## اخبار

### یونایتد مورینیو: جذابیت غیرِ قابل پیش‌بینی

برای منچستر یونایتد قدیمی این یک بازی روتین بود، بازی خانگی مقابل تیمی که از سال ۱۹۸۹ به این سو در اولدترافورد پیروز نشده و از ماه سپتامبر تا این روز هم در لیگ برتر به پیروزی نرسیده. یک پیروزی ۰-۲ یا ۰-۳ بدون دردسر نتیجه این بازی می‌شد، بدون اینکه اتفاق خاصی رخ دهد.

یونایتد این روزها اما دیگر تمام عادت به راحت بردن و بی دردسر بازی کردن ندارد. وضعیت تیمی که ژوزه مورینیو ساخته به شکلی شده که تنها چیزی که می‌توان درباره آن‌ها پیش‌بینی کرد به چالش کشیده شدن سخت‌شان در هر بازی است، جدا از کیفیت و جایگاه حریفی که مقابل‌شان قرار می‌گیرد.

مورینیو این هفته اعلام کرده بود هدفش رسیدن به جمع چهار تیم اول لیگ در پایان ماه دسامبر است. اما واقعا چطور می‌توان رسیدن به این هدف را تصور کرد وقتی یونایتد در خانه موفق نمی‌شود پالاس را شکست دهد؟ شاگردان روی هاجسون که از ۱۵ سپتامبر به بعد رنگ پیروزی در لیگ را ندیده‌اند یک امتیاز ارزشمند از اولدترافورد گرفتند، با این وجود بدشانس بودند، چون حتی گرفتن سه امتیاز هم از این بازی برایشان کاملا ممکن بود.

چیکو کوایته در نیمه اول دروازه میزبان نامدار را باز کرد، که گلش به خاطر آفساید رد شد. در نیمه دوم هم داوید دخئا دو سیو مهم داشت و اندروس تانوزند فرصتی عالی را برای زدن گل پیروزی از دست داد.

یونایتد حداقل در این بازی یک کلین‌شیت به دست آورد، اتفاقی که فقط برای بار دوم در این فصل رخ می‌داد. اگر یونایتد در این بازی دروازه‌اش باز می‌شد به رکورد گل خوردن در ۹ بازی پیاپی لیگ برتر می‌رسید، یعنی بدترین آمارشان در تاریخ این لیگ. اما تساوی مقابل پالاس در خانه، نتیجه‌ای که به هیچ وجه برای یونایتدی‌ها قابل قبول نیست، بدترین شروع آن‌ها در لیگ در ۲۸ سال اخیر را به ثبت رساند.

یونایتد در این بازی فرصت‌های گلی داشت. خط حمله تیم مورینیو مقابل پالاس متشکل از رومِلو لوکاکو در مرکز، جسی لینگارد و آنتونی مارسیال در دو بال و خوان ماتا به عنوان هافبک شماره ۱۰ بود. با وجود دو سیوی که وین هنسی از لوکاکو و لینگارد کرد، یونایتد یک بار دیگر نمایشی کسالت‌بار و بدون قدرت هجومی لازم داشت.

در نیمه دوم هم طبق معمول مورینیو ماروان فلینی را به زمین فرستاد که بلکه مثل خیلی از بازی‌های اخیر یونایتد خط دفاعی حریف را به هم بریزد و تا راهی برای باز کردن دروازه‌شان پیدا شود. اما این بار مدافعین پالاس مقاومت کردند و پلن بی تکراری آقای خاص هم جواب نداد.

**کارلوس کی روش در جشن صد برد تیم ملی عنوان کرد:**

# رویایم حضور در فینال جام ملت‌ها

جشن صد برد ملی کارلوس کی روش دیروز در هتل آکادمی در حالی برگزار شد که سرمربی تیم ملی روحیه خوبی داشت؛ او حتی به شوخی جانشینش را هم معرفی کرد!

در فوتبال جهان مربیانی که با تیم های ملی مختلف بالاتر از صد برد کسب کرده اند، تعدادشان زیاد نیست. در فوتبال جهان ۶ مربی هستند که توانسته اند با تیم های ملی مختلف بالاتر از ۱۰۰ برد ملی کسب کنند و یکی از آنها کارلوس کی روش است. سرمربی تیم ملی ایران در مجموع در تیم های ملی مختلفی که کار کرده ۱۰۲ پیروزی در کارنامه خود به ثبت رسانده که در کنار میلان ماچالا، زاگالو، له روی، پریرا و بورا میلوتینوویچ پرافتخارترین مربیان ملی جهان نام گرفته اند.

از این رو فدراسیون فوتبال امروز جشنی به مناسبت ورود کی روش به باشگاه صدتایی های تیم های ملی برگزار کرد. نکته قابل توجه این مراسم حضور خبرنگاران و اهالی رسانه بودند. اختلافاتی که میان خبرنگاران و کی روش پیش آمد و باعث شد تا نشست خبری هفته گذشته سرمربی تیم ملی از سوی اکثر رسانه ها تحریم

شود، حاشیه هایی را ایجاد کرد. امروز اما اصحاب رسانه به جشن صدمین برد ملی کی روش رفتند و جالب اینکه سرمربی تیم ملی نیز با روحیه ای خوب و اصطلاحا آغوش باز پذیرای خبرنگاران شد.

در این مراسم کی روش یک پیراهن که روی آن کارنامه اش ثبت شده بود را به مسن ترین خبرنگار حاضر اهدا کرد و با روحیه ای بالا خطاب به خبرنگاران حرف هایی را زد. او علاوه بر مصاحبه ای که انجام داد، به شوخی اعلام کرد جانشینش در تیم ملی بعد از جام ملت های آسیا مشخص شده است. وقتی با پرسش خبرنگاران درباره اینکه فرد مورد نظر کی روش چه کسی است، مواجه شد، با خنده اعلام کرد: «همان کسی که گفته دوست دارد من اخراج شوم.» البته کی روش در آخر اعلام کرده شوخی کرده و این موضوع واقعی نیست.

یکی از اتفاقات جالب این نشست بدون تردید روحیه بالای کی روش بود؛ سرمربی پرتغالی که در گذشته این پیروزی ها را روی نیمکت پرتغال، آفریقای جنوبی، ایران و ... کسب کرده خوب می داند بخش عمده موفقیت ها را در دوران حضور در کشور ما به دست آورده و البته که در چنین جشنی با رفتاری متفاوت از روزهای گذشته حاضر شد. کی روش مدام لبخند به لب داشت و با روحیه ای بالا در کنار خبرنگارانی قرار گرفت که نقدهای زیادی به رفتار او طی روزهای گذشته داشته اند. کی روش در طول مراسم بارها از انگیزه اش برای قهرمانی با تیم ملی ایران در جام ملت های آسیا سخن گفت و البته که یک مساله مهم را نیز جا نینداخت. اینکه بعد از ۴ بار صعود به جام جهانی با تیم های مختلف آرزویش پنجمین صعود به جام جهانی است و این مهم شاید با ایران در جام جهانی ۲۰۲۲ محقق شود.

**باکمترین شکست و ماشین گلزنی**

# اطلاعاتی از حریف وحشتناک استقلال

تیم فوتبال الدحیل یکی از حریفان آسیایی استقلال در فصل جدید لیگ قهرمانان آسیا، در حال حاضر صدرنشین لیگ ستارگان قطر است و از شانس بالایی برای قهرمانی در این رقابتها برخوردار است.

تیم فوتبال استقلال در گروه سوم لیگ قهرمانان آسیا موسوم به گروه مرگ، با سه تیم قدرتمند الهلال، العین و الدحیل همگروه شد. الدحیل هم گروه قطری تیم استقلال، از شرایط مطلوبی در لیگ ستارگان قطر برخوردار است و اصلی ترین مدعی قهرمانی فصل جاری قطر است. مربیان و بازیکنان این تیم همچنین بر این عقیده هستند که در این فصل از شانس بالایی برای قهرمانی در آسیا هم بهره می برند.

الدحیل نه تنها فصل گذشته بدون شکست و مقتدرانه قهرمان لیگ قطر شد، در این فصل نیز در پایان هفته دوازدهم با ۳۴ امتیاز از ۳۶ امتیاز ممکن بهترین عملکرد را دارد. الدحیل در ۱۲ بازی ۱۱ پیروزی و تنها یک مساوی دارد. این تیم با ۳۳ گل زده بعد از السد دومین خط حمله پر قدرت لیگ ستارگان و با تنها ۷ گل خورده بهترین خط دفاعی این مسابقات را دارد.

**بهترین نتیجه الدحیل**

صدرنشین لیگ قطرنتایج خوب در این فصل زیاد دارد اما یکی از بهترین نتایج این تیم، پیروزی ۶ بر صفر مقابل الخور است. الدحیل این نتیجه را در هفته دوم لیگ ستارگان به دست آورد.

**بدترین نتیجه**

بدترین نتیجه تیم الدحیل به تنها بازی این تیم باز می گردد که با پیروزی به اتمام نرسید. الدحیل در هفته سوم لیگ ستارگان برابر تیم الریان با نتیجه مساوی بدون گل متوقف شد تا بدترین نتیجه این تیم در این فصل به دست آمده باشد.

**ماشین گلزنی تیم قطری**

در میان خیل بازیکنان خوبی که الدحیل در اختیار دارد، بی تردید یوسف العربی یک فوق ستاره است. مهاجم ۳۱ ساله و مراکشی تیم الدحیل با ۱۵ گل زده بهترین گلزن این تیم است. یوسف العربی بعد از بغداد بونجاح ۲۱ گله، دومین گلزن برتر لیگ ستارگان می باشد.

همچنین «نام تائه هی» مهاجم کره‌ای این تیم با ۷ گل، ادمیلسون جونیور هافبک-مهاجم ۲۴ ساله و دو رگه بلژیکی-برزیلی به همراه معز علی مهاجم سرشناس و ۲۲ ساله شان با ۳ گل زده از دیگر بازیکنان خطرناک این تیم قطری هستند.

کریم بودیاف و سلطان البریک از دیگر بازیکنان سرشناس و تعیین کننده تیم الدحیل هستند که در محور حرکات تهاجمی این تیم قرار دارند.

از امین لکومته دروازه بان ۲۸ ساله و سرشناس این تیم هم به راحتی نمی‌توان گذشت. این بازیکن را هم می‌توان یکی از عوامل اصلی در موفقیت این تیم دانست.

**ملی پوشان و بازیکنان خارجی**

تیم الدحیل که با هدایت «نبیل معلول» راهی لیگ قهرمانان آسیا شده است، از ۲۸ بازیکن بهره می‌برد که در بین آنها کلا ۹ بازیکن ملی پوش با ملیت‌های مختلف حضور دارند. ضمن این که ۷ بازیکن خارجی هم این تیم را همراهی می کنند.

**بازیکنان الدحیل**

الدحیل سه دروازه‌بان در بین بازیکنانش دارد که به ترتیب عبارتند از: امین لکومته، احمد علی حاتمی و شهاب محمود.

عنابی پوشان قطر از ۱۰ بازیکن برای استفاده در خط دفاعی سود می‌برند که عبارتند از: خالید مونیر، محمد موسی، لوکاس مندز، دامه ترائوره، بسام حشام، عبدالله صلاح، سلطان البریک، مراد ناجی، طلا و خالد مفتاح.

بازیکنان خط میانی این تیم عبارتند از: لوئیز جونیور، محمد مونتاری،کریم بودیاف، هازم شحاتا، عبدالله عبدالسلام، علی عفیف، ادمیلسون جونیور و ناصر یزیدی.

الدحیل ۷ بازیکن هم بعنوان مهاجم در اختیار دارد که عبارتند از: اسماعیل محمد، یوسف العربی، نام تائه هی، سید حسن عیسی، المعز علی، یوسف مساکنی و احمد فهد.

**ورزشگاه الدحیل**

الدحیل به شهر دوحه، پایتخت قطر تعلق دارد و ورزشگاه این تیم با نام «عبدالله بن خلیفه» به اندازه ۱۰ هزار تماشاگر ظرفیت دارد.

الدحیل نخستین حریف آسیایی استقلال است که در هفته نخست از لیگ قهرمانان به مصاف هم می روند. دیداری که در تاریخ ۱۴ اسفند به میزبانی الدحیل در دوحه برگزار می شود.

## اخبار

### آمار معنی‌دار؛ رئال قهرمان لالیگا نمی‌شود

رئال مادرید شنبه شب در خانه ایبار متحمل شکست ۳ بر صفر شد که این اولین باختش در تمامی رقابت‌ها زیر نظر سرمربی جدید این تیم سانتیاگو سولاری بود. ایبار پنجمین شکست فصل را به کهکشانی‌ها تحمیل کرد و این هفتمین باری بود که آنها در ۱۳ بازی‌شان در این فصل لالیگا نتوانستند سه امتیاز بازی را از آن خود کنند و همین موضوع می‌تواند دلیلی برای نگرانی بیشتری هواداران‌شان شود به خصوص که یک واقعیت تاریخی می‌گوید رئال مادرید با وضعیت فعلی‌اش در میان دیگر مدعیان کمترین شانس را برای قهرمانی دارند.

اگرچه در هیچ لیگی در طول تاریخ قهرمان پیش از ماه دسامبر مشخص نشده است اما آمارها می‌گویند که در یک دهه اخیر در لالیگا، هیچ تیمی که در طول فصل بیش از پنج شکست داشته، موفق به کسب عنوان قهرمانی نشده است. تیم فوتبال رئال مادرید تا الان پنج بار متحمل شکست شده که به ترتیب مقابل سویا، آلاوس، لوانته، بارسلونا و ایبار بوده است. در ۱۰ فصل گذشته که لالیگا تحت سیطره بارسلونای لیونل مسی، رئال مادرید کریستیانو رونالدو و اتلتیکومادرید دیه‌گو سیمئونه بوده (جز آنها هیچ تیمی قهرمان لالیگا نشده است) هیچ تیمی که تعداد شکست‌هایش بیش از تعداد باخت‌های فعلی رئال بوده قهرمان لیگ نشده است.

در این فصل در حالی که رئال مادرید پنج بار باخته است، سایر مدعیان شامل بارسلونا (دو بار)، اتلتیکومادرید (یک بار)، سویا (سه بار) و حتی والنسیای بحران‌زده رده دهمی (دو بار) متحمل شکست‌های کمتری شده‌اند. در حقیقت در این فصل تنها سه تیم (لگانس رده هفدهمی با شش باخت، رایوواییکانوی رده نوزدهمی و اوئسکای قعر جدولی هر دو با هشت باخت) بیشتر از رئال مادرید متحمل شکست شده‌اند. آمار تعداد باخت‌های قهرمانان ۱۰ فصل اخیر لالیگا به شرح زیر است:

فصل ۱۸-۲۰۱۷: بارسلونا؛ یک باخت
فصل ۱۷-۲۰۱۶: رئال مادرید؛ سه باخت
فصل ۱۶-۲۰۱۵: بارسلونا؛ پنج باخت
فصل ۱۵-۲۰۱۴: بارسلونا؛ چهار باخت
فصل ۱۴-۲۰۱۳: اتلتیکومادرید؛ چهار باخت
فصل ۱۳-۲۰۱۲: بارسلونا؛ دو باخت
فصل ۱۲-۲۰۱۱: رئال مادرید؛ دو باخت
فصل ۱۱-۲۰۱۰: بارسلونا؛ دو باخت
فصل ۱۰-۲۰۰۹: بارسلونا؛ دو باخت
فصل ۰۹-۲۰۰۸: بارسلونا؛ پنج باخت

با این حال شاید یک واقعیت تاریخی رئالی‌ها را به قهرمانی در این فصل لالیگا امیدوار نگه دارد؛ اینکه آخرین تیمی که با بیش از پنج شکست قهرمان لالیگا شده، خود رئال مادرید در فصل ۰۸-۲۰۰۷ بوده است که در آن فصل هفته باخت و ۲۷ پیروزی داشت و چهار بار مساوی کرد.

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۲۸۱۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا دهقانی سانیج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۶۶ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۳/۶۸ متر مربع پلاک ۱۹۰۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای حسن صمیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد./ ط ۱۰۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۰۹/۰۶

**محمد سلیمانی -رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی مزایده اتومبیل**

آگهی مزایده خودرو پرونده کلاسه ۹۷۰۰۰۸۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق تعداد یک دستگاه اتومبیل وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۷۲ آبی آسمانی روغنی بشماره شاسی ۶۹۵۳۹ وشماره موتور: ۴۱۶۹۳۷ نوع سوخت بنزین و دو محور با ظرفیت ۲ تن وتعداد ۴ چرخ سیلندر متعلق به آقای میر جعفر موسوی ترکمانی فرزند میر اسمعیل بدهکار پرونده اجرائی که طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۹۷/۳/۳ خودرو مزبور که در محل پارکینگ امام علی شهریار واقع در امیریه توقف دارد از نظر توصیف اجمالی دارای پوسیدگی وزدگی ورنگ وخط وخش زیادی دربدنه بوده واز نظر موتوری وفنی نیز نیازی به تعمیر دارد که با در نظر گرفتن مدل واستهلاک به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده، از ساعت ۹الی ۱۲ در روز سه شنبه مورخ ۹۷/۹/۲۷ در پارکینگ امام علی واقع درشهریار –امیریه –پارکینگ امام علی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد وکلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است ونیم عشر وحق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۷/۰۹/۰۶

**م الف۳۴۶۶ اداره ثبت اسناد واملاک شهریار –سید مرتضی موسوی**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**مرجع رسیدگی حوزه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان شهریار**

خواهان /خواهان‌ها: آقای بهبود یوسفی نوران فرزند یداله خوانده: آقای علیرضا مفرد وسطی کلائی فرزند بهرام ۲- آقای جمشید دهقان فرزند میرزا خواسته: الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودرو سواری سمند به شماره انتظامی ۳۵۴ س ۷۳ ایران ۸۲ گردشکار: پس از وصول پرونده و باتوجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای بهبود یوسفی نوران بطرفیت آقای علیرضا مفرد وسطی کلائی به خواسته صدور حکم به الزام خوانده به حضور در دفتر خانه وانتقال سند رسمی به یک دستگاه خودروی سواری سمند به شماره نیروی انتظامی ۳۵۴ س ۷۳ ایران ۸۲ مقوم به شصت میلیون ریال به انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا، نظر به اینکه دلالت به تصویر مصدق مبایعه نامه عادی معامله خودروی مذکور فی مابین اصحاب دعوی محرز ومسلم می باشد وباتوجه به اینکه خوانده با وصف ابلاغ واقعی / قانونی در جلسه شورا حاضر نگردیده ولایحه ایی ارسال نداشته واصولاً مستندات خواهان از هرگونه ایراد وتعرض مصون مانده وتوجها به اینکه حسب پاسخ استعلام بعمل آمده ومضبوط در پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی متنازع فیه محرز ومسلم می باشد وبا رعایت به اینکه در عرفه معاملات تنظیم سند رسمی امری متعارف بوده وبه موجب مقررات قانونی تکلیف قانونی نیز محسوب می گردد وخوانده نیز دلیلی که حکایت از انجام تعهد می باشد به شورا ارائه ننموده است لهذا قاضی شورا دعوی خواهان را وارد دانسته وباختیار حاصله از ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف وباستناد مواد ۱۰و۲۱۹و۲۲۰و۲۲۳ قانون مدنی وبا رعایت مواد ۱۹۸و۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودروی مارالذکر ومبلغ ـــــ بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می دارد. رای صادره نسبت به محکومیت غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و نسبت به هر دو قسمت ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد. در خصوص خوانده دوم ادله کافی جهت اثبات ادعای خود به شورای ارائه ننموده وباستناد ماده ۲ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر واعلام می نماید.

**م الف ۳۵۲۱ قاضی شورای حل اختلاف شهرستان شهریار –بیرامی**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**مفقودی**

دفترچه اصلی تراکتور رومانی مارک J۶۵۰ مدل ۱۳۶۳ بشماره موتور ۴۵۱۸۹۰ بشماره شاسی ۶۳۷۴۹۲ بنام عباس رستمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . تکاب

---

خانم فاطمه بهرامی زاد بقرآبادی باستناد دوبرگ استشهادیه مصدق شده که امضاء شهود آن ذیل شماره رمز تصدیق ۸۷۴۶۸۵ مورخ ۹۷/۷/۱۷ وشناسه یکتا ۱۳۹۷۰۲۱۵۳۴۲۲۰۰۰۸۲۰ دفتر خانه ۱۴۲ کرج به تایید رسیده است مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۴۱/۲۶ متر مربع که مقدار ۱/۹۷ مترمربع آن بالکن مسقف است قطعه دوم جنوبی باضمام انباری واقع در طبقه همکف به مساحت ۱/۸۷ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به شماره پلاک ۷۱۰۶ فرعی از ۵۰ اصل ذیل ثبت ۲۳۰۹۳۵ صفحه ۱۳۸ دفتر ۱۷۱۱ بنام فاطمه بهرامی زاد بقر آبادی ثبت وسند به شماره چاپی ۳۴۴۱۴۴ –الف /۸۷ صادر وتسلیم شده است وبرابر سند رهنی ۳۱۶۱ مورخ ۹۰/۲/۱۴ دفتر خانه ۳۸ شهریار بعلت سرقت مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید دریافت نماید درغیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

**م الف ۳۵۲۲ رئیس ثبت اسناد واملاک شهریار –سید مرتضی موسوی**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۸۳۱۰۶۰۰۳۱۲ شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۸۳۱۰۶۰۰۸۵۲ خواهان: آقای مهرداد محمدی سرائیلائی فرزند جعفر به نشانی استان کرمانشاه- شهرستان کرمانشاه- شهر کرمانشاه- جعفرآباد خیابان ملت برخیابان پ۹۴ خواندد: آقای محمود مرزبان فرزند علی به نشانی مجهول المکان خواسته: اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ●●● رای دادگاه●●● در مورد دادخواست تقدیمی آقای مهرداد محمدی سرائیلائی فرزند جعفر به طرفیت محمود مرزبانی فرزند علی به خواسته ی اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله بدوی نظر به اینکه خواهان برای اثبات ادعای خود به گواهی گواهان استناد کرده و فحوای اظهارات شهود خواهان دلالت بر عدم تمکن فعلی وی برای پرداخت هزینه ی دادرسی دارد و از ناحیه خوانده نیز دفاع موثری در برابر ادعای خواهان بعمل نیامده است بنابراین دادگاه دعوی خواهان را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۰۵ و ۵۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به اعسار خواهان از پرداخت هزینه دادرسی مرحله بدوی صادر و اعلام مینماید. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن نیز ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان کرمانشاه می باشد.

**رئیس شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی کرمانشاه-امیر حسین نیکنامی**
**رونوشت برابر با اصل و اداریست- مدیر دفتر شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی کرمانشاه-تقوایی**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و جلسه رسیدگی به مجهول المکان علی اقرلو**

بدین وسیله به مجهول المکان فوق الذکر ابلاغ می گردد. خواهان تقی کلانتر دادخواستی دائر مطالبه وجه به طرفیت شما در این شورا مطرح که حسب ارجاع و پس از ثبت به کلاسه ۸/۱۱۷۲/۹۷ جهت رسیدگی به روز ۹۷/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰/۴۵ تعیین وقت گردیده لیکن به دلیل عدم دسترسی به نشانی شما مراتب ابلاغ وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و حسب تقاضای خواهان یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار صادر تا پس از اطلاع قبل از حلول دادرسی جهت اعلام نشانی خود و دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم حاضر شوید در غیر این صورت شورا غیابا رسیدگی و تصمیم شایسته را اتخاذ خواهد نمود ضمنا چنانچه منبعد نیاز به انتشار آگهی باشد فقط یک نوبت و مدت آن ده روز می باشد.

**شعبه ۸ حل اختلاف بابل**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**مفقودی**

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۸۷۷ ق ۳۵ بشماره موتور ۱۱۲۸۳۱۷۶۹۶۷ بشماره شاسی ۱۰۰۰۵۷۳۱ بنام عرب مرسلی دوریاش مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . تکاب

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای بشماره ۱۲۵۴-۹۷/۷/۲۱ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .

۱-علی جباری به ش ش ۱۷۷ و کدملی ۲۸۳۰۴۰۷۴۱۵ صادره ف صادق در ۱۹۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۷۳۱۰ مترمربع قسمتی از شماره ۲۷-اصلی واقع در استان آذربایجان غربی حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی کریم حسن نژاد و به پرونده کلاسه ۴۰۰ سال ۱۳۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۹/۶

**بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو**

---

آگهی مزایده به موجب اجرائیه شماره۹۷/۰۰۰۱۷ صادره از شعبه۲۷۰ مجتمع قضائی خانواده ۲ تهران آقای امیرضا پاک طلا فرزند حسنعلی محکوم علیه پرونده اجرائی ۹۷/۲۷۰/ث ج/خ۲۴۶ محکوم است به پرداخت تعداد ۱۰۴عدد سکه تمام بهار ازادی و یک عدد نیم سکه بهار آزادی از بابت باقیمانده مهریه و مبلغ ۱/۲۲۰/۰۰۰ریال از بابت هزینه دادرسی و مبلغ۳۰۰/۰۰۰ریال از بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال از بابت هزینه کارشناسی و مبلغ۸۳۰/۰۰۰ریال از بابت هزینه نشرآگهی مزایده در حق محکوم لها خانم نازنین پورعبداله فرشچی فرزند مجید با وکالت آقای سهراب سلیم زاده و همچنین مبلغ۶۹/۶۳۰/۰۰۰ ریال ازبابت نیم عشردولتی به صندوق دولت که در این رابطه یک دستگاه خودرو سواری پژو۲۰۶ تیپ TU۵ مدل۱۳۹۴ به رنگ سفید به شماره انتظامی ایران۲۲/ ۶۳۱ ل ۶۶ متعلق به محکوم علیه که در حال حاضر در پارکینگ باغ بهشت به نشانی تهران مینی سیتی بلوار اوشان خیابان صحرای غربی نبش صحرای شرقی و همچنین یک دستگاه خودرو سواری ریو تیپ ال اس ۱۵۰۰ مدل۱۳۸۷ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران۲۲/ ۴۶۷ ۷۱ متعلق به محکوم علیه که در حال حاضر در پارکینگ ایثار آفتاب به نشانی بزرگراه تهران کرج بعد از وردآورد نرسیده به گرمدره روبروی پمپ بنزین آفتاب می باشد توقیف گردید و پس از طی تشریفات قانونی و تکمیل پرونده مراتب به کارشناس محترم جهت ارزیابی قیمت خودروهای فوق ارجاع که پس از بازدید به شرح ذیل اظهارنظر نموده است. ارزیابی و نظریه کارشناس: از یک دستگاه خودرو سواری پژو۲۰۶ تیپ TU۵ مدل۱۳۹۴ به رنگ سفید به شماره انتظامی ایران۲۲/ ۶۳۱ ل ۶۶ و شماره موتور۱۹۱۰۰۱۹ و شماره شاسی۳۲۰۲۶۷ دارای دو محور و چهار سیلندر و چهارچرخ بازدید که در جلو راست فرورفتگی مختصر دارد خودرو تجهیزات استاندارد دارد کیلومتر آن۳۶۲۱۷ بوده و لاستیک۶۵% دارد وضعیت موتور و دستگاه انتقال نیرو خودرو در حد مدل می باشد و قابلیت شماره گذاری دارد با توجه به مراتب فوق و موقعیت محل و جمیع جهات دیگر موثر در این رابطه ارزش خودرو مورد نظر به مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل سی و دو میلیون تومان تعیین میگردد. از یک دستگاه خودرو سواری ریو تیپ ال اس ۱۵۰۰ مدل۱۳۸۷ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران۲۲/ ۴۶۷ ۷۱ و شماره موتور۱۰۴۶۴۸۷ و شماره شای NAS۶۱۰۰۲۲۸۱۱۴۸۰۲۷ دارای دو محور و ۴ سیلندر و ۴ چرخ با سوخت بنزین و ظرفیت ۴ نفر بازدید که باطری خودرو شارژ شده و سپر جلو خط خوردگی دارد گلگیر عقب چپ خوردگی و فرورفتگی در عقب چپ مشهود است سپرجلو ضمن خوردگی پارگی دارد خط و خش های سطحی در بدنه مشهود است خودرو تجهیزات استاندارد داشته و لاستیک ۶۰ درصد دارد وضعیت موتور و دستگاه انتقال نیرو خودرو در حد مدل می باشد و قابلیت شماره گذاری دارد با توجه به مراتب فوق و موقعیت محل و جمیع جهات دیگر موثر در این رابطه قیمت عادلانه روز خودرو مورد نظر به مبلغ ۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نوزده میلیون تومان تعیین می گردد که مقرر گردید در ازای بخشی از محکوم به و هزینه های مربوطه و نیم عشر پرونده در تاریخ ۹۷/۹/۲۷ از ساعت۱۰ الی۱۱ در دفتر اجرای احکام خانواده ۲ تهران به نشانی تهران ولنجک بلوار دانشجو میدان یاسمن خیابان عدالت از طریق مزایده به فروش برسد طالبین میتوانند ۵ روز قبل از مزایده از ساعت۱۰ الی۱۲ از خودرو مورد بحث در آدرس اعلام شده بازدید و در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند. نحوه مزایده: ۱-مزایده خودرو از پایه کارشناسی شروع و کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد شد. ۲-ده درصد از کل مبلغ فی المجلس نقدا و یا طی چک بانکی معتبر از برنده مزایده اخذ و الباقی آن ظرف مدت حداکثر یک ماه دریافت خواهد شد. ۳-درصورت انصراف برنده از مزایده ده درصد واریز شده به نفع دولت ضبط میگردد. ۴-کلیه هزینه های نقل و انتقال طبق تعرفه به عهده خریدار برنده مزایده می باشد.

مدیر اجرای احکام مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران
۱۱۰/۹۸۷۷۶

---

آگهی مزایده اموال منقول بموجب اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۲۸/۳۲/ج موضوع اجراییه صادره از شعبه ۳۲ دادگاه حقوقی عمومی تهران له محمدرضا گودرزی و علیه حسن کریمی جعفری بخواسته بابت نی