفیانه اهدافش شد. رئیس کنونی فیفا مدتی قبل نیز با انتشار اطلاعات محرمانه سایت ویکی‌فوتبال مواجه شد که در آن او متهم به حمایت از ۲ باشگاه مطرح اروپایی شامل پاری‌سن‌ژرمن و منچسترسیتی در زمان دبیرکلی یوفا در ماجرای پرونده قوانین مالی جوانمردانه بود. او در آن‌زمان با استفاده از اختیاراتش اجازه داد تا این ۲ باشگاه قوانین یوفا را مخفیانه نقض کنند. هر چند جانی اینفانتینو این اتهام را رد کرد و شاید فکر می‌کند با توجه به پست خود در یوفا کار خوبی انجام داد. این یک راز تاریخی است که چرا رئیس فیفا باشگاه‌های برجسته اروپایی را همراهی می‌کند؟ دلایل شاید متعدد باشند اما یکی از آنها انتخابات است. انتخابات ریاست فیفا.

بر اساس این گزارش، فیفا ۱۱ ژوئن سال جاری میلادی به صورت رسمی از آغاز دوره انتخاباتی ریاست این نهاد خبر داد. این دوره تا ۵ ماه ژوئن ۲۰۱۹ میلادی ادامه خواهد داشت. فیفا تا روز ۵ ماه می سال ۲۰۱۹ با بررسی درخواست‌ها اسامی نامزدهای رسمی را اعلام می‌کند. نباید این مسئله را رد کنیم که خیلی‌ها در فیفا و حتی خارج از دنیای فوتبال از اقدام‌های صورت‌گرفته توسط جانی اینفانتینو رضایت ندارند. مبارزه برای حفظ حاکمیت فوتبال جهان و پول منتفی نشده است. حسادت، آز و تمایل به حاکمیت در فیفا وجود دارد. مدتی قبل یک کارگردان مشهور گفته بود که این ویروس کشنده و جذاب به فوتبال مدرن امروز نیز سرایت یافته است. حتی نمی‌شود درباره پول‌هایی که در فوتبال در چرخش هستند صحبتی کرد. فقط یکی از پیشنهادهای ارائه‌شده به فیفا ۲۵ میلیارد دلار است که جانی اینفانتینو را تحت فشار گذاشت. این پروژه دارای مخالفان زیادی است که اگر رئیس فیفا نخواهد به استدلال‌ها گوش فرا دهد، ممکن است رسانه‌ها از در سازش خارج شوند و بسیاری چیزها بیان شوند. در تابلوی یوفا در شهر نیون سوئیس آمده است: «فوتبال برای فروش نیست» اما پیشنهاد ۲۵ میلیارد دلاری به فیفا بسیار جدی است. طبق گزارش رسانه‌های آلمانی ارائه‌دهندگان پیشنهاد ۲۵ میلیارد دلاری به فیفا خواهان سازماندهی و در اختیار گرفتن لیگ ملت‌ها و

باشگاه‌های جهان برای مدت‌زمان ۱۲ سال هستند. سرمایه‌گذاران تمامی اختیارات لازم فیفا از جمله حق پخش، تبلیغات، سازماندهی رقابت‌ها و ... را به دست خواهند آورد. این بدان معناست که اینفانتینو آماده است تا فوتبال جهان را بفروشد. تمام فوتبال جهان را به قیمت ۲۵ میلیارد دلار می‌فروشد اما معلوم نیست به چه کسانی! رسانه‌های سوئیسی بارها این طرح را تبلیغ و اعلام کردند اینفانتینو به خاطر تعهد قانونی نمی‌تواند ماهیت ارائه‌دهندگان پیشنهاد ۲۵ میلیارد دلاری را افشا کند، البته طرح اینفانتینو از سوی شورای فیفا مورد پذیرش قرار نگرفت و یوفا نیز به شدت با آن مخالفت کرد. در این بین اینفانتینو وارد بحران نشد و او گروهی را برای بررسی ۲ طرح پیشنهادی فرا خواند.

## اخبار

### گزینه‌های گرت برای انتقام: باور به سانچو؟

پیروزی دراماتیک کرواسی مقابل اسپانیا به این معنا بود که بازی امروز فینالیست جام جهانی روسیه مقابل انگلیس حکم مرگ و زندگی را برای هر دو تیم پیدا می‌کند. تساوی بدون گل در این بازی با سقوط کرواسی به رده دوم لیگ ملت‌های اروپا همراه خواهد شد و تساوی با گل انگلیس را محکوم به این سقوط خواهد کرد، و در هر دو صورت اسپانیا را در صدر جدول حفظ می‌کند. اما پیروزی هر کدام از دو تیم به معنای صعودشان به دور نهایی این تورنمنت خواهد بود.

گرت ساوتگیت گزینه‌های زیادی برای قرار دادن در ترکیب اصلی تیمش دارد، آن هم برای بازی‌ای که می‌تواند حکم انتقامی، البته نه چندان برابر، برای نیمه نهایی جام جهانی را داشته باشد. انگلیس از روسیه به بعد به پیشرفت خودش ادامه داده، چه به لحاظ تاکتیکی و چه به لحاظ اضافه شدن مهره‌های جدید.

ساوتگیت در نیمه نهایی جام جهانی از سیستم ۲-۵-۳ مقابل کرواسی استفاده کرد و میانه زمین را در نیمه دوم کاملا از دست داد و قدرت هجومی تیمش به شدن افت کرد تا در نهایت پیروزی ۰-۱ را در وقت اضافه با شکست تلخ ۱-۲ عوض کند. اما انگلیس ساوتگیت حالا عادت به ۳-۳-۴ بازی کردن کرده، سیستمی که از آن‌ها تیمی بسیار خطرناک در ضدحمله‌ها می‌سازد، سیستمی که با آن همین چند هفته پیش اسپانیا را در خاک خودشان در نیمه اول تکه پاره کردند.

با توجه به مصدومیت هری مگوایر، قرار گرفتن جو گومز، کنار جان استونز، در قلب خط میانی حتمی به نظر می‌رسد. در سمت چپ خط دفاعی هم جای بن چیلول به نظر امن می‌رسد، پدیده جدید لستر سیتی که مقابل کرواسی در بازی رفت و برابر اسپانیا هم در ترکیب اصلی قرار گرفت. گزینه دیگر ساوتگیت البته برای این پست لوک شاویِ احیا شده است.

در پست فولبک راست اما با توجه به مصدومیت کیران تریپیه، زننده تک گل انگلیس در نیمه نهایی مقابل کرواسی، انتخاب محافظه‌کارانه و منطقی کایل واکر خواهد بود. اما ترنت الکساندر-آرنولد در بازی دوستانه مقابل آمریکا درخشید و در تنها پنجمین بازی ملی‌اش، اولین گلش را برای انگلیس زد و به عنوان بهترین بازیکن زمین انتخاب شد. تجربه بالای واکر و فرم همیشه آماده او در چند فصل اخیر همچنان او را گزینه اول جلوه می‌دهد، اما مدافع ۲۰ ساله لیورپول هم آمادگی کامل برای جانشینی او را خواهد داشت.

اما در خط میانی ساوتگیت مقابل آمریکا از ترکیب اولیه فابین دلف، هری وینکس و دلی علی استفاده کرد. برای بازی امروز دلف به احتمال زیاد جای خودش را به اریک دایر خواهد، تا شاگرد محبوب موریسیو پوچتینو نقش هافبک دفاعی اصلی را برای تیم ساوتگیت بازی کند. علی به احتمال زیاد همچنان در ترکیب اصلی قرار خواهد گرفت، اما تصمیم در مورد وینکس چه خواهد بود؟ هافبک جوان و خلاق تاتنهام نمایشی عالی در پیروزی ۲-۳ انگلیس مقابل اسپانیا داشت، در بازی‌ای که البته راس بارکلی هم درخشید. پس ساوتگیت حالا باید بین وینکس، بارکلی‌ای که این فصل در چلسی احیا شده و جردن هندرسون باتجربه‌تر یکی را انتخاب کند. گزینه‌های ساوتگیت در خط حمله هم به اندازه خط میانی زیاد و جذاب است. در پیروزی ۰-۳ انگلیس مقابل آمریکا در ومبلی، کالوم ویلسون، مهاجم بورنموس در مرکز خط حمله قرار گرفت و جواب اعتماد ساوتگیت را هم با یک گل داد. دو سمت ویلسون در این بازی جسی لینگارد و جیدون سانچو قرار داشتند. لینگارد یک گل عالی زد و سانچوی ۱۸ ساله هم که برای اولین بار در ترکیب اصلی انگلیس قرار می‌گرفت یک پاس گل هوشمندانه داد.

بازگشت هری کین و رحیم استرلینگ به ترکیب اصلی قطعی به نظر می‌رسد، دو بازیکنی که کلیدی‌ترین مهره‌های تیم ساوتگیت در بعد هجومی هستند. اما نفر سوم چه کسی خواهد بود؟ آیا سانچو که در این فصل با درخششی خیره‌کننده در بوروسیا دورتموند بدل به پدیده اول فوتبال انگلیس شده، جای خودش در ترکیب اصلی را حفظ خواهد کرد؟ آیا مارکوس رشفوردی که مقابل اسپانیا، کنار کین و استرلینگ بازی کرد و یک گل زد و یک پاس گل داد، به ترکیب اصلی باز خواهد گشت؟ یا اصلا ساوتگیت از لینگاردی که همیشه جواب اعتمادش را داده از ابتدا استفاده خواهد کرد؟

فوتبال ملی انگلیس دوران خوبی را سپری می‌کند و اسکوادی پر از مهره‌های آماده و پدیده‌هایی بسیار آینده‌دار دارد. قطعا هدف اصلی ساوتگیت از همین حالا جدی گرفته شدن برای فتح یورو ۲۰۲۰ است، اما پیروزی در بازی امروز و صعود از این گروه، بالاتر از کرواسی و اسپانیا هم حداقل می‌تواند به لحاظ روحی و پرستیژ کمک زیادی به تیمش کند.

---

**دادنامه**

کلاسه پرونده: ۲۸۶/۵/۹۷ دادنامه: ۶۶۲ تاریخ ۹۷/۷/۸ مرجع رسیدگی شعبه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر خواهان: سعید فرج پور اسلامشهر قائمیه کوی فرمانداری ملت ۳ پ ۲۰ واحد۱. خوانده: بهروز محمدی / مجهول المکان. موضوع: فک پلاک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای سعید فرج پور به طرفیت آقای بهروز محمدی به خواسته الزام خوانده به فک پلاک انتظامی به شماره ۵۳۷ ب ۳۹ (۷۸) به انضمام خسارات دادرسی بدین بیان که خواهان مدعی است اتومبیل خود را به خوانده واگذار کرده است و پلاک انتظامی آن نیز موقتا به وی داده است در مدت متعارفی اقدام به تعویض آن نماید لیکن خوانده به تعهد خود عمل نکرده است از پلاک وی استفاده می کند خوانده مجهول المکان بوده از طریق نشر آگهی به جلسه شورا دعوت می گردیده ولی حضور ندارد ادعا نکرده است شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه مطابق اوراق پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به پلاک انتظامی مورد دعوی محرز است و نیز برابر اظهارات خواهان و اوراق پرونده انتقال اتومبیل به خوانده محقق است و نظر به اینکه رویه جاری و قرار طرفین بر این است که انتقال گیرنده در مهلت متعارف و معقولی نسبت به فک پلاک خواهان که به امانت در ید وی می باشد اقدام کند نظر به اینکه خوانده نسبت به تعهد عرفی و قراردادی خود عطر نکرده است لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستنداً به مواد ۵۱۵-۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی و ۶۱۹-۶۲۰ قانون مدنی خوانده محکوم به فک پلاک انتظامی خواهان و پرداخت مبلغ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی اسلامشهر می باشد. /۲۸۸۰

**قاضی شعبه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**دادنامه**

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۸۸۵۵۰۰۳۳۶ شعبه پنجم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اسلامشهر تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۸۸۵۵۰۰۹۶۰ خواهان: آقای نادر قهرمانی فرزند قاسم به نشانی استان تهران شهرستان اسلامشهر شهر اسلامشهر امامزاده عیسی ک لاله ۱۳ پ۱۳ و ۱ خواندگان: ۱- آقای عادل قارازاده فرزند حسن پلنا ۲- آقای رضا مالکی فرزند اسماعیل همگی به نشانی خواسته ها: ۱- مطالبه وجه چک ۲- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳- مطالبه خسارت دادرسی ۴- اعسار از پرداخت هزینه دادرسی رای دادگاه: در خصوص دعوی نادر قهرمانی به طرفیت عادل قارازاده و رضا مالکی به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ چهل و شش میلیون تومان با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه که خواهان در شرح دادخواست خود قید نموده است که خوانده ردیف اول مبادرت به صدور یک فقره چک به شماره ۱۰۹۴۱/۴۷۴۳۲۰ مورخ ۹۷/۳/۱۰ عهده بانک پارسیان شعبه تهران به مبلغ چهل و شش میلیون تومان نموده است که به لحاظ موجودی گواهی عدم پرداخت صادر شده خواندگان در جلسه دادرسی حاضر نشده و دفاعی نکرده اند دادگاه با ملاحظه اصول مدارک و چک در ید خواهان و استصحاب دینی و عدم ارائه دلیلی از سوی خواندگان مبنی بر برائت ضمه خواسته خواهان را ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۲-۵۱۵-۵۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۳۱۳-۲۴۹ قانون تجارت حکم بر محکومیت خواندگان به پرداخت چهل و شش میلیون به عنوان اصل خواسته به نحو تضامنی و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت اجرای حکم مطابق نرخ اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می نماید این رای غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف بیست روز پس از مضی مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است. ۲۸۹۶/

**رئیس شعبه پنجم دادگاه اسلامشهر**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**دادنامه**

کلاسه ۴۵۹/۱/۹۷ دادنامه: ۵۹۶ تاریخ ۹۷/۷/۳۰ مرجع رسیدگی شعبه ۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: صاحب فتحعلی جوین / اسلامشهر ـ شهرک صادقیه ـ ۱۲ متری مسجد ـ کوچه آزاد فرجی ک۲ پ۳۸. خوانده: سیدعلی موسوی / مجهول المکان. خواسته: مطالبه نفقه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی خانم صاحب فتحعلی جوین به طرفیت آقای سید علی موسوی به خواسته مطالبه نفقه از تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ لغایت صدور حکم ماهیانه مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی با عنایت به محتویات پرونده و با استناد به فتوکپی مصدق سند عقد نکاح که حکایت از رابطه زوجیت بین خواهان و خوانده دارد تقاضای نفقه نموده و در جلسه رسیدگی شورا اعلام داشته خوانده همسر شرعی و قانونی اینجانب است و از تاریخ فوق تاکنون نفقه اینجانب را نیز پرداخت نکرده است لذا تقاضای محکومیت خوانده به پرداخت نفقه اینجانب از تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ لغایت صدور حکم ماهیانه مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال را دارم و خوانده نیز علیرغم ابلاغ وقت رسیدگی در جلسه شورا حضور نیافته ولیکن لایحه ای تقدیم شورا نموده است. علیهذا شورا با توجه به اینکه ادعای خواهان از هر گونه ایرادی مصون مانده و با استناد به ماده ۱۱۰۶ قانون مدنی و ۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده (زوج) به پرداخت نفقه زوجه از تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ غایت صدور حکم و ماهیانه مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و با احتساب هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۲۸۹۳

**قاضی شعبه ۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ حسن محمدی**

---

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به طاهره رجبی و امیر رضایی خواهان لیلا عبادی دادخواستی به طرفیت خوانده طاهره رجبی و امیر رضایی به خواسته اعسار از هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۱۰۰۷۵۴ شعبه ۲۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱ ساعت ۱۱ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۹۷۰۱۰ دفتر شعبه ۲۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی مفتح تهران

---

آگهی مزایده اموال غیرمنقول به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۷۷۰۰۱۴۸ مورخ۱۳۹۶/۸/۲۹ صادره از شعبه۱۷ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی به کلاسه۱۷/۹۷۰۰۵۲/ج دعوی محکوم له آقای امیر ملکی بطرفیت محکوم علیه ربابه بهمن آبادی خواسته مطالبه وجه به مبلغ۱/۵۱۸/۵۴۱/۰۰۰ریال بابت محکوم به در حق محکوم له و مبلغ۷۵/۹۲۷/۰۵۰ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت محکوم علیه محکوم گردیده است در همین راستا پلاک ثبتی به شماره۱۹۲۰ فرعی از۴۵۲۸ اصلی بخش۷ تهران توقیف و در این خصوص مراتب جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و بشرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است. ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: امیر ملکی ۲- محل وقوع ملک: تهران خیابان صفای غربی خیابان شهید محمد احمدی بن بست شقایق پلاک۹۹/۲ و ۳- وضعیت ثبتی وکاربری ملک: مسکونی ۴- وضعیت ملک از لحاظ اجاره و مدت میزان اجاره: مستاجر دارد ۵-وضعیت ملک از لحاظ مشاعی یا مفروز بودن: ۶-وضعیت ملک از لحاظ حقوقی که اشخاص نسبت به آن تحت هر عنوان دارند : ۷- توصیف اجمالی ملک: یک باب آپارتمان به مساحت۸۹/۳۲ مترمربع دارای آسانسور نمای سنگ کفپوش سرامیک دو اطاق خواب تک واحدی بدون پارکینگ و انباری در طبقه اول دارای کابینت ام دی اف سالن پذیرایی و آشپزخانه سرامیک و سرویس بهداشتی ایرانی و فرنگی در حمام سیستم گرمایش رادیاتور سیستم سرمایش کولرآبی واحد مورد نظر واقع یک آپارتمان تک واحدی در طبقه اول می باشد. ۸-ارزش ششدانگ ملک پلاک ثبتی۱۹۲۰ فرعی از ۴۵۲۸ اصلی بخش۷ تهران توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد گردیده است. بنابراین مقرر گردید ششدانگ از پلاک ثبتی ملک فوق الذکر به مبلغ۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال در روز چهارشنبه تاریخ۹۷/۹/۱۴ از ساعت۱۰ الی۱۰:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجرا تحویل نماید درغیر اینصورت ۱۰درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید. ضمناً هزینه نقل و انتقال بعهده برنده مزایده می باشد.

۱۱۰/۹۷۰۱۱ دفتر اجرای احکام شعبه۱۷ دادگاه مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

---

/ آگهی مزایده اموال غیرمنقول به موجب دادنامه شماره ۹۶/۹۱۰ صادره از شعبه ۲۵ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۲له معصومه حیدرزاده علیه کامیار یحیی پور آسیا بری که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و مبلغ۱۰/۰۱۹/۰۰۰ریال هزینه دادرسی و مبلغ۱۱۳/۷۵۸/۱۷۰ریال خسارت تاخیرتادیه که تا تاریخ مهر ماه ۹۷ محاسبه گردیده است جمعا به مبلغ۴۱۸/۷۷۷/۱۷۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۲۰/۹۳۸/۸۵۹ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق دولت گردیده و ۲ طبق نامه شماره۸۳/۴۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ شعبه ۲۶۴ حقوقی تهران محکوم علیه محکوم است به پرداخت۱۴۲ سکه به مبلغ۴/۰۱۰/۰۸۰/۰۰۰ریال بابت محکوم به در حق محکوم له خانم مرضیه وحیدی و مبلغ۲۰۰/۵۰۴/۰۰۰ریال نیم عشر اجرایی که در این خصوص پلاک ثبتی۱۲ فرعی از ۲۶۷۴ اصلی بخش۲ حسب اعلام محکوم له توسط این اجرا توقیف و به وسیله کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است با رعایت به مراتب ذکر شده فارغ از اصالت اسناد و فارغ از کلیه تعهدات و دیون احتمالی مالک ملک به سایر ارگانها و نهادها و هرگونه نقل و انتقال قولنامه ای و یا وکالتی و براساس مطابقت با املاک مشابه در منطقه و ارزش ششدانگ ملکیت ملک تعرفه شده برابر ۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل پانصد و شصت میلیون تومان محاسبه و تقدیم میگردد. ۴/۹۸ دانگ ملک فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ۱۳۹۷/۹/۱۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۰:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجرا تحویل نماید درغیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط و مراسم مزایده تجدید خواهد شد طالبین می توانند ۵ روز قبل از مراسم مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه تا ترتیب بازدید از مورد مزایده را فراهم نماید.

۱۱۰/۹۷۴۰۱ دفتر اجرای احکام مدنی شعبه۲۵ مجتمع قضایی بهشتی تهران

---

آگهی مزایده در راستای اجرای مفاد نیابت کلاسه ۹۶۲۵۰۶ مورخ ۹۶/۱۱/۱۲ واصله از دادگستری اجرای احکام مدنی دادگستری شهر قدس له زهرا مقدم با وکالت خانم فاطمه شاهسون و علیه منصور مقدم ثبتی این اجرا به کلاسه۹۷۰۴۷۹ که محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲۵۰عدد سکه بهار آزادی در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرایی و هزینه دادرسی در حق صندوق دولت حسب درخواست محکوم له نسبت به توقیف سهم الارث محکوم علیه از پلاک ثبتی بشماره۱۹۵۴۱ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی قطعه۷۲۰ مجزی شده از ۶۸۹۴ واقع در اقدام و مراتب توقیف وفق ماده۱۰۵ قانون اجرای احکام مدنی به محکوم علیه ابلاغ گردیده و مصون از هرگونه اعتراض واقع شده و متعاقب آن ارجاع امر به کارشناس صورت گرفته و براساس نظریه کارشناسی ارزش سهم الارث در موقعیت به نشانی تهران خ ابوذر شرق میدان ابوذر پلاک۶۱۹ و ۶۲۱ مشخصات ثبتی: پلاک ثبتی بشماره۱۹۵۴۱ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی قطعه۷۲۰ مجزی شده از ۶۸۹۴ واقع در بخش۱۰ تهران به مساحت۸۶/۱۶ مترمربع دارای سند مالکیت به شماره چاپی ۷۴۹۰۹۶ شماره ثبتی۲۴۶۱۰ صفحه۲۰۵ دفتر۱۷۸ به مالکیت حمزه علی مقدم فرزند میرزا علی مالک ۵ دانگ از ۶ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان مشخصات ملک: ملک قدیمی ۳ طبقه که دارای یک باب مغازه قرار دارد در طبقه همکف ساختمان مغازه و حمام در نیم طبقه یک اتاق در طبقه اول یک اتاق بزرگ به علاوه آشپزخانه اپن سیستم گرمایش بخاری و سیستم کولرابی می باشد مساحت مغازه حدود۳۰ مترمربع است و به عنوان فروشی استفاده می شود ارزش ۵ دانگ از ششدانگ این ملک به همراه سرقفلی مغازه به صورت تخلیه برابر یا ۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و ارزش ۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق بدون در نظر گرفتن حق کسب و پیشه و تجارت مغازه و به صورت تخلیه به مبلغ۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد اعلام گردیده و نظریه کارشناس وفق ماده۷۵ قانون اجرای احکام مدنی ابلاغ گردیده و مصون از هرگونه اعتراض باقی مانده است و در راستای ماده۱۳۸ قانون اجرای احکم مدنی ضمن مراجعه به محل مشخص گردید ملک در تصرف منصور مقدم می باشد ملک تجاری مغازه است سهم الارث محکوم علیه از پلاک ثبتی پلاک ثبتی بشماره۱۹۵۴۱ فرعی از۲۳۹۸ اصلی قطعه ۷۲۰ مجزی شده از ۶۸۹۴ واقع با شرح مزبور که طبق گواهی حصر وراثت دادنامه شماره ۱۱۱۲/۸۹ شورای حل اختلاف منطقه۱۷ تهران برابر ۵ سهم از ۲۷ سهم از ۶دانگ به استثنای ثمنیه اعیان