اخبار

صندلی‌های خالی اولدترافورد

ماه پیش که منچستر یونایتد میزبان یوونتوس و البته کریستیانو رونالدو در اولدترافورد بود بلیط‌های این بازی در بازار سیاه به مرز ۲۵۰ پوند رسیده بود. بلیط بازی امشب مقابل یانگ بویز اما همچنان در دسترس است و انتظار می‌رود اولدترافورد صندلی‌های خالی زیادی به خودش ببیند.

هواداران منچستر یونایتد در طول تاریخ این باشگاه وفاداری سفت و سختی نسبت به تیم‌شان داشته‌اند، حتی بیشتر از دیگر باشگاه‌های بزرگی چون رئال مادرید و بارسلونا. اما شکافی که بین این هواداران و تیم‌شان به وجود آمده در هفته‌های اخیر کاملا قابل مشاهده بوده. دلیل این امر بسیار ساده است: یونایتد بدل به تیمی کسالت‌بار و حوصله‌سربر شده. منچستر یونایتد به رهبری ژوزه مورینیو در هیچکدام از دو بازی خانگی گروهی‌اش در این فصل از چمپیونز لیگ گل نزده و حاصل کارش یک تساوی مقابل والنسیا و یک شکست مقابل یوونتوس بوده. سابقا شب‌های اروپایی بهترین و به یادماندنی‌ترین بازی‌های هر فصل را برای هواداران شیاطین سرخ پدید می‌آوردند. اما حالا این بازی‌ها بدل به یادآوری‌هایی شده از اینکه تیم‌شان چقدر سقوط کرده. فوتبالی که یونایتد این روزها بازی می‌کند بسیار نزدیک به دوران کسالت‌بار لویی ون گال شده. با این حال مورینیو همچنان ادعا می‌کند فشاری از سوی تماشاگران خودی احساس نمی‌کند: «اگر قرار بود فشاری احساس کنم خانه می‌ماندم و بازی را از تلویزیون تماشا می‌کردم».

تماشاگران اولدترافورد حتی بعد از شکست ۰-۳ تیم‌شان در خانه مقابل تاتنهام هم دست از تشویق بر نداشتند و به حمایت خودشان از بازیکنان و مربی یونایتد ادامه دادند. اما این حمایت در روزی که یونایتد در خانه موفق نشد از پس کریستال پالاسی بر بیاید که در کل فصل فقط دو بار به پیروزی رسیده، دیگر دیده نشد. حتی بخشی از استادیوم بعد از به صدا در آمدن سوت پایان بازی تیم‌شان را هو کردند، اتفاقی که بسیار به ندرت در اولدترافورد رخ می‌دهد.

هواداران یونایتد دیگر خسته شده‌اند، از اینکه مدام به سوالاتی از این دست پاسخ دهند: «چه بلایی سر باشگاهتان آمده؟ چرا انگار این باشگاه روح خودش را از دست داده؟ این چه سبک فوتبالی است که تیم‌تان بازی می‌کند؟ چرا جو استادیوم انقدر خاموش شده؟»

منچستر یونایتد در حال حاضر بیشتر از اینکه به منچستر سیتی در صدر جدول نزدیک باشد، به فولام در قعر جدول نزدیک است. این حقیقتی نیست که تماشاگران نادیده‌اش بگیرند. یونایتد باشگاهی است با بازیکنان گران‌قیمت که حقوقی بسیار گزاف دریافت می‌کنند. با این حال این تیم بدترین شروع خودش در لیگ در ۲۸ سال اخیر را داشته. فصل اول مورینیو در یونایتد هم البته حال و روز خوشی در لیگ نداشت، اما حداقل آن‌ها جام اتحادیه و یوروپا لیگ را فتح کردند.

بازگشت به موقع تاتنهام به فرم

اگر ماه پیش از هواداران تاتنهام درباره شانس صعودشان به دور حذفی چمپیونز لیگ می‌پرسیدید پاسخ‌های مثبت چندانی دریافت نمی‌کردید. اسپرز در دو بازی اول خودش مقابل اینتر و بارسلونا شکست خورد و در بازی سوم با اشتباهاتی عجیب یک پیروزی ساده را با تساوی مقابل آیندهوون عوض کرد.

فرم اسپرز در لیگ برتر هم تعریف چندانی نداشت. با اینکه شاگردان موریسیو پوچتینو هرگز فاصله زیادی با صدر جدول نگرفتند، اما حتی در بازی‌هایی که می‌بردند هم نمایش قانع‌کننده‌ای نداشتند. فرای این نمایش‌ها شایعات زیادی که مبنی بر نارضایتی پوچتینو از شرایط باشگاه و قصد ترکش در پایان فصل به گوش می‌رسید، این تیم فوق‌العاده جذاب را شبیه به پروژه‌ای رو به پایان جلوه می‌داد.

اما بعد از چند پیروزی روتین در لیگ برتر مقابل تیم‌هایی چون کریستال پالاس و وستهم و ولوز و یک پیروزی حیاتی در چمپیونز لیگ، در بازی برگشت مقابل آیندهوون، نوبت به بازی‌ای بزرگ برابر چلسی، در ومبلی رسید. این بازی بود که تمام حال و هوای هواداران سپیدپوشان لندن را تغییر داد.

تاتنهام با فوتبالی سریع و پرفشار و مستحکم رقیب همشهری را تکه و پاره کرد، وضعیتی که خود مائوریتزیو ساری بعد از بازی اعتراف کرد چیزی که مقابل چشمانش می‌گذشته را باور نمی‌کرده. سه گل دلی علی، هری کین و سون هونگ مین به این معنا بود که چلسی برای اولین بار در لیگ تحت رهبری ساری شکست را تجربه کرده. مهره‌های هجومی تاتنهام در این بازی با هماهنگی فوق‌العاده‌ای بازی کردند و در مرکز زمین هم موسا سیسوکو، کنار اریک دایر، یکی از بهترین شب‌های خودش را تجربه کرد.

بدین ترتیب جدال فرداشب تاتنهام مقابل اینتر، در ومبلی، معنایی دوباره برای پوچتینو و شاگردانش می‌گیرد. راه صعود اسپرز حالا بازتر و محتمل‌تر به نظر می‌رسد. اگر آن‌ها با نتیجه‌ای بهتر از ۱-۲ شکست بازی رفت را در سن سیرو جبران کنند هر دو تیم به امتیاز ۷ می‌رسند و تاتنهام به خاطر بازی رو در رو در رده دوم جدول قرار خواهد گرفت. پس در شب آخر اگر تاتنهام مقابل بارسا نتیجه‌ای مشابه با نتیجه اینتر مقابل آیندهوون بگیرد، راهی دور بعدی خواهد شد.

اگر تاتنهام همان فوتبالی که مقابل چلسی بازی کرد را برابر اینتر هم به نمایش بگذارد شانس زیادی برای پیروزی مقابل تیم لوچانو اسپالتی خواهد داشت. دلی علی باید همان کاری که با جورجینیو کرد را با خط میانی اینتر هم بکند و از همان دقیقه اول تحت فشارشان قرار دهد. سرژ اوریه و بن دیویس که به خوبی از پس ادن ازارد و ویلیان برآمدند هم به نظر می‌رسد جای خودشان در ترکیب اصلی را حفظ کنند. تفاوت بزرگ اما اینجاست که مهار آلوارو موراتا، مهاجمی که مدام در آفساید قرار می‌گیرد، با جلوگیری از گلزنی مائورو ایکاردی اصلا قابل مقایسه نیست.

اسپرزی که میزبان اینتر خواهد بود تفاوت بسیاری با اسپرزی که به میلان سفر کرد دارد. تیمی که در سن سیرو شکست خورد خسته و کم روحیه و بدون ایده بود، صفاتی که درباره تاتنهام این هفته بی هیچ وجه نمی‌توانیم به کار ببریم. در تاریخ چمپیونز لیگ تیم‌های کمی بوده‌اند که با گرفتن فقط یک امتیاز از دور رفت، موفق شده‌اند با بازگشتی بزرگ در دور برگشت به مرحله بعدی این تورنمنت صعود کنند. پوچ و شاگردانش کاملا قابلیت پیوستن به این کلوپ نه چندان شلوغ را دارند.

اقدام عجیب الی هوینس علیه اسطوره بایرن

اولی هوینس کارت ورودی پل برایتنر به جایگاه VIP ورزشگاه آلیانز را به دلیل انتقادات تند برایتنر از کنفرانس مطبوعاتی سران باشگاه بایرن مونیخ و حملات آنها به رسانه‌ها، باطل کرده.

روزنامه‌ی آلمانی آبند زایتونگ گزارش داد که بعد از انتقادات تند پل برایتنر اسطوره‌ی فوتبال آلمان و باشگاه بایرن از سران باشگاه بایرن مونیخ به دلیل حملات آنها به رسانه‌ها در کنفرانس خبری چند وقت پیش که توسط مسئولین این باشگاه برگزار شده بود، اولی هوینس رئیس بایرن، کارت ورودی برایتنر به جایگاه VIP آلیانز آرنا، ورزشگاه خانگی بایرن مونیخ را باطل کرده است.

انتقادات تند پل برایتنر به کنفرانس خبری‌ای برمی‌گردد که در آن اولی هوینس رئیس، کارل هاینتس رومینیگه نایب‌رئیس و حسن صالح حمیدزیچ مدیر ورزشی بایرن مونیخ به خاطر آنچه پوشش منفی رسانه‌ها از بازیکنان بایرن مونیخ و عملکرد این تیم می‌خواندند، حملات تندی به رسانه‌های آلمانی وارد کردند.

به گزارش آبند زایتونگ، برایتنر با شرکت در یک برنامه‌ی تلویزیونی به انتقاد تند از این کنفرانس خبری سران باشگاه بایرن مونیخ پرداخت و گفت:» من آن روز واقعاً افسرده شدم چون در ۴۸ سالی که در بایرن یا در حاشیه‌ی بایرن مونیخ زندگی کرده‌ام هیچوقت حتی تصور هم نمی‌کردم که این باشگاه تا این حد آسیب‌پذیری و ضعف از خود نشان بدهد».

برایتنر در ادامه می‌گوید آن کنفرانس خبری تلاشهای چند ساله‌ی باشگاه برای اینکه چهره‌ی متکبر و خودشیفته‌ی شکل گرفته از خود در افکار عمومی را اصلاح کند نقش بر آب کرده است. برایتنر گفت:» اولی هوینس همیشه می‌گوید بایرن یک خانواده است. حالا وقت آن است که بچه‌های این خانواده بگویند ما از پدر خانواده شرمساریم. رومینیگه برای آن کنفرانس خبری آماده شده بود، او در صحبت‌هایش به اساسنامه‌ی باشگاه اشاره کرد و حرفهای درستی زد ولی ده دقیقه بعد هوینس که کنارش نشسته بود همه‌ی رشته‌های او را پنبه کرد».

اما هوینس که از انتقادات برایتنر برآشفته شده دستور داده تا کارت ویژه‌ی او برای حضور در جایگاه VIP ورزشگاه آلیانز باطل شود. بعد از این تصمیم هوینس، پل برایتنر تصمیم گرفته بلیط‌های افتخاری مادام‌العمری که باشگاه بایرن در اختیار او گذاشته را هم به باشگاه برگرداند. برایتنر در این باره گفت:» نمی‌خواهم مردم فکر کنند من به دنبال بلیط مجانی هستم. دلم می‌خواهد بلیط‌هایم را مثل مردم عادی بخرم و وقتی به استادیوم می‌روم کنار آنها باشم و با آنها وارد استادیوم بشوم».

نیکو کوواچ: تسلیم شدن معنایی برایم ندارد

نیکو کوواچ سرمربی جوان بایرن هدف تیمش در دیدار برابر بنفیکا را پیروزی می داند.عدم نتیجه گیری برابر بنفیکا ممکن است به پایان روزهای حضور نیکو کوواچ روی نیمکت بایرن منجر شود اما او مدعی شد تسلیم شدن برایش معنایی ندارد.

نیکو کوواچ گفت: «ما گل هایی دریافت می کنیم که نباید اجازه دهیم وارد دروازه ما شود. حمله کردن بخش دشوار فوتبال بوده و دفاع کردن نسبتا آسان تر است و من به خاطر مانوئل نویر متاسفم. من با نظر اولی هوینس در مورد اینکه دفاع ما گاهی اوقات خواب است موافقم و گرچه در برخی موارد قضاوت های غلط هم وجود دارد اما چنین اشتباهاتی نباید رخ بدهد.

کسانی که من را می شناسند می دانند که من همیشه یک جنگنجو بوده ام و در تمام زندگی ام کلماتی چون تسلیم شدن و بالا بردن پرچم سفید در لغت نامه ام جایی نداشته است.»

بدشانسی بزرگ اینتر در آستانه دیدار با تاتنهام

شیمه ورسالیکو، مدافع کروات اینتر نمی تواند تیمش را در دیدار برابر تاتنهام همراهی کند.اینتر چهارشنبه شب در دیداری حساس و سرنوشت ساز در لیگ قهرمانان به مصاف تاتنهام خواهد رفت و یک تساوی در این دیدار شانس های صعود آنها از مرحله گروهی را بسیار افزایش خواهد داد.

شیمه ورسالیکو مدافع کناری اینتر در جریان دیدار تیم ملی کرواسی برابر انگلیس در لیگ ملت های اروپا مصدوم شده بود، بر خلاف شایعات امروز نیز نتوانست در کنار دیگر بازیکنان در تمرینات گروهی شرکت کند و به احتمال فراوان بازی برابر تاتنهام را نیز از دست خواهد داد. طبق ادعای رسانه های ایتالیایی، نام ورسالیکو در فهرست بازیکنان اینتر نیز قرار نخواهد گرفت و او احتمالا به لندن هم سفر نخواهد کرد.

اینتر در تابستان امسال بازیکنان باکیفیتی را به خدمت گرفت اما بسیاری مانند ناینگولان و ورسالیکو تا این مقطع از فصل در تعداد زیادی از مسابقات به دلیل آسیب دیدگی قادر به همراهی نراتزوی نبوده اند.

اخبار

ونگر- بایرن مونیخ؛ این بار شوخی نیست!

مذاکرات باشگاه بایرن مونیخ با آرسن ونگر برای انتصاب به عنوان سرمربی این تیم آغاز شده است. از دست دادن پیروزی خانگی برابر دوسلدورف در دیدار ابتدای هفته و نتایج ضعیف بایرن مونیخ در هفته های اخیر باعث نارضایتی مدیران بایرن از عملکرد نیکو کوواچ شده و حالا این سرمربی جوان کروات فاصله ای تا اخراج شدن ندارد.نشریه بیلد اعلام کرد مذاکرات مدیران بایرن با آرسن ونگر، سرمربی فرانسوی و سابق آرسنال شروع شده و در صورت عدم نتیجه گیری باواریایی ها در دیدار ف برابر بنفیکا در لیگ قهرمانان، ونگر به عنوان سرمربی جدید بایرن مونیخ آغاز به کار خواهد کرد. ونگر مدتی قبل اعلام کرد از ابتدای سال ۲۰۱۹ به دنیای مربیگری باز خواهد گشت و با توجه به اینکه فاصله چندانی تا آغاز سال جدید نمانده است، شایعات مبنی بر حضور او روی نیمکت بایرن تقویت شده است.

امباپه: سرنوشت PSG در دستان خودش است

کیلیان امباپه، ستاره فرانسوی پاری سن ژرمن بازی کردن در لیگ قهرمانان را لذت بخش می داند. پاری سن ژرمن در دیداری سرنوشت ساز در لیگ قهرمانان در خانه میزبان لیورپول است و امباپه معتقد است سرنوشت تیمش همچنان در دستان خودش است.امباپه گفت: «ما در حال مبارزه برای صعود هستیم و سرنوشت ما در دستان خودمان است. من فکر می کنم برای فتح چنین رقابت هایی همه چیز باید سر جای خودش قرار داشته باشد.ما امتیازات زیادی از دست نداده ایم اما در عین حال همین هم زیاد است زیرا در بالاترین سطح فوتبال این جزئیات است که اهمیت زیادی دارد. در برخی بازی ها شما فکر می کنید همه چیز روی روال پیش می رود اما در یک لحظه کوتاه که تیم شما اعتماد به نفس زیادی داشته و شما در اوج هستید ممکن است اتفاقی رخ دهد که باعث ناکامی شما گردد.»

فن دایک: لیورپول هیچ ترسی از رقبا ندارد

ویرجیل فن دایک، مدافع لیورپول، پیش از تقابل حساس تیمش با پاری سن ژرمن مدعی شد که آنها یکی از بهترین تیم های اروپا هستند و ترسی از پی اس جی ندارند.او گفت:» من هیچ ترسی ندارم. به عنوان تیم برایشان احترام قائل هستم ولی موضوع این است که ما می‌خواهیم در این بازی پیروز شویم. ما می‌خواهیم برای موفقیت بجنگیم، انگیزه کافی را داریم و تلاشمان را خواهیم کرد. نیازی نیست فراموش کنیم که یکی از بهترین تیم های دنیا هستیم. فصل قبل به فینال رسیدیم و امسال هم می‌خواهیم همین موفقیت را تکرار کنیم. این هدف ماست. تلاشمان را خواهیم کرد که آنها را شکست دهیم.من اهمیتی نمی‌دهم که مردم چه می‌گویند. ما هنوز شکست ناپذیر هستیم. باید به خودمان نگاه کنیم که خیلی خوب کار کرده ایم.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول مورد وثیقه مربوط به پرونده کلاسه ۹۵۰۰۶۸۲ و ۹۵۰۰۶۸۶

بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل باستناد سند رهنی و متمم های شماره ۴۴۷۰۵-۹۰/۸/۴ و ۴۴۷۱۱-۹۰/۸/۵ و ۴۶۹۵۶-۹۱/۹/۲۱ و ۴۷۱۲۵-۹۱/۱۰/۱۶ و ۴۸۹۱۱-۹۲/۸/۲۰ و ۴۸۹۱۸-۹۲/۸/۲۰ و ۵۱۹۹۲-۹۴/۳/۲۵ و ۵۲۰۰۲-۹۴/۳/۲۸ و ۵۲۹۷۸-۹۵/۲/۱ تنظیمی دفتراسناد رسمی شماره ۳ اردبیل، جهت وصول طلب خود، علیه آقای اسلام شیری مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده های اجرایی به کلاسه های ۹۵۰۰۶۸۲ و ۹۵۰۰۶۸۶ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه اصل تا مازاد چهارم ششدانگ یکباب کارگاه پرورش قارچ خوراکی پلاک ۴۸ فرعی از ۲ اصلی بخش یازده اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه به حدود اربعه زیر: شمالا: در پنج قسمت اول مرزبست بطول ۵۶/۵۰ متر به پلاک ۲ اصلی دوم مرزبست بطول ۳۱/۲۰ متر به دو اصلی سوم دیواربست بطول ۲۳/۱۰ متر به دو اصلی چهارم مرزبست بطول ۱۱/۸۰ متر به دو اصلی پنجم دیواربست به طول ۸۲/۹۰ متر به دو اصلی شرقا درب و دیواربست بطول ۱۷/۵۰ متر به حریم جاده اردبیل و مغان . جنوبا: در چهار قسمت اول دیواربست به طول ۸۴ متر به دو اصلی دوم مرزبست بطول ۱۱ متر به دو اصلی سوم دیواربست به طول ۸۹/۶۰ متر به دو اصلی چهارم مرزبست به طول ۲۰ متر به دو اصلی: غربا: مرزبست بطول ۲۲ متر به دو اصلی. ششدانگ ملک به مساحت ۴۰۶۱ متر مربع. که در صفحه ۱۱۷ دفتر ۳۰ بنام اسلام شیری ثبت و سند صادر گردیده به نشانی اردبیل جاده مغان کیلومتر ۱۳ بعد از کشتارگاه و نرسیده به آرد سامیان از اراضی قریه قوش قیه سی که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف با بلوک سیمانی با رویه پلاستر سیمانی در دو طرف (داخلی و بیرونی) به ارتفاع ۲/۲۰ متر احاطه شده و اعیانی آن در پنج دستگاه شامل سالن اصلی به متراژ ۱۰۳۱ متر مربع (۱۲/۵×۸۲/۵) با دیوارهای بلوک سیمانی و رویه پلاستر سیمانی با راهرو سرتاسری (به عرض ۲ متر و طول ۸۲ متر) در ضلع جنوب و تعداد ۱۱ دهنه سالن تولید که هر کدام از سالن ها به مساحت ۴۶ متر مربع و قفسه بندی شده با لوله برای پرورش قارچ که مرتبط با راهروی سرتاسری با رویه دیوارها پلاستر سیمانی و کف مفروش به ملات بتنی و دربهای ورودی آلومینیومی و همچنین پوشش سقف با خرپا (فلزی) و پروفیل قوطی و ورق گالوانیزه رنگی با قوم و همچنین دو اتاقک کاشی و سرامیک شده (سردخانه) و انباری کوچک در ضلع شرقی احداث شده و موتورخانه به مساحت ۵۲/۵ متر مربع در ضلع شرقی و متصل به سالن اصلی با کف موزاییک دیوارها پلاستر سیمانی و سقف با پروفیل آهنی و ورق گالوانیزه پوشش داده شده و درب آهنی به بیرون دارد و انباری در حال ساخت به مساحت ۵۵ متر مربع با سقف کرومیت و یونولیت و انباری دیگر در حال ساخت به مساحت ۹۰ متر مربع با سازه فلزی و سقف کرومیت و قوم بوده که به دو دهنه تقسیم شده با دو متر ارتفاع از پایین دست سیمانکاری شده و مابقی کارها کلا باقی مانده و اتاق نگهبانی در مجاور درب ورودی اصلی به مساحت ۳۶ متر مربعه که در مرحله سفت کاری می باشد (دیوارها و سقف تمام نشده) و نازک کاری نشده است بانضمام امتیازات با توجه به کلیه جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۵،۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد شده است و دستگاه ها و ماشین آلات به شرح ذیل: ۱- یک دستگاه بویلر ساخت شرکت آرمن کو به شماره سریال ۰۱۲۰ و سال ساخت ۱۳۸۱ و ظرفیت ۲/۵ تن به همراه متعلقات کامل و مشعل دو گانه سوز و تابلوهای برق مربوطه به صورت کامل نصب شده و آماده کار است. ۲- یک دستگاه دیگ فولادی بدون مشعل ساخت گروه صنعتی ساخت صنعت صنعت آمل به ظرفیت ۴۰۰،۰۰۰ کیلوکالری بر ساعت به شماره سریال ۱۴۰۰۰۳۴۴ با فشار کاری ۴ بار به همراه کلیه متعلقات. ۳- یک دستگاه سختی گیر به رنگ آبی و بدون پلاک مشخص ۴- یک دستگاه سیستم پمپاژ شامل چهار دستگاه الکترو پمپ مدل ۲۰۰-۴۰ EN با مارک الکتروموتور موتوژن و پمپ با مارک پمپیران به همراه شیرهای کشوئی فلنجی به تعداد ۱۶ عدد و صافی و لرزه گیر به تعداد ۸ عدد به همراه کلیه چک ولوها و کلکتورها و شیرآلات و لوله کشی های مربوطه. ۵- یک دستگاه مبدل با مارک اتمسفر. ۶- یک دستگاه مخزن فلزی فرسوده. ۷- یک دستگاه مخزن اکومولاتور با مارک euro ساخت ترکیه به رنگ آبی به ظرفیت ۱۵۰ لیتر و فشار کاری ۱۰ بار به همراه سیستم پمپاژ شامل تابلوی برق و دو دستگاه الکترو پمپ با مارک IKAR با مشخصات دبی ۱۵۰ لیتر در دقیقه و هد ۴۶ متر به همراه کلیه متعلقات و لوله کشی های مربوطه. ۸- شش دستگاه الکترو فن با الکتروموتور مارک موتوژن ۲/۲ کیلووات به صورت نصب شده. ۹- انشعاب برق ۳۵ کیلو ولت سه فاز به همراه هزینه های نیرو رسانی با کلیه کابل کشیها و سیم کشیهای مربوطه. ۱۰- سیستم لوله کشی گاز به صورت توکار و روکار با علمکهای منصوبه با کلیه لوله کشی های انجام شده و بدون کنتور گاز. ۱۱- یک دستگاه منبع ۵۰۰۰ لیتری از جنس پلی اتیلن ساخت شرکت تهران پلیمر یارا به همراه لوله کشیهای مربوطه. ۱۲- یک حلقه چاه نیمه عمیق به عمق چاه ۳۴/۵ متر و قطر لوله جدار ۸ اینچ به همراه منبع هوایی فرسوده و پمپ شناور مربوطه. ۱۳- داربستهای فلزی جهت اتاقکهای تولید قارچ در ۸ اتاقک. ۱۴- سیستم دوربین مدار بسته که ارزش کل تاسیسات و ماشین آلات و انشعابات به مبلغ ۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد شده است که در روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۹/۲۸ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبجین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۷،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هر گاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره ـ خواهد بود.

معاون اجرای اسناد رسمی اردبیل ـ مهری کاشفی مقدم

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اسناد رهنی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه های ۹۶۰۰۹۷۱-۹۶۰۰۹۹۶ ششدانگ یک بابخانه پلاک ۳۲ فرعی از ۷۳۰۶ اصلی بخش ۲ اردبیل با حدود و مشخصات شمالا بطول ۱- متر پی به پی قطعه ۱۸ شرقی بطول ۲۰ متر پی به پی قطعه ۲۶ جنوبا بطول ۱۰ متر پی و محل ورود است بکوچه ۸ متری احدائی غربا بطول ۲۰ متر پی به پی قطعه ۲۸ به مساحت ۲۰۰ متر مربع که سند مالکیت آن در دفتر جلد ۲۰۹ صفحه ۴۰ بنام یوسف امانی جهانخانملو ثبت صادر گردیده است. و ششدانگ یکباب دامداری به پلاک ۳۵۴۷ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۳ اردبیل با حدود و مشخصات: شمالا بطول ۲۵/۸۰ متر دیوار و محل ورود است به کوچه شرقا بطول ۱۹/۷۵ متر دیوار به دیوار جز از ۱۱۹ اصلی جنوبا بطول ۲۴/۸۰ متر دیواریست به جز از پلاک اصلی مرقوم غربا بطول ۲۰/۲۰ متر دیواریست بکوچه (محل ورود دیگری در این حد می باشد) که سند مالکیت آن در اجرای مواد ۱۴۷-۱۴۸ اصلاحی مواد ۱-۲-۳ قانون ثبت در دفتر جلد ۵۹۶ صفحه ۴۹۰ بنام یوسف امانی جهانخانملو ثبت صادر شده است. و طبق اسناد رهنی شماره های ۲۳۷۶۲-۹۲/۱۲/۲۸ و متمم ۲۳۷۶۳-۹۲/۱۲/۲۸ و ۲۷۴۰۳-۹۴/۱۱/۲۹ دفترخانه ۶۷ اردبیل و اسناد رهنی ۳۱۰۸۵ و متمم ۳۱۰۸۶-۹۳/۸/۲۵ و ۳۲۴۹۵-۹۴/۱۱/۲۹ دفترخانه ۱۳ اردبیل ششدانگ و مازاد پلاکهای فوق الذکر رهن بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل قرار گرفته و طبق گزارش مورخ ۹۷/۷/۲۰ توسط کارشناس رسمی به ترتیب۱- پلاک ثبتی ۳۲ فرعی از ۷۳۰۶ اصلی بخش ۲ اردبیل به مبلغ ۲،۰۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده پلاک مذکور به صورت ساختمان مسکونی واقع در اردبیل محل فیضیه کوچه شهید ایرج بابازاده پلاک ۱۲ با عرصه به مساحت ۲۰۰ متر مربع و اعیانی به مساحت ۱۲۲ متر مربع به صورت ساختمان یک طبقه با مصالح بنائی سقف تیراهن و طاق ضربی نما سیمانکاری سفید پنجره الومینیومی دارای انشعابات آب برق و گاز می باشد ۲- پلاک ثبتی ۳۵۴۷ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۳ اردبیل به مبلغ ۱،۸۹۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده که به صورت یک باب دامداری واقع در اردبیل جاده مغان روبروی شرکت نفت روستای اسلام آباد با عرصه محصور با دیوار آجری به مساحت ۵۰۵ متر مربع و دارای یکباب سالن نگهداری دام به مساحت ۱۷۰ متر مربع با دیوار آجری نما سیمانکاری سقف تیراهن و بهاربند رویاز و یکباب خانه سقف چوبی و پنجره الومینیومی و یک اتاق کارگری و انباری و سرویس بهداشتی با سقف چوبی به مساحت ۶۵ متر مربع و دارای انشعابات برق و گاز و امکان استفاده آب مصرفی از یک حلقه چاه آب به عنوان دامداری مورد استفاده می باشد که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مور ۹۷/۱۰/۹ در اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین میدان قدس و فلکه جبجین جنب تالار میلاد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده به ترتیب از مبالغ ۲،۰۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۱،۸۹۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده طبق مقررات وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعداز تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی مفاد اجرائیه به شهرام مرادیان لاسجردی

در پرونده کلاسه ۹۷۱۳۷۲ موضوع اجرائیه له محمد یدالهی علیه شهرام مرادیان لاسجردی مجهول المکان محکوم علیه طبق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۷۴۸۷۰۰۱۸۴ مورخ ۹۶/۳/۱۳ صادره از شعبه ۲۰۲۴ شورای حل اختلاف سمنان محکوم است به حضور در دفاتر اسناد رسمی خودروی مورد معامله به نام خواهان ـ پرداخت مبلغ ۱،۳۹۵،۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان و در ضمن هزینه اجرای رای به عهده محکوم علیه می باشد با توجه به مجهول المکان بودن محکوم علیه در اجرای ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی مفاد اجرائیه برای یک نوبت وفق مادتین ۱۱۸ و ۱۱۹ قانون فوق الذکر آگهی می گردد و ده روز پس از آن به موقع اجرا گذاشته می شود و در طی این مدت ارسال هیچگونه ابلاغ یا اخطار دیگری به محکوم علیه لازم نیست مگر اینکه محکوم علیه کتبا محل اقامت خود را به دایره اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف سمنان اعلام می نماید./ه

مدیر دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف سمنان ـ رحیمیان

مفقودی

برگ سبز، کارت، سند یک دستگاه ماشین آلات تراکتور داخلی مدل تک دیفرانسیل ITM۲۸۵ مدل ۱۳۹۰ به رنگ قرمز به شماره موتور LFW۰۴۸۴۵X و شماره شاسی L۰۷۹۷۴ به شماره انتظامی ۶۳ ایران ۲۶۴ ک ۱۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

مفقودی

برگ سبز، کارت، سند سواری خودروی تویوتا لندکروزر شخصی به رنگ سفید مدل ۲۰۱۰ به شماره موتور ۱GR۵۶۵۷۶۱۹ و شماره شاسی JTMHU۰۹J۴۸۵۰۰۷۷۵۹ و شماره پلاک ۱۷ ایران ۵۹۲ ل ۶۱ به نام شجاعت شفیع نژاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید روغنی نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ایران ۴۹-۷۶۷ ص۷۵ و شماره موتور M۱۳-۵۸۹۹۴۶۵ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۳۶۵۰۸۱ به نام عارف سلیمانی کدملی ۴۲۶۰۲۴۲۷۵۱ صادره از گچساران مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

آگهی ابلاغ رای ماده ۱۶۹ پرونده های اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۶۱، ۹۳۰۰۱۷۶ و ۹۵۰۰۲۵۵

در خصوص رسیدگی به اعتراض واصله شرکت تامین اندیش پارس وکیل بانک پارسیان نسبت به عملیات اجرایی وارده به شماره ۴۰۱۱۹۴۱-۹۷/۸/۱ موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۲۶۱، ۹۳۰۰۱۷۶ و ۹۵۰۰۲۵۵ نظریه رئیس ثبت به شرح بین الهلالین به شما ابلاغ می گردد. مقتضی است در صورتی که به نظریه مذکور اعتراض دارید، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ کتبا به شعبه / اداره اجرا یا هیات نظارت ثبت استان اردبیل اعلام نمائید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. (نظر باینکه دادنامه قطعی صادره از شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل به شماره ۹۳۰۹۹۷۰۴۰۴۵۰۰۹۷۵-۹۷/۱۲/۲۸ به شماره بایگانی پرونده ۹۳۰۸۲۲ بنفع شخص ثالث و بر علیه شخص آقای سید کاظم موسوی کلان مبنی بر فک رهن و تنظیم سند رسمی انتقال پلاک ۵۱۰/۲۰۴۶ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۳ اردبیل صادر گردیده و در متن رای صادره صراحتا قید گردیده در سالهای قبل از معامله با خواهان، پلاک مزبور در رهن بانک پارسیان قرار گرفته و از طرفی مطابق بند ۳ ماده ۵ اسناد رهنی تنظیمی، راهن حق واگذاری هرگونه حقی از حقوق خود نسبت به عین یا منافع مورد رهن و وثیقه را قبل از تسویه بدهی از خود ساقط نموده است. بنابراین با وحدت ملاک از کد ۵۷۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی ناظر بر مواد قانون مدنی مبنی بر اینکه گر چه رهن موجب خروج عین مرهونه از مالکیت راهن نمی شود، لکن برای مرتهن نسبت به مال مرهونه حق عینی و حق تقدم ایجاد می نماید